اخبار کوتاه

معجزه همکاری کین و گنبری در بایرن

لوتار ماتئوس همکاری هری کین با سرژ گنبری را دلیل اصلی فرم درخشان مهاجم انگلیسی دانست.

به گزارش پیام آشنا. هری کین در بایرن مونیخ در فرم فوق‌العاده‌ای قرار دارد و در این فصل ۱۵ گل به ثمر رسانده است. به گفته لوتار ماتئوس، فرم عالی کنونی کین به دلیل همکاری او با سرژ گنبری است.

ماتئوس در این باره به سایت اسکای گفت: گنبری در حال حاضر بسیار خوب عمل می‌کند و به همین دلیل است که هری کین حتی از دو سال گذشته هم بهتر است. من دلیلی درخشش هری کین را همکاری خوب او با گنبری می‌دانم. گنبری هنوز هم می‌تواند آینده درخشانی در بایرن داشته باشد و به نظر من بایرن باید قراردادش را در تابستان تمدید کند و حقوق بالایی به او بدهد که شایسته‌اش است.

کین اکنون در تمام رقابت‌ها ۱۵ گل شگفت‌انگیز به ثمر رسانده و دیگر محدود به محوطه جریمه یا اطراف آن نیست. او اکنون به عنوان یک بازیساز بازی می‌کند و همکاری خوبی با سایر نفرات تیمش دارد.

به دلیل مصدومیت موسیالا، گنبری در این فصل زمان بازی بیشتری داشته است. قرارداد این بازیکن تابستان آینده منقضی می‌شود و آینده او همچنان نامشخص است.

ماتئوس در پاسخ به این سوال که پس از بازگشت موسیالا که مدت‌ها غایب خواهد بود چه اتفاقی خواهد افتاد، گفت: تصمیم بر عهده مربی است. شاید هر دو بتوانند همزمان بازی کنند.

بایرن مونیخ باید در هفته دوم دور گروهی لیگ قهرمانان اروپا چهارشنبه مثب به دیدار یاقوس نمایندهٔ فوتبال قبرس برود.

فرصت یک‌ماهه یونایتدها به آموریم

سرمربی منچستریونایتد تا اول نوامبر (حدود یک ماه) فرصت دارد با بهبود نتایج، جایگاهش را حفظ کند. بر اساس گزارش‌ها اخراج زودهنگام او برای شیاطین سرخ دوازده میلیون یورو هزینه در بر خواهد داشت.

به گزارش پیام آشنا. روبن آموریم پرتغالی پس از نتایج ضعیف شیاطین سرخ زیر فشار زیادی قرار دارد اما بندی در قراردادش وجود دارد که فعلا این مربی را در سمتش نگه می‌دارد.

به نوشته روزنامه انگلیسی دیلی میرور اگر مدیریت منچستریونایتد تصمیم به اخراج کردن روبن آموریم قبل از اول نوامبر بگیرد، باید ۱۲ میلیون یورو غرامت به این مربی پرتغالی بپردازد. بنابراین، فعلا مدیریت شیاطین سرخ تصمیم ندارد این مربی را برکنار کند.

گزارش رسانه‌های انگلیسی حاکی از آن است که آموریم یک ماه فرصت دارد تا شرایط منچستریونایتد را تغییر دهد و جایگاهش را روی نیمکت شیاطین سرخ حفظ کند در همین حال مدیریت یونایتد در حال حاضر سیاه‌های را از گزینه‌های احتمالی جایگزینی یا این پرتغالی تهیه کرده که نام‌های گرت سلوت گیت گراهام پاتر، ایرالولا و گالاسر در آن برجستگان که به نظر شانس سلوت گیت بیش از سایر نام‌هاست.

سلوت گیت ۵۵ ساله که بین سال‌های ۲۰۱۶ تا ۲۰۲۲ هدایت تیم ملی فوتبال انگلیس را بر عهده داشت و این تیم را به نایب‌قهرمانی در رقابت‌های یورو ۲۰۲۰ و یورو ۲۰۲۴ رساند پس از جدایی‌اش از این فصل شیرها هدایت تیمی دیگر را بر عهده نداشته است.

روبن آموریم پس از شکست سه بر یک منچستریونایتد مقابل برنتفورد به خبرهاد رباره اخراجش واکنش نشان داد و با قاطعیت اعلام کرد که نگرانی‌ای در این زمینه ندارد.

فیفا به دنبال تغییر قانون پنالتی

فیفا به دنبال اصلاح قانون ضربه پنالتی در فوتبال است که به بازیکن اجازه زدن توپ برگشتی را نمی‌دهد.

به گزارش پیام آشنا. فدراسیون جهانی فوتبال می‌خواهد قانون ضربه پنالتی را اصلاح کند و بازیکنان را از زدن ضربه برگشت (ریباند) پس از دفع توپ توسط دروازه‌بان منع کند.

به نوشته سایت بیلد آلمان، در قانون جدید اگر دروازه‌بان ضربه پنالتی را مهار کند دیگر بازیکن نمی‌تواند از توپ برگشتی استفاده کند و یک ضربه دروازه اعلام خواهد شد. البته هنوز مشخص نیست که اگر توپ به تیر دروازه برخورد کند، چگونه باید وضعیت را تفسیر کرد.

این قانون جدید می‌تواند از فصل آینده لاجرایی شود. بنابراین در جام جهانی ۲۰۲۶ اعمال نخواهد شد.

اجرای این قانون نیاز به تأیید هیات‌مدیره بین‌المللی فوتبال (IFAB) دارد که اختیار انحصاری تغییر قوانین فوتبال را دارد.

درخشش نمایندگان البرز در مسابقات قهرمانی کشور بیماران ام‌اس در رامسر

مسابقات قهرمانی کشور بیماران مبتلا به اماس به میزبانی شهر رامسر برگزار شد و تیم بانوان استان البرز با سرپرستی خانم شاهرضا با چهار ورزشکار در این رقابت‌ها حضور یافت.

به گزارش پیام آشنا. نمایندگان البرز موفق به کسب دو مدال طلا و یک مدال نقره شدند.

مریم‌السادات مرتضوی با درخشش در رشته دارت مدال طلا را از آن خود کرد.

مرضیه مرادی‌فرد نیز در رشته شطرنج توانست مقام نخست و مدال طلای این دوره از مسابقات را به دست آورد.

فاطمه حسنی در بخش استعدادیابی و رشته دارت به مقام دوم دست یافت و مدال نقره کسب کرد.

چهارمین عضو تیم البرز نیز علی‌رغم تلاش فراوان، از دور رقابت‌ها کنار رفت.

این افتخارآفرینی بار دیگر توانمندی و انگیزه ورزشکاران البرزی را در سطح ملی به نمایش گذاشت.

امروز نیز تیم آقایان به سرپرستی مصطفی ایزدیار راهی مسابقات می‌شوند.

مسابقات انتخابی تیم ملی پرورش اندام در البرز برگزار می‌شود

رئیس هیأت بدنسازی و پرورش اندام استان البرز گفت: مسابقات پرورش اندام انتخابی تیم ملی به میزبانی استان البرز برگزار می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایستا، جعفر جوادی عصر یکشنبه ششم مهر در نشست خبری که در هیأت بدنسازی و پرورش اندام البرز برگزار شد، اظهار کرد: مسابقات کشوری پرورش اندام انتخابی تیم ملی، گرامیداشت شهدای اقتدار، از هشتم تا یازدهم مهر با حضور بیش از هزار شرکت‌کننده در ورزشگاه انقلاب کرج برگزار می‌شود.

رئیس هیأت بدنسازی و پرورش اندام استان البرز تصریح کرد: این مسابقات در چهار رده سنی نوجوانان، جوانان، پیشکسوتان و بزرگسالان در رشته‌های فیزیک، فیزیک کلاسیک، ماسکولار، گیمز کلاسیک و بادی‌بیلدینگ برگزار می‌شود.

