اخبار کوتاه

توافق جدید برای استفاده ایران از منابع ارزی در ترکیه

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه در ترکیه منابع ارزی خوبی داریم، از توافق با مقامات بانکی ترکیه برای استفاده از منابع ارزی ایران در این کشور خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، محمدرضا فرزین که همراه با رئیس‌جمهور به ترکیه سفر کرده است، در گفت وگوی خبری تصریح کرد: ایران در ترکیه منابع ارزی خوبی دارد که خواهان استفاده بیشتری از این منابع است.

وی گفت درباره نحوه استفاده از این منابع و همچنین نحوه استفاده از منابع نقدی از صادرات گاز ایران به ترکیه، با رئیس بانک مرکزی و وزیر اقتصاد و دیگر مسؤولان ترکیه مذاکره کردیم و به نتایج خوبی هم دست یافتیم.

موافقتنامه اتصال شبکه‌های برق ایران و ترکیه امضا شد

سرپرست شرکت مدیریت شبکه برق ایران اعلام کرد: قرارداد بهره برداری خط ۴۰۰ کیلوولت خوی (ایران) - HVDC Back to Back ون (ترکیه) با ظرفیت ۶۰۰ مگاوات ما بین شرکت مدیریت شبکه برق ایران و شرکت تیاش ترکیه امضا شد.

به گزارش پیام آشنا، عصر چهارشنبه (چهارم بهمن ماه) با حضور ابراهیم رئیسی و رجب طیب اردوغان، رؤسای جمهوری اسلامی ایران و ترکیه، مهدی مقیم زاده و اوربان کالدیریم به منظور بهره برداری از خط ۴۰۰ کیلوولت HVDC BtB خوی (ایران) - ون (ترکیه)، قرارداد بهره برداری خط ما بین شرکت مدیریت شبکه برق ایران و شرکت تیاش ترکیه را در آنکارا امضا و مبادله کردند.

وی با بیان اینکه این قرارداد در ۳۱ بند و ۲۷ پیوست تنظیم شده است، گفت: بهره برداری خط با اتصال BtB HVDC در پست ون از تجهیزات با فن آوری روز استفاده می کند که اولین تجربه اتصال برون مرزی ایران از طریق زیرساخت HVDC است.

مقیم زاده افزود: به منظور بهره برداری مطمئن این خط، تمامی ابعاد فنی این قرار داد اعم از بهره برداری کنترل، برنامه ریزی تبادل، تعمیرات، حفاظت، سنجش انرژی، مخابرات، تبادل داده، شرایط اضطراری، حوادث، بازیابی و استانداردها در قالب موافقتنامه بهره برداری تنظیم شده است.

سرپرست شرکت مدیریت شبکه برق ایران افزود: ایستگاه های BtB HVDC به منظور بهره برداری و اتصال شبکه دو کشور با استانداردها و با کمیت های متفاوت فرکانس، ولتاژ و فاز مورد استفاده قرار می گیرند و به این نوع اتصال، آسنکرون گفته می شود.

مقیم زاده در پایان تصریح کرد: بهره برداری آزمایشی این ایستگاه در سال گذشته با موفقیت انجام شده بود، و امضا این سند آماده بهره برداری دقیم است که امکان تبادل و تجارت برق با ترکیه و سایر کشورهای اروپایی را فراهم می کند.

۷۰۰ ویلچر دپو شده با مجوز استاندارد از گمرک ترخیص شد

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران با حضور در گمرک غرب تهران، مجوز ترخیص ۷۰۰ دستگاه ویلچر دپو شده را صادر کرد.

به گزارش پیام آشنا، «مهدی اسلام پناه» گفت: بنیاد شهید از سال ۹۷ برای خرید ویلچر از کشور آلمان اقدام کرد که به علت مسائل مالی و فنی، واردات این اقلام به صورت ویژه ثبت سفارش شد.

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران افزود: این نوع ثبت سفارش به این معناست که ثبت سفارش آن از نوع کالاهای مرسوم نیست، از این رو پس از عبور از فرایندهای قانونی وارد کشور شد، اما بر اساس گزارشی که به سازمان استاندارد رسید متوجه شدیم که ۷۰۰ ویلچیر وارداتی بیش از ۲ سال است در گمرک شهریار مانده است.

وی ادامه داد: از آنجایی که واردات این نوع کالا برای تامین نیاز جانبازان قطع نخاعی انجام شده بود، برای حل ترخیص این کالاها شخصا در گمرک غرب تهران (شهریار) حضور یافتم تا وقفه‌ای را در این باره شاهد نباشیم.

اسلام پناه گفت: نمونه‌ای از این ویلچرها به سازمان استاندارد آورده و پس از آزمایش‌های لازم مشخص شد این ویلچرها مشکلی از بابت استاندارد نداشته، بر این اساس طبق فرایند قانونی ترخیص آنها انجام شد و امیدوارم با تلاش بنیاد شهید این ۷۰۰ ویلچر هرچه زودتر تحویل جانبازان شود.

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران گفت: البته همکاران گمرک نیز تلاش‌های خود را در این زمینه انجام داده اند و وظیفه ما این است که برای حل مسائلی این چنینی خارج از روال‌های اداری از مسائل گره گشایی کنیم، همان‌طور که رئیس جمهور بر این موضوع تاکید دارد.

آغاز فروش خودروهای چینی به متقاضیان جدید از این هفته

رئیس سازمان توسعه تجارت گفت: ظرف چند روز امکان ثبت نام و انتخاب خودروهای چینی مازاد در سامانه یکپارچه برای متقاضیان جدید فراهم خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، مهدی ضیفمی، رئیس سازمان توسعه تجارت ضمن بیان اینکه ثبت‌نام خودروهای وارداتی چینی برای متقاضیان جدید احتمالاً از این هفته آغاز می‌شود، اظهار کرد: بسیاری از ثبت نام کنندگان خودروهای وارداتی که پیش از این در اسفند ۱۴۰۱ مبلغی را بلوکه کرده بودند، در سامانه یکپارچه خودروهای چینی را انتخاب می‌کنند.

وی با بیان اینکه با تلکه‌ها درباره بلوکه کردن پول برای ثبت نام متقاضیان جدید خودروهای وارداتی صحبت شده است، گفت: بلکه‌ها اعلام آمادگی کرده‌اند و در حال فراهم کردن سیستم‌هایشان هستند و در آینده نزدیک احتمالاً هفته آتی عرضه خودروهای چینی برای سایر مردم را داریم.

رئیس سازمان توسعه تجارت افزود: بنابراین ظرف چند روز امکان ثبت نام و انتخاب خودروها در سامانه یکپارچه برای متقاضیان جدید فراهم خواهد شد.

وی ادامه داد: متقاضیم خودروهای برندهای معتبری که در راه هستند اضافه شوند و به محض رسیدن خودروها، عرضه آغاز خواهد شد.

معاون وزیر صمت افزود: ظرفیت عرضه خودرو به بالای ۲۵ هزار دستگاه رسیده است ولی تورماً افراد در سامانه خودروهای عرضه شده را انتخاب نمی کنند.

وی گفت: اصرار نداریم که مشتری اجباراً یک خودروی خاص را انتخاب کنند. هر خودرویی که مازاد باشد، طبق توافق با شورای رقابت برای سایر متقاضیان جدید در سامانه عرضه می‌شود.

وزارت اقتصاد:

محدودیتی در عرضه نان برای هیچ یک از نانوایان کشور وجود ندارد

وزارت اقتصاد اعلام کرد: کاهش دسترسی نانوایان به آرد یارانه ای صرفا ناشی از عدم فروش نان به مردم و سوءاستفاده از آرد یارانه یی با ثبت تراکنش های غیروقعی و متقابله رقم می خورد.

به گزارش پیام آشنا، بر اساس اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی، بیش از ۲۰ ماه از استقرار کارت خوان های هوشمند در نانوایی های کشور می گذرد و بیش از ۱۰ ماه است که نظام سهمیه ثابت آرد یارانه‌ای نانوایی ها که تبدیل به یک رکن ارزشمند برای خرید و فروش مجوزها و عرضه خارج از شبکه آرد یارانه‌ای شده بود کنار گذاشته شده و نظام اختصاصی هوشمند آرد یارانه‌ای به نانوایان در سراسر کشور مستقر شده است. در واقع تراکنش‌های فروش نان نانوایان توسط یک سامانه هوش مصنوعی پردازش می‌شود. مبلغ تراکنش، الگوی ثبت تراکنش، زمان تراکنش و فواصل زمانی تراکنش‌ها، تعداد و تنوع خریداران، عرف رفتار فروش نان در یک منطقه و دهها مؤلفه دیگر در این سامانه بر روی بیش از ۳۵ (سه ونیم) میلیارد تراکنش ماهانه متعلق به ۸۰ هزار نانوایی در سراسر کشور پردازش می‌شود و میزان اختصاص عادلانه آرد نانوایان تعیین می‌شود.

الگوهای تحلیل در سراسر کشور همسان بوده و اکثریت نانوایان به واسطه عملکرد متعهدانه، خود موفق شده اند به تدریج، آرد یارانه‌ای بیشتری خرید نموده و حجم فروش نان به مردم را افزایش دهند. در این میان بازی دلالان آرد و مجوزسوزانی که لباس نانوا را پوشیده بودند با مخاطره مواجه شده است و راهی جز تغییر رفتار یا رها کردن این کسب و کار پیش روی خود نمی‌بینند.

در این طرح، حکمرانی مبتنی بر داده کمک کرد تا بدون آزمایش قیمت نان یارانه‌ای (تشدید فقر و کاهش قدرت خرید مردم) و بدون سهمیه بندی نان یارانه‌ای، مجموعا در دو سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، جلوی خروج حداقل یک و نیم میلیون تن آرد یارانه‌ای از چرخه تولید نان گرفته شود در واقع معادل مصرف نان سالانه حداقل ۲۰ میلیون نفر، از ورود منابع مردم به جیب دلالان و مافیای آرد و نان جلوگیری شد.

در این طرح، سلیقه، خستگی و اشتباه انسانی جایگاهی ندارد و قاعده‌ها به واسطه موتور هوش مصنوعی سامانه به صورت همسان بر روی کل نانوایان کشور پیاده می‌شود. زمانی که اکثریت نانوایان به موجب اجرای طرح هوشمندسازی و به واسطه رفتار متعهدانه و قانونی خود، موفق شده اند در مقایسه با قبل از اجرای طرح، آرد یارانه‌ای بیشتری دریافت کنند، خلأ درآمدی خود را از راه قانونی ترمیم و نقش بیشتری در تأمین و عرضه نان در کشور پیدا کنند پس رسم دسترسکازی در این زیرساخت راه خود را یافته است این افراد، مستوجب خود را می‌شناسند و عادلانه تشویق می‌شوند. در مقابل، سامانه از اختصاص آرد یارانه‌ای به تراکنش‌های غیر واقعی و ساختگی جلوگیری می‌کند که قطعاً تکدر خاطر افراد خاطی را در پی دارد.

در واقع طرح هوشمندسازی، یک الگوی فناورانه در عدالت توزیعی محسوب می‌شود در این طرح هیچ گونه محدودیتی برای عرضه نان به عموم مردم وجود نداشته و ندارد و روزانه حدود ۱۲ میلیون تراکنش فروش نان به عموم مردم در کشور ثبت می‌شود. روش فروش نان برای مصارف تجاری (رستوران‌ها، هتل‌ها، بیمارستان‌ها و ...) نیز برای نانوایان روشن است و این مشتریان خاص بعد از ثبت نام و تأیید در سامانه، از منوی من‌وبله بر روی کارتخوان هوشمند، خرید خود را انجام می‌دهند و هیچ گونه محدودیتی برای آنها نیز وجود ندارد. نیازهای آموزشی یا حل مشکلات احتمالی نانوایان هم از مسیر تلفن گویا ۰۲۱۲۲۶۷۲۳۷۶ مرتفع می‌شود. کارنامه عملکرد نانوایان، حاوی اعلام رفتارهای درست و هشدار درباره رفتارهای نادرست نیز در کارنامه اختصاصی نانوایان به صورت برخط برای نانوا نمایش داده می‌شود.

نکته مهم اینکه اختیارات کامل برای رفع و رجوع استثنائات غیر قابل تشخیص توسط سامانه، به کلیه کارگروه‌های آرد و نان استان‌ها داده شده است. لذا کاهش دسترسی نانوایان به آرد یارانه‌ای صرفاً ناشی از عدم فروش نان به مردم و سوءاستفاده از آرد یارانه‌ای با ثبت تراکنش‌های غیروقعی و متقابله با انگیزه بهره‌مندی از یارانه بیشتر یا گران‌فروشی نان رقم می‌خورد و محدودیتی در عرضه نان برای رفع نیاز خانوارها برای هیچ یک از نانوایان کشور وجود ندارد تا کنون یارها و بارها در جمع افرادی که خود را نماینده قشر شریف نانوایان معرفی کرده‌اند، خواسته ایم تراکنشی که فروش عادی و متعارف نان به مردم دلالته اما کارتخوان از انجام تراکنش جلوگیری کرده یا اینکه در ماه آینده، کاهش آرد نانوایی را در پی داشته، با شماره ملی نانوا اعلام کنند تا بررسی کنیم اما متأسفانه عموماً از این امر امتناع شده و هیچ مصداقی که مورد ادعای مذکور باشد، مشاهده نشده است.

کاهش تدریجی قیمت خودرو در بازار

رئیس اتحادیه فروشندگان خودروی تهران با بیان اینکه عرضه خودروم کم بوده و بازار نیز راکد است، از کاهش تدریجی قیمت خودرو خبر داد.

به گزارش پیام آشنابه نقل از مهر، سعید مؤمنی رئیس اتحادیه فروشندگان و نمایشگاه داران خودروی تهران اظهار کرد: از ابتدای هفته به خصوص در خودروهای مونتاژی بین ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان کاهش قیمت را شاهد بوده‌ایم.

وی افزود: در خودروهای داخلی‌ها هم مثل دنا حدود ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومان کاهش قیمت داشته‌ایم.

مؤمنی با بیان اینکه کاهش قیمت داریم اما روند کندی دارد، گفت: وقتی اعلام شد که قرار است ۱۲۰ هزار خودرو با کمتر از ۵ درصد قیمت حاشیه بازار فروخته شود، بازار بهم ریخت به گونه‌ای که طی یک ماه اخیر افزایش قیمت شدیدی را شاهد بودیم. اگر خودروسازان این حجم خودروی مازاد دارند چرا به تعهداتشان عمل نمی‌کنند؟

وی ادامه داد: در خودروهای مونتاژی مانند لاماری و هایما حدود ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان افزایش قیمت داشتیم. در داخلی‌ها هم افزایش قیمت به صورت تدریجی بود و از شهریور ماه شروع شد و اوج آن در آذر و دی ماه بود. وضعیت به گونه‌ای بود که خودروی اقتصادی کوییک از ۳۴۵ میلیون تومان به ۳۹۰ میلیون تومان رسید.

این مقام صنفی تصریح کرد: بازار نیازی دارد اگر این نیاز تأمین شود، شاهد افزایش قیمت نخواهیم بود، اما وقتی عرضه‌ها کم باشد، اثر خود را در افزایش قیمت نشان می‌دهد.

رئیس اتحادیه فروشندگان و نمایشگاه داران خودروی تهران گفت: عرضه فعلی جوابگوی نیاز بازار نیست، از سویی دیگر در حل حاضر بازار خودرو در رکود کامل است. اگر عرضه زیاد بود قطعاً قیمت‌ها کاهش قابل توجهی می‌یافت.

سخنگوی ستاد مقابله با قاچاق کالا و ارز خبر داد

آغاز برخورد با پوشاک محرز قاچاق از هفته گذشته

سخنگوی ستاد مقابله با قاچاق کالا و ارز با بیان اینکه برخورد با پوشاک محرز قاچاق از هفته قبل در تهران شروع شده و در مرحله دوم طرح هم برخورد با کالای غیرمحرز از طریق شناسه کالا در دستور کار است، گفت: در تهران حجم پوشاک قاچاق حدود ۴۰ میلیارد تومان است و در کشور این میزان به ۶۰ تا ۷۰ میلیارد تومان می‌رسد.

به گزارش پیام آشنا، حمیدرضا دهقانی‌نیا اظهار کرد: برای مقابله پوشاک محرز قاچاق از ابتدای دی ماه برنامه‌ریزی و اقدام و در تهران از هفته قبل این کار به صورت ویژه پیگیری شد و نزدیک به ۱۳ تا ۱۵ نقطه مورد عملیات قرار گرفت.

به گفته وی برآورد می‌شود در تهران حجم پوشاک قاچاق حدود ۴۰ میلیارد تومان است و در کشور این میزان به ۶۰ تا ۷۰ میلیارد تومان می‌رسد.

دهقانی نیا با حضور در یک برنامه تلویزیونی با بیان اینکه طرح ادامه دارد و با افرادی که شناسایی شدند، برخورد می‌شود مگر اینکه تغییر رفتار دهند، گفت: در مرحله بعدی برای برخورد با کالاهای غیرمحرز قاچاق با استفاده از تبادل اطلاعات بین سامانه جامع تجارت، سامانه شناسه کالا و سازمان امور مالیاتی و پایانه‌های فروشگاهی وجود دارد، می‌توانیم در حلقه آخر فروش ورود کنیم و کار را دقیق‌تر انجام دهیم.

وی در ادامه از تصویب تبصره ۴ ماده ۱۸ که ضمانت اجرایی شناسه کالا است، تا دو یا سه هفته آینده در صورت تشکیل جلسه اعضای ستاد خبر داد.

در ادامه این برنامه، محسن گرجی، مدیر کل دفتر صنایع پوشاک و منسوجات وزارت صنعت، معدن و تجارت، تصریح کرد: وزارت صمت آمادگی دارد روند برخورد با پوشاک قاچاق را در مراکز تجاری تهران و سایر پهنه‌های فروش استان و همچنین در سایر مناطق کشور ادامه دهد.

وی همچنین گفت در صورت تصویب و اجرای تبصره ۴ ماده ۱۸، به شرط همکاری ضابطین، پوشاک قاچاق در بازار چالش نخواهد بود.

مزد منطقه‌ای توازن نیروی کار و شغل را به هم می‌زند

دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران گفت: دغدغه ما این است که اجرای مزد منطقه‌ای بیشتر موجب یکسری مهاجرت‌ها می‌شود و توازن نیروی کار و شغل را به هم می‌زند.

به گزارش پیام آشنا، هادی لوی درباره مفهوم مزد منطقه‌ای و پیشنهاد وزارت اقتصاد در این باره گفت: اگر منظور و هدف وزارت اقتصاد را متوجه شویم شاید با هم گفتگو کنیم و به نتیجه برسیم ولی سوال این است که آیا ما می‌خواهیم از حداقل مزدی که شورای عالی کار همه ساله تعیین می‌کند و معتقدیم مزد مکفی و باشکوهی هزینه‌های خلوار نیست، عددی را کم کنیم یا در منطقتی زیاد کنیم و این مسأله را برای ما روشن نمی‌کند.

وی افزود: مسأله بعد این است که مزد منطقه‌ای زیرساخت می خواهد با چه هدفی چه منطقه‌ای کجای کشور و اگر آن منطقه مجموعه صنعتی‌اش بیشتر بود می خواهیم آنجا مزد را کم یا زیاد کنیم ولذا هیچ تعریفی نشده است و زیرمجموعه وزارت کار یعنی سازمان تامین اجتماعی در جلسه اخیر کمیته دستمزد اعلام کرد که ما زیرساختش را نداریم.

دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران در یک گفت‌وگوی رادیویی اظهار کرد: منطقه ای کردن دستمزد باعث مهاجرت می شود و توازن بین نیروی کار و وضعیت شغل را به هم خواهد زد. در حال حاضر چند درصد شاغلان و کارگران در مناطق کمتر برخوردار و روستایی هستند؟ در روستا کار داریم ولی اغلب مردم آنجا کشاورز و دامدار هستند عمده کارگران در شهرهای بزرگ و صنعتی و صنوف هستند. اگر این موارد روشن شود شاید بنشینیم با هم گفت و گو کنیم.

این مقام مسئول کارگری خاطرنشان کرد: همه چیز، بحث مسکن نیست بلکه در مناطق کمتر برخوردار هزینه‌های حمل و نقل و شرایط زندگی سخت تر است. قیمت بنزین، گوشت، برنج و روغن تقریبا در کل کشوریکسان است و شاید تفاوت‌های درصدی داشته باشند ولی نمی توانیم به همه کشور تعمیم بدهیم. در حال حاضر این سوال مطرح است که فارغ از بازی اغلب مردم آنجا کشاورز و دامدار هستند عمده کارگران در شهرهای بزرگ و صنعتی و صنوف هستند. اگر این موارد روشن شود شاید بنشینیم با هم گفت و گو کنیم.

یادداشت

فرار سرمایه‌گذاران از بازار سهام

صنعت پالایشی، صنعتی سرمایه‌بر و زمان‌بر در بخش ساخت بوده و با توجه به نوسانات و ابرسیکل‌های قیمت نفت و نوسانات شدید قیمت‌های فرآورده‌ها، این صنعت ریسک عملیاتی بالایی از نظر قیمتی در جهان دارد. از سوی دیگر، در ایران به دلیل قیمت‌گذاری تکلیفی، عمدهٔ فرآورده‌های تولیدی پالایشگاه‌ها توسط دولت، بر اساس قانون لحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت، قیمت‌گذاری و روابط پالایشگاه‌ها و شرکت ملی پخش و وزارت نفت و دولت بر اساس آیین‌نامه قانون فوق است. بنابراین تدوین و تثبیت آیین‌نامه‌ای بلندمدت در قیمت‌گذاری خوراک و فرآورده‌ها به منظور تشویق سرمایه‌گذاری در بخش پالایشی و حفظ و توانمو فعالیت پالایشگاه‌ها و ارتقای کیفی تولیدات ضروری اجتناب‌ناپذیر است.

در عمل شرکت‌های پالایشی علاوه بر سرمایه‌گذاری بالا، ریسک عملیاتی بسیار بالایی را تحمل می‌کنند که تغییرات مداوم مقررات و قیمت‌گذاری می‌تواند سبب عدم جذابیت این صنعت و کاهش ظرفیت و تولیدات پالایشگاه‌ها در کشور شود.

قیمت‌گذاری خوراک و محصولات پالایش‌ها از زمان عرضه اولین نماد پالایشی در اواسط دهه ۱۳۸۰ آغاز شده است. از دوران رونق قیمت‌های جهانی در سال‌های ۲۰۰۷-۲۰۰۶، تغییرات خوراک پالایش‌ها به دلیل رشد قیمت نفت کاهش یافته و به محدوده ۵درصد فعلی رسیده است. براساس قانون فوق‌الذکر، قیمت فرآورده‌های نفتی فروخته‌شده به پالایش و پخش باید براساس قیمت صادراتی یا وارداتی آن تعیین شود. همچنین قیمت نفت باید، براساس قیمت صادراتی و پس از تخفیف ۵درصدی محاسبه شود. این موضوع سبب شده است تا با تساوات قیمتی نسبی فرآورده‌ها، شاهد تغییر در فرمول آیین‌نامه‌ برمبنای بوده باشیم.

در سال ۱۴۰۱، وزارت نفت در مرداد ماه اقدام به ابلاغ قیمت‌گذاری نفت و فرآورده‌ها صرفا برای سال ۱۴۰۱ کرد. در دی‌ماه ۱۴۰۲ نیز قیمت‌گذاری برای سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ ابلاغ شده است. در حالی که سرمایه‌گذاری در صنعت پالایشی سرمایه‌گذاری بلندمدت است. ابلاغ فرمول‌های کوتاه‌مدت یکساله، سبب تمایل نداشتن سرمایه‌گذاران برای ورود به این حوزه و کاهش سرمایه‌گذاری و به تبع آن کاهش تولید و اجرا نشدن طرح‌های کیفی‌سازی می‌شود. بنابراین با وجود ثبات در بسیاری از بندها در سال ۱۴۰۲ در مقایسه با سال ۱۴۰۱، همچنان نیازمند قیمت‌گذاری دهساله هستیم از سوی دیگر، مبنای قیمت‌گذاری در قانون قیمت صادرات یا واردات است که این امر سبب ابهام گسترده در خصوص نحوه برخورد با این موضوع در خصوص خوراک یا فرآورده‌ها می‌شود. در حالی که خوشبختانه قانون در خصوص خوراک، قیمت صادراتی و نه فوب را مبنا قرارداده است که براین اساس باید تخفیفات فروش نفت صادراتی به خریداران خارجی، برای پالایشگاه‌ها نیز اعمال شود.

این موضوع در دولت قبل چالش بزرگی بود که با پیگیری سهام‌داران شرکت‌ها و مجلس شورای اسلامی و نهادهای مرتبط اعمال و اجرا شد حال در خصوص فرآورده‌ها، تصمیم‌گیری در خصوص مبنای قیمت صادراتی یا وارداتی، باید براساس واردات آن محصول صادراتی یا وارداتی باشد. این موضوع می‌تواند با صادرات آن محصول توسط شرکت ملی نفت و پالایش و پخش باشد مهم‌ترین تغییر در دو بخشنامه اخیر، تغییر قیمت بنزین از فوب سنگاپور به فوب خلیج‌فارس است که فوب سنگاپور به طور معمول ۳ تا ۵ دلار به ازای هر بشکه بیش از فوب خلیج‌فارس است. این انتقال در شرایطی است که ایران در وضعیت صادرات بنزین قرار نداشته، بلکه وارد کننده بنزین است.

بنابراین قیمت وارداتی آن باید مبنای قیمت‌گذاری واقع شود که خرید و واردات عمدتا بر اساس قیمت سنگاپور است که نه تنها قیمت بالاتری دارد، بلکه برای تحویل در بندرعباس هزینه حمل نیز به آن افزوده می‌شود. این مصوبه، آثار مالی قابل توجهی بر پالایش‌ها دارد؛ زیرا سودآوری پالایش‌ها به ازای هر بشکه معمولا کمتر از ۱۰ دلار است و با توجه به وزن بنزین در سبد، شرکت می‌تواند زیان بیشتری ببیند که به نحوی جریمه شرکت‌هایی است که محصولات سبک‌تر و باکیفیت‌تر دارند. براساس برآورد می‌توان گفت پالایش ستاره خلیج‌فارس بیشترین کاهش سودآوری را خواهد داشت و سایر پالایش‌ها بین ۱۰ تا ۴۰ درصد کاهش سودآوری دارند.

