

صدور گواهینامه فنی به افزایش ضریب ایمنی ساختمان و بهینه‌سازی مصرف انرژی منجر شد

شهری پیشی گرفت.

با وجود برخی از انتقادهای در زمینه ایمنی، ضوابط و دستورالعمل‌های تدوین شده و مطالعاتی که پیش از تدوین هر یک از دستورالعمل‌ها و مقررات پیوست آنها بوده است حکایت از توجه به تمامی موضوعات ایمنی که متجر به تاب‌آوری می‌شوند، دارد. غزال راهب رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در خصوص ایمنی و مطالعاتی که در آن مرکز در این خصوص انجام شده است به خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی گفت: ایمنی از جمله موارد مورد تأکید مجموعه وزارت راه و شهرسازی است که اثرات آن را در برنامه‌ریزی‌ها شاهد هستیم.

این مقام مسئول در وزارت راه و شهرسازی توضیح

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه ایمنی در نظام برنامه‌ریزی اولویت توسعه شهری است، صدور گواهینامه‌های فنی که برخی از آنها برای ساختمان‌ها اجباری است را عاملی برای افزایش ضریب ایمنی ساختمان و بهینه‌سازی مصرف انرژی و دوام ساختمان‌ها عنوان کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، ایمنی در موضوعات شهری با هدف تاب‌آوری شهرها همواره در تمامی دولت‌ها در نظام برنامه‌ریزی مورد توجه و ملاحظه قرار گرفته است. با این حال در برخی سنوات، در اجرا تحولاتی رخ داد و توسعه صرف بر توسعه تاب‌آوری غلبه یافت و در برخی از سنوات نیز توسعه بر مبنای تاب‌آوری

داد مرکز تحقیقات در حوزه مکان‌یابی شهرها، ساخت ساختمان‌های بلند، ساختمان‌های مهم و توسعه شهرها، شاخص‌های ایمنی ساختمان‌ها را به عنوان عنصر مهم در نظر گرفت. بر همین اساس نیز شاهد بودیم که در مناطق پرخطر توسعه شهری انجام نشد.

راهب تصریح کرد: استعلام‌های مرکز تحقیقات در خصوص فروشنده و گسل‌ها در چند سال گذشته سیب شده تا کاهش مخاطرات یکی از اولویت‌های مهم در توسعه شهرها باشد. به گفته وی، تلاش شده مشخصه‌ها و ضوابطی متعین معرفی و تدوین شوند و با شناسایی مناطق پرخطر از توسعه در آن مناطق جلوگیری شود تا در نهایت با این مجموعه اقدام، کاهش مخاطرات

جزئیات بودجه ۱۴۰۵ مدیریت شهری

تصریح کرد: اتفاق مهمی که در این بخش تصویب شده آن هستیم، رعایت درصد ۴۰ به بودجه ۱۴۰۵، گفت: رقم پیش‌بینی‌شده ۲۲۰ هزار و ۳۲۷ میلیارد تومان بوده که ۷۱ درصد کل متعلق به تشکیل می‌دهد ۴۴ هزار میلیارد تومان مربوط به واگذاری دارایی سرمایه‌ای (واگذاری املاک) بوده که ۱۴ درصد بودجه ۴۷ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان مربوط به واگذاری دارایی مالی بوده که ۱۵ درصد کل بودجه است.

وی در خصوص سهم ملایم‌های ۴۶ گانه در لایحه پیشنهادی بودجه ۱۴۰۵، گفت: ملایم‌های اجتماعی و فرهنگی ۱۰ درصد بودجه معادل ۲۲ هزار و ۹۵۵ میلیارد تومان را به خود اختصاص داده که حدود ۴۰ درصد نسبت به سال قبل افزایش دارد. ملایم‌های حمل و نقل و ترافیک ۲۸ درصد بودجه معادل حدود ۱۵۴ هزار میلیارد تومان را به خود اختصاص داده که ۴۴ درصد افزایش نسبت به سال قبل دارد. ملایم‌های خدمات شهری ۱۵ درصد بودجه معادل ۵۰ هزار میلیارد تومان را به خود اختصاص داده که ۴۸ درصد افزایش نسبت به سال قبل دارد. ملایم‌های ایمنی و مدیریت بحران ۱۰ درصد بودجه معادل ۱۱ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان را به خود اختصاص داده که ۲۶ درصد افزایش نسبت به سال قبل دارد. ملایم‌های شهرسازی و معماری

۲۲ درصد بودجه معادل ۷ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان را به خود اختصاص داده که ۲۲ درصد افزایش نسبت به سال قبل دارد و ملایم‌های مدیریت و هوشمندسازی شهری ۱۹ درصد بودجه معادل ۶۴ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان را به خود اختصاص داده که ۴۹ درصد افزایش نسبت به سال قبل دارد که قسمت اصلی حقوق و مزایای پرسنل در این ملایم‌ها پیش‌بینی شده است. رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر با اشاره به جزئیات بودجه ۱۴۰۵، گفت: در بخش تملک دارایی سرمایه‌ای، ۱۱۱ هزار میلیارد تومان در پروژه‌های غیرمستمر و ۲۶ هزار میلیارد تومان در پروژه‌های مستمر، در بخش هزینه‌های حدود ۷۰ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان مربوط به چهارم توسعه و پیشرفت شهر تهران ۱۵ هزار و ۰۰۰ میلیارد تومان، برای بودجه جاری ۱۴ هزار و ۰۰۰ میلیارد تومان، برای حوزه نگهداشت ۲۱ هزار میلیارد تومان و ۷ هزار میلیارد تومان هم برای کمک‌های اختصاصی پدیدار شده است. آخوندی درباره اعداد مهم بودجه ۱۴۰۵، توضیح داد: بخش‌های مختلف گفت: در بخش حمل و نقل یکی از ردیف‌های بودجه مربوط به خرید اتوبوس است. از محل متعلق شهر برای سال ۱۴۰۵، ۱۲ هزار میلیارد تومان و هزار میلیارد تومان

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران با اشاره به بخش درآمدی پیشنهادی بودجه ۱۴۰۵، گفت: رقم پیش‌بینی‌شده ۲۲۰ هزار و ۳۲۷ میلیارد تومان بوده که ۷۱ درصد کل متعلق به تشکیل می‌دهد ۴۴ هزار میلیارد تومان مربوط به واگذاری دارایی سرمایه‌ای (واگذاری املاک) بوده که ۱۴ درصد بودجه ۴۷ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان مربوط به واگذاری دارایی مالی بوده که ۱۵ درصد کل بودجه است.

به گزارش پیام آشنا، محمد آخوندی با اشاره به اصلی‌ترین درآمدهای پیش‌بینی‌شده شهرداری، بیان کرد: در بحث ارزش افزوده حدود ۴۸ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی‌شده که لازم است به این نکته اشاره کنم در سال‌های گذشته هر عددی در این حوزه پیش‌بینی می‌شده، شهرداری تهران بیشتر از آن را محقق کرده است. همچنین در حوزه شهرسازی، سرجمع کدهای پیش‌بینی‌شده حدود ۱۴۴ هزار میلیارد تومان است. در بحث تسهیلات ۲۵ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان و اوراق مشارکت ۱۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده است. رئیس کمیسیون برنامه و بودجه با اشاره به بخش مصارف و هزینه‌های بودجه ۱۴۰۵،

شناسایی ۸۵ هزار ساختمان نایم در تهران



از اطراف ایستگاه‌های خود بازدید و ساختمان‌ها را شناسایی می‌کردند تا نامی‌ها احصا شده و به مالکان در قالب توصیه‌نامه ایلاخ شود. هدف این بود که مأموران ایستگاه‌ها و آتش‌نشانان با ساختمان‌ها آشنا شوند تا در صورت بروز حریق در هر ساعتی

معاون پیشگیری از حریق سازمان آتش‌نشانی تهران با اشاره به شناسایی ۸۵ هزار ساختمان نایم گفت: نباید برای جانفشانان فرهنگ ایمنی، بهای گرانی مانند شهادت ۱۶ آتش‌نشان در حادثه تالاسکو پرداخت شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری آنلاین، کلامر عبدولی، با اشاره به اقدامات انجام شده در زمینه مدیریت ساختمان‌های دارای ناهنجاری و نایم، اظهار کرد: بحث ایمنی در دو مقوله سازی و حریق مطرح است. این روزها سازمان آتش‌نشانی به جدیت ورود پیدا کرده و ساختمان‌های نایم را بازدید و گزارش می‌کند. وی با بیان اینکه پیش از حادثه ساختمان تالاسکو نیز بازدیدهایی تحت عنوان «بازدیدهای ایستگاه محوری» انجام می‌شد، توضیح داد: با توجه به اینکه آتش‌نشانی تهران ۱۴۰ ایستگاه دارد، نیروهای ما

شهری را شاهد باشیم. رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با تأکید بر اینکه تأثیر مطالعات مرکز تحقیقات در توسعه شهری مشهود است، یادآور شد: در ضوابط استقرار ساختمان‌های بلند که توسط مرکز تدوین شد و مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری را گرفت، موضوعات متعارف شهری، کربورهای هوا، دسترسی به حمل و نقل عمومی به عنوان شاخص‌های اصلی استقرار ساختمان‌هایی که بار جمعیتی زیادی را دارند در نظر گرفته شد. وی تصریح کرد: گواهینامه‌های فنی که برخی از آنها برای ساختمان‌ها اجباری است، ضریب ایمنی ساختمان و بهینه‌سازی مصرف انرژی و دوام ساختمان‌ها را افزایش داده است.

