تلنگر

نکات حقوقی مفید در خرید بنگاه‌های دولتی

از زمان شروع قانونی فرآیند خصوصی‌سازی در ایران، بسیاری از بنگاه‌های دولتی از مالکیت دولتی به مالکیت خصوصی تغییر شکل یافتند؛ این تغییر وضعیت از دولتی به غیر دولتی، تاثیرات حقوقی قابل توجهی را بر ذی‌نفعان خصوصی‌سازی اعم از بنگاه، خریداران و نیز مدیران بنگاه واگذار شده ایجاد می‌کند. آگاهی از این تاثیرات می‌تواند به اداره موفق روابط حقوقی ناشی از خرید بنگاه به ویژه برای خریداران بنگاه کمک کند. این مطلب برای خریداران بنگاه و نیز مدیران بنگاه‌های واگذار شده مفید است.

۱- نظام حقوقی حاکم بر خرید بنگاه دولتی.

خصوصی‌سازی فرآیندی قانونی است که اشخاص غیردولتی، بنگاه‌های قابل واگذاری از قبیل شرکت یا دارایی (که فاقد شخصیت حقوقی است مثل نیروگاه یا جایگاه‌های سوخت) را طی فرآیند و تشریفات ویژه‌ای از دولت خریداری می‌کنند. از زمانی که متقاضیان خرید بنگاه دولتی وارد اقدامات حقوقی برای خرید بنگاه می‌شوند تا سال‌ها پس از خرید، قوانین و مقررات خاصی هم بر خریدار و نیز بنگاه خریداری شده حاکم خواهد بود. این قوانین و مقررات دربردارنده حقوق و شرایط مهمی از جمله حق خریداران برای مالکیت و مدیریت بنگاه، امکان پرداخت اقساطی قیمت خرید بنگاه، تعهدات قانونی و قراردادی خریدار، امکان استفاده از مشوق‌های مالی و غیرمالی و موارد متعدد دیگری است. مهم‌ترین مستند قانونی درباره خرید بنگاه‌های دولتی، قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷ و آیین‌نامه‌های اجرایی این قانون، مصوبات شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ و نیز مصوبات هیات واگذاری هستند که حقوق و تعهدات خریداران بنگاه دولتی را در چارچوب قراردادهای منعقد شده تعیین می‌کنند.

۲- تعهدات خریداران بنگاه دولتی.

در خرید بنگاه دولتی، خریدار تعهدات گوناگونی را بر عهده می‌گیرد. این تعهدات عمدتا شامل پرداخت به موقع اقساط خرید، انتقال ندادن بنگاه و قرارداد به سایر اشخاص، ارسال صورت‌های مالی و نیز صورت‌جلسات هیات‌مدیره و مجمع عمومی شرکت به سازمان خصوصی‌سازی، حفظ سطح اشتغال، تغییر ندادن اساسنامه و عدم فروش دارایی ثابت برای مدت ۵ سال است. در صورتی که خریدار از رعایت این تعهدات امتناع کند، واگذاری بنگاه در معرض فسخ توسط سازمان خصوصی‌سازی و نیز ادعای خسارت علیه خریدار قرار می‌گیرد.

۳- امکان خرید اقساطی بنگاه دولتی.

خرید بنگاه دولتی هم به‌صورت نقدی و هم غیرنقدی ممکن است؛ با این حال در خرید بنگاه‌های بزرگ‌تر، امکان خرید اقساطی، روشی برای تسهیل در خرید بنگاه دولتی است. در خرید اقساطی، ۱۵ تا ۲۰ درصد از کل قیمت خرید بنگاه، به‌صورت نقدی دریافت می‌شود و مابقی در اقساط ۶ ساله یا ۸ساله قابل پرداخت خواهد بود. نرخ سود اقساط نیز معادل نرخ سود تسهیلات در نظام بانکی است. در مواردی که خریدار به تعهدات خود عمل کند، ممکن است از ۵۰ درصد تخفیف در نرخ سود برخوردار شود. در خرید اقساطی بنگاه مدت تنفس برای حداکثر ۱۲ ماه نیز وجود دارد. خریدار برای استفاده از امکانات خرید اقساطی، باید تضامین معتبری مثل ضمانت‌نامه بانکی یا بسپارد و بنگاه مورد معامله نیز تا زمان پرداخت تمام اقساط در وثیقه می‌ماند و خریدار حق واگذاری آن را تا آن موقع نخواهد داشت. در صورتی که خریدار از پرداخت دو قسط خودداری کند، علاوه بر اینکه ممکن است قرارداد واگذاری در معرض فسخ قرار گیرد، وثایق وی اجرایی می‌شود و همچنین کل اقساط بعدی نیز حال می‌شود.

۴- مسائل و جنبه‌های مالیاتی خرید سهام و دارایی دولتی.

به‌منظور تسهیل فروش بنگاه‌های دولتی، تسهیلات مالیاتی قانونی نیز وجود دارد از جمله نقل انتقال بنگاه‌ها از دولت به خریدار، از مالیات نقل و انتقال معاف است. همچنین در موارد خرید اقساطی دارایی (نه سهام) سود فروش اقساطی که توسط خریدار پرداخت می‌شود جزو هزینه‌های قابل قبول مالیاتی خواهد بود. با این حال خرید بنگاه دولتی ریسک‌هایی را نیز از نظر مالیاتی برای مدیران و خریداران شرکت دارد. از زمان خرید سهام، اعضای هیات‌مدیره و مدیرعامل شرکت واگذار شده، بابت مالیات شرکت که در دوره مدیریت آنها قطعی شود، با شرکت مسئولیت تضامنی خواهند داشت. همچنین با توجه به بخشنامه سازمان امور مالیاتی، خریداران سهام نیز ممکن است بر حسب شرایط قراردادی، در معرض مسئولیت مالیاتی بابت مالیات شرکت قرار گیرند.

۵- مشوق‌های قابل استفاده برای خریداران بنگاه دولتی.

در موارد خرید سهام کنترلی، چنانچه خریدار، کارکنان شرکت را در دوره پرداخت اقساط افزایش دهد یا نیروهای مازاد سایر شرکت‌های واگذار شده را به کار گیرد می‌تواند با تصویب هیات واگذاری از یکی از مشوق‌های قانونی مثل تخفیف در اصل قیمت خرید سهام، کاهش سود خرید اقساطی یا طولانی‌تر شدن مدت پرداخت اقساط بهره‌مند شود.

۶- رفع اختلافات ناشی از خرید بنگاه دولتی.

خرید بنگاه توسط اشخاص، موجب شکل‌گیری رابطه حقوقی مدت‌دار بین دولت (سازمان خصوصی‌سازی) و خریدار بنگاه می‌شود. این رابطه حقوقی می‌تواند منجر به بروز اختلاف بین دو طرف راجع به مسائل گوناگونی مثل اعتراض خریدار در قیمت‌گذاری بنگاه خریداری شده، عدم پرداخت به موقع اقساط خرید توسط خریدار، عدم رعایت تعهدات نظارتی خریدار و امثال آنها شود. در صورت بروز هر گونه اختلاف بین فروشنده و خریدار درباره فرآیند واگذاری، مرجع قانونی رفع اختلاف، برخلاف سایر اختلافات حقوقی، دادگاه نیست بلکه یک هیات داوری متشکل از پنج نفر متخصص امور حقوقی، اقتصادی و مالی به علاوه رئیس اتاق بازرگانی و رئیس اتاق تعاون است. چنانچه خریدار قصد طرح ادعایی را داشته باشد، باید با ارائه دادخواستی به هیات داوری رسیدگی و صدور رای را بخواهد. هیات داوری با دریافت دادخواست و لوایح دفاعی و تشکیل جلسه با حضور طرفین، در نهایت رای مبنی بر محق بودن یکی از طرفین را صادر می‌کند. کسی که رای علیه او صادر شده است تنها یک‌بار و ظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ رای هیات داوری می‌تواند به استناد مواد قانونی مناسب، به این رای در مرجع دادگستری اعتراض کند. رایی که در این مرحله توسط دادگاه صادر می‌شود قطعی است و قابل اعتراض نخواهد بود.

دکتر احمد شهنیایی
وکیل دادگستری و پژوهشگر حقوق مالیاتی
www.shahniaei.ir

عمار ایزدیار:

شهرداری کرج لایحه حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان را به شورای شهر ارسال کند

رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و منابع قسلی شورای اسلامی شهر کرج خواستار ارسال لایحه ای از سوی شهرداری در راستای حمایت موثر و عملی از فعالیت شرکت های دانش‌بنیان در این کلانشهر شد.

به گزارش پیام آشنا، عمار ایزدیار با اعلام این مطلب گفت: نامگذاری عالمانه شعار سال از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی نشان دهنده وظیفه و تکلیف مسئولان و نهادهای متولی در سال جاری مبنی بر تسهیل فعالیت شرکت های دانش بنیان به عنوان اهرمی بازدارنده در برابر تحریم ها و تحقق خودکفایی ملی می باشد لذا مدیریت شهری کرج هم باید به نوبه خود گامی در این جهت بردارد.

وی افزود: به نظر می رسد که شهرداری با لحاظ معافیت پرداخت عوارض صنفی و نوسازی برای شرکت های دانش بنیان دارای معرفی نامه و مجوز از نهادهای ذیربط که قابل تمدید هم باشد، می تواند میزبانی مناسبی از این مجموعه ها که محصول ارزشمند علم و اندیشه و اختراعات را تولید می نمایند، داشته باشد.

این مسئول گفت: همچنین شهرداری در لایحه ارسالی تخفیف مناسبی جهت هزینه عوارض صدور پروانه ساختمانی برای آندسته از شرکت های دانش بنیان که قصد احداث ساختمان جهت فعالیت های خود را داشته باشند، به شورای اسلامی شهر پیشنهاد دهد که قطعاً مورد مساعدت نمایندگان مردم قرار می گیرد.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه پارلمان شهری کرج گفت: انتظار داریم در مواردی که شرکت های دانش بنیان قادر به تامین نیازهای مطالعاتی، اجرایی و خدماتی مجموعه مدیریت شهری باشند، با هدف حمایت از نخبگان و دانشگاهیان و در راستای اعتلای خدمت رسانی به شهروندان، استفاده از خدمات این مجموعه ها در اولویت قرار گیرد و بتوانیم در تحقق شعار سال عملکرد مطلوبی داشته باشیم.

بازدید شهردار کرج از اجرای طرحِ «جهاد امید آفرینی» در خط ۴ حصار

شهردار کرج روز جمعه ۶ خرداد ۱۴۰۱ از روند اجرای طرح «جهاد امیدآفرینی» در خط چهار حصار بازدید به عمل آورد و به دست اندرکاران و مشارکت کنندگان خدا قوت گفت.

به گزارش پیام آشنا، شهردار کرج «جهاد امیدآفرینی» با حضور سرهنگ احسان خورشیدی معاون هماهنگ کننده سپاه امام حسین مجتبی (ع) استان البرز، سرهنگ رشید کبودوندی فرمانده سپاه ناحیه امام حسین (ع) کرج، سید احمد حسینی مدیر منطقه ده کرج و جمع دیگری از مسئولان طی روز جاری و با مشارکت گسترده اکیپ های عملیاتی، ماشین آلات عمرانی و خدماتی و گروه های جهادگر در خط چهار حصار اجرایی شد.

ارائه خدمات عمرانی، ترافیکی، درمانی، فضای سبز، خدماتی، فرهنگی، اجتماعی و... در دستور کار طرح «جهاد امیدآفرینی» وجود دارد که با رویکرد محله محوری و مرحومیت زدایی و با محوریت سپاه امام حسن مجتبی (ع) البرز، جمعیت هلال احمر استان، دبیرخانه کانون های فرهنگی، هنری مساجد البرز، شهرداریها و گروه های جهادی در شهرهای مختلف از جمله کلانشهر کرج اجرایی می شود و امروز نیز ایستگاه خدمت رسانی به خط ۴ حصار رسیده بود.

البته ارائه خدمات عمرانی و رفاهی اعم از آسفالت ریزی، کاشت فضای سبز، رنگ آمیزی جداره ها، جمع آوری خاک و نخاله، مواسات و همدلی با نیازمندان و... از روزهای قبل در خط ۴ حصار در حال انجام می باشد و امروز شاهد اوج حضور و مشارکت دستگاه ها و اکیپ های عملیاتی و ماشین آلات در انجام مأموریت های تعریف شده بودیم که مصطفی سعیدی شهردار کرج نیز بازدیدی از روند اجرای طرح به عمل آورد.

شهردار کرج با بیان اینکه مجاهدت های خلوص عوامل طرح های جهادی از نگاه الهی پنهان نیست، گفت: خدمتی بالاتر از محرومیت زدایی وجود ندارد و امروز تمرکز و اهتمام برای خدمت رسانی معطوف معلولان شده که برخی مشکلات آنها طی سالیان متمادی دست نخورده و اقدام نشده باقی مانده اند.

مصطفی سعیدی گفت: مدیریت شهری کرج از آمادگی کامل برای مشارکت در طرح های محله محور برخوردار است و همانطور که به درستی در عنوان طرح به واژه «امیدآفرینی» اشاره شده، حضور مسئولان همراه با ماشین آلات و اکیپ های عملیاتی در محلات کم برخوردار برای ارائه خدمات رفاهی و عمرانی موجب تقویت اعتماد مردم نسبت به نظام و حاکمیت می شود و این یکی از شاخص ترین و شیرین ترین دستاوردهای پیشگیری سرمایه گذاری کنیم.

بی. ار. تی تهران - کرج به کجا رسید؟

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران گفت: با توجه به درخواست ایجاد بی‌آرتی تهران_کرج و همچنین وجود مترو، بهتر است مترو این خط را توسعه دهیم و مشکلی هم ندارد، اگر روزی مسئولان به این نتیجه برسند که بی‌آرتی باید احداث شود لازم است شرایط آن سنجیده شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، سید جعفر تشکری هاشمی درباره پروژه‌ی آرتی تهران_کرج گفت: هرکجا که عرض معبر اجازه دهد، ایمنی عابران پیاده فراهم شود و تقاضا به اندازه کافی وجود داشته باشد ما می‌توانیم خط بی آرتی ایجاد کنیم و فرقی هم نمی‌کند که کجا باشد.

به گفته رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تهران، با توجه به درخواست ایجاد بی‌آرتی تهران_کرج و همچنین وجود مترو، بهتر است خط را توسعه دهیم و مشکلی هم ندارد، اگر روزی مسئولان به این نتیجه برسند که بی‌آرتی باید احداث شود لازم است شرایط آن سنجیده شود.

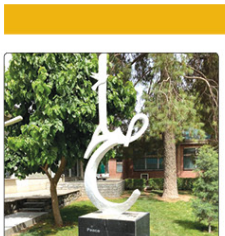
او گفت: سازمان حمل و نقل ترافیک شهرداری باید مطالعات لازم را انجام دهد و اگر مورد تایید قرار گرفت، گزینه پیش روی در نظر گرفته شود البته چنین موضوعی هنوز در شورا مطرح نشده است.

پیش‌تر معاون ترافیک و حمل و نقل شهرداری تهران گفته بود که مطالعه حرکت احداث بی‌آرتی به‌منظور پوشش سفرهای رفت و برگشت تهران - کرج در حال انجام است که با توجه به تقاضای سفر، ایستگاه وردآورد نیز در این طرح دیده شده است.

گزارش شهری

گزارشی از یک موزه متفاوت در پارک شهر

اینجا، یکی از صد موزه صلح جهان است



سوگندنامه‌ای که از شما می‌خواهد صلح را از درون و قلب خود آغاز کنید و مهربانانه در هر زمان و مکان، آن را سفیری نیک باشید این هدف اصلی و بدیهی موزه‌های صلح است که با ترویج آیین دوستی در پی نفی استراتژی‌های خشونت در مقیاس‌های خُرد و کلان هستند تا زمین به جای بهتری برای زندگی تبدیل شود. تاثیر بازدید از این موزه متفاوت را حالا، در پایان، می‌توانید به خوبی احساس کنید این را می‌توان از مروری کوتاه بر یادداشت‌های بازدیدکنندگان پیشین که در دفتر انتقادات و پیشنهادات موزه به ثبت رسانده‌اند، متوجه شد تاثیری که آنها اغلب به «فععل» و «دوستی» از آن یاد کرده‌اند.

نخستین موزه صلح جهان، در سال ۱۹۰۲ میلادی در «لوسرن» سوئیس احداث شد و ۲ دهه بعد به دنبال آثار ویران کننده جنگ جهانی اول بر جوامع اروپایی، «لانست فرد ریش» آلمانی، نخستین موزه بین‌المللی ضد جنگ را تاسیس کرد که البته به کام بسیاری از رهبران سیاسی خوش نیامد. با این حال گشایش موزه‌های صلح یکی پس از دیگری در قاره‌های غرب، شرق و شمال و جنوب، آغاز مسیری تلقی می‌شود برای همه کشورهایی که در جنگ‌های داخلی و خارجی به درک عمیقی از صلح رسیده‌اند و جغرافیای زمین را بدون خشونت و نفرت، آرزو می‌کنند.

«هرافدود» انگلیس راندازی شد که در حال حاضر بیش از ۱۰۰ موزه صلح از کشورهای مختلف عضو آن هستند) که جالب توجه اینکه از سال تاسیس تاکنون، ۱۰ نفر از این کارکنان دوطلب به سبب شدت جراحات جنگی، جان خود را از دست دادهاند. تصاویر آنها را می‌توان، در بدو ورود به موزه، سمت چپ خود، میان قاب‌هایی چوبی مشاهده کرد.

بعد از خوانش تابلوهای نصب شده روی دیوار با موضوع معرفی کلی موزه، قدم به اتاقی کوچک با عنوان «اتاق جنگ» می‌گذارم. همان جا که صدای خوفناک و نه چندان مفهوم فیلم‌هایی واقعی از برخی لحظات نخستین جنگ‌های شیمیایی و اتمی جنگ جهانی اول و دوم، بمباران «توکیو» و «گرنیکا» شنیده می‌شود و مجسمه‌هایی از «قابیل» پسر «آدم و حوا» به عنوان نخستین قاتل و سنبل خشونت، «ضحاک» به عنوان سمتگری خونخوار، «هیتلر» رهبری جنگ‌افروز و نیز «صدام حسین» دیکتاتور سرکوب‌گر در چهارگوشه اتاق دیده می‌شود.

در تمام طول بازدید، «لولیان» موزه (مجروحان و قربانیان جنگی که آثار جراحت را با در دست‌ها و پاهای قطع شده یا در ریه‌ها و چشم‌های سوخته شده دارند) همراه و همکلام‌تان هستند. این روایت واقعی و مستند از ویژگی‌های زنده و پویا بودن موزه صلح تهران، برشمرده می‌شود.

در ادامه بازدید از این موزه که ضوغفال شبکه بین‌المللی موزه‌های صلح جهان است به بخش معرفی «فریتز هابر» شیمی‌دان آلمانی می‌رسیم. هابر، هم برنده نخستین جایزه «نوبل» بود و هم سازنده گاز و سلاح‌های شیمیایی که میلیون‌ها نظامی و غیرنظامی را در جریان جنگ جهانی اول، به کام مرگ درنداک فرستاد.

روای در این بخش از بازدید از موزه می‌گوید: «معمولا بزرگترین سازندگان سلاح‌ها و مهمات جنگی (متعارف و غیرمتعارف)، اصلی‌ترین سازندگان و صادرکنندگان داروها و تجهیزات درمانی ویژه مجروحان جنگی در همه دنیا هستند. این یک قاعده مهم برای برتر یا منحصر بودن سیاست و اقتصاد، به شمار می‌آید» (شبکه بین‌المللی موزه‌های صلح جهان از حدود سال‌های ۱۹۸۰ تا ۱۹۸۵ میلادی در با تدوین و اجرای یک دستورالعمل آموزشی و فرهنگی، از مردم برای حفاظت هر چه بیشتر از محیط زیست کمک بگیریم.

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در ادامه با تاکید بر اهمیت توسعه فرهنگی در حوزه محیط زیست گفت: ایجاد پایگاه‌های آموزشی و فرهنگی در ورودی مناطق تحت مدیریت این امکان را ایجاد می‌کند تا با آگاهسازی مردم و طبیعت دوستان نسبت به ظرفیت‌ها و چالش‌های محیط زیستی موجود منطقه‌های بتوان برنامه‌های راهبردی بهتری در حفاظت از مناطق در کنار محیط بانان و نیروهای اجرایی سازمان حفاظت محیط زیست پیاده‌سازی کرد.

وی با یک مثال در استان تهران را به عنوان یکی از پایلوت‌های مناسب برای برنامه‌های آموزش چهره به چهره به مخاطبان و طبیعت‌دوستان دانست و خواستار بررسی ابعاد و فرصت‌های آموزشی و فرهنگی در این پارک ملی و تدوین دستورالعمل‌های ویژه آن شد.

سلاجقه هم‌چنین در مراسم رهاسازی چند گونه پرنده شکاری و کنار آبزی در پارک ملی لار گفت: آنچه که امروز در رهاسازی چند گونه حیات وحش شاهد بودیم رپال این است که خداوند همه چیز را در تسخیر انسان قرار داده‌ولی انسان هم یکی از اجزای چرخه طبیعت است و صاحب آن نیست.

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با تاکید بر اینکه این سازمان به عنوان متولی حفاظت از گونه‌های نادر و کمیاب باید تکالیفش را به نحو مطلوب انجام دهد، اظهار کرد: امیدوارم با آموزش و فرهنگ‌سازی مطلوب و مبتنی بر آموزه‌های دینی و دانش بومی بتوانیم انسان را دوستدار طبیعت کنیم.

وی با اشاره به اینکه پارک ملی لار دارای تنوع گیاهی و جانوری زیادی است و با چشم اندازهای زیبا در نزدیکی پایتخت قرار دارد و شهروندان در بازه زمانی مشخصی از سال از این منطقه بازدید می کنند، گفت: ما مکلفیم آموزش‌های لازم در خصوص استفاده از طبیعت و گیاهان، قواید گیاهان دارویی و ارزش اقتصادی منطقه را به شهروندان ارائه دهیم و وقتی این موارد برای مردم تبیین شد دیگر کسی به دنبال تخریب محیط زیست نمی‌رود.

سعید محمودی - مدیرکل حفاظت محیط زیست استان تهران - نیز در حاشیه این برنامه با اشاره به اینکه پارک ملی لار یکی از قدیمی‌ترین و با ارزش‌ترین پارک‌های ملی کشور و یکی از مناطق مهم تامین کننده آب شرب تهران است و این موضوع اهمیت این منطقه را بیشتر می‌کند، گفت: این منطقه علاوه بر اهمیتی که در حوزه تامین آب شرب دارد به لحاظ برخورداری از زیستگاه ارزشمند برای حیات وحش در دو استان مازندران و تهران نیز دارای اهمیت ویژه‌ای است.

وی با بیان اینکه در حال حاضر ورود گردشگران به این منطقه به دلیل شرایط رویشگاه‌های گیاهی ممنوع است، تاکید کرد: از شهروندان انتظار داریم پس از بازگشایی این منطقه ضمن همکاری با محیط بانان منطقه از تخریب محیط زیست، رهاسازی زباله و پسماند در طبیعت خودداری کنند تا بتوانیم این طبیعت خدادادی را حفظ کنیم.

به گزارش روابط عمومی حفاظت محیط زیست استان تهران، از دیگر برنامه‌های رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در بازدید روز گذشته از پارک ملی لار، دیدار و گفت وگوی چهره به چهره با محیط بانان این منطقه‌بود.

لزوم تدوین دستورالعمل آموزشی برای طبیعت گردی

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: برای ایفای مطلوب و اثرگذار نقش مشارکتی مردم در امر حفاظت از طبیعت و صیانت از محیط زیست، تدوین دستورالعمل آموزشی برای ورود طبیعت گردان به عرصه‌های طبیعی و مناطق تحت مدیریت سازمان از جمله پارک های ملی ضرورت دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا علی سلاجقه در بازدید یک روزه از پارک ملی لار در استان تهران، با اشاره به اینکه یکی از اهداف و اولویت‌های اصلی سازمان توجه به آموزش‌های عمومی و چهره به چهره در این حوزه است، اظهار کرد: برای برخورداری از محیط زیست پاک و پایدار توجه به نقش مشارکتی و همراهی مردم در امر حفاظت و مراقبت از طبیعت خدادادی و منابع ملی به عنوان یک فرصت و ظرفیت مناسب اهمیت دارد و برای تحقق این امر، سازمان محیط زیست باید از توان و امکانات خود برای آموزش های محیط زیستی به مردم استفاده کند.

وی با بیان اینکه حفظ محیط زیست برای همه علاقه‌مندان به این حوزه و طبیعت باید تبدیل به یک دغدغه و نگاه فرهنگی شود، افزود: ما می‌توانیم

دیدگاه

معماری با ساختمان‌سازی صرف متفاوت است و متأسفانه دومی بر محیط ساخته‌شده ما حکم‌فرماست

هانی رشید

{جالب‌ترین چیزی که از معمار بودنم آموختم!} این است که هر معماری‌ای معماری نیست. در واقع آنچه بیش از هر چیز دیگر یاد گرفتم این است که «معماری» با ساختمان‌سازی صرف کاملاً متفاوت است و متأسفانه این دومی به شکلی جهانی بر محیط‌های ساخته‌شده ما حکم‌فرماست.

معماری خود از خیزش گسترده کارفرمایان روشن‌فکر و آگاه، کار طراحانه خطربذیر، و در نظر داشتن غنای فرهنگی و کار در زمینه تاریخ و اتخاذ تصمیم‌های رادیکال پدید می‌آید. (در گفت‌وگوی منتشر شده در مجله Design Scene، شماره ۲۵، سال ۲۰۱۸)

منبع: گفتار

سازمان ملل،

جهان به اندازه کافی برای مقابله با بلایا هزینه نمی کند

سازمان ملل اعلام کرد: جهان به اندازه کافی برای جلوگیری از وقوع بلایای طبیعی هزینه نمی کند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا: کشورها در مواجهه با فجایع فزاینده جهانی، از سیل در آفریقای جنوبی گرفته تا موج گرمای بی سابقه در هند و برای جلوگیری از وقوع بلایا هزینه بسیار کمی را در نظر می گیرند.

مامی میزوتوری، رئیس دفتر سازمان ملل برای کاهش خطر بلایا گفت: از ۱۲۳ میلیارد دلار بودجه موجود در ارتباط با بلایا در سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۹، تنها چهار درصد آن صرف کاهش خطرات شده و مابقی آن صرف واکنش‌های پرهزینه‌تر پس از فاجعه شده است.

وی افزود: این چشم انداز جدید خطر بلایاست. ما در یک دنیایی زندگی می کنیم که با چند خطر با اثرات ترکیبی مواجه هستیم و باید بیشتر در زمینه پیشگیری سرمایه گذاری کنیم.

به گزارش ژاپن تایمز، این کمبود بودجه در زمانی است که کشورها پس از سال‌ها مبارزه با همه‌گیری باید بلایای طبیعی و درگیری‌های ژئوپلیتیکی مقابله کنند. کشورهای در حال توسعه بیشترین زیان ناشی از بلایا را که به میزان یک درصد از تولید ناخالص داخلی در سال است، متحمل می شوند که تهدیدی برای خنثی کردن دستاوردهای اقتصادی آنهاست. این رقم برای کشورهای توسعه یافته به تنهایی ۰.۱-۰.۳ درصد است.