info@payamdaily.ir

نخستین روزنامه صبح البرز

شماره ۷۷ ۲۲
سه شنبه ۲۸/ شهریور/ ۱۴۰۲
۰۴/ ربیع الاول / ۱۴۴۵
19 / September / 2023

صاحب امتیاز موسسه همگامان اندیشه زمان
مدیرمسئول: محمود حیدری سردبیر: رباب رحیدری
نشانی: کرج، بلوار هاشمی، خیابان فرهنگ، جنب کانون کارشناسان رسمی دادگستری
تلفن: ۸ خط ۳۲۵۴۲۴۲۴-۳۲۵۴۲۴۲۳ -۰۲۶ فکس: ۳۲۵۲۰۱۰
امتیاز: ۵۸۸۲۴ طرح ارزیابی کیفی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
چاپ: کارگر

۱۰۸۰ امروز با حافظ

سقی بیا که هاتفِ غیبم به مژده گفت
یا در دصبر کن که دوا می‌فرستمت
حافظ سرودِ مجلس ما ذکر خیر توست
بشتاب هان که اسب وفا می‌فرستمت

۶۶۹ درس این زندگی از بهر کنائستن ماست
این همه درس بخوانیم و کنائیم که چه

شهریار

۱۰۳۰ اوقات شرعی فردا

اذان صبح	طلوع آفتاب	اذان ظهر	غروب آفتاب	اذان مغرب
۰۴:۲۷	۰۵:۵۲	۱۱:۵۹	۱۸:۰۶	۱۸:۲۴

برگ

اگر زندگی را برای یکدیگر راحت‌تر نسازیم، برای چه زندگی می‌کنیم؟

جورج الیوت

قابل توجه

تعیین جنسیت جنین پیش از بارداری؛ دختر می‌خواهید یا پسر؟

در حالی که مطمئناً داشتن یک نوزاد سالم اولویت اصلی شماست، تمایل به داشتن نوزادی از یک جنس یا جنس دیگر هم معمول است. بعضی تکنیک‌های انتخاب جنسیت هم وجود دارد که می‌تواند به شما کمک کند تا فرزندی با جنسیت مطلوبتان خود را به دنیا بیاورید.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری آنلاین، راه‌های مختلف علمی وجود دارند که می‌توانند به مادران کمک کند تا شانس خود را برای پسر یا دختر شدن افزایش دهند. البته گاهی هم عقاید خرافی و غیر علمی می‌تواند در این زمینه مشکل‌آفرین شود که باید بدین حتما بیاید از آنها پرهیز باشد.

دو گروه و روش جنسی در تخمک و اسپرم، تعیین کننده پسر یا دختر شدن شما هستند. تخمک‌ها همیشه یک کروموزوم X دارند و اسپرم‌ها دارای کروموزوم X یا Y هستند. هر اسپرمی که وارد تخمک نفوذ می‌کند و بارور می‌شود، می‌تواند یک XX (دختر) یا XY (پسر) ایجاد کند.

دغدغه تعیین جنسیت جنین

مهشید کریمی، جراح و متخصص زنان و نازایی، فلوشیپ فوق تخصص ناباروری و IVF در مورد تعیین جنسیت جنین می‌گوید: جنسیت نوزاد نطفه یکی از دغدغه‌های مهم پدر و مادران بوده و این موضوع فارغ از عقاید و فرهنگ افراد یا درست و غلط بودن آن، گاهی می‌تواند موضوع مهمی برای والدین به شمار رود.

روش‌های آزمایشگاهی برای بارداری

در گذشته‌های دور تنها روش‌های تغذیه و فرم شکم مادر و مواردی مانند آن، جنسیت جنین را پیش‌بینی می‌کردند، ولی با گذشت زمان و پیشرفت علم، سونوگرافی، تغییر شرگف و ورزگی در این زمینه به وجود آورد. به گفته جراح و متخصص زنان و نازایی، امروزه با پیشرفت علم پزشکی و همچنین تکنولوژی، کار برای پدر و مادرها آسان‌تر شده است و حتی فراتر از آن، تعیین جنسیت پیش از بارداری نیز مطرح می‌شود. البته روشی که از روش‌های آزمایشگاهی برای بارداری استفاده می‌کند شانس بیشتری در انتخاب جنسیت نطفه‌ها جنین خود دارند.

کریمی در ادامه می‌گوید: روش‌های مختلفی برای تعیین جنسیت وجود دارد مثل رژیم غذایی، PGS یا PGD و ... و ... که ما تنها روش سه درصدی، استفاده از روش‌های IVF و PGD تعیین جنسیت قبل از بارداری است.

وی ادامه می‌دهد روش PGD یعنی تشخیص ژنتیکی پیش از لانه‌گزینی جنین (PGD: Preimplantation Genetic Diagnosis)، از روش‌های جدید تشخیص اختلالات کروموزومی و نواقص ژنتیکی در جنین و تعیین جنسیت قبل از بارداری است که در مراکز ناباروری انجام می‌شود. در این روش، یک یا دو سلول‌های جنین برداشته می‌شود. و با آزمایش روی آن، تعیین جنسیت صورت می‌گیرد و پس از آن نیز جنسیت دلخواه به رحم مادر منتقل داده شده است.

این متخصص با توضیح روش‌های مختلف تعیین جنسیت نوزاد آزمایشگاهی می‌گوید: روش بعدی روش IUI تعیین جنسیت است یا تزریق به این که جنسیت نوزاد بر اساس کروموزوم‌های اسپرم مشخص می‌شود؛ در این روش، اسپرم‌های با کیفیت جداسازی و دست می‌شوند و انتهایی که کروموزوم X دارند را از مایعی جدا می‌شوند؛ و انتقال جنین با جنسیت مطلوب از طریق IUI انجام می‌شود. البته در این روش احتمال رسیدن به جنسیت مورد نظر ۷۰ درصد است.

روش‌های تغذیه‌ای؛ رژیم غذایی برای تعیین جنسیت نوزاد

این فوق تخصص ناباروری یادآور می‌شود که تأثیر تغذیه بر جنسیت نوزاد است یا تزریق به این که جنسیت نوزاد بر اساس کروموزوم‌های اسپرم مشخص می‌شود؛ در این روش، اسپرم‌های با کیفیت جداسازی و دست می‌شوند و انتهایی که کروموزوم X دارند را از مایعی جدا می‌شوند؛ و انتقال جنین با جنسیت مطلوب از طریق IUI انجام می‌شود. البته در این روش احتمال رسیدن به جنسیت مورد نظر ۷۰ درصد است.

تأثیر کاهش وزن در تعیین جنسیت نوزاد

این جراح و متخصص زنان می‌گوید: کاهش وزن و هرگونه تغییر که به این برسد و در کل ضعیف شدن بدن مجرب به دختر دار شدن می‌شود. یادآور این که می‌خواهید فرزند پسر داشته باشید ورش کید و قدرت بدنی خود را افزایش دهید. اما زیچه‌های سخت نگیرید البته داشتن وزن مناسب هم شبیه به همه از جمله مادران توصیه می‌شود. ولی در این خصوص به‌ویژه هنگام بارداردشدن حتما باید تحت نظر متخصص انجام شود.

گزارش روز

سکوها قیمت مسکن را به مزایده می‌گذارند

بعضاً دیده‌شده که برخی از پیگامها اقدام به اجاره دلمن توکن یا همان کدهای رهگیری می‌کند که می‌توان گفت که رهگیری اجاره‌ای شیوه جدید متخلفان است که البته اقدامی غیرقانونی می‌باشد. یکی از پیشقدمانی که در روارث راه و شهرسازی برای جلوگیری از کرایه دلمن توکن‌ها دفع این بود که این توکن‌ها به تلفن ثابت وصل شوند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، بازار مسکن در حالی دستخوش نابسامانی و افزایش بی‌رویه قیمت‌ها در حوزه خرید و فروش و رهن و اجاره شده است که یکی از بخش‌هایی که سبب دامن زدن به این فضا شده، مشاوران املاک غیرمجاز و البته حضور سکوها در این فضا است. یکی از بخش‌هایی که در نبود قانون به خصوص در سال‌های اخیر با قیمت‌سازی در بازار مسکن و وارد شدن به این حوزه سبب شدند تا شاهد افزایش بی‌سابقه قیمت مسکن باشیم مشاوران املاک غیرمجاز بودند که به صورت قارچ‌گونه در تمام کشور رشد کردند یا هدف شناسایی و پلمب این واحدهای غیرمجاز، دولت سیزدهم به خصوص از ابتدای سال جاری اقدام به شناسایی آنها کرده و طبق آخرین آمار تا کنون ۶هزار پیگاه مسکن متخلف در کشور پلمب شدند. این در حالی است که حدود ۱۶۴ هزار پیگاه فعال در سطح کشور داریم که از ابتدای سال با انجام ۶۰ هزار مورد بازرسی تا کنون ۶هزار پیگاه فقط مجوز پلمب شدند.