بنابراین قیمت‌گذاری فرآورده‌های صنعت پالایشی باید براساس وضعیت صادرات و واردات تعیین شود. همچنین ابهامات قیمت‌گذاری از جمله قیمت‌گذاری‌های کوتاه‌مدت و تغییرات آن و مشمول کردن آن به گذشته و همچنین نهایی نکردن قیمت در پایان هر ماه و انتقال آن تا نیز سال بعد، باید بازبینی و اصلاح شود تا این صنعت بتواند از ریسک‌های مقرراتی فاصله بگیرد و بر فعالیت‌های عملیاتی خود متمرکز شود.

سیدفرهنگ حسینی
فعال بازار سرمایه
Alborz payam@gmail.com

خبر

ساخت تجهیزات کنتورهای هوشمند آب در کشور محقق شد

مدیرعامل یک شرکت دانش‌بنیان گفت: دانش تولید کنتورهای هوشمند آب به صورت ۱۰۰ درصد داخلی‌سازی شده و تجهیزات تولید این کنتورها نیز در داخل کشور ساخته می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، سعید ملائی، مدیرعامل یک شرکت دانش‌بنیان فناور در حاشیه بازدید معاون وزیر نیرو در امور آب و ابفا از ظرفیت‌های تولید کنتور هوشمند آب در حاشیه نوزدهمین دوره نمایشگاه صنعت آب و فاضلاب در جمع خبرنگاران گفت: کنتورهای هوشمند الکترومغناطیس و اکترانیک آب در ایران در حال تولید است و ما یکی از بزرگترین مجموعه تولید این کنتورها را در نیشابور ایجاد کرده‌ایم.

وی افزود: در حوزه کنتورهای هوشمند، اولین چالش این است که این توانمندی ملی اطلاع رسانی نشده و شناخته شده نیست؛ دومین چالش نیز عدم اعتماد برخی کارفرماها به تولیدات داخلی است.

مدیرعامل این شرکت دانش‌بنیان خاطرنشان کرد: دانش تولید کنتورهای هوشمند آب به صورت ۱۰۰ درصد داخلی‌سازی شده و تجهیزات تولید این کنتورها نیز در داخل کشور ساخته می‌شود.

وی ادامه داد: کنتور هوشمند آب تولید ایران نسبت به نمونه خارجی، هم قیمتی ارزان‌تر دارد، هم کیفیتی مشابه به نمونه‌های خارجی دارد و هم خدمات پس از فروش آن با نمونه‌های خارجی قابل مقایسه نیست.

ملائی با بیان اینکه تمام نیاز تولید کنتور کشور به وسیله کنتورهای داخلی قابل برآورده شدن است، گفت: سالانه ۳۰ تا ۴۰ هزار دستگاه ظرفیت تولید کنتور هوشمند الکترومغناطیسی داریم و در صورت نیاز می‌توانیم این ظرفیت را افزایش دهیم.

وی افزود: تاکنون ۳۲ هزار دستگاه کنتور هوشمند الکترومغناطیسی تولیدی در مدار در سطح کشور نصب شده است و با موفقیت در مدار بهره برداری قرار دارند.

مدیرعامل این شرکت دانش‌بنیان تصریح کرد: این کنتورها که مناسب نصب بر روی چاه‌های کشاورزی است، در صورت هر نوع دستکاری، سیگنال‌هایی به مرکز کنترل ارسال می‌کند و هر نوع برداشت غیرمجاز توسط این کنتورها قابلیت رصد دارد.

وی ادامه داد: کنتورهای هوشمند خانگی بر مبنای تکنولوژی فراصوت کار می‌کنند به طوری که با ارسال سیگنال‌های صوتی، دبی را محاسبه می‌کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۳۱۶۲ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حمیدرضا کهریزی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۵۸۰ صادره از تهران در یک قطعه زمین محصور باپنای احداثی به مساحت ۱۷۸ مترمربع از پلاک ۳۱۱ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع در کرج محمدشهر ولداباد خیابان امیرکبیر نبش ک چهاردهم خردیاری از مالک رسمی آقای / خانم قاسم مردانی محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۶۳۸۹۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

مهران رشیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک