اخبار کوتاه

معرفی دست‌اندرکاران واردات کامیون دست دوم به دستگاه قضا

رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: هر کسی که دست‌اندرکار واردات کامیون‌های دست دوم اروپایی است را چه رئیس جمهور باشد چه وزیر، به دستگاه قضایی معرفی می‌کنیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، دقیقاً یک سال است که سامانه ثبت نام و ارائه مجوز نوسازی ناوگان باری جاده‌ای که در ششم تیرماه سال ۱۳۹۹ با حضور وزیر راه و شهرسازی رونمایی شد، فعالیت خود را آغاز کرده است.

بر اساس این طرح قرار بود کامیون‌های با عمر حداکثر ۳ سال ساخت از کشورهای اروپایی، کره و ژاپن وارد شوند.

طرحی که حاشیه‌های زیادی داشت و تا کنون تعدادی از نمایندگان در نطق‌های میان دستور خود نسبت به واردات کامیون دست دوم به وزیر راه تذکر دادهاند؛ ضمن اینکه طرح سوال از وزیر راه در کمیسیون‌های مربوطه (عمران و صنایع) در مجلس انجام شده و نمایندگان مجلس در این زمینه شنونده توضیحات وزیر راه و شهرسازی بودهاند.

با این وجود سازمان راهداری معتقد است واردات کامیون دست دوم اروپایی بر اساس بند ث ماده ۳۰ قانون احکام دائمی برنامه‌های ۵ ساله توسعه بوده و به هیچ وجه خارج از چارچوب قانون نبوده است.

اعطای وام خرید مسکن بدون نیاز به اوراق تسهیلات تا پایان تیرماه

بانک تخصصی بخش مسکن از تمدید طرح پرداخت نیمی از سقف وام خرید مسکن تا پایان تیرماه امسال بدون نیاز به خرید اوراق تسهیلات مسکن خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، بانک عامل بخش مسکن اعلام کرد: این بانک به منظور کمک به خانه دار شدن اقشار مختلف جامعه و تقویت قدرت خرید متقاضیان مسکن و همچنین به مناسبت سالروز تأسیس بانک از ۲۵ دی ماه ۱۳۹۹ لغایت پایان تیر ماه ۱۴۰۰ طرح اعطای تسهیلات خرید مسکن بدون سپرده را ارائه کرده است.

اعطای تسهیلات خرید مسکن بدون سپرده مذکور، مشمول درخواست‌هایی می‌شود که پیش نویس قرارداد (قوتلامه) حداکثر تا تاریخ ۳۱ تیر ۱۴۰۰ تنظیم و قراردادهای مذکور حداکثر تا تاریخ ۳۱ مرداد ۱۴۰۰ در دفاتر اسناد رسمی ثبت شوند.

لذا متقاضیان خرید مسکن با استفاده از تسهیلات نامی از اوراق حق تقدم می‌توانند توسط طرح مذکور ۵۰ درصد از تسهیلات درخواستی خود را بدون خرید اوراق و از محل بدون سپرده استفاده کنند؛ به نحوی که ۵۰ درصد مبلغ تسهیلات قابل پرداخت از محل اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن و ۵۰ درصد مابقی از محل منابع بدون سپرده باشد؛ به این ترتیب متقاضیان فقط برای نیمی از تسهیلات نیازمند خرید اوراق هستند.

به عنوان مثال: شخصی که در تهران قصد خرید واحد مسکونی را دارد در صورتی که از تاریخ صدور پروانه ساختمانی ملک مورد نظر حداکثر ۲۵ سال سپری شده باشد، مشمول تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی است؛ که برای استفاده از این مقدار تسهیلات صرفاً لازم است برای ۵۰ میلیون تومان از آن اوراق خریداری کرده و ۵۰ میلیون تومان باقی مانده را از بانک مذکور و از محل «بدون سپرده» دریافت کند.

شرایط تسهیلات

اعطای تسهیلات خرید مسکن تا سقف‌های قابل پرداخت از محل اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن، با توجه به شهر پرداخت می‌شود.

نرخ سود تسهیلات بدون سپرده: در حال حاضر ۱۸ درصد

مدت بازپرداخت تسهیلات بدون سپرده: حداکثر ۶۰ ماه (۵ ساله)

نرخ سود و مدت بازپرداخت مقداری از تسهیلات که از محل اوراق ممتاز تأمین می‌شود مطابق با تسهیلات از محل اوراق محاسبه می‌شود.

تشدید طرح برخورد با واحدهای صنفی متخلف در البرز

رئیس اتاق اصناف البرز اعلام کرد که با توجه به افزایش مجدد شیوع ویروس کرونا در برخی استان‌ها، طرح نظارت بهداشتی بر واحدهای صنفی و برخورد قانونی به متخلفان در این استان به صورت ویژه اجرایی شد.

به گزارش پیام آشنا، پهروز حصاری گفت: تمام واحدهای صنفی با توجه به افزایش آمار مبتلایان کرونا، پیش از پیش موظف به رعایت پروتکل های بهداشتی هستند.

وی خاطرنشان کرد: نظارت های کامل از سوی مراجع ذیربط انجام می شود و در صورت عدم رعایت پروتکل های بهداشتی تعیین شده از سوی دانشگاه علوم پزشکی، واحدهای صنفی متخلف برابر مقررات پلمب خواهند شد.

وی تاکید کرد: رعایت پروتکل های بهداشتی باید در تمام واحدهای صنفی، پاساژها، مجتمع های تجاری، بازارها، فروشگاه های بزرگ و زنجیره ای به صورت ویژه انجام شود.

حصاری خاطرنشان کرد: روزانه بازرسان معاونت بازرسی این اتاق به همراه اتحادیه های مختلف واحدهای صنفی را بازدید و تخلفات را بررسی می کنند.

یک فعال حوزه کار خواستار شد،

بالا بردن قدرت خرید و بهبود وضع معیشت کارگران

یک فعال حوزه کار کاهش فاصله بین حداقل دستمزد و خط معیشت کارگران و بالا بردن قدرت معیشت خانوارهای کارگری را از جمله مطالبات اساسی جامعه کارگری از دولت سیزدهم عنوان کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، رحمت اله پورموسی با اشاره به اولویتهای دولت سیزدهم در بحث بهبود معیشت و مسکن اقشار جامعه اظهار کرد: یکی از مسایلی که باعث تقویت و بهبود وضع معیشت کارگران می شود، واقعی شدن دستمزدهاست که با اجرای صحیح ماده ۴۱ قانون کار محقق می شود لذا انتظار داریم دولت جدید همچنان که رویکرد خود را در جهت بهبود کسب و کار و معیشت مردم قرار داده، با اجرای صحیح ماده ۴۱ به ویژه بند دو آن که به هزینه‌های معیشت کارگران اشاره دارد، در جهت بالا بردن قدرت خرید و بهبود وضع معیشت خانوارهای کارگری گام بردارد.

وی با بیان اینکه مسکن، اجاره‌ها و درمان بخش اعظمی از هزینه‌های زندگی کارگران را به خود اختصاص داده است، ابراز امیدواری کرد: شکاف و فاصله بین حداقل دستمزد و خط معیشت کارگران در کاهش یابد و عقب ماندگی های مزدی کارگران جبران شود.

این فعال حوزه کار، فعال شدن بخش مسکن در کشور را موجب احیای بسیاری از مشاغل مرتبط دانست و تاکید کرد: چنانچه پروژه‌های عمرانی و ساختمانی رونق بگیرند، صدها شغل مرتبط با این بخش فعال شده و کاهش قیمت مسکن اتفاق می افتاد.

پورموسی تامین مسکن را از جمله دغدغه‌ها و مطالبات مهم جامعه کارگری برشمرد و بر ضرورت ساخت مسکن ارزان قیمت برای خانوارهای کارگری تاکید کرد.

مدیر عامل شرکت آب منطقه ای البرز در نشست خبری مطرح کرد:

اصلاح الگوی مصرف آب؛ تنها راه نجات

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان البرز گفت: نه تنها تمام ذخایر آب استان که ذخیره آبخوان های نسل آینده هم مصرف شده است و جایی برای تعریف از طرح های جدید و شکیل روی کاغذ باقی نمانده است و عملا نتیجه ای نخواهد داد.

به گزارش پیام آشنا، داوود نجفیان در نشست خبری با اصحاب رسانه که در محل شرکت آب منطقه ای البرز برگزار شد، گفت: مساله آب به یک بحران و چالش تبدیل شده و تنها راه حل نجات، حساس کردن همه اقشار جامعه به مسئله آب، اصلاح الگوی مصرف و شیوه زندگی مرتبط با آب است.

وی گفت: متاسفانه کشور ما در حوزه مصرف سرانه آب در جهان رتبه اول را دارد به طوری که بیش از ۱۰۰ درصد مصرف سرانه برای آن تعریف شده و این به آن معناست که منابع آب تجدید ناپذیر هم که حق نسل‌های آینده است رو به اتمام است و سالانه به طور متوسط ۱۱ میلیارد متر مکعب در کشور بیلان منفی داریم .

نجفیان گفت: با توجه به شرایط بسیار شکننده ای که در حوزه آب در استان مطرح است انتظار می رود که شاهد تغییر رفتار و توجه به ظرفیت های اکولوژیکی باشیم و این در حالی است که به بلایی که بر سر آب می آید هیچ توجهی نمی‌شود، در کشوری که منابع آب محدودی دارد باید در تمامی بخش های مصرفی اقدامات و رویکردهای جدیدی برای تقویت نسل های آتی در مبحث آب و رفتار منطقی با آب صورت گیرد.

مدیرعامل آب منطقه ای البرز تشریح کرد: میزان مصرف سرانه هر نفر در شبانه روز در ایران ۲۵۰ لیتر بر ثانیه است و این در حالی است که متوسط میزان مصرف در کشورهای توسعه یافته ۷۰ لیتر بر ثانیه و متوسط آن در دنیا ۱۱۴ نیز بر ثانیه است که متاسفانه در بعضی از روستاهای البرز حتی شاهد ثبت رقم ۴۰۰ لیتر بر ثانیه به ازای هر نفر هم هستیم.

وی گفت: حدود سه سال قبل شاهد بارش های خوبی در استان بودیم که تأثیر مطلوبی هم برای منابع آبی سدها و آبخوانها داشت ولی متاسفانه در حال حاضر یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب سطح آبخوان های البرز خالی شده است.

نجفیان با اشاره به میزان بارش‌های استان در سال ۹۹ تصریح کرد: در سال زراعی کنونی میزان بارش های استان ۳۸ درصد نسبت به متوسط سالانه کاهش داشته است و از آن جا که در حدود ۹۰ درصد ذخایر آبی سهم بخش کشاورزی است اگر تنها ۵ درصد در بخش کشاورزی صرفه جویی داشته باشیم مطمئناً نتایج خوبی را شاهد خواهیم بود.

وی در ادامه به میزان ذخایر سدهای استان و مقایسه آن با سال گذشته اشاره کرد و گفت: در حال حاضر ذخیره آبی سد کرج بالغ بر ۱۷۶ میلیون مترمکعب است که در مقایسه با سال گذشته ۲ درصد منفی شده‌سد طالقان نسبت به مشابه سال قبل ۳۱ درصد منفی در حالی که ذخیره سال قبل آن ۴۱۹ میلیون مترمکعب و در حال حاضر ۲۹۱ میلیون متر مکعب است.

