سرمقاله

تهدید تازه‌تر از تحریم!

ادامه از صفحه ۱

... «انفجـــار تلاشـــی از پرتابه ایرانی، خانه من را ویـــران کرد یا یکی از بستگانم را کشت یا مجروح کرد» و درخواست قرامت نمایند. یا صرف ایـــن ادعا، دادگاه رأی صادر می‌کند و بلافاصله دارایی‌های ایران در آن کشور توقیف می‌گردد. حالا همین سناریو را صدها بار تکرار کنید بدتر اینکه هر شرکت بزرگی که «هدف مشروع» جنگ بوده —از شرکتهای پتروشیمی و گازی گرفته تا قولهای حوزه هوش مصنوعی — میتواند میلیاردها دلار از ایران در دادگاهها طلب کند. دادگاهها هم تا به حال نشان داده‌اند برای توقیف اموال ایران لحظه‌ای درنگ نمیکنند.به عنوان نمونه، در ادوار گذشته مبلغ ۷/۱ میلیارد دلار از دارایی‌های ایران با رای دادگاهی در لوکزامبورگ توقیف شده بود. این رای، صرفاً بر اساس ادعای کشته شدن یک نظامی آمریکایی در عملیات تروریستی و درخواست قرامت توسط همسر او با ادعای دست داشتن ایران در این انفجار صادر شـــده بود.این نوع آراء قضایی عملاً تسل جدیدی از تحریمها را علیه ایران اعمال خواهد کرد که گستره بیشتری دارد و فراتر از تحریم‌های یک جانبه آمریکا خواهد بود چون دهها دادگاه مستقل و صدها شاکی خصوصی آن را مطالبه می‌کنند و حکومت‌ها مجری این آراء هستند. این روند میتواند تـــا دهه‌ها ادامه پیدا کند.چه باید کرد؟اولاً از همین حالا شهروندان ایرانی، شرکتهای خصوصی و بخش‌های مختلف دولت باید در محاکم داخلی و بین المالی شـــکایت نموده و دعاوی خود را ثبت‌نمایند.

ثانیاً در جریان مذاکرات باید این موضوع مدنظر باشـــد و در قالب‌هایی مانند قطعنامه شورای امنیت که قابل ارائه به همه محاکم بین‌المالی باشد پیگیری شود اما واقعیت حقوقی ماجرا این است که راهکار اصلی این نیست با مذاکره و توافق سیاسی با کشورهای متطقه و یا آمریکایی ها این مشکل حل نمی‌شود و دولت‌ها بهانه خواهند آورد که نمی‌توانند به شرکتهای خصوصی و شهروندانشان دستور بدهند شکایت نکنند. می‌گویند «فلان شرکت خصوصی، تابع قوانین بین‌المللی است و از ما حرف شنوی ندارد»راه حل چیست؟آنها راه مدیریت این تهدید، گره زدن منافع کلان اقتصادی کشورهای متطقه به ثبات ایران است.اگر تنگه هرمز و مسیرهای تأمین انرژی و اقتصاد آنها وابسته به همزیستی آرام با ایران باشد، آن وقت هر شکایت شیطنت آمیز، هزینه‌اش را کشور طرف مقابل می‌پردازد. به زبان ساده: نه مذاکره، نه رأی دادگاه، فقط «قدرت متقابل اقتصادی» میتواند جلوی این سوتامی قضایی را بگیرد.چرا که ممکن است دولت‌ها جلوی طرح شکایت در دادگاه‌ها را نتوانند بگیرند اما اجرای احکام صادره از محاکم داخلی و بین‌المللی توسط دولتها صورت میگیرد لذا در صورت تعریف یک معادله موثر اقتصادی با الهرم تنگه هرمز میتوان تاحدود زیادی احکام صادره ظالمانه قضایی را ملغی الاثر کرد.