وی اضافه کرد: نفرات برتر این دوره از مسابقات در قالب تیم ملی به مسابقات جهانی ۲۰۲۵ عربستان اعزام می‌شوند.

والیبال قهرمانی جهان؛ جام به ایتالیا رسید

آرش عبدی، ایرنا- تیم ملی والیبال ایتالیا با شکست بلغارستان به پنجمین قهرمانی خود در رقابت‌های مردان جهان دست یافت تا لاجوردی‌پوشان همانند زنان این کشور قهرمان دنیا شوند.

بیست‌ویکمین دوره مسابقات والیبال قهرمانی مردان جهان که از ۲۱ شهریور با حضور ۳۲ تیم در ملبل آغاز شده بود، عصر (یکشنبه ششم مهر) با قهرمانی ایتالیا به پایان رسید. در دیدار فینال این رقابت‌ها تیم‌های ایتالیا و بلغارستان به مصاف یکدیگر رفتند و لاجوردی‌پوشان ایتالیا سه بر یک به پیروزی رسیدند و جام قهرمانی را بالا بردند. بلغارستان در ست سوم این دیدار ۲۵ بر ۱۷ به پیروزی رسید اما در ست‌های اول، دوم و چهارم به ترتیب با امتیازهای ۲۵ بر ۲۱، ۲۵ بر ۱۲ و ۲۵ بر ۱۰ مغلوب شد تا به مقام نایب‌قهرمانی اکتفا کند.

تیم ملی والیبال ایتالیا مرحله مقدماتی قهرمانی جهان را در گروه ششم آغاز کرد و با دو برد مقابل اوکراین و الجزایر و یک شکست مقابل بلژیک با کسب هفت امتیاز به عنوان تیم دوم گروه راهی مرحله یک‌هشتم نهایی شد.

لاجوردی‌پوشان که مدافع عنوان قهرمانی این رقابت‌ها بودند، در مراحل بعدی مسابقات به ترتیب آرژانتین، بلژیک و لهستان را شکست دادند و فینالیست شدند.

ایتالیا در آخرین مسابقه خود نیز بلغارستان را از پیش روی خود برداشت تا در نهایت با شش برد و یک شکست به پنجمین قهرمانی خود در این رقابت‌ها دست یابد و جام ۲۱ را از مقابل به رم ببرد.

گفتنی است که تیم ملی والیبال زنان ایتالیا نیز در سال ۲۰۲۵ عنوان قهرمانی جهان را به دست آورد تا این کشور دبل قهرمانی کرده باشد.

تیم ملی والیبال ایران یکی از تیم‌های شرکت کننده در این رقابت‌ها بود که در مرحله مقدماتی دو برد برابر تونس و فیلیپین به دست آورد و با یک شکست مقابل مصر به عنوان تیم دوم گروه به مرحله حذفی صعود کرد. شاگردان پیاتزا در مرحله یک‌هشتم نهایی موفق به شکست صربستان شدند و برای دومین بار در تاریخ به جمع هشت تیم برتر این مسابقات صعود کردند، اما در این مرحله مغلوب جمهوری چک شدند تا با کسب مقام هشتم جهان به کار خود پایان دهند.

هدف مردان والیبال ایران در این رقابت‌ها قرار گرفتن در جمع هشت تیم برتر مسابقات بود اما تا آستانه صعود به مرحله نیمه‌نهایی و حضور در چهار تیم برتر مسابقات نیز پیش رفتند.

برنده آمریکایی کامران قاسم‌پور:

المپیک ۲۰۲۸ حیاط خلوت من است!

زاهد والتسیا قهرمان وزن ۸۶ کیلوگرم کشتی جهان، پس از قهرمانی در مسابقات جهانی زاگرب که بدون از دست دادن حتی یک امتیاز به دست آمد اعلام کرد: این فقط قدم اول است. حالا باید از صفر شروع کنم. او همچنین المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس را "حیاط خلوت" خود خواند.

به گزارش پیام آشنا. اسال، سالی است که زاهد والتسیا احساس می‌کند همه چیز را دارد. سر و سامان می‌بخشد. او شکست‌های مهمی در کشتی ایالتی و قهرمانی کشور آمریکا داشت تا اینکه بالاخره در سال ۲۰۲۵ توانست عنوان قهرمانی در جهان را به دست بیاورد.

زاهد والتسیا درباره دوران حضورش در کشتی و شکست‌هایی که قبلا در کارنامه داشت، گفت: می‌خواستم چهار بار قهرمان ایالتی شوم ولی در نهایت دو بار قهرمان ملی شدم. حالا بعد از فارغ‌التحصیلی در سال ۲۰۲۰، می‌خواستم قهرمان جهان و المپیک شوم و همین‌طور ادامه بدهم. کشتی خیلی سخت است. قرار است شکست‌ها را بپذیری و فقط باید از آنها درس بگیری و پشتکار داشته باشی. احساس می‌کنم بارها و بارها این کار را انجام دادم‌ام تا بالاخره به نقطه اوج خودم رسیدم.

والتسیا که اکنون ۲۸ ساله است، به طرز چشمگیری در حال پیشرفت است. او به تازگی در مسابقات قهرمانی جهان در زاگرب کروآسی، به قهرمانی رسیده است. والتسیا در شرایطی در وزن ۸۶ کیلوگرم قهرمان شد که هیچ امتیازی به حریفان نداد و با قدرت توانست عنوان نخست را به دست بیاورد.

او در پنج مسابقه، از جمله پیروزی در چهار مسابقه با ضربات فنی ۴۹ امتیاز به دست آورد. والتسیا در نیمه‌نهایی، کامران قاسم‌پور، قهرمان جهان از ایران را شکست داد.

باید از صفر شروع کنم

والتسیا درباره قهرمانی در جهان گفت: قهرمانی در جهان رویایی بود که به دنبالش بودم اما این فقط قدم اول است. حالا دوباره باید از صفر شروع کنم. از کسب قهرمانی در جهان خوشحالم. این قهرمانی خیلی معنی دارد. عبور از همه آن سختی‌ها و داشتن شجاعت برای ادامه دادن حائز اهمیت بود. امیدوارم بتوانم به راهم ادامه دهم.

المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس نزدیک به زادگاه والتسیا برگزار می‌شود و فرصتی طلایی برای اوست تا بتواند عنوان قهرمانی را به دست بیاورد. والتسیا در بفلاور کالیفرنیا که تنها ۳۰ دقیقه با ماشین از محل برگزاری مسابقات کشتی المپیک ۲۰۲۸ فاصله دارد متولد شده است.

خرافاتی نیستم ولی المپیک حیاط خلوت من است

زاهد جهان در وزن ۸۶ کیلوگرم درباره این موضوع گفت: فکر می‌کنم این نقشه خداست. زمان من فرا رسیده. نمی‌خواهم خرافاتی باشم، اما می‌خواهم همین حالا تلاش کنم. این شانس نیست. این دنبال کردن شانس است. من همیشه اعتماد به نفس داشتم‌اهم قهرمانی قاطع من در کروآسی نشان می‌دهد که همه چیز درست پیش می‌رود. الان باید سرم را پایین نگه دارم. کارم را انجام دهم و در نهایت سالم بمانم. معتقدم که می‌توانم این کار را انجام دهم. لس‌آنجلس حیاط خلوت من است. بودن همه خانواده و دوستانم در آنجا فوق‌العاده خواهد بود.

اخبار

تاج: داوران اگر اشتباه کردند عذرخواهی کنند

رئیس فدراسیون فوتبال گفت: اگر داوری در هر دیدار دچار اشتباه شد باید عذرخواهی کنیم.

به گزارش پیام آشنا. مهدی تاج در مراسم رونمایی از لباس داوری فصل جاری با تقدیر و تشکر از زحمات جامعه داوری و هیئت‌های استانی فوتبال ایران اظهار داشت: باید قدردان شرکت حامی داوری فوتبال ایران، بانوان فوتبالیست حاضر در جلسه و همه اعضای جامعه فوتبال ایران باشیم. انشاالله این تیم ملی فوتبال ساحلی و فوتسال حتماً قهرمان آسیا باشد و از این برند دفاع کنیم.

داوری در مجموع کار سختی است: چون عدمای می‌پسندند و عدمای نه. قاضی هم همین است: یک طرف دعوا برنده است و شاد، طرف بازنده ناراحت. خوش‌اصافی نیاز است تا طرف بازنده بخواهد بگوید درست محکوم شده‌ام.

وی در ادامه بیان داشت: این ۲ گروه بودن و مجادله بودن نفس داوری، این شرایط را پدید آورده. در این کار سخت و دستمزدهای ناچیز داوری که با هیچ بخش فوتبال اغم از بازیکن، مربی، نیمکت‌نشین و حتی لیدرها و ایجنت‌ها همپوشان نیست: باز هم داریم داوران بانرافت و فرهیخته‌ای که جامعه داوری را تشکیل داده‌اند هر فردی را برای قضاوت و داوری انتخاب نمی‌کنیم؛ داور باید مطمئن و عادل باشد. داور باید پذیرفته‌شده باشد. قدردان داوران هستیم که از بین ۸۵ میلیون نفر برای قضاوت انتخاب شده‌اند.

تاج در این رابطه تصریح کرد: داوران مورد هجمه هستند و کل مجموعه فدراسیون باید تلاش کنیم تا این هجمه را بردارید. یوسفی یک تکل در کافا رفت و اخراج شد در بازی فیتال. کلی هم جریمه مالی شدیم. در تراکتور هم همین‌طور که جریمه‌اش را دادیم. فوتبال به این سمت پیش می‌رود و نباید از این قاعده مستثنی باشیم. توصیه‌ام به داوران عزیز این است اگر اشتباه کردید، عذرخواهی کنید. کار سخت و بدی نیست. انسان جایزالخطاست.

رئیس فدراسیون فوتبال ادامه داد: احترام می‌کنیم ولی این نیست که بگوییم هر کسی نمی‌تواند انتقاد کند باید عذرخواهی داشته باشیم اگر اشتباهی داشتیم. VAR در خدمت داوران هست و بسیار در داوری تاثیر دارد. هر صحته امکان بازبینی دارد و کمک‌کننده است. دستگاه‌های جدیدی در ۲، ۳ روز آینده می‌آید و ماشین‌های ون VAR خریداری شده و کارهایش را باید در کمیسیون معاملات انجام بدهیم. بد است که ۳ هفته دستگاه در ایران باشد و بخریم ولی کار داری‌اش بماند.

آخرین وضعیت مصدومیت وزنه‌بردار فوق سنگین ایران در آستانه قهرمانی جهان

رییس کمیته پزشکی فدراسیون وزنه‌برداری گفت: شرایط مصدومیت وزنه‌بردار فوق سنگین خوب است و خیلی امیدوار هستم که به مسابقات قهرمانی جهان می‌رسد.

به گزارش پیام آشنا: آیت شریفی در تمرینات تیم ملی در شنبه هفته جاری، حین حرکت دو ضرب دچار آسیب دیدگی از ناحیه پا شد و همین مسئله نگرانی‌هایی را برای حضور او در مسابقات قهرمانی جهان ایجاد کرد. دکتر رضا شیروانی رییس کمیته پزشکی فدراسیون وزنه‌برداری با حضور در کمپ تیم ملی، فوق سنگین ایران را معاینه کرد.

دکتر شیروانی در گفت‌وگو با ایستا درباره‌ی آخرین وضعیت مصدومیت آیت شریفی بیان کرد: عضله ران آیت شریفی آسیب دیده و خوشبختانه جزو عضلات اصلی ران نیست و جزو آسیب‌هایی است که هفتگی در رشته‌های سنگینی مثل وزنه‌برداری می‌بینیم. طبق معاینه‌ای که انجام دادم و قدرت عضله او را هم بررسی کردم، خوشبختانه شرایطش خوب بود و فعلا درمان ضد التهاب و تولیخشی را انجام می‌دهد. طبق چیزی که من دیدم، خیلی امیدوار هستم که به مسابقات قهرمانی جهان برسد و ان‌شاءالله با بهترین نتیجه هم مسابقات را تمام می‌کند.

او در پاسخ به این پرسش که مصدومیت باعث ترس و نگرانی در ورزشکار می‌شود و با شریفی صحبت داشته مبنی بر اینکه با نگرانی کمتری تمرینات را دنبال کند؟ تاکید کرد: بله با او صحبت کردم. حتی از او تست هم گرفتم که خیالش راحت باشد و بدون ترس و نگرانی بتواند تمرینات را تا زمان اعزام به قهرمانی جهان انجام دهد. نزدیک مسابقات هستیم و شرایط پر استرس است. وظیفه ما این است به ورزشکار آرامش دهیم.

دکتر شیروانی در پاسخ به این پرسش که شریفی از چه زمانی می‌تواند تمرینات سنگین را شروع کند؟ گفت: سه روز برای او استراحت نسبی در نظر گرفتم و تمرینات سبک است و از روز چهارم می‌تواند تمرینات سنگین را انجام دهد.

دکتر شیروانی در مورد آسیب‌دیدگی کتف علی داودی که مصدومیت قدیمی داشت، تصریح کرد: خوشبختانه شرایط خیلی خوبی دارد و تا الان هم رکوردهای خوبی داشته است و مشکلی نیست. او در مورد شرایط آسیب‌دیدگی بقیه اعضای تیم‌ملی گفت: شرایط خوشبختانه خوب است. هر چند وزنه‌برداری بسیار سنگین و پر استرس است. نزدیک مسابقات استرس بیشتر می‌شود و ما هم تا جای ممکن به ورزشکاران کمک می‌کنیم که با خیال راحت به مسابقات برسند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۲۰۳۳۱۰۱۲۰۱۵۶۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدناصر تجی فرزند لطف اله به شماره شناسنامه ۲۴ غسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۱/۸ مترمربع -جویست وبازده متروه مشتاد وهشت دهمی متر مربع پلاک ثبتی ۲۲۴ فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع در افشت جزء خوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت راضیه لنجعی ذیل دفتر ۳۳ صفحه ۴۹۳ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۰۱۱۴۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۳

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

از طرف کریم انصاری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۲۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسیم ذوقی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۸۰۷۵ و بشماره ملی ۳۷۳۲۹۳۰۰۵۱ صادره از ستنج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۰۰.۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در بلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای عوضعلی رنگرزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۱۲۶۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

مسیب محمدی

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۲۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محجوب فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۰۳۱۱۴۹۶۲۸۸ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اعیانی بمساحت ۶۱.۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در شهر اشتهارد بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی آقای محمد اصلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۱۲۵۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

مسیب محمدی

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۲۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعلیه کرمی ورنجه فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۱۰۹۸ و بشماره ملی ۳۲۵۳۲۹۷۶۶۷ صادره از کرمانشاه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در بلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای عوضعلی رنگرزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۱۲۷۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

مسیب محمدی

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۲۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۰۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسیم ذوقی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۸۰۷۵ و بشماره ملی ۳۷۳۲۹۳۰۰۵۱ صادره از ستنج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۰۰.۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در بلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای عوضعلی رنگرزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۱۲۶۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

مسیب محمدی

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد