## اخبار کوتاه

### یکی از دو قلوهای لژیونر در سبد خریدنکونام

مهاجم تیم السیلیه گزینه مدنظر کادرفنی استقلال برای حضور در خط حمله آبی پوشان است.

**به گزارش پیام آشنا،** جواد نکونام برای جذب بازیکنان مدنظرش دست به کار شده و با بازیکنان مختلفی مذاکره کرده است. آبی پوشان برای تقویت خط حمله‌شان نیازبه جذب بازیکن دارند و در همین راستا مهرداد محمدی با باشگاه استقلال مذاکراتی انجام داده است.

به نظر می‌رسد مهاجم فصل گذشته السیلیه در آسنانه توافق با استقلال قرارداد و باید دید در نهایت این مهاجم پیراهن آبی را بر تن می‌کند یا خیر.

محمدی طی سال‌های گذشته برای تیم‌های قطری و پرتغالی بازی کرده و قبل از ترک ایران بازیکن سپاهان بود. او با حضور در راه آهن چهره شد و سابقه بازی و گلزنی برای تیم ملی را هم دارد.

میلاد محمدی، برادر مهرداد نیز چند سالی در خارج از ایران بازی می‌کند و در سال اخیر در روسیه، بلژیک و یونان به میدان رفته است.

### ستاره والیبال ایران به لیگ ایتالیا پیوست

ملی پوش والیبال ایران به لیگ والیبال ایتالیا پیوست.

**به گزارش پیام آشنا** با اعلام سایت ایتالیایی، امین اسماعیل نژاد ستاره والیبال ایران به لیگ والیبال ایتالیا و تیم ورونا پیوست. لازنا اسپورت ایتالیا در این خصوص نوشت: ورونامی تواند در فصل آینده روی امین اسماعیل نژاد ایرانی حساب کند. اسماعیل نژاد متولد ۱۹۹۷ بوده که ۲۰۳ سانتی متر قد دارد و چپ دست است.

این سایت ایتالیایی ضمن شرح رزومه ملی پوش والیبال ایران نوشت: در حال حاضر اسماعیل نژاد در لیگ ملت های والیبال ۲۰۲۳ مشغول است. این بازیکن با تیم ملی والیبال ایران در این مسابقات می درخشد. این بازیکن ایرانی خوشحالی خود را از حضور در یکی از رقابتی ترین لیگ های جهان پنهان نمی کند.

اسماعیل‌نژاد در این باره گفت: وقتی از ورونا تماس گرفتند بدون تردید پذیرفتم زیرا بازی در لیگ والیبال ایتالیا آرزوی همه والیبالیست های جهان است که می خواهند به بالاترین سطوح برسند. پروژه ورونا بسیار بلند پروازانه است و نتایج فصل گذشته آن را ثابت می کند. برای من اولین تجربه خارج از ایران و فرصتی بی نظیر است که سعی خواهم کرد از آن نهایت استفاده را ببرم.

او ادامه داد: می‌دانم که برای رسیدن به همه اهداف، کار زیادی وجود خواهد داشت و برای این کار آماده خواهم بود. من نمی‌توانم صبر کنم تا این پیراهن را بپوشم و با هواداران جدید آشنا شوم.

همچنین مدیر ورزشی باشگاه ورونا گفت: ما از این انتقال هیجان زده هستیم. با گنجاندن امین در فهرست خود، بدون شک عنصر مهمی را در بخش هجومی اضافه می کنیم. او بازیکنی بسیار قوی از نظر بدنی و با اعتبار بالایی است. او همچنین در VNL ارزش و ویژگی های خود را در حمله، سرویس و ... نشان داد.

### وداع احساسی ریکلمه با دنیای فوتبال

ستاره سابق تیم ملی آرژانتین در جریان بازی خداحافظی‌اش از فوتبال از دیگو مارادونا و لیونل مسی یاد کرد و گفت فوتبال همه چیز به او داده است.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از TYC، خوان رومن ریکلمه، ستاره سابق بوکاجونیورز، در بازی خداحافظی خود در ورزشگاه لابومبونرا سخنرانی پراحساسی داشت. او به مرور دوران فوتبالش پرداخت، از مربیانی که داشت تشکر کرد و همچنین به دیگو آرمادنو مارادونا و لیونل مسی اشاره کرد: «وقتی سال ۱۹۹۶ به باشگاه بوکا آمدم، به رویای بزرگ خود دست یافتم. دوست داشتم مثل پتو مارسیکو، مارادونا و مانتکا مارتینز باشم. امروز به پایان فوتبالم رسیده و خوشحالم که روزهای خوب زیادی در تیم داشتم.»

او درباره مربیانی که نقش پررنگی در دوران فوتبالش داشتند، گفت: «خوزه پکرمن، آلفیو باسیله و کارلوس بیانکی مهم‌ترین مربیانی بودند که در دوران فوتبالم داشتم و باید از آنها تشکر ویژه کنم.»

ریکلمه با اشاره به لیونل مسی گفت: «خوش‌شانس بودم که بازی لیونل مسی را از نزدیک دیدم و خوش‌شانس بودم که با او بازی کردم. نمی‌دانم او از بزرگتر از مارادونا است یا نه اما هر دوی آنها ستاره‌های بزرگی‌اند که تا به حال دیده‌ام. خیلی خوب بود که مسی در بازی خداحافظی من اینجا بود. می‌دانم او باید به مرخصی برود. از خانواده‌اش معذرت می‌خواهم که مجبور شد چند روز بیشتر در آرژانتین بماند. من مسی را خیلی دوست دارم.»

او در پایان سخنانش نتوانست احساساتش را پنهان کند و افزود: «از کودکی آرزو داشتم فوتبالیست شوم. شور و شوق زیادی از سوی هواداران فوتبال در این سال‌ها حس کردم. فوتبال خیلی چیزها به من داده است. من با فوتبال می‌میرم. سال ۱۹۹۶ وارد بوکاجونیورز شدم و خوش‌شانس بودم که وارد یک فیلم زیبا شدم که زیباترین فیلم زندگی من بود. وقتی کوچک بودم آرزو داشتم فوتبالیست باشم.»

ریکلمه ۵۱ بار برای تیم ملی فوتبال آرژانتین به میدان رفت و در جام جهانی ۲۰۰۶ آلمان همپازی مسی بود.»

### فیرمینو به الاهلی عربستان پیوست

باشگاه الاهلی عربستان مهاجم برزیلی لیورپول را جذب کرد تا دومین خرید سرشناس این تیم بعد از ادوارد مندی لقب گیرد.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از Onsidrar، الاهلی برای حضوری قدرتمنده در فصل جدید رقابت‌های لیگ عربستان به دنبال خریدهای بزرگ و سرشناس است.

الاهلی که ادوارد مندی را از چلسی برای خط دروازه جذب کرد، این بار سراغ یک بازیکن سرشناس از لیورپول رفت و با فیرمینو به توافق نهایی دست پیدا کرد و به زودی این بازیکن رسما به هواداران تیم معرفی می‌شود.

قرارداد این بازیکن برزیلی با لیورپول به پایان رسیده بود و او به صورت بازیکن آزاد راهی الاهلی خواهد شد.

# محمدیان: به جذب مربی خارجی برای تیم ملی والیبال زنان هم فکر می کنیم

نایب رئیس بانوان فدراسیون والیبال با تاکید بر این که برنامه‌ریزی برای تیم ملی بانوان باید سنجیده و درست باشد، گفت: ترجیح ما استفاده و حمایت از مربیان داخلی است ولی اگر لازم باشد، به مربی خارجی برای تیم ملی والیبال بانوان هم فکر می‌کنیم.

**به گزارش پیام آشنا،** آخرین تمرین تیم ملی والیبال دختران زیر ۱۶ سال ایران پیش از حضور در مسابقات ردهسنی قاره آسیا دیروز (دوشنبه) برگزار شد.

فریبا محمدیان نایب رئیس بانوان فدراسیون والیبال در جمع خبرنگاران گفت: تیم زیر ۱۶ سال دختران عازم مسابقات قهرمانی آسیا در چین می‌شود. فدراسیون جهانی والیبال، در راستای توسعه این رشته ورزشی، برای نخستین بار مسابقات ردههای سنی قاره آسیا را برگزار کرد و فدراسیون کشورمان نیز حضور در این رقابتها را در دستور کار خود قرار داد و برای انتخاب اعضای کادرفنی تیم زیر ۱۶ دختران، بیش از ۲۰۰ نفر را مورد ارزیابی قرار داد.

وی افزود: در برنامه آتی به دنبال آن هستیم تا این رده سنی در دو ساختار (الف) و (ب) به کارش ادامه دهد. ما برای ردههای سنی زیر ۱۴، ۱۶، ۱۸ و ۲۰ سال برنامه‌های طراحی کرده‌ایم تا پشتوانه‌سازی کنیم.

نایب رئیس بانوان فدراسیون والیبال گفت: حضور در مسابقات چلنجر کاپ آسیا برای تیم ملی والیبال بانوان همچون مسیری برای رسیدن به قله‌های موفقیت است. به گفته داورزنی رئیس فدراسیون، اگر می‌خواهیم دختران ما نیز همچون مردان وارد مسابقات لیگ ملت‌های والیبال شوند، چاره‌ای جز حضور در مسابقات چلنجرکاپ آسیا نداریم و به همین دلیل بود که برای نخستین بار، دختران والیبالیست ما وارد رقابت چلنجرکاپ آسیا شدند ولی باید برنامه‌هایمان سنجیده و درست باشد.

محمدیان درباره احتمال انتخاب سرمربی خارجی برای تیم ملی والیبال بانوان گفت: به دنبال داشتن بهترین‌ها هستیم و با توجه به این که به دنبال ارتقای سطح خود هستیم، ترجیح می‌دهیم از مربیان داخلی استفاده کنیم و از آن‌ها حمایت خواهیم کرد اما اگر لازم باشد به مربیان خارجی هم فکر می‌کنیم.

# قهرمانی تفتیان در رقابت‌های بین المللی دوومیدانی فرانسه

حسن تفتیان در جریان برگزاری رقابت‌های بین‌المللی دوومیدانی شهر سرجی فرانسه موفق شد در جایگاه نخست رقابت ماده ۱۰۰ متر این مسابقات قرار گیرد.

**به گزارش پیام آشنا،** حسن تفتیان، رکوردار ماده ۱۰۰ متر رشته ورزشی دوومیدانی ایران و دارنده مدال‌های طلا موداد ۱۰۰ و ۶۰ متر مسابقات قهرمانی آسیا که به منظور برپایی اردوی آمادهسازی در خارج از کشور به سر می‌برد، با شرکت در رقابت‌های بین‌المللی دوومیدانی سرجی فرانسه موفق شد در جایگاه نخست قرار گیرد و عنوان قهرمانی را کسب کند.

در این مسابقات ابراهیم دیلمونده ساحل عاجی با ثبت زمان ۱۰۲۸ ثانیه پس از تفتیان دوم شد و جری لکونته از کشور میزبان (فرانسه) با ثبت نصاب ۱۰.۲۹ در جایگاه سوم ایستاد.

فینال شود. تفتیان در جریان برگزاری مرحله نهایی این مسابقات موفق شد با ثبت زمان ۱۰.۰۵ ثانیه و در سرعت وزش باد منبت ۲.۳ متر بر ثانیه در جایگاه نخست قرار گیرد و عنوان قهرمانی را کسب کند.

بر همین اساس سریع‌ترین مرد ایران در دور مقدماتی این رقابت موفق شد حد نصاب ۱۰.۱۶ ثانیه در باد منبت ۲.۰ متر بر ثانیه به ثبت برساند و راهی

# پاسخ منفی طارمی به الهلال؛ اروپا اولویت اول مهدی

مهدی طارمی ستاره تیم فوتبال پورتو به پیشنهاد الهلال پاسخ منفی داد.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از سایت آبولا پرتغال، مهدی طارمی ستاره ایرانی تیم فوتبال پورتو، پس از درخشش در لباس این تیم و کسب عنوان آقای گلی در لیگ پرتغال، همانند سال‌های گذشته مورد توجه تیم‌های بزرگ اروپایی قرار گرفت.

در بین تیم‌های عربستانی که در این فصل از نقل و انتقالات موفق به جذب ستارگان فوتبال جهان شده‌اند، باشگاه الهلال نیز حاضر بود برای انتقال طارمی به عربستان ۳۵ میلیون یورو را به پورتو پرداخت کند اما طارمی به این پیشنهاد وسوسه‌انگیز پاسخ منفی داد. او قصد دارد تا پایان قراردادش که تا سال ۲۰۲۴ اعتبار دارد، در پورتو به فوتبال خود ادامه دهد.

مدیر برنامه‌های طارمی نیز در این رابطه گفت: علی‌رغم علاقه تیم‌هایی از عربستان، مهدی می‌خواهد در فوتبال اروپا بماند. او قصد دارد تا یک سال باقی‌مانده از قراردادش را در فوتبال اروپا بازی کند. طارمی قصد ندارد حضور در لیگ قهرمانان را با حضور در فوتبال آسیا عوض کند.

# تاوان تغییر نسل را بدهیم

کارشناس والیبال ایران معتقد است در نتایج به دست آمده در لیگ ملتهای والیبال، بهروز عطایی سرمربی ایران تصمیمات اشتباه داشته است اما ظرفیت فعلی والیبال همین قدر است و او مقصر نیست

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از مهر، محمدرضا دلمغانی درباره عملکرد تیم ملی والیبال در دو هفته رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال گفت: باتوجه به عقبه تیم ملی والیبال در ۱۰ سال گذشته که با حضور سوپراستارهایی همچون سعید معروف، میلاد عبادی‌پور، امیر غفور، شهرام محمودی نتایج درخشانی کسب می‌کردند طبیعی است الان به خاطر نتایج ضعیف علیه تیم و سرمربی هجمه به راه‌بیفتد. اما اگر واقع‌بینانه نگاه کنیم تیم ملی فعلی در هیچ فاکتوری با تیم‌های مطرح دنیا قابل مقایسه نیست. دلش روز مربمان ما، سطح لیگ والیبال و بازیکنان ما با سایر کشورها قابل مقایسه نیست.

**به برخی تصمیمات عطایی نقد وارد است**

وی گفت: من قصد دفاع از کادر فنی را ندارم اما با قاطعیت می‌گویم هر مربی دیگری هم جای عطایی بود چنین نتیجه‌ای کسب می‌کرد البته که یک سری انتقادات به کادر فنی وارد است. به عنوان مثال یک بازیکن را ۲۰ روز قبل از لیگ ملت‌ها حذف کردیم. پس از آن به ناچار به خاطر مصدومیت یک بازیکن دیگر او را به تیم ملی دعوت کردیم. این بازیکن در هفته اول بیشترین بازی را داشت اما به یک باره در هفته دوم او را خط می‌زنیم و یک بازیکن مصدوم را اعزام می‌کنیم. همه این مسائل شبهه برانگیز است و به عطایی بابت این تصمیم‌گیری انتقاد وارد است.

**باید تاوان تغییر نسل را بدهیم**

کارشناس والیبال ایران گفت: تیم در انتخاب بازیکن دچار مشکل بود؛ اما الان زمان انتقاد از تیم ملی نیست. اگر الان بهروز عطایی تخریب شود، والیبال دچار مشکل می‌شود. او به عنوان نماینده مربیان ایرانی انتخاب شده که از حیثیت والیبال ایران دفاع کند؛ اما وقعیت اینکه توان والیبال ایران همین قدر است. تیم بخش عمده‌ای از ستارها را به هر دلیلی از دست دادیم و یک نسل دیگر روی کار آمده و ما باید تاوان این تغییر نسل را بدهیم. اگر بهترین مربی دنیا را در کنار تیم قرار می‌دادیم همین نتیجه را می‌گرفت. قطعا انتقاداتی به تصمیمات عطایی وارد است و آن‌ها می‌توانستند با ترمگز بیشتری کار کنند اما نباید سابقه اعضای کادر فنی را زیر سوال ببریم.

**عطایی اشتباه داشت اما ظرفیت فعلی والیبال همین است**

دلمغانی در واکنش به این سوال که تیم ملی در دو ست بازی بُرده را باخت، گفت: در دو دیدار این اتفاق رخ داد و قاعدتاً نباید چنین می‌شد. این اشتباه دو بار تکرار شده و بهتر بود در انتخاب بازیکنان، تعویق و تایم به موقع دقت می‌کردیم و کمتر اشتباه می‌کردیم. اما مقصر نتایج عطایی نیست. او اشتباه داشته و هیچ شکی در آن نیست اما در حال حاضر داشته‌های والیبال ایران همین است.

**تیم بازی تدارکاتی نداشت تا سرمربی به ارنج ثابت برسد**

مربی والیبال در واکنش به برخی انتقادها مبنی بر اینکه تیم ارنج متفاوت داشت، خاطرنشان کرد: زمانی یک مربی می‌تواند به ترکیب ثابت برای هر مسابقه برسد که بازی‌های تدارکاتی زیادی داشته باشد و بازیکنان را در شرایط فشار محک زده باشد. تیم ملی ما چنین شرایطی نداشت و با کمترین میزان بازی تدارکاتی به این مسابقات راه پیدا کردند. ضمن اینکه اگر بازیکنی به بازی می‌کرد و سرمربی تیم او را تعویض نمی‌کرد باز هم هجمه به سرمربی تیم وارد می‌کردند که چرا این بازیکن تعویض نمی‌شود.

## اخبار

### کهتری: ۶ ماه است از زهرا نعمتی خبر ندارم!

سرمربی تیم ملی پارالمپیروکمان در مورد وضعیت زهرا نعمتی برای شرکت در بازیهای پارآسیایی گفت: ۶ ماه است که اطلاعی از زهرا نعمتی ندارم و اسم او در لیست نفرات اعزامی به بازیهای پارآسیایی نیست

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از ایسنا، مجید کهتری درباره وضعیت زهرانعمتی برای شرکت در بازیهای آسیایی و پارآسیایی هانگژو چین گفت: در ابتدا به بازیهای پارآسیایی هانگژو چین خبر داد و خاطرنشان کرد: فرزانه عسگری و مریم پوربور (کامپوند) و سمیه رحیمی (ریکرو)، هادی نوری، سینا منشارزاده و رمضان بیابانی (کامپوند مردان) و محمدرضا زندی (کامپوند مردان در کلاس W1)، غلامرضا رحیمی، اصغر زارع نژاد و محمدرضا عرب علمری (ریکرو مردان) نفرات اعزامی به بازیهای پارآسیایی هانگژو چین هستند.

کهتری همچنین از اعزام تیم ملی پارا تیروکمان به مسابقات بین‌المللی جمهوری چک در تیرماه خبر داد و اظهار کرد: این مسابقات اولین مرحله کسب سهمیه پارالمپیک ۲۰۲۴ پاریس است که سعی داریم در صورت امکان بیشترین سهمیه را در مسابقات بین‌المللی جمهوری چک کسب کنیم تا در رقابت‌های آینده دغدغه‌ای برای کسب سهمیه نداشته‌باشیم.

### آمریکا به «وادی» ویزا نداد

سرپرست تیم ملی والیبال از ریجکت شدن محمدطاهر وادی ملی پوش ایران برای حضور در هفته سوم رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال در آمریکا خبر داد.

**به گزارش پیام آشنا،** اکبر محمدی سرپرست تیم ملی والیبال ایران درباره ویزای ملی‌پوشان والیبال برای حضور در هفته سوم رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال گفت: تاکنون ویزای ۲۰ نفر از کاروان ایران برای حضور در هفته سوم رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال آماده شده است اما به این معنا نیست که ویزای بقیه بازیکنان و اعضای تیم صادر نمی‌شود. ما فعلاً زمان داریم و فکر می‌کنیم امروز و فردا وضعیت ویزای بازیکنان مشخص خواهد شد.

سرپرست تیم ملی والیبال ایران افزود: تنها برای محمدطاهر وادی ویزا صادر نشده و این ملی پوش ریجکت شده است. در مورد هیچ بازیکن دیگری چنین چیزی پیش نیامده است. فکر می‌کنم در همین یکی دو روز وضعیت کاروان ایران مشخص خواهد شد. در حال حاضر هنوز ویزای سرمربی، مربی و ماساژور تیم ملی و چند بازیکن دیگر صادر نشده است اما این به معنی ریجکت شدن نیست.

وی در مورد عدم حضور ایران در هفته سوم رقابت‌ها عنوان کرد: بحث انصراف از هفته سوم رقابت‌ها مطرح نیست. فدراسیون جهانی اعلام کرده در صورتی که آمریکا به بازیکنان اصلی ایران ویزا ندهد نتیجه بازی‌های ایران در رده‌بندی جهانی نیز تأثیر نخواهد داشت.

محمدی در پاسخ به این سوال که «آیا با این شرایط وادی از تیم ملی جدا می‌شود؟» گفت: خیر. وادی همچنان همراه ما است. امیدی از سوی فدراسیون والیبال به سفارت آمریکا ارسال کردیم و محمدرضا داورزنی رئیس فدراسیون هم پیگیر آن است و درخواست دادیم. که ویزای او هم تأیید شود. امیدوارم که این مشکل هم برطرف شود.

وی در مورد برنامه تیم ملی گفت: امروز به همراه تیم عازم فرانکفورت آلمان می‌شویم و تمرینات را در آنجا پیگیری می‌کنیم. متأسفانه به خاطر بدشانسی نتوانستیم در هفته دوم نتیجه قابل قبولی کسب کنیم. اما خدا را شکر روحیه بچه‌ها خوب است و همگی یک دل و یک صدا تلاش می‌کنند تا در هفته سوم نتایج خوبی کسب کنیم.

سرپرست تیم ملی همچنین در خصوص صحت‌جایی مبنی بر حضور عبادی‌پور در هفته سوم رقابت‌ها عنوان کرد: عبادی‌پور، پورهای آمریکا ندارد و نمی‌تواند در هفته سوم در کنار تیم باشد؛ او در مسابقات قهرمانی آسیا و رقابت‌های دیگر تیم را همراهی می‌کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه لمکانی فرزند حسن به شماره شناسنامه۱۳۴۷ به صورت شش دانگ یک قطعه باغ با مساحت ۷۹۵/۶۲ مترمربع شامل تمامی شش دانگ پلاک ۶۶۴ فرعی از ۱۵ - اصلی واقع در روستای جوراب خریداری از مالک رسمی آقای قاسم خان بیگی یا آقای قاسم خان بیگی به طور قولنامه که این مالکیت نامبرده درصفحه ۳۹۶ دفتر ۱۰ ازنگه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۲۷ م/الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱
مسلم مرز آرا
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۶۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکرم حسام بخشی خلیکی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۰ صادره از سوند دریک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۵۰،۰۰ مترمربع ازپلاک ۲۰۷۹ فرعی از۹ اصلی واقع در ماهدشت بل امام خیابان سردارن ۸ فرعی ۱۰ شمالی انتهای ک ارشیا خریداری از مالک رسمی آقای حسن قاسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۳۴ م/الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۵
مهران رشیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۰۱۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره صادقی فرزند رضا به شماره شناسنامه۴۷۳ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۵/۵۷ مترمربع مفروز از پلاک ۳۸۳۴ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در کرج خریداری ازمالک رسمی آقای محمدحسن رنجی وخلم زبیده خاتون حسینی بطور قولنامه ای که مالکیت نامبرده درصفحه ۵۹۳ دفتر ۶۶۶ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۴۹ ف/الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
مسلم مرز آرا
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۶۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکرم احسان یاوری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۰ صادره از یزد دریک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۵،۰۰ مترمربع ازپلاک ۲۰۷۹ فرعی از۹ اصلی واقع در ماهدشت بل امام خیابان سردارن خ ۸ شمالی انتهای ک ارشیا خریداری از مالک رسمی آقای حسن قاسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۳۳ م/الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۵
مهران رشیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک