کسب و کار

استفاده از داده‌ها برای کاستن از اثرات مخرب کرونا بر آموزش

در پی همه‌گیری با استراتژی‌های کاهش سرایت، ویروس را مهار کردند اما پیامدهای اجتناب‌ناپذیری برای کودکان مدرسه‌ای و شاغلان داشت. تقریباً پس از گذشت دو سال از همه‌گیری، هنوز هیچ راه‌حل کاملی برای کنترل ویروس و تاثیر بر مشاغل و آموزش وجود ندارد. اما مدل‌سازی داده‌های همه‌گیری ممکن است بهترین رویکرد را نشان دهد.

قرنطینه‌های سراسری ناشی از همه‌گیری منجر به تعطیلی کسب و کارها و ورشکستگی آنها شده است. در سال ۲۰۲۰، کاهش ۸/۸ درصدی در ساعات کاری موجب بیکاری بیش از ۱۱۴ میلیون نفر شد. همچنین تعطیلی مدارس آموزش را با اختلال مواجه کرده است و در نتیجه بیش از ۱۰۰ میلیون کودک به زیر حداقل سطح مهارت خواندن سقوط کرده‌اند. این پیامدها به‌ویژه در کشورهای در حال توسعه مانند فیلیپین که نابرابری‌ها بیشتر است، آشکار است

به طور ناگزیر دیجیتالی شدن تکالیف مدرسه به نفع افراد ممتاز است زیرا تنها ۵۵ درصد دانش‌آموزان در پایتخت این کشور به اینترنت دسترسی دارند.

با توجه به این چالش‌ها، چه راهبردهایی می‌تواند به بازگشایی مدارس و ادارات و توقف شکاف بین فقیر و غنی کمک کند؟ یکی از راه‌های توسعه یک استراتژی مناسب، استفاده از داده‌های همه‌گیر و ارائه آنها در یک مدل محاسباتی به نام SEIR است که در اپیدمی‌های گذشته استفاده می‌شد. اگرچه دقت مدل به سوابق داده‌ها بستگی دارد، اما می‌تواند به تصمیم‌گیرندگان در ارزیابی مستمر طرح‌ها قبل از اجرا کمک کند. این مدل با تفکیک افراد به حالت‌های بیماری زیر کار می‌کند:

مستعد- افراد سالم

در معرض بودن - افرادی که با یک فرد آلوده در تماس بودند.

آلوده - افراد مبتلا به عفونت تایید شده و قابل انتقال کووید- ۱۹

بهبودیافته - افرادی که با مرگ یا بهبودی از این بیماری رها شده‌اند

با دسته‌بندی افراد به این روش، می‌توانیم نرخ حرکت آنها در گروه‌ها را بر اساس زمان شبیه‌سازی کنیم. این ترتیب‌بندی امکان تجسم دینامیک عفونت و پیش‌بینی انتقال با مداخلات مختلف به عنوان مثال، میزان بازگشایی، فاصله‌گذاری فیزیکی و زدن ماسک را فراهم می‌کند. استفاده از داده‌های همه‌گیری برای پیش بینی اینکه چگونه اعمال نفوذ روی انتقال عفونت تاثیر می‌گذارد، احتمالا مستلزم قوانین قرنطینه و بازگشایی استراتژیک‌تری خواهد بود. با این حال، پیاده‌سازی یک رویکرد در سطح ملی ممکن است باعث سرعت بخشیدن به جلوگیری از شیوع شود اما پیامدهای بهداشتی و اقتصادی نامطلوبی دارد. پس چگونه می‌توانیم این را به یک خط‌مشی تبدیل کنیم؟ با تکیه بر این رویکرد که براساس مفهوم حباب کووید - روشی که در آن بیش از یک خانوار (معمولا دو خانواده) می‌توانند در طول محدودیت‌ها تماس فیزیکی داشته باشند - در نیوزیلند، استرالیا و بریتانیا به کار گرفته شده است، سیاست‌های بازگشایی مبتنی بر داده‌ها را می‌توان شهر به شهر اجرا کرد اما به چه صورت؟

۱- با یک شهر، یک حباب شروع کنید. انتخاب یک شهر واحد برای اجرای یک مطالعه آزمایشی می‌تواند تعیین کند که آیا استراتژی‌های بازگشایی مبتنی بر مدل کارآمد هستند یا خیر. شهر منتخب باید دارای سیستم ردیابی تماس کارآمد بوده و کانون کووید-۱۹ نباشد تا خطر انحراف طرح آزمایشی به حداقل برسد.

۲-ابتدا مدارس را بازگشایی کنید. داده‌های ما نشان می‌دهد بازگشایی مدارس بدون توجه به استراتژی بازگشایی، منجر به عفونت کم در بین دانش‌آموزان ابتدایی و متوسطه می‌شود.

برخلاف مکان‌های کاری که بازگشایی ۵۰درصد و ۱۰۰درصد ممکن است بطور قابل توجهی جمعیت کارکنان آلوده را افزایش دهد، با وجود این، استراتژی‌های کاهشی مانند واکسیناسیون پرسنل مدرسه و جداسازی زودهنگام موارد مشکوک باید در نظر گرفته شود.

۳- بازگشایی با توجه به گروه سنی مطالعات نشان داده است کودکان در مقایسه با بزرگسالان کمتر مستعد ابتلا به کووید- ۱۹ هستند، با وجود آن، نرخ عفونت مشابه را در بازگشایی مدرسه و محل کار می‌توان مشاهده کرد - برخی کودکان احتمالا بدون علامت هستند اما می‌توانند والدین خود را آلوده کنند. همچنین بازگشایی و رفع محدودیت‌ها از گروه سنی که کمتر مستعد هستند، نظارت دقیق عفونت‌های جدید را ممکن می‌سازد. این کار با رعایت اقدامات احتیاطی بیشتر مانند محدود کردن ساعات مدرسه، کاهش تعداد دانش‌آموزان در کلاس‌ها و ایجاد گروه‌های ویژه کنترل عفونت تقویت می‌شود.

۴- این سیاست را در شهرهای دیگر تطبیق داده و اعمال کنید. در مرحله آزمایش، فهرستی از آنچه انجام شده و کار نکرده است، برای بهبود مدل با داده‌های مربوط به انثروپشی واکسن، موارد بدون علامت و انواع ویروس مهم است. این یادگیری‌ها می‌تواند به مقیاس و تکرار این استراتژی‌ها در شهرهای دیگر کمک کند. این بیماری همه‌گیر اهمیت همکاری بین سیاستگذاران، ارائه‌دهندگان مراقبت‌های بهداشتی، دانشمندان، مربیان و رهبران کسب و کار را برای اطمینان از استراتژی‌های بازگشایی سیستماتیک و ایمن نشان می‌دهد. از آنجا که کشورهای در حال توسعه منابع مراقبت‌های بهداشتی محدودی دارند، رویکرد حباب شهر می‌تواند توازن بین شیوع عفونت و آسیب‌های ناشی از اختلالات طولانی‌مدت در مدرسه و محل کار را مورد توجه قرار دهد.

مترجم: مرتضی ایراندوست
world economic forum

سود تسهیلات نهضت ملی مسکن در بافت فرسوده ۱۲ درصد

بنا به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، بر اساس مصوبه شورای عالی مسکن مقرر شده تمام حمایت‌های مدنظر در نهضت ملی مسکن بدون لزوم رعایت شرایط چهارگانه از نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده اعمال شود؛ نرخ تسهیلات بانکی در این بافت‌ها نیز ۱۲ درصد خواهد بود.

به گزارش پیام آشنا، نرخ سود تسهیلات واحدهای طرح جهش تولید و تامین مسکن ۱۸ درصد است که البته اگر پرداخت بخشی از سود این وام در قالب یارانه توسط دولت تضمین شود، اعطای تسهیلات به متقاضیان با نرخ‌های یارانه‌ای خواهد بود.

از طرف دیگر بنابر اعلام محمد آئینی- مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران - با احتلال مواجه کرده است شهرسازی و تصویب شورای عالی مسکن مقرر شده تمام حمایت‌های مد نظر در نهضت ملی مسکن بدون لزوم رعایت شرایط چهارگانه از نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده اعمال شود . ضمن اینکه نرخ تسهیلات بانکی در این بافت‌ها ۱۲ درصد خواهد بود.

آیینی که در گردهمایی مدیران بازآفرینی شهری شهرداری‌های کشور سخن می‌گفت خبر داد: در حوزه تسهیلات بانکی پیشنهاد این است که تسهیلات مناطق حاشیه‌نشین مانند تسهیلات روستایی با سود ۴ درصد در نظر گرفته شود؛ زیرا وضعیت حاشیه‌نشین‌ها به مراتب بدتر از روستاهاست.

به گفته مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران گام مهم بعدی، تعیین «محلات معین» است. او در این باره توضیح داد: می‌توان محلاتی را به عنوان «محلات معین» از بین مناطق برخوردار تعیین و از ظرفیت آن‌ها برای کمک به بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری استفاده کرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این که تامین معیشت، بهداشت، اشتغال، تامین خدمات روبنایی و زیربنایی و مسکن از جمله مهمترین محورهای محرومیت‌زدایی به شمار می‌آیند، تصریح کرد: راز موفقیت در این حوزه این است که سازمان‌های حمایتی از جمله خیرین، واقفین، بسیج، گروه‌های جهادی و سازمان‌های مردم نهاد را پای کار آورده و از ظرفیت داوطلبان در این امر استفاده کنیم.

آئینی همچنین بر ضرورت تدوین بسته‌های تشویقی شهرسازانه، مالی و اجرایی جهت نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده تاکید کرد و گفت: اعمال تخفیف ۱۰۰ درصدی پروانه ساخت در محدوده‌های هدف، کوتاه کردن زمان صدور پروانه ساخت و پایان کار، اعطای تسهیلات مالی با نرخ سود ترجیحی توسط بانک‌ها، پرداخت تسهیلات کمک ودیعه اسکان موقت، اعطای تراکم تشویقی و کاهش هزینه‌های نظام مهندسی و تسریع در وصل کردن انشعابات آب، برق، گاز و ... از جمله مواردی است که می‌تواند منجر به تشویق سازندگان و مالکان بافت‌های فرسوده برای نوسازی شود.

وی افزود: در حوزه تسهیلات بانکی نیز پیشنهاد این است که تسهیلات مناطق حاشیه‌نشین مانند تسهیلات روستایی با سود ۴ درصد در نظر گرفته شود زیرا وضعیت حاشیه‌نشین‌ها به مراتب بدتر از روستاهاست.

آئینی با اشاره به این که آمار متفاوتی در خصوص میزان بافت‌های فرسوده وجود دارد، تصریح کرد: شرکت بازآفرینی شهری ایران در این زمینه مستندات محکمی را جمع‌آوری کرده و بر اساس آمار سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵ و نیز محدوده‌هایی که در مراجع قانونی به تصویب رسیده است، اکنون ۷۰ هزار هکتار بافت فرسوده، ۵۹ هزار هکتار سکونتگاه غیررسمی و ۳۳ هزار هکتار بافت تاریخی در کشور وجود دارد. در واقع محلات هدف بازآفرینی شهری قریب به ۲۵ درصد بافت شهرها را تشکیل و همچنین قریب به ۳۳ درصد جمعیت شهرها را در خود جای می‌دهند. بنابراین فعالیت شرکت یک سوم جمعیت شهری را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران رویکرد کلان دیگر شرکت بازآفرینی شهری ایران را هماراستازی جهاد نوسازی با نهضت ملی مسکن برشمرد و گفت: دولت سیزدهم در قالب طرح جهش تولید و تامین مسکن، برنامه بهسازی و نوسازی بافت‌های ناکارآمد را به ۱۵۰ هزار واحد در سال افزایش داده است، از این رو پیوند جهاد نوسازی بافت‌های فرسوده و محلات کمتر برخوردار با طرح نهضت ملی مسکن در دستور کار شرکت بازآفرینی شهری قرار دارد.

شهردار کرج خبر داد؛

افتتاح فاز اول پارک ساحلی رودخانه کرج؛ خرداد سال آینده

شهردار کرج گفت: فاز اول پارک ساحلی در مناطق آزادشده رودخانه کرج باعتبار دو میلیارد تومان تا خرداد سال آینده افتتاح خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، مصطفی سعیدی سیرانی در مراسم کلنگ زنی پارک ساحلی واقع در مناطق آزادشده رودخانه کرج که با حضور استاندار البرز، رئیس کل دادگستری البرز، دادستان عمومی و انقلاب کرج، شورای شهری شهر و تومان به این پروژه در سال آینده، گفت: این پروژه شامل پیاده راه حاشیه‌ای رودخانه کرج و ایجاد پارک ساحلی است که از رفع تصرفات و آزادسازی حریم رودخانه ایجاد می‌شود.

سعیدی سیرانی با اشاره به حمایت دستگاه قضا و استاندار از این پروژه، ابراز امیدواری کرد: با تلاش مسئولان شهری این پروژه فرهنگی و تفریحی هرچه سریع‌تر در اختیار شهروندان قرار گیرد.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان البرز:

شهرداری ۸ کیلومتر از رودخانه کرج را ساماندهی می کند

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان البرز گفت: هشت کیلومتر از رودخانه کرج به‌منظور ساماندهی در اختیار شهرداری کرج قرار گرفته است.

به گزارش پیام آشنا، داود نجفیان پیش از ظهر چهارشنبه در مراسم کلنگ زنی پارک ساحلی واقع در مناطق آزادشده رودخانه کرج که با حضور استاندار البرز، رئیس کل دادگستری البرز، دادستان عمومی و انقلاب کرج، شهردار کرج، اعضای شورای شهر و جمعی از مدیران شهری و استانی برگزار شد، گفت: با اجرای طرح ساماندهی رودخانه کرج خدمات مطلوبی به شهروندان ارائه خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه پروژه ساماندهی رودخانه کرج طی سال‌های گذشته با انعقاد تفاهم‌نامه سه‌جانبه‌ای صورت گرفت، افزود: با تنظیم این تفاهم‌نامه مقرر شد که هشت کیلومتر از رودخانه کرج به‌منظور ساماندهی در اختیار شهرداری کرج قرار گیرد.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان البرز گفت: کل این پروژه هشت کیلومتر است که پارک ساحلی بخشی از این طرح بوده و قرار اولش در حال اجرا است. نجفیان در بخش دیگری با اشاره به آلودگی‌هایی که رودخانه کرج را تهدید می‌کند از جمله ورود فاضلاب، گفت: امیدوارم این پروژه که مورد حمایت دستگاه قضا و استانداری است هر چه سریع‌تر در اختیار شهروندان قرار گیرد.

وی با تأکید بااینکه این طرح به‌صورت جامع در استان اجرایی می‌شود، گفت: با تشکیل کارگروه‌های متشکل در دستگاه‌های قضایی و دیگر نهادهای مربوطه تصرفات و آزادسازی این محدوده صورت گرفته است.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان البرز ابراز امیدواری کرد: با عزم جدی دستگاه‌های مجموعه شهر بتوان رویکردهایی که در این طرح دیده‌شده اجرایی شود.

راهکار مجلس برای اجرای پروژه ها در شهرداری ها

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در مصوبه ای راهکاری برای شهرداری ها جهت اجرای پروژه مدیریت شهری کردند که بر اساس آن می توانند از انواع ابزار تامین منابع مالی و روش های اجرایی مناسب استفاده کنند

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، نمایندگان مجلس در جلسه علنی (سه شنبه) و در جریان بررسی جزییات بودجه در بخش درآمدی یک جز به بند الف تبصره ۴ الحاق کردند که بر اساس این مصوبه، جز ۲-۱ بند «ه» تبصره ۱۹ بودجه ۱۳۹۶ تنفیذ می شود.

در جز ۲-۱ بند «ه» تبصره ۱۹ بودجه ۱۳۹۶ آمده است که «سازمان برنامه و بودجه موظف است روشها و شرایط قراردادی، کلیه مقررات تضمینات طرفین و دیگر مقررات مربوط و نیز چهارچوب‌های نظارتی متناسب با انواع طرح (پروژه) را نیز در همین پایگاه منتشر کند. هرگونه تغییر و تفسیر مقررات نیز، فقط در صورتی معتبر است که در این پایگاه منتشر شده باشد. هرگونه حذف و تغییر اطلاعات در این پایگاه نیز باید قابل مشاهده و قابل پیگیری بعدی باشد.»

همچنین یک بند به کل تبصره ۴ الحاق شد که طبق این مصوبه، شهرداری ها می توانند برای اجرای پروژه مدیریت شهری از انواع ابزار تامین منابع مالی و روش های اجرایی مناسب از قبیل منابع مالی، ساخت، بهره برداری و واگذاری (BOT)، تامین منابع مالی و ساخت و تملک و بهره برداری (BOO)، طرح و ساخت کلید در دست (EPCF)، ساخت و بهره برداری و مالکیت واگذاری (BOOT)، ساخت و اجاره و واگذاری (BLT)، احیا و بهره برداری و انتقال (ROT)، ساخت و اجاره و بهره برداری (BLO)، مشارکت بخش عمومی و اختصاصی (PPP) با پیش بینی تضمین های کافی اقدام نماید.

تاثیر مستقیم کاهش منابع آبی کشور بر نابودی محیط زیست

یک کارشناس حوزه آب با اشاره به کاهش ۲۰ درصدی ذخایر آب سدهای کشور نسبت به سال گذشته گفت: بی‌توجهی به مدیریت ذخایر آب و مصارف آبی، سبب بروز مشکلات زیست‌محیطی و اجتماعی خواهد شد و کاهش میزان منابع آبی کشور به‌طور مستقیم در از بین رفتن محیط زیست کشور نقش خواهد داشت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، علیرضا شریعت با اشاره به تغییرات آبی و دمایی کشور در سال‌های گذشته اظهارکرد: متاسفانه طی دهه‌های اخیر میزان بارش در کشور به‌شدت نزولی و از همه تاسف‌آورتر توأمان بودن آن با افزایش دما است به‌گونه‌ای که متوسط بارش طی دهه اخیر با کاهش ۹ درصدی نسبت به میانگین بلندمدت به ۲۲۶ میلی‌متر رسیده است.

دبیر فدراسیون صنعت آب با اشاره به تغییرشدید الگوی بارش‌ها گفت: تعداد بارش‌های کمتر از ۱۰ میلی‌متر نسبت به قبل افزایش و توقایی این بارش‌ها برای تولید روان‌آب کاهش یافته است به عبارتی میزان رواناب تولید شده که به آورد رودخانه‌ها و حجم آب پشت سدها کمک می‌کند، کاهش یافته است. از طرف دیگر افزایش دما به میزان ۱.۱ درجه سلیسیوس ضمن کاهش رطوبت خاک و داشتن نقش منفی در تولید رواناب حاصل از بارش موجب می‌شود که تنوع بارش از ثوب برف به باران تغییر کند.

وی با اشاره به ارتباط بین تغییرات دمایی و مصارف آب گفت: با افزایش میانگین دمابسیاری از مصارف وابسته به آب‌های سطحی به‌ویژه در بخش کشاورزی با مشکل روبرو می‌شوند. از طرف دیگر افزایش دما به افزایش مصرف آب در بخش کشاورزی، شرب و همین‌طور افزایش مصرف انرژی در فصل تابستان سال آینده منجر خواهد شد. با توجه به شرایط موجود که با کاهش بارش و افزایش دما همراه است نمی‌توان آینده روشنی برای منابع آب کشور متصور شد همچنین افزایش توسعه کشور و افزایش تقاضای مصرف، میزان برداشت از آب‌های سطحی و زیرزمینی رشد چشمگیری خواهدداشت.

دبیر فدراسیون صنعت آب درباره پیامدهای مصرف بی‌رویه منابع آبی بر محیط زیست اظهارکرد: در حال حاضر میزان کسری منابع آب زیرزمینی کشور به ۱۴۲ میلیارد متر مکعب رسیده است که این کاهش موجب فرونشست زمین، افزایش خطر آلودگی منابع آب زیرزمینی و خشک شدن چاه‌ها در بسیاری از دشت‌های کشور خواهد شد.

وی افزایش جمعیت را فاکتور مهمی در میزان مصرف منابع آبی عنوان کرد و گفت: افزایش میزان جمعیت و در مقابل کاهش میزان منابع آب تجدید پذیر در افق ۱۴۲۰ نشان می‌دهد که سرانه آب دردسترس به کمتر از ۱۰۰۰ متر مکعب خواهد رسید و کشور را با بحران آب مواجه خواهد کرد بنابراین لزوم حفاظت از این منابع برای تداوم توسعه کشور حیاتی است و بدون شک هرگونه اقدامی در این خصوص به دلیل در هم تنیدگی مسائل اقتصادی و معیشتی وابسته به آب چالش‌های زیادی را به دنبال خواهد داشت.

شریعت ضمن تشریح وضعیت آبی سدهای کشور اضافه کرد: حال حاضر حجم ذخایر آب در مخازن سدهای کشور به ۱۱ میلیارد و ۳۲۰ میلیون متر مکعب رسیده که کاهشی معادل ۲۰ درصد میزان ذخایر سدها نسبت به سال گذشته را نشان می‌دهد. میزان پر شدگی سدهای زاینده رود اصفهان، سدهای استان تهران، سدهای حوضه دریاچه ارومیه و سدهای استان خوزستان در شرایط فعلی به ترتیب حدود ۳۵،۱۷،۱۰ و ۴۹ درصد است که اعداد نگران کننده‌ای است. برای رفع این نگرانی باید چاره‌ای اندیشیده شود. کما اینکه در سال جاری ما در همین حوضه‌ها با چالش‌های بسیار زیادی از جمله اعتراض کشاورزان و دوستداران محیط زیست مواجه شدیم.

وی جابجایی مردم را یکی از پیامدهای اجتماعی مخاطرات این خواند و ادامه داد: متاسفانه فاصله بین دوره‌های کم‌آبی خطرناک هر سال کمتر می‌شود و این بدان معناست که در صورت عدم چاره‌اندیشی مناسب این چالش‌ها عمیق‌تر می‌شود و بصورت تدریجی با خالی شدن سکنه در بسیاری از بخش‌های کشور مواجه خواهیم شد. بدون شک پیامدهای اجتماعی امروز ناشی از کم آبی را باید در سوء مدیریت آب جستجو کرد و نباید تصمیمات عجولانه گرفت.

وی با اشاره به روش‌های مقابله با کمبارشی گفت: برای مقابله با تبعات کمبارشی و افزایش دما باید برنامه‌های سازگاری با شرایط جدید در کلیه سطوح ملی، استانی، در بازه‌های زمانی کوتاه‌مدت، میان مدت و بلند مدت در اولویت برنامه‌های دولت، بخش خصوصی و جوامع محلی قرار گیرد. لازم است از کشت محصولات پرآب‌بر به‌خصوص در حوضه‌های آبریزی که با کاهش شدید بارش‌ها و حجم سدهای ذخیره مواجه هستند، اجتناب شود و برای مدیریت مسائل اجتماعی آگاهی رسانی جدی صورت پذیرد.

دبیر فدراسیون آب صنعت آب ایران تاکید کرد: لازم است با انجام اصلاحات قانونی و ایجاد ساختارهای کارآمد مدیریت آب کشور، همکاری و همراهی همه سازمان‌ها با دستگاه‌های مسئول، حفاظت منابع آب و ایجاد نگرش سیستمی جامع مبتنی بر آمایش سرزمین، تعیین الگوی مصرف و نظارت دقیق بر برداشت از منابع آب کشور و افزایش بهره‌وری در دستور کار قرار گیرد.

شریعت در پایان گفت: ساختار مدیریت یکپارچه منابع آب در خصوص قوانین در مقیاس مدیریت حوضه آبریز تدوین شود و به دلیل حساسیت بخش آب و تاثیر مستقیم آن بر معیشت بهره‌برداران هرگونه اصلاح ساختاری باید به‌صورت علمی و از نظرات صاحب‌نظران بخش خصوصی استفاده شود. مدیریت مصرف آب با اولویت تامین آب شرب، پرهیز از کشت محصولات پرآب‌بر به‌خصوص در حوضه‌های آبریزی که با کاهش شدید حجم ذخائر آب مواجه شده‌اند، اتخاذ تدابیر لازم برای سازگاری با اقلیم در راستای سند سازگاری با اقلیم، آگاهی رسانی و توجه مردم به کم‌آبی از طریق رسانه‌های جمعی و رسانه‌های فعال در زمینه آب و محیط زیست، تامین منابع مالی برای جبران خسارت ناشی از خشکسالی، مشارکت مردمی در مدیریت آب و استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی مرتبط با صنعت آب از راهکارهایی است که می‌تواند به حل تدریجی معضل برای درختان است.

دیدگاه

اثر معماری باید راجع به وضعیت موجود اظهار نظر کند

چارلز مور

از نظر من معمار باید هنرمند باشد. من درباره این موضوع اخیراً {...} سخنرانی کردم، آنچه گفتم بر اساس نقل قولی از تی اس الیوت راجع به هنر و هنرمند بود. او راجع به نمایشنامه سخن می‌گفت و این نکته را مد نظر داشت که کارگرد هنرمند این است که به بیننده یا شنونده دیدگاهی نظم‌یافته به واقعیت اعطا کند. برای چنین کاری او می‌باید فرصت داشته باشد تا برای خویش درکی از نظم واقعیت را پرورش دهد.

این نکته به نظر من نقطه‌ای جذاب برای شروع است، چراکه راجع به نظم صحبت می‌کند. آن هم به طریقی که معماران بصورت پایان‌ناپذیر در حال انجامش هستند. اما همچنین راجع به واقعیتی سخن می‌گوید که معماران تقریباً هیچ‌گاه به آن اشاره نمی‌کنند. ادعای من به زبان ساده این است که انتظام دادن معماری به روشی که معماران نیمه اول قرن {بیستم} انجام داده‌اند، معمار را با خطر نافربوط بودن مواجه می‌کند. همچون آن دسته از نمایشنامه‌نویسانی که کارشان نوشتن کمدی‌های مخصوص اتاق نشیمن آن هم در زمانه بحران‌های اجتماعی است. نظم به خودی خود چیز چنانی نیست مگر آنگاه که با نظم نوعی از واقعیتی که ظاهراً مهم است سر و کار داشته باشد.

از همینجا بود که من استقرا کردم که بناها همچون نمایشنامه‌هاست. از رهایی روایی که می‌توانند همان تنوع شخصیت‌هایی را که نمایشنامه‌ها دارند داشته باشند؛ از همین حیث بناها می‌توانند {وابسته است} راجع به وضعیت موجود اظهار نظر کنند. راجع به بسترشان، راجع به مسئلهٔ بیرون نگاه داشتن بیرون و درون نگاه داشتن درون، راجع به مسئلهٔ ساخته شدن خودشان، راجع به مردمی که از آنها استفاده می‌کنند. راجع به مردمی که آنها را ساخته‌اند، راجع به همه‌چیز چیزی، که می‌تواند خنده‌دار، غمگین، احمقانه، بی‌صدا یا گنگ باشد.

از نظر من انجام همه اینها برای یک بنا کاری مشروع و درست است، و معماری که تلاش می‌کند همه‌چیز را، هرچند که مقصودش احمقانه باشد، متعالی از کار دربیاورند. کارشان مثل نویسنده‌های کمدی‌های مخصوص اتاق نشیمن {برای سرگرم کردن قشر خاصی از آدم‌ها فارغ از شرایط اجتماعی} است. کاری که لجعلش منجر به از دست دلدن توجه عموم مردم می‌شود.

(در گفتگو با Heinrich Klotz و John w. Cook، منتشر شده در کتاب Conversation with architects در سال ۱۹۷۳)

منبع: گفتار

خبر

ساخت پنج بوستان جدید بانوان در تهران

مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران از ساخت پنج بوستان بانوان در پنج منطقه تهران خبر داد و گفت: شهروندان در سال آینده شاهد بهره‌برداری از این بوستان‌ها خواهند بود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشهری آنلاین، علی محمد مختاری درباه درباره وضعیت ساخت بوستان بانوان، تملک فضاهای بی‌دفاع شهری برای تبدیل به بوستان عمومی و شناسایی و درمان درختان بیمار خیابان ولیعصر (عج) توضیحاتی داده که خلاصه آن را در زیر می‌خوانید:

پنج محل در پنج منطقه شهر تهران برای تبدیل به بوستان ویژه بانوان در مناطق ۲، ۱۰، ۵، ۱۳ و ۲۱ انتخاب شده‌اند. هم اکنون مشاور این سازمان در حال طراحی این بوستان‌ها است و تا پایان اسفند امسال، اسناد مناقصه آن‌ها آماده و پیمانکاران آن انتخاب خواهند شد؛ در سال ۱۴۰۱ شاهد بهره برداری از این بوستان‌ها باشیم.

امسال ۵ قطعه از بافات و اراضی مشجر در مناطق ۸، ۱۱ و ۱۰ خریداری شده که در حال تبدیل به بوستان عمومی هستند. ضمن آنکه هم اکنون مراحل خرید ۲۱ ملک با اولویت مناطق کم برخوردار همانند مناطق ۷، ۱۰، ۱۱، ۱۷، ۸ و ۱۲ در دست اقدام است.

ما برای حفظ و صیانت از درختان خیابان ولیعصر اقدامات گسترده‌ای را انجام می‌دهیم. کاشت بیش از ۳ هزار و ۳۴۰ اصله درخت چنار به روش روت بال با سن ۸ الی ۱۲ سال و بن بیش از ۵۰ سانتیمتر در ۴ فاز ساماندهی و احیاء درختان خیابان ولی عصر (عج)، واگذاری نگهداری از درختان خیابان ولیعصر (عج) به صورت پیمان‌های جداگانه در مناطق ۱، ۳، ۶ و ۱۱، پیش بینی نهادهها و تجهیزات ویژه (مواد تغذیه‌ای، ترکیبات محافظت کننده، سموم گیاهی، ماشین آلات آبشویی و ...) در قراردادهای نگهداری ویژه این خیابان و انجام اقدامات خاص نظیر پایش مستمر، رفع خطر درختان، ترمیم تنه، اصلاح تشکی‌های آبخوری و ... از جمله کارهایی ست که به صورت مستمر انجام می‌شود.

همچنین از ورود فاضلاب واحدهای تجاری، اداری و مسکونی به نهر خیابان ولیعصر جلوگیری می‌شود. انجام معاینات فنی (اسکن) درختان از نظر میزان پوسیدگی و همچنین مقاومت در برابر باد توسط شرکت‌های معتبر و ذیصلاح و بازدید مستمر کارشناسان گیاه‌پزشکی از وضعیت درختان (بیماری و آفات) و گزارش به اداره فضای سبز منطقه جهت انجام اقدامات مراقبتی ویژه از جمله دیگر اقدامات ما برای درختان است.