

احداث پارک در اراضی زندان رجایی شهر کرج در دستور کار شهرداری



معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج از پیگیری طرح احداث پارکی به مساحت حدود ۶۰۲ هکتار در ضلع جنوب شرقی اراضی زندان رجایی شهر خبر داد و گفت: این پروژه با هدف توسعه فضای سبز شهری، ارتقای کیفیت سیما و منظر شهری و ایجاد فضایی شاخص و متفاوت از پارکهای موجود کرج، در حال بررسی و تکمیل مطالعات و طراحی است.

به گزارش پیام آشنا، احاطه احمدی یوگو با اشاره به وسعت حدود ۶۰۰ هکتاری اراضی زندان رجایی شهر اظهار کرد: بر اساس طرح موضوعی مصوب کمیسیون ماده ۵، حدود ۹۵ هکتار از این اراضی به فضای سبز اختصاص یافته است که در فاز نخست احداث پارکی به مساحت تقریبی ۶۲۳ هکتار در ضلع جنوب شرقی این مجموعه در دستور کار شهرداری کرج قرار دارد.

وی با تأکید بر اهمیت موقعیت این اراضی در ساختار فضایی و منظر شهری کرج افزود: با توجه به ارزش و موقعیت ویژه این محدوده و تأثیر آن بر سیمای شهری و منظر عمومی، طراحی و اجرای پارک باید با نگاهی فراختر از ایجاد یک فضای سبز معمولی دنبال شود و بتواند

به شکل گیری فضایی با کیفیت، جذاب و متناسب با ظرفیت های شهری منجر شود.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری کرج با اشاره به برگزاری جلسات کارشناسی برای پیشبرد این پروژه بیان کرد: جلسات هماهنگی و بررسی طرح به صورت هفتگی و با محوریت معاونت شهرسازی و معماری شهرداری کرج برگزار می شود و نمایندگان بخش های مرتبط از جمله معاونت عمرانی، سازمان عمران، سازمان سیما

فضای سبز تأکید شده تا طرح نهایی از نظر کیفیت طراحی، عملکرد فضایی و هویت بصری، پاسخگوئی انتظارات شهروندان باشد.

وی با بیان اینکه هدف، ایجاد فضایی متمایز در مقیاس شهری است، گفت: انتظار می رود طراحی این پارک با توجه به ویژگی های خاص محدوده، علاوه بر تأمین نیازهای فضای سبز، به ارتقای کیفیت محیط شهری و بهبود منظر عمومی کمک کند. به همین دلیل، تکمیل طرح با رویکردی تخصصی و جامع در حال پیگیری است.

این مسئول شهری با اشاره به تقسیم وظایف میان بخش های مختلف شهرداری اظهار کرد: در جریان جلسات کارشناسی، مسئولیت ها و وظایف مجموعه های مرتبط در بخش های مطالعاتی، طراحی، آمانسازی و اجرای پروژه مورد بررسی و هماهنگی قرار گرفته است تا پس از نهایی شدن طرح و تأمین اعتبارات، روند اجرایی با اسجام بیشتری دنبال شود.

احمدی یوگو در ادامه اقدامات انجام شده در محل پروژه نیز توضیح داد: در حال حاضر، سازمان مدیریت پسماند با استفاده از ماشین آلات خود، عملیات پاکسازی

منظر و فضای سبز شهری و سازمان مدیریت پسماند، در این فرآیند مشارکت دارند.

احمدی یوگو ادامه داد: در جلسات برگزار شده، طرح پیشنهادی سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری مورد بررسی قرار گرفته و دیدگاه ها و ملاحظات کارشناسی اعضای کمیته برای اصلاح و تکمیل آن ارائه شده است. همچنین بر ضرورت بهره گیری از نظرات متخصصان، مشاوران و صاحب نظران حوزه طراحی

نهضت سبز و رویش امید در خط ۴ حصار؛ کاشت ۶۰ اصله درخت در منطقه ۱۰ کرج



شهردار منطقه ۱۰ کرج از اجرای عملیات توسعه فضای سبز و بهسازی محیط شهری در خط ۴ حصار با کاشت ۶۰ اصله درخت و تسطیح و رگلاژ زمین خبر داد و تأکید کرد: رسیدگی به محلات کبیرخوردار و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان اولویت های مدیریت شهری این منطقه است.

به گزارش پیام آشنا، احمد غلامحسینی با اشاره به

۲۰ اصله درخت توت و ۴۰ اصله سرو و شیراز در خط ۴ حصار اجرا شد و همزمان، عملیات تسطیح و رگلاژ زمین نیز با هدف ساماندهی محیط و بهبود وضعیت این محدوده به انجام رسید.

شهردار منطقه ۱۰ کرج با بیان اینکه توسعه فضای سبز علاوه بر بهبود سیمای بصری، نقش مؤثری در ارتقای کیفیت محیط شهری دارد، تصریح کرد: اجرای این اقدامات با هدف افزایش پوشش گیاهی، بهسازی منظر

تداوم اقدامات عمرانی و خدماتی در محلات منطقه ۱۰ اظهار کرد: توسعه متوازن خدمات شهری و توجه به نیازهای محلات کبیرخوردار با جدیت در دستور کار مدیریت شهری قرار دارد و تلاش می کنیم با اجرای طرح های عمرانی، خدماتی و توسعه فضای سبز، گام های مؤثری در راستای بهبود شرایط محیطی و افزایش رضایتمندی شهروندان برداریم.

وی افزود: در همین راستا عملیات حفر چاله و کاشت

شهری و فراهم کردن محیطی مطلوب تر برای ساکنان این محدوده انجام شده است.

غلامحسینی در پایان خاطرنشان کرد: رسیدگی به مسائل و نیازهای شهروندان و ارتقای کیفیت خدمات شهری، محدود به خدمات خاصی نیست و مجموعه مدیریت شهری منطقه ۱۰ با برنامه ریزی مستمر، اجرای طرح های عمرانی و خدماتی و توسعه فضای سبز را در تمامی محلات منطقه دنبال می کند.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک آگهی فقدان سند مالکیت

خاتم عصری ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است به علت جایجایی اصل سند مالکیت معقود شده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ۱۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین با بنای احاطی به مساحت ۲۴۶۵۱ متر مربع به شماره ۱۹۰۷۹ فرعی از ۱۶۲ اصلی مغرور از پلاک ۲۱۳۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج که برابر سند قطعی شماره ۶۶۱۲۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۹ دفتر خانه ۷۷ کرج ۱۵ دانگ مشاع از شش دانگ به خاتم زهرا عصری منتقل و سند مالکیت به شماره ۱۹۱۳۲۱ صادر شد لذا مراتب به استناد تیسره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید و در صورت مقررات عمل کرد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۲۳/۱۲/۹۹

مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف عیسی شاهدی پایکیاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۸۱۷/۰۵۰۰۳۳۱۰۵۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مسکن یا کادان نولدیش فجر به شماره ملی ۰۵۶۶۰۰۱۳۱۴۰۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۰۵۶۲۵/۹ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۹۶ اصلی از مالکیت ربایه بیگم سادات ارداهلی ذیل صفحه ۲۱ و دفتر ۱ (سهم محمد سعید مجید طهرانی احدی از ورثه) واقع در قباله بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۹۶
شماره ۲۳۱۱۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۰

مهدی خان آشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۲۰۲۵۴۰۷/۰۵۰۰۳۳۱۰۵۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض مرضیه یزایان فرزند سید احمد بشماره ملی ۰۵۶۸۸۰۰۳۰ نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع - از مالکیت رشید دهقان رفیع برابر سند شماره ۱۰۰۵ مورخ ۱۳۴۹/۰۸/۲۳ دفتر خانه ۲۵ کرج ذیل دفتر ۲۶ صفحه ۲۷۵ قسمتی از پلاک ۱۸۹ اصلی واقع در عیسی آباد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود و صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدن ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۹۸۰۹
نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۰
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۵

شیرین عظیمزاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ
از طرف سعید صبرعلیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۸۱۶/۰۵۰۰۳۳۱۰۵۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مسکن یا کادان نولدیش فجر به شماره ملی ۰۵۶۶۰۰۱۳۱۴۰۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۰۵۶۲۵/۹ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۹۶ اصلی از مالکیت ربایه بیگم سادات ارداهلی ذیل صفحه ۲۱ و دفتر ۱ (سهم محمد سعید مجید طهرانی احدی از ورثه) واقع در قباله بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۹۶
شماره ۲۳۱۱۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۰

مهدی خان آشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۸۶۵/۰۵۰۰۳۳۱۰۵۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض خاتم معصومه بیگدلی فرزند عزیز علی بشماره شناسنامه ۰۵۳۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احاطی به مساحت ۱۸۵۳۲ متر مربع از بقاعده پلاک ثبتی ۳۵ اصلی از مالکیت محمد حسن مرتضایی برابر با سند شماره ۰۸۲۵۳ مورخ ۱۳۵۷/۰۶/۱۲ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در بسط جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدن ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۹۶
شماره ۲۳۹۷۵۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۵

مهدی خان آشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۸۴۷/۰۵۰۰۳۳۱۰۵۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض آقای فرهاد کورش تیا فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۰۱۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶۸۹۹ متر مربع از پلاک ثبتی ۲۱۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی از مالکیت آقای حجت اله خرم بین برابر با سند شماره ۰۵۹۲۱۹ مورخ ۱۳۴۸/۰۵/۹ دفتر خانه ۱ کرج (سهمی فرزند: بهرام) کورش تیا) و جمشید و اکرم و نرنا و شمس و رفیقه و زهرا و تاهید و مریم همگی به شهرت خرم بین و همسر : زری توده زارع وراث حجت اله خرم بین) واقع در نظر آباد بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۹۶
شماره ۲۳۹۷۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۵

مهدی خان آشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد