موافقت با الحاق شهرک گلها به شهر ملارد به عنوان ناحیه منفصل شهری

دبیر شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران از موافقت و تصویب مصوبه شورای برنامه ریزی و توسعه استان مبنی بر الحاق شهرک گلها به شهر ملارد به عنوان ناحیه منفصل شهری خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، غلامرضا کاظمیان دبیر شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران در مکاتبه با محمدصادق معتمدیان استاندار تهران، مصوبه شورا را با موضوع مغایرت اساسی طرح جامع شهر ملارد-الحاق شهرک گلها ابلاغ کرد.

بر اساس این مصوبه، شورایعالی شهرسازی ومعماری ایران در جلسه مورخ ۲۷ بهمن ۱۴۰۴ مصوبه مورخ۲۴ شهریور ۱۴۰۴ شورای برنامه‌ریزی و توسعه‌استان تهران درخصوص " مغایرت اساسی طرح جامع شهرملارد " موضوع الحاق سکونتگاه موجود و شکل یافته موسوم به شهرک گلها به شهر ملارد به عنوان ناحیه منفصل شهری به مساحت حدود ۶۰ هکتار را با توجه به صورتجلسه مورخ ۸ بهمن ۱۴۰۴ کمیته فنی شماره

یک مورد بررسی قرارداد و با توجه به سابقه تصویب سکونتگاه مذکور به عنوان شهرک در تاریخ ۵ تیر ۱۳۷۴ شورای‌عالی و عدم طی فرآیندهای نهادی شکل‌گیری شهرک ونتیجتاً بلاتکلیفی نحوه‌مدیریت‌این‌سکونتگاه، با مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مبنی بر الحاق منفصل آن به شهر ملارد، در چهارچوب ساز و کار زیر موافقت کرد:

۱. طی تفاهم‌نامه‌ای فی مابین شهرداری ملارد و هیئت تصفیه شهرک، مالکیت کلیه اراضی خدماتی طرح به شهرداری منتقل شود. لذا هرگونه تفکیک وصدور پروانه در اراضی با کاربری مسکونی مشروط به انتقال مالکیت اراضی خدماتی به شهرداری خواهد بود.

۲. ملاک اقدامات آتی در اراضی الحاقی و وضعیت قطعات دارای مستحدثه و خالی درمحدوده ۶۰هکتاری مصوب شورای برنامه ریزی وتوسعه استان بر اساس نقشه وضع موجود پیوست (دارای تأیید مشترک شهرداری ملارد، اداره کل راه وشهرسازی واستانداری تهران) خواهد بود.

۳. متعاقب انجام گام های فوق نقشه طرح تفصیلی اراضی با رعایت موارد زیر به تأیید کمیسیون ماده پنج برسد:

۳-۱ کاربری مسکونی طرح منحصر به قطعاتی خواهد بود که در طرح اولیه کاربری مسکونی داشته اند. لذا افزایش سطح مسکونی ونتیجتاً جمعیت پذیری آن تحت هر عنوان ممنوع است. بدیهی است تخلفات ساختمانی حادث شده در کلیه کاربریها متعاقباً در کمیسیون ماده ۱۰۰ رسیدگی خواهد شد.

۳-۲ پهنه تراکمی کل عرصه (مسکونی تراکم کم- حداکثر۲طبقه)مطابق وضع موجود خواهد بود وهرگونه افزایش تراکم ممنوع است.

۳-۳ استعلامات لازم از دستگاه های مرتبط از جمله اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی وگردشگری، اداره کل پدافندغیرعامل، شرکت شهرک های صنعتی استان و وزارت دفاع اخذ و ملاحظات احتمالی در نقشه طرح تفصیلی اراضی اعمال شود.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۵۰۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد روشنفکر فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۴۸۹۰۳۱۸۶۲۳ صادره از ساوجبلاغ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۲/۲۰ متر از پلاک ۳۵ اصلی از مالکیت محمدعلی مرتضایی ذیل صفحات ۳۵۵ و ۳۵۱ و ۳۶۷ و ۳۵۹ و ۳۷۱ و دفتر ۴ و صفحات ۵۲۷ و ۵۲۹ و دفتر ۳۵ برابرسند شماره ۵۸۳۶۰ مورخه ۱۳۵۱/۰۶/۲۱ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۱۸

شناسه۲۱۶۲۵۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۲۲

مهدی خان آشنا

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نظر آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۶ فرعی از ۱۲۱ اصلی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۹۷/۳۲ متر مربع به نام آقای محسن فلاح نژاد به شناسنامه شماره ۲۴ کد ملی ۴۸۹۹۰۰۲۸۰۷ فرزند آقاجان تحت پلاک ۱۶ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در خور جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ باستناد رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۹۶۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۶ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ صادر و با توجه به اینکه تاکنون تحدید حدود بعمل نیامده است، لذا تحدید حدود آن در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۲/۲ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین املاک مجاور پلاکهای فوق الذکر می رساند تا در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض خود و یا گواهی طرح دعوی در مراجع قضایی را به اداره ثبت ساوجبلاغ تنظیم و رسید دریافت دارند در ضمن در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره بعمل می آید.

شناسه۲۱۶۱۷۱۶

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۰۵۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسن عباس نژاد فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۲۷ کد ملی ۰۳۲۲۵۳۰۶۹۵ نسبت به نسبت به ۸۸۰ سهم مشاع از ۱۷۶۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۰۲۸۸ قرعی از ۱۳۷ اصلی از مالکیت اسماعیل روحی موضوع سند ۵۳۴۲۹ مورخ ۱۳۵۰/۳/۱۰ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل نمایندلذیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس ازطی تشریفات قانونی سندمالکیت صادر خواهدشد.

شناسه۲۱۶۱۵۰۷

نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۷

نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۲۲

بشیرنعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۰۶۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مجید زنگنه فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲۷۳۳۹ کد ملی ۳۹۳۰۲۷۶۴۴۵ نسبت به نسبت به ۸۸۰ سهم مشاع از ۱۷۶۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۰۲۸۸ قرعی از ۱۳۷ اصلی از مالکیت اسماعیل روحی موضوع سند ۵۳۴۲۹ مورخ ۱۳۵۰/۳/۱۰ دفترخانه ۱۷ تهران واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس ازطی تشریفات قانونی سندمالکیت صادر خواهدشد.

شناسه۲۱۶۱۴۸۶

نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۷

نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۲۲

بشیرنعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۵۰۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن روشنفکر فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه۴۸۹۰۱۱۸۱۱۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۲/۲۰ متر از پلاک ۳۵اصلی از مالکیت محمد علی مرتضایی ذیل صفحات ۳۵۵ و ۳۵۱ و ۳۶۷ و ۳۵۹ و ۳۷۱ و دفتر ۴ و صفحات ۵۲۷ و ۵۲۹ و دفتر ۳۵ برابر سند شماره ۵۸۳۶۰مورخه ۱۳۵۱/۰۶/۲۱ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۱۹

شناسه۲۱۶۲۵۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۲۲

مهدی خان آشنا

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نظر آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۰۷۵۲ مورخه۱۴۰۴/۱۱/۲۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حدیقه پیشکاهی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲۳۹ شماره ملی ۴۸۹۷۶۴۵۹۲۱صادره در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۴۴۶ فرعی از ۴ اصلی به مساحت ۲۳۵/۹۲ متر مربع از سهمی زمان نخیه زعیم ذیل ثبت صفحه ۴۲۱ دفتر۹۳۵محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ وآگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازرسیدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.

شناسه۲۱۴۷۶۳۳

نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۳

نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۷

بشیرنعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ

ازطرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۰۷۵۸مور خ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه پیشکاهی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲۶۱ شماره ملی ۴۸۹۷۶۴۶۱۴۶صادره در سه دانگ مشاع ازشش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۴۴۶ فرعی از ۴ اصلی به مساحت ۲۳۵/۹۲ متر مربع از سهمی زمان نخیه زعیم ذیل ثبت صفحه ۴۲۱ دفتر ۹۳۵ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ وآگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازرسیدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.

شناسه۲۱۴۷۶۱۸

نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۳

نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۷

بشیرنعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ

ازطرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۳۸۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۱۶۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد ستد رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی تداتجفی رشید آباد فرزند هادی به شماره ملی ۰۰۶۳۰۲۵۵۶۲۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۵ متر مربع از مالکیت حستعلی حاجیها برابر استاد شماره ۶۶۳۷ و ۶۶۲۶ و ۶۶۳۵ دفترخانه ۲۶۱ تهران و ۵۵۷۴۵ دفتر خانه ۲۹ تهران ذیل صفحات ۴۲۵ و ۲۲۹ و ۱۹۹ و ۳۷۱ و ۳۷۲ ودفاتر ۸۹ و ۹۰ و ۹۱ و ۸۹ تسبت به پلاک ۸۱ اصلی واقع در سعید آباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور ستد مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمیتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس ازطی تشریفات قانونی سندمالکیت صادر خواهدشد.

توبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۲

توبت دوم ۱۴۰۵/۲/۷

شناسه۲۱۴۷۹۵۷

بشیرنعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ

ازطرف سعید صبرعلیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۰۰۰۱ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض آقای مهدی چرخ کرد به شناسنامه شماره ۹۰۴ کد ملی ۰۰۵۷۴۵۷۶۷۰ فرزند محمدعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۹۴/۱۲ متر مربع از مالکیت اسداله ناصح طبق سند شماره ۳۶۸۷۵ و ۳۷۰۱۵ مورخ ۱۳۳۴/۱۰/۱۴ دفتر خانه ۸ تهران از پلاک ۲۷۸ فرعی از ۳۲۹ اصلی واقع در هر جاب حوزه ثبت ساوجبلاغ که اداره جهاد کشاورزی طبق نامه شماره ۲۱/۲/۰۴/۲۵۳۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ساوجبلاغ طبق نامه شماره ۱۴۰۴۰۰۴۸۷۴۷۵۱/۶۲۷۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۱ اعلام و تایید و رای خود را صادر نموده است لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. در ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۴۹۴ فرعی منظور گردیده است.

شناسه۲۱۴۷۵۰۵

نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۳

نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۷

بشیرنعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۰۰۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض آقای مهدی چرخ کرد به شناسنامه شماره ۹۰۴ کد ملی ۰۰۵۷۴۵۷۶۷۰ فرزند محمدعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۵۹/۰۱ متر مربع از مالکیت اسداله ناصح طبق سند شماره ۳۶۸۷۵ و ۳۷۰۱۵ مورخ ۱۳۳۴/۱۰/۱۴ دفتر خانه ۸ تهران از پلاک ۲۷۸ فرعی از ۳۲۹ اصلی واقع در هر جاب حوزه ثبت ساوجبلاغ که اداره جهاد کشاورزی طبق نامه شماره ۲۱/۲/۰۴/۲۵۳۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ساوجبلاغ طبق نامه شماره ۱۴۰۴۰۰۴۸۷۴۷۵۱/۶۲۷۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۱ اعلام و تایید و رای خود را صادر نموده است لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. در ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۴۹۵ فرعی منظور گردیده است.

شناسه۲۱۴۷۵۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۷

بشیرنعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