این اقدام در حلی صورت گرفته که با شناسایی و پلمب واحدهای غیرمجاز، شاهد کاهش قیمت مسکن یعنا تا یک میلیارد تومان در برخی از شهرها از جمله پردیس بودیم در کار پیگاه‌های املاک غیرمجاز در سال‌های اخیر سکوها نیز در حوزه مسکن وارد شدند که میتش زیادی از آگهی‌ها در این بخش توسط همین پیگاه‌های املاک فاقد پروانه صورت می‌گیرد. یا هدف آگهی از میزان تأثیرگذاری و چگونگی فعالیت این سکوهای بازار مسکن، مصاحبه‌ای با مودیسگی تاژه، نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک دنماتنج.

میزان تأثیرگذاری سکوها در بازار مسکن چگونه است؟

متأسفانه شاهده‌ستم که میتش زیادی از مشاوران املاک غیرمجاز با حضور در سکوها اقدام‌سازی کرده و قیمت‌ها را در این فضا به مزایده می‌گذارند که همین مسأله سبب شده تا شاهد افزایش بی‌رویه قیمت مسکن باشیم؛ چرا که یارها دیده شده یک واحدهای مسکونی یارها و یارها توسط همین افراد و یا قیمت‌های مختلف در این سکوها آگهی شده که همین سبب قیمت‌سازی کلاب می‌شود.

کسانی که در این سکوها اقدام به انتشار آگهی می‌کنند تحت‌نظر چه قوانینی هستند؟

این افراد خود را مبرا از قوانین می‌دانند چرا که پرونده و مجوز کسب و کار ندارند این در حالی است که مشاوران املاک دارای مجوز که در فضای واقعی کار می‌کنند از سوپیسه گرفته تا وارد دیگر مورد بررسی قرار می‌گیرند اما در خصوص فعالان در حوزه پلیک‌شین هالین اتفاق نمی‌افتد.

به عقیده شما بیشترین آسیب در حوزه مسکن از چه ناحیه‌ای بوده است؟

با توجه به اینکه بستر قانونی برای برخورد با این افراد وجود ندارد، فضای مجازی رایه عنوان بستری برای بدون قانون کار کردن در صحت ساختمان انتخاب کردند که می‌توان گفت بیشترین آسیب به بخش مسکن در بستر همین فضاست.

نحوه فعالیت مشاوران املاک غیرمجاز در سکوها به چه طریق است؟

این افراد و واحدهای صنفی غیرمجاز وفاقد پروانه، بدون برخوردار بودن از پروانه‌های کسب و کار و اینکه مالیاتی پرداخت کنند در این سکوها حضور یافته و یک واحد مسکونی را با چندین قیمت آگهی کرده و در واقع با این اقدام خود بازارسازی می‌کنند و بازاری که به ضرر مردم است.

سکوها چه آسیبی به مشاوران املاک دارای مجوز وارد می‌کنند؟

واحدهای صنفی دارای مجوز سال‌ها است که در فضای واقعی در حال کار کردن هستند و می‌توان گفت که یعنوان متحد مردم هستند اما فعالیت واحدهای غیرمجاز و اپلیکیشن‌ها سبب شده تا نوک پیکان افزایش قیمت مسکن در رهن و اجاره و خرید و فروش به سمت این پیگاه‌ها گرفته شود. این در حالی است که این مشاوران املاک در چهارچوب قانون فعالیت می‌کنند اما می‌توان گفت که بیشترین تأثیرگذاری مخرب در بازار مسکن از سمت مشاوران غیرمجاز و آگهی‌های فاقد شناسنامه در سکوها بوده است.

آیا سکوها در این فضای بی‌قانونی توانستند به عنوان یک مرجع برای مردم انتخاب شوند؟

یله به عنوان مثال وبسایت دیوار مرجعی برای قیمت‌گذاری و بازار مسکن شده است و هر کسی که بخواهد در موضوع قیمت تصمیمی بگیرد به این سایت مراجعه می‌کند و شاهد حضور افراد غیرمتخصص و مرفا با نگاه سودجویانه در این سکوها هستیم که باعث التهاب در بازار مسکن می‌شوند.

تبعات فعالیت بدون نظارت سکوها در حوزه مسکن چیست؟

ایجاد فساد و قیمت‌گذاری‌های کلاب همان چیزی که در سال‌های اخیر شاهد آن بودیم و هستیم و مهم‌ترین تبعات فساد به این وضعیت این است که سرمایه مردم که مسکن است با اتحت‌الشعاع خود قرار داده و آسیب‌های زیادی به خصوص با بحث‌های پایین جامعه وارد می‌کند انتظیه مشاوران املاک تا چه میزان می‌توانند از فعالیت بدون قانون انتظیه وافراد جلوگیری کند؟

قانون فراتر از مالیست ونمی‌توانیم به همکاران خود دستور بدهیم که وارد چه فضایی بشوند یا اینکه از کدام اپلیکیشن استفاده کنند یا نکند و در واقع ما نمی‌توانیم کسی را محدود کنیم.

روش اجاره دادن توکن‌ها به چه طریقی است؟

قانون‌گذار توکن‌ها را در اختیار صاحب پروانه قرار می‌دهد و پیگاه‌ها این اجازه را ندارند که آنها را کرایه بدهند، روش کدهای رهگیری کرایه‌ای بدین شکل است که یک واحد صنفی غیرمجاز که از پرونده صنفی برخوردار نیست اقدام به کرایه کردن توکن یا همان امضای دیجیتال کرده و با این کار کدرهگیری را به مستاجر و مملک تحویل می‌دهد.

خطرات دریافت کدهای رهگیری کرایه‌ای برای مردم چیست؟

نکته نگردن مردم در این خصوص سبب می‌شود که اگر قرارداد نیاز به تمدید یا تهیه متمم داشته باشد در مرحله بعد که به همان پیگاه مراجعه می‌کند به دلیل قطع توکن، دیگر این امکان برای آنها فراهم نباشد.

در خصوص سکوها پیشنهاد شما برای سامانه‌هایی این بخش چیست؟

سکوها امروز یا بازیگران اصلی در قیمت‌گذاری در حوزه مسکن شدند، قیمت‌های متفاوت در این فضا بدین شیوه گونه نظارتی آگهی می‌شود. که همین مسأله به نیلسانی بازار مسکن دامن زده است و به همین منظور نیاز است تا فرایندهای قانونی برای برخورد با این افراد صورت گرفته و با ارائه راهکارهایی از قیمت‌سازی کلاب آنها جلوگیری کرد.

بر همین اساس نیاز است تا این آگهی شناسنامه‌دار شده و مشخص شود که مربوط به چه افراد یا پیگاه‌هایی هستند، همچنین همانند سایر صنوف جمع اتاقک‌هویتی همانند پیگاه‌ها یا اپلیکیشن‌ها باید آگهی‌های خود را با مجوز پیگاه‌ها در این سکوها ثبت کند.

نقش پیگاه‌های املاک غیرمجاز برای سامانه‌هایی این بازار چیست؟

مشاوران املاک بازاری تولید اطلاعات مسکن هستند که می‌توانند به موجر و مستأجر کمک کنند و قیمت‌ها را کنترل کنند چرا که وقتی صعودی قیمت‌ها از فضای مجازی اسارت خود را توجه به اینکه نظارتی هم بر فضای مجازی نیست حتی شاید برخی از کلی که در فضای مجازی آگهی می‌گذارند مجوز فعالیت شغلی در رسته مشاوره املاک را نداشته باشند و باعث افزایش قیمت خواهند شد یالمکس مشاوران املاک می‌تواند به مسئولان بازاری اطلاعات مسکن باعث جذب سرمایه و افزایش تولید مسکن شوند در کل نمی‌توان گفت که مشاوران املاک دخالتی برای افزایش قیمت مسکن هستند چون مشاوران املاک فقط یکی از شاخص‌های صحت ساختمان هستند اگر مشاوران املاک در مسیر صحیح قرار داده شوند، می‌توانند تا حدی مردم به سرمایه‌گذاری به تولید مسکن کمک کنند. اینکه برخی مشاوران املاک، بیشتر از نرخ نامه، دستمزد دریافت می‌کنند به دلیل ازدیاد پیگاه‌های املاک است در تهران حدود ۱۲ هزار پیگاه مشاور املاک وجود دارد و اگر در هر پیگاه میانگین، ۵ نفر مشغول کار باشند، یعنی ۶۰ هزار نفر در تهران در پیگاه‌های املاک امرار معاش می‌کند.

اجرای طرح ساماندهی مشاوران املاک

رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران به بیان توضیحاتی درباره وجود تیانی بین مشاوران املاک و معاملات صوری برای افزایش قیمت مسکن پرداخت کیانوش گودرزی رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران گفت: از ابتدای فروردین ماه تاکنون ۱۶۰ تا ۱۵۰ بازرسی از مشاوران املاک تهران داشتیم و دو یا از تمام مشاوران املاک تهران بازرسی و گشت ویژه داشتیم و یا کمک تعزیرات این گشت‌ها را البته دلنطیم بی‌لامه داد در این ۶ ماه هزار و ۴۲۰ مورد مشاور املاک بدون مجوز را به اتاق اصناف و اماکن معرفی کردیم و ۱۱ هزار واحد صنفی مشاوره املاک دارای پروانه کسب داریم چیزی حدود ۳ درصد دیگر به هزار و ۴۲۰ مورد مشاوره املاک بدون مجوز نیز باید اضافه کنیم زیرا ممکن است مورد بازرسی قرار نگرفته باشند و حتی فراتر از آن، تعیین جنسیت پیش از بارداری طرح ساماندهی و قلوه‌هایی برای مشاوران املاک هستیم اینکه گفته شده ۱۱ تا ۱۲ هزار پیگاه بدون پروانه داریم درست نیست و ما در دوبار گشت نفی به این مسأله نرسیده‌ایم. رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران گفت: ما باید کاری کنیم که به صورت الکترونیکی جلوی واحدهای بدون پروانه گرفته شود و آنقدر گشت و بازرسی نداشته باشیم کد رهگیری جز وظایف مشاوران املاک است و باید این اقدام را انجام دهند. وی در ادامه وجود تیانی بین مشاوران املاک برای انجام معامله صوری و افزایش کلاب قیمت مسکن را تأیید کرد و گفت: این مسأله در هر صنفی ممکن است وجود داشته باشد ولی این مسائل خیلی در افزایش قیمت مسکن تأثیرگذار نبوده است. در پردیس در تهران هم شاهد افت ۱۰ تا ۱۵ درصد قیمت مسکن هستیم. گودرزی گفت: مشاوران املاک از سالیان گذشته یک درصد حق کمیسیون می‌گرفتند و باعث گرانی مسکن نیز نمی‌شدند ولی وقتی پاتغرم‌های فضای مجازی رافتندازی شد افراد ملک‌شان را با هر قیمتی که می‌خواهند عرضه می‌کنند و این باعث به مشکلات گرانی مسکن شده، کار مشاوران املاک را هم سخت کرده‌اند و مشاوران املاک هم مقصر شناخته می‌شوند.

اشاره

اهداف پیدا و پنهان بایدن از نشست با سران کشورهای آسیای مرکزی

کارشناس مسائل اوراسیا معتقد است رئیس‌جمهور آمریکا در تلاش است ضمن رقابت با نفوذ و گسترش چین، از طریق حیاط خلوت روسیه یعنی کشورهای آسیای مرکزی بتواند روس‌ها را نیز تحت فشار دهد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، جو بایدن ـ رئیس‌جمهور آمریکا ـ قرار است با سران کشورهای تاجیکستان، قزاقستان، قرقیزستان، ترکمنستان و ازبکستان در حاشیه نشست مجمع عمومی سازمان ملل در نیویورک که در روزهای آتی برگزار می‌شود، دیدار و گفت‌وگو داشته باشد.

حسن بهیئتی پور در تحلیل خود از نشست بایدن با سران پنج کشور آسیای مرکزی در حاشیه نشست مجمع عمومی سازمان ملل اظهار کرد: بایدبه این نکته توجه داشت حتی اگر جنگ روسیه و اوکراین نبود، باز هم آمریکا منطقه آسیای مرکزی را پدید آورد و پویشی شوروی یا عنوان یکی از اولویت‌های سیاست خارجی خود قرار می‌داد.

وی تصریح کرد: دو عامل اهمیت آسیای مرکزی را برای آمریکا بیشتر از گذشته کرده اولا قدرت گرفتن چین است که رقیب جدی ایده ایالات متحده محسوب می‌شود. از سوی دیگر آسیای مرکزی مرزهای مشترکی با چین دارد و این مسأله برای آمریکا بسیار مهم است از این جهت که در این منطقه حضور جدی و فضای رقابت گونه‌ای با چین داشته باشد.

نکته خیری رانندوی در گزارشی نوشت که این دیدار بین بایدن و سران این پنج کشور در حالی صورت می‌گیرد که یک اندیشکده حامی ناتو این نشست را فرصتی برای بایدن به منظور مقابله با تهدید چین و روسیه در منطقه آسیای میانه توصیف کرده و کاخ سفید نیز تأکید دارد که این نشست علیه هیچ کشوری نیست.

اندیشکده موسوم به «شورای آتلانتیک» این نشست را یک آغاز برای بایدن به منظور فشار بر این پنج کشور با هدف اجرای تحریم‌های سازمان ملل علیه روسیه و پیشنهاد کمک مالی برای سیلی‌زدگان حامی غرب و نهادهای مردمی در منطقه می‌داند.

خروج نظامیان آمریکایی از پایگاه «عدنان»

بهیئتی پور در ادامه خاطرنشان کرد: چینی‌ها در آسیای مرکزی حضور گسترده‌ای دارند و حضور در قزاقستان به دلیل منابع نفتی و ازبکستان و تاجیکستان هم که دارای شرایط مخصوص به خود هستند یا این بین یک بخش قضیه رقابت آمریکا با چین است و جنبه دیگر حمله روسیه به اوکراین و موضعی که کشورهای آسیای مرکزی اتخاذ کردند.

وی ادامه داد: اکثر کشورهای آسیای مرکزی موضع بی‌طرفی گرفتند و این موضع خیلی مهمی است به‌طوری که قزاقستان صراحتا مواضع خود را اعلام کرد و توکایف رئیس‌جمهور این کشور در اجلاسی که در سن‌پترزبورگ برگزار شد و پوتین نیز حضور داشت به صراحت گفت در مورد جنگ روسیه و اوکراین موضع ما بی‌طرفی است و این مسأله خیلی مهمی است.

این کارشناس مسائل اوراسیا در ادامه اظهار کرد: با توجه به تداوم جنگ روسیه و اوکراین، آمریکا نیز از این فضای بی‌طرفی استفاده کرد. ایالت آمریکا بعد از ۱۱ سپتامبر با تایید روس‌ها ۲ پایگاه نظامی در ازبکستان و قرقیزستان را تعطیل کردند. در نتیجه دومین هدف آمریکا در شرایط فعلی افزایش حضور و گسترش نفوذ در آسیای مرکزی است تا فشار بیشتری را به روس‌ها از طریق حیاط خلوت آن‌ها اعمال کند.

بهیئتی پور همچنین بیان کرد: نکته دیگر توجه آمریکا به حضور در آسیای مرکزی اخیرا یا برقراری ارتباط با ازبکستان، تاجیکستان و ترکمنستان بعد از خروج آمریکا از افغانستان بیشتر شده است. در واقع آمریکایی‌ها این منطقه را به عنوان پایگاهی جدید دیده‌اند تا بتوانند تحولات این منطقه و همچنین افغانستان را در نظر داشته باشند. ازبکستان و تاجیکستان از جمله کشورهایی هستند که مرز مشترکی با افغانستان دارند.

وی یادآور شد: پیش از این نیز مقامات آمریکا و این پنج کشور آسیای مرکزی در سطح معاونان وزرای خارجه نشست‌هایی داشته‌اند اما به نظر می‌رسد نتیجه و خروجی این دیدار به سطح رؤسای جمهور و سران این کشورها یا شخص بایدن مشخص خواهد شد.

نشست مشترک وزیر خارجه آمریکا با همتایان خود از آسیای میانه

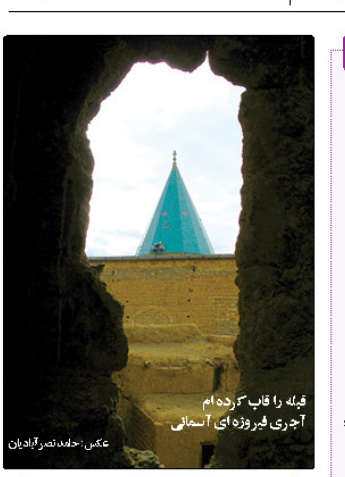
نماینده کل این پنج کشور آسیای میانه از ۲۰۱۵ با همتایان آمریکایی خود دیدار کرده‌اند اما نشست نیویورک نخستین باری است که سران این کشورها با هم در یک زمان حضور دارند و برای همین این فرصتی برای بایدن است تا با همتایان آن‌ها دیدار داشته باشد.

«جیک سالیوان» مشاور امنیت ملی کاخ سفید گفته که این گروه درباره مسائل مختلفی مانند امنیت منطقه‌ای، تجارت و ارتباطات و همچنین تغییرات آب و هوایی و اصلاحات در جریان برای بهبود حکمرانی و اجرای قانون صحبت می‌کند.

سالیوان همچنین گفت: این نشست علیه هیچ کشوری نیست. این یک مسئولیت کار مشترک است که ما می‌خواهیم از طریق این پنج کشور روی آن کار کنیم.

قزاقستان، قرقیزستان، تاجیکستان و ازبکستان اعضای گروه‌های «سود، یاوک اوراسیایی جمهوری‌های شوروی سابق» هستند.

بر ضمن، قزاقستان به همراه قرقیزستان و ازبکستان اعضای سازمان پیمان امنیت جمعی هستند که یک اتحاد نظامی تحت رهبری روسیه محسوب می‌شود.



فیله را قاب کرده‌ام
آجری فیروزه‌ای آسمانی

عکس: حامد نصرآبادیان

رسانه چه خبر

اسلمی جدید، ترفند مافیای مواد برای فروش به جوانان

ایرنا: کارشناس پیشگیری و درمان اعتیاد سازمان بهزیستی کشور، گفت: مافیای مواد مخدر با استفاده از اسلمی جدید، قصد دارد اجناس خود را به جوانان عرضه کند. آیدا ابطیانی افزود: یکی از ترفندهایی که مافیای مواد به آن متوسل می‌شوند این است که اسم یک ماده مواد را اینکه عوارض آن مشخص شد و دوره مصرف آن مقضی می‌شود، تغییر می‌دهند و می‌افتاده کرد: سوداگران برخی از مواد موجود را با هدف از ترکیب کرده و اسم جدیدی هم روی آن می‌گذارند و در نهایت به جوانان می‌فروشند. کارشناس پیشگیری و درمان اعتیاد سازمان بهزیستی کشور افزود: علت ترکیب مخدر نسبت هم و چیزی باشد مثلا احتمال دارد شما هر روز این را با شیشه یا حتی خشیش را با مرک‌های دیگر ترکیب کنید و به هر شکلی ممکن است این تصور را ایجاد کند که ماده جدیدی آمده است و اقبال جوانان را به سمت آن بیشتر کند. ابطیانی گفت: مافیای مواد با ترفندهایی از قبیل «این ماده اعتیاد آور نیست»، «این ماده هیچ‌گونه عارضه‌ای ندارد»، «این ماده شما را به اوج می‌رساند» یا «ماده جدید بلبت بهره وری و نشاط می‌شود» جوانان را فریب می‌دهند. وی یادآور شد: جوانان اسم ماده را دریافت نکرده‌اند و حتی مسیج جدیدی نیست که با آن کلید واژه‌ها، عوارض و خطرات مطلبی منتشر شده باشد، در نتیجه به سمت ماده مخدر مخلوط مافیا گرایش پیدا می‌کند و ما رسد رکجا کاری شاید بخواهید امتحان کند. کارشناس پیشگیری و درمان اعتیاد سازمان بهزیستی کشور درباره ماده کمیکال، هم گفت: ماده جدیدی نیست و سابقا است که در بازار مواد مخدر وجود دارد و در واقع همان ماری جوآنای صنتی است که آن را روغنی، هایی را به آن اضافه می‌کنند اما به هر حال جدید نیست قبلا هم بوده و همچنان هم هست.

الزام شناسه کالا برای چای وارداتی

مهرنا: رنج و چای از جمله کالاهای وارداتی است که بارورگانان پیش از ثبت سفارش باید شناسه کالا را تهیه کند کشاورزی ایران همچنان سستی است و این مضطلی شده که تمام حوزه‌ها را در تولید تا صادرات تحت شمایل خود قرار داده است. پدیده‌ای در گشت محصولات کشاورزی به طبال سموم بالا سهم ایران و در بازار جهانی کلاهش داده و این مضطل با شناسه‌دار شدن محصولات قابل حل وفصل است. جمرتبل رادری، رئیس سازمان جهاد کشاورزی اعلام کرده از ابتدای شهریور تمام محصولات گلخانه‌ای استان تهران مارم به داشتن شناسه شده تا مشخص باشد هر محصول کجا و از سوی چه کسی با چه سموی کشت شده است. الزام شناسه کالا برای کالاهای وارداتی نیز در پی این موضوع در حال پیگیری است تا واردات بر اساس آمار داخل رجوع و بارور کالاهای تولیدی داخل را دچار خدشه کنند. رنج چای و... از جمله کالاهای وارداتی است که بارورگانان پیش از ثبت سفارش باید شناسه کالا را تهیه کند و واردات جهاد کشاورزی طی نامه‌ای با توجه به زیانه‌پری نظر خدمات بارورگانی، مماوت توسعه بارورگانی در راستای شفاف‌سازی و حذف گلوگاه‌های فساد در نظر دارد برای بررسی بیستمی در خواست‌های مجوز ثبت سفارش چای در سامانه متمرکز تجارت خارجی وارت بنیاد، ثبت سفارشات چای را مدام به استفاده از شناسه کالا در پرتال اساس لازم است واردکنندگان نسبت به اخذ شناسه کالا در سامانه جامع تجارت اقدام کند.

سویه «پیرولا»ی کرونا آنقدرها هم خطرناک نیست

سان رُوزنال: نقدهای اولیه از سه تیم کارشناسی جداگانه نشان می‌دهد که سویه BA.2.86 موسوم به پیرولای کرونا اقدام‌هایی که گفته می‌شد خطرناک نیست. پیرولا یا BA.2.86 جدیدترین سویه فیلوگرن، دانمارک، اسلوونی، اسلوونی، شایع و بلفت انگرانی متخصصان شده چون دارای ۳۴ جهش دیگر است که بلفت می‌شود بر روس راحت‌تر از واکسن بگیرد. مطالعات نشان داده که این سویه کرونا می‌تواند از برخی مصونیت‌های ایجادشده‌ناشی از ابتلای قبلی به روس‌ها یا واکسیناسیون فرار کند با این حال همچنان واکسن‌های پیشین در برابر آن مؤثر هستند. نقدهای مطالعات نشان می‌دهد که مدهای بلداو و به رورسانی شده واکسن کرونا که در برابر سویه XBB.1.5 موثر بودند، همچنان می‌توانند بلیسی مالیسی در برابر این سویه جدید کرونا ارائه دهند. با این حال متخصصان اظهار کرده‌اند که نمی‌توان اثر احتمالی در موارد تبلا به کووید۱۹ ناشی از این سویه در جهان با دریافت واکسن بلداو این بیماری را نادیده گرفت.

نشانه‌های سویه پیرولا چیست؟

پیرولا دارای ۱۳ فیلوگرن است. پنج نشانه شایع فیلوگرن عبارتند از:

- درد رگ‌بیسی
- سرفه
- خستگی (ضعیف یا شدید)
- خسته
- گلودرد

اما به گفته آلشریه آلیوسیانیت سمعولا، سه نشانه دیگر اسهال، سوزش چشم و تخارش نیز گزارش شده است. بنابراین اگر شما دچار علائم بالا هستید، حتما باید تحت نظر متخصص قرار بگیرید. سلامت انگلیس در این باره گفته با اینکه جهش‌های ۳ و ۴ سویه BA.2.86 در مقایسه با سایر افراد کووید ۱۹ چشمگیر بوده است اما نقدهای فعلی برای رسیدن به نتیجه‌گیری قطعی در مورد تاثیر این تغییرات در سرایت، شدت یا افراد آن را دستیابی بسیار محدود است.

شکی نیست که می‌رفی از انتقال گسترده در جامعه، هم در انگلیس و هم در سطح جهان وجود دارد و انتظار می‌کنیم میزان کامل آن را مشخص کنیم. در این بین، مراجعه تعلمی واجدان شرایط برای دریافت واکسن بلداو زیر ضروری است. سازمان جهانی بهداشت (WHO) در تاریخ جمعه ۵ مه ۲۰۲۲، به طور رسمی پایان وضعیت اضطرار کووید ۱۹ در جهان را اعلام کرد. این سازمان در ژانویه ۲۰۲۰، شیوع ویروس کرونا را یک وضعیت اضطرار برای بهداشت عمومی و نگرانی بین‌المللی اعلام کرده بود.