کسب و کار

مرز میان پشتکار و پافشاری کجاست؟

یکی از مراجعانم به نام «ریحل» اخیرا درگیر مشکل بزرگی در استارتآپش بود. وقتی در جلسه کوچیتگمان داشت گزینه‌های پیش رویش را بررسی می‌کرد، ناگهان با حالت استیصال گفت: «نکته وقتشه که بی‌خیال بشم؟ منام با این موانع روبه‌رو می‌شم و به نظر میاد هر کدوم از قبلی بزرگتر و سخت‌تر.»

از کجا بفهمم کی وقتشه که کنار بکشم؟» این سوالی است که خیلی از مشتریان موفقم از من می‌پرسند. آنها در حال تلاش برای دستیابی به اهداف بزرگ هستند اما معمولا موانع بی‌شماری بر سر راهشان قرار می‌گیرد. به یک نقطه که می‌رسند شروع می‌کنند به فکر کردن به اینکه نکنه باید همان جا جلوی ضرر را بگیرند و بی‌خیال شوند. یا خودشان می‌گویند «آیا باید تسلیم شوم یا به مسیرم ادامه دهم؟» این سوال سختی است و چون من مربی آنها هستم هیچوقت جواب این سوال را مستقیما نمی‌دهم (مثلا نمی‌گویم «بله باید بی‌خیال شوی» یا «نه، به تلاشت ادامه بده»).

خطایی به نام «هزینه هدر رفته»

این خطا زمانی رخ می‌دهد که یک کار را ادامه می‌دهیم صرفا و فقط به این خاطر که از قبل کلی پول و زمان و انرژی صرف آن کرده‌ایم (مثل یک کسب و کار، هدف، پروژه یا حتی یک رابطه). ما معمولا این تصمیم را تحلیل و بررسی نمی‌کنیم تا ببینیم آیا بهترین گزینه است یا نه. به‌علاوه، هزینه‌ها یا متافع فعلی و آینده را هم در نظر نمی‌گیریم. ما در واقع اجازه می‌دهیم سرمایه‌گذاری مان در گذشته، تصمیم فعلی مان را تعیین کند حتی اگر این تصمیم، بهترین انتخاب نباشد.

اما از کجا بفهمیم که عامل ادامه دادنمان، این خطاست؟ چطور تشخیص دهیم که این خطا باعث شده در مسیر بمانیم در حالی که واقعا بهتر است کنار بکشیم؟

پاسخ ساده است: اگر ذهنتان بیش از حد درگیر وقت یا انرژی یا پولی است که صرف آن کسب و کار کردماید و نمی‌توانید این فکر را از ذهنتان بیرون کنید، احتمالا دچار این خطا شده‌اید. ممکن است مقدار زیادی پول را صرف راه‌اندازی کسب و کارتان کرده باشید و دائم به خود بگویید «تا وقتی اصل سرمایه‌ام برنگشته نباید بی‌خیالش شوم.» اما به جای این طرز فکر، بهتر است به این فکر کنید که کسب و کارتان از نظر مالی، زمانی و انرژی در حال حاضر چه هزینه‌هایی برایتان ایجاد می‌کند و این روند چه تاثیری بر زندگی‌تان در آینده خواهد داشت.

پشتکار بیش از حد

پشتکار یعنی توانایی ادامه دادن مسیر، حتی وقتی شرایط سخت می‌شود. در کل پشتکار داشتن چیز خوبی است اما بعضی‌ها بیش از حد پشتکار دارند. متالا مراجعانی دارم که بسیار بلندپرواز هستند. پشتکار در موفقیت آنها نقش بسزایی داشته. این ویژگی کمکشان کرده که در حوزه کار خود به بالاترین رده برسند و خانواده‌های موفق و سلامت تشکیل دهند اما همین افراد گاهی نمی‌توانند شدت پشتکار خود را کم کنند و همین باعث می‌شود روی ادامه یک کار پافشاری کنند در حالی که شاید بهتر باشد رهایش کنند.

برای تشخیص اینکه آیا پشتکارتان بیشتر به نفعتان کار می‌کند یا ضررتان، نیاز به تفکر و تمرین دارید. به گذشته برگردید و به سایر مواقعی فکر کنید که توانستید به تلاشتان ادامه دهید؛ حتی وقتی شرایط سخت یا خسته‌کننده بود. بعد از آن چه حسی داشتید؟ آیا در نهایت، ارزشش را داشت؟ یا به‌چسم و روحتان آسیب زد؟ اگر بتوانید به گذشته برگردید و آن تجربه را دوباره امتحان کنید، آیا باز هم مثل دفعه قبل به مسیر ادامه می‌دهید؟ اینجا سوالاتی هستند که فقط خودتان می‌توانید جواب دهید. اما پس از پاسخ به آنها شناخت بهتری از خود خواهید داشت و مرز خودتان را در رابطه با پشتکار پیدا خواهید کرد (مرز میان پشتکار و پافشاری).

گرفتن تصمیم نهایی

ریحل در آخر تصمیم گرفت فعالیت استارتآپش را ادامه دهد و با اینکه همچنان با مشکلاتی روبه‌رو می‌شود اما حالا در مورد مسیر پیش رویش خود اعتماد و اطمینان بیشتری دارد. در مقابل، افرادی هم بودند که تصمیم گرفتند کار را رها کنند و به همان اندازه از تصمیمشان مطمئن بودند.

موضوع این نیست که رها کنیم یا ادامه دهیم؛ موضوع این است که چطور این تصمیم را گرفته‌ایم. علاوه بر خطای هزینه و کنترل پشتکار، موارد دیگری نیز هست که کمک می‌کنند بهترین تصمیم را برای خود بگیرید:

۱- با یک شخص معتمد صحبت کنید: با یک شخص مورد اعتماد، مثلا یک دوست یا همکار یا یکی از اعضای خانواده که هیچ‌گونه متافع شخصی در رابطه با تصمیمتان ندارد صحبت کنید.

افکار، گزینه‌ها و احساسات خود را با کسی که هیچ متفعت یا ضرری نمی‌ببیند در میان بگذارید.

این به شما فضای لازم را می‌دهد تا افکارتان را بدون دخالت دیگران سازماندهی کنید.

۲- یا خود مهربان باشید: فکر کردن درباره رها کردن یا ادامه دادن سخت است و در این فرآیند ممکن است شروع به سرزنش خودمان کنیم (چون دیواری کوتاه‌تر از خودمان پیدا نمی‌کنیم). اگر ادامه دهیم، غرق در شک و تردید نسبت به خودمان می‌شویم و اگر رها کنیم، فکر می‌کنیم شکست خورده‌ایم.

سعی کنید در مسیر تصمیم‌گیری با خود مهربان باشید با کلماتی که به کار می‌برید. افکاری که در سر دارید و اقداماتی که انجام می‌دهید.

۳- به تصمیم خود کامل پایبند باشید. وقتی تصمیمتان را گرفتید کاملا به آن پایبند باشید. شل کن و سفت کن در نیارید و تصمیم نصفه‌نیمه نگیرید. تصمیم خود را بتوسید، به دیگران اطلاع دهید و اقدامات بعدی خود را به طور شفاف مشخص کنید.

تصمیم‌گیری با وضوح و اعتماد به نفس

تصمیم‌گیری برای ادامه دادن یا رها کردن، یکی از چالش‌های افراد بلندپرواز و موفق است که معمولا با خطای هزینه و پشتکار بیش از حد پیچیده می‌شود. گرچه پشتکار و مداومت، لازمه موفقیت است اما باید تشخیص دهید که آیا ادامه دادن، واقعا بهترین گزینه برایتان است یا خیر.

برای تصمیم‌گیری درست، از افراد بی‌طرف نظر بخواهید، با خودتان مهربان باشید و وقتی تصمیمتان را گرفتید تعاملد به آن پایبند باشید. متظوم از انتخاب صحیح، صرفا کنار کشیدن یا ادامه دادن نیست، بلکه به این معناست که تصمیمی سنجیده و آگاهانه بگیرید که همسو با اهداف و سلامت جسم و روحتان باشد.

منبع: Psychology Today

بانک مرکزی تسهیلات وام مسکن روستایی را به ۸ بانک عامل ابلاغ کرد

ساختمان بانک مرکزی «تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی» با تصویب هیأت عالی بانک مرکزی و افزایش سقف به ۴۰۰ میلیون تومان، به ۸ بانک عامل ملت، ملی ایران، بانک صادرات ایران، تجارت، رفاه کارگران، کشاورزی، پست بانک و سپه ابلاغ شد.

به گزارش پیام آشنا، بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به شماره ۰۴.۲۳۲۹۶ مورخ ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ شرایط پرداخت «تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی» را به بانک های عامل ابلاغ کرد

متن این بخشنامه به این شرح است:

پیرو نامه شماره ۰۲.۲۴۰۴۶۴ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۳ درخصوص تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی، ضمن ارسال تصویر تصویب‌نامه شماره ۱۴۲۸۲۳/ت۶۳۰۹۳هـ مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۱۷ هیات وزیران و اصلاحیه‌های بعدی آن به شماره ۱۶۸۰۳۹/ت۶۳۰۳۹هـ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۰۲ و شماره ۲۰۳۱۵۶. ۶۳۸۷۳هـ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۲۵ به آگاهی می‌رساند حسب تصمیمات متخذه در جلسه مورخ ۱۴۰۴.۰۱.۲۶ هیات عالی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مقرر شد:

«سقف فردی تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت برای ۲۲۰،۰۰۰ واحد مسکونی، از مبلغ ۳۵۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۴۰۰۰۰ میلیون ریال افزایش یابد.»

بیانیه روز معمار قرائت شد؛

ضرورت تدوین مبحث بهینه‌سازی مصرف آب و جلوگیری از فرونشست گسترده‌تر پهنه‌های شهری

مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی بیانیه روز معمار در مراسمی که به همین مناسبت در همایشی تحت‌عنوان آب و معماری در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برگزار شد با تأکید بر تدوین مبحث بهینه‌سازی مصرف آب برای تقویت آبخوان‌ها و جلوگیری از فرونشست گسترده‌تر پهنه‌های شهری، قرائت شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، امروز سوم اردیبهشت، همایش آب و معماری به‌مناسبت گرامیداشت روز معمار در محل مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برگزار شد.

در این همایش، بیانیه روز معمار از سوی دبیرخانه بزرگداشت این روز قرائت شد. متن این بیانیه به شرح زیر است:

امروز در آستانه روز معمار، با محوریت «آب و معماری» گرد هم آمدیم تا بار دیگر بر اهمیت آب به عنوان مشا حیات در شکل‌گیری تمدن، فرهنگ و معماری ایران تأکید کنیم. آب این موهبت الهی و سرمایه بی‌بدیل طبیعی، همواره در قلب حیات و هنر معماری ایران جای داشته است. از قنات‌های هوشمندانه تا حوض‌خانه‌های دانتوار، از باغ‌های ایرانی تا ابنه‌های شهری، آب نه تنها به عنوان یک نیاز زیستی بلکه به مثابه یک عنصر زیبایی شناختی، معنوی و پایدار در خلق فضاهای معمارانه نقش‌آفرینی کرده است.

در این گردهمایی با تامل بر جایگاه آب در معماری ایرانی بر چند اصل کلیدی شامل آب و خلق فضاهای پایدار، فناوری و نوآوری در مدیریت آب، تلفیق دانش بومی و مدرن، مسئولیت اجتماعی معماران و شهرسازان، هنر و زیبایی‌شناسی در پیوند با آب، تاکید می‌کنیم.

در موضوع آب و خلق فضاهای پایدار، معماری ایرانی همواره در طول تاریخ نشان داده است که می‌توان با بهره‌گیری هوشمندانه از آب، فضاهایی بدیع، پایدار و انسانی آفرید. امروز نیز با توجه به چالش‌های مدیریت منابع آبی و ناترازی آب و انرژی، معماران و شهرسازان باید با تکنگاهی نوین و مسئولانه به طراحی فضاهایی بپردازند که هم‌زمان با بهره‌وری حداکثری از آب به حفظ و احیای میراث طبیعی پرتوان از گذشته کوشا باشند.

در موضوع فناوری و نوآوری در مدیریت آب نیز در دنیای امروز فناوری‌های نوین ساختمانی و شهرسازی می‌توانند نقش تعیین‌کننده‌ای در مدیریت بهینه آب ایفا کنند. از سیستم‌های متنوع آبخیزداری در طرح‌های کلان متطقه‌ای، شهری و معماری محیطی تا روش‌های متعدد بازیافت آب حاکستری تا معماری سبز و بهره گیری از دانش و تجربیات به روز جهانی ملتمد مصالح و فناوری‌های هوشمند. دانش بتیان و نانوتکنولوژی به همراه شیوه‌های نوین صنعتی سازی ساختمان در جوامع توسعه یافته که می‌توانند نقش بسیار موثری در تقلیل آب و انرژی داشته باشد استفاده کنند. معماران پیشرو و مولف باید با توجه به جایگاه راهبری آنان در طرح ها یا به کارگیری آخرین دستاوردهای عملی و فنی، گام‌های بلندی در جهت کاهش مصرف آب و افزایش پایداری محیطی بردارند.

در حوزه تلفیق دانش بومی و مدرن نیز تجربیات موفق گذشتگان در مدیریت آب، همچون قنات‌ها، بادگیرها و شبکه‌های آبی تاریخی، نشان دهنده عمق دانش بومی در تعامل با طبیعت است. امروز باید با ترکیب این دانش کهن با فناوری‌های نوین، راهکارهایی خلاقانه و کارآمد برای مواجهه با بحران آب ارایه دهد. این راهکارها قاعدتا باید مبتنی بر پژوهش و مطالعات کاربردی بوده و به صورت ضوابط و دستورالعمل‌های لازم، الاجرا تدوین شوند.

لزوم بهره‌مندی از معماری و شهرسازی برای حل چالش‌های زیست‌محیطی

در بخش مسئولیت اجتماعی معماران و شهرسازان نیز معماران به عنوان متولیان طراحی محیط زندگی انسان، مسئولیتی خطیر در قبال حفاظت از متابع آب و ترویج الگوهای مصرف پایدار دارند. ما بر این باوریم که معماری و شهرسازی معاصر باید در خدمت حل چالش‌های زیست محیطی باشد و با رویکردی ایندمتگر به سوی شهری هوشمند، تاب‌آور، مقاوم و همسو با طبیعت حرکت کند.

استفاده هنرمندانه و پایدار از آب در خلق فضاهای عمومی و خصوصی

در بخش هنر و زیبایی‌شناسی در پیوند با آب، این نکته ضروری است که آب همواره متبع الهام هنرمندان و معماران بوده است. امروز نیز باید با خلق فضاهای عمومی و خصوصی که آب را به شکلی هنرمندانه و پایدار به کار می‌گیرند به غنای زیبایی‌شناختی و کیفیت زندگی شهری بیفزاییم.

ضرورت تدوین نظام‌نامه و مبحث بهینه‌سازی مصرف آب

این گردهمایی فرصتی بود تا لزوم تدوین نظام‌نامه و مبحث لازم‌الاجرا بهینه‌سازی مصرف آب و تشکیل پنجره واحد سیاستگذاری، تصویب قوانین به جهت مقابله عاجل و مسئولانه با حضور انجمن‌ها و تشکل‌های تخصصی حرفه‌ای که تجربیات ارزشمند آنها در نمایشگاه حاضر به ویژه در طراحی محیطی با رویکرد تقویت آبخوان‌ها و جلوگیری از فرونشست گسترده‌تر پهنه‌های شهری، کاشت فضاهای سبز با حداقل نیاز آبی، طرح‌های مرتبط با رفع مخاطرات ناشی از تنش‌های آبی در اثر مبرات تاریخی و احیای مجدد آنها در دستور کار مدیران قرار گیرد.

باید عظمت معماری ایرانی در همزیستی با آب و هشداری برای توجه جدی به بحران‌های پیش رو در تمامی اقدامات برنامه‌ریزی و مکانیابی در قالب طرح‌های آمایشی مورد یادآوری و سیاستگذاری قرار گیرد.

ما معماران و شهرسازان ایران با یکدیگر میثاق می‌بندیم و متعهد می‌شویم که با بهره‌گیری از دانش، خلاقیت و مسئولیت‌پذیری در جهت حفظ و بهینه‌سازی متابع آبی و خلق فضاهایی پایدار برای نسل‌های آینده تلاش کنیم.

تاکید مدیر کل تشخیص و وصول درآمد:

فرآیندهای درآمدی ثبت سیستمی شود

مدیر کل تشخیص و وصول درآمد شهرداری کرج با تاکید بر اهمیت سیستمی شدن تمامی فرآیندهای درآمدی، این اقدام را گامی اساسی در افزایش شفافیت کارایی و جلوگیری از بروز خطاهای احتمالی دانست.

به گزارش پیام آشنا، جلسه هماهنگی و ارزیابی عملکرد مالی و درآمدی مناطق ده‌گانه شهرداری کرج، به ریاست معاون مالی و اقتصادی شهرداری برگزار شد. در این جلسه که با حضور مدیران کل مالی، حقوقی و امور پیمان‌ها، رئیس سازمان فاوا، جمعی از مسئولین مالی و درآمدی ستاد مرکز، معاونین مالی و اقتصادی و روسای درآمد، حقوقی و مالی مناطق ده‌گانه شهرداری کرج برگزار شد، مهمترین مسائل درآمدی و مالی شهرداری و راهکارهای ارتقای عملکرد در این حوزه مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

علی خدابنده‌لو در این جلسه، با اشاره به عملکرد شهرداری در جذب بودجه طی سال گذشته گفت: خوشبختانه با حمایت‌های اعضای شورای اسلامی شهر، عملکرد قابل دفاع همکاران و مجموعه مدیریتی و همچنین مشارکت شهروندان موفق به جذب منابع پیش‌بینی شده در سال گذشته شدیم و این نشان از ظرفیت و توانمندی مجموعه شهرداری دارد. علی خدابنده‌لو همچنین بر لزوم تلاش برای جذب بودجه سال جاری با رأفه زیرساخت‌های لازم، این اقدام به صورت صدرصدی انجام می‌گیرد.

در این جلسه که با پیشنهاد اداره کل تشخیص و وصول درآمد تشکیل شده بود، وضعیت چک های برگشتی و در جریان وصول و آرای ماده ۷۷ مورد بررسی قرار گرفت.

وی تاکید کرد: این امر علاوه بر افزایش شفافیت و کارایی، به جلوگیری از بروز خطا نیز کمک خواهد کرد.

مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری، با اشاره به اقدامات انجام شده به منظور بسترسازی برای سیستمی شدن امور مربوطه، ابراز امیدواری کرد: در سال جاری با ارائه زیرساخت‌های لازم، این اقدام به صورت صددرصدی انجام می‌گیرد.

در این جلسه که با پیشنهاد اداره کل تشخیص و وصول درآمد تشکیل شده بود، وضعیت چک های برگشتی و در جریان وصول و آرای ماده ۷۷ مورد بررسی قرار گرفت.

فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بزرگراه شمالی بررسی شد

جلسه سرمایه‌گذاری با بزرگراه شمالی

در جلسه‌ای با هدف بررسی و توسعه بسته‌های سرمایه‌گذاری در مسیر بزرگراه شمالی، حاضرین ضمن تأکید بر اهمیت تسریع در تکمیل و بهره‌برداری از بزرگراه شمالی به عنوان یک پروژه حیاتی در کاهش بار ترافیکی و تسهیل تردد در شهر کرج، به بررسی راهکارهای جذب سرمایه‌گذاران بخش خصوصی و ارائه بسته‌های سرمایه‌گذاری جذاب و سودآور در این مسیر پرداختند.

به گزارش پیام آشنا، این جلسه با حضور رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی و مدیرعامل شرکت احداث کنارگذر شمالی کرج برگزار شد.

منوچهر خسروزاده، رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری با اشاره به ظرفیت‌های بالای سرمایه‌گذاری در حاشیه بزرگراه شمالی، از آمادگی سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی برای ارائه تسهیلات و حمایت‌های لازم به سرمایه‌گذاران خبر داد.

وی همچنین بر لزوم ایجاد ارزش افزوده برای شهروندان و رعایت ملاحظات زیست‌محیطی در اجرای پروژه‌های سرمایه‌گذاری تأکید کرد.

ابوالفضل رحمانی نیز در این دیدار، ضمن قدردانی از همکاری و تعامل سازنده شهرداری کرج، به تشریح آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی پروژه بزرگراه شمالی پرداخت و ابراز امیدواری کرد با پذیرد جذب سرمایه‌های بخش خصوصی شاهد تسریع در روند تکمیل و بهره‌برداری از این پروژه مهم باشیم.

در این جلسه بسته‌های سرمایه‌گذاری پیشنهادی در زمینه‌های مختلف از جمله احداث مجتمع‌های تجاری خدماتی، تفریحی و گردشگری در حاشیه بزرگراه شمالی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مقرر شد کارگروهی مشترک با حضور نمایندگان سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کرج و شرکت بزرگراه شمالی به منظور بررسی دقیق‌تر این بسته‌ها و ارائه پیشنهادات نهایی به سرمایه‌گذاران تشکیل شود.

ساختمان‌های ناایمن تهران شناسنامه می گیرند

دادستان عمومی و انقلاب تهران با تاکید بر ضرورت ایمن‌سازی بازار بزرگ تهران، گفت: ساختمان‌های ناایمن پایتخت شناسنامه‌دار خواهند شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری آنلاین، علی صالحی افزود: دادستانی به دنبال برگزاری نخستین جلسه کارگروه تخصصی نظارت و پیگیری ایمن‌سازی ساختمان‌های پایتخت مرتبه و اماکن عمومی تهران، اقدامات قاطع دستگاه قضایی و نهادهای اجرایی برای رفع مخاطرات ایمنی پایتخت، این موضوع را در دستور کار قرار داده است.

وی با تاکید بر اهمیت حیاتی ایمن‌سازی اماکن عمومی و ساختمان‌های پایتخت مرتبه از شناسنامه‌دار شدن تمامی ساختمان‌های ناایمن تهران خبر داد. افزود: این شناسنامه‌ها شامل جزئیات کاملی از وضعیت ایمنی، متراژ، تعداد ساکنین و اقدامات انجام شده برای ایمن‌سازی خواهد بود.

صالحی با اشاره به پیشرفت‌های صورت گرفته در خصوص ارزیابی ساختمان‌های ناایمن، اعلام کرد: از ۱۲۹ ساختمان بحرانی شناسایی شده تنها ۶۰ مورد باقی مانده و ایمن‌سازی این موارد با اولویت ویژه در حال پیگیری است.

دادستان تهران ضمن تاکید بر لزوم عمل دستگاه‌ها به وظایف قانونی خود، تصریح کرد: دستگاه قضایی برای همکاری در جهت رفع موانع در این حوزه به صورت شبانه‌روزی آمادگی دارد و با مدیران متخلف که در انجام وظایف قانونی ترک فعل کنند برخورد قانونی صورت خواهد گرفت.

دادستان تهران یادآور شد: در این جلسه مهم، مصوبات کلیدی به منظور تسریع در روند ایمن‌سازی ساختمان‌های پایتخت به تصویب رسید. بر این اساس، مقرر شد که صدور هرگونه پروانه ساختمانی جدید در تهران متوط به اخذ تائیدیه ایمنی از سوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی باشد.

وی ادامه داد: سازمان آتش‌نشانی موظف شد به منظور نظارت دقیق‌تر بر اماکن اقامتی و آموزشی، ضمن شناسایی خوابگاه‌های دانشجویی و هتل‌های ناایمن و تعیین موارد ناایمنی، آنها گزارش‌های مربوطه را به دادستانی تهران ارسال کند تا پیگیری‌های لازم از طریق وزرای علوم پزشکی و میراث فرهنگی صورت پذیرد.

صالحی تاکید کرد: سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران مسئول پیگیری وضعیت ساختمان‌های دولتی با مشکلات ایمنی و ارائه لیست آنها به دادستانی برای اقدامات بعدی است. با توجه به نقش محوری شهرداری در امر ایمن‌سازی، اهتمام ویژه شهردار تهران متاطق و همکاری کامل آنها با سازمان پیشگیری و مدیریت بحران، سازمان آتش‌نشانی و دادستانی تهران صورت بگیرد.

دادستان تهران اضافه کرد: در راستای تامین متابع لازم برای ارزیابی وضعیت ایمنی ساختمان‌ها، دادستانی تهران با وزیر راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه مکاتبه و تخصیص بودجه برای این امر را پیگیری خواهد کرد.

وی خاطرنشان کرد: این مصوبات در کنار اجرای طرح «خوشبه‌های ایمنی» که شامل بازدیدهای دوره‌ای و هماهنگ کارگروه از ساختمان‌های ناایمن است، نشان‌دهنده رویکرد جامع و پیگیرانه دستگاه قضایی و نهادهای اجرایی برای تامین ایمنی شهروندان تهرانی است.

محیط زیست

سودای بی‌پایان ادغام سازمان حفاظت محیط زیست

چندسالی است که خشکسالی روی ایران چنبره زده است و کاهش بارش از سویی و الگوی کشت نامناسب در برخی مناطق به‌علاوه نیازهای صنایع و مصرف خانگی شرایط پیچیده‌ای پیش روی مسوولان قرار داده است. از سال ۵۸ پیشنهادات و طرح‌های مختلفی برای ادغام سازمان محیط زیست ارایه شده است. این یارنمایندگان مجلس ایجاد وزارتخانه آب و محیط زیست را چاره کار دیده‌اند اما به گفته دبیرکل فدراسیون صنعت آب تجمیع وظایف سازمان حفاظت محیط زیست و بخش آب وزارت نیرو و ایجاد وزارت آب و محیط زیست دارای نقاط ضعف زیادی است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا ادغام سازمان حفاظت محیط زیست با نهادهای دیگر موضوع تازه‌ای نیست. سال ۱۴۰۰ برخی نمایندگان وقت مجلس طرح تشکیل وزارت آب، انرژی و محیط زیست را ارایه دادند. این طرح با مخالفت نهادهای تخصصی محیط زیست مواجه شد. به عنوان نمونه احمد لاهیجان‌زاده - معاون محیط زیست دریایی سازمان حفاظت محیط زیست - تبدیل سازمان محیط زیست به وزارتخانه را تیر خلاصی بر پیکره محیط زیست توصیف کرده و گفته بود: سازمان محیط زیست باید مستقل از قوه مقننه یا مجریه باشد.

دی ماه سال ۱۴۰۰ علی سلاجقه – رییس سابق سازمان حفاظت محیط زیست- که ریاست بر سازمان منابع طبیعی را هم در کارنامه خود دارد - با درخواست رسمی از رییس جمهوری وقت خواستار ادغام این دو سازمان شد اما این طرح هم به نتیجه نرسید. البته موضوع ادغام این دو سازمان پیش از این هم بارها مطرح شده بود حتی یک بار در اواخر سال ۱۳۵۸ و دوره ریاست مرحوم تقی اینتکار با حکم شورای انقلاب که در آن زمان حکم قانون را داشت سازمان جنگلها با سازمان حفاظت محیط زیست ادغام و زیرمجموعه سازمان حفاظت محیط زیست شد اما در نهایت آب این دو سازمان در یک جوی نرفت.

در تازه‌ترین پیشنهاد مطرح شده طرح تشکیل وزارتخانه‌های «نیرو» و «آب و محیط زیست» در مجلس شورای اسلامی مطرح و ۲۴ فروردین اعلام وصول شد. طرحی که موافقان و مخالفان خود را دارد.

علی شریعت می‌گوید: متاسفانه هر چند سال یک بار شاهد ارائه طرح‌های ادغام و یا تفکیک وزارتخانه‌ها هستیم این در حالیست که نه تنها خروجی مثبتی از این گونه طرح‌ها حاصل نشده بلکه هزینه سرسام آوری بر بیت المال تحمیل شده است. گویا تغییر نام وزارتخانه‌ها تفکیک و یا ادغام وزارتخانه‌ها تشکیل استان‌های جدید و سلسله اقدامات این چنینی تنها هنری است که طراحان اینگونه طرح‌ها دارند؛ آن هم در شرایطی که به استناد قوانین بالادستی کوچک‌سازی دولت باید در دستور کار قرار گیرد.

وی اضافه می‌کند: در شرایطی که در سایر کشورها سیاست کوچک کردن دولت‌ها در دستور کار قرار گرفته در ایران هر ساله بر تعداد نهادها و سازمان‌ها افزوده می‌شود و تجربه این گونه روش‌ها نشان داده که تشکیل آن‌ها به جز تحمیل بار مالی گسترده بر بودجه عمومی کشور، دستاورد ملموسی نداشته است.

دبیرکل فدراسیون صنعت آب با ذکر مثالی تاکید می‌کند: تجربه اخیر کشور آرژانتین مبنی بر انحلال سازمان‌ها و نهادهای فاقد کارایی و هزینه‌بر نشان داد که می‌توان با این روش، ضمن ایجاد تحول اقتصادی و چابک‌سازی دولت به هدف کاهش کسری بودجه دولت و کاهش تورم دست یافت.

به اعتقاد شریعت این گونه به نظر می‌رسد که سطح دغدغه‌ها در دستگاه سیاستگذاری به‌حدی کاهش یافته که به جای پرداختن به مباحث اصلی، بر مسائل شکلی متمرکز شده است. فقط کافی است که به جای پرداختن به اینگونه مباحث وزارت نیرو به عنوان متولی آب، به وظایف و مسئولیت‌های خود در قبال صیانت از منابع آب کشور تمرکز کند و جلوی حیف‌ومیل‌های دیگر دستگاه‌ها و نهادها بر منابع آب کشور را بگیرد. چون قانون اجازه برخورد وزارت نیرو با متخلفان را داده ولی این وزارتخانه به هر دلیل در مقابل این تخلفات کوتاه آمده است.

وی ادامه می‌دهد: به نظر می‌رسد تقلیل مشکلات به «عدم تمرکز در تصمیم‌گیری» در بخش آب و انرژی، بیش از همه پاک کردن صورت مسأله باشد. واقعیت آن است که چالش کمبود منابع آب در ایران سابقه چند صدساله دارد و این مشکل در سال‌های اخیر افزایش یافته است. و جدید که «طرح جامع آمایش سرزمین» که بر اساس آن ظرفیت‌های هر استان در حوزه کشاورزی، صنعت و ... مشخص باشد برای حل این معضل از ضروریات کشور است.

دبیرکل فدراسیون صنعت آب تاکید می‌کند: به نظرم تجمیع وظایف سازمان حفاظت محیط زیست و بخش آب وزارت نیرو و ایجاد وزارت آب و محیط زیست دارای نقاط ضعف زیادی است که از جمله می‌توان به «خلط امور حاکمیتی- نظارتی و تصدی گری- اجرایی دولت» همچنین تضاد منافع و ماموریت‌های غیر همسو در بدنه یک دستگاه اشاره کرد علاوه بر آن شرایط اقتصادی، سیاسی و اجتماعی کشور به گونه‌ای است که آثار و عواقب هر گونه تغییر ساختار غیر قابل پیش‌بینی است و شاید اهداف مورد انتظار این ادغام محقق نشود و صرفا هزینه مضاعفی بر کشور تحمیل کند.

شریعت با بیان اینکه در حال حاضر وضعیت منابع آب کشور و منابع طبیعی و محیط زیست کشور با بحران‌های عدیده‌ای مواجه است تصریح می‌کند: با توجه به اینکه ایجاد وزارت آب و محیط زیست مستلزم ایجاد تغییرات بنیادی در وزارتخانه‌های نیرو و جهاد کشاورزی، راه و شهرسازی و محیط زیست است و همه این‌ها تاثیرات گسترده‌ای بر جامعه خواهند گذاشت، توصیه می‌شود به جای پرداختن به این گونه طرح‌ها، حکمرانی درست در این بخش‌ها مورد توجه قرار گیرد.

وی با اشاره به برخی قوانین وضع شده در این حوزه می‌گوید: از جمله این قوانین می‌توان به «سند مترقی ملی امنیت غذائی» اشاره کرد که در زمان دولت رئیس جمهوری شهید مصوب شد. مطابق این سند باید تا افق ۱۴۱۱، ۳۰ میلیارد متر مکعب در مصرف آب صرفه جویی شود. به عبارتی مطابق این سند باید ۶ تا ۷ میلیارد متر مکعب در هر سال صرفه‌جویی در آب کشاورزی و صنعت و خدمات اتفاق بیفتد.

دبیرکل فدراسیون صنعت آب اضافه می‌کند: بر اساس این سند هر گونه طرح انتقال آب و هر نوع شیرین‌سازی و سدسازی غیر قانونی است ولی شاهد هستیم هزاران میلیارد تومان صرف انتقال آب از دریای عمان به فلات مرکزی می‌شود. اینجاست که پی می‌بریم ما بهترین قوانین را در بخش آب داریم ولی باور به آن‌ها نداریم.

شریعت در پایان تاکید می‌کند: فقط کافی است به همین سند ملی که بهترین سند آب در کشور است عمل کنیم به جای اینکه به دنبال طرح‌های بیهوده ادغام و یا ایجاد وزارت آب و محیط زیست باشیم.