نجفیان در خصوص حوزه کردان و میزان ذخایر آب آن گفت: در کردان با اینکه سدی در بالادست وجود ندارد و کل ذخایر برفی به صورت روان آب در مسیر رودخانه جاری است متاسفانه امسال بیش از دو سوم حجم ذخایر آبی آن کم شده و به همین دلیل اعلام کردیم که کشت تابستانه نخواهیم داشت. مدیر عامل آب منطقه ای استان در مورد تعداد چاه های غیرمجاز در استان هم گفت: از ۸۴۰۰ حلقه چاه البرز، ۳۲۰۰ حلقه در بخش کشاورزی است به دلیل چنین مصارفی سالانه در استان ۸۰ میلیون متر مکعب تخلیه مازاد داریم.

نجفیان درخصوص اقداماتی که در راستای تامین آب شرب استان صورت گرفته است گفت: دو اولویت برای تامین آب شرب استان در دستور کار قرار گرفته شده اول؛ خط انتقال آب از بیلقان به تصفیه خانه شماره ۲ که می‌تواند حدود ۳۰ میلیون متر مکعب از منابع آبی رودخانه کرج انتقال دهد دوم؛ ضلع غربی رینگ سراسری از هشتگرد به اشتهارد به طول ۶۲ کیلومتر که مشکلاتی میان مدت و بلند مدت نظرآباد، هشتگرد و اشتهارد را بهبود خواهد بخشید.

وی پیرامون اجرای طرح سازگاری با کم آبی در استان گفت: بر اساس این طرح قرار است که تا پایان سال ۱۴۰۵ به کمک جهاد کشاورزی بالغ بر ۱۱۳ میلیون متر مکعب صرفه‌جویی داشته باشیم.

نجفیان به اقدامات موثر در بحث آزادسازی حاشیه رودخانه های استان اشاره کرد و گفت :در حاشیه رودخانه کرج اقدامات مقدماتی برای آزادسازی به طول ۱۶ کیلومتر با کمک دستگاه قضا انجام شده است به صاحبان ساخت و سازهای غیر مجاز بار ها اخطار داده شده و اکنون منتظر مصوبه شورای تامین هستیم که وارد عمل شده و کار را از محدوده بیلقان شروع کنیم

وی در خصوص نیاز سد امیرکبیر به لایروبی و میزان استقامت این سد گفت: این سد عمری حدود ۶۰ سال دارد و به جرأت می‌توان گفت از لحاظ اجرایی و فنی خارق‌العاده عمل شده است و مردم به هیچ وجه نگران حجم مفید و تخلیه سالانه حجم رسوب آن نباشند هر ساله ۱۸۰ میلیون مکعب حجم مفید این سد همراه با سایر رسوبهایی که در بدنه سد به کار رفته مرتباً رصد و گزارش داده می‌شود.

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای البرز در پایان گفت: آب نعمتی است که نمی توان برای آن ارزش ریالی قائل شد و یادمان باشد و این حقیقت را بپذیریم که طبیعت همیشه آنطور که ما میخواهیم باقی نخواهد ماند و وظیفه انسانی و شرعی ماست که حافظ منابع نسل های آینده باشیم.

بازار تخم مرغ کمبود تولید دارد

رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تخم گذار استان تهران با بیان اینکه صادرات تخم مرغ عملا متوقف است، گفت: با کمبود تولید در این حوزه مواجه هستیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، ناصر نبی پور در واکنش به مباحث اعلام شده از سوی وزارت جهاد کشاورزی مبنی بر صادرات تخم مرغ به شکل مدیریت شده، گفت: بیش از ۴۰ سال است که متوجه مفهوم مدیریتی که مسئولان عنوان می‌کنند، نشده ایم و نمی‌دانیم از کدام مدیریت صحبت می‌کنند.

وی با بیان اینکه صادرات تخم مرغ عملاً متوقف شده است، اضافه کرد: اگر هم صادراتی در حال انجام است عوامل مرتبط با خود وزارت خانه این کار را انجام می‌دهند.

نبی پور تاکید کرد: مشهد یکی از مهم‌ترین مناطقی است که تخم مرغ صادر می‌کند و الان اگر از صادرکنندگان مشهدی سوال کنیم می‌گویند که صادرات انجام نمی‌شود، به عبارتی وقتی مسئولان لفظ مدیریت شده را مطرح می‌کنند، یعنی صادرات نیست.

وی با اشاره به اینکه در چنین شرایطی قاچاق رونق می‌گیرد، گفت: تا حدود ۲۶ روز قبل، نزدیک به ۱۰ هزار تن تخم مرغ از کشور صادر شده بود.

نبی پور قیمت هر کیلوگرم تخم مرغ را درب مرغداری بین ۱۵ هزار و ۲۰۰ تا ۱۵ هزار و ۳۰۰ تومان اعلام کرد و افزود: حدود یکماه است که قیمت تخم مرغ در همین حدود نوسان می‌کند و تقریباً ثابت است.

وی با اشاره به کمبود در تولید تخم مرغ، افزود: به دستور دولت مرغ‌هایی که باید در ۹۰ هفتگی به کشتارگاه فرستاده می‌شدند، برای جبران این کمبود باید تا ۱۱۰ هفتگی نگهداری شوند.

نبی پور کشتار مرغ‌ها به دلیل مطلوب نبودن شرایط تولید و نیز کمبود جوجه ریزی را از جمله دلایل کاهش تولید تخم مرغ عنوان کرد و افزود: ۵ ماه است که با کمبود جوجه یک روزه تخم گذار مواجه هستیم و تا مرداد ماه نیز این کمبود ادامه دارد البته از ماه جاری شرایط مقداری بهبود می‌یابد.

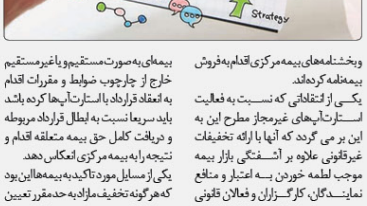
دردسر استارت آپ‌ها برای بیمه

فعالیت استارت‌آپ‌ها به ویژه غیرمجاز‌ها در صنعت بیمه موجب اعتراض‌هایی از سوی فعالان صنعت بیمه شده و در همین جریان اخیرا بیمه مرکزی طی بخشنامه‌هایی به فعالیت استارت‌آپ‌های غیرمجاز واکنش نشان داده و شرکت‌های بیمه را از همکاری با آنها منع کرده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، چندی پیش جمعی از تشکل‌های صنفی، نمایندگان و کارگزاران و فعالان صنعت بیمه با انتقاد از فعالیت غیرقانونی استارت‌آپ‌ها در صنعت بیمه خواستار رسیدگی به این موضوع شده و ظاهرا گله خود را به قوه قضاییه برده بودند.

منتقدان معتقدند برانساس ماده (۶۶) قانون تاسیس بیمه مرکزی ایران و بیمه گری، صرفا شرکت های بیمه گر، نمایندگان و کارگزاران بیمه، حق فعالیت در صنعت بیمه کشور و ارائه خدمات و دریافت حق بیمه از بیمه گزاران را دارند. همچنین امکان اخذ مجوز قانونی و فعالیت کارگزاران آنلاین نیز در چارچوب آیین نامه مربوطه شورای عالی بیمه فراهم شده است.

این در حالی است که در سال های اخیر شرکت‌هایی با عنوان استارت‌آپ‌ها در صنعت بیمه ایجاد شده‌اند که اغلب بدون داشتن مجوزهای قانونی با استفاده از ظرفیت بازار و بر خلاف صراحت قانون بیمه و بخشنامه‌های بیمه مرکزی اقدام به فروش بیمه‌نامه کرده‌اند.



یکی از انتقادات که نسبت به فعالیت استارت‌آپ‌های غیرمجاز مطرح می شود این بر می گردد که آنها با ارائه تخفیفات غیرقانونی علاوه بر آشفتگی بازار بیمه موجب لطمه خوردن به اعتبار و منافع نمایندگان، کارگزاران و فعالان قانونی صنعت بیمه شده اند. براین اساس فعالان صنعت بیمه درخواست کردند که از این فعالیت‌های غیرقانونی جلوگیری شود.

چندی پیش بود که بیمه مرکزی طی بخشنامه‌ای نسبت به فعالیت استارت‌آپ‌های فاقد مجاز اخطار داده و شرکت‌های بیمه‌ای را از همکاری با این بخش که فعالیت غیرقانونی دارند منع کرد. بیمه مرکزی تاکید کرده بود که اگر شرکت بیمه‌ای به صورت مستقیم و یا غیرمستقیم خارج از چارچوب ضوابط و مقررات اقدام به انعقاد قرارداد با استارت‌آپ‌ها کرده باشد، باید سریعا نسبت به ابطال قرارداد مربوطه و دریافت کامل حق بیمه متعلقه اقدام و نتیجه را به بیمه مرکزی انعکاس دهد.

یکی از مسایل مورد تاکید به بیمه‌ها این بود که هرگونه تخفیف مازاد به حد مقرر تعیین شده در قانون بیمه شخص ثالث در حق بیمه تعهدات اجباری بیمه‌نامه شخص ثالث و حوادث راننده که منجر به کاهش خالص پرداختی بیمه‌گذار شود، ممنوع است.

در حالی قرار بود از اول تیرماه ممنوعیت فعالیت شرکت‌های بیمه‌ای با استارت‌آپ‌های غیرمجاز اعمال و بخشنامه مربوطه به اجرا در آید که ظاهرا باز هم درگیر جریاناتی شده و بار دیگر بیمه مرکزی نسبت به صدور اطلاعیه‌ای در این رابطه اقدام و این بار به شرکت‌های بیمه لوتیم‌اتوم داد که ادامه همکاری آنها با کارگزاری‌های برخط غیرمجاز (استارت‌آپ‌ها) موجب می‌شود دیگر کد یکتا به آنها اختصاص پیدا نکند.

براین اساس شرکت‌های بیمه و نمایندگان تابع این امکان را دارند که فقط با شرکت‌های کارگزاری دارای مجوز رسمی و پروانه فعالیت کارگزاری برخط از بیمه مرکزی در چارچوب آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌ها و مقررات مربوطه همکاری کند.

این در حالی بود که حتی بیمه مرکزی فهرست کارگزاری‌های برخط دارای مجوز رسمی و پروانه فعالیت یا در شرف تاسیس و اخذ پروانه فعالیت از بیمه مرکزی که همکاری شرکت‌های بیمه با آنها بلامانع است را نیز منتشر کرد که شامل ۱۷ شرکت بود.

این که آیا یا جریانی که در رابطه با فعالیت استارت‌آپ‌ها به خصوص غیرمجازها در صنعت بیمه ایجاد شده و انتقادات نسبت به فعالیت آنها بالا گرفته و تهدیدی برای فعالیت قانونی در حوزه بیمه به شمار می‌روند، صدور این چند بخشنامه می تواند موجب ساماندهی این وضعیت شده یا چرخه فعالیت در صنعت بیمه را محدود به استارت آپ های مجاز و در چارچوب قانون کند موضوعی مشخص نیست.

یادداشت

آنچه باید درباره ی سهام عدالت بدانید

رضامحمدی اکیاتان

حتما شما هم برای تصمیم گیری در مورد فروش یا نگهداری سهام عدالت در سال ۱۴۰۰ دچار تردید شده اید و اگر هم تصمیم به فروش آن گرفته-اید با سردرگمی عجیبی با توجه به نبود مرجعی شفاف در این زمینه مواجه شده اید. در این مقاله قصد داریم از صفر تا صد سهام عدالت و نحوه ی فروش آن را به صورت کامل با هم بررسی کنیم.

سهام عدالت در دولت نهم به منظور فروش بخشی از سهام شرکت های دولتی به اقشار کم درآمد به وجود آمد. این سهام متشکل از سهام ۴۹ شرکت بورسی و غیر بورسی است که در یک سبد قرار گرفته اند. طرح سهام عدالت در سال ۱۳۸۵ آغاز شد؛ اما دارندگان سهام عدالت عملا مالکیت مستقیم نداشتند؛ تا اینکه در اردیبهشت سال ۱۳۹۹ به دستور مقام معظم رهبری آزادسازی سهام عدالت صورت گرفت. هر چند قرار بود آزادسازی در سال ۱۳۹۵ رخ دهد. ابتدا فرصتی یک ماهه برای دارندگان سهام عدالت در نظر گرفته شد تا از دو روش مستقیم یا غیر مستقیم مدیریت سهام عدالت خود را برگزینند. روش مستقیم به این معنا بود که فرد شخصا زمام امور را در دست بگیرد و درباره ی فروش یا نگهداری سهام خود راه حلی را برگزیند و در روش غیرمستقیم مدیریت سهام عدالت اشخاص به شرکت های سرمایه گذاری استانی سپرده میشد

با توجه به رشد تاریخی بورس تهران در ابتدای سال ۱۳۹۹ و صعود هیجانی ارزش سهام عدالت، خیلی از افراد تصمیم گرفتند سهام خود را بفروشند.

افرادی که روش مستقیم را انتخاب کرده بودند از ۱۹ مرداد سال ۱۳۹۹ توانایی فروش سهام عدالت خود را داشتند؛ که این میزان به اندازه ۶۰ درصد ارزش کل سهام عدالت بود. یعنی فرد می توانست تنها ۶۰ درصد ارزش کل سهامش را به فروش برساند. اما با توجه به فشار فروش بالای سهام عدالت و دامن زدن به ریزش هر چه بیشتر بورس تهران، در تاریخ ۲۵ آبان فروش سهام عدالت متوقف شد و در پیام ناظر بورس اوراق بهادار تهران مشخص نشد که این توقف تا کی ادامه خواهد داشت.

سوالی که مطرح می شود این است که اگر در ابتدا سهام عدالت به ما تخصیص نیافته است الان می توانیم از مزایای آن بهره ببریم؟ پاسخ خیر است. براساس آیین نامه توزیع سهام عدالت، مسئولین طرح شامل شش دهک بوده اند که گروه های آن توسط ستاد مرکزی توزیع سهام عدالت در سال ۱۳۸۵ تعیین گردیده است و علت تفاوت در مقدار سهام تخصیص یافته، تخفیفات اعطایی دولت به نهاد حمایتی مثل کمیته امداد و سازمان بهزیستی است.

با سهام عدالت چه کنیم؟

تصمیم درباره ی فروش فوری یا نگهداری سهام عدالت به صورت بلند مدت امریست کاملا اختیاری که خود فرد باید درباره ی آن تصمیم بگیرید. اما با توجه به موارد بالا، در حال حاضر امکان فروش سهام عدالت هم وجود ندارد.

راه حل دولت برای برون رفت از این وضعیت کارت های اعتباری است. بنا بر راه حل پیشنهادی دولت افرادی که سهام عدالت خود را نفروخته اند می توانند نیمی از سهام آزاد شده خود را از بانک به عنوان تسهیلات در قالب کارت اعتباری دریافت کنند.

در حال حاضر دو بانک ملی و تجارت به سهامداران عدالت کارت اعتباری اعطا می کنند. برای استفاده از این تسهیلات شما باید کارگزاری این دو بانک را به عنوان کارگزار ناظر خود برگزینید یا اگر کارگزار ناظر دیگری را انتخاب کرده اید به این دو کارگزار تغییر دهید. لازم به ذکر است حتی اگر یک سهم از سبد سهام عدالت خود را فروخته باشید، تسهیلات به شما تعلق نمی گیرد.

بعد از انجام مراحل مربوطه وامی به شما ابدا خواهد شد که می تواند با مبالغ حاصل از آن از فروشگاه های زنجیره ای رفاه و افق کوروش (در حال حاضر) خرید انجام دهید و بعد از اولین خرید اقساط ۳ ساله ۱۸ درصد از ابتدای ماه بعدی برای شما منظور خواهد شد.

طبق طرح جدید بانک مرکزی قرار است موارد بالا، دست خوش تغییر شود و به دارندگان سهام عدالت و یارانه بگیران وام حداکثر هفت ملیون تومانی اعطا شود. در این طرح پنج بانک ملی، ملت، صادرات، تجارت و رفاه کارگران حضور خواهند داشت و هر بانک موظف است حداقل ۲۰۰ هزار فقره وام اعطا کند؛ مهلت بازپرداخت ۱۸ ماهه خواهد بود و همانند طرح قبلی کارتی برای خریداری از فروشگاه ها و پذیرنده های طرف قرارداد این پنج بانک اهدا خواهد شد.

تکلیف سهام عدالت متوفیان چه می شود؟

آمار حاکی از آن است که از سال ۱۳۸۵ تا کنون سه میلیون از سهامداران عدالت فوت شده اند و اکثرا تکلیف سهام عدالت آنها مشخص نشده است. برای ساماندهی سهام عدالت این افراد در ابتدا وراث قانونی می توانند جهت اطلاع از وضعیت سهام عدالت متوفیان به نشانی اینترنتی samaneseir مراجعه کنند و با وارد کردن اطلاعات مربوطه از مشمول بودن وی کسب اطلاع کرده و صورت وضعیت دارایی سهام عدالتش را مشاهده کنند در صورتی که شخص دارای سهام عدالت بود، پس از انجام امور مربوط به انحصار وراثت، ورث باید به سامانه شرکت سپرده-گذاری مرکزی مراجعه و خدمات انتقال سهام را انتخاب کنند.

مدارک لازم برای انتقال سهام عدالت شامل گواهی نامه وارز مالیاتی، گواهی انحصار وراثت، گواهی فوت، اصل شناسنامه و کارت ملی متوفی و ورثه می باشند.

پس از تهیه مدارک مذکور، یکی از ورثه به عنوان نماینده به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه کرده و مدارک مذکور را تحویل می دهد و این دفاتر فرمی که توسط نماینده تکمیل شده است را برای شرکت سپرده گذاری مرکزی ارسال می کند. شرکت سپرده گذاری مرکزی پس از بررسی مدارک مذکور، طی پیامکی نتیجه را به نماینده ورث اعلام می کند. در واقع اگر مدارک نقصی نداشته باشد، مراتب انتقال انجام می شود. در غیر این صورت به نماینده اطلاع داده و نماینده باید نقص مدرک را برطرف کند.

ارزش سهام عدالت چقدر است؟

به گزارش اقتصادآنلاین در پایان معاملات دوم تیر ماه ۱۴۰۰ ارزش سبد ۵۳۲هزار تومانی و یک میلیون تومانی سهام عدالت به ترتیب به ۱۱میلیون و ۱۷۴هزار تومان و ۲۱میلیون و ۴۸هزار تومان رسید.

سخن پایانی:

اینکه سازو کار دولت برای آزاد سازی مناسب بود یا خیر موردی است که گذر زمان مشخص می کند اما نکته ی مهمتر این است که ما چه تصمیمی درباره ی فروش یا نگهداری آن می گیریم.

شما سوالات خود را درباره ی سهام عدالت را می توانید از بنده در دایرکت اینستاگرام (@Rezamohamadie) بپرسید.

راستی شما سهام عدالت دارید؟ فروختید یا نگه داشتید یا از مزایای کارت اعتباری بهره بردید؟ نظرات خودتون رو در قسمت کامنت ها برای بنده بنویسید.

Alborz.payam@gmail.com