خلع ید ایران از تنگه هرمز، فاجعه‌بارتر از خلع سلاح کشور از موشک استنیم.مذاکره کننده باید توجه داشته باشد که تعیین «سازوکار جدید مدیریت تنگه هرمز توسط ایران» از سوی رهبر معظم انقلاب به عنوان خط قرمز، دارای حکمت های فراوانی است و هرگونه تسامح در رعایت آن در جریان مذاکرات، دارای عواقب ویرانگر و غیرقابل جبرانی است و خلع ید یا تضعیف مدیریت و کنترل ایران در تنگه هرمز، همان‌قدر برای اقتصاد و امنیت کشور فاجعه بار خواهد بود که خلع سلاح کشور از موشک!

مهدی مجاهد
Alborz.payam@gmail.com

پیام آشنا گزارش می دهد

دیپلماسی مشروط؛ راهبرد جدید ایران در برابر فشارهای آمریکا

اختصاصی پیام آشنا- مواضع تازه اسماعیل بقایی، سـخنگوی وزارت امور خارجه، در نشســت خبری اخیـــر را می‌توان یکی از صریح‌ترین صورت‌بندی‌های دستگاه دیپلمـــاسی ایران از وضعیت کنونی منطقه، مذاکرات غیرمســـتقیم با آمریـــکا و معادله امنیت در خلیج فارس دانست؛ مواضعی که نشان می‌دهد تهران در حـــال بازتعریف «همزمان دو میدان «بازدارندگی» و «دیپلماسی» است و تلاش دارد این دو را نه متعارض، بلکه مکمل یکدیگر معرفی کند.

مهم‌ترین محور ســـخنان بقایی، پاسخ به ادعای وزیر خارجه آمریکا درباره تلاش ایران برای «هلی‌سازی» تنگه هرمز بود؛ ادعایی که تهران آن را نه یک بحث حقوقی، بلکه بخشی از جنگ روایت‌ها می‌داند. سخنگوی وزارت خارجه با رد این تعبیر، تأکید کرد که همکاری ایران و عمان برای تدوین سازوکار جدید مدیریت تردد در تنگه هرمز، در چارچوب حقوق بین‌الملل و با هدف تأمین امنیت دریانوردی انجام می‌شود. این موضع‌گیری از چند جهت حائز اهمیت است.

نخست آنکه ایران تلاش می‌کند ابتکار عمل در پرونده امنیت خلیج فارس را از سطح واکنش نظامی به سطح طراحی سازوکار حقوقی و منطقه‌ای منتقل کند. تهران با مشارکت دادن عمان، می‌کوشد نشان دهد مدیریت امنیت هرمز باید در اختیار دولت‌های ساحلی باشد، نه نیروهای فرامنطقه‌ای. دوم آنکه دستگاه دیپلماسی در تلاش اســـت میان «کنترل امنیتی» و «مختل‌سازی تجارت جهانی» مرزگذاری کند. تأکید مکرر بقایی بر اینکه ایران قصد دریافت عوارض از کشتی‌ها را ندارد، دقیقاً در راستای خنثی‌سازی نگرانی‌های بین‌المللی درباره احتمال تبدیل هرمز به ابزار فشار اقتصادی است.

در عین حال، سخنان بقایی نشان داد که تهران همچنان آمریکا و رژیم صهیونیستی را مسئول اصلی ناامنی‌های اخیر منطقه می‌داند و هرگونه اقدام جدید در هرمز را واکنشی به «ناامنی تحمیل‌شده» توصیف می‌کند. این ادبیات در واقع تلاش برای مشروعیت‌بخشی به تغییرات احتمالی در ترتیبات امنیتی خلیج فارس است؛ تغییری کـــه ایران می‌خواهد آن را نـــه اقدامی تهاجمی، بلکه پاسخی دفاعی معرفی کند.

بخش مهم دیگری از سخنان سخنگوی وزارت خارجه به مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا اختصاص داشت؛ مذاکراتی که به گفته او، فعلاً با میانجی‌گری پاکستان و از طریق تبادل پیام دنبال می‌شود. بقایی با وجود تأیید پیشرفت نسبی رایزنی‌ها، به صراحت اعلام کرد که هنوز توافقی نزدیک نیست و تهران به دلیل «تناقض‌گویی و بی‌ثباتی تصمیم‌گیری در آمریکا» با احتیاط حرکت می‌کند.

آنچـــه در این میان بیش از همه جلب توجه می‌کند، تغییر اولویت اعلامی ایران در مذاکرات اســـت. بقایی تصریح کرد که تمرکز فعلی جمهوری اســـلامی نه بر جزئیات هســـته‌ای، بلکه بر «خاتمه جنگ» قرار دارد. این جمله را می‌توان نشـــانه‌ای روشن از تغییر دستور کار مذاکرات دانست؛ تغییری که احتمالاً تحت تأثیر تحولات میدانی و افزایش تنش‌های منطقه‌ای شکل گرفته است. در واقع تهران می‌خواهد این پیام را منتقل کند که بدون حل بحران امنیتی جاری، امکان ورود به توافق‌های پایدار توجود ندارد.

همزمان، سخنگوی وزارت خارجه با تأکید بر «مقدس بودن» برنامه هســـته‌ای و مواد غنی‌شـــده برای ایران، تلاش کرد هرگونه تصور درباره عقب‌نشینی راهبردی تهران را رد کند. در این چارچوب، دستگاه دیپلماسی می‌کوشـــد مذاکره را نه از موضع ضعف، بلکه به‌عنوان امتداد همان «اقتـــدار ملی» معرفی کند که به گفته بقایی، در میدان نظامی نیز خود را نشان داده است.

در حوزه سیاســـت داخلی نیز اظهـــارات بقایی حامل پیام‌های مهمی بود. او آشـــکارا اعلام کرد که بخشی از منابع کشـــور صرف تقویت توان موشکی و پهپادی می‌شود و این مسئله را لازمه بازدارندگی دانست. این موضع‌گیری را می‌توان پاسخی مستقیم به فشارهای تبلیغاتی آمریکا درباره هزینه‌های دفاعی ایران ارزیابی کرد. سخنگوی وزارت خارجه تلاش کرد با پیوند زدن امنیت ملی به زیرساخت‌های اقتصادی و صنعتی کشور، استدلال کند که توان دفاعی نه یک انتخاب سیاسی، بلکه شرط بقای توسعه در ایران است.

در ســـطح منطقه‌ای نیز تهران کوشید تصویری فعال از نقـــش خود ارائه دهد؛ از اســـتقبال از میانجی‌گری کشورهایی چون پاکستان، قطر و ترکیه گرفته تا اعلام آمادگی برای کاهش تنش میان افغانستان و پاکستان. این رویکرد نشـــان می‌دهد ایران در شرایط کنونی در تلاش اســـت همزمان با حفظ مواضع سخت امنیتی، جایگاه دیپلماتیک و منطقه‌ای خود را نیز تقویت کند.

در مجموع، سخنان بقایی را می‌توان تلاشی برای ترسیم یک دکترین جدید در سیاست خارجی ایران دانســـت؛ دکترینی که بر ترکیب «بازدارندگی سخت»، «مدیریت منطقه‌ای امنیت» و «دیپلماسی مشروط» استوار است. در این چارچوب، تهران می‌خواهد نشان دهد نه‌تنها از فشارهای نظامی و سیاسی عقب‌نشینی نخواهد کرد، بلکه آماده اســـت قواعد جدیـــدی برای امنیت خلیج فارس و مناسبات منطقه‌ای تعریف کند؛ قواعدی که به بلوز جمهوری اسلامی، باید بدون مداخله قدرت‌های فرامنطقه‌ای شکل بگیرد.

حضور یک زن در هیات رئیسه مجلس پس از ۲۳ سال

پس از ۲۳ سال، حضور زنان در هیات رئیسه مجلس بار دیگر محقق شد و سمیه رفیعی به عنوان عضو هیات رئیسه در مجلس شورای اسلامی انتخاب شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از نورنیوز، مجلس دوازدهم بـــا حضور ۱۴ نماینده زن در خرداد ۱۴۰۳ آغاز به کار کرد، الهام آزاد، سارا فلاحی، فاطمه محمدبیگی، فاطمه مقصودی، زهرا سعیدی، سمیه رفیعی و زهره سادات لاجوردی، زهرا خدادادی، مریم عبداللهی، شهین جهانگیری، عالیه زمانی کیارسی، فاطمه جرارہ، بهشید برخوردار و زینب قیصری ۱۴ نماینده زنی بودند که توانستند به مجلس راه یابند. یکی از نکات قابل توجه نیز این بود که برای نخستین بار، یک نماینده زن اقلیت (بهشید برخوردار) توانست از حوزه اقلیت‌های دینی و مذهبـــی، رای نمایندگی این گروه از هموطنان را بر تن کند. در انتخابات اجلاسیه سوم هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی پس از ۲۳ سال یک خانم به عنوان دبیر به جایگاه هیات رئیسه مجلس راه یافت. سمیه رفیعی متولد ۱۳۶۱ و نماینده تهران هم اکنون عضو کمیسیون کشاورزی است و ریاست فراکسیون محیط زیست و منابع طبیعی مجلس را نیز بر عهده دارد. رفیعی طلســـم ۲۳ ساله حضور بانوان در هیات رئیسه مجلس را شکست و توانست برای سومین سال مجلس دوازدهم به جایگاه هیات رئیسه مجلس جلوس کند.

جایگاهی که پیش از این در طول دوازده دوره مجلس تنها سهیلا جلودارزاده و شهربانو امانی توانسته بودند در مجلس ششم بر آن جلوس کنند. رفیعی در حالی طلسم حضور در جایگاه هیات رئیســـه را شکست که در طول تاریخ مجلس تاکنون هیچ زنی عهده‌دار ریاست کمیسیون های تخصصی مجلس نبوده است و به جز فراکسیون زنان که ریاست آن بر عهده بانوان است او تنها فردی است که توانست ریاست فراکسیون محیط زیست مجلس را بر عهده بگیرد. سهیلا جلودارزاده و شهربانو امانی در مجلس ششم توانسته بودند به هیات رئیسه مجلس راه یابند. جلودارزاده در دوره ششم به مدت ۴ سال به عنوان عضو هیأت رئیسه (منشی) فعالیت کرد. شـــهربانو امانی نیز دومین زنی بود که کنار ســـهیلا جلودارزاده در مجلس ششم موفق به حضور در جایگاه هیات رئیسه شده و به سمت منشی هیات رئیسه مجلس ششم انتخاب شد طی ۱۲ دوره مجلس، ۱۲۵ زن به عنوان منتخب مردم به مجلس راه یافته‌اند؛ در دوره اول تا ســـوم مجلس ۴ نفر، در دوره چهـــارم ۹ نفر، در دوره پنجم ۱۴ نفر، در دوره ششم ۱۳ نفر، در دوره هفتم ۱۳ نفر، در دوره هشتم ۸ نفر، در دوره نهـــم ۹ نفر، دوره دهم ۱۷ نفر و در دوره یازدهم ۱۶ زن به عنوان نمایندگان مردم در مجلس حضور داشته اند و در دوره دوازدهم نیز ۱۴ نفر از زنان در هرم سبز بهارستان به ایفای نقش نمایندگی مردم مشغول هستند.

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج تاکید کرد

توسعه حمل و نقل عمومی اولویت شورای شهر کرج

خانی نژاد- علی قاسم پور بر ضرورت توسعه حمـــل و نقل عمومـــی و اســـتفاده از اوراق مشـــارکت برای تأمین مالی خرید اتوبوس و تکمیل مترو تاکید کرد.

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج در پایان دویست و چهل و سومین جلسه رسمی شورا و در جمع خبرنگاران با تشکر و قدردانی از مردم شهر کرج و مجاهدت آنان بر تلاش مضاعف تیم مدیریت شـــهری کرج برای جلب نظر شـــهروندان کرجی تاکید کرد و گفت: تلاش مردم بـــرای بالا بردن پرچم ایران قابل تقدیر است.

این مســـئول با اشاره به نام‌گذاری ایام به نام شهدای گرانقدر، یاد و خاطره فرمانده شهید سپاه خرمشهر، شـــهید محمد جهان آرا و همچنین مجاهدت‌های شبانه‌روزی مردم کرج در طول هشـــتاد و چهار شبانه روز در دفاع از آرمان‌های انقلاب را گرامی داشت.

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج با اشاره به اوراق مشـــارکت تخصیص یافته به خرید اتوبوس خبر داد و افزود: این اعتبار صرف خرید اتوبوس شده است که پس از پلاک‌گذاری، در اختیار مردم قرار خواهد گرفت. هر یک از این اتوبوس‌ها، نقش بسزایی در توسعه حمل و نقل عمومی و جایجایی انبوه مسافر ایفا خواهد کرد.

وی بـــا تأکید بر نقش حمـــل و نقل عمومی در حل معضل ترافیک، آلودگی هوا و کنترل بازار، خاطرنشان کرد: استفاده از حمل و نقل عمومی، راهکار اصلی برون‌رفت از مشکلات شـــهری اســـت و شـــهرداری کـــرج نیز در سیاست‌گذاری‌ها و برنامه‌های عملیاتی خود، این مهم را در اولویت قرار داده است.

شـــایان ذکر است: در این جلسه با مصوبه‌ای به مبلغ ۲۰۰۰ میلیـــارد تومان، اجازه خرید اتوبوس و تکمیل پروژه قطار شهری از طریق اوراق مشارکت به شهرداری داده شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۵۰۲ مورخ ۲/۸ / ۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ناصر زارعی محمود آباد فرزند بهلول به شماره ملی ۱۴۶۴۱۲۷۷۲۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۳/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ اصلی واقع در قره قیاد جزء حوزه ثبت ساوجبلاغ استان البرز از مالکیت محمد علی منصورزارع طبق سند ۱۵۳۵مورخ ۱۳۴۲/۰۷/۱۶ دفتر خانه ۱۷۶ تهران در قسمتی از پلاک ۱۱۰ اصلی مذکور تائید و رای هیئت صادر گردیده است که حسب رای صادره پلاک ملک موصوف به شرح فوق الذکر می باشد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه۲۱۸۵۱۴۹۶

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۳/۵

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۰

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۶۶۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج –ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ابوالقاسم عبایی کوپایی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۱۳ صادره از مرکزی در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱ / ۴۹۹ از پلاک ۱۵۹۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت خیابان امام رضا- قطعه ۴ خریداری از مالک رسمی آقای / علی عبایی کوپایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۵ / ۰۳ / ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۰ / ۰۳ / ۱۴۰۵

عباس صیوری

رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۶۶۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج –ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ابوالقاسم عبایی کوپایی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۱۳ صادره از قم در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۷۶ / ۲۶ متر مربع از پلاک ۱۵۹۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت خیابان امام رضا- پلاک ۹۱ ضلع شرقی خریداری از مالک رسمی آقای / علی عبایی کوپایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۵ / ۰۳ / ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۰ / ۰۳ / ۱۴۰۵

عباس صیوری

رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۶۶۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج –ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی اکبرعبایی کوپایی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۵۷۰۶ صادره از مرکزی در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۰۵ متر مربع از پلاک ۱۵۹۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت خیابان امام رضا- پلاک ۹۱ ضلع شرقی –قطعه ۲۰ خریداری از مالک رسمی آقای / علی عبایی کوپایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۵ / ۰۳ / ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۰ / ۰۳ / ۱۴۰۵

عباس صیوری

رئیس ثبت اسناد و املاک