

انتقادشمسایی از شرایط برگزاری جام ملت‌های فووتسال آسیا

نشست خبری مربیان گروه D رقابت‌های جام ملت‌های فووتسال آسیا ۲۰۲۶ امروز با حضور سرمربیان تیم‌های ایران، افغانستان، عربستان و مالزی برگزار شد.

به گزارش پیام آشناء، تیم ملی فوئسال ایران امروز (چهارشنبه) در چارچوب نخستین دیدارش در جام ملت‌های آسیا به مصاف مالزی می‌رود. وحید شمسیایی سرمربی تیم ملی در نشست خبری پیش از این بازی اظهار کرد: ما برای دیدن تیم‌های حاضر در گروه احترام قائلیم، اما انتظار بیشتری از اندونزی به‌عنوان میزبان مسابقات داشتیم. به جز شرایط نیت، سایر شرایط برای برگزاری مسابقات مناسب هستند. ما سه ساله کافی نیستیم، به‌تدریج وجود ندارد و ما به تاج و تیر نمی‌توانیم رسید و تعجبی نیست. بازیکنان

که باعث خیس شدن زمین می‌شود، به شدت نگران سلامت رانندگان هستیم.

وی ادامه داد: در دور مقدماتی نیز نسبت به توپ و کفپوش هشدار داده بودم و امیدوار بودم در مرحله نهایی این مشکلات برطرف شود، اما متأسفانه هنوز هم شاهد همین شرایط نامناسب هستیم.

سرزمینی تیم ملی ایران در پاسخ به پرسشی درباره
قبورمائی‌های متوالی ایران در ادوار مختلف جام
ملتها و چشم‌انداز این تیم در جام جهانی آینده
گفت: ما بازیکنان مان می‌بخیم گذشته فقط تاریخ
است اتفاقاتی که یا از آن لذت بردیم یا از آن
درس گرفتیم، تمرکز ما در این مسابقات فقط
روی حرفان است و بازی به بازی می‌شویم.
در چنین که همه تیمهای آسیا، شرفست



گرمندان به همه احترام می‌گذاریم، اما به چیزی کمتر از قه، مان، وضات نخواهیم داد.

در ادامه این نشست، آندره پلازاسو مربی اسپانیایی تیم ملی، بوستان، با تأیید صحبت‌های شمسار،

نظار داشتند فوئسال در آسیا پیشرفت کرده، اما با آقای شمسایی صد درصد موافقم که از نظر امکانات شاهد سرفوت هستیم اگر کقبوش‌های مورد استفاده در مسابقات آویایی را ببینید متوجه تفاوت می‌شوید. آن کقبوش‌ها استاندارد مسابقات نیستند نه چیزی که اکنون در فلونزی می‌بینیم.

همچنین مجیدی مرتضایی سرزمینی تیم ملی افغانستان با اشاره به سختی گروه D، ایران را یکی از قدرتمندترین بزرگ این رقابت‌ها دانست و گفتند فوئسال اکنون ورزش اول افغانستان است و مطمئن باشید هواداران ما برای حمایت از تیم به سال، خواهند آمد.

بر اساس برنامه مسابقات، تیم ملی فوتبال ایران امروز در نخستین دیدار خود در این رقابت‌ها به مصاف تیم ملی مالزی خواهد رفت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

متن آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیر منقول پر وندہ اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۶۶۶۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک قطعه آبار تمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۲۱۳۹ فرعی از ۱۶۱ اصلی مفرورو مجزا شده از ۲۶۰۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۴ و در حوزه ثبت ملک کرج تاجیک یک به مساحت ۲۸۵/۲۸ مت. م. م.

مقن ملک آبا نمان مسکونی طعنه پنجم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۶۰۲ فرعی از ۱۶۱ اصلی به مساحت (۲۸۵/۲۸) سید و هشتاد و پنج متر و سی و هشت دسیمتر مربع واقع در طبقه چهارم که (۲۲/۹) بیست و سه متر و نود دسیمتر مربع آن بالکن، مسقف است.

توضیحات ملک به حدود شمال در پانزده قسمت که قسمت چهارم آن شرقی، قسمتهای دوم و دهم آن غربی است. اول دیوار و پنجره است. به طول (۴/۲۵) چهار متر و بیست و پنج سانتیمتر به فضای باز مشایع دوم دیوار است به طول (۰/۶۰) شصت سانتیمتر به فضای باز مشایع سوم دیوار است به طول (۰/۳۱) سی و یک سانتیمتر به فضای خیابان به عرض ۱۶ متر چهارم دیوار است به طول (۰/۲۶) سی و نه سانتیمتر به فضای باز مشایع پنجم دیوار است به طول (۰/۷۸) هشتاد و هشت سانتیمتر به فضای باز مشایع ششم دیوار و پنجره است قوس بیرونی به طول (۲/۸۵) دو متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به فضای باز مشایع هفتم دیوار است به طول (۰/۰۷) هفت سانتیمتر به فضای خیابان به عرض ۱۶ متر هشتم دیوار و پنجره است قوس بیرونی به طول (۲/۸۵) دو متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به فضای باز مشایع نهم دیوار است به طول (۰/۷۸) هشتاد و هشت سانتیمتر به فضای باز مشایع دهم دیوار است به طول (۰/۴۰) چهل سانتیمتر به فضای باز مشایع یازدهم دیوار است به طول (۰/۳۱) سی و یک سانتیمتر به فضای خیابان به عرض ۱۶ متر شانزده قسمت که قسمتهای ششم و هفتم و هشتم آن شمالی، قسمتهای دوم و چهارم آن جنوبی است. اول دیوار است به طول (۱۲/۳۰) سیزده متر و سی سانتیمتر به درز انقطاع مورد تکنیک که ماورا آن قطعه ۴ تکنیکی شماره ۱۲۹۹ فرعی قرار دارد دوم دیوار و پنجره است به طول (۲/۹۵) دو متر و نود و پنج سانتیمتر به نورگیر مشایع سوم دیوار است به طول (۱/۷۵) یک متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به نورگیر مشایع چهارم درب و دیوار است به طول (۲/۹۵) دو متر و نود و پنج سانتیمتر به راه به فضای پنجم درب و دیوار است به طول (۴/۰۰) چهار متر به فضای باز مشایع ششم دیوار است به طول (۱/۲۲) یک متر و سی و دو سانتیمتر به راه به فضای هفتم دیوار است به طول (۲/۰۰) دو متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به راه به فضای نهم دیوار است به طول (۱۲/۷۰) دوازده متر و هشتاد سانتیمتر به درز انقطاع مورد تکنیک که ماورا آن قطعه ۴ تکنیکی شماره ۱۲۹۹ فرعی قرار دارد جنوباً در نه قسمت که قسمتهای دوم و چهارم و ششم آن شرقی، قسمت هشتم آن غربی است. اول دیوار است به طول ۱/۱۵ متر و پانزده سانتیمتر به آسانسور دوم دیوار است به طول (۱/۰۰) یک متر به آسانسور سوم درب و دیوار است به طول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر به آسانسور چهارم دیوار است به طول (۰/۵۰) پنجاه سانتیمتر به آسانسور پنجم دیوار است به طول (۰/۲۰) بیست سانتیمتر به آسانسور ششم دیوار است به طول (۱/۲۰) یک متر و بیست سانتیمتر به آسانسور هفتم نیم دیوار جلوی بالکن به طول (۲/۴۰) دو متر و چهار سانتیمتر به فضای پام زیر زمین همکف هفتم دیوار است به طول (۰/۵۲) پنجاه و سه سانتیمتر به فضای پام زیر زمین همکف نهم نیم دیوار جلوی بالکن قوس بیرونی به طول (۷/۹۶) هفت متر و چهل و نه سانتیمتر به فضای پام زیر زمین همکف غربی در شش قسمت که قسمت دوم آن شمالی، قسمت پنجم آن جنوبی است. اول دیوار است به طول (۲/۰۹) بیست متر و نود و هشت سانتیمتر به درز انقطاع مورد تکنیک که ماورا آن قطعه ۲ تکنیکی قرار دارد دوم دیوار و پنجره است به طول (۱/۸۰) یک متر و هشتاد سانتیمتر به نورگیر مشایع سوم دیوار و پنجره است قوس بیرونی به طول (۴/۲۵) چهار متر و سی و پنج سانتیمتر به نورگیر مشایع چهارم دیوار است به طول (۰/۵۰) پنجاه سانتیمتر به نورگیر مشایع پنجم دیوار و پنجره است به طول (۲/۲۰) دو متر و سی سانتیمتر به نورگیر مشایع ششم دیوار است به طول (۷/۹۰) هفت متر و نود سانتیمتر به درز انقطاع مورد تکنیک که ماورا آن قطعه ۱ تکنیک قرار دارد.

[illegible]

محدودیت تذکره بازداشت موقت به موجب شماره ۱۳۷/۱۰۲۲۱۱۸۰۰۰۲۲۱۳۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ صادره از شعبه ۱۰ باظریسی ناحیه ۲۸ تهران محدودیت دفتر املاک مالدار دارد رهنی شماره ۴۸۹۵۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۹ دفتر خانه استاندارد رسمی شماره ۱۹۶ تهران که به نفع بانک ملی شعبه مرکزی به مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده رهنی شماره ۴۰۶۱۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۹ دفتر خانه اسنادرسمی شماره ۱۹۶ تهران که به نفع بانک ملی شعبه مرکزی به مبلغ ۱۹/۸۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شد.

به موجب صورتجلسه حاصل از تفکیک به شماره ۱۶۰۹۰۴۱۰۲۰۳۱۹۵/۰۵ تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۲ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است. طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری در مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲ به مبلغ ۸۴۷/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، ارزشی گردید و ملک به نشانی عظیمیه خ گلسنان پ ۸ ط ۳۴ و ۲ واحد ۵ می باشد.

نظر به کارشناسی ملک موصوف دارای ۱ واحد مسکونی اسکلت ساختمان از نوع بتنی نما ترکیبی چوب سنگ و آجر کف پارک با دو درب ورودی ضد سرقت دارای دو پارکینگ در زیر زمین و آبپاری و ایفون تصویری واحد دارای ۴ اتاق خواب که دو خواب آن مستر است هال و پذیرایی آشپزخانه اولین کلینیت ام دی اف و کورین پنجره ها وی پی وی سی دوجداره فقهوی ای پوشش دیوار کاغذ دیواری سروس بهداشتی و حمام سیستم گرمایش و سرمایش مرکزی میباشد واحد دارای یک کنتور برق مجزا کنتور گاز مجزا و کنتور آب مشاع میباشد ملک مذکور از سال ۹۷ با مبلغ ودیعه ۵۰۰ میلیون تومان و اجاره ماهانه در اختیار آقای دیزند بوده که در روز بازدید در اختیار ایشان بود بلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۳۸۰/۰۴/۱۴ در اجرای ثبت کرج از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۲۶۷/۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیششاهی تقدرا فرخته میشود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انتصاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد ونیز بدیههای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است در صورت وجوه مانده وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل ملازه به برنده مزایده مسترد خواهد شد ونیمعشر و حق مزایده نقدا وصول می شود ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد همچنین وفق ماده ۱۲ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۵۵ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت وحضور خریدار با نمائنده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را در حساب سپرده ثبت وارز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه ولاری خواهد شد در اینصورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمنا مالک مورد درج ذل دارای بیمه نامه موسسه همکار، کوثر ۱۳۸۰/۰۴/۱۲ به مبلغ ۱۴۰/۰۰۰ ریال میباشد

۲۱۰۴۸۹۶: شناسه آگهی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۷

رئیس اداره اجرای اسنادرهنی ثبت کرج-والح واجاری