ایران – ولز؛ پیروزی بزرگ و زنده شدن شانس صعود

تیم ملی فوتبال ایران که دیدار نخست خود را برابر انگلیس واگذار کرده بود در دومین بازی و در شرایطی که تا ثانیه‌های پایانی به تساوی رسیده بود به یک پیروزی و شاهکار بزرگ برابر ولز رسید.



به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم ملی فوتبال ایران که در نخستین دیدار گروه B بیست و دومین دوره رقابتهای جام جهانی برابر انگلیس ۶ بر ۲ شکست خورده بود، از ساعت ۱۳:۳۰ دقیقه دیروز جمعه (۴ آذر) در دومین بازی خود به قضاوت ماریو آلبرتو اسکوبار از گواتمالا در ورزشگاه احمد بن علی به مصاف تیم ملی ولز رفت و با نتیجه ۲ بر صفر حریف را شکست داد. روزبه چشمی(۹۸) و رامین رضاییان(۱۰۰) برای ایران گل زدند.
براساس تصمیم کارلوس کی روش، تیم ملی فوتبال ایران در این دیدار با سیدحسین حسینی، مرتضی پورعلی گنجی، سید مجید حسینی، رامین رضائیان، میلاد محمدی، سعید عزت‌الهی(۸۳ علی کریمی)، احمد نورالهی(۷۸ روزبه چشمی)، احسان حاج‌صفی(۷۷ مهدی ترابی)، علی قلی‌زاده(۷۷ علیرضا جهانبخش)، مهدی طارمی و سردار آزمون(۶۸ کریم انصاریفرد) به میدان رفت.

*** دقیقه ۵**
تیم ملی فوتبال ایران برخلاف دیدار گذشته دقایق ابتدایی را با بازی تهاجمی آغاز کرد و بازیکنان تلاش کردند با رد و بدل کردن توپ نبض میدان را در اختیار بگیرند. در پنج دقیقه ابتدایی این دیدار رامین رضاییان پشت مدافعان ولز را نشانه گرفت و چند توپ برای سردار و طارمی ارسال کرد اما هیچکدام ثمری نداشت.

*** دقیقه ۷**
روند هجومی ایران در شرایطی ادامه داشت که سردار آزمون در این دقیقه اولین شوت را درون چارچوب حریف شلیک کرد اما ضربه او آنقدر جاندار نبود که بتواند دروازه ولز را به خطر بیندازد.

*** دقیقه ۱۲**
جدی ترین خطر ولز روی دروازه ایران به وجود آمد و در شرایطی که توپ درون شش قدم ارسال شده بود و ضربه هم از سوی «کیفر مور» زده شده بود، سیدحسین حسینی با واکنشی تماشایی مانع از باز شدن دروازه ایران شد.
حسینی تنها موقعیت خطرناک و جدی ولز را اینگونه دفع کرد

*** دقیقه ۱۵**
ایران که در این دیدار روند هجومی داشت در دقیقه ۱۵ به گل رسید اما ضربه ای که علی قلی زاده روی پاس سردار آزمون به توپ زد در موقعیت آفساید بود و هر چند که داور در ابتدا گل اعلام کرد اما بعد از دیدن سیستم ویدئویی گل ایران آفساید اعلام شد تا بازی بدون گل ادامه پیدا کند.
گل علی قلی زاده در موقعیت آفساید وارد دروازه ولز شد

*** دقیقه ۲۳**
خطا روی رامین رضاییان در فاصله مناسب با خط محوطه جریمه یک ضربه ایستگاهی نصیب ایران کرد که ارسال این بازیکن با ضربه سر سردار آزمون همراه شد اما توپ با اختلاف نسبتا زیادی از کنار دروازه به بیرون رفت.

*** دقیقه ۳۰**
سردار آزمون به دلیل مصدومیت جزیی که برایش به وجود آمد روی زمین نشست و درخواست حضور کادر پزشکی را کرد که تصور نیمکت نشینان و کی روش مصدومیت او بود اما بعد از دقایقی مداوا او به زمین برگشت.
مصدومیت سردار آزمون در نیمه اول ختم به خیر شد

*** دقیقه ۴۵**
فشار حملات ایران در ثانیه های پایانی نیمه اول می رفت تا یک گل به همراه داشته باشد اما ارسال احمد نورالهی از سمت راست درون محوطه شش قدم به پای سردار آزمون نرسید تا توپ با فاصله نزدیکی از کنار دروازه بیرون برود.

دقیقه ۵۲:
ایران که شروع خوبی در نیمه دوم داشت در این دقیقه دو موقعیت عالی برای گلزنی داشت که ابتدا نفوذ سردار آزمون و ضربه او به تیر عمودی دروازه برخورد کرد و توپ به زمین برگشت. در ادامه علی زاده صاحب توپ شد و با عبور از دو بازیکن حریف ضربه فنی زیبایی را به سمت دروازه زد که بازهم توپ به تیر دروازه برخورد کرد و به زمین برگشت.

دقیقه ۵۸:
سردار آزمون که یکی از بهترین بازیکنان ایران در این دیدار بود دچار مصدومیت شد و روی زمین افتاد. در حالی که کریم انصاریفرد آماده وارد شدن به زمین بود و تصور می شد این بازیکن جای سردار را خواهد گرفت اما با بازگشت آزمون به زمین این تعویض موقتا منتفی شد.

قلی زاده یکی از بهترین بازیکنان ایران در دیدار با ولز

دقیقه ۶۴:
سعید عزت الهی با توپ گیری عالی از حریف توپ را در یک سوم دفاعی حریف به مهدی طارمی سپرد و این بازیکن پس از ورود به محوطه جریمه قصد زدن ضربه نهایی را داشت که توپ به بدن بازیکنان حریف برخورد کرد و یک کرنر به دست آمد که آن هم ثمری برای ایران نداشت.

دقیقه ۷۰:
تیم ملی ایران با حضور کریم انصاریفرد بر فشار حملاتش اضافه کرد و چندین موقعیت را ایجاد کرد اما نتوانست به گل برسد.
دو دقیقه بعد سعید عزت الهی با ضربه ای زمینی دروازه ولز را به خطر انداخت اما ضربه او به کرنر رفت و در ادامه بازهم فشار ایران ادامه داشت.

*** دقیقه ۷۷:**
در این دقیقه کارلوس کی روش تصمیم به انجام چند تعویض گرفت و روزبه چشمی، مهدی ترابی و علیرضا جهانبخش را به جای نورالهی، حاج صفی و قلی زاده به زمین فرستاد تا شرایط برای تیم ملی بهتر شود.

*** دقیقه ۸۴:**
ولز که جلو کشیده بود با شوتی تماشایی دروازه ایران را تهدید کرد اما حسینی با واکنشی تماشایی توپ را به کرنر فرستاد. در برگشت ایران صاحب یک ضد حمله شد که طارمی در یک موقعیت عالی با خروج دروازه بان ولز مواجه شد و این بازیکن به شدت با طارمی برخورد کرد. داور ابتدا به این بازیکن کارت زرد داد اما سیستم ویدئویی به داد ایران رسید و تشخیص داد که باید کارت قرمز داده شود. به همین خاطر دروازه بان ولز در دقیقه ۸۶ اخراج شد.
وین هنسی به خاطر خطا روی طارمی با کارت قرمز مستقیم مواجه شد

دقیقه ۸۹:
رفت و برگشت توپ برای ایران یک موقعیت عالی نصیب مهدی ترابی کرد که ضربه تماشایی این بازیکن با فاصله بسیار ناچیز از کنار تیر عمودی دروازه به بیرون رفت تا یکی از بهترین موقعیت های ایران تبدیل به گل نشود.

*** دقیقه ۹۵:**
رامین رضاییان با کارت زرد داور گواتمالایی جریمه شد. این در حالی بود که داور برای این دیدار ۹ دقیقه وقت اضافه اعلام کرد. علیرضا جهانبخش هم به خاطر خطا روی بازیکن حریف کارت زرد دریافت کرد و از بازی با آمریکا محروم شد.

*** دقیقه ۱۰۰**
بعد از آنکه روزبه چشمی در دقیقه ۹۸ گل اول ایران را وارد دروازه ولز کرد دو دقیقه بعد رامین رضاییان در یک ضد حمله و با پاس مهدی طارمی به گل دوم رسید تا تیم ملی فوتبال ایران به یک پیروزی بزرگ دست پیدا کند.

