اخبار کوتاه

رئیس باشگاه اینتر:
طارمی باید درباره تیم جدیدش تصمیم بگیرد

رئیس باشگاه اینتر تاکید کرد مهدی طارمی باید درباره آینده‌اش تصمیم‌گیری کند.

به گزارش پیام آشنا، آخرین روز نقل و انتقالات تابستانی به‌زودی از راه می‌رسد ولی مهدی طارمی هنوز باشگاه جدیدش را نشناخته است. در حال حاضر به نظر می‌رسد المپیاکوس و لیون محتمل‌ترین باشگاه‌ها برای امضای قرارداد با این بازیکن ۳۳ ساله هستند.

جوزپه ماروتا، رئیس باشگاه اینتر، در صحبت‌هایی گفت: ما منتظر تصمیم مهدی طارمی هستیم. او پیشنهادهایی دارد و باید درباره آینده‌اش تصمیم بگیرد.

رئیس باشگاه اینتر افزود: هاکان چالهان اوغلو در اینتر می‌ماند و بازیکن مهمی برای نراتزوری است.

کمتر از یک هفته تا پایان پنجره نقل و انتقالات تابستانی باقی مانده است و باید دید مهدی طارمی، مهاجم ایرانی، چه تصمیمی برای فصل جدید خواهد گرفت.

زانتی: اتلتیکو و سیمئونه را می‌شناسیم

نایب‌رئیس باشگاه اینتر ایتالیا عنوان کرد احترام زیادی برای اتلتیکومادرید قائل است.

به گزارش پیام آشنا، قرعه‌کشی دور گروهی لیگ قهرمانان اروپا برگزار شد و دو تیم اینتر و اتلتیکومادرید باید در اسپانیا به مصاف هم بروند.

خاویر زانتی، نایب‌رئیس باشگاه میلانی، در اظهاراتش بعد از قرعه‌کشی گفت: ما در زمین اتلتیکومادرید با آنها روبه‌رو خواهیم شد و به‌خوبی می‌دانیم که آنها تیم بزرگی هستند. اتلتیکو مربی فوق‌العاده‌ای به نام دیگو سیمئونه را دارد که او را به‌خوبی می‌شناسم. ما همکار و دوست بودیم و من کادر مربیگری او و همچنین چندین بازیکن تیمش را می‌شناسم. این بازی، مسابقه بسیار دشواری خواهد بود، به‌خصوص که در ورزشگاه آنها برگزار می‌شود. زانتی درباره ارزیابی‌اش از نتایج قرعه‌کشی تیمش افزود: قرعه‌کشی برای ما کاملا متعادل بود. همه مسابقات دشوار خواهند بود، به‌ویژه در رقابت‌های مهمی چون لیگ قهرمانان اروپا. ما باید روی هر مسابقه به صورت جداگانه تمرکز کنیم و آن را جدی بگیریم.

توافق میلان و سیتی برای انتقال آکانجی

میلان ایتالیا در یک‌قدمی جذب مانوئل آکانجی قرار دارد.

به گزارش پیام آشنا، فابریتزیو رومانو اعلام کرد باشگاه میلان مذاکراتی رسمی را با منچسترسیتی بر سر مانوئل آکانجی انجام داده است.

رومانو در حسابش در پلتفرم ایکس اشاره کرد که مذاکرات بین دو باشگاه مثبت بوده است اما خاطرنشان کرد که این معامله به تصمیم خود این بازیکن بستگی دارد.

پیش از این باشگاه ترکیه‌ای گالاتاسرای با منچسترسیتی برای جذب مانوئل آکانجی در ازای پرداخت کردن ۱۵ میلیون پوند به توافق رسیده بود اما به دلیل مخالفت خود بازیکن، این انتقال انجام نشد.

پیش‌بینی می‌شود در روزهای آینده تحولات مهمی درباره آینده بازیکن سوئیسی رخ دهد.

پایان مسابقات بسکتبال سه‌نفره جام ایرانِ سرافراز در ساوجبلاغ

غلامرضا زارع - سپهر نصراللهی، رئیس هیئت بسکتبال شهرستان ساوجبلاغ، از برگزاری چهارمین و آخرین بخش جام ایرانِ سرافراز با مسابقات جوانان دختر خبر داد و گفت: ۷۶ بازیکن زیر ۱۸ سال در قالب ۱۹ تیم از استان البرز به میزبانی شهرستان ساوجبلاغ با یکدیگر رقابت کردند که در پایان، تیم‌های تیواء امید مهرشهر و فاتحان به ترتیب به مقام‌های اول تا سوم دست یافتند.

رئیس هیئت بسکتبال شهرستان ساوجبلاغ یادآور شد: جام ایرانِ سرافراز با یادواره شهدای اقتدار ملی در چهار بخش آقایان و بانوان زیر ۱۸ سال و بالای ۱۸ سال برگزار شد. این مسابقات از دهم مرداد آغاز گردید و در مجموع با حضور ۲۴۰ ورزشکار در قالب ۶۰ تیم از چهار استان پیگیری شد. تیم‌های برتر هر بخش نیز جوایز نقدی ارزشمند و حکم قهرمانی دریافت کردند. نصراللهی افزود: این رقابت‌ها در سایت جهانی بسکتبال سه‌نفره ثبت‌شده و طبق پیش‌بینی‌ها، قرار است مسابقات باشکوهی با جوایز نفیس و با دعوت از تیم‌های برتر کشور در این شهرستان برگزار شود.

وی در پایان از همکاری هیئت بسکتبال استان البرز، اداره ورزش و جوانان شهرستان ساوجبلاغ، باشگاه‌ها، مربیان، بازیکنان، اصحاب رسانه و همچنین خانواده‌های علاقه‌مند و ورزشکاران که حامی این رویداد بزرگ بودند، قدردانی کرد.

صعود دو بوکسور نوجوان ایران به فینال؛ دو مدال برنز به ایران رسید

دو نماینده تیم ملی بوکس نوجوانان ایران در تورنمنت بین‌المللی جاده ابریشم چین به فینال راه یافتند و دو ملی پوش کشورمان دو مدال برنز را بر گردن آویختند.

به گزارش پیام آشنا، تورنمنت بین المللی جاده ابریشم با حضور ۳۲ تیم از ۲۰ کشور در شهر ارومچی چین در حال برگزاری است.

پنجشنبه ششم شهریورماه چهار نماینده کشورمان به روی رینگ رفتند که در نهایت دو ملی پوش کشورمان فینالیست شدند و دو ملی پوش هم به مدال برنز دست یافت.

در وزن ۷۵ کیلوگرم، مهرشاد شراقتمند با پیروزی مقابل بوکسورهای کشورهای قزاقستان و چین به نیمه‌نهایی راه یافت. وی در نیمه نهایی بوکسور قدرتمند قزاق را شکست داد و راهی فینال این رقابت ها شد.

در وزن ۸۰ کیلوگرم، امیرعلی فتاحیان پس از استراحت در دور نخست، در نیمه نهایی بوکسوری از کشور هندوستان را شکست داد و دومین فینالیست ایران شد. فتاحیان با نماینده هندوستان در فینال رقابت خواهد کرد.

در وزن ۵۰ کیلوگرم، زبیر عیسی‌زهی پس از شکست حریف چینی به نیمه‌نهایی راه یافت و در این مرحله مقابل نماینده هندوستان شکست خورد و به مدال برنز رسید.

در وزن ۵۴ کیلوگرم، متین چمن‌پا پس از پیروزی مقابل نمایندگان قزاقستان و آذربایجان، در نیمه‌نهایی مغلوب حریف بوکسور کشور هندوستان شد و برنز این مسابقات را کسب کرد.

هدایت تیم ملی نوجوانان را اکبر احدی بر عهده دارد. علی مظاهری و بیژن عبدالملکی به عنوان مربی کنار تیم هستند. امیر مدرسی به عنوان سرپرست، تیم را همراهی می‌کنند

یک قهرمانی با طعم هشدار؛ چرا کشتی ایران دیگر حاشیه امن ندارد؟

نتایج مسابقات جهانی بلغارستان و کسب عنوان قهرمانی برای کشتی فرنگی جوانان ثابت کرد که کشتی ایران اگرچه همچنان قدرت اول است، اما باید نقاط ضعف فنی و روانی خود را جدی‌تر بگیرد

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم ملی کشتی فرنگی جوانان ایران در مسابقات جهانی ۲۰۲۵ بلغارستان برای ششمین بار قهرمان جهان شد. فرنگی‌کاران ایران با کسب یک مدال طلا، دو نقره و دو برنز و مجموع ۱۱۷ امتیاز، بالاتر از ارمنستان با ۹۸ امتیاز و آذربایجان با ۹۰ امتیاز روی سکوی نخست ایستادند. این قهرمانی هرچند نشانه تداوم اقتدار ایران در رده جوانان است، اما نسبت به سال گذشته افت نسبی مدالی داشته است. ضمن اینکه در این مسابقات امتیاز روس‌ها محاسبه نشد و در صورت محاسبه امتیاز روس‌ها، ایران در جایگاه دوم قرار می‌گرفت.

حفظ قهرمانی با افت کیفیت مدال‌ها

در مسابقات جهانی ۲۰۲۴، ایران با ۱۴۷ امتیاز و چهار مدال طلا قهرمان شده بود و قزاقستان و ترکیه به ترتیب دوم و سوم شدند. کاهش امتیاز تیم از ۱۴۷ به ۱۱۷ و کاهش تعداد مدال‌های طلا از چهار به یک، نشان می‌دهد کیفیت مدالی تیم نسبت به سال گذشته افت کرده است؛ هرچند جایگاه نخست همچنان حفظ شد. این موضوع همچنین بیانگر آن است که رقبا فاصله خود را با ایران کاهش داده‌اند و نمی‌توان با همان حاشیه امنیت گذشته قهرمانی را تضمین کرد.

عملکرد فنی: نقاط قوت و ضعف

پیام احمدی در وزن ۵۵ کیلوگرم به مدال طلا، اهورا بویری و محمدهادی صیدی در اوزان ۷۷ و ۹۷ کیلوگرم به مدال نقره و محمد جواد ابوطالبی و ابوالفضل فتحی تزنگی در اوزان ۶۳ و ۱۳۰ کیلوگرم به مدال برنز دست یافتند و عملکرد آن‌ها نشان داد تیم ایران تنها به چند کشتی‌گیر خاص وابسته نیست. اما برخی اوزان نمایش فرنگی‌کاران ضعیف‌تر بود. محمدامین عبدولی در وزن ۶۰ کیلوگرم خوب ظاهر نشد. غلامرضا عبدولی در کیلوگرم و رضا آذرشب در ۸۲ کیلوگرم هم بدون مدال ماندند و احمدرضا محمدیان در وزن ۷۲ کیلوگرم نیز دور از انتظار ظاهر شد. در واقع کشتی‌گیران ایرانی در برخی دیدارهای حساس نیمه‌نهایی و فینال، نتوانستند برتری خود را حفظ کنند و چند حذف زودهنگام نیز در اوزان میانی رخ داد. این نتایج بیانگر آن است که تیم به کار فنی و روانی بیشتری در مسابقات سرنوشت‌ساز نیاز دارد.

انتخابی تیم‌ملی و چرخه پشتوانه‌سازی

بعد از مسابقات قهرمانی آسیا، انتخابی تیم ملی برای حضور در مسابقات جهانی برگزار شد تا فرصت به همه ملی‌پوشان داده شود. از میان پنج کشتی‌گیری که از این رقابت‌ها به تیم ملی رسیدند، تنها محمدجواد ابوطالبی به مدال برنز دست یافت و سایر نفرات نمایش ضعیف‌تری داشتند. این روند نشان می‌دهد چرخه پشتوانه‌سازی و انتخاب نفرات نیاز به بازنگری دارد تا در آینده تیم ملی با ترکیبی آماده‌تر راهی میدان‌های بزرگ شود.

تکرار قهرمانی فرنگی و درجا زدن کشتی آزاد

در حالی که کشتی فرنگی جوانان ایران قهرمان شد، تیم کشتی آزاد جوانان کشورمان با یک طلا، دو نقره، دو برنز و ۱۱۱ امتیاز در جایگاه سوم قرار گرفت؛ تنها یک امتیاز کمتر از قزاقستان. آمریکا با ۱۸۵ امتیاز قهرمان این رقابت‌ها شد. نزدیکی امتیازات تیم‌های دوم تا چهارم نشان می‌دهد که جایگاه تیم‌های ایرانی در این سطح بسیار شکننده است و هر لغزش کوچکی می‌تواند رتبه تیم را تغییر دهد. ششمین قهرمانی تیم کشتی فرنگی جوانان ایران در جهان، افتخار بزرگی است اما پیام‌های هشداردهنده‌ای هم به همراه دارد. افت تعداد مدال‌های طلا و کاهش امتیاز کلی ثابت می‌کند که رقبا به سرعت در حال پیشرفت‌اند و دیگر خبری از برتری مطلق ایران نیست

نقاط قوت تیم در اوزان سبک باید حفظ و تقویت شود و برای اوزان میانی و سنگین باید برنامه‌ریزی جدی‌تری صورت گیرد. چرخه انتخابی‌ها باید دقیق‌تر دنبال شود، فرصت به استعدادهای تازه داده شود و مربیان از اشتباهات فنی در دیدارهای حساس درس بگیرند. کشتی ایران همچنان قدرت اول آسیاست و یکی از قطب‌های اصلی جهان، اما برای حفظ این جایگاه باید به‌جای تکیه بر افتخارات امروز، قهرمانان فردا را ساخت. این یعنی برنامه‌ریزی بلندمدت، میدان دادن به نسل جوان و پرهیز از تصمیم‌های مقطعی. قهرمانی در آوردگاه جهانی بلغارستان اگرچه افتخارآفرین است، اما به تیم‌ملی یادآوری می‌کند که برای ماندن بر قله، تلاش امروز کافی نیست. و آینده را هم باید از همین امروز ساخت.

اخبار

«جلود» شنبه به ایران می‌آید

رئیس فدراسیون جهانی وزنه‌برداری شنبه هفته پیش رو وارد ایران می‌شود

به گزارش پیام آشنا، محمد جلود، رئیس عراقی فدراسیون جهانی (IWF)، به همراه اسحاق ابراهیم اسحاق، رئیس فدراسیون وزنه‌برداری بحرین، بامداد شنبه به ایران می‌آید. سفر جلود و اسحاق به ایران بعد از رایزنی‌های متعدد سجاد انوشیروانی صورت می‌گیرد. دیدار و برگزاری جلسه با مسئولان وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک از جمله برنامه‌هایی است که در طول سفر این دو مقام بین‌المللی اجرا خواهد شد. روز شنبه نیز نشست خبری رئیس فدراسیون جهانی وزنه‌برداری برگزار می‌شود.

اعزام دو اسکواش‌باز به مسابقات جهانی ازبکستان

مسابقات جهانی PSA (انجمن حرفه‌ای اسکواش‌بازان جهان) از هفت شهریور در ازبکستان آغاز می‌شود و دو اسکواش‌باز ایران در این مسابقات حضور خواهند داشت.

به گزارش پیام آشنا، پویا شفیعی‌فرد اظهار کرد: مسابقات جهانی PSA (انجمن حرفه‌ای اسکواش‌بازان جهان) با جایزه سه هزار دلاری از جمعه هفتم شهریور در ازبکستان آغاز می‌شود که من به همراه سپهر اعتمادپور برای شرکت در این مسابقات عازم ازبکستان شدیم. او در پاسخ به این پرسش با توجه به این که آیا مشکل سربازی‌اش برطرف شده است یا خیر، افزود: دوره خدمت سربازی‌ام به پایان رسیده است و دیگر مشکلی برای شرکت در تورنمنت‌های برون‌مرزی ندارم. اکنون نیز در حال آماده‌سازی‌ام برای شرکت در مسابقات جهانی ازبکستانم تا بهترین نتیجه را کسب کنم. شفیعی‌فرد در پاسخ به این پرسش که چقدر امید به کسب مدال در ازبکستان دارد، تصریح کرد: آخرین تورنمنتی که امسال شرکت کردم مسابقات قهرمانی جهان پاکستان زیر ۲۳ بود که در آن نتیجه‌ای حاصل نشد. سعی دارم در ازبکستان بعد از پنج ماه دوری از مسابقات به مدال دست پیدا کنم و جایزه سه‌هزار دلاری را به خود اختصاص دهم.

محرومیت ۳ ساله جانشین دیوید تیلور!

آرون بروکس، دارنده مدال برنز المپیک ۲۰۲۴ پاریس، به دلیل آزمایش مثبت دوپینگ برای ماده ممنوعه «دهیدرواپیاندروسترون» از سوی آژانس مبارزه با دوپینگ ایالات متحده به مدت سه سال از حضور در میادین ورزشی محروم خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، یک سال پس از کنار زدن دیوید تیلور و کسب اولین مدال المپیک خود در پاریس، به نظر می‌رسد آرون بروکس از حضور در میادین ورزشی محروم خواهد شد. طبق گزارشی از پت میتئو، کارشناس کشتی آمریکا، بروکس از سوی آژانس مبارزه با دوپینگ ایالات متحده به مدت سه سال از حضور در مسابقات محروم شده است. این محرومیت پس از آن اعمال شد که آزمایش بروکس برای "دهیدرواپیاندروسترون"، یک ماده آنابولیک ممنوعه، در ماه آوریل مثبت اعلام شد. آژانس مبارزه با دوپینگ ایالات متحده فعلا به طور رسمی این حکم را اعلام نکرده است. بروکس در بیانیه‌ای در ماه ژوئن گفت: به نسل بعدی و آینده می‌گویم همیشه مراقب آنچه وارد بدن خود می‌کنید باشید. جهل کشنده است و حتی چیزی که در فروشگاه مواد غذایی محلی شما بی‌ضرر به نظر می‌رسد، می‌تواند عواقبی داشته باشد. بروکس در بازی‌های المپیک ۲۰۲۴ پاریس جانشین دیوید تیلور شد و مدال برنز وزن ۸۶ کیلوگرم را از آن خود کرد. او در انتخابی المپیک توانسته بود تیلور را شکست دهد. در این وزن ماگومد رمضانوف داغستانی با برتری برابر حسن یزدانی مصدوم مدال طلا گرفت.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا بختیاری بشناسنامه شماره ۰۰۱۵۱۴۹۹۱۹ صادره از تهران فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۴/۳۲ مترمربع که مساحت ۸۹/۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۳۵ فرعی و مساحت ۱۰۴/۴۱ مترمربع از پلاک ۶۷۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانمها مهسا بختیاری وصمتیر کارگر اسفندآبادی و با مالکیت مالک اولیه آقایان شاداله ترابی وحسین خاکباز تایید میتمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۸۶۸۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمدابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۷۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میرجلال جلیلی لله لو بشناسنامه شماره ۶۳۸ صادره از میانه فرزند سید جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۹/۴۸ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۰۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و یا خریداری از خانم نازی صالحی و با مالکیت مالک اولیه آقای حسین خاکباز (که توسط احدی از ورثه وی آقای بخشعلی خاکباز منتقل گردیده) تایید میتمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۸۶۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمدابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۷۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جعفری بشناسنامه شماره ۵۹۶ صادره از بیجار فرزند خیراله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۰/۲۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۱۵۵۴ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای یداله دهستانی و با مالکیت مالک اولیه آقای حسن ناصربخت تایید میتمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۹۰۰۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۹۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صیاف کرمی بشناسنامه شماره ۲۷۲ صادره از سقز فرزند رضاعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۸۰۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در البرز و یا خریداری از خانم پروین کمال زاده مورونی آقای محمد کمال زاده که خود مالک اولیه می باشد تایید میتمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۸۶۷۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۸۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره علی یاری بشناسنامه شماره ۹۹۸۱ صادره از تهران فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۵/۵۱ مترمربع مفروز از باقیمانده قطعه ۲۹ تفکیکی از پلاک شماره ۶۴۹ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای ولی محمد منصوری و با مالکیت مالک اولیه آقای نصراله مرادی تایید میتمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۹۰۰۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمدابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۴۱۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید سلیمانی بشناسنامه شماره ۴۲ صادره از کنگاور فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۴/۶ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای امیررضا جورابچی و با مالکیت مالک اولیه خانم زهرا مدیرروستا تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۸۷۷۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمدابراهیم بحیرایی