اخبار کوتاه

آغاز به کار سازمان لیگ فدراسیون بولینگ با برگزاری لیگ اسنوکر

دبیر فدراسیون بولینگ و بیلیارد با اشاره به تشکیل و آغاز به کار سازمان لیگ در این فدراسیون گفت: رقابت‌های لیگ اسنوکر اولین رویداد کشوری است که به صورت رسمی زیر نظر این سازمان برگزار خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا علی سلطانپور با اشاره به مصوبه مجمع اسفندماه سال گذشته فدراسیون بولینگ و بیلیارد مبنی بر تشکیل سازمان لیگ در این فدراسیون در مورد روند اجرای مصوبه و آغاز به کار این سازمان توضیح داد.

وی با تاکید بر اینکه برگزاری اصولی و قانونمند مسابقات لیگ اسنوکر و بیلیارد نیازمند شکل گیری سازمان لیگ بود تا تمام تصمیم گیری ها و برنامه ریزی از کانال این سازمان انجام شود، گفت: به همین دلیل همزمان با پیگیری های لازم برای به نتیجه رسیدن این مهم، در نشست های متعدد و تخصصی با حضور افرادی و صاحب نظران این رشته ها در مورد تدوین آئین نامه سازمان لیگ هم به جمع بندی رسیدیم و با اخذ تاییدیه های لازم آن را به مرحله اجرا رساندیم.

دبیر فدراسیون بولینگ و بیلیارد تصریح کرد: پیشنهاد تشکیل سازمان لیگ و آئین نامه پیشنهادی برای آن در مجمع سال گذشته و در حضور معاون وزیر ورزش که ریاست مجمع را به بر عهده داشت مورد تصویب قرار گرفت. با این حال مجدد آئین نامه تایید شده را برای وزارت ورزش هم ارسال کردیم تا در خلال فعالیت سازمان لیگ و عمل به آئین نامه با مشکلی مواجه نشویم.

گارسیا سرمربی النصر عربستان شد

سرمربی سابق رم با دستمزدی ۵۸ میلیون یورویی در سال هدایت النصر عربستان را برعهده گرفت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از الریاضیه، سرانجام باشگاه النصر عربستان توانست رودی گارسیا سرمربی سرشناس فرانسوی را متقاعد به همکاری کند.

النصر و گارسیا به توافق نهایی دست پیدا کردند تا این مربی فرانسوی با قراردادی دو ساله رسما هدایت این تیم عربستانی را بر عهده بگیرد.

طبق اعلام روزنامه الریاضیه عربستان، گارسیا سالانه ۵۸ میلیون یورو دستمزد از النصر دریافت خواهد کرد که البته این دستمزد شامل دستیاران گارسیا هم می‌شود.

رئیس باشگاه النصر عربستان اخیرا راهی پاریس شد تا گارسیا را متقاعد به حضور در این تیم کند و در نهایت توانست با این مربی سرشناس قرارداد امضا کند.

گارسیا جایگزین میگل روسوآرگتینی در النصر شد. این باشگاه عربستانی قصد دارد که با خریدهای سرشناس در تابستان تیمی قدرتمند را راهی فصل بعد کند.

النصر در فصل جاری لیگ عربستان تا ۵۸ امتیاز در رده سوم جدول رده بندی قرار دارد.

یوونتوس مشتری نیمار شد

باشگاه یوونتوس دوست دارد که نیمار را در تابستان سال جاری جذب کند البته به شرط اینکه این بازیکن برزیلی دستمزد خود را پایین آورد.

به گزارش پیام آشنا جدایی نیمار از پاری سن ژرمن بسیار جدی شده است و به نظر می رسد که سران این باشگاه فرانسوی بعد از تمدید قرارداد با امباپه به دنبال فروش مهاجم برزیلی خود هستند.

روزنامه آس اسپانیا اعلام کرد که یوونتوس مشتری نیمار شده و سران این باشگاه ایتالیایی در تلاش هستند تا زمینه این انتقال را مهیا کنند.

طبق اعلام آس تنها یک مانع بر سر راه انتقال نیمار به یوونتوس وجود دارد و آن دستمزد بالایی است که این مهاجم برزیلی دریافت می کند.

یوونتوس از نظر مالی در وضعیت خوبی به سر نمی‌برد و به همین خاطر مجبور به فروش دیبالا شده است. با بازگشت یوگابا به یووه و جذب ستاره ای مثل نیمار می‌توان دوباره منتظر تبدیل شدن بیانکونری به ابه قدرت نخست فوتبال ایتالیا بود.

فرزانه فصیحی رکورددوی ۱۰۰ متر زنان ایران را شکست

فرزانه فصیحی در جریان رقابت‌های ترکیه رکورد ملی ماده ۱۰۰ متر زنان ایران را پس از هشت سال شکست.

به گزارش پیام آشنا، در جریان برگزاری مسابقات بین‌المللی ترکیه، فرزانه فصیحی موفق شد در مرحله نهایی رقابت ماده ۱۰۰ متر این رقابت‌ها با ثبت حد نصاب ۱۱.۴۴ ثانیه ضمن کسب عنوان نخست رکورد ملی ایران را یک صدم ثانیه از نقاره دهد. رکورد ملی ایران در این ماده بازمان ۱۱.۴۵ ثانیه (تهران ۱۳۹۳/۲/۲۵) در اختیار مریم طوسی بود که فصیحی موفق شد پس از هشت سال این حد نصاب ملی را بشکند و بعنوان رکورددار جدید ملی دو و میدانی ایران در ماده ۱۰۰ متر لقب گیرد.

روز سوم رقابت‌های تکواندوی قهرمانی آسیا:

تداوم درخشش بانوان با مدال طلای خدابنده و پوراسماعیل

سه نماینده ایران در پایان مبارزات روز سوم از رقابت‌های تکواندوی قهرمانی آسیا موفق به کسب مدال طلا و نقره شدند.

به گزارش پیام آشنا، در ادامه رقابت‌های تکواندوی قهرمانی آسیا که با حضور تکواندوکارانی از ۳۴ کشور به میزبانی کره جنوبی در شهر «چلنچئون» جریان دارد، دیروز یکشنبه پنجم تیرماه رقابتهای اوزان ۸۷-، ۸۷+ کیلوگرم مردان و ۷۳- و ۷۳+ کیلوگرم زنان برگزار شد.

تیم ملی ایران در این اوزان سه نماینده داشت که در نهایت موفق به کسب دو نشان طلا توسط زهرا پوراسماعیل و اکرم خدابنده شد و علیرضا نادعلیان هم نقره گرفت.

زهرا پوراسماعیل در وزن ۷۳- کیلوگرم در مبارزه پایانی برابر «کنسل دنیز» تکواندوکار عنوان قزاقستان با نتیجه دو بر صفر و با نتایج ۷ بر ۴ و ۸ بر ۳ به پیروزی و به نشان طلا دست پیدا کرد. وی با برتری مقابل «راما الراب» از اردن و «می تا میونگ» قهرمان دوره قبل مسابقات قهرمانی آسیا از کره جنوبی با نتایج مشابه دو بر صفر در راند شماری راهی مبارزه نهایی شده بود.

اکرم خدابنده سرگروه تیم ملی کشورمان هم طلای وزن ۷۳+ کیلوگرم را به خود اختصاص داد. وی در مبارزه پایانی برابر «تاکو» از چین به میدان رفت و در دو راند متوالی و با نتایج ۱۲ بر یک و ۹ بر ۴ به برتری دست یافت و مدال طلا را از آن خود کرد. خدابنده در اولین مبارزه خود و در مرحله نیمه نهایی برابر «الیاس البسار» از سوریه پیروز و راهی دیدار نهایی شده بود.

علیرضا نادعلیان در وزن ۸۷+ کیلوگرم نیز به عنوان نایب قهرمانی و نشان نقره دست پیدا کرد. وی در نخستین پیکار خود در مرحله یک چهارم نهایی «الـوداح» نماینده قطر را در دو راند و با نتایج ۸ بر فرو ۱۴ بر ۲ شکست داد و راهی نیمه نهایی شد و در این مرحله هم «میرعلی اکبری» از افغانستان را شکست داد و به دیدار نهایی صعود کرد. نادعلیان در مبارزه نهایی نتیجه را به «هونگ ژائو گسیانگ» از چین واگذار کرد و نقره گرفت.

تیم ملی تکواندوی ایران تا پایان روز سوم موفق به کسب سه طلا، پنج نقره و دو برنز شده است. ناهید کیانی، زهرا پوراسماعیل و اکرم خدا بنده سه طلا، میرهاشم حسینی، مهدی حاج موسایی، مبینا نعمت زاده نسترن ولیزاده و علی نادعلیان پنج مدال نقره، زهرا شیدایی و دانیال بزرگی نیز دو مدال برنز بازی کشورمان کسب کرده‌اند.

رقابتهای تکواندوی قهرمانی آسیا با حضور ۲۹۹ تکواندوکار از ۳۴ کشور جمعه سوم تیرماه در کره جنوبی آغاز شده و تا روز دوشنبه ششم تیرماه ادامه دارد.

رئیس هیات کاراته البرز خبر داد:

آغاز مسابقات کاراته البرز پس از دو سال وقفه

رئیس هیات کاراته البرز گفت: کاراته کاران البرزی پس از دو سال دوری از مسابقات باردیگر با یکدیگر به رقابت پرداختند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مهدی جعفری گفت: مسابقات کاراته انتخابی تیم منتخب استان البرز با استقبال بی نظیر کاراته کاران پس از دوسال دوری از مسابقات برگزار شد.

جعفری افزود: این مسابقات در چهار رده نونهالان، نوجوانان، جوانان و امید در مجموعه ورزشی انقلاب اسلامی کرج برگزار شد، و بیش از ۲۰۰ کاراته کار بایکدیگر به رقابت پرداختند.

سرمربی تیم ملی جوانان کاراته ایران گفت: نفرات برتر در رده نوجوانان، جوانان و امید به تیم منتخب استان جهت حضور در مسابقات کشوری که مرداد ماه سال جاری در استان گلستان برگزار خواهد شد دعوت می‌شوند.

جعفری اظهار کرد: این مسابقات در بخش بانوان نیز پیگیری خواهد شد و نفرات برتر به اردوی تیم منتخب استان دعوت می شوند.

جعفری بیان کرد: در صورت حمایت اسپانسر و تامین مالی هزینه اعزام تمامی ورزشکاران منتخب را با هزینه هیات به مسابقات کشوری اعزام خواهیم کرد.

وی گفت: اگر هزینه‌های اعزام مهیا نشود مجبور هستیم فقط نفرات اول را با هزینه هیات به مسابقات اعزام کنیم.

به گفته رئیس هیات کاراته استان البرز نفرات برتر مسابقات کشوری کاراته به مسابقات آسیایی که آذر ماه سال جاری به میزبانی کشور ازبکستان برگزار خواهند شد اعزام خواهند شد.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان بانک سپه کرج به شماره ثبتی ۳۵۲۵

به اطلاع اعضای محترم می رساند مجمع عمومی عادی نوبت اول این تعاونی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ به علت عدم حصول حدنصاب لازم رسمیت نیافت لذا مجددا از کلیه اعضا دعوت میشود تا در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ باهمراه داشتن شناسنامه و کارت ملی جدید(رسید درخواست کارت ملی جدید) درمحل سالن اجتماعات بانک سپه واقع درخیابان دانشکده کشاورزی راس ساعت ۱۷ تشکیل می شود حضورپیرسانند.

یادآوری می شود درصورتی حضورعضوی درمجمع عمومی میسر نباشد می توانند حق حضور و اعمال رای از سوی خود رابه نماینده تام الاختیار واگذار نمایند دراینصورت هیچ کس نمی تواند نمایندگی بیش ازسه عضو را پذیرا باشد.

اضافه می شود برگ های نمایندگی مذبور با امضای رئیس هیئت مدیره معتبر خواهد بود.

این مجمع عمومی با حضور عده حاضر از کل اعضا رسمیت خواهد یافت ومصوبات آن درصورت عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضا اعم از حاضر و غایب نافذ ومعتبر خواهد بود.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی
۲- طرح وتصویب عملکرد سال ۱۴۰۰ شامل تراز نامه حساب سود وزیان وسایر گزارش های مالی وپیشنهادات هیئت مدیره تعاونی مبنی برافزایش حق عضویت اعضا
۳- اتخاذ تصمیم نسبت به ذخایر وچگونگی تقسیم سودهای انباشته ازسال ۱۳۹۹ الی ۱۴۰۰
۴- تعیین خط مشی وبرنامه های تعاونی وتصویب بودجه سال ۱۴۰۱ وافزایش حقوق کارکنان فروشگاه تعاونی
۵- انتخاب هیئت مدیره وبازرسان تعاونی طبق مقررات قانونی

تلفن: ۳۴۴۱۲۳۰۰

رئیس هیئت مدیره
حسن دین محمدی

نکته

مبتلایان به تنگی‌نفس چه ورزش هایی انجام دهند

افرادی که از بیماری تنگی‌نفس رنج می‌برند یا به بیماری مزمن انسداد ریوی دچار هستند در صورت ورزش کردن باید به مسائل مهمی توجه داشته باشند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، تنگی نفس نشانه اصلی بیماری مزمن انسداد ریوی است و به همین دلیل افراد مبتلا به این بیماری باید فعالیت ورزشی را با شدت بسیار پایین شروع کنند.

فعالیت محدود ۳ تا ۵ روز در هفته که با شدت بسیار کم (با شدت ۴ شروع می‌شود و به شدت ۶ مقیاس بورگ می‌رسد) شروع می‌شود و به تدریج افزایش می‌یابد و افراد مبتلا به بیماری مزمن انسداد ریوی باید توجه داشته باشند ممکن است در جلسه اول چند دقیقه بیشتر نتوانند فعالیت کنند.

بیماری‌های ریوی روی عضلات تاثیر منفی دارند بنابراین، تاکید می‌شود تمرین مقاومتی انجام دهند به طور ویژه عضلات کمربند شانه‌ای را تقویت کنند.

همچنین نوع تمرین هوازی نیز می‌تواند پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری باشد و تمرین مقاومتی و انعطاف‌پذیری افراد مبتلا به این بیماری، شبیه بزرگسالان سالم است.

اخبار

پایان کار دختران ایران در مرحله گروهی مسابقات قهرمانی جهان

ملی‌پوشان جوان ایران در آخرین دیدار مرحله گروهی رقابت‌های قهرمانی جهان شکست خوردند.

به گزارش پیام آشنا، تیم ملی هندبال دختران جوان در آخرین دیدار مرحله گروهی رقابت‌های قهرمانی جهان به مصاف تیم قدرتمند سوئد رفتند و با نتیجه ۱۵ بر ۲۳ تن به شکست دادند.

دختران ملی‌پوش در نخستین دیدار خود مقابل گینه ۱۹ بر ۱۹ به تساوی رسیدند و در دومین دیدار نیز ۲۹ بر ۲۴ مقابل تونس تن به شکست دادند.

شاگردان معتمدی با شکست در آخرین دیدار مرحله گروهی، باید برای قرار گرفتن در جایگاه‌های ۱۷ تا ۳۲ راهی رقابت‌های پرزیدنت کاپ قهرمانی جهان شوند.

مهربان بنوی، الناز یارمحمدی توسکی، هانیه کریمی، هستی دوخایی، مرضیه قاراخانی، فاطمه برات‌پور، سیدلیلا حسینی، معصومه قنبری، شهرزاد نصوحی، نگار زندمجدی، نگین رحمانی، سیده فاطمه مریخ، مبینا حسن‌زاده، سمانه دولتی، سارا موسی‌زاده، مائده شهبازی ترکیب تیم ملی هندبال جوانان دختر ایران اعزامی به مسابقات قهرمانی جهان را تشکیل می‌دهند.

همچنین غلامعلی اکبرآبادی (مدیر فنی)، آزاده گیلانی (سرپرست)، مهسا معتمدی (مربی)، زهرا احمدی‌نیا (مربی مروژ‌بمالن)، زهره کشاورزیان (پزشکیار) به عنوان کادر فنی تیم ملی ایران در این رقابت‌ها حضور دارند.

بیست‌وسومین دوره مسابقات هندبال دختران جوان قهرمانی جهان تا ۱۲ تیر ۱۴۰۱ به میزبانی اسلوونی دنبال خواهد شد.

تیم ملی هندبال جوانان دختر ایران با کسب عنوان نایب قهرمانی در مسابقات قهرمانی آسیا موفق به کسب سهمیه رقابت‌های قهرمانی جهان ۲۰۲۲ به میزبانی اسلوونی شده بود.

این برای نخستین بار در تاریخ هندبال ایران است که تیم ملی جوانان دختر ایران به مسابقات قهرمانی جهان راه پیدا کرده است.

زمان آغاز ثبت نام انتخابات فدراسیون فوتبال مشخص شد

فرایند ثبت نام در انتخابات فدراسیون فوتبال از ۱۴ تیر آغاز می‌شود و طبق روال به صورت برخط و از طریق سامانه مربوطه انجام خواهد شد و داوطلبان پس از ثبت نام به منظور تحویل مدارک و مستندات در محل فدراسیون حضور پیدا می‌کنند.

به گزارش پیام آشنا، حسن کامرانی فر دبیر کل فدراسیون فوتبال در خصوص برگزاری نشست مشترک با اعضای کمیته‌های بدوی و استیناف انتخابات فدراسیون عنوان کرد: پیرو مصوبه مجمع عمومی فدراسیون فوتبال که دهم خرداد برگزار شد، مقرر شد مجمع انتخاباتی فدراسیون فوتبال برای انتخاب برخی از اعضای هیات رئیسه که شامل رئیس، نایب رئیس اول، نایب رئیس دوم و نماینده باشگاه‌ها در هیات رئیسه فدراسیون خواهد بود، در تاریخ ۸ شهریور برگزار شود و اقدامات لازم در این زمینه صورت بگیرد. به دنبال انجام این امر فدراسیون فوتبال مقدمات کار خود را مطابق اساسنامه و مقررات انتخاباتی آغاز کرده و برای انجام آن برنامه زمان بندی دقیقی شامل تمامی مواعد انتخاباتی تهیه و به کلیه مبادی مربوطه ارجاع شده است.

وی در ادامه بیان کرد: بسیاری از فعالیت‌های مربوط به برگزاری انتخابات بر عهده کمیته‌های مرتبط فدراسیون شامل کمیته‌های بدوی و استیناف انتخابات است که آغاز شده و با توجه به فاصله زمانی باقیمانده تا برگزاری مجمع انتخاباتی در تاریخ هشتم شهریور، اولین جلسه با این اعضا هفته گذشته به منظور تبیین و مرور دستورالعمل‌ها، تدوین تقویم و بررسی مسیر روند انتخابات در محل فدراسیون برگزار شد.

دبیر کل فدراسیون اضافه کرد: مطابق اساسنامه و همچنین با توجه به برنامه زمان بندی فراخوان برگزاری این انتخابات تهیه شد که پس از تایید در روزنامه‌های کثیرالانتشار و سایت فدراسیون منتشر خواهد شد. طبق اساسنامه بایست ظرف ۶۰ روز قبل از انتخابات این امر صورت پذیرد به جهت اینکه ۶۰ روز قبل آن روز جمعه ۱۰ تیر است که روز تعطیل رسمی است، این فراخوان روز پنجشنبه ۹ تیر منتشر می‌شود.

همچنین جلسات طبق اساسنامه و مقررات انتخابی برگزار شده و ادامه خواهد داشت.

کامرانی فر در ادامه در خصوص زمان ثبت نام کاندیداها گفت: از ۱۴ تا ۲۰ تیر زمان ثبت نام متقاضیان و کاندیداها در فدراسیون است. در مدت یک هفته تعیین شده، همه متقاضیان با مراجعه به سامانه برخط فدراسیون برای برگزاری مجامع می‌توانند درخواست شان را برای شرکت در پست های مد نظر ارایه کنند.

و پس از آن و در مهلت یک هفته‌ای باد شده و پس از ثبت نام در سامانه و طبق اساسنامه برای تحویل اصل مدارک و مستندات در محل فدراسیون حضور پیدا کرده و آن را تحویل دبیر خانه مجمع دهند. آنچه مسلم است در نهایت مدارک، برای بررسی و تایید صلاحیت کاندیداها تحویل کمیته بدوی و در صورت نیاز کمیته استیناف انتخابات می‌شود.

دبیر کل فدراسیون در پایان اظهار کرد: مجمع بسیار مهمی را در پیش داریم که قرار است در آن رئیس فدراسیون انتخاب شود از همه رسانه‌ها و علاقمندان به فوتبال تقاضا داریم در خصوص این امر مهم ما را یاری کنند. همچنین سال جام جهانی را داریم و تیم ملی فوتبال کشورمان در آینده‌ای نزدیک باید در مسابقات جام جهانی حضور پیدا کند، بنابراین نیاز داریم تا با آرامش و تمرکز این مسیر را تا حصول نتیجه دنبال کنیم.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۲/۲۹ ۱۴۰۱۰۲/۲۹ مورخ ۱۴۰۱۰۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول مردم فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲۱۸ صادره از کرج به کد ملی ۰۳۲۴۰۵۷۸۶۵ نسبت به ششدانگ یک قطع زمین بابنای احداثی در آن(بصورت یکباب ساختمان مسکونی) به مساحت ۳۷۵،۴۵ مترمربع درقسمتی از پلاک * فرعی از۷۹۸ اصلی مفروز ومجزی شده ازپلاک * فرعی از* اصلی قطعه * واقع درشهراشتهارد بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم آقای مهدی نمکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۰۴ف

تاریخ انتشار نوبت اول:روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

حمیدشهدوست
رئیس ثبت اسناد واملاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۲/۲۲ ۱۴۰۱۰۲/۲۲ مورخ ۱۴۰۱۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید سبزی فرزند غیبعلی به شماره شناسنامه ۱۳۲۷ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۱۱۹/۶۹ مترمربع مفروز و مجزا شده ۸۶۳ فرعی از۱۶۲ اصلی واقع درکرج خریداری از مالک رسمی آقای علی میرزا حسینی به صورت قولنامه ای می باشد. که مالکیت نامبرده درصفحه ۲۸۶ دفتر۹۹ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۰۶ف م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۴/۲۱

مسلم مرزآرا
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۲/۲۹ ۱۴۰۱۰۲/۲۹ مورخ ۱۴۰۱۰۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید کاظمی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۳۴۶ صادره از کرج به کد ملی ۰۳۲۴۰۵۹۱۲۲ نسبت به ششدانگ یک قطع زمین بابنای احداثی در آن(بصورت یکباب ساختمان) به مساحت ۷۰۶۲ مترمربع پلاک * فرعی از ۱۰۰ اصلی مفروز ومجزی شده ازپلاک * فرعی از* اصلی قطعه * واقع درشهراشتهارد بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی آقای مرحوم عبداله بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۰۵ف

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

حمیدشهدوست
رئیس ثبت اسناد واملاک