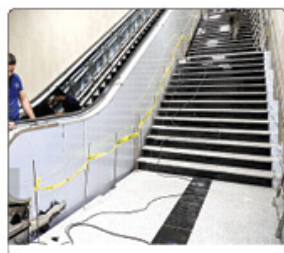


پله برقی‌های مترو به ۱۳۵۶ دستگاه رسید



شبکه مترو افزایش یافت

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایستاده هادی زند در توضیح بیشتر اظهار کرد همزمان با شروع بهره‌برداری از ایستگاه سرباز وطن ۱۰۰ دستگاه پله برقی به چرخه خدمت‌رسانی افزوده شد و با این اقدام تعداد پله برقی‌های فعال در خط به ۲۴۹ دستگاه و در مجموع خطوط هفت‌گانه به یک‌هزار و ۲۵۶ دستگاه رسید وی افزود در حال حاضر، یک‌هزار و ۲۵۶ دستگاه پله برقی فعال در ایستگاه‌های شبکه مترو روزانه به مدت حدود ۱۷ ساعت در اختیار مسافران شهر زیرزمینی قرار دارد از این تعداد، ۱۸۰ دستگاه در خط یک، ۱۲۲ دستگاه در خط ۲، تعداد ۲۸۷ دستگاه در خط ۳، تعداد ۲۱۲ دستگاه در خط ۴، تعداد ۳۱

دستگاه در خط ۵، تعداد ۲۴۹ دستگاه در خط ۶ و تعداد ۲۴۵ دستگاه در خط ۷ مستقر است. زند در ادامه گفت: بیشترین تعداد پله برقی در میان خطوط مترو مربوط به خط ۳ مترو است و در میان ایستگاه‌ها نیز، ایستگاه تاتار شهر با ۴۴۹ دستگاه پله برقی رکورددار است. همچنین کمترین تعداد پله برقی در خط ۵ قرار دارد که به دلیل زمینی بودن ایستگاه‌های این خط، نیاز کمتری به تجهیزات حمل و نقل عمودی وجود دارد. مدیر ارتباطات و امور بین الملل شرکت بهره‌برداری مترو تهران و حومه در پایان خاطرنشان کرد افزایش ظرفیت تجهیزات دسترسی نقش مهمی در ارتقای کیفیت سفر، بهبود ایمنی و تسهیل تردد شهروندان دارد و این مسیر با تکمیل سایر ایستگاه‌ها و تجهیزات ادامه خواهد یافت.

مدیر ارشد خط ۴ متروی تهران نیز از پایان عملیات نوسازی سالن باولن یک‌مأم قنار خبر داد و گفت: این اقدام با هدف ارتقاء کیفیت خدمات و افزایش زیبایی محیط سفر برای باولن مسافران انجام شد. بر اساس گزارش سایت شهر، جواد محمدی در اشاره به اینکه تیم تخصصی شرکت واتن سازی تهران طی یک عملیات دو روزه در پایانه شهید کلاهدوز موفق به تعویض کامل صندلی‌های سالن باولن یک‌مأم قنار شدند گفت: صندلی‌های قدیمی با مدل‌های جدید و صوری رنگ جایگزین شدند تا تجربه‌ای دل‌پذیرتر برای مسافران فراهم شود. وی در توضیح جزئیات این عملیات افزود این پروژه با دقت و برنامه ریزی کامل اجرا شد و ابتدا صندلی‌های قدیمی پس

روابط عمومی شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه اعلام کرد که با بهره‌برداری رسمی از ایستگاه «سرباز وطن» در خط ۶ متروی تهران، تعداد ۱۰۰ دستگاه پله برقی جدید وارد مدار سرویس‌دهی شد و توان دسترسی مسافران به

گزارش سازمان ملل هشدار می‌دهد؛

عصر "ورشکستگی جهانی آب" فرار سیده است

به طور کامل از بین رفته‌اند نتیجه این روند پدیدمانی است که گزارش از آن با عنوان «ورشکستگی آب» یاد می‌کند وضعیت به در آن بسیاری از مستحضرهای آبی اساسی از تنقلاتی عبور کرده‌اند که بازگشت به شرایط گذشته دیگر ممکن نیست.

بحران آبی این وضعیت را تشدید کرده است. فوب بخیال‌های طبیعی که نقش مخزن طبیعی آب را دارند و افزایش نوسانات شدید میان دوره‌های خشکسالی و بارندگی، فشار مضاعفی بر منابع آب وارد کرده‌اند.

به گفته یونسکو، گزارش هر چند همه حوضه‌ها و کشورها به یک اندازه در ورطه ورشکستگی آب نشسته‌اند، اما جهان از طریق تجارت، زیرساخت‌های تأمین غذا و مهاجرت به شدت به هم متصل است. عبور تعداد کثیری از سیستم‌های حیاتی از این استقامت‌سبک جهانی آب را به تنگنای ناپذیر تبدیل کرده است.

بر اساس این گزارش، اکنون ۷۵ درصد جمعیت جهان در کشورهایی زندگی می‌کنند که «بحران آب» یا «بحران آب‌نقص» محسوب می‌شوند. حدود ۲ میلیارد نفر نیز روی زمین‌هایی سکونت دارند که به دلیل فروپاشی آبخوان‌های زیرزمینی دچار فرونشست شده‌اند. همزمان، تفرات‌ها مرتبط با آب از سال ۲۰۱۰ به شدت افزایش یافته است. در حالی که رودخانه‌های بزرگی مانند کانال‌ها در ایالات متحده و موری‌تانی‌لینک در استرالیا دیگر به در نمی‌رسند و بحران‌های موسوم به «زیر سفر» زمانی که شهرها عملاً بی‌توان می‌شوند در شهرهایی مانند چنای هند تشدید شده‌اند.

گزارش تأکید می‌کند نمی‌تواند از فرایچه‌های بزرگ

جهان از لایزال دهه ۱۹۹۰ کوچک شده‌اند در اینجا رومی در ایران گرفته تا دریچه سالتون در آمریکا و دریچه چاد در آفریقا حتی کشورهایی با اقلیم مرطوب مانند بریتانیا نیز در معرض خطرند زیرا به زرادخانه و کالاهای لوکس و تولید آن‌ها نیازمند مصرف بالای آب است.

حدود ۷۰ درصد آب شیرین برداشت‌شده در جهان صرف کشاورزی می‌شود. با این حال، به گفته پژوهشگران، میلیون‌ها کشاورز در حال ناآرامی برای تولید غذای بیشتر از منابع آبی هستند که یا رو به کاهش است، یا آلوده شده‌اند یا به کلی ناپدید می‌شوند. ورشکستگی آب در کشورهای مانند هند و پاکستان، به طور مستقیم بر صلا‌ات برنج و امنیت غذایی بسیاری از نقاط جهان اثر می‌گذارد. بیش از نیمی از غذای جهان در مناطقی تولید می‌شود که ذخایر آب آن‌ها ناپذیر یا در حال اکت است.

بهره‌برداری بی‌رویه از آب‌های زیرزمینی باعث فرونشست گسترده زمین در شهرهای مختلف جهان شده است. تازه در آمریکا ۲۸ سانتی‌متر و مکزیک ۲۱ سانتی‌متر در سال فرونشست دارد. تهرانی‌ها مانند جاکارتا، مانیل، لاگوس و کابل نیز در وضعیت مشابهی قرار دارند. یکی از نشانه‌های مبنی این ورشکستگی، شکل‌گیری بیش از ۷۰۰ فروچاله در دشت کنیا در ترکیه است. منطقه‌ای که کشاورزی فشرده و وابسته به آب زیرزمینی، گزارش‌های هشداردهنده به افزایش شدید تفرات‌ها را اشاره می‌کند از حدود ۲۰۰۰ مورد در سال ۲۰۱۰ به بیش از ۴۰۰۰ مورد در سال ۲۰۲۳، شهرهایی مانند تهران، کپ‌تاون، ساوایی‌لو و چنای همگی تجربه یا ناپدید

«روز سفر» را پشت سر گذاشته‌اند در کنار این‌ها ناپذیری تالاب‌ها و البردگی آبراهه‌ها ظرفیت طبیعی زمین برای ذخیره و تصفیه آب را به شدت کاهش داده است. به‌طوری‌که طی پنج دهه گذشته، تالاب‌هایی به‌ویژه کل‌تالاب‌ها اروپا از بین رفته‌اند. گزارش سازمان ملل خواستار بازتنظیم اساسی در شیوه حفاظت و مصرف آب در جهان است. از جمله کاهش حقیق برداشت آب متناسب با واقعیت منابع امروز، تحول در بخش‌های مصرف‌کننده کشاورزی و صنعت، تغییر لگوی کشت، بهبود کارایی آبیاری و اصلاح سیستم‌های شهری در بهره‌رفت در مین‌حال، بر حملات اجتماعی از جوامعی که معیشت‌ها ناآرام‌تر باید تغییر کند تأکید شده است. به گفته یونسکو، گزارش آب می‌تواند به جای منبع بحران، به فرصتی استراتژیک برای همکاری و همبستگی میان کشورها تبدیل شود. یکی از معدود موضوعاتی که اختلافات سیاسی و جغرافیایی در برابر اهمیت آن رنگ می‌یازد.

اطلاعات مقاله

این متن ترجمه و تلخیصی است از گزارش خبری منتشرشده در روزنامه گاردین با عنوان «Era of 'global water bankruptcy' is here» (UN report says, we're running out of water). یونسکو (UN) در گزارشی با عنوان «Global Water Bankruptcy» (Damian Carrington) است و در تاریخ ۲۴ ژانویه ۲۰۲۴ منتشر شده. منبع اصلی داده‌ها تحلیل‌ها گزارش مؤسسه آب محیط زیست و سلامت دلفشاه سازمان ملل (UNU-INWEH) است که بر پایه یک مقاله علمی در مجله تخصصی مدیریت منابع آب تهیه شده است.

محیط زیست

آغاز سرشماری پرندگان مهاجر آبی با کمک پهپاد و هوش مصنوعی در گیلان

مدیر کل حفاظت محیط زیست گیلان از آغاز سرشماری پرندگان مهاجر آبی با استفاده از فناوری‌های نوین و مشارکت دولتی و غیردولتی خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، فرهاد حسینی یکشنبه بهمن در جمع خبرنگاران با اشاره به آغاز سرشماری پرندگان آبی اظهار کرد: همزمان با سرشماری جهانی پرندگان مهاجر آبی در دنیا و ایران، سرشماری پرندگان آبی در تالاب‌ها، آبگیرها، آبجستان‌ها و سواحل استان توسط کارشناسان اداره کل حفاظت محیط زیست گیلان با همکاری دولتی و پرنده‌نگارها آغاز شده است. وی با بیان اینکه همزمان با سرشماری جهانی پرندگان آبی در دنیا سرشماری پرندگان آبی در استان در حال انجام بوده و از نکات بارز سرشماری اسلحه‌ها و مشارکت پرشنو پرنده‌نگارها و دولتیان است. افزود: برای نخستین بار تلاشی می‌شود با کمک پهپاد و هوش مصنوعی نیز برخی تالاب‌های مهم استان سرشماری شوند. مدیر کل حفاظت محیط زیست استان گیلان، گفت: تسکوپ تک‌چشمی و دوربین دو چشمی مهمترین ابزار برای شمارش پرندگان هستند که کارشناسان متخصص و متبحر در امر سرشماری از آنها برای شناسایی و سرشماری تک تک پرندگان مهاجر آبی استفاده می‌کنند. حسینی اظهار کرد: در گیلان بیش از ۳۰ سایت سرشماری پرندگان آبی وجود دارد که تالاب‌های بین‌المللی ازلی، بوجلی، کاشهر و امیرکلا و لایچیان از جمله مهمترین سایت‌های سرشماری در این استان محسوب می‌شوند.

متن آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۳۷

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری زراعی - باغ به پلاک ثبتی ۹۷۰۰ فرعی از ۱۷۰۰ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در حوزه ثبت ملک کرج ناحیه سه به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع به حدود شمالی: است به طول (۳۰/۰۰) سی متر به قطعه سیصد و نه تفکیکی شرقاً: است به طول (۵۰/۰۰) پنجاه متر به قطعه سیصد و چهل و دو تفکیکی جنوباً: پی است به طول (۳۰/۰۰) سی متر به خیابان غربی: است به طول (۵۰/۰۰) پنجاه متر به قطعه سیصد و چهل تفکیکی مالکیت علی حبیبی به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۷۵۷۱ تاریخ ۱۴۰۳/۲۸/۱۴ دفتر خانه استاد رسمی شماره ۴۵ کرج موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۵۳۷۱۵۵ سری ج سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۳۱۰۱۱۰۲۱۲۳۴ ثبت گردیده است. محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۳۹۲۵۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۲۳۱۰۱۱۰۱۰۸۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ دفتر خانه استاد رسمی شماره ۴۸۰ تهران که به نفع نیکان پژواک آریا کیش به مبلغ ۱/۲۷/۱۲۷/۱۱۶ پ یورو به مدت ۵ سال ثبت شده و طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری در مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ شش‌دانگ پلاک به مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید و ملک به نشانی مهر شهر فاز ۱ خ ۱۱۶ پ ۳۴۱ می‌باشد.

نظر به کارشناس: ملک موضوع دارای پروانه تجدید بنا به شماره ۱۴۰۳/۹/۱۴ صادره از شهرداری م ۴ کرج به شرح ذیل می‌باشد. ۱- زیرزمین به مساحت ۷۱۲/۸ متر مربع به صورت پارکینگ مشاعات راه پله و آسانسور - طبقه همکف به مساحت ۷۱۲/۸ متر مربع به صورت راه پله آسانسور مشاعات مسکونی و سرباداری ۳- طبقات اول تا سوم ۳ طبقه هر طبقه به مساحت ۷۱۲/۸ متر مربع به صورت آپارتمان مسکونی راه پله و آسانسور - طبقه چهارم به مساحت ۲۵/۲۵ متر مربع به صورت خرشته و اتاقک آسانسور، مطابق پروانه تجدید بنا ملک مورد نظر دارای کاربری طرح تقصیلی مسکونی باغ شهری ۳۱۰۰ می‌باشد. در عرصه قطعه زمین مورد نظر ساختمان مسکونی و بلایی در دو طبقه همکف و طبقه اول دارای اسکلت از نوع فلزی و سقف از نوع تیرچه پوئولیت مشاهده شد. طبقه همکف ساختمان احدائی به صورت یک واحد قدیمی و طبقه اول آن در ۲ قسمت قسمتی به صورت اسکلت و قسمتی ساختمانی قدیمی می‌باشد. ملک مورد نظر دارای انشعابات شهری می‌باشد. ساختمان مورد نظر در رد وثیقه گذار بوده و در روز بازدید ظاهر آخلی از سکنه بود. در حال حاضر ملک مذکور قابل سکونت نمی‌باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۰ در اجرای ثبت کرج از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده شش‌دانگ از مبلغ ۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدأ فروخته میشود لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برقی گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم‌عمر و حق مزایده نقد و وصول میشود ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد همچنین وقت ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده متکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی‌که طرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در اینصورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. ۲۱۰۳۰۵۴۱۰۳۰۵۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۵

رئیس اداره اجرای اسناد رهنی ثبت کرج - وال‌ج و اجاری