اخبار کوتاه

به مصوبه شورای رقابت
رهن گرفتن سند خودرو حذف شد

آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد.

به گزارش پیام آشنا، مرجع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. براین اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش‌ها یا بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یک‌سال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند" حذف می‌شود.

قیمت تخم‌مرغ کاهش یافت؛ مغازه‌ها نرخ مصوب را اجرایی می‌کنند

مشاهدات حاکی از آن است که قیمت تخم‌مرغ نسبت به ماه‌های گذشته کاهش یافته است.

به گزارش پیام آشنا، براساس مشاهدات میدانی از مغازه‌های سطح شهر تهران قیمت هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ به ۱۰۰ تا ۱۰۵ هزار تومان رسیده است. گفتنی است قیمت‌های ذکر شده حدودی بوده و ممکن است در برخی مناطق کمتر یا حتی بیشتر نیز باشد. مشاهدات حاکی از آن است که قیمت تخم مرغ نسبت به ماه‌های قبل کاهش یافته است، زیرا قیمت این کالای پروتئینی پرمصرف در چندماه گذشته به بالای ۱۱۰ هزار تومان هم رسیده بود. حدود یکماه قبل نیز رئیس هیأت مدیره اتحادیه مرغداران مهیان اعلام کرد که قیمت مصوب هر کیلو تخم مرغ درب مرغداری ۴۷ هزار و ۳۰۰ تومان و برای مصرف‌کننده نیز ۶۵ هزار تومان تعیین شده است و قیمت هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ به وزن ۱۸۰۰ گرم، حدود ۱۰۰ هزار تومان می‌شود.

اسامی اداراتی که مصرف برق را کاهش ندهند، اعلام می‌شود

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ با بیان اینکه ۲۰ درصد مصرف برق شهر تهران متعلق به بخش اداری است، گفت: امسال هم ادارائی که در کاهش مصرف برق همکاری لازم را نداشته باشند به دستگاه‌های نظارتی معرفی خواهند شد و در صورت همراهی نکردن ممکن است نام آنها نیز جهت اطلاع عموم منتشر شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا: «کلمبر ناظریان» در باره روند مصرف برق در ادارات و نهادهای اجرایی تهران، گفت: ادارات و دستگاه‌های اجرایی در مدیریت بار انرژی کل استان شهر تهران نقش بسیار پررنگی دارند. وی ادامه داد: بین ۱۵ تا ۲۰ درصد از مصرف برق شهر تهران متعلق به بخش اداری است؛ به همین جهت‌بخش مهمی از رویکرد ما در حوزه مدیریت پیک مصرف مربوط به حوزه اداری است. مدیرعامل شرکت توزیع برق یادآور شد: امسال هم همچون سال گذشته به همه ادارات ابلاغ شده که مطابق مطابق با مصوبه هیئت دولت در ساعت اداری اقدام به کاهش حداقل ۳۰ درصدی مصرف نسبت به دوره مشابه سال ۱۴۰۰ و حداقل ۶۰ درصدی نسبت به مصوبه جاری در ساعت غیراداری کنند. ناظریان افزود: طبیعتاً با ارزیابی‌های میدانی و بررسی لحظه‌ای داده‌های حاصل از کنتورهای هوشمند، وضعیت ادارات‌ها رصد شده و دستگاه‌های اجرایی و ادارهایی که همکاری لازم را نداشته باشند به دستگاه‌های نظارتی همچون استانداری تهران معرفی خواهند شد. وی بیان کرد: همچنین در صورت همراهی نکردن، ممکن است نام اداره متخلف نیز جهت اطلاع عموم منتشر شود. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در ادامه اینکه آیا برق اداره‌های پرمصرف قطع خواهد شد؟ خاطرنشان کرد: اولویت نخست برای ما ادامه رفاه و آسایش هموطنان است، به همین دلیل حفظ پایداری شبکه برق بسیار اهمیت دارد. ناظریان گفت: بر این اساس با توجه به وجود سامانه‌های کنترل و پایش لحظه‌ای مصرف برق، درصورتی که اداره‌ای همکاری لازم را در اجرای مصوبه هیئت دولت نداشته باشند نسبت به اراله اخطار و مدیریت انضباری بار و در صورت لزوم قطع برق اقدام خواهد شد. در صورت قطع، وصل جریان منوط به ارائه تعهد از سوی بالاترین مقام دستگاه مزبور خواهد بود.

برگزاری نمایشگاه صنعت مالی بعد از ۲ سال غیبت

مهدی حاجی بند گفت: باید مردم را به سمت سرمایه گذاری غیرمستقیم ترویج کرد و در حوزه سواد مالی نیز اقداماتی را انجام خواهیم داد.

به گزارش پیام آشنا، مهدی حاجی بند مدیر روابط عمومی سازمان بورس و اوراق بهادار در نشست خبری شورای سیاست گذاری یازدهمین نمایشگاه صنعت مالی گفت: باید مردم را به سمت سرمایه گذاری غیرمستقیم ترویج کرد و در حوزه سواد مالی نیز اقداماتی را انجام خواهیم داد. حاجی بند ادامه داد در رابطه با حقوق سهامداران نیز باید اقداماتی را انجام داد تا موضوعات مهم سهامداران اعم از شکایت و سوت زنی فساد به درستی انجام بگیرد. البته در این باره مرکز پژوهش های سازمان بورس فعال شده تا به طور تخصصی این کار را انجام دهد. نمایشگاه صنعت مالی به مدت ۴ روز از تاریخ ۱۶ خرداد ماه تا ۱۹ خرداد ماه در محل نمایشگاه‌های بین المللی برگزار خواهد شد. این نمایشگاه بعد از ۲ سال غیبت به علت همه گیری کرونا برگزار می‌شود.

بورس

کدام شرکت‌ها در صف عرضه اولیه هستند؟

آخرین اطلاعات حاکی از آن است که درحال حاضر ۱۶ شرکت در صف عرضه اولیه در بازار فرابورس هستند؛ البته این رقم قطعی نیست و ممکن است افزایش یا کاهش داشته باشد

به گزارش پیام آشنا، مدتی است که دیواره رنگ سبز بر تن شاخص‌های بورسی نشسته و فضا برای انجام عرضه‌های اولیه فراهم شده است. بر این اساس، طبق آخرین اطلاعات، فرایند پذیرش ۱۶ شرکت در بازار فرابورس طی شده که ممکن است برخی از این شرکت‌ها به آیپو اقدام باشند. فرایند درج و عرضه را طی کنند. البته ممکن است تا پایان سال به این لیست شرکت‌های دیگری نیز اضافه شود که بتوانند طی شش ماه مراحل مذکور را طی کنند. در این راستا پیگیری‌ها از فرابورس حاکی از آن است که صبا فولاد خلیج فارس، سرمایه گذاری امید ایرانیان، توسعه معادن کرومیت کاوندگان، ساخت‌سیمایی بهداش، توسعه‌فن آوازتوسن، خبر سایپا، رضوی، نیان الکترونیک، کارخانجات تولیدی مخابن گلوبتیک آسیاتک، توسعه صنایع و معادن کوثر، نخریسی و نساجی خسروی خراسان، برتوبار فرابرخلیج فارس، صنایع سیمان نهاوند، آتی بیوتیک سازی، مولد نیروگاهی تجارت فارس، سیمان سفید شرق و گروه سرمایه گذاری امید شرکت‌های هستند که در صف عرضه اولیه قرار دارند.

۶ میلیون نفر در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کردند

تا کنون ۶ میلیون نفر متقاضی واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن در سامانه تعیین شده، ثبت نام کرده‌اند که تاکنون ۱.۴ میلیون متقاضی برای حضور در طرح نهضت ملی مسکن واحد شرایط شناخته شده‌اند

به گزارش پیام آشنا، بر اساس آمار سامانه نهضت ملی مسکن، تا لحظه انتشار خبر، ۶ میلیون نفر متقاضی واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن در سامانه تعیین شده، ثبت نام کرده‌اند.

متقاضیان برای حضور در طرح نهضت ملی مسکن باید دارای فرم «چ»، دارای سابقه سکونت، فاقد مسکن و درزمان تحویل واحد مسکونی در وضعیت تاهل باشند و با توجه به این شرایط، تا این لحظه ۱.۴ میلیون متقاضی برای حضور در طرح نهضت ملی مسکن باید بیشتر ارائه‌دهندگان زمین بخشی از عکس‌های هوایی سامانه زمین توسط ماهواره خیام صورت گیرد.

به گفته او از آن جایی که پارامترهایی نظیر کیفیت تصاویر، زمان‌بندی مناسب و دقت بالا در ارتقای بهره وری هسته برنامه‌ریزی تصاویر ماهواره‌ای سامانه زمین پویزه فناوری نوین هوش مصنوعی از اهمیت برجسته ای برخوردار است، اخذ و تأمین تصاویر ماهواره‌ای توسط بخش خصوصی و سایر دستگاه‌هایی که امکان احصای تصاویر ماهواره‌ای از اراضی کشور را دارند نیز مدنظر قرار دارد که البته پیش‌نیاز این موضوع اولویت‌بندی اراضی کشور از منظر میزان حساسیت و آسیب‌پذیری در مقابل پدیده زمین‌خواری است.

وی در این نشست به اقداماتی نظیر ایجاد زیرسامانه پایش اراضی کشور و بهره برداری از آن در ۱۵ استان کشور با پوشش پنج پهنه آسیب‌پذیر، انتخاب دو شرکت دانش‌بنیان جهت ایجاد هسته پردازشگر تصاویر ماهواره‌ای و پیگیری فرایم سازی تسهیلات تخلفات زمین‌خواری، خواستار اتصال خروجی سایر سامانه‌های دستگاه‌های متولی حوزه اراضی در کشور هستیم که تاکنون به سامانه زمین متصل نشده‌اند که یکی از مصادیق آن لزوم ارائه گزارش‌های مردمی و یگان‌های حفاظت ثبت شده در سامانه‌های ۱۳۱ و ۱۳۹ (متعلق به یگان حفاظت سازمان حفاظت از محیط زیست کشور و سازمان منابع طبیعی کشور) به زیرسامانه پایش اراضی کشور است.

طبق اعلام سازمان فناوری اطلاعات، وی با توجه به درجه‌بندی متفاوت ارزش تغییر کاربری اراضی در نقاط مختلف کشور گفت: اولویت‌بندی اراضی کشور به دسته‌های بحرانی، حساسیت بالا، حساس و مستعد با شناسایی‌های متفاوتی در رابطه با اراضی کشاورزی، برای پایش بار در کشور صورت گرفته است. اما پنجره واحد مدیریت زمین با توجه به نیازمندی‌های سامانه، نیازمند تدوین نقشه‌های جامع و یکپارچه در تقسیم‌بندی اراضی کشور است که در دست تسویه تلقی می‌گردد چند سال مشخص باید طی شود.

۱-نقش بانک مرکزی در تجارت خارجی کشور چیست؟

۲-آیا تمام وجوه حاصل از صادرات نفتی و غیر نفتی کشور در شرایط تحریم و غیرتحریم باید توسط بانک مرکزی خریداری و سپس فروخته شود؟

۳-اساساً بانک مرکزی چه جایگاهی در تجارت خارجی کشور باید داشته باشد؟

بانک مرکزی برای حل سال‌های طولانی به‌صورت انحصاری خریدار ارزهای حاصل از صادرات نفت بود است؛ به‌همین دلیل ساختار سازمانی و نیز ضوابط و مقررات و حتی سیاستگذاری‌های پولی این بانک متأثر از دریافت وجوه حاصل از صادرات نفت شکل گرفته است. به علاوه، بانک مرکزی ماهانه توزیع کننده این منابع ارزی برای واردات اقلام مصرفی، مواد اولیه و تجهیزات تولیدی را برعهده داشته و هدف جانبی خنثی کردن آثار تلاطمات سیاست‌های پولی و مالی انبساطی را از طریق مداخله مقداری در بازار ارز و سرکوب نرخ ارز دنبال کرده است. اما آیا ساکت بانک‌های مرکزی اخیر در کشورهای دارای درآمد نفتی بالا، صرفاً به‌دلیل وجود درآمد نفتی است؟ مطالعه تجربه کشورهای دارای درآمد نفتی هنگفت نظیر کشورهای حاشیه خلیج‌فارس و کشور نروژ نشان می‌دهد که پاسخ این سؤال منفی است.

بانک مرکزی ایران در بسیاری از مواقع به‌دور از وظایف اصلی خود در حفظ مقدم و عملیاتی قرار می‌گیرد و در جایی ایفای نقش می‌کند که اصولاً نباید باشد و در جاهایی که به‌صرفه نیست فعالیت کند. اصولاً حضور ندارد باید تأکید کرد که بانک مرکزی نه‌صرفه است و نه بانک تجاری، پس چگونه است که خود را در صف اول تجارت خارجی قرار داده و نقش اصلی در خرید ارز و فروش آن را بر عهده گرفته است؟ آنچه گفته شد نه به این معنا نیست که بانک مرکزی هیچ نقشی در کمک به جریان تجارت خارجی و مدیریت ذخایر ارزی کشور نمی‌تواند داشته باشد. این بانک حداقل می‌تواند ۴ نقش مهم در این رابطه ایفا کند.

۱-بانک مرکزی در تجارت خارجی کشور باید به بسترسازی برای تسهیل امور تجاری بپردازد.

۲-بانک مرکزی باید در جریان منابع حاصل از صادرات و واردات کشور اشراف کامل داشته باشد.

۳-بانک مرکزی باید بستر سازی برای فعالیت بازرگانان در بازار ارز مبنای مکانیزم عرضه و تقاضا را انجام دهد.

۴-بانک مرکزی باید در جهت مدیریت ذخایر ارزی کشور در بازار ارز حضور داشته باشد.

حال سؤالی که باید پاسخ داده شود این است که چه کسی تا رویکرد فعلی اصلاح شود و نقش بانک مرکزی از حضور مستقیم در حوزه تجارت خارجی به نقش کمک‌کننده و تسهیل‌گر در این حوزه تغییر کند؟

اولین نکته در این خصوص این است که تولید و اقتصاد کشور باید به نحوی فعالیت کند که درآمدهای ارزی جدید خلق کند. همه می‌دانیم بانک مرکزی تنها کننده ارز نیست؛ بنابراین، باید دگرش فعالان اقتصادی به بانک مرکزی به‌عنوان کارخانه تولید و توزیع ارز تغییر کند. به تجربه دیده شده است که متأسفانه نگرش غالب در دستگاه‌های دولتی و بخش خصوصی این است که بانک مرکزی باید ارز مورد نیاز کشور را تأمین کند. جالب است که وقتی آمارهای صادرات کشور را مرور می‌کنیم، بخش‌هایی وجود دارد که درآمد صادراتی دارند، اما وزیر مرتبط با همان بخش اقتصادی، برای تأمین مواد اولیه خود تحت مدیریت خود حتی برای مبالغ ارزی محدود دولت که به بانک مرکزی مراجعه می‌کند بنابراین لازم است تغییر نگرش در مدیریت تجارت خارجی کشور و ایجاد فرهنگ اول صادرات بعد واردات، در مدیریت بخش‌های دولتی و خصوصی کشور شکل بگیرد به بیان دیگر، نگاه مصرف‌گرایانه ارزی، موجود میان عاملان اجرایی کشور باید به نگاه مدیریت مبتنی بر خلق ارزش افزوده و افزایش درآمدهای ارزی تغییر کند. طی چند سال اخیر با توجه به بسترسازی‌ها و محدودیت‌های ناشی از تحریم تلاش شد بازنگری در نقش بانک مرکزی در حوزه تجارت خارجی کشور انجام شود که به برخی از آنها اشاره می‌شود.

۱-اصلاح مقررات بانک مرکزیه ارزی (نیما): این بازار مقرر بود با مکانیزم عرضه و تقاضا بستری برای فعالان تجارت خارجی کشور فراهم کند در آغاز فعالیت آن در سال ۱۳۹۷ و همزمان با خروج آمریکا از برجام و کاهش شدید درآمدهای نفتی از یک سو و واپسگی شدید واردات بخش دولتی و خصوصی به تأمین آن از محل درآمدهای نفتی توسط بانک مرکزی، شرایطی را به‌وجود آورد که سیاست کاهش واپسگی تجارت خارجی به درآمدهای نفتی به‌صورت جدی مورد توجه قرار گیرد. برهمین اساس در سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹، سهم تأمین ارز واردات مورد نیاز کشور از محل درآمدهای غیر نفتی به‌طور قابل ملاحظه‌ای افزایش یافت. اگرچه دخالت‌های دولت و فشارها بر اخلال در فعالیت بازار بر مبنای مکانیزم عرضه و تقاضا و تلاش برای سرکوب نرخ ارز موجب نارضایتی عاملان کنندگان می‌شد فرایای شکل گرفتن و عمق پیدا کردن بازار و نیز توسعه آن تلاش زیادی صورت گرفت.

۲-بازار متشکل معاملات ارزی (بلسکس) اگرچه در دنیای امروزی که همه به سمت استفاده از تکنولوژی و فاصله گرفتن از کاغذ پیش می‌روند ولی بنا به محدودیت‌های تحریمی از یک‌سو و نیز تجارت خرد با همسایگان وجود یک بازار متمرکز برای خرید وفروش لبکسانی خارجی برای تسهیل معاملات ارزی نقدی صادر کنندگان، بانک‌ها و صرافی‌ها، بازار متشکل ارزی ایجاد شد در همان ایام آغازین و در مقررات تدوینی گفته شد که بانک مرکزی تأمین‌کننده ارز این بازار نیست، بلکه این بانک صرفاً در راستای سیاست‌های ارزی خود در بازار حضور خواهد داشت. بنابراین این بازار را بستری برای عرضه وجوه حاصل از صادرات توسط صادرکنندگان به واسطه صرافی‌ها و بانک‌ها مقرر کرد.

با اعمال نظر بر نقش بانک مرکزی، به عنوان سیاستگذار ارزی، باید بدانیم که موفقیت در مدیریت بازار ارز از فرایندی دارد که می‌بایست آنها را عبارتند از:

۱-بانک مرکزی از خط مقدم تأمین ارز خارج شود.

۲-بانک مرکزی از رقابت با صرافی‌ها و فعالان اقتصادی در خرید و فروش ارز خارج شود.

۳-بانک مرکزی در نقش پشتیبان و حمایت‌کننده از بازار فعالیت کند.

۴-حریان مالی ارزی و برای تمام معاملات ارزی باید تحت نظارت بانک مرکزی قرار گیرد.

۵-ارز حاری دستوری در بازار از اجتناب شود و اجازه داده شود صادرکنندگان و واردکنندگان به‌صورت توافقی و براساس مکانیسم عرضه و تقاضا نرخ ارز را تعیین کنند. اعمال نرخ دستوری به معنای ایجاد رنت، فساد و مبادله‌اتفاقات نرخ‌ها توسط دلالان و واسطه‌های پنهان دریافت می‌شود به علاوه، تردید نکنید که نرخ‌گذاری دستوری ارز موجب تقویت بازار غیررسمی و افزایش نرخ ارز بازار آزاد می‌شود.

۶-وجوه حاصل از صادرات و همچنین کلیه منابع ارزی مورد استفاده برای واردات به‌استثنای کالاهای بهداشتی و دارویی باید تحت نظارت بانک مرکزی باشد.

۷-تبدیل تجارت خارجی و سیاست ارزی کالاها هماهنگ و منسجم عمل کنند.

غلامرضا شاهی
معاون ارزی اسبق بانک مرکزی
Alborz.payam@gmail.com

یادداشت

بانک مرکزی از خط مقدم تجارت خارجی عقب‌نشینی کند

مطابق ادبیات عادی بانکداری مرکزی، ثبات قیمت‌ها و مهار تورم در راستای تضمین رشد اقتصادی در بلندمدت از جمله اهداف و وظایف اصلی بانک‌های مرکزی خواهد بود. این نهاد برای تحقق آن ابزارهای سیاست پولی و ارزی و همچنین نظارت بر شبکه بانکی را به‌کار می‌گیرند. به علاوه، کشورهای دنیا به این نتیجه رسیده‌اند که تحقق این اهداف در گرو استقلال سیاست پولی بانک مرکزی از کسری بودجه ارزی و یا مالی دولت است. از این رو، سال‌هاست در محافل علمی و ژورنالیستی کشور درخصوص لزوم استقلال سیاست پولی بانک مرکزی و سیاست مالی دولت بحث می‌شود و قریب به اتفاق اقتصاددان بر اهمیت این موضوع تأکید می‌کنند. اکنون اجماعی میان تحلیلگران و اقتصاددان کشور وجود دارد که راه مهار تورم را در انضباط مالی دولت همراه با تمرکز بانک مرکزی بر اجرای دقیق سیاست‌های پولی می‌داند.

اولین نکته کلیدی که از چارچوب سیاستگذاری پولی بانک‌های مرکزی کشورهای توسعه‌یافته دنبا استنباط می‌شود، این است که بانک مرکزی اصولاً اقدام به اعطای وام و اعتبار به مشتریان و فعالان اقتصادی نمی‌کند. بانک نمی‌تواند با بسترسازی مناسب و سیاستگذاری کلان اقتصادی، رابطه بانک-مشتری را ریل‌گذاری کند. برای مثال، بانک مرکزی برای تحقق اهداف خود اقدام به تغییر نرخ سود سیاستی در بازار بین بانکی می‌کند و سپس از طریق مکانیسم انتقال پولی، بانک‌های تجاری متناسب با تغییرات نرخ سود سیاستی، نرخ تسهیلات اعطایی به مشتریان را تعیین می‌کنند. همین موضوع درخصوص سیاستگذاری ارزی بانک‌های مرکزی دنیا نیز مطرح است.

به‌بیان دیگر، همان‌طور که بانک مرکزی مستقیماً اقدام به اعطای تسهیلات ریالی به مردم نمی‌کند و نقش خود را به ریل‌گذاری رابطه ریالی میان بانک و مشتری محدود می‌کند، طبیعتاً اقدام به خرید وفروش مستقیم ارز به‌عنوان کنش گر اصلی بازار ارز نکرده و نقش خود را به سیاستگذاری ارزی محدود می‌کند. یک بانک مرکزی پیشرفته اساساً به لزوم استقلال سیاست ارزی خود از سیاست تجاری دولت آگاه است و نقش خود در بازار ارز را به مدیریت نرخ ارز در راستای اجرای نظام ارزی اقلوتی کثیر مبتنی بر ابزارهای نقدی (الکساس و حواله)، اوراق ارزی و مشتقات ارزی محدود می‌کند و خرید ارز صادرکنندگان و توزیع آن بین واردکنندگان را برعهده متولیان تجارت خارجی کشور قرار می‌دهد. یادداشت حاضر به‌دنبال آن است که بحث خلط نکردن سیاست ارزی و سیاست تجاری توسط بانک مرکزی را مورد تحلیل کارشناسی قرار دهد و به دنبال آن، در این راستا، تلاش می‌کند به چند سؤال مشخص پاسخ دهد.

رئیس هیات مدیره انجمن صنایع قند ایران:

اخلال در بازار شکر به دلیل نامشخص بودن قیمت مصرف کننده

رئیس هیات مدیره انجمن صنایع قند ایران بر این باور است که نرخ مصوبه جدید برای هر کیلوگرم چغندرقند ۲۸ هزار تومان تعیین کرده اما نرخ برای عمده فروشی و مصرف کنندگان مشخص نیست که همین مسئله اخلال در بازار این محصول را موجب شده است.

به گزارش پیام آشنا، علیرضا اشرف درباره ممانعت برخی شرکت های بزرگ از عرضه شکر به بازار به دلیل نامشخص بودن قیمت عمده فروشی و مصرف کنندگان افزود: اکنون با افزایش قیمت چغلی شکر روبرو شده‌ایم که می‌تواند واردات این محصول را با مشکلاتی روبرو کند همچنین عدم تعیین نرخ قیمت شکر برای عمده فروشی و مصرف کنندگان می‌تواند اختلال در بازار این محصول ایجاد کند.

رئیس هیات مدیره انجمن صنایع قند ایران بر این باور است که با توجه به افزایش هزینه‌های تولید، سازمان حمایت از مصرف کنندگان، قیمت شکر درب کارخانه را ۲۵ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین کرده اما نرخ برای عمده فروشی و مصرف کنندگان مشخص نیست که همین مسئله اخلال در بازار این محصول را موجب شده است.

به گزارش پیام آشنا، علیرضا اشرف درباره ممانعت برخی شرکت های بزرگ از عرضه شکر به بازار به دلیل نامشخص بودن قیمت عمده فروشی و مصرف کنندگان افزود: اکنون با افزایش قیمت چغلی شکر روبرو شده‌ایم که می‌تواند واردات این محصول را با مشکلاتی روبرو کند همچنین عدم تعیین نرخ قیمت شکر برای عمده فروشی و مصرف کنندگان می‌تواند اختلال در بازار این محصول ایجاد کند.

رئیس هیات مدیره انجمن صنایع قند ایران بر این باور است که نرخ مصوبه جدید برای هر کیلوگرم چغندرقند ۲۸ هزار تومان تعیین کرده اما نرخ برای عمده فروشی و مصرف کنندگان مشخص نیست که همین مسئله اخلال در بازار این محصول را موجب شده است.

به گزارش پیام آشنا، طبق مصوبه سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان قیمت هر کیلوگرم شکر ۲۵ هزار و ۵۰۰ تومان برای درب کارخانه تعیین شده است اما دستگاه های ارجاع دهنده این نقطه را به اشتباه تفسیر کرده و قیمت مصرف کننده اعلام کرده‌اند.

اشرف تصریح کرد: عدم تعیین نرخ مصوبه برای درب کارخانه، عمده فروشی و مصرف کننده باعث سردرگمی شده و می‌تواند موجبات احتکار شکر را برای برخی فراهم کند و در عین حال باید شاهد حضور دلالان در بازار شکر باشیم که آن را با قیمت‌های بالای ۴۰ هزار تومان به فروش برسانند و تولیدکنندگان دستشان خالی بماند.

وی گفت: به تازگی انجمن صنایع قند ایران نامه‌ای به مخبر معاون اول رئیس جمهوری ارسال کرده است که در آن خواستار اعلام قیمت این محصول اساسی شده به طوری که قیمت مصوب درب کارخانه، عمده فروشی و مصرف کننده مشخص باشد و دوگانگی بین برخی دستگاه ها موجب عدم تعادل بازار نشود.

وی نیاز کشور به واردات شکر را با توجه به میزان تولید بین ۱۵۰ تا ۸۰۰ هزار تن عنوان کرد و افزود: پیش‌بینی تولید داخلی سال ۱۴۰۲ با توجه به کشت‌های رقیب و خشکسالی سال جاری حدود یک میلیون و ۱۵۰ هزار تن است و مابقی نیاز کشور از محل واردات باید تامین شود.



رئیس هیات مدیره انجمن صنایع قند:

۶ میلیون نفر در طرح نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کردند

تا کنون ۶ میلیون نفر متقاضی واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن در سامانه تعیین شده، ثبت نام کرده‌اند که تاکنون ۱.۴ میلیون متقاضی برای حضور در طرح نهضت ملی مسکن واحد شرایط شناخته شده‌اند

به گزارش پیام آشنا، بر اساس آمار سامانه نهضت ملی مسکن، تا لحظه انتشار خبر، ۶ میلیون نفر متقاضی واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن در سامانه تعیین شده، ثبت نام کرده‌اند.

متقاضیان برای حضور در طرح نهضت ملی مسکن باید دارای فرم «چ»، دارای سابقه سکونت، فاقد مسکن و درزمان تحویل واحد مسکونی در وضعیت تاهل باشند و با توجه به این شرایط، تا این لحظه ۱.۴ میلیون متقاضی برای حضور در طرح نهضت ملی مسکن باید بیشتر ارائه‌دهندگان زمین بخشی از عکس‌های هوایی سامانه زمین توسط ماهواره خیام صورت گیرد.

به گفته او از آن جایی که پارامترهایی نظیر کیفیت تصاویر، زمان‌بندی مناسب و دقت بالا در ارتقای بهره وری هسته برنامه‌ریزی تصاویر ماهواره‌ای سامانه زمین پویزه فناوری نوین هوش مصنوعی از اهمیت برجسته ای برخوردار است، اخذ و تأمین تصاویر ماهواره‌ای توسط بخش خصوصی و سایر دستگاه‌هایی که امکان احصای تصاویر ماهواره‌ای از اراضی کشور را دارند نیز مدنظر قرار دارد که البته پیش‌نیاز این موضوع اولویت‌بندی اراضی کشور از منظر میزان حساسیت و آسیب‌پذیری در مقابل پدیده زمین‌خواری است.

وی در این نشست به اقداماتی نظیر ایجاد زیرسامانه پایش اراضی کشور و بهره برداری از آن در ۱۵ استان کشور با پوشش پنج پهنه آسیب‌پذیر، انتخاب دو شرکت دانش‌بنیان جهت ایجاد هسته پردازشگر تصاویر ماهواره‌ای و پیگیری فرایم سازی تسهیلات تخلفات زمین‌خواری، خواستار اتصال خروجی سایر سامانه‌های دستگاه‌های متولی حوزه اراضی در کشور هستیم که تاکنون به سامانه زمین متصل نشده‌اند که یکی از مصادیق آن لزوم ارائه گزارش‌های مردمی و یگان‌های حفاظت ثبت شده در سامانه‌های ۱۳۱ و ۱۳۹ (متعلق به یگان حفاظت سازمان حفاظت از محیط زیست کشور و سازمان منابع طبیعی کشور) به زیرسامانه پایش اراضی کشور است.

طبق اعلام سازمان فناوری اطلاعات، وی با توجه به درجه‌بندی متفاوت ارزش تغییر کاربری اراضی در نقاط مختلف کشور گفت: اولویت‌بندی اراضی کشور به دسته‌های بحرانی، حساسیت بالا، حساس و مستعد با شناسایی‌های متفاوتی در رابطه با اراضی کشاورزی، برای پایش بار در کشور صورت گرفته است. اما پنجره واحد مدیریت زمین با توجه به نیازمندی‌های سامانه، نیازمند تدوین نقشه‌های جامع و یکپارچه در تقسیم‌بندی اراضی کشور است که در دست تسویه تلقی می‌گردد چند سال مشخص باید طی شود.

۱-نقش بانک مرکزی در تجارت خارجی کشور چیست؟

۲-آیا تمام وجوه حاصل از صادرات نفتی و غیر نفتی کشور در شرایط تحریم و غیرتحریم باید توسط بانک مرکزی خریداری و سپس فروخته شود؟

۳-اساساً بانک مرکزی چه جایگاهی در تجارت خارجی کشور باید داشته باشد؟

بانک مرکزی برای حل سال‌های طولانی به‌صورت انحصاری خریدار ارزهای حاصل از صادرات نفت بود است؛ به‌همین دلیل ساختار سازمانی و نیز ضوابط و مقررات و حتی سیاستگذاری‌های پولی این بانک متأثر از دریافت وجوه حاصل از صادرات نفت شکل گرفته است. به علاوه، بانک مرکزی ماهانه توزیع کننده این منابع ارزی برای واردات اقلام مصرفی، مواد اولیه و تجهیزات تولیدی را برعهده داشته و هدف جانبی خنثی کردن آثار تلاطمات سیاست‌های پولی و مالی انبساطی را از طریق مداخله مقداری در بازار ارز و سرکوب نرخ ارز دنبال کرده است. اما آیا ساکت بانک‌های مرکزی اخیر در کشورهای دارای درآمد نفتی بالا، صرفاً به‌دلیل وجود درآمد نفتی است؟ مطالعه تجربه کشورهای دارای درآمد نفتی هنگفت نظیر کشورهای حاشیه خلیج‌فارس و کشور نروژ نشان می‌دهد که پاسخ این سؤال منفی است.

بانک مرکزی ایران در بسیاری از مواقع به‌دور از وظایف اصلی خود در حفظ مقدم و عملیاتی قرار می‌گیرد و در جایی ایفای نقش می‌کند که اصولاً نباید باشد و در جاهایی که به‌صرفه نیست فعالیت کند. اصولاً حضور ندارد باید تأکید کرد که بانک مرکزی نه‌صرفه است و نه بانک تجاری، پس چگونه است که خود را در صف اول تجارت خارجی قرار داده و نقش اصلی در خرید ارز و فروش آن را بر عهده گرفته است؟ آنچه گفته شد نه به این معنا نیست که بانک مرکزی هیچ نقشی در کمک به جریان تجارت خارجی و مدیریت ذخایر ارزی کشور نمی‌تواند داشته باشد. این بانک حداقل می‌تواند ۴ نقش مهم در این رابطه ایفا کند.

۱-بانک مرکزی در تجارت خارجی کشور باید به بسترسازی برای تسهیل امور تجاری بپردازد.

۲-بانک مرکزی باید در جریان منابع حاصل از صادرات و واردات کشور اشراف کامل داشته باشد.

۳-بانک مرکزی باید بستر سازی برای فعالیت بازرگانان در بازار ارز مبنای مکانیزم عرضه و تقاضا را انجام دهد.

۴-بانک مرکزی باید در جهت مدیریت ذخایر ارزی کشور در بازار ارز حضور داشته باشد.

حال سؤالی که باید پاسخ داده شود این است که چه کسی تا رویکرد فعلی اصلاح شود و نقش بانک مرکزی از حضور مستقیم در حوزه تجارت خارجی به نقش کمک‌کننده و تسهیل‌گر در این حوزه تغییر کند؟

اولین نکته در این خصوص این است که تولید و اقتصاد کشور باید به نحوی فعالیت کند که درآمدهای ارزی جدید خلق کند. همه می‌دانیم بانک مرکزی تنها کننده ارز نیست؛ بنابراین، باید دگرش فعالان اقتصادی به بانک مرکزی به‌عنوان کارخانه تولید و توزیع ارز تغییر کند. به تجربه دیده شده است که متأسفانه نگرش غالب در دستگاه‌های دولتی و بخش خصوصی این است که بانک مرکزی باید ارز مورد نیاز کشور را تأمین کند. جالب است که وقتی آمارهای صادرات کشور را مرور می‌کنیم، بخش‌هایی وجود دارد که درآمد صادراتی دارند، اما وزیر مرتبط با همان بخش اقتصادی، برای تأمین مواد اولیه خود تحت مدیریت خود حتی برای مبالغ ارزی محدود دولت که به بانک مرکزی مراجعه می‌کند بنابراین لازم است تغییر نگرش در مدیریت تجارت خارجی کشور و ایجاد فرهنگ اول صادرات بعد واردات، در مدیریت بخش‌های دولتی و خصوصی کشور شکل بگیرد به بیان دیگر، نگاه مصرف‌گرایانه ارزی، موجود میان عاملان اجرایی کشور باید به نگاه مدیریت مبتنی بر خلق ارزش افزوده و افزایش درآمدهای ارزی تغییر کند. طی چند سال اخیر با توجه به بسترسازی‌ها و محدودیت‌های ناشی از تحریم تلاش شد بازنگری در نقش بانک مرکزی در حوزه تجارت خارجی کشور انجام شود که به برخی از آنها اشاره می‌شود.

۱-اصلاح مقررات بانک مرکزیه ارزی (نیما): این بازار مقرر بود با مکانیزم عرضه و تقاضا بستری برای فعالان تجارت خارجی کشور فراهم کند در آغاز فعالیت آن در سال ۱۳۹۷ و همزمان با خروج آمریکا از برجام و کاهش شدید درآمدهای نفتی از یک سو و واپسگی شدید واردات بخش دولتی و خصوصی به تأمین آن از محل درآمدهای نفتی توسط بانک مرکزی، شرایطی را به‌وجود آورد که سیاست کاهش واپسگی تجارت خارجی به درآمدهای نفتی به‌صورت جدی مورد توجه قرار گیرد. برهمین اساس در سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹، سهم تأمین ارز واردات مورد نیاز کشور از محل درآمدهای غیر نفتی به‌طور قابل ملاحظه‌ای افزایش یافت. اگرچه دخالت‌های دولت و فشارها بر اخلال در فعالیت بازار بر مبنای مکانیزم عرضه و تقاضا و تلاش برای سرکوب نرخ ارز موجب نارضایتی عاملان کنندگان می‌شد فرایای شکل گرفتن و عمق پیدا کردن بازار و نیز توسعه آن تلاش زیادی صورت گرفت.

۲-بازار متشکل معاملات ارزی (بلسکس) اگرچه در دنیای امروزی که همه به سمت استفاده از تکنولوژی و فاصله گرفتن از کاغذ پیش می‌روند ولی بنا به محدودیت‌های تحریمی از یک‌سو و نیز تجارت خرد با همسایگان وجود یک بازار متمرکز برای خرید وفروش لبکسانی خارجی برای تسهیل معاملات ارزی نقدی صادر کنندگان، بانک‌ها و صرافی‌ها، ب