اخبار کوتاه

شوامنی: این فصل جام‌های زیادی را می‌خواهیم

هافبک فرانسوی رئال مادرید تاکید کرد کهکشانی‌ها در فصل جاری شانس کسب جام‌های زیادی را دارند

به گزارش پیام آشنا، رئال مادرید در هفته دوم رقابت‌های لالیگا توانست برابر رئال اوویدو با نتیجه سه بر صفر به پیروزی برسد.

به نوشته روزنامه آس، اورلین شوامنی، هافبک فرانسوی رئال مادرید در پایان این بازی گفت: پیروزی بسیار مهمی بود. قبل از اینکه فصل آغاز شود به همه قول دادیم که در سه بازی قبل از فیفادی به پیروزی برسیم. تاکنون در دو بازی اول پیروز شدیم و بازی با مایورکا باقی مانده است. امشب قاطعانه به پیروزی رسیدیم و مهم‌تر اینکه دروازه‌مان را بسته نگه داشتیم. باید با همین رویکرد ادامه دهیم و روز به روز و در هر بازی بهتر شویم.

او افزود: ما تعادل خوبی در عملکرد هجومی و دفاعی داریم. مهم‌ترین چیز، تلاش برای پس گرفتن سریع توپ و ایجاد فرصت‌ها بود. سه گل زدیم. همه چیز کامل نیست اما به کارمان ادامه خواهیم داد و مطمئنیم که فصل خوبی را در پیش رو داریم. در واقع سعی می‌کنیم توپ را در زمین حریف پس بگیریم وقتی توپ را در آنجا پس می‌گیریم، گول زدن کمی آسان‌تر می‌شود و امروز همین کار را کردیم. همه بازیکنان از این بازی خوب لذت بردند و باید با همین رویکرد ادامه دهیم.

شوامنی درباره عملکرد تیمی رئال گفت: فقط سه هفته است که فصل را شروع کردیم. بین بازی اوساسونا و امروز می‌توانیم ببینیم که همه تیم، هم از نظر بدنی و هم با توپ بهبود یافته است. امروز بازی بهتری را نسبت به بازی اوساسونا انجام دادیم و امیدوارم مقابل مایورکا عملکرد بهتری داشته باشیم.

او در پایان عنوان کرد: از نظر سطح شخصی احساس می‌کنم در شرایط خوبی هستم. فصل را با عنوانگری شروع کردیم و زمانی طولانی با بازی‌های زیاد در پیش روست. باید در سطح بالایی بازی کنیم تا قهرمانی‌ها را کسب کنیم. به کارمان ادامه خواهیم داد و امیدوارم امسال قهرمانی‌های زیادی را به دست بیاوریم. در فصل جاری به دنبال جام‌های زیادی هستیم.

آلونسو: وینی عالی بود

سرمربی رئال مادرید از نمایش شاگردانش به‌ویژه وینیسیوس در بازی برابر رئال اوویدو ابراز رضایت کرد

به گزارش پیام آشنا، رئال مادرید در هفته دوم فصل ۲۰۲۵ - ۲۰۲۴ لالیگا پیروزی قاطعی را به دست آورد. رئال که مهمان رئال اوویدو بود توانست با نتیجه سه بر صفر به پیروزی برسد و شش امتیازی شود.

به نوشته روزنامه مارکا سرمربی رئال مادرید در نشست خبری پایان بازی گفت: بازی بسیار خوبی را ارائه دادیم. در نیمه اول، چه با توپ و چه بدون توپ، با ریتم بالایی بازی و به‌خوبی بازی را کنترل کردیم. گلهی شرایط سخت بود چون اوویدو بسته بازی می‌کرد اما ریتم ما عالی بود. در نیمه دوم شاید کمی عقب نشستیم و اوویدو پیشروی کرد و از همین رو حفظ همان ریتم برای ما دشوار شد.

ژلی آلونسو افزود: در پس گرفتن توپ خیلی خوب عمل و سریع حمله کردیم. گل دوم به ما آرامش داد. تأکید می‌کنم که این بازی خارج از خانه کامل و بسیار جدی بود. بازیکنان رئال مادرید در این بازی چه با توپ و چه بدون توپ عالی بودند و این واقعا خوشحال کننده است.

او درباره وینیسیوس که به عنوان جانشین وارد شد و یک گل زد و یک پاس گل داد گفت: وینی عالی بود. او به عنوان بازیکن تهویضی هم گل زد و هم پاس گل داد و این واقعا خوشحال کننده است. ما به همه بازیکنان، چه بازیکنان اصلی و چه آنهایی که از نیمکت می‌آیند، نیاز داریم بازی‌های زیادی در پیش‌اند.

آلونسو درباره تغییرات ترکیب گفت: این موضوع به نیازهای تاکتیکی، توان بدنی یا حریف بستگی دارد. تصمیم ثابتی برای ما آینده‌نگر نگرفتم. می‌بینم چگونه پیهودمی پاییم تا همه احساس اهمیت و آمادگی کنند. این موضوع برای ثبات عملکرد مهم است. امروز مسابقه‌ای بود تا بدانیم در حال پیشرفت هستیم یا نه. می‌خواهیم همینطور ادامه دهیم و حالا خوهمان را برای بازی مقابل مایورکا قبل از فیفادی آماده می‌کنیم. بیش از ۲۰ بازیکن در فهرست داریم و سعی می‌کنم بهترین‌ها را از همه بگیرم. گلهی ممکن است چند دقیقه بازی کنی و مهم باشی. امروز وینیسیوس همین‌طور بود. هدفم این است که همه مشارکت کنند و این رویکرد ما خواهد بود. در فوتبال باید تصمیم‌ها را درک کرد. چون این تصمیمات به نفع تیم گرفته می‌شود. امروز هم همین‌طور بود.

مربی فصل پیش بایر لورکوزن درباره کیلیان امپابه گفت: امپابه چهار گیلوگرمی را که در جام جهانی باشگاهها از دست داده بود دوباره به دست آورده است. نمی‌توانم درباره فصل گذشته زیاد صحبت کنم، چون اینجا نبودم. امپابه را در شرایط خوبی می‌بینم او پرانرژی است و این انرژی را به تیم منتقل می‌کند. دوست دارم که او روی خط دفاعی حریف فشار می‌آورد و به عقب برمی‌گردد. می‌دانیم که او گل خواهد زد. به همین خاطر بهتر است که در کارهای دفاعی هم شرکت کند. او امروز عالی بود و در بازی قبلی هم همین‌طور. به رشد خود ادامه می‌دهیم و می‌دانیم چه چیزهایی باید بهبود یابند. زمان کم است اما برداشت‌ها خوب است.

رضا سوخته‌سرایی، کشتی‌گیر پرافتخار درگذشت

ملی پوش سنگین وزن سابق تیم ملی کشتی ایران پس از تحمل یک دوره بیماری در سن ۷۶ سالگی جان به جان آفرین تسلیم کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، پس از درگذشت امامعلی حبیبی یکی از اسطوره‌های نامدار کشتی ایران، رضا سوخته سرایی کشتی گیر نامدار سنگین وزن ایران و دارنده دو مدال نقره جهان و سه طلا و یک نقره بازی‌های آسیایی پس از تحمل یک دوره طولانی بیماری، شب گذشته (یکشنبه ۲ شهریور ۱۴۰۴) در سن ۷۶ سالگی درگذشت.

سوخته سرایی که متولد ۱۱ بهمن ۱۳۲۸ در دارکلاته رامیان در استان گلستان بود، از معدود کشتی گیران تاریخ ایران بود که در هر دو رشته آزاد و فرنگی صاحب مدال شد. او در سه دوره بازی‌های آسیایی ۱۹۸۲، ۱۹۸۶ و ۱۹۹۰ پرچمدار کاروان ایران بود که در هر سه دوره به مدال طلا رسید.

سوخته‌سرایی یکی از بهترین کشتی‌گیران دسته فوق سنگین تاریخ کشتی ایران به‌شمار می‌رود. با این‌که رشته تخصصی او کشتی آزاد بود اما در کشتی فرنگی نیز سابقهٔ قهرمانی بازی‌های آسیایی را دارد. سوخته‌سرایی کاپیتان و باتجربه‌ترین کشتی گیر تیم ملی در دهه ۱۹۸۰ و پرچمدار کاروان ورزشی ایران در ۳ دورهٔ بازی‌های آسیایی ۱۹۸۲، ۱۹۸۶ و ۱۹۹۰ بود که در هر سه دوره نیز به مدال طلارسید.

وی در سال‌های پس از انقلاب ایران به عنوان پهلوان پایتخت دست یافت و کمتر رقیبی در ایران یارای رقابت با وی را داشت. سوخته‌سرایی جزو بهترین سنگین‌وزن‌های جهان به شما می‌رود و بعضی از کارشناسان کشتی از او به عنوان بهترین سنگین‌وزن تاریخ ایران نام می‌برند.

حضور ۵ ملی‌پوش البرزی در مسابقات قهرمانی تکواندوی جهان

نائب رئیس هیئت تکواندوی استان البرز گفت: پنج تکواندوکار البرزی در ترکیب نهایی تیم‌های ملی تکواندوی مردان و زنان برای حضور در مسابقات قهرمانی جهان به میزبانی چین قرار گرفتند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، کوروش رجلی اظهار کرد: مرحله پایانی مسابقات انتخابی تیم ملی تکواندو مردان با حضور رئیس فدراسیون، اعضای کادر فنی و داوران بین‌المللی دوم شهریور در خانه تکواندو برگزار شد.

وی افزود: این رقابت‌ها با هدف معرفی نفرات برتر جهت حضور در دو رویداد مهم مسابقات قهرمانی جهان در چین و بازی‌های کشورهای اسلامی در عربستان برگزار و در پایان، ترکیب نهایی تیم ملی مشخص شد.

رجلی گفت: ابوالفضل زندی، مهدی حاج موسایی و محمدصادق دهقانی از البرز موفق شدند جواز حضور در ترکیب تیم ملی را برای شرکت در این رقابت‌ها کسب کنند. نائب رئیس هیئت تکواندو استان البرز ادامه داد: در بخش زنان، مهلا مومن‌زاده و نسترن ولی‌زاده به مسابقات اعزام می‌شوند. همچنین روزان گودرزی، یلدا ولی‌نژاد و فاطمه اسکندرنیا از استان البرز در ترکیب اعزامی به بازی‌های کشورهای اسلامی قرار گرفتند.

تیم ملی کشتی فرنگی جوانان ایران قهرمان جهان شد

تیم ملی کشتی فرنگی جوانان به عنوان قهرمانی جهان دست یافت.

به گزارش پیام آشنا، در پایان رقابت‌های کشتی فرنگی قهرمانی جوانان جهان در بلغارستان، تیم ملی کشتی فرنگی جوانان ایران با کسب یک مدال طلا، ۲ نقره و ۲ برنز و مجموع ۱۱۷ امتیاز به عنوان قهرمانی جهان دست یافت.

در جریان ۴ وزن پایانی این مسابقات، امعوابویری در وزن ۷۷ کیلوگرم به مدال نقره رسید و محمدجواد ابوطالبی در ۶۳ و ابوالفضل فتحی تزنگی در وزن ۱۳۰ کیلوگرم نیز صاحب مدال برنز شدند.

در وزن ۶۳ کیلوگرم محمدجواد ابوطالبی در نخست با نتیجه ۸ بر صفر مورات آریکوغلو از ترکیه را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۹ بر صفر توستنی بوکیا از گرجستان را شکست داد و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. ابوطالبی در این مرحله با نتیجه ۹ بر ۵ مغلوب الکس مارگاریان از ارمنستان شد و با توجه به حضور این کشتی گیر در دیدار فینال، به گروه بازنده‌ها رفت. وی در این گروه با نتیجه ۱۱ بر صفر لادان دروری از آمریکا را شکست داد و به دیدار رده بندی راه یافت. وی در این دیدار با نتیجه ۸ بر صفر کریستین میلنکوف از بلغارستان را از پیش رو برداشت و به مدال برنز دست یافت.

در وزن ۷۷ کیلوگرم امعوابویری در دور اول با نتیجه ۸ بر صفر ژالان یک از صربستان را شکست داد. وی در دور بعد با نتیجه ۸ بر صفر یوسف توسن از ترکیه را مغلوب کرد و راهی مرحله یک چهارم نهایی شد. وی در این مرحله با نتیجه ۱۰ بر صفر راتیک پایازیکوف از قرقیزستان را از پیش برو برداشت و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۹ بر ۵ مغلوب الکس مارگاریان از ارمنستان شد و با توجه به حضور این کشتی گیر در دیدار فینال، به گروه بازنده‌ها رفت. وی در این گروه با نتیجه ۱۱ بر صفر لادان دروری از آمریکا را شکست داد و به دیدار رده بندی راه یافت. وی با نتیجه ۸ بر صفر تلاسبک بویکوف از قرقیزستان را مغلوب کرد و به مرحله یک چهارم نهایی راه یافت. در این مرحله با نتیجه ۴ بر ۲ مقابل کویفی لازلوواز مجارستان پیروز شد و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۵ بر ۴ مغلوب علی الیاسوف از روسیه شد و به دیدار رده بندی رفت. وی در این دیدار با نتیجه ۹ بر ۱ وپاچاسلاو فدارینا از بلاروس را شکست داد و به مدال برنز دست یافت.

پیش از این پیام احمدی در ۵۵ کیلوگرم به تنها مدال طلای ایران در این مسابقات رسید و محمدهادی سیدی در وزن ۹۷ کیلوگرم نیز صاحب مدال نقره شد.

در رده‌بندی تیمی ایران با ۱۱۷ امتیاز در جایگاه نخست ایستاد و برای ششمین بار قهرمان جهان شد. تیم‌های ارمنستان با ۹۸ امتیاز و آذربایجان با ۹۰ امتیاز نیز دوم و سوم شدند.

مومنی مقدم: برای صدرنشینی می‌جنگیم

آرش عبدی، ایرنا- سرمربی تیم والیبال جوانان ایران گفت: مقابل لهستان بازی آسانی نخواهیم داشت اما تیم ایران می جنگد تا با شکست این تیم به عنوان سرگروه به مرحله بعد صعود کند.

تیم والیبال جوانان ایران دیروز در چهارمین دیدار خود در مرحله مقدماتی قهرمانی مردان زیر ۲۱ سال جهان در ژیانگمن به مصاف کانادا رفت و سه بر صفر این تیم را شکست داد.

سرمربی تیم ملی والیبال جوانان ایران درباره این مسابقه گفت: ابتدا از بازیکنان و دیگر اعضای کادرفنی خوب تیم ایران تشکر می کنم که مقابل کانادا سه بر صفر برنده شدند. بازیکنان کانادا از فیزیک خوبی برخوردار بودند و قامت های بلندی داشتند، طبیعتا در دفاع باید موفق عمل کنند البته اگر تیم ایران سیستم حمله خوبی نداشت، اما بازیکنان ایران کار خودشان را به نحو احسن انجام دادند.

غلامرضا مومنی مقدم با بیان این که بازیکنان ایران در دفاع و سرویس نیز عملکرد خوبی داشتند و نقاطی که بر اساس آنالیز مشخص کرده بودیم را هدف قرار دادند و از کانادا امتیاز لازم را گرفتند، تصریح کرد: یک دیدار دیگر در مرحله گروهی داریم که با تیم خوب لهستان است. تیمی تاکتیکی که بازیکنانش یک سال در لیگ لهستان با یکدیگر بازی کردند و وارد این مسابقات شدند.

وی تاکید کرد: مقابل لهستان بازی آسانی نخواهیم داشت اما تیم ایران هم می‌جنگد تا با شکست این تیم به عنوان سرگروه به مرحله بعد صعود کند. کار آسانی نیست و همه تیم ها خوب هستند، حداقل ۶ تیم برای سکو می جنگند و این موضوع کار را برای همه تیم ها سخت کرده است.

سرمربی تیم ملی والیبال جوانان ایران ادامه داد: از این به بعد هم بازی‌ها سخت‌تر و تاکتیکی‌تر خواهد شد و تیمی که هم از لحاظ بدنی و هم از لحاظ تاکتیکی و فنی بهتر باشد، برنده می شود. این موضوع چالش بسیار خوبی برای تیم‌ها است و تیم ایران هم از تیم‌های خوب این مسابقات است. سعی می کنیم جزو تیم‌های صعود کننده به مراحل بعدی حذفی باشیم.

وی درباره برنامه‌های تیم ملی جوانان در روز استراحت تیم‌ها، گفت: بعد از سه مسابقه مرحله مقدماتی یک روز استراحت کردیم که البته همراه با دو جلسه تمرین تویی و وزنه و دو جلسه آنالیز بود. امروز هم آماده می شویم برای بازی با تیم خوب لهستان و بعد از آن هم اولین بازی پلی آف را پیش رو داریم.

مومنی‌مقدم با اشاره به فرمول این دوره از مسابقات قهرمانی جهان گفت: دیدارهای این دوره نسبت به دوره های قبل حساسیت بیشتری دارد و کادر فنی تلاش دارد تا بازیکنان را در شرایطی که کمترین استرس را داشته باشند، نگه دارد و با توجه به این بازیکنان با کیفیت بسیار خوبی داریم، زمینه را برای نشان دادن توانایی آن‌ها فراهم کند. بازیکنان آینده‌داری داریم اما در شرایط سنی حساسی قرار دارند و نوسان زیاد دارند و سعی می‌کنیم با راهنمایی و هدایت کادر فنی بهترین عملکرد را داشته باشند.

وی درباره مدعیان این دوره از مسابقات نیز گفت: تیم‌هایی مثل ایتالیا، آرژانتین، فرانسه، لهستان، اوکراین و ژاپن که فوق العاده است. در این دوره از مسابقات بهترین هستند و تلاش می کنند به مرحله نیمه‌نهایی صعود کنند. مسابقات امسال خیلی خوب است و از نظر کیفیت بازی‌ها، چالش‌های خیلی خوبی در مسابقات آینده خواهیم دید. درست است که تیم ایران مدافع عنوان قهرمانی است اما امیدوارم عملکرد خوبی ارائه دهیم، زیرا کلا نسل تیم جوانان ایران عوض شده و بچه های دیگری به میدان می‌روند و فشار زیادی روی آنان هست و باید زمینه را برای ارائه بازی خویشان فراهم کنیم.

اخبار

بیستمی رستمیان در تپانچه ۲۵ متر قهرمانی آسیا

هانیه رستمیان در ماده تپانچه ۲۵ متر مسابقات تیراندازی قهرمانی آسیا بیستم شد.

به گزارش پیام آشنا، نمایندگان ایران در هشتمین روز مسابقات تیراندازی قهرمانی آسیا در بخش سرعت دور مقدماتی تپانچه ۲۵ متر در خط آتش ایستادند.

در پایان دور مقدماتی و مجموع امتیازات بخش دقت و سرعت، گلنوش سیف‌تاهی و هانیه رستمیان، دختر المپیکی ایران، به ترتیب با ۵۷۳ و ۵۷۲ امتیاز در جایگاه نوزدهم و بیستم ایستادند و سامیه یلسی با ۵۳۹ امتیاز چهل‌ودوم شد.

همچنین تیم ایران با ترکیب رستمیان، سیف‌تاهی و یلسی با ۱۶۸۴ امتیاز در رده دهم ایستاد.

هدایت تیم ملی تپانچه ایران را مریم سلطانی به عنوان سرمربی و مصطفی منتظرعلیه به عنوان مربی بر عهده دارند.

کاروان ایران تاکنون سه مدال برنز در رده سنی بزرگسالان و یک طلا، چهار نقره و سه برنز در رده سنی نوجوانان و در مجموع یازده مدال را کسب کرده است.

دختران المپیکی کاراته ناشنوایان وارد دهمین اردوی المپیکی می‌شوند

اعضای تیم اعزامی کاراته دختران به‌ای‌های المپیک ناشنوایان در هر دو بخش کومیته و کاتا به منظور حضور در دهمین اردوی آماده سازی این بازی‌ها وارد محل اردوی خود می‌شوند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون ورزش‌های ناشنوایان، فرحناز ارباب سرمربی تیم ملی کاراته دختران ناشنوا قصد دارد از روز سه شنبه (۴ شهریور) دهمین اردوی آماده‌سازی شاگردانش برای حضور در بازی‌های المپیک ۲۰۲۵ را آغاز کند.

به همین منظور ۷ دختر المپیکی کاراته دیروز (دوشنبه ۳ شهریور) با حضور در محل کمپ تیم‌های ملی فدراسیون ورزش‌های ناشنوایان خود را به زهرا السدی سرپرست تیم معرفی کردند.

اسامی دختران المپیکی کاراته به این شرح است:

کومیته

* نهال زکی زاده (وزن ۵۰- کیلوگرم)
* زینب حسن پور (وزن ۵۵- کیلوگرم)
* سارا اذریا (وزن ۶۱- کیلوگرم)
* بیتا جواهری (وزن ۶۸+ کیلوگرم)

کاتا

* مهناز حسن زاده
* مژده مرادی
* سمیرا ابوالحسنی

سیده مژگان موسوی که در رقابت‌های دورین اردویی جایگاه پنجم کومیته را به دست آورد نیز در اردو حضور خواهد داشت. دهمین اردوی تیم ملی کاراته بانوان ناشنوایان تا ۷ شهریور ادامه دارد. شادی جعفری زاده مربی تیم ملی نیز همچون اردوهای گذشته در این اردو حضور خواهد داشت.

بیست و پنجمین دوره بازی‌های المپیک ناشنوایان ۲۴ آبان تا ۶ آذر سال جاری به میزبانی ژاپن برگزار خواهد.

نواک جوکوویچ رکورد تاریخی زد

نواک جوکوویچ در دور اول تنیس آزاد آمریکا ۲۰۲۵ با شکست لونر تین، هفتادوپنجمین برد متوالی خود در افتتاحیه‌های گرندسلم را ثبت کرد و رکوردی تاریخی از خود به جای گذاشت.

به گزارش پیام آشنا، نواک جوکوویچ، تنیسور مطرح صربستانی، در دور نخست مسابقات تنیس آزاد آمریکا ۲۰۲۵ مقابل لونر تین، بازیکن ۱۹ ساله آمریکایی قرار گرفت و با نتیجه ۶-۱، ۶-۷ (۷-۳)، ۶-۲ به پیروزی رسید. این پیروزی، هفتادوپنجمین برد متوالی جوکوویچ در مسابقات افتتاحیه گرندسلم‌ها محسوب می‌شود.

جوکوویچ به‌عنوان نخستین بازیکن تاریخ در هر دو بخش مردان و زنان، رکوردی بی‌نظیر در جدول اصلی رقابت‌های انفرادی گرندسلم به ثبت رسانده است.

این دیدار که در ورزشگاه آرتور اش واقع در مرکز ملی تنیس بیلی جین کینگ برگزار شد، پس از ۲ ساعت و ۲۵ دقیقه با برتری تنیسور شماره هفت جهان به پایان رسید. جوکوویچ در این مسابقه ۷ ایس، ۴ دیل‌فالت و ۵ بریک از ۸ فرصت داشت، در حالی که حریف آمریکایی تنها ۱ ایس، ۶ دیل‌فالت و ۲ بریک از ۸ فرصت را ثبت کرد.

در دور دوم، جوکوویچ به مصاف زاخاری سواجدا تنیسور آمریکایی و نفر ۱۴۹ رده‌بندی جهانی، خواهد رفت.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۴۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر رضوانی الوار شناسنامه شماره ۴۷۹۴ صادره از کرج فرزند کریم در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۵۰/۰۳ مترمربع مفروز از قطعه دوم تفکیکی از پلاک شماره ۴۵۳ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای نادر رضوانی الوار و با مالکیت مالک اولیه آقای ابوالفتح کمالی روستا تایید میتماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۷۷۷۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۴

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف ابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۴۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر رضوانی الوار شناسنامه شماره ۱۲۱۴ صادره از کرج فرزند کریم در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۵۰/۰۳ مترمربع مفروز از قطعه دوم تفکیکی از پلاک شماره ۴۵۳ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای نادر رضوانی الوار و با مالکیت مالک اولیه آقای ابوالفتح کمالی روستا تایید میتماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۷۷۷۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۴

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف ابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۴۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم مهدی زاده شناسنامه شماره ۱۶۴۱ صادره از مهریان فرزند شاه ویردی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع در البرز و باخریداری از آقای داود دانور و با مالکیت مالک اولیه آقایان محمد و محمود نامرتبلی تایید میتماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۷۷۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۴

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی