اخبار کوتاه

مراقب کلاهبرداران باشید
فعلاً هیچ گونه ثبت نام جدیدی برای سهام عدالت وجود ندارد

دستیار ویژه و مشاور رئیس سازمان بورس در امور سهام عدالت با تاکید بر این که فعلا هیچ گونه ثبت نام جدیدی برای سهام عدالت وجود ندارد، گفت هیچ فردی به هیچ جایی برای ثبت نام و دریافت سود سهام عدالت نباید مراجعه کرده و هیچ مبالغی را نباید پرداخت کند

به گزارش پیام آشنا، مهدی حاجی‌بند در خصوص تخصیص سهام عدالت به جامانده‌گان اظهار کرد: فعلا هیچ گونه ثبت نام جدیدی برای سهام عدالت وجود ندارد و تاکنون فقط صحت‌هایی برای تخصیص سهام عدالت به افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی که سهام عدالت ندارند، صورت گرفته است

دستیار ویژه و مشاور رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در امور سهام عدالت در ادامه بیان کرد: البته این دسته از افراد نباید اقدامی انجام دهند و در صورت تایید این تصمیم، اطلاعات افراد مشمول از کمیته امداد و سازمان بهزیستی گرفته و به سازمان خصوصی‌سازی منتقل می‌شود. بنابراین هیچ فردی، به هیچ جایی برای ثبت نام دریافت سهام عدالت نباید مراجعه کرده و هیچ مبالغی را نباید در این خصوص پرداخت کند

وی در پاسخ به این پرسش که آیا دارندگان سهام عدالت برای دریافت سود خود باید مبالغی پرداخت کنند و یا به جایی مراجعه کنند؟ نیز گفت: برای واریز سود سهام عدالت، هیچ ثبت نامی نباید توسط دارندگان سهام عدالت صورت بگیرد و این دسته از افراد نباید به هیچ سایتی مراجعه نکند و لزومی ندارد مبالغی را هم در این زمینه پرداخت کند

حاجی‌بند در ادامه بیان کرد: کلی که طی سالیان گذشته، سود سهام عدالت خود را دریافت کردند، امسال هم به همان شماره شبا یکی که پیش‌تر معرفی کرده‌اند، سود واریز خواهد شد. بنابراین اگر پیامکی دریافت کردند، سی‌یر ثبت نام جهت دریافت سود سهام عدالت، کلاهبرداری است و روی هیچ لینکی کلیک نکنید، چرا که ممکن است اطلاعاتتان توسط کلاهبردار دارک هک شود

دستیار ویژه و مشاور رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در امور سهام عدالت افزود: افراد می‌توانند خبرهای رسمی سهام عدالت را از میادی رسمی مانند خبرگزاری‌ها، سایت شرکت سپرده گذاری و سامانه سهام عدالت پیگیری کنند

۳۲۵ هزار دستگاه خودرو در بهار ۱۴۰۲ تولید شد

از ابتدای امسال تا پایان خرداد ماه حدود ۲۳۵ هزار دستگاه خودرو توسط خودروسازان کشور تولید شده که از این میزان سهم خودروهای سواری حدود ۲۲۷ هزار دستگاه بوده است.

به گزارش پیام آشنا، آخرین آمار مربوط به تولید خودرو نشان می‌دهد که از ابتدای امسال تا پایان خرداد ماه حدود ۲۳۵ هزار دستگاه خودرو توسط خودروسازان کشور تولید شده است.

از این میزان سهم خودروهای سواری حدود ۲۲۷ هزار دستگاه بوده که ۵۸.۲ درصد از کل تولیدات خودروسازان را تشکیل می‌دهد. همچنین ۳۶ هزار دستگاه خودروی وانت، ۸۰۰ دستگاه خودروی ون، ۵۸۰ دستگاه مینی بوس و اتوبوس و ۱۰ هزار دستگاه انواع خودروی سنگین (کامیون، کامیونت و کشنده) تولید شده که به ترتیب رشد ۲۷ درصد، ۱۱۷ درصد، ۱۶ درصد و ۹۵ درصدی را نشان می‌دهد

در بهار امسال، نزدیک به ۶۷ هزار دستگاه خودرو نیز در بخش خصوصی تولید شده که در مقایسه با تولید ۲۴ هزار دستگاه در بهار پارسال، بیلگر رشد ۹۶ درصدی تولید در این بخش است.

بنابراین سهم بخش خصوصی از تولید خودرو طی بهار امسال به ۲۱ درصد رسیده است.

مدیر عامل شرکت توزیع برق البرز خبر داد:

طرح تشویقی شرکت توزیع برق برای شهروندان البرزی

خانی نژاد- مدیر عامل شرکت توزیع برق البرز از طرح تشویقی یک میلیارد یا بیست نفر خدمات مشترکان در بخش خانگی خبر دادند.

حسن کریمی در نشست با خبرنگاران که در سالن جلسات این شرکت برگزار شد، گفت: با اجرای طرح تشویقی یک میلیارد یا بیست که امور خدمات مشترکان در بخش خانگی در نظر گرفته، شهروندانی که میزان مصرفشان از سال گذشته نیز کمتر باشد به ازای هر کیلو وات ساعت صرفه جویی پاداش می گیرند.

کریمی توضیح داد: با هدف چاپ مشارکت همگانی در بخش مصارف خانگی در سال ۱۴۰۲ مشترق های جنابِ دری نسبت به سال قبل پیش بینی شده است، طرح پاداش صرفه جویی ارائه‌ای خرانه‌ها با پایان شهریور سال جاری برنامه ریزی و اجرا می شود و در این طرح همه مشترکین خانگی اعم از بی مصرف و کم مصرف که مصارف برق خود را نسبت به زمان مشابه سال گذشته کاهش دهند به ازای هر کیلو وات ساعت صرفه جویی در مصرف برق پاداش دریافت خواهند کرد.

این مسئول در تکمیل سخنانش گفت: این پاداش در بالاترین سطح صرفه جویی ۳۰ برابر نرخ فروش برق یعنی ۲۰،۰۰۰ ریال برای هر کیلووات‌ساعت می باشد و مشترکینی که میزان مصرف آنها کمتر از ۱۵۰ کیلو وات ساعت در یک دوره باشد به ازای هر کیلو وات ساعت صرفه جویی ۲۰،۰۰۰ ریال و مشترکینی که مصرف آنها در دوره‌ای ۱۵۰ تا ۳۰۰ کیلووات ساعت باشد به ازای هر کیلو وات ساعت صرفه جویی ۱۵،۰۰۰ ریال پاداش دریافت خواهند کرد. وی به شرکت صرفه جویی ۳۲ درصد مصرف صنعتی هستند که با هماهنگی صنایع در طول هفته یک روز بخش‌های غیرضروری از کارخانه ها یا معطیلی واحدهای خود مدیریت مصرف انجام می دهند که در پایداری شبکه برق استان البرز کمک شایانی کرده است.

کریمی درباره مصرف کشاورزان نیز توضیح داد و گفت: چنانچه در طول بلسان کشاورزان استان البرز به مدت ۵ ساعت از ساعت ۱۲ لغایت ۱۷ آبیاری نکرده و از برق استفاده نکند در ۱۹ ساعت بقیه برق رایگان استفاده خواهند کرد.

او افزود: ۳۵ درصد برق رایگانی به صورت مصرف خانگی و ۳۲ درصد مصرف صنعتی هستند که با هماهنگی صنایع در طول هفته یک روز بخش‌های غیرضروری از کارخانه ها یا معطیلی واحدهای خود مدیریت مصرف انجام می دهند که در پایداری شبکه برق استان البرز کمک شایانی کرده است.

کریمی درباره مصرف کشاورزان نیز توضیح داد و گفت: چنانچه در طول بلسان کشاورزان استان البرز به مدت ۵ ساعت از ساعت ۱۲ لغایت ۱۷ آبیاری نکرده و از برق استفاده نکند در ۱۹ ساعت بقیه برق رایگان استفاده خواهند کرد.

در ادامه نشست رامین فرج؛ معاون بهره برداری و دیسپاچینگ شرکت توزیع برق استان البرز، توضیح داد: در سال گذشته ۳۰ میلیارد تومان از برق استان البرز سرقت شده است که با بدیول پخش زیادی از شبکه برق البرز سرقت شده و کلیه مدارکها موجود است و ارزش سرقت نشارد مقدار قابل توجهی از سرقت ها کاشت شده است.

او با بیان اینکه در سال گذشته ۳۵ کیلووات سرقت در شبکه سیم برق در استان اتفاق افتاده است گفت: سال گذشته ۱۲۰۰ فقره سرقت مجزیه خاموشی داشتیم که ۳۰ درصد نسبت به دوره مشابه افزایش داشته است.

محمدمهدی بهرامی؛ معاون فروش و خدمات مشترکان البرز درادامه نشست تخلیل نشل کرد: باهماهنگی پلیس امنیت اقتصادی در سه ماهه نخست امسال ۴ هزار و ۵۰۰ مایر غیرمجاز در البرز کشف شده است و این در حالی است که ۱۲ اشتراک مجازمایر در استان البرز داریم که ۲۳ مگاوات برق مصرف می کند و در حال حاضر از شبکه برق استان جدا شده اند و تا دیزل های خودشان استفاده می کند

این مسئول در خصوص مصرف برق در فارات نیز گفت: با مصوبه دولت و آغاز به کار فارات از ساعت ۶ صبح در بخش فاری نیازمند کمک همه اقشار هستیم همه فارات می بایست نسبت به مصرف خود ویدد از نیم ۶۰ درصد مصرف را کاهش دهند و سیستم های سرمایشی در نایم بدانا ظهر الاف فرای صورت نگیرد که در غیر این صورت بعدازظهر از فارات برقشان قطعا قطع می شود.

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی البرز:

درآمد مولدسازی برای امور عمرانی البرز هزینه می‌شود

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی البرز گفت: مردم این اطمینان را داشته باشند که ۱۰۰ درصد درآمد حاصل از فروش اموال غیر منقول دولتی صرفا در امور عمرانی هزینه می‌شود

به گزارش پیام آشنا، رضا جعفری در نخستین جلسه کارگروه مذکور در سال ۱۴۰۲ که به ریاست استاندار البرز و با حضور جمعی از مدیران دستگاههای اجرایی استان در سالن جلسات حوزه استانداری برگزار شد، گفت: دستگاه‌های اجرایی استان، اموال غیرمنقول دولتی را در سامانه سامانه ثبت ونیت به دریافت شناسه یکتا از سامانه مذکور اقدام کنند.

وی بیان کرد: مولدسازی دارایی‌های دولت یکی از روش‌های تأمین مالی دولت است و مردم این اطمینان را داشته باشند که صد درصد درآمد حاصل از فروش اموال غیرمنقول دولتی صرفاً در امور عمرانی هزینه می‌شود.

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی البرز با اشاره به اینکه سهم فروش دستگاه‌های اجرایی از محل اموال غیرمنقول دولتی از ۵۰ درصد به ۱۰۰ درصد افزایش یافته است، افزود: امید است در سال جاری شاهد افزایش فروش اموال مازاد غیرمنقول دستگاه‌های اجرایی استان البرز در راستای تحقق اصلاح ساختار بودجه، کمک به رشد اقتصادی و افزایش بهره‌وری اموال مازاد دولتی باشیم.

جعفری گفت: افزایش تأمین مالی از طریق بازار سرمایه، مشارکت با بخش غیر دولتی، معاوضه و مهاجر از جمله روش‌های مولدسازی اموال غیر منقول مازاد است.

جعفری به اقدامات انجام شده توسط اداره اموال و اوراق بهادار استان البرز که در امور اقتصادی و دارایی استان البرز که متولی انجام امورات مربط به مولدسازی دارایی‌های دولت در سطح استان می‌باشد، اشاره کرد و افزود: شناسایی و معرفی ۵۰ فقره ملک به سازمان خصوصی سازی، اخذ مجوز فروش برای ۹ فقره ملک، برگزاری مزایده در استان که علیرغم برگزاری، فروش اموال انجام نشده است، احصاء و روش‌های نیمه تمام دستگاه‌های اجرایی جهت مولدسازی، معرفی و روش‌های اولویت دار به سازمان خصوصی سازی، دعوت از معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس سازمان خصوصی سازی کشور به استان البرز با بازدید و از روش‌های مذکور و برگزاری جلسه با حضور استاندار و مدیران دستگاه‌های اجرایی استان البرز، انتخاب استان البرز به عنوان پایلوت در بحث مولدسازی دارایی‌های دولت از جمله اقدامات به عمل آمده است.

مختلف در قالب اوراق عقود قانونی، مشارکت در ساخت با بخش غیر دولتی، معاوضه و مهاجر از جمله روش‌های مولدسازی اموال غیر منقول مازاد است.