از محل انتشار اوراق پیش‌بینی‌شده که سرجمع ۱۳ هزار میلیارد تومان برای خرید اتوبوس در نظر گرفته شده است. همچنین برای بهسازی و تجهیز ناوگان ۵۰۰ میلیارد تومان اتوبوس ۴ هزار میلیارد تومان بودجه پیش‌بینی شده است. به طور کلی در بودجه ۱۴۰۵ برای بحث اتوبوس‌رانی ۱۵ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان بودجه اختصاص پیدا کرده است. وی درباره اعداد مربوط به حوزه مترو، گفت: برای تعمیرات اساسی و بهسازی تجهیزات ثابت و مراکز فرمان ۱۵۰۰ میلیارد تومان، برای تعمیرات اساسی و بهسازی تجهیزات متحرک مترو ۲۲۵۰ میلیارد تومان و برای بهسازی و تجهیز ایستگاه‌ها و خطوط ۸۵۰ میلیارد تومان بودجه در نظر گرفته شده است. به طور کلی برای اورهال مترو برای سال ۱۴۰۵، ۴ هزار و ۰۰۰ میلیارد تومان اعتبار پیش‌بینی شده است. رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران برای بخش احداث مترو گفت: برای همه موضوعات احداث خطوط جدید در سال ۱۴۰۵، ۲۱ هزار میلیارد تومان بودجه در نظر گرفته شده که برای سال ۱۴۰۴ حدود ۱۶ هزار میلیارد تومان بود و تقریباً ۲۱ برابر سال گذشته برای احداث مترو بودجه در نظر گرفته شده است.

مقوله ایمنی و آتش‌نشانی آتش‌نشانان با آن را جدی نمی‌گرفتند. متکام برنامه به ساختمان‌های نایم و گزارش موارد. عبدولی تصریح کرد: به نظر می‌رسد پس از این حوادث، افراد جدی‌تر شده‌اند و این موضوع به ایمنی و آتش‌نشانی کمک کرده است. متأسفانه نباید برای جانفشانان فرهنگی این چنین مهم، بهای گرانی بپردازیم و تالاسکو و ۱۶ آتش‌نشان را از دست بدهیم. تا بگویم موضوع مهم است. تالاسکو اگرچه یک فاجعه بود و همکاران را از دست دادیم، اما از سوی دیگر باعث شد بحث ایمنی در کشور حداقل جدی گرفته شود.

معاون پیشگیری از حریق سازمان آتش‌نشانی خاطرنشان کرد: از آن سال‌ها تا امروز، نزدیک به ۸۵ هزار ساختمان نایم شناسایی شده است. پس از شناسایی، تذکرات لازم به مالکان یا مسئولیتی که بر این ساختمان‌ها نظارت دارند، داده می‌شود.

دیدگاه

من همیشه از راه تجربه کار کرده‌ام؛ از تجربه به ایده نه از ایده به تجربه

مایکل روتوندی

من کارم را با یک موضع نظری یا تئوری عمل آغاز نمی‌کنم. من همیشه از راه تجربه کار کرده‌ام؛ از تجربه به ایده نه از ایده به تجربه. (سوی) تجربه همیشه خدمت این بوده که پیر ازینم از تئوری به فرم می‌رسد و یک تئوری را توسعه می‌دهد و آن تئوری را می‌سازد. بسیاری از ابتلاهای و تبدیل به شرحی برای متون و شده‌اند. آموزش شگفت برای نسل ما. در حالی که برای ما منت بعد از (عمل) می‌آید. من تلم (آمین) اینگونه کار کرده‌ام. ما هیچوقت راجع به یک تئوری که ما را به سوی طراحی هدایت کند صحبت نکردیم. (در گفتگو با Vladimir Belogolovsky، منتشر شده در وبسایت archdaily سال ۲۰۲۳) منبع: گفتار

محیط زیست

علت عقب ماندگی در اسقاط خودروهای فرسوده چیست؟

نماینده مردم مصطفیان در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: متأسفانه در طول سال‌های گذشته، گرایی اسقاط خودرو بدون اینکه اسقاطی انجام شود صادر شده است و عملاً سازمان حفاظت از محیط زیست به عنوان متولی اصلی اجرای قانون در انجام وظایف خود کوتاهی کرده است.

به گزارش پیام آشنا، حمید زیدیان، نماینده مردم مصطفیان در مجلس شورای اسلامی، در گفت و با ایسنا در پاسخ به این پرسش که متولی اصلی نظارت بر اسقاط خودروهای فرسوده در کشور کدام بخش است، بیان کرد: در قانون هوای پاک، متولیان امر دستگاه‌های مختلفی هستند و این کار کاملاً بین دستگاهی است. تحقق کامل اهداف قانون هوای پاک مستلزم هماهنگی و پیگیری جدی میان دستگاه‌های ذیربط است. کارگروه سازمان حفاظت از محیط زیست است. متولی اصلی اجرای قانون هوای پاک، سازمان محیط زیست است و سازمان باید پیگیری انجام وظایف سایر دستگاه‌ها باشد. وی با بیان اینکه مجلس شورای اسلامی نیز در حوزه نظارت نقش مهمی دارد، اظهار کرد: اگر این نظارت به صورت جدی انجام شود، متعلق به مردم می‌شود. حاصل خواهد شد که به نظر می‌رسد سازمان محیط زیست در برخی مقاطع از اعتبار و پیگیری لازم برخوردار نبوده است. به‌ویژه در موضوع اسقاط خودروهای فرسوده که اسقاط و پیگیری ترک فعل یا به‌هرستی انجام نشده است که ما به نفع فوری رسیدیم، البته آنها هم استقلال‌های خود را دارند و معتقدند که سایر نهادها وظایف و همکاری‌های لازم را انجام ندادند. اما با این حال ما همچنان بر این باوریم که سازمان محیط زیست باید در موارد ترک فعل متعلقان را معرفی می‌کرد و در جاهایی که از اجرای قانون تخلف می‌تواند، جدی‌تر عمل کند.

نماینده مردم مصطفیان در مجلس با اشاره به امر اسقاط خودرو در کشور، تصریح کرد: در بحث اسقاط خودروهای فرسوده، قانون برنامه اسقاط ۵۰۰ هزار خودرو را پیش می‌برد، بود اما در سال‌های گذشته خیلی کم تراز این رقم تحقق پیدا کرده است. نهاد یک سال و نیمی که فعالیت این دولت گذشته طبق آمار که اعلام می‌شود، وضعیت نسبت به قبل بهتر شده و حدود ۲۵۰ هزار دستگاه خودرو اسقاط شده است. بنده آمار دقیق‌تری در میان اسقاط خودرو در سال‌های قبل ندارم. اما در گذشته، عملاً هر گاهی اسقاط صادر می‌شد، بدون آنکه خودرویی واقعاً اسقاط شود. بر اساس قانون هر چقدر خودرویی که تولید می‌شود، باید یک خودرو اسقاط شود. به نوبت مجوزهای صادر می‌شد که صرفاً برای تولید خودرو مورد استفاده قرار می‌گرفت و تعداد خودروهای اسقاط‌شده بسیار ناچیز بود.

وی با تأکید بر اینکه در یکی دو دهه گذشته و به‌ویژه در مقطعی از دولت‌های پیشین، روند اسقاط خودروهای فرسوده عملاً متوقف شده بود. افزود: اکنون طبق آمار سازمان محیط زیست، حدود ۲۵ میلیون خودرو فرسوده در کشور وجود دارد. حتی اگر برنامه فعلی نیز به‌طور کامل اجرا شود و سالانه ۵۰۰ هزار خودرو اسقاط شود، حدود ۵۰ سال زمان نیاز است تا اسقاط خودروهایی که امروز فرسوده‌اند از رده خارج شوند. آن هم در حالی که هر سال تعداد قابل توجهی خودروی جدید به جمع خودروهای فرسوده اضافه می‌شود.

زیدیان با بیان اینکه باید در موضوع خودروهای فرسوده تصمیم جدی بگیرد، تصریح کرد: یکی از راهکارها می‌تواند مصوبه مجلس شورای اسلامی درباره وزارت خودرو باشد. تاب‌آورده خودروهای با کیفیت، بخشی از این مشکل جبران شود. هر چند با توجه به شرایط اقتصادی کشور، اجرای این سیاست با دشواری‌هایی همراه است.

وی افزود: اسباب به‌ویژه برای پراکندگی آلودگی هوا در کشور، به‌ویژه که نشان دهنده نقش جدی خودروهاست. بخشی از آلودگی به کیفیت سوخت بازمی‌گردد که استاندارد نیست یا اکنون آن بالاتر و بخش دیگر به این واقعیت مربوط می‌شود که حتی اگر سوخت استاندارد هم به ۲۵ میلیون خودروی فرسوده داده شود، باز هم آلودگی تولید خواهد شد.

ایران خشک شد. از بس که آب ندارد.