اخبار کوتاه

مطرح شدن نام طارمی بعد از قهرمانی اینتر

مدیر ورزشی باشگاه اینتر بعد از قهرمانی این تیم در سری A از جذب دو بازیکن جدید خبر داد که یکی از آن‌ها مهدی طارمی است.

به گزارش پیام آشنا،اینتر در دیدار حساس برابر میلان که در ورزشگاه سن سیرو برگزار شد با نتیجه دو بر یک به پیروزی دست پیدا کرد. این پیروزی کافی بود تا اینتر ۵ هفته قبل از پایان لیگ قهرمانی خود را در سری آ قطعی کند و یک شب فراموش نشدنی را برای هواداران رقم بزند. پیرو آسیلیو، مدیر ورزشی باشگاه اینتر در گفت‌وگویی که با شبکه DAZN داشت از جذب دو بازیکن جدید خبر داد. او گفت: این یک لحظه خاص برای همه ما در باشگاه اینتر است و همه از این قهرمانی خوشحال هستیم. اکنون انتظارات از تیم بالا رفته است. فعلا برای فصل بعد دو بازیکن جدید را جذب کرده‌ایم.

خبرنگار شبکه DAZN اعلام کرد که منظور مدیر ورزشی باشگاه اینتر از این دو بازیکن مهدی طارمی ستاره پورتو و رینگسی بازیکن تاثیرگذار ناپولی است که فصل بعد برای اینتر به میدان خواهند رفت.

راکیتیچ به مودریچ: به اینجا بیا!

ستاره کروات اشباب عربستان از لوکا مودریچ خواست در صورت جدایی از رئال مادرید، راهی لیگ عربستان شده و با او همنشینی شود.

به گزارش پیام آشنا، ایوان راکیتیچ یکی از ستارگان بزرگی است که راهی لیگ عربستان شده و پیرامون اشباب را می‌پوشد. این هافبک باتجربه کروات در گفت‌وگو با سایت عربنیوز عربستان پیام روشنی برای مودریچ داشت. او از او استطوره رئالی‌ها خواست در صورت جدایی از این تیم، راهی لیگ عربستان شده و با او همنشینی شود.

راکیتیچ گفت: اگر مودریچ از رئال مادرید جدا شود، دو دقیقه بعد از اعلام جدایی‌اش با او تماس خواهم گرفت و هر اطلاعاتی را که بخواهد درباره اشباب و لیگ عربستان به او می‌دهم تا به حضور در این لیگ متقاعدش کنم.

راکیتیچ در ادامه خطاب به مودریچ (با شوخی) گفت: مودریچ اگر به تیمی عربستانی غیر از اشباب بپیوندد با من به مشکل برخواهد خورد.

او در پایان گفت: این تصمیمی است که خود مودریچ باید بگیرد. اگر او بخواهد یک فصل دیگر را هم در رئال باقی بماند به نظرم برایش جالب و زیبا خواهد بود و باید از این فرصت بزرگ لذت ببرد.

راکیتیچ ۱۲ سال در تیم ملی فوتبال کروئشی با مودریچ همبازی است و رابطه بسیار دوستانه و نزدیکی با ستاره رئالی‌ها دارد.

مودریچ از سال ۲۰۱۲ در رئال مادرید بازی می‌کند و همواره از بازیکنان کلیدی و تاثیرگذار تیمش بوده است. او جایگاه خاصی نزد هواداران رئال دارد و گمانه‌زنی‌ها درباره جدایی‌اش در تابستان زیاد است. قرارداد مودریچ تابستان سال جاری به پایان می‌رسد و باید دید که آیا او که جایگاهش را در ترکیب اصلی از دست داده است در نهایت با کهکشانی‌ها می‌ماند یا از جمع آنها جدا خواهد شد.

رکورد تاریخی یوکیچ در پلی آف NBA

فوق ستاره صربستانی تیم بسکتبال دنور ناگتس رکوردی تاریخی را در مرحله پلی‌آف لیگ NBA به ثبت رساند.

به گزارش پیام آشنا،شب گذشته تیم‌های لس‌آنجلس لیکرز و دنور ناگتس در ادامه دور نخست مرحله پلی‌آف لیگ بسکتبال NBA برای دومین بار به مصاف یکدیگر رفتند که در پایان «نیکولا یوکیچ» فوق ستاره صربستانی دنور، کرد بی‌نظیری را در تاریخ به نام خودش ثبت کرد.

در این دیدار حساس با وجود برتری ۲۰ امتیازی لیکرز در اکثر دقایق بازی، دنور ناگتس با درخشش «جمال مارى» و «نیکولا یوکیچ» به بازی برگشت و در نهایت ضمن جبران اختلاف ۲۰ امتیازی ۱۰۱ - ۹۹ پیروز از زمین خارج شد.

در این دیدار نیکولا یوکیچ با کسب ۲۷ امتیاز، ۲۰ ریباند و ۱۰ پاس گل و دو توپ‌ربایی، به اولین بازیکن تاریخ لیگ NBA در مرحله پلی آف تبدیل شد که با چنین آمار درخشانی موفق به ثبت تریپل‌دبل می‌شود.

این چهارمین بازی یوکیچ در مرحله پلی‌آف بود که با حداقل ۲۰ امتیاز، ۲۰ ریباند و ۱۰ پاس مرتب به گل، موفق به ثبت تریپل‌دبل شد. او از این نظر به رکورد «ویلت چمبرلین» رسید.

کابوس جان تری در فوتبال چه کسی بود؟

مدافع پیشین چلسی و تیم ملی انگلیس از تیری آنری به عنوان خطرناک‌ترین بازیکنی یاد کرد که برابرش در لیگ برتر قرار گرفت.

به گزارش پیام آشنا، جان تری، کاپیتان پیشین چلسی جدیدترین بازیکنی ست که به تالار مشاهیر لیگ برتر اضافه شده است. تری تمام دوران فوتبالش را در چلسی گذراند و افتخارات زیادی در این تیم کسب کرد و از محبوبیت بالایی بین هواداران تیمش برخوردار است.

جان تری درباره دوران فوتبالش گفت: معمولا پیش نمی‌آید که یک بازیکن برای مدت طولانی در یک باشگاه بماند. من اولین‌بار در ۱۴ سالگی به چلسی آمدم و بلافاصله احساس کردم که در خانه خودم هستم. ورزشگاه را تمیز می‌کردم، توپ‌ها را تمیز می‌کردم، لباس‌ها را می‌شستم و تقریباً همه کارها را انجام می‌دادم.

به گزارش دیلی میل، تری از سال ۱۹۹۸ تا ۲۰۱۷ برای تیم اصلی چلسی بازی کرد در جریان این سال‌ها مدلی پوش پیشین انگلیس به مصاف فیوهی از بهترین مهاجمان لیگ برتر رفت و در صحبت‌هایی چهار مهاجم بزرگی که برابر آن‌ها به میدان رفت را معرفی کرد و گفت: تیری آنری بهترین بازیکنی بود که مقابلش قرار گرفتم. بیش از هر کسی از آنری می‌ترسیدم. بعدی باید وین رونی باشد. او بازیکن بزرگی بود و آنچه در فوتبال به آن رسید، باورنکردنی بود. او فوق‌العاده بود. در تیم ملی هم کنار رونی بازی می‌کردم و شناخت خوبی از او داشتم. همچنین می‌توانم بگویم رویاروی با سرخیو آگوئرو و هری کین هم دشوار بود.

آنری ستاره پیشین آرسنال با به ثمر رساندن ۲۲۸ گل در ۳۷۷ بازی با توپچی‌ها، یکی از بهترین مهاجمان تاریخ لیگ برتر شناخته می‌شد. این مهاجم فرانسوی در طول دوران حضورش در لیگ برتر انگلیس، در مجموع ۱۵ بار با تری روبه‌رو شد.

تری در پایان عنوان کرد قهرمانی تیمش چلسی در فصل ۲۰۰۵-۲۰۰۴، جایی که این تیم تنها ۱۵ گل در ۳۸ بازی دریافت کرد به همان اندازه چشمگیر بود که آرسنال یک فصل را بدون شکست پشت سر گذاشت.

تالار افتخارات جان تری

پنج قهرمانی در لیگ برتر

پنج قهرمانی در جام حذفی

سه قهرمانی در جام اتحادیه

یک قهرمانی در لیگ قهرمانان

یک قهرمانی در لیگ اروپا

تری در مجموع ۷۱۷ بازی برای چلسی انجام داد و هم‌چنین با ۱۰۹ بازی در لیگ قهرمانان اروپا رکورددار بازی در لیگ قهرمانان در بین بازیکنان انگلیسی است.

اعزام کاروان‌های المپیک و پارالمپیک به پاریس با پرواز داخلی

اعضای کاروان ورزش ایران در بازی‌های المپیک و پارالمپیک، با پرواز داخلی به این دو رویداد اعزام می‌شوند.

به گزارش پیام آشنا، با نزدیک شدن به زمان برگزاری بازی های المپیک و پارالمپیک پاریس، مسئولان دو کمیته ملی المپیک و پارالمپیک وارد پروسه مربوط به اعزام اعضای کاروان های اعزامی به این دو رویداد شده اند.

انتخاب مسیر پرواز از میان ایرلاین های داخلی و خارجی یکی از مهمترین اقدامات در این زمینه است. بر این اساس استفاده از پرواز داخلی برای مسافران پاریس نهایی شده است. این تصمیم در هر دو کمیته ملی المپیک و پارالمپیک اتخاذ شده است.

مسئولان کاروان های اعزامی به بازی های المپیک و پارالمپیک بر اساس برنامه تنها شرکت هواپیمایی داخلی که پرواز مستقیم به فرانسه دارد (ایران ایر) در حال نهایی کردن زمان اعزام اعضای کاروان های خود هستند. این شرکت هواپیمایی البته تنها دو پرواز در هفته دارد. به همین دلیل و در صورت عدم همخوانی میان زمان پروازهای هفتگی با زمان موردنیاز برای اعزام، ممکن است استفاده از ایرلاین خارجی جایگزین شود.

طبق روال همیشه، اعضای کاروان ایران در بازی های المپیک بر اساس برنامه تمرینی و مسابقات ورزشکاران در هر رشته، در قالب گروه های مجزا عازم پاریس می شوند اما این اعزام برای کاروان ایران در بازی های پارالمپیک در قالب یک گروه فجام می شود. سی و سومین دوره بازی های المپیک ۵ تا ۲۱ مرداد برگزار می شود. همچنین ۷ تا ۱۸ شهریور زمان برگزاری هفدهمین دوره بازی های پارالمپیک است.

حمله اسنو کر باز انگلیسی به حسین وفایی: دیگر به اینجا برنگرد!

شان مورفی به صحبت‌های حسین وفایی درباره بوی بد و شرایط سخت سالن محل برگزاری اسنوکر قهرمانی جهان واکنش نشان داد.

به گزارش پیام آشنا،حسین وفایی اسنوکربازایرانی که در رده نوزدهم جهان قرار دارد، در رقابت‌های جدول اصلی اسنوکر قهرمانی جهان برابر جاد ترامپ شکست خورد و از دور رقابت‌ها کنار رفت.

بعد از این رقابت‌ها وفایی از شرایط میزبانی و بوی بدی که در محل برگزاری رقابت‌ها یعنی تئاتر کروسیبل وجود داشت انتقاد کرد این سالن تاریخی در شعبلند قرار دارد و علاوه بر اجراهای تئاتر، این سالن میزبان مسابقات جهانی اسنوکر است.

شان مورفی اسنوکربازانگلیسی در واکنش به صحبت‌های حسین وفایی گفت: وفایی! خودت را آموزش بده و دیگر این جا برنگرد. او مجبور نیست که به این جا بیاید. این زمین مقدس است و برای من به عنوان یک اسنوکرباز حرفه‌ای تقریباً توهین‌آمیز است که او صراحتاً در مورد خانه ما صادق هستم وقتی در هر کشور می‌رویم و امکانات و رفتار خوبی می‌بینیم انتظار داریم در اینجا نیز شرایط خوب باشد. وفایی این‌طور نبود.

رقابت‌های اسنوکر قهرمانی جهان تا ۱۷ اردیبهشت در شعبلند انگلیس برگزار خواهد شد. حسین وفایی و امیر سرخوش ۲ نماینده ایران در رقابت‌های انتخابی قهرمانی جهان بودند که سرخوش در دور مقدماتی حذف شد و وفایی نیز بعد از برتری برابر خریفشان در دور مقدماتی به جدول اصلی رسید و برابر جاد ترامپ قهرمان پیشین جهان شکست خورد.

وفایی درباره سالن کروسیبل چه گفت؟

حسین وفایی با انتقاد شدید از کروسیبل گفت که سالن نمادین اسنوکر جهان بوی بد می‌دهد و نیاز به رنگ آمیزی دارد. وفایی هم‌چنین اعلام کرد ترجیح می‌دهد دیگر در این سالن بازی نکند. او در صحبت‌هایش گفت: وقتی در کنار این سالن قدم می‌زنیم بوی بد به مشام می‌رسد. من صادق هستم وقتی در هر کشور می‌رویم و امکانات و رفتار خوبی می‌بینیم انتظار داریم در اینجا نیز شرایط خوب باشد. وفایی این‌طور نبود.

پریا اسکندری، عضو تیم ملی بدمینتون زنان:
بدون مربی به مسابقات بدمینتون آسیا اعزام شدیم

عضو تیم ملی بدمینتون زنان گفت: شرایط ما قابل قیاس با رقبا نیست آنها حداقل دو مربی را در کنار تیم دارند و این درحالی است که به مسابقات آسیایی هم بدون مربی اعزام شدیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، مسابقات بدمینتون قهرمانی آسیا به میزبانی چین برگزار شد و تیم دوبل ایران متشکل از پریا اسکندری و رومیها تاجیک با قبول شکست مقابل تیم‌های تایلند و چین تایپه در مرحله مقدماتی از صعود به جدول اصلی باز ماند و از دور مسابقات کنار رفت.

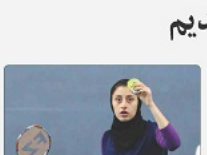
پریا اسکندری و رومیا تاجیک پیش از این در مسابقات بین المللی جام فجر که به میزبانی ایران در بزد برگزار شد با عبور از تیم‌های قدرتمند هند و مکزیک موفق به کسب مدال نقره شده بودند.

پریا اسکندری درخصوص حذف زودهنگام شان از مسابقات قهرمانی آسیا گفت: از نظر فنی اگر بخواهیم بررسی کنیم سطح کیفی مسابقات قهرمانی آسیا در دنیا حرف اول را میزند چون بهترین‌های بدمینتون در این رقابتها شرکت می‌کنند. این دوره از رقابتها هم با همین کیفیت بالا برگزار شد و شرایط ما اصلا قابل مقایسه با این رقبا نبود. وی افزود: ما در جدول مقدماتی با دو تیم چین تایپه و تایلند هم‌گروه بودیم که هر دو از رنکینگ دارهای جهان هستند. تیم تایلند رنک ۱۰۳ و تیم چین تایپه رنک ۵۴ را در اختیار دارند. بازیکنان این تیم ها واقعا از نظر بدنی آمادگی خیلی بالایی داشتند این اختلاف به قدری زیاد بود که ما واقعا توان بالایی برای رقابت با آنها نداشتیم.

این ملی پوش بدمینتون در ادامه تاکید کرد: درست است که در ایران موفق شدیم تیم مکزیک که رنک زیر ۱۰۰ دنیا را شکست بدهیم اما شرایط و جو مسابقات به هیچ وجه قابل مقایسه باهم نبود.

برای رقابت های قهرمانی آسیا ما خیلی دیر رسیدیم و فرصت کافی برای تمرین نداشتیم. شب قبل از رقابتها وارد چین شدیم و صبح هم اولین بازی مان را انجام دادیم. بنفسان به شدت خسته بود. مربی همراه تیم نبود و دو نفره برای این رویداد آسیایی اعزام شدیم که به نظرم همه این موارد برای حذف ما کاملا موثر بود.

دختر بدمینتون باز ایران با بیان اینکه برای موفقیت در رویدادهای بین المللی نیازمند برنامه ریزی بهتری هستیم؛ گفت: اعزام‌های ما در طول سال خیلی پایین است وقتی هم که به یک مسابقه‌ای اعزام می‌شویم اکثرا مربی همراه تیم نیست که دلیل آن را نمی‌دانم؛ این درحالی است که رقبای ما یک مربی بفندسار دارند و یک مربی ویژه که با آنها تمرین توپی انجام می دهد. وی اضافه کرد: تمرین تمام رقبای ما در طول روز ۶ ساعت است و ما فقط ۳ ساعت تمرین می کنیم.



اردوهای تیم ملی خیلی کم و نامنظم است. برای اعزام به این مسابقات فقط ۱۰ روز تمرین داشتیم، امیدوارم شرایط بهتر شود و فدراسیون یک برنامه ریزی مناسب برای المپیک ۲۰۲۸ داشته باشد.

اخبار

بانوان هاکی سالنی با مربی خارجی به آسیا می‌روند

تیم ملی هاکی سالنی بانوان برای اولین بار با حضور یک سرمربی چینی - آمریکایی جهت شرکت در مسابقات آسیایی به تایلند می‌رود.

به گزارش پیام آشنا، مسابقات هاکی سالنی بانوان آسیا از ۲۳ تا ۲۷ اردیبهشت در تایلند برگزار می‌شود و تیم ملی هاکی سالنی بانوان کشورمان برای شرکت در این مسابقات از دیروز (سه‌شنبه چهارم اردیبهشت) اردوی آمادگی خود را زیر نظر جون کنت ول، سرمربی چینی - آمریکایی در سالن هاکی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات آغاز کرد. این اردو تا ۲۰ اردیبهشت ادامه خواهد داشت. سپس تیم برای شرکت در مسابقات آسیایی عازم تایلند می‌شود. این مسابقات انتخابی جام جهانی است و تیم بانوان برای اولین‌بار در تاریخ هاکی با حضور یک مربی خارجی در این رقابت‌ها شرکت خواهد کرد. به منظور آماده‌سازی تیم بانوان برای شرکت در مسابقات آسیایی، فدراسیون هاکی در حال رایزنی برای برگزاری اردوی مشترک با تیم ملی هاکی بانوان است. هم‌چنین مسابقات هاکی سالنی مردان آسیا نیز برای کسب مجوز جام جهانی، یکم تا پنجم خرداد به میزبانی قزاقستان برگزار می‌شود.

جریمه ۱۰۰ میلیونی باشگاه تراکتور به دلیل رایگان کردن بلیت

باشگاه تراکتور به دلیل رایگان اعلام کردن بلیت دیدار با سیاهان جریمه شد.

به گزارش پیام آشنا، کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال اعلام کرد: باشگاه سپاهان اصفهان به دلیل توهین نمادگرائی به مقامات رسمی و غیر رسمی در دیدار برابر نساجی مازندران در هفته بیست و سوم باید ۵۱۰ میلیون ریال جریمه نقدی پرداخت کند. این رای قابل تجدید نظر است.

■ مسابقه تیم‌های فولاد خوزستان و هوادار لیام تهران برگزار و از سوی میلاد قادمر، مدیر رسانه‌ای تیم هوادار لیام تخلفاتی مبنی بر نقض اصولی کلی رفتار رخ داد. وی باید ۳۰۰ میلیون ریال جریمه نقدی پرداخت کند. این رای قابل تجدید نظر است. (با توجه به یک جلسه محرومیت تعلیقی ثانی از رای شماره ۱۲۱۸، پس از قطعیت این دادنامه، محرومیت در لیگ برتر به اجرا در خواهد آمد.) مهرداد طهماسبی، مربی تیم هوادار لیام به دلیل نشر اکاذیب از طریق کنفرانس خبری بعد از بازی به پرداخت ۳۰۰ میلیون ریال جریمه نقدی محکوم شد. این رای قابل تجدید نظر است. باشگاه فولاد خوزستان به دلیل داشتن ۶ بازیکن انحطاری باید ۲۴۰ میلیون ریال جریمه نقدی پرداخت کند. این رای قطعی است. باشگاه هوادار لیام تهران به دلیل داشتن ۶ بازیکن انحطاری باید ۲۴۰ میلیون ریال جریمه نقدی پرداخت کند. این رای قطعی است.

■ مسابقه تیم‌های استقلال خوزستان و صنعت نفت آبادان برگزار و از سوی فرشاد بختیاری‌زاده، مربی تیم استقلال خوزستان تخلفاتی مبنی بر رفتار غیرورزشی منجر به اخراج شدن، رخ داد. وی به یک جلسه از همراهی تیم خود به مدت ۶ ماه تعلیق می‌شود و باید ۳۰۰ میلیون ریال جریمه نقدی پرداخت کند. این رای از حیث جریمه نقدی قابل تجدید نظر است. باشگاه استقلال خوزستان به دلیل پرتاب نارنجک توسط تماشاگرانش در چند نوبت و نقض اصول کلی رفتار باید یک میلیارد ریال جریمه نقدی پرداخت کند. این رای قابل تجدید نظر است.

■ دیدار تیم‌های تراکتور و سیاهان اصفهان برگزار و از سوی شجاع خلیل زاده، بازیکن تیم تراکتور تخلفاتی مبنی بر رفتار غیر ورزشی رخ داد. وی به توهین کتبی محکوم شد. باشگاه تراکتور به دلیل نقض اصول کلی رفتار (نقض مقررات بازی، رایگان اعلام کردن بلیط بیش از ظرفیت حضور باید یک میلیارد ریال جریمه نقدی محکوم شد. این رای قابل تجدید نظر است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۰۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اخائم عنایت اله پوردشت فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۸۹ صادره از سلوجبلاغ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۹۴۱/۸۰ متر مربع از پلاک شماره فرعی از ۲۴ اصلی از مالکیت حسین صالحی نجاتی موضوع سند۱۰۹۵ مورخ ۴۲/۵/۳ دفتر ۱۷۶ تهران و سعادتقلی ملقی موضوع سند ۱۱۰۲ مورخ ۴۲/۵/۳ دفتر ۱۷۶ تهران واقع در حسن یکول محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۶۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۵

مهی خان اشنا رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۰۱۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اخائم صفر رحیمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از نظرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۱۱۵/۷۴ متر مربع از پلاک شماره۲۷ اصلی از مالکیت علی اکبر مهربزی موضوع سند ۳۷۲۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۲/۲۱ دفترخانه ۳ کرج واقع در نظرآباد کوچک محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۶۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۵

مهدی خان اشنا رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۰۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اخائم موسی شماخی فرزند نبی اله بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۰۴۳/۵۸ متر مربع که مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت نبی اله شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۱ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت منوچهرآرادرنجیرموضوع سند۵۰۵۰۴ مورخ ۴۹/۳/۱۷ ومساحت ۹۸۰۰ مترمربع آن ازملکیت علی اکبر روزبان موضوع سند ۵۰۵۰۶ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت لطف اله شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۸ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت ابراهیم شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۸ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۴۴۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت حجت اله شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۷ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه۱۷ تهران ومساحت ۲۵۰۰ متر مربع آن از ملکیت نعمت اله شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۷ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفتر ۱۷ تهران و مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت حجت اله ورزباد موضوع سند ۵۰۷۲۱ مورخ ۴۹/۳/۲۳ دفتر ۱۷ تهران و مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت علیرضا روزبان موضوع سند شماره۵۰۷۲۲ مورخ ۴۹/۳/۲۳ دفتر ۱۷ تهران مساحت ۴۵۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت سید تقی حسینی موضوع سند ۵۱۴۴۳ مورخ ۴۹/۷/۱۲ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۴۷۰۰ متر مربع آن از ملکیت فتاح شماخی موضوع سند ۵۱۴۴۵ مورخ ۴۹/۷/۱۲ دفتر ۱۷ تهران از پلاک شماره۷۵۳ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در مزرعه تینال محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۶۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۵

مهی خان اشنا رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۰۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اخائم موسی شماخی فرزند نبی اله بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۰۴۳/۵۸ متر مربع که مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت نبی اله شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۱ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت منوچهرآرادرنجیرموضوع سند۵۰۵۰۴ مورخ ۴۹/۳/۱۷ ومساحت ۹۸۰۰ مترمربع آن ازملکیت علی اکبر روزبان موضوع سند ۵۰۵۰۶ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت لطف اله شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۸ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت ابراهیم شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۸ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۴۴۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت حجت اله شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۷ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفترخانه۱۷ تهران ومساحت ۲۵۰۰ متر مربع آن از ملکیت نعمت اله شماخی موضوع سند ۵۰۵۰۷ مورخ ۴۹/۳/۱۷ دفتر ۱۷ تهران و مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت حجت اله ورزباد موضوع سند ۵۰۷۲۱ مورخ ۴۹/۳/۲۳ دفتر ۱۷ تهران و مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت علیرضا روزبان موضوع سند شماره۵۰۷۲۲ مورخ ۴۹/۳/۲۳ دفتر ۱۷ تهران مساحت ۴۵۰۰۰ متر مربع آن از ملکیت سید تقی حسینی موضوع سند ۵۱۴۴۳ مورخ ۴۹/۷/۱۲ دفترخانه ۱۷ تهران و مساحت ۴۷۰۰ متر مربع آن از ملکیت فتاح شماخی موضوع سند ۵۱۴۴۵ مورخ ۴۹/۷/۱۲ دفتر ۱۷ تهران از پلاک شماره۷۵۳ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در مزرعه تینال محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۶۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۵

مهی خان اشنا رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

اخطاریه

دفترخانه ازدواج ۸۰ وطلاق ۱۴ شهر کرج استان البرز

کرج-شهرک اوج انتهای نواب ۷ روبروی پارک مینای ۲ شماره ۶۶

۰۲۶۳۲۵۱۳۱۳۳

مخاطب محترم اقای عبدالخالق مددی

به اطلاع می رساند همسر شما سرکار خانم فروزان تیموری جهت اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۲۰۱۳۹۰۰۰۶۱۵۵۵۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ صادره از شعبه ۱۲ دادگاه خانواده مجتمع قضایی محمدشهر (ساختمان شهید بنی جمالی) با مشخصات فوق الذکر به به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند تلاش این جانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار میگردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یقانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید درغیر این صورت برابر مقررات وضوابط شرعی وقانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام میگردد ۹ اف

زوج (جناب آقای عبدالخالق مددی) مجهول المکان میباشند.