جعفری به اقدامات انجام شده توسط اداره اموال و اوراق بهادار استان البرز که در امور اقتصادی و دارایی استان البرز که متولی انجام امورات مربط به مولدسازی دارایی‌های دولت در سطح استان می‌باشد، اشاره کرد و افزود: شناسایی و معرفی ۵۰ فقره ملک به سازمان خصوصی سازی، اخذ مجوز فروش برای ۹ فقره ملک، برگزاری مزایده در استان که علیرغم برگزاری، فروش اموال انجام نشده است، احصاء و روش‌های نیمه تمام دستگاه‌های اجرایی جهت مولدسازی، معرفی و روش‌های اولویت دار به سازمان خصوصی سازی، دعوت از معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس سازمان خصوصی سازی کشور به استان البرز با بازدید و از روش‌های مذکور و برگزاری جلسه با حضور استاندار و مدیران دستگاه‌های اجرایی استان البرز، انتخاب استان البرز به عنوان پایلوت در بحث مولدسازی دارایی‌های دولت از جمله اقدامات به عمل آمده است.

نمایشگاه بین المللی «الکامپ» افتتاح شد

روز گذشته بیست و ششمین نمایشگاه الکترونیک، کامپیوتر و تجارت الکترونیک (الکامپ) پس از چهار سال وقفه با حضور مسئولان افتتاح شد

به گزارش پیام آشنا، بیست و ششمین نمایشگاه الکترونیک، کامپیوتر و تجارت الکترونیک (الکامپ) دیروز در محل نظمی نمایشگاه‌های بین‌المللی بهرلن با حضور «روح‌الله دهقانی فیروزآبادی» مسامن علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهور، «عیسی زارع‌پور» وزیر ارتباطات، «سید محمدحسامین اکلامیری» رئیس مرکز ملی فضای مجازی، «مجتبی بوالنگر» رئیس مرکز اقتصاد دیجیتال مجلس شورای اسلامی، «محمدصادق جبالیطال» رئیس هیات عامل صندوق نوآوری و شکوفایی افتتاح شد.

این نمایشگاه که دیروز آغازبه کار کرد و با هفتم برپا شد، لقبه داده، بزرگ‌ترین رویداد فناوری اطلاعات و ارتباطات کشور، با حضور ۵۰۰ شرکت داخلی و خارجی است که از این بعلد بیش از ۱۵۰ شرکت استارتاپ، دانش‌بنیان هستند. در این نمایشگاه که با شعار «آینده بهتر برای اقتصاد دیجیتال» برگزار می‌شود در کنار شرکت‌های داخلی، ۵۰ شرکت خارجی نیز از کشورهای اوکستان، فرانسه، پاکستان، اوسی، اسپانیا، سوریه، چین، روسیه، ترکیه، ارمستان و عراق حضور دارند.

اکلامپ به عنوان بزرگ‌ترین رویداد فناوری اطلاعات و ارتباطات کشور؛ عرصه طراحی، ساخت، تولید و پشتیبانی از محصولات، خدمات، محتوا و راهکارهای صنایع الکترونیک، کامپیوتر و دیجیتال کشور است و در طول چهار روز برگزاری آن بیش از ۳۰ محصول فناوره جدید در حوزه‌های الکترونیک، صنعتی، کامپیوتر و ستکافزار، نرم‌افزار و خدمات مربط، مجهزات ارتباطی، مجهزات صوتی و تصویری، مجهزات مخابراتی و مجهزات لانه‌گیری رونمایی خواهند شد.

یادداشت

سکه در مخفی گاه رشد

با بازارهای سکه، ارز و طلا باید و با رفت رابطه مستقیم دارند لذا، طلای جهانی، بید دلار، بازار آزاد ایران، در سال ۲۰۱۲ قیمت هر اونس طلا حدود ۱۸۰۰ دلار بود و در حال حاضر قیمت آن حدود ۱۹۵۰ دلار است؛ یعنی در ۱۱ سال گذشته رشد خاصی نکرده است، ولی قارات دیگر، غیر از نقره رشد زیادی کردند. همچنین یکی از سرمایه‌های محلیل طلای جهانی، پیتریبی دلار آمریکاست، به این صورت که اگر دلار آمریکا ضعیف شود، طلای جهانی تقویت می‌شود (و برعکس)، در سامر ۲۰۲۲ دوم شهریور آمریکا حدود ۱/۵ درصد و دوم انتظاری حدود ۰/۸ درصد بود.

باید گفت که بانک مرکزی آمریکا تصمیم گرفت برای جلوگیری از بحران، کارد سیاست انقباضی را بگیرد. همچنین نرخ بهره بین بانکی آمریکا از ۱/۲۵ درصد به ۵/۲۵ درصد رسید که اثر گذاری این نرخ بر بازار کالا و خدمات تحت ۱۵ درصد است و پایه پولی در مارس ۲۰۲۲ حدود ۶/۱ تریلیون دلار بود که در حال حاضر به ۵/۶ تریلیون دلار رسیده است. پایه پولی قبل از ظهور کرونا حدود ۳/۴ تریلیون دلار بود. شبیه پول در مارس ۲۰۲۲ حدود ۲۱/۷ تریلیون دلار بود که در حال حاضر به ۲۰/۷ تریلیون دلار رسیده است. شبیه پول قبل از ظهور کرونا حدود ۱۵/۴ تریلیون دلار بود. پول در مارس ۲۰۲۲ حدود ۶/۲ تریلیون دلار بود که در حال حاضر به ۱۸/۶ تریلیون دلار رسیده است. پول قبل از ظهور کرونا حدود ۴ تریلیون دلار بود.

وارانه بانک مرکزی در مارس ۲۰۲۲ حدود ۸/۹ تریلیون دلار بود که در حال حاضر به ۵/۵ تریلیون دلار رسیده است. وارانه بانک مرکزی قبل از ظهور کرونا حدود ۴/۱ تریلیون دلار بود. نرخ اوراق ۱۰ ساله (yield) در مارس ۲۰۲۲ حدود ۲/۱ درصد بود که در حال حاضر به ۳/۶ درصد رسیده است. این نرخ قبل از ظهور کرونا حدود ۱/۵ درصد بود. در دوره دلار نرخ بهره در آمریکا حدود ۲ درصد و دوم انتظاری حدود ۲/۲ درصد است. همچنین رشد اقتصاد آمریکا در سه‌ماه سوم و چهارم ۲۰۲۲ و سه‌ماه اول ۲۰۲۳ با افت همراه بوده است که این مهم نشان می‌دهد اقتصاد آمریکا با رشد منفی رکود شده است. همچنین از آنجا که مهم‌چنان دوم شهری در آمریکا با اسکات بیهتر است یوکیبیه که در ایالت رکفار رکود بومی شده است.

اقتصاد آمریکا قبل از ارایه فوق به رخ رانی شود، مانند بحران‌های ۱۹۸۰، ۱۹۹۰، ۲۰۰۰، ۲۰۰۸ و ۲۰۲۰، نرخ اوراق دوساله آن از نرخ اوراق ۱۰ ساله و ۳ ساله بالاتر در رفت و در کام بعد سیاست‌های انقباضی جای خود را به سیاست‌های انبساطی می‌دادند. در حال حاضر حدود هشت‌ماه است که نرخ اوراق دوساله بیشتر از اوراق ۱۰ ساله و ۳ ساله است و تاریخ نرخ بهره در آمریکا که رنگ واقتصاد آمریکا گرفتار رکود بومی شده است. به همین دلیل احتمال زیادی وجود دارد که مانند اوت ۲۰۱۹ سیاست انبساطی جای خود را به سیاست انقباضی بدهد که خروجی آن افت ارزش دلار در آمریکا و رشد طلای جهانی است.

در دوره دلار نرخ زیاد گرفت، اگر در اقتصاد ایران شرایط به همین شکل پیش برود ارزش دلار روی کانال (براساس متغیرهای کلان اقتصادی) حدود ۴۳ هزار تومان خواهد بود (در حال حاضر دلار به قیمت است؛ کفه ارزش قاقدتالی در این بین ۴۱ هزار تا ۴۶ هزار تومان است و در حال حاضر سکه ۲۸ میلیون تومانی قیمت پرکشش دارد و تا رید زیر این عدد با دید یک ساله جذاب است. در پایان سال ۱۴۰۲ نیز سقف ارزش دلار به نظر حدود ۵۸ هزار تومان و کف ارزش دلار در محدوده ۵۲ هزار تومان روی کانال خواهد بود. طی قیمت دلار به دلیل کسری شدید دلار می‌تواند به ارقام بالاتری برسد که با این شرایط در پایان سال قیمت سکه پتانسیل رشد تا حدود ۴۵ میلیون تومان را دارد به نظر می‌رسد. اپس طلا به دلیل اینکه رشد خاصی نکرده است، افت خاصی هم نخواهد داشت و پتانسیل خوبی دارد که عقب‌افتادگی خود را جبران کند.

از طرفی هم دلار بازار آزاد ایران پتانسیل رشد شدید را دارد به همین دلیل، راین یا بوهستم که در میان مدت و بلندمدت بازار نمی‌سکه طلا بیشتر از دلار بازار آزاد ایران خواهد بود و باید سرمایه‌گذاران قسمتی از دارایی خود را به سکه طلا اختصاص دهند. همچنین رشد اصلی سکه طلا در نیمه‌دوم سال ۱۴۰۲ شکل خواهد گرفت، زیرا به صورت تاریخی تقاضای ارزند در شش ماه اول سال کمتر است و همه نگاه‌ها به مهرماه است که مکایک و رجلم روشن شود. در نهایت می‌توان گفت متغیرهای کلان اقتصادی ماخیر رانده‌اند ولی دو نفی گویند.

سید احمد بوربور
دکتر بلگرد رسمی
Alborzpayam@gmail.com

خبر

آرامکو و توتال قرارداد ۱۱ میلیارد دلاری امضا کردند

شرکت تعنی آرامکو سعودی و شرکت فرانسوی توتال انرژی، یک قرارداد ۱۱ میلیارد دلاری برای آغاز ساخت یک مجتمع پتروشیمی جدید در عربستان سعودی امضا کردند.

به گزارش پیام آشنا، آرامکو سعودی و توتال انرژی در بیانیه مشترکی اعلام کردند آرامکو و توتال انرژی، قراردادهای مهندسی، تدارکات و ساخت (EPC) برای مجتمع ۱۱ میلیارد دلاری "امیرال" منعقد کردند که توسعه آینده تاسیسات پتروشیمی در مقیاس جهانی در پالایشگاه ساتورب در عربستان سعودی است.

به هفت شرکت، قرارداد مهندسی برای ساخت این پروژه در چهل واقع در کرکه شرقی عربستان سعودی اعطا شده است. فعالیت این تاسیسات قرار است در سال ۲۰۲۷ آغاز شود.

این مجتمع، پالایشگاه ساتورب عربستان سعودی را قادر می‌سازد تا گاز و تغذای تولید داخل و همچنین اتان و بنزین طبیعی عرضه شده توسط آرامکو را به مواد شیمیایی بارزش تبدیل کند.

طبق اعلام آرامکو، این تسهیلات ظرفیت تولید سالانه ۱۶۵ میلیون تن اتیلن و سایر گازهای صنعتی را خواهد داشت. لبس تاصر، رئیس آرامکو در مراسم امضای این قرارداد گفت: در راستای گسترش رشد آرامکو، پیش‌بینی می‌شود که این پروژه به فرصت‌های ارزش افزوده در اکوسیستم پایین دستی عربستان کمک کند.

عربستان سعودی که بزرگترین کشور صادر کننده نفت جهان است، به تقویت زیرساخت‌های انرژی خود از طریق جذب سرمایه‌گذاری و انتقال تخلفاته با شرکت‌های بین‌المللی ادامه می‌دهد.

برلساس گزارش پایگاه خبری مینت، آژانس بین‌المللی انرژی هفته گذشته اعلام کرد، فضای فعلی انرژی، فرصتی را فراهم کرده است. برلساس سیلت‌های فعلی و روند بازار، تقاضا برای نفت در فاصله سال ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۸، شش درصد رشد خواهد کرد و به ۱۰۵.۷ میلیون بشکه در روز می‌رسد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۴۱۰۱۱۰۰۰۴۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقداد عابدی بشناسنامه شماره ۱۲۵ ۶۱۷ ۱۲۷ صادره از اصفهان فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷۹/۵۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۰۵ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در البرز و با مالکیت مالک اولیه خود متقاضی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول دادخواست یا عدم ارائه اعتراض طبق مفررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۲۶ ک.م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵

حسین رضاتوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاحیه سه کرج
از طرف یوسف کشتکاردینه رودی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۲۲۲۰۰۰۰۲۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم غلامه عابدی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۲۵۱ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۳۹ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در حسن آباد ج دیداری از مملک رسمی قبلی سند رسمی شماره ۱۲۳۳۰ مورخ ۹۸/۱۱/۱۸ دفتر خانه ۱۱۷ کرج (توضیحا خانم غلامه عابدی مالک مشاعی می باشد) که مالکیت نامبرده در صفحه ۳۵۱ دفتر ۱۲۵۴ مجزا ثبت گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، رأیت در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول دادخواست یا عدم ارائه اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۲۴ ک.م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰

مسلم مرزآرا
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۲۲۲۰۰۰۰۲۳۶، ۱۴۰۲۰۲۲۲۰۰۰۰۲۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود احمدوند فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۲۵۰ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۴۵ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در چوبانلاد خ دریاری آزمالک رسمی قبلی از لیعیم مانع بخش خانم اعظم بیدری بطور قباله ای که مالکیت نامبرده در صفحه ۳۳۴ دفتر ۱۲۸۸ مجزا گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول دادخواست در مدت مقرر سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۲۵ ک.م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰

مسلم مرزآرا
رئیس ثبت اسناد و املاک

پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۱۹۲۰۰۰۲۸۴۲۰۷۶ شعبه ۱ شورای حل اختلاف شهرستان چهارباغ
تصمیم نهایی شماره

خوانده: خانم عذرا کرمانی فرزند نورمحمد به نشانی استان البرز -شهرستان کرج - کرج- میدان طالقانی خیابان شجایی کوی بنفشه ساختمان سپهره ورودی واحد ۲
خواسته: گواهی حصر وراثت
خوانده خانم عذرا کرمانی فرزند نورمحمد به استناد شهادت نامه و گواهی فوت و توکیلی شناسنامه ورثه در خواستی به پرونده شماره ۰۲۰۰۴۶۱ تقدیم این شورا نموده چنین اظهار داشته است که شادروان آقای میکائیل اسماعیلی فندیلوزی فرزند علی به کدملی ۲۲۵۹۴۶۸۵۵۱ صادره از سنقر کوه در تاریخ ۱۴۰۱/۷/۳۰ در اقامتگاه دائمی خود رشهر ستان چهارباغ درگذشت و ورثه حین الفوت وی عبارت است از:
۱- عذرا کرمانی فرزند نورمحمد ش ملی ۶۸۹۸۷۶۴۶۳ ت ت ۱۳۳۸/۰۱/۰۱ نسبت همسر
۲- علی اسماعیلی فندیلوزی فرزند میکائیل ش ملی ۱۵۹۷۶۵۶ ۰۲۲، ت ت ۱۳۵۶/۰۲/۰۹ نسبت پسر
۳- مهدی اسماعیلی فندیلوزی فرزند میکائیل ش ملی ۰۲۲، ۱۹۹۲۴۲۱ ت ت ۱۳۵۹/۱۲/۲۹ نسبت پسر
۴- فریبا اسماعیلی فندیلوزی فرزند میکائیل ش ملی ۰۲۲۳۳۳۳۴۵۹۲ ت ت ۱۳۶۶/۰۶/۲۱ نسبت دختر
پس از انجام تشریفات دادرسی و ارسال آگهی نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی دفتر به وجود تاریخ ۱۴۰۲/۲/۱۸ دریافت فوق الذکر شعبه یک شورای حل اختلاف چهارباغ به تصدی فضلا که زد رشکیل پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه درگذشته محجور به اشخاص لاشخص یافت شده بنابا بوجه وارث دیگری نداشد چنانچه از آن رو شادر پاخت ولجام حقوق وتعهدی که به ورثه مذکور مدعی می گردد مستند به ماده ۹۰۷ قانون مدنی و ۳۲۳۲ قانون امور حسبی یک هشتم اموال منقول و بیهای اموال غیر منقول به زوجه وباقی اموال بین فرزندان به نسبت مهر و دو برابر دختر قابل تقسیم است. ۴۳۰ هم الف
اعتبار قانونی این گواهی نامه از حیث مبالغ ماسقف محدود است.

محمد رفیعی
قاضی شعبه یک شورای حل اختلاف چهارباغ