هر روز با جام جهانی

رونالدو:
هیچ چیزی غیر ممکن نیست



ستاره تیم ملی فوتبال پرتغال قبل از دیدار برابر کامرون یک پست جدید را منتشر کرد و از آمادگی خود برای آغاز یک رقابت بزرگ گفت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اسپورت، تیم ملی فوتبال پرتغال در نخستین بازی خود در جام جهانی ۲۰۲۲ به مصاف غنا خواهد رفت.
رونالدو قبل از این بازی در پستی نوشت: ما در آستانه نخستین بازی خود در بزرگ ترین رقابت جهانی هستیم. این یک ماجراجویی جدید است که امیدوارم برای من طولانی شود. امیدوارم که یک رقابت پر از موفقیت برای ما باشد و بتوانیم نام و پرچم کشورمان را بالا نگاه داریم. او ادامه داد: می خواهیم کاری کنیم که هواداران پرتغال احساس افتخار و خوشحالی کنند. هیچ چیزی در فوتبال غیر ممکن نیست. زنده باد پرتغال.
تیم ملی فوتبال پرتغال در گروه هفتم جام جهانی با تیم های اروگوئه، غنا و کره جنوبی همگروه است.

انریکه: ممکن است آلمان ما را در بازی بعد شکست دهد

سرمربی تیم ملی اسپانیا با وجود برد پرگل تیمش از رقابت نزدیک در گروه برای صعود گفت.
به گزارش پیام آشنا به نقل از مارکا، لوئیس انریکه سرمربی تیم ملی فوتبال اسپانیا بعد از برد پرگل تیمش برابر کاستاریکا در جام جهانی گفت: این یک بازی بسیار ویژه برای ما بود. شروع خوبی داشتیم. معمولا شروع مسابقات برای ما سخت است ولی خیلی خوب کار کردیم و پیروزی بسیار مهمی کسب کردیم. او درباره اینکه در تیمش گلزنان زیادی هستند و یک گلزن واحد ندارد گفت: من همیشه خوانده بودم که کم گل زدن مورد انتقاد است نه اینکه چرا گل ها را بازیکنان مختلف می زنند. درست است که ما هنوز بازیکنی نداریم که هدف اول تیم برای گل زدن باشد اما بازیکنان زیادی داریم که گل می‌زنند. در این دیدار، من همه چیز را در مورد تیمم دوست داشتم. ایده این بود که بازیکنان خط میانی توپ را زیاد لمس کنند و سپس به دروازه حریف نزدیک شویم. حالا باید به بازی بعد فکر کنیم. آلمان می تواند ما را شکست دهد چون تیم قدری است ولی ما همین طور بازی خواهیم کرد تا برنده شویم.

اسپیتار ۱۶ تخت برای مصدومان جام جهانی رزرو کرد

مرکز درمانی فوق پیشرفته قطر اعلام کرد که ۱۶ تخت برای مصدومان جام جهانی ۲۰۲۲ رزرو کرده است.
به گزارش پیام آشنا به نقل از الرای، اسپیتار یکی از تخصصی‌ترین مراکز پزشکی درمانی در جهان است که بسیاری از ورزشکاران حرفه‌ای و قهرمانان جهان برای مداوا راهی آن می‌شوند.
آسیب دیدگی ها در جام جهانی ۲۰۲۲ زیاد شده است و تاکنون چند صحنه خطرناک دیده شده است و این نشان می دهد که نیاز به مراکز درمانی در سطح و کیفیت بالا است.
بیمارستان بزرگ اسپیتار که یک مرکز درمانی فوق پیشرفته در قطر است اعلام کرده است که ۱۶ تخت برای مصدومان جام جهانی ۲۰۲۲ رزرو کرده است.
مدیریت این بیمارستان همچنین اعلام کرد که حاضر است متخصصان خود را در اختیار هر تیمی پزشکی که اعلام نیاز کند قرار دهد.

نکته

افزایش سن، فعالیت بدنی زنان را بیشتر کاهش می‌دهد یا مردان؟

مشارکت در فعالیت بدنی با افزایش سن کاهش می‌یابد و این کاهش در زنان بیشتر از مردان است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، سبک زندگی بی‌تحرک یک عامل خطر عمده برای چاقی و بیماری‌های قلبی عروقی به شمار می‌رود و مشارکت در فعالیت بدنی با افزایش سن کاهش می‌یابد و این کاهش در زنان بیشتر از مردان است. در عین حال شیوع اضافه وزن و چاقی در میان کودکان و جوانان یکی از مهم‌ترین مشکلات بهداشت عمومی بوده و این مشکلات مرتبط با وزن در دوران کودکی تشخیص داده می‌شوند.
فعالیت فیزیکی یک رفتار آموخته شده است که تحت تأثیر خانواده، دوستان، معلمان و مربیان و همچنین محیط است. کودکان و نوجوانانی که در اوایل زندگی خود فرصت‌های ایجاد اعتماد به نفس در انجام فعالیت‌های فیزیکی را ندارند عمدتا در اواخر زندگی خود کمتر فعال هستند و مهارت‌های حرکتی مانند پریدن و پرتاب می‌تواند به عنوان بلوک‌های ساختمانی برای یک عمر فعالیت بدنی عمل کنند و کودکانی که این مهارت‌ها را در اوایل زندگی ندیده‌اند از توصیه‌های فعالیت بدنی در ادامه زندگی خود نیز تبعیت نخواهند کرد.
بر اساس این مطلب که از سوی ساناز کبیری تهیه شده و از سوی فدراسیون پزشکی ورزشی در اختیار ایسنا قرار گرفته آمده است: بازی و فعالیت بدنی روزانه از قدیم بخش مهمی از زندگی کودکان و نوجوانان بوده و امروزه وجود رایانه و رسانه‌های اجتماعی نیاز و میل کودکان را برای حرکت و بازی کاهش داده است.

فواید فعالیت فیزیکی برای کودکان و نوجوانان
مشارکت منظم در انواع مختلف فعالیت بدنی جهت رشد و پیشرفت سالم ضروری است و شواهد نشان می‌دهد که فعالیت بدنی می‌تواند تاثیر مثبت روی ترکیب بدنی، کلسترول، فشارخون، قند خون، تناسب هوازی، قدرت عضلانی، مهارت‌های حرکتی و سلامت استخوان داشته باشد.
فعالیت بدنی منظم همچنین می‌تواند عملکرد تحصیلی را بهبود بخشیده و احساسات خوبی را به وجود آورد. رفتارهای سبک زندگی مثبت مانند مشارکت در فعالیت جسمانی روزانه که در طول دوران کودکی و نوجوانی آغاز می‌شود در بزرگسالی نیز ادامه می‌یابد و در دراز مدت مشارکت روزانه در بازی‌های فضای باز و ورزش‌های تفریحی به بهبود سلامت و احساس خوب بودن همه کودکان و نوجوانان کمک خواهد کرد.

مشخصات فعالیت بدنی در کودکان و نوجوانان
الگوی طبیعی فعالیت پسران و دختران به صورت فعالیت بدنی کوتاه مدت همراه با دوره‌های استراحت مختصر در صورت نیاز، مشخص می‌شود و اکثر کودکان در فعالیت جسمانی شرکت می‌کنند تا از آن لذت ببرند، دوست پیدا کنند و چیز جدیدی یاد بگیرند.
کودکان و نوجوانانی که آمادگی جسمانی ضعیفی دارند، مستعد هستند به دلیل ناامیدی، خجالت و مشکلات فیزیکی مانند درد و آسیب از ورزش خارج شوند. کودکان و نوجوانان باید از روند فعال بودن فیزیکی لذت ببرند گرچه ارزش بازی خلاق آزاد نباید نادیده گرفته شود.
فعالیت‌های بدنی ساختارمند فرصتی منحصر به فرد برای کودکان و نوجوانان برای یادگیری مهارت‌های جدید، بهبود تکنیک ورزش و احساس موفقیت در موفقیت‌های آن‌ها را فراهم می‌کند، کودکانی که یاد می‌گیرند چگونه با اعتماد به نفس بازی کنند و برای شرکت در بازی‌ها و فعالیت‌های مختلف تشویق می‌شوند و احتمال اینکه در طول زندگی از لحاظ فیزیکی فعال باشند بیشتر است.
پسران و دختران غیر فعال می‌توانند فعالیت بدنی را با مشارکت در برنامه‌هایی که جذاب و سرگرم کننده است، بهبود بخشند و درست مثل خواندن و نوشتن، کودکان باید یاد بگیرند که چگونه بازی‌های حرکتی و مهارت‌های ورزشی را به صورت ایمن و درست انجام دهند.

اخبار کوتاه

درخشش ایرانی‌ها در لیگ قهرمانان فوتسال اروپا

تیم فوتسال پالما با درخشش بازیکنان ایرانی خود موفق شد حریفش را با نتیجه ۸ بر ۲ شکست دهد.

به گزارش پیام آشنا، تیم فوتسال پالما در نخستین دیدار خود در مرحله الیت لیگ قهرمانان اروپا به مصاف دوبووچ روسیه رفت و با نتیجه ۸ بر ۲ حریف روس خود را شکست داد.
حسین طیبی در دقیقه ۷ نیمه نخست، نخستین گل تیمش را به ثمر رساند و مسلم اولاد قباد در دقیقه ۱۴ نیمه دوم، گل ششم تیمش را وارد دروازه دوبووچ کرد.
پالما در لیگ فوتسال اسپانیا نیز با ۲ امتیاز اختلاف نسبت به بارسلونای صدرنشین در رده دوم قرار دارد.

مولر: مستحق شکست نبودیم

مهاجم تیم ملی فوتبال آلمان تیمش را مستحق شکست برابر ژاپن ندانست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از کیکر، تیم ملی فوتبال آلمان جام جهانی را ناامید کننده آغاز کرد و در دیدار برابر ژاپن با نتیجه ۲ بر یک شکست خورد. توماس مولر بر این باور است که تیمش مستحق شکست در این بازی نبود.
بازیکن با تجربه ژرمن‌ها بعد از بازی گفت: احساس من این است که برای مدت طولانی عملکرد خوبی از خود نشان دادیم اما در فوتبال باید برتری و مالکیت به گل منجر شود در غیر این صورت فایده ای ندارد. ما در خط دفاعی خوب نبودیم. اشتباهاتی داشتیم و تاوان آن را دادیم.
او ادامه داد: بسیار تلخ و ناامید کننده است که جام را با شکست آغاز کردیم اما وقتی به گل‌های نگاه می کنیم به خوبی متوجه می‌شویم که مستحق شکست در این بازی نبودیم.
ستاره باتجربه ژرمن ها در پایان گفت: باید با این وضعیت کنار آمد. قبول کردن شکست اصلا آسان نیست با این حال باید در بازی‌های بعدی تمرکز کرد. قبول کردن شکست از نظر فوتبالی آسان است اما از نظر عاطفی و احساسی بسیار سخت است.
آلمان با این شکست کار بسیار سختی برای صعود به دور بعد دارد. ژرمن برای صعود باید در دو بازی بعدی خود به پیروزی دست پیدا کنند و دیگر مدعیان هم امتیاز از دست دهند.

اینیستا:
دوست داشتم در جام جهانی باشم

ستاره سابق تیم ملی فوتبال اسپانیا اعتراف کرد که دوست داشت در جام جهانی ۲۰۲۲ به میدان رود. او امیدوار است که مسی با تیم ملی آرژانتین بدرخشد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از کوره، آندرس اینیستا ستاره سابق تیم ملی فوتبال اسپانیا برای دیدن بازی های جام جهانی راهی قطر شده است.
او در یک برنامه زنده تلویزیونی شرکت کرد. اینیستا درباره جام جهانی قطر گفت: جام جهانی همواره پیچیده و پر از شگفتی ها است و تا کنون هم سورپرایزهای زیادی دیده ایم. هر بازی طعم و رنگ و بوی خاص خود را دارد و تیم ها به راحتی پیروز نمی شوند. برای پیروز شدن باید از همه نظر خوب و آماده بود.
او دامه داد: تیم ملی فوتبال عربستان با انرژی و قدرت بالایی بازی کرد و نشان داد که در حفظ توپ خوب است. آنها می دانستند که در میدان چه می خواهند و آرژانتین را خیلی اذیت کردند. در ورزشگاه شور و هیجان زیادی برای پیروزی عربستان وجود داشت. این بازی نشان داد که در فوتبال هیچ چیزی غیر ممکن نیست. در سال های اخیر من به خاطر حضور در لیگ ژاپن با فوتبال در کشورهای عربی آشنا شدم و دوستانی هم در السد قطر و عربستان و همچنین دبی دارم.
او درباره حمله به میزبانی قطر گفت: آنچه که می توانم بگویم این است که ما در قطر واقعا خوشحال هستیم و از فضای موجود لذت می بریم. میزبانی در جام جهانی نیاز به تلاش زیادی دارد و قطر این کار را انجام داد. به نظرم این جام جهانی از بهترین دوره های جام جهانی است. من دوست داشتم که در این جام جهانی تیم ملی اسپانیا را همراهی کنم اما نشد. دیدار اسپانیا و کاستاریکا را از نزدیک دیدم و بسیار خوب ظاهر شدیم. اکنون باید روی دیدار با آلمان تمرکز کرد.
اینیستا در پایان درباره مسی گفت: من با مسی صحبت کردم. آنها شروع خوبی نداشتند اما هنوز دو بازی دیگر باقی مانده است. وقتی مسی در میدان است برای او بهترین را آرزو می کنم. امیدوارم که او در این جام جهانی بدرخشد. درباره رونالدو هم باید بگویم که او می تواند در هر باشگاهی در جهان بازی کند.

الشهرانی در عربستان جراحی شد

مدافع تیم ملی فوتبال عربستان که در دیدار برابر آرژانتین مصدوم شد بعد از بازگشت به کشورش جراحی شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از بی ان اسپورت، تیم ملی فوتبال عربستان در بازی نخست خود در جام جهانی ۲۰۲۲ با نتیجه ۲ بر یک برابر آرژانتین به پیروزی دست پیدا کرد.
این بازی یک اتفاق تلخ برای عربستانی ها داشت و آن آسیب دیدگی یاسر الشهرانی بال چپ تیم بود. الشهرانی به دروازه‌بان تیم خود به شدت برخورد کرد و همین باعث شد تا مصدوم شود و نتواند به بازی ادامه دهد.
الشهرانی بعد از آنکه مصدوم شد قرار بود که با یک هواپیمای شخصی راهی آلمان شود اما در نهایت او را به عربستان برگرداندند. بازیکن محبوب عربستانی در شهر ریاض زیر تیغ جراحان قرار گرفت و طبق اعلام رسانه های عربستانی عمل جراحی او با موفقیت همراه شد.
الشهرانی از ناحیه سر مصدوم شده بود. او دچار شکستگی از ناحیه فک و استخوان صورت شده و به این ترتیب او ادامه جام جهانی را از دست داد.
عربستان با پیروزی که برابر آرژانتین به دست آورد در صدر جدول رده بندی این گروه قرار گرفت این درحالی است که آرژانتین که یکی از مدعیان اصلی کسب عنوان قهرمانی در جام بود در قعر جدول رده بندی قرار گرفت.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۳۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای مسعود یکه خانی به شناسنامه شماره ۲۲۳۸ صادره از اصفهان فرزند محمد در ۸۰ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۲۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۶۲۱۹ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانمها حوریه خیری و مرجان خسروی وفاطمه اسدی وبا مالکیت مالک اولیه آقای فتح اله ترابی تایید مینماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۲۹/ف
تاریخ انتشار نوبت اول :۰۵/ ۱۴۰۱/۰۹
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
حسین رضانوری شاد
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف عیسی شاهدی پاپکیاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۲۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای مهرداد شاملو به شناسنامه شماره ۵۰۴ صادره از تهران فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷۶/۰۷ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۶۴ فرعی از۱۴۴ اصلی که طی نامه شماره ۱۴۰۱/۱۳۷۷۶ مورخ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ صادره ازشهرداری کمالشهر دارای کاربری مسکونی میباشد واقع در البرز و با خریداری از شهرداری کمالشهر وبا مالکیت مالک اولیه آقای موسی کمالی روستا تایید مینماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۲۸/ف
تاریخ انتشار نوبت اول :۰۵/ ۱۴۰۱/۰۹
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
حسین رضانوری شاد
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۳۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم یلدا پورحسینی یزدی به شناسنامه شماره ۱۱۰۹ صادره از زاهدان فرزند ماشاءاله در ۲۰ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۲۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۶۲۱۹ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانمها حوریه خیری ومرجان خسروی وفاطمه اسدی وبا مالکیت مالک اولیه آقای فتح اله ترابی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۰/ف
تاریخ انتشار نوبت اول :۰۵/ ۱۴۰۱/۰۹
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
حسین رضانوری شاد
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف عیسی شاهدی پاپکیاده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۱۳۸۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای/خانم شرکت مخابرات ایران فرزند به شماره شناسنامه صادره از دریک باب ساختمان به مساحت ۳۹۵۲,۸۸ مترمربع پلاک ۲۰۲۲ فرعی از۹ اصلی ازپلاک ۲۰۲۲ فرعی از ۹ اصلی واقع درماهدشت بلوار امام خمینی خیابان کارخانه ی قند مرکز مخابرات شهدای ماهدشت خ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۴/ف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۲
مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۱۵۶۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای/خانم کرمعلی آئینه روای فرزند عبدالعلی به شماره شناسنامه ۲۰۱ صادره از دریک باب خانه/یک قطعه زمین مزروعی /یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۶,۲۷ مترمربع از پلاک ۱۲۷۱ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع درولدآباد خیابان ۲۲ بهمن کوچه بهمن ۲۶ سمت چپ کوچه دوم احداثی خریداری از مالک رسمی آقای بیوک سماورچیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۳/ف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۲
مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک