اخبار کوتاه

بازگشت گروه داوری ایران از جام ملت‌های آسیا

داور بین‌المللی فوتبال ایران پس از یک قضاوت در جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۴ به ایران بازگشت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، موعود بنی‌آدم‌فرد، داور بین‌المللی فوتبال ایران پس از یک قضاوت در جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۴ به ایران بازگشت.

بنی‌آدم‌فرد در این رقابت‌ها فقط قضاوت دیدار عمان و تایلند را در مرحله گروهی بر عهده داشت و در ۲ دیدار هم به عنوان داور چهارم حضور داشت. رقابت‌های مرحله یک هشتم نهایی جام ملت‌های آسیا از دیروز در قطر از سر گرفته شد.

انگیزه بالای لیورپولی‌ها برای ادامه فصل

ویرجیل فان‌دایک می‌گوید بازیکنان لیورپول به خاطر خبر رفتن یورگن کلوپ از تیم در پایان فصل انگیزه مضاعفی برای درخشش دارند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سالزبرگر، ویرجیل فان دایک، کاپیتان لیورپول در صحبت‌هایی به رفتن یورگن کلوپ از این تیم در پایان فصل واکنش نشان داد و گفت شوکه کننده بود که یورگن کلوپ مبنی بر این که این آخرین فصل او به عنوان سرمربی لیورپول خواهد بود، برای بازیکنان سخت بود اما انگیزه بازیکنان را برای ادامه فصل بالا می‌برد.

کلوپ از سال ۲۰۱۵ هدایت لیورپول را بر عهده داشت و این تیم را به عنوان قهرمانی در لیگ برتر رساند.

فان دایک به سایت لیورپول گفت: پذیرش این خبر برای همه سخت است چون یورگن کلوپ برای ما، برای من و برای کل باشگاه اهمیت زیادی دارد اما او این تصمیم را برای خودش و خانواده‌اش گرفت. ما هنوز اهداف زیادی برای فصل داریم و چرا فصل را با اوج و همراه با قهرمانی برای رئیس تمام نکنیم؟ رفتن کلوپ از لیورپول خبر بزرگی در فوتبال است. حتی ممکن است به شما انگیزه بیش‌تری بدهد تا کار بیش‌تری انجام دهید. دوران مربیگری کلوپ در لیورپول، بهترین دوران مربیگری او است و الان خیلی‌ها انگیزه زیادی دارند تا بتوانند فصل به خوبی و با موفقیت برای کلوپ به پایان برسد.

لیورپول همچنان در چهار جبهه در جستجوی قهرمانی است، این تیم در صدر جدول لیگ برتر است و به فینال جام کارابائو رسیده و در جام حذفی و لیگ قهرمانان نیز حضور دارد.

مدافع هلندی در پایان گفت: برای من شخصا مهم این است که همه برای رسیدن به اهدافمان تلاش می‌کنیم و در گیر این خبر نشویم. این چیزی است که سرمربی هم می‌خواهد. ما می‌خواهیم به چیزهای زیادی برسیم و با شرایطی که داریم و اعتماد به نفس بالا به سوی قهرمانی قدم برداریم. لیورپول روز یکشنبه در مرحله چهارم جام حذفی از تورینو سیتی میزبانی می‌کند و روز چهارشنبه در لیگ برتر به دیدار چلسی می‌رود.

رابح ماجر علیه کلینزمن: آن‌ها به تقلب عادت دارند

فسطوره فوتبال عرب و الجزایر به انتقاد از بازی تیم ملی فوتبال کره جنوبی و مالزی پرداخت و تاکید کرد که در این بازی به وضوح تبانی و تقلب صورت گرفت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از لوسان، واکنش‌ها به دیدار جنجالی تیم ملی فوتبال کره جنوبی و مالزی همچنان ادامه دارد.

این دیدار با تساوی ۳ بر ۳ به پایان رسید تا کره جنوبی به عنوان تیم دوم راهی مرحله بعد شود و از رویارویی با ژاپن فرار کند.

بسیاری برایان بلور هستند که در این بازی تبانی صورت گرفت و کره جنوبی عمدا و به خاطر روبه رو نشدن با ژاپن به چنین نتیجه‌ای دست پیدا کرد و رفتارهای یورگن کلینزمن، سرمربی آلمانی تیم هم به خوبی گویای چنین چیزی بود.

واکنش به این بازی ادامه دارد و بلر نیز به رابح ماجر، فسطوره عربها و ستاره سابق یوونتوس رسید تا در این زمینه واکنش نشان دهد.

او در قالبل نظری جالب گفت که آن‌ها که کلینزمن نماینده آن‌ها در جام ملت‌های آسیا است به تقلب و تبانی عادت دارند.

رابح ماجر گفت: آن چه که ما دیدیم بسیار عجیب بود. مالزی در دیدار نخست برابر اردن ۴ گل دریافت می‌کند اما در بازی با کره جنوبی ۳ گل به حریف خود می‌زند. من برایان بلور هستم که در این بازی تبانی و ساخت و باخت صورت گرفت و کلینزمن پشت این قضیه است. او یک آلمانی است و آلمانی‌ها عادت به تقلب دارند.

کانسلو: این بدترین بازی دوران فوتبالی‌ام بود

مدافع پارسلونا بعد از شکست سنگین برابر ویارئال به انتقاد از عملکرد خودش پرداخت و از ژاوی حمایت کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از فیوریت، پارسلونا در هفته بیست و دوم رقابت‌های لالیگا شکست سنگینی را برابر ویارئال متحمل شد.

آبی‌لاری‌ها که در این بازی خاتگی در نهایت با نتیجه ۵ بر ۳ شکست خوردند تا نشان دهند که در فصل جاری کار بسیار سخت و شاید غیر ممکنی برای کسب عنوان قهرمانی داشته باشند.

کانسلو بعد از بازی گفت: این اشتباه‌ها بازیکنان است که چنین شکستی را متحمل شدیم اما از نظر شخصی بگویم که این بدترین نمایش من بود. این یکی از بدترین ۴۵ دقیقه‌هایی بود که در زندگی‌ام تجربه کردم.

او درباره شانس آبی لاری‌ها برای قهرمانی در لالیگا گفت: ما تیم جوانی هستیم و گاهی اوقات به تجربه در زمین نیاز داریم. باوجود آن که شرایط برای من سخت شده است اما همچنان امید به قهرمانی داریم. نباید سرمربی تیم را سرزنش کنیم.

رکوردشکنی لبران جیمز مقابل استفن کری

فوق ستاره تیم بسکتبال لس آنجلس لیکرز، به رتبه هفتم بیشترین تعداد بازی در تاریخ لیگ NBA صعود کرد.

به گزارش پیام آشنا، در یکی از حساس‌ترین بازی‌های دیروز لیگ بسکتبال NBA، تیم‌های لس آنجلس لیکرز و گلدن استیت وریرز به مصاف یکدیگر رفتند که این دیدار جذاب با پیروزی بسیار نزدیک ۱۴۵ - ۱۴۴ بازان لبران جیمز مقابل بازان استفن کری به پایان رسید.

لبران جیمز فوق ستاره تیم لس‌آنجلس لیکرز، با حضور در این دیدار یک رکورد دیگر را به نام خود ثبت کرد تا همچنان به درخشش خود در بسکتبال جهان ادامه دهد.

جیمز که در این دیدار ۳۶ امتیاز، ۲۰ ریباند و ۱۲ پاس گل را به نام خود ثبت کرد، از رکورد «لاکوین کارنت» عبور کرده و با ۱۴۶۳ بازی در NBA، به رتبه هفتم بیشترین تعداد بازی در تاریخ این رقابت‌ها صعود کرد. کارنت با ۱۴۶۲ بازی در رتبه هشتم قرار دارد.

۵ نکته درباره بازی‌های یک هشتم نهایی جام ملت‌های آسیا

سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا در گزارشی به ۵ نکته از بازی‌های یک هشتم نهایی جام ملت‌ها پرداخته است.

به گزارش پیام آشنا، جام ملت‌های آسیا - ۲۰۲۳ - قطر به مرحله حذفی رسیده است و ۱۶ تیم برای کسب عنوان قهرمانی با هم رقابت خواهند کرد. در میان این تیم‌ها، قطر مدافع عنوان قهرمانی و ژاپن برنده چهار دوره این رقابت‌ها حضور دارند و نکته جالب اینکه چهار کشور از جمله تاجیکستان برای اولین بار در مرحله یک هشتم نهایی رقابت خواهند کرد.

مصاف حساس کره - عربستان

کره‌ای‌ها و سعودی‌ها دیدار حساس این مرحله را برگزار خواهند کرد. کره و عربستان روی هم، پنج عنوان قهرمانی در این رقابت‌ها به دست آوردند و دو قدرت برتر فوتبال آسیا هستند. حالا این دو تیم باید مصافی زودهنگام را در این دوره از رقابت‌ها داشته باشند.

کره با سون هیونگ مین، کیم مین جاه و لی کانگ این یکی از تیم‌های قدر این لیگ برتر این رقابت‌ها است. با این حال سعودی‌ها، سالم الدوسری بهترین بازیکن سال AFC را در ترکیب خود دارند که برابر آرژانتین در جام جهانی درخشید.

هر دو سرمربی فعلاً قهرمانی در قاره خودشان را به دست آوردند. روبرتو مانچینی ایتالیا را به قهرمانی در یورو ۲۰۲۰ رساند و یورگن کلینزمن نیز آمریکا را به قهرمانی در جام طلایی کونکاکاف در سال ۲۰۱۳ رساند. حالا این دو مربی در قاره آسیا روبروی هم قرار گرفتند.

آیا حسین به روند گلزنی ادامه خواهد داد؟

تنها یک بازیکن در هر سه بازی موفق به گلزنی شده است و آن بازیکن ایمن حسین عراقی است که ۵ گل در این رقابت‌ها به ثمر رسانده است. او بعد از گلزنی در دیدار نخست برابر اندونزی، مقابل ژاپن دبل کرد و یک دبل دیگر هم مقابل ویتنام ثبت کرد تا ۵ گله شود و در صدر جدول گلزنان باشد.

برد مقابل ژاپن انتظارات را از عراق افزایش داد و منتجر به صحبت در مورد تکرار قهرمانی تاریخی عراق در سال ۲۰۰۷ شد. تیم خسوس کلساس حالا بیش از پیش روی مهاجم گلزنش حساب کرده است.

قطر به دنبال یازدهمین برد پیاپی

رکورد پیروزی‌های پیاپی قطر در جام ملت‌های آسیا پس از پیروزی مقابل لبنان، تاجیکستان و چین اکنون به ۱۰ بازی پیاپی رسیده است. حالا قطری‌ها باید به دیدار فلسطین بروند.

قطری‌ها در این ۱۰ بازی فقط یک بار گل خوردند که برابر ژاپن در فینال ۲۰۱۹ بوده است. قطری‌ها در این مرحله با فلسطینی روبرو می‌شوند که پیروزی ۳ بر صفر مقابل هنگ کنگ را در بازی اخیرشان ثبت کردند و باعث شد تا این تیم به عنوان یکی از بهترین تیم‌های سوم راهی دور بعد شوند.

جمعیت کاملی در استادیوم ثبت منتظر هستند تا ببینند قطری‌ها در این دیدار به یازدهمین برد متوالی می‌رسند یا خیر.

دروازه تایلند بالاخره باز می‌شود؟

این تنها قطر نیست که هنوز دروازه‌اش در این رقابت‌ها باز نشده است. تایلند نیز با سه کلین شیت متوالی به دور حذفی صعود کرده است. در حالی که میزبان با سه برد این کار را انجام داده، تایلندی‌ها با دو تساوی و یک برد به این مهم رسیدند.

دو گل سوپاچای چاید در پیروزی روز اول مقابل جمهوری قرقیزستان باعث شد تایلند ۳ امتیاز روز نخست را به دست بیاورد. تیم مستعد ماساناری‌اپشی از آن زمان، به دو تساوی برابر عمان و عربستان دست یافته است تا در گروه F به مقام دوم دست یابد.

در مرحله بعدی ازبکستان حریف سرسختی برای تایلند خواهد بود. ایگور سرگیف مهاجم ازبک به دلیل مصدومیت این بازی را از دست داده است اما با وجود بازیکنانی مانند جلول الدین ماشاریپوف و فیض‌الفیف، گرگ‌های سفید (لقب تیم ملی فوتبال ازبکستان) حریف سرسختی برای تایلند خواهند بود.

تاریخ‌سازی برای تاجیکستان

تاجیکستان در اولین حضورش در جام ملت‌ها تاریخ‌سازی کرد و پس از یک پیروزی تاریخی مقابل لبنان توانست به دور بعدی برسد. آن‌ها اکنون به دنبال رسیدن به مرحله یک چهارم نهایی هستند و جامعه‌المللی بالایی در اولین حضورشان دارند.

امارات که بعد از ایران در رده دوم گروه قرار گرفت، حریف این تیم در یک هشتم نهایی است.

تیراندازان برای پارالمپیک پاریس فشنگ خارجی ندارند!

سرمربی تیم ملی پاراتیرندازی گفت: فرصت است ۶ سهمیه بازی‌های پارالمپیک پاریس را کسب کردیم اما بعید می‌دانم که با این تعداد نفرات به پاریس اعزام شویم و بستگی به تصمیم کمیته ملی پارالمپیک دارد

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، حسین امیری درباره وضعیت تیراندازان برای شرکت در پارالمپیک پاریس اظهار کرد: برای آماده سازی تیراندازان دو تورنمنت هندسوتان در لفندنه و کره جنوبی در اردیبهشت پیش‌بینی شده بود که رئیس انجمن پاراتیرندازی به دنبال اسپانسر بود که در صورت تامین منابع مالی، تیم اعتقاد به هندسوتان برود که متاسفانه شرایط اعزام فراهم نشد. اما در دیماه‌ثبت با حمایت کمیته ملی پارالمپیک به مسابقات جهانی که که نوعی تدارکات برای تیراندازان است، اعزام خواهیم شد.

وی گفت: تیراندازان در حال حاضر شرایط بسیار خوبی دارند و تمرینات ساختاری خود را که سنگین و پرفشار است در اولین آزمونی آمادگی پشت سر گذاشتند و از نظر بدنی، روانی و رکوردی بازخورد کاز مثبت و راضی کننده است. البته تمرینات ساختاری در دومین آزمون نیز که از اواسط بهمن در محل فدراسیون جانبازان و تولیدان و آزادی آغاز می‌شود ادامه خواهد داشت. قبل از اعزام به کره تمرینات سبک‌تر خواهد شد تا تیراندازان با آمادگی خوبی راهی مسابقات جهانی شوند. سرمربی تیم ملی پاراتیرندازی ارزیابی خود را به جوامع‌مردی نسرین شاهی، فائزه احمدی، رقیه شجاعی، محمدرضا میرشفیعی و زهرا غلامزاده به عنوان نفرات دعوت شده به اردو داد و افزود: هر ۶ ورزشکار دعوت شده به لیگ سهمیه پارالمپیک پاریس را کسب کردند. اما این که از این تعداد چند نفر به پاریس اعزام شوند مشخص نیست و بستگی به تصمیم و سیاست کمیته ملی پارالمپیک دارد. البته بعد از مسابقات جهانی کره با رکوردگیری که از تیراندازان توسط کمیته ملی پارالمپیک انجام خواهد شد لیست نفرات اعزامی به پاریس مشخص می‌شود.

امیری همچنین در خصوص وضعیت سارة جوامع‌مردی برای حضور در پارالمپیک پاریس گفت: مشکل خاصی وجود ندارد و در اولین آزمون آمادگی بعد از هانگژو در کنار سایر تیراندازان حضور داشت و در حال پیگیری تمرینات خود برای شرکت در مسابقات جهانی کره است.

وی در پایان یکی از مشکلات تیراندازان را کمبود فشنگ خارجی عنوان کرد و افزود: در حال حاضر در تمرینات فشنگ‌های ایرانی و امریکایی کار را پیش می‌بریم که البته کیفیت لازم را ندارند و امکان رکوردگیری دقیق با آن‌ها وجود ندارد و تنها اجرای تاکتیک می‌کنیم. هر چند فقاع دلم فدراسیون و کمیته ملی پارالمپیک به دنبال تهیه فشنگ‌های خارجی هستند اما هنوز چیزی به دست ما نرسیده و همچنان منتظر دریافت فشنگ‌های خارجی هستیم.

کشتی آزاد جام یاریگین - روسیه

مبین عظیمی به مدال نقره رسید

مبین عظیمی نماینده وزن ۹۲ کیلوگرم ایران باشکست مقابل حریف روس در فینال تورنمنت یاریگین به مدال نقره رسید.

به گزارش پیام آشنا، در جریان دیدار فینال وزن ۹۲ کیلوگرم کشتی آزاد جام یاریگین در روسیه، مبین عظیمی دارنده مدال طلای جوانان جهان برابر «ماکوموت قربان‌ف» از روسیه به روی تشک رفت و در پایان با نتیجه ۷ بر ۲ شکست خود و به مدال نقره رسید.

عظیمی پیش از این در دور مقدماتی با نتیجه ۷ بر ۲ «آرسن علی موسالالیف» را شکست داد. وی در دور دوم ۴ بر صفر بر «تاکنژماکوموف نازمودینوف» غلبه کرد و راهی یک چهارم نهایی شد. عظیمی در این مرحله ۸ بر ۶ «حنظلت راکیوف» را شکست داد و به نیمه نهایی رسید. وی در مرحله نیمه نهایی با نتیجه ۹ بر صفر «تنمیل امام گادجیالیف» را مغلوب کرد و به فینال رسید.

علی خرمدل در ۶۵، عادل پناهیان در ۷۴، علی سوداگوهی در ۸۶، مهدی حاجیلویان در ۹۲، ابوالفضل بلالو و آرین سجادی در ۹۷ و رسالار حبیبی در وزن ۱۲۵ کیلوگرم، ۷ نماینده دیگر ایران در این رقابت‌ها بودند که باشکست مقابل رقبایشان از دور مسابقات حذف شدند.

«عبدالرشید سعدالفیف» دارنده ۷ مدال طلای جهان و المپیک و ملقب به تانک روس در فینال وزن ۹۷ کیلوگرم کشتی آزاد جام یاریگین برابر «تنمیل مصایف» از روسیه با نتیجه ۵ بر ۲ به برتری رسید و صاحب مدال طلا شد.

اخبار

تصمیمی در سکوت و بدون توضیح؛ «معاونت فرهنگی و توسعه ورزش همگانی» وزارت ورزش منحل شد

وزارت ورزش و جوانان در تصمیمی عجیب و بدون این که توضیحی در مورد آن اعلام کند، معاونت فرهنگی و توسعه ورزش همگانی» را منحل و فعالیت های آن را به معاونت قهرمانی و بانوان سپرد!

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، پس از چند ماه فعالیت کیومرث هاشمی به عنوان وزیر ورزش، او روز شنبه با صدور چند حکم تغییراتی را در معاونت‌های این وزارتخانه ایجاد کرد که مهمترین آن به حذف معاونت فرهنگی و توسعه ورزش همگانی برمی گردد.

سینا کلهر که چند سالی این مسؤولیت را برعهده داشت با حکم کیومرث هاشمی به عنوان معاون امور جوانان وزارت ورزش منصوب شد تا همچنان در بدنه وزارت ورزش بماند. اما معاونت او بدون هیچ توضیح و دلیل خاصی از چارت وزارت ورزش حذف شد و کلهر هم، در این مورد سکوت کرد. یکی از مهمترین تغییراتی که کیومرث هاشمی در وزارت ورزش ایجاد کرد جایگزین کردن سیدشروین لسقیان به جای سیدمحمد پولادگر در معاونت ورزش قهرمانی و حرفه‌ای این وزارتخانه بود که البته انتقاداتی را به دنبال خواهد داشت. اما یکی از مهمترین بندهایی که در حکم ابلاغی وزیر ورزش برای لسقیان دیده می‌شد به انحلال معاون فرهنگی و توسعه ورزش همگانی وزارت ورزش برمی گشت که به طور غیرمستقیم این انحلال را تأیید و بخشی از این معاونت را به معاونت قهرمانی تفویض کرد. در بند ۱۳ حکمی که برای لسقیان صادر شده آمده است: «۱۳- با عنایت به انتقال مسؤولیت بخش فرهنگی به معاونت توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای تا تصویب ساختار جدید برنامه ریزی و ساماندهی امور فرهنگی در کلیه حوزه‌های ورزشی و اهتمام جدی به تقویت و ارتقا بسترهای فرهنگی و اخلاقی در حوزه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای و نظارت بر برنامه‌های فرهنگی قهرمانی‌ها، اداره کل انسانی و ستاد وزارت به عهده این معاونت خواهد بود.» مهر کسب اطلاع کرد با انتقال بخش فرهنگی به معاونت توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش، بخش همگانی معاونت منحل شده و به معاونت بانوان منتقل خواهد شد. تا دیگر اثری از «معاونت فرهنگی و توسعه ورزش همگانی» در چارت وزارت ورزش باقی نماند. این انحلال در شرایطی در سکوت وزارت ورزش صورت گرفت که به نظر می‌رسد برای این تصمیم مهم و تأثیرگذار گرفتن نظرات برخی نهادهای مرتبط با ورزش نیاز است و حتی باید این موضوع به طور کامل کارشناسی می‌شد که چنین اتفاقی رخ نداده است.

حل مشکل استقلال برای برپایی اردوی امارات

شورای برون مرزی وزارت ورزش با درخواست اردوی استقلال برای برپایی اردوی خارج از کشور موافقت کرد.

به گزارش پیام آشنا، باشگاه استقلال قصد دارد از روز سه شنبه هفته جاری اردوی یک هفته‌ای را در کشور امارات برگزار کند و در این بین منتظر موافقت شورای برون مرزی وزارت ورزش است تا بتواند این اردو را برگزار کند. طبق پیگیری خبرنگار ایسنا، با درخواست باشگاه استقلال موافقت شده و اگر مشکلی پیش نیاید کاروان آبی‌پوشان سه شنبه شب عازم دوبی خواهند شد.

قرار است در مدت زمان اردوی استقلال در امارات این تیم دو بازی دوستانه را هم برگزار کند.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۳۵۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر ناصربخت بشناسنامه شماره ۷۲ صادره از کرج فرزند حسن در شصددانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۷۱/۹۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع درالبرز و باخریداری از آقای حسن ناصربخت با مالکیت ملک اولیه آقای عیسی ناصربخت تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۶۴۰۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۳۵۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد ناصربخت بشناسنامه شماره ۲۶ صادره از کرج فرزند رجب در ۲۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شصتدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۷۱/۹۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع درالبرز و باخریداری از آقای رجب ناصربخت با مالکیت ملک اولیه آقای عیسی ناصربخت تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۶۴۰۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۳۵۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید ناصربخت بشناسنامه شماره ۶۰۱ صادره از کرج فرزند رجب در ۳۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شصتدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۷۱/۹۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع درالبرز و باخریداری از آقای رجب ناصربخت با مالکیت ملک اولیه آقای عیسی ناصربخت تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۶۴۰۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۳۵۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهاره ناصربخت بشناسنامه شماره ۹۴۵ صادره از کرج فرزند رجب در ۱۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شصتدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۷۱/۹۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع درالبرز و باخریداری از آقای رجب ناصربخت با مالکیت ملک اولیه آقای عیسی ناصربخت تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۶۴۰۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۳۵۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب ناصربخت بشناسنامه شماره ۱۳ صادره از کرج فرزند رجب در ۳۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شصتدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۷۱/۹۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع درالبرز و باخریداری از آقای رجب ناصربخت با مالکیت ملک اولیه آقای عیسی ناصربخت تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۶۴۰۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی