info@payamdaily.ir

نخستین روزنامه صبح البرز

پیام آشنا

شماره ۲۳۴۰
چهارشنبه / ۴ / امرداد / ۱۴۰۲
۸ / محرم / ۱۴۴۵
26 / July / 2023

صاحب‌امتیاز: موسسه همگامان اندیشه زمان
مدیرمسئول: محمود حیدری سردبیر: باهره حیدری
نشانی: کرج، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، جنب کانون کارشناسان رسمی دادگستری
تلفن: ۳۲۵۳۲۸۳۸-۳۲۵۴۴۴۴۳-۰۲۶- فکس: ۳۲۵۳۰۱۰۱
امتیاز در طرح ارزیابی کیفی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی: ۵۸/۲۳
چاپ: کارگر

امروز با حافظ

دی گفت طبیب از سرِ حسرت چو مرا دید
هیهات که رنجِ تو ز قانونِ شفا رفت
ای دوست به پرسیدنِ حافظ قدمی نه
زان پیش که گویند که از دارِ فنا رفت

باز این چه شورش است که
در خلق عالم است
باز این چه نوحه و چه عزا و
چه ماتم است
محتشم کاشانی

اوقات شرعی فردا

اذان صبح	طلوع آفتاب	اذان ظهر	غروب آفتاب	اذان مغرب
۰۳:۳۰	۰۵:۰۹	۱۲:۱۲	۱۹:۱۵	۱۹:۳۵

کسانی که رضایت مخلوق را به بهای غضب خالق بخرند، رستگار نخواهند شد.

امام حسین(ع)

اشاره

اینترنت سوار بر نور!

استفاده از فضای اینترنت در حال افزایش شدیدی است. حجم ارتباطات جهانی هر دو سال یک بار دو برابر می‌شود و با این حال، طیف رادیویی فضای کافی برای رشد فراهم نمی‌کند و این امر در کاهش پایداری و پوشش موثر اتصال بی سیم و همچنین کاهش سرعت دیده می‌شود بنابراین به نظر می‌رسد وقت آن رسیده تا به سوی فناوری جدیدی حرکت کنیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، این روزها نام لای‌فای بسیار به گوش می‌خورد و آینده ارتباطات بی‌سیم ممکن است به یک فناوری جدید مبتنی بر نور به نام لای فای گره خورده باشد. «لای فای» (Li-Fi) که مخفف لایت فیدلیتی (light fidelity) است، یک فناوری شبکه نوری بی‌سیم است که از نور مادون قرمز به جای سیگنال‌های رادیویی (وای فای) برای انتقال داده استفاده می‌کند. لای‌فای که پس از سال‌ها تحقیق، توسعه یافته است، اتصالی پرسرعت، پایدار، ایمن و سالم را به کاربران ارائه می‌دهد. انتقال داده از طریق لای‌فای بر اساس مدولاسیون یک پرتو نور ساطع شده توسط یک دستگاه فرستنده است که از طریق یک اتصال سیمی به شبکه اینترنت به یک دستگاه گیرنده که خود به یک دستگاه متصل است، وصل می‌شود.

لای‌فای چگونه کار می‌کند؟

ممکن است با کد مورس آشنایی داشته باشید که امکان برقراری ارتباط از طریق پالس‌های کوتاه و بلند را فراهم می‌کند. لای‌فای بر اساس یک اصل مشابه عمل می‌کند. لامپ‌های ال‌ای‌دی (LED) مجهز به فناوری لای‌فای با تنظیم شدت نور خود با سرعت دهها هزار تغییر در ثانیه سیگنالی را منتشر می‌کنند. این پالس نوری که با چشم غیرمسلح کاملا نامحسوس است، دریافت می‌شود و به یک سیستم دوتایی تبدیل می‌شود سپس توسط دستگاه‌های متصل ترجمه می‌شود درست مانند سایر اطلاعات دیجیتال. این انتقال بین یک نقطه فرستنده که معمولا روی سقف نصب می‌شود تا پوشش پرتو نور را به حداکثر برساند و یک دانگل گیرنده متصل به رایانه، تلفن هوشمند یا تبلت کاربر انجام می‌شود. گفته می‌شود لای فای سرعتی بالغ بر ۲۲۴ گیگابیت بر ثانیه دارد. این سرعت انتقال داده برای کارهایی مانند بازی یا واقعیت افزوده و واقعیت مجازی، بسیار مفید خواهد بود.

منشأ اصطلاح لای‌فای

همانطور که پیش از این گفته شد، اصطلاح لای‌فای از واژه‌ی «Light Fidelity» گرفته شده است. اصطلاح «نور» که در سال ۲۰۱۱ توسط استاد دانشگاه ادینبرو ابداع شد به استفاده از نور به عنوان یک واسطه اشاره دارد، در حالی که fidelity ادامه دهنده سلسله کلمات اختصاری فناوری‌ای است که به اواسط قرن بیستم باز می‌گردد. این فناوری جدید نام خود را از (Wireless Fidelity) یا همان وای‌فای الهام گرفته است که خود از اصطلاح HiFi Fidelity گرفته شده بود که فناوری ضبط با کیفیت بالای صدا یا تصویر است.

مزایای لای‌فای

لای‌فای مزایای متعددی دارد که از جمله‌ی آن‌ها می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

یک فناوری تسخیرناپذیر

یکی از مزایای اصلی لای‌فای امنیت است. از آنجایی که نور نمی‌تواند از ساختارهای مات عبور کند، اینترنت لای‌فای تنها برای کاربران داخل یک اتاق در دسترس است و کاربران در اتاق‌ها یا ساختمان‌های دیگر نمی‌توانند به آن نفوذ کنند. برخلاف وای‌فای که در آن امواج فرکانس رادیویی می‌توانند در معرض هک شدن از سوی منابع خارجی قرار بگیرند، داده‌های منتقل شده از طریق لای‌فای در یک ناحیه تعیین شده محدود می‌ماند. این مزیت برای نهادهای دولتی، موسسات حقوقی و سایر سازمان‌هایی که با داده‌های حساس سر و کار دارند و در برابر جرایم سایبری آسیب‌پذیر هستند، اهمیت بالایی دارد.

دسترسی راحت

اتصال مداوم به چندین کاربر اجازه می‌دهد تا به طور همزمان بدون تاخیر در فضای اینترنت جستجو کنند و این مزیت آن را برای مدارس و فضاهای باز که دسترسی بی‌وقفه به اینترنت برای کار و یادگیری در آنها بسیار اهمیت دارد تبدیل به گزینه‌ای ایده آل می‌کند. لای‌فای با استفاده از نور مرئی کار می‌کند، از آنجایی که خانه‌ها و دفاتر دارای لامپ‌های ال‌ای‌دی برای روشنایی هستند می‌توان از همان منبع نور برای انتقال داده‌ها استفاده کرد از این رو از نظر هزینه و همچنین انرژی بسیار کارآمد است. هر جا منبع نوری وجود داشته باشد، اینترنت می‌تواند وجود داشته باشد. لامپ‌ها در همه جا وجود دارند، در خانه‌ها، ادارات، مغازه‌ها، مراکز خرید و حتی هواپیماها و این بدان معناست که انتقال داده با سرعت بالا می‌تواند در همه جا در دسترس باشد.

عدم تداخل با سایر فرکانس‌ها

هیچ آلودگی فرکانس رادیویی که بتواند سلامتی را تحت تاثیر قرار دهد، به ویژه در محیط‌هایی مانند بیمارستان‌ها، مهدکودک‌ها و خانه‌های سالمندان که رفاه افراد آسیب‌پذیر در آنها اهمیت دارد، وجود ندارد. نصب لای‌فای منجر به صرفه جویی قابل توجهی در هزینه و کاهش اثرات کربن در بخش‌های حمل و نقل و هوانوردی می‌شود. امواج نوری لای‌فای با امواج فرکانس رادیویی تداخلی ندارد و آن را با سایر فناوری‌های ارتباطی بی‌سیم مانند وای‌فای، 4G و 5G سازگار می‌کند. این سازگاری همچنین آن را به یک راه حل بهینه برای سفرهای هوایی تبدیل می‌کند، زیرا تداخلی با تجهیزات داخل هواپیما ایجاد نمی‌کند. اما با وجود تمامی این مزایا لای‌فای معایبی نیز دارد. در صورت استفاده از لای‌فای، اینترنت بدون منبع نور قابل استفاده نیست و نور را نمی‌توان خاموش کرد. این می‌تواند مکان‌ها و موقعیت‌هایی را که در آن‌ها می‌توان از لای‌فای استفاده کرد، محدود کند. اگرچه استفاده از نور مرئی امنیت آن را حفظ می‌کند اما نور نمی‌تواند به دیوارها نفوذ کند و بنابراین بُرد سیگنال‌ها توسط موانع فیزیکی محدود می‌شود. سایر منابع نور ممکن است با سیگنال‌ها تداخل کنند. یکی از بزرگترین اشکالات احتمالی رهگیری سیگنال‌ها در فضای باز است. نور خورشید در سیگنال‌ها اختلال ایجاد می‌کند و در نتیجه اینترنت قطع می‌شود. با وجود تمامی مزایای جالب توجه این فناوری باید اشاره کرد که هنوز نمی‌توان لای‌فای را به عنوان جایگزینی قطعی برای وای‌فای دانست و پیش از آن باید زیرساخت‌های مناسب برای آن ایجاد شده و معایب این فناوری تا حد امکان رفع شود.

گزارش روز

خانه‌های نقلی در سرزمینی پهناور؛

وقتی شهرسازان عرصه را تنگ می‌کنند

در حالی صحبت از ساخت خانه‌های کوچک برای قشر متوسط و نیازمند توسط دولت مطرح می‌شود که این رویکرد از اساس با گفتمان دولت در تناقض است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، فارغ از این تعارض، کارشناسان معتقدند کشور ما در تأمین زمین مورد نیاز برای ساخت خانه با متراژ استاندارد با محدودیتی مواجه نیست تا بخواهد متراژ خانه‌ها را کم کند. علاوه بر آن کوچک سازی خانه با سیاست‌های کلی نظام و نص قانون نیز در تعارض است. هر چند آخوندی وزیر اسبق راه و شهرسازی دیگر در حوزه تصمیم‌گیری مسکن نقشی ندارد، اما همچنان تأثیر تفکر و اقدامات او گریبان‌گیر مسکن مردم است. هنوز ادبیات گفتمانی او در بدنه وزارت راه و شهرسازی شنیده می‌شود. «پاک» نام مهم‌ترین برنامه آخوندی، وزیر اسبق راه و شهرسازی برای بهبود وضعیت مسکن کشور بود، برنامه‌ای که یادآور و تداعی‌کننده نام این شخص در ذهن عموم مردم است. قرار بود پاک که مخفف پس‌انداز، انبوه‌سازی و کوچک‌سازی است، مشکل مسکن قشر متوسط را، با کوچک سازی متراژ واحدها حل کند. پاک در دوره دولت دوازدهم و دهه ۹۰ اجرا نشد، البته خوشبختانه اجرا نشد، چرا که با تحقق پروژه انبوه و کوچک سازی پاک، خانه‌های کلانشهر که در حالت فعلی از متراژ و تراکم استاندارد فاصله معناداری دارند، تبدیل به قوطی کبریت می‌شدند. قوطی کبریتی که اکنون، نام آنها را بار دیگر از زبان برخی تصمیم‌گیرندگان و مدیران میانی وزارت راه و شهرسازی می‌شنویم. پاک، قوطی کبریت، خانه‌های ده متری، بیست و پنج متری و هر نام دیگری که داشته باشد، نه تنها از اساس با دال مرکزی گفتمان دولت سیزدهم که عدالت محوری بوده متعارض است، بلکه با اصل ۳۱ قانون اساسی نیز در تناقض است.

شروع پاک‌شدن رؤیای خانه بزرگ از دهه ۷۰

پاک، یکبار در دهه ۷۰ متراژهای خانه ایرانیان را کوچک کرده بود. این طرح در سال ۷۲ در خصوص، سیاست تأمین مسکن از طریق «پس‌اندازهای مردمی»، «انبوه‌سازی» و «کوچک‌سازی» آماده اجرا شد. مبنای پاک را ساخت «انبوه» واحدهای مسکونی با متراژ «کوچک» از طریق تامین مالی توسط «پس‌انداز»‌های مردمی در بانک‌ها تشکیل می‌داد. هر چند امروز آمار رسمی و مرجع درباره اینکه در ۴ سال دولت دوم سازندگی چه تعداد واحد مسکونی در سطح کشور در قالب طرح «پاک» ساخت شده است، وجود ندارد یا قابل دسترس نیست، اما در سال‌های ۷۲ تا ۷۶، تحت‌تأثیر تفکر کوچک‌سازی میانگین متراژ ساخت و سازهای مسکونی از ۱۵۰ مترمربع در هر واحد به ۱۲۵ مترمربع کاهش پیدا کرد. یکی دیگر از سیاست‌های آخوندی که در وزارت راه و شهرسازی ریشه دوانده مسئله عدم توسعه کلان‌شهرها، از جمله تهران است. آخوندی معتقد بود «تهران بیش از این گنجایش پذیرش جمعیت را ندارد و اگر در سال‌های اخیر توسعه‌فیزیکی پیدا نمی‌کرد، شهرهای جدید اطراف قابلیت داشتند جمعیت متقاضی مسکن را جذب خود کنند.» بنابراین می‌توان نگاه کلی دولت قبل و وزیر راه و شهرسازی‌اش را در خصوص تأمین مسکن اینگونه خلاصه کرد: برنامه دولت برای قشر متوسط و ضعیف جامعه، کوچک‌سازی و انبوه سازی در غیر از کلانشهرها بوده و در کلانشهرها عدم بارگذاری جمعیتی جدید و برای پاسخ گویی نیازهای موجود، ایجاد شهرهای اقماری است. این رویکرد را در چارچوب تفکراتی و گفتمانی دولت قبل می‌توان توجیه کرد اما در دولت مردمی سیزدهم که داعیه دار عدالت محوری است، این نوع اساساً جایی ندارد.

نگاه‌های متناقض در وزارت راه‌وشهرسازی

هفته پیش، نشستی بین رئیس بخش مسکن وزارت راه و شهرسازی و صالح شکوهی عضو هیأت علمی دانشگاه علم و صنعت، در برنامه تلویزیون اینترنتی اصل ۳۱ برگزار شد. این مقام مسئول با توجه به مقررات، یک خانه ۲۵ متری را برای حداقل‌های زندگی کافی می‌داند. همچنین از نظر وی، پاسخ دولت به مسئله مسکن طیف متنوعی را در بر می‌گیرد، که قسمتی از این پاسخ خصوصا برای سه دهک پایین جامعه را خانه‌های ۲۵ متری تشکیل می‌دهد. راهب در حالی نسخه خانه ۲۵ متری برای زندگی حداقلی کافی دانسته و یکی از پاسخ‌های دولت به تأمین مسکن می‌داند که ابوالفضل نوروزی سرپرست دفتر اقتصاد مسکن میانگین مساحت واحدهای نهضت ملی مسکن به عنوان پکیج دولت برای پاسخ گویی به نیاز مسکن مردم را ۸۰ مترمربع اعلام کرده است. پیش از این برخی دیگر از معاونین وزارت راه و شهرسازی اظهارات مشابهی داشتند مبنی بر اینکه باید به دنبال بلندمرتبه سازی بود در صورتی که در برخی از شهرها هم زمین به اندازه کافی وجود دارد و هم اینکه می‌توان با تخصیص زمین به متقاضیان ساخت مسکن امکان ساخت مسکن ویلایی را برایشان فراهم کرد. مسئله‌ای که اینجا وجود دارد مربوط به کلانشهرها است که کمتر می‌توان تغییرات جدی در آن ایجاد کرد مگر اینکه در بافت‌های فرسوده مسکن به صورت تجمیعی و با توجه به نیازهای کنونی جامعه شهری احداث شود.

الگوهای کوچک‌سازی مسکن غیر قانونی است

رویکرد مذکور دارای چند پیش فرض است مهم‌ترین آن کمبود زمین است از لحاظ منطق و اصول عقلی زمانی رویکرد کوچک‌سازی مطرح می‌شود که کشور زمین مورد نیاز برای تأمین مسکن را نداشته و یا با محدودیت مواجه باشد. شکوهی در این باره گفت: ما اصلا زمین کم نداریم؛ طبق مطالعات گسترده آمایش سرزمین، ۱۵ درصد مساحت کشور اولویت و قابلیت سکونت دارد و اگر به هر ایرانی ۴۰۰ مترمربع زمین می‌دادیم مسکن ۱ میلیارد نفر تأمین می‌شد. پول را هم که هم مردم و هم بانک‌ها دارند. بنابراین چارچوب فکری دولت در زمینه مسکن سازی نیاز به بازنگری دارد. وی همچنین با تاکید بر مغایر با قانون اساسی بودن الگوهای کوچک‌سازی مسکن، ادامه داد: یک زمانی افرادی مثل آقای عباس آخوندی از مفاهیمی مثل خانه پاک حرف می‌زدند؛ یعنی پس انداز، انبوه‌سازی و کوچک‌سازی. این ادبیات‌ها تبدیل به کتاب شد و دولت‌ها تصور کردند که باید مسکنِ حداقلی بسازند در حالی که قانون اساسی می‌گوید مسکن باید متناسب با نیاز خانوار باشد. نکته دیگر که باید به آن اشاره کرد، کوچک‌سازی خانه، با سیاست‌های کلی نظام از جمله، فرزند آوری و عدالت محوری در تناقض است.

تفسیر تبعیض به تنوع

شکوهی، در واکنش به صحبت رئیس بخش مسکن مرکز تحقیقات راه و شهرسازی مبنی بر اینکه «دولت می‌تواند با ساختن خانه‌های ۲۵ متری تنوع را حفظ کند و به مردم اجازه دهد به تدریج خانه‌هایشان را بزرگ کنند» گفت: اگر منظورمان از تنوع این است که پولدارها خانه‌های خوب و بزرگ داشته باشند و برای فقرا هم به هر صورت یک سرپناهی بسازیم که پولدارها حتی به عنوان اصطبل هم به آن راضی نمی‌شوند. این دیگر تنوع نیست؛ تبعیض است. از نظر شکوهی چنین اظهار نظراتی ریشه در نگاه طبقاتی داشته لذا در واکنش به این نگاه گفت: من با این نگاه طبقاتی موافق نیستم. مگر دهک پایین انسان نیست که بگوییم در قوطی کبریت ۲۵ متری زندگی کند؟ خود مسئولان حاضرند در این قوطی کبریت‌ها زندگی کنند؟

الحاق زمین تنها راه برون رفت کشور از ابر چالش مسکن

همانطور که اشاره شد، صداهای متناقضی از بدنه وزارت راه و شهرسازی، به گوش مردم می‌رسد ناگفته پیداست همین عدم هماهنگی باعث شده که بعد از گذشتن نیمی از عمر دولت سیزدهم هنوز اتفاق موثری در حوزه مسکن رخ ندهد. دولت اگر به دنبال برون رفت مسکن از این شرایط است باید به راه‌حل اصلی آنکه اعطای زمین به مردم بوده، توجه کند. قانون دولت را به تأمین مسکن مورد نیاز موظف کرده، نه هر مسکنی، با هر متراژی. وقتی کشور از لحاظ تأمین زمین برای الحاق به شهر مشکلی ندارد، این پافشاری برخی مسئولان بر عدم واگذاری زمین و اجازه ساخت به صورت طبیعی توسط مردم جای سوال است. نهایتاً می‌توان هم‌صدا با کارشناسان تاکید کرد تنها راه برون رفت الحاق زمین و توسعه افقی شهرهاست.

گسترش حریم شهری به‌جای راهکارهای موقت

در اینجا باید به موارد زیر نیز دقت داشت که اولاً در صورت موفقیت طرح نهضت ملی مسکن با شرایط موجود یعنی انبوه سازی چند درصد از مشکلات حوزه مسکن حل خواهد شد؟ آن دسته از مسکن مهرهایی که ساخته و به اتمام رسید چقدر توانست مشکلات حوزه مسکن را حل و فصل کند؟ واقع امر آن است که ساخت خانه‌های انبوه در این شیوه فعلی، در موفق‌ترین حالت آن فقط می‌تواند به عنوان یک مسکن موقت عمل کند و بعد از مدتی خود تبدیل به یک معضل اجتماعی فرهنگی می‌شود. فرهاد بیضایی کارشناس حوزه مسکن با تاکید بر اشتباه بودن این استراتژی دولت‌ها که مبتنی است بر اعطای زمین رایگان، درباره طرح‌های حمایتی حوزه مسکن گفت: «با توجه به سیاست‌های فعلی که به دنبال اعطای زمین‌های ارزان قیمت به صورت ۹۹ ساله به مردم است، طرح نهضت ملی مسکن نیز منجر به تأمین مسکن متناسب با نیاز نخواهد شد. از آنجا که همه دولت‌ها، ابتدایی‌ترین استراتژی‌شان در حوزه مسکن، ساخت مسکن در استطاعت است نه متناسب با نیاز، لذا این مشکل همچنان پایدار خواهد بود. این ایده که دولت به دنبال در اختیار قرار دادن زمین رایگان برای مردم باشد، باعث استفاده از زمین‌های نامرغوب است که منجر به سکونت پایدار نخواهد شد. پافشاری اشتباه سیاستگذاران بر عرضه ۹۹ ساله زمین باعث می‌شود منابع دولت و مردم هدر برود و سود اصلی را هم دلالان خواهند برد، همانطور که الان مسکن مهر به دست دلالان است. راه اصلی بازشدن حریم شهری است، افزایش حریم شهر و محدوده خدماتی شهر و فروختن زمین به مردم مبتنی بر ارزشی که دارد، باعث می‌شود هم زمین مرغوب به مردم داده شود و هم ساخت و ساز به صورت باکیفیتی صورت گیرد که نتیجه آن تأمین مسکن دائمی مورد نیاز است.»

تراکم سازی خود عامل ایجاد بحران‌های فرهنگی

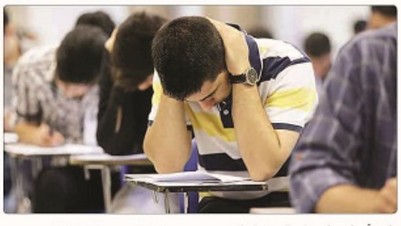
اگر از مسئله جانمایی نامرغوب زمین که نتیجه‌ی محتمل سیاست اعطای زمین رایگان است، هم عبور کنیم، تراکم سازی خود بستری است برای ایجاد مشکلات و معضلات جدید. عباس جهانبخش، عضو هیئت علمی دانشگاه هنر اصفهان معتقد است «تجربه ثابت کرده که زندگی در ساختمان‌های متراکم و سبک زندگی‌ای که سکونت در ساختمان‌های بلندمرتبه به ساکنان خود تحمیل می‌کند، باعث بروز معضلات جمعی و فردی زیادی خواهد شد. تحقیقاتی که در این حوزه انجام شده است نشان می‌دهد مسکن بلندمرتبه برای اقشار مختلف جامعه بخصوص کم درآمدها که اتفاقاً در طرح‌های کلان مسکن سازی عمده جامعه مخاطب طرح‌ها را تشکیل می‌دهند، سبب‌ساز مشکلات عدیده فرهنگی و اجتماعی برای خانواده‌ها و جامعه می‌شود.

این گزارش حاکی است هرچند وزیر راه و شهرسازی در جلسه رأی اعتماد خود بر ساخت واحدهای ویلایی تاکید داشته است اما به نظر می‌رسد آنچه که در عمل در حال وقوع است خلاف منویات وزیر راه و شهرسازی است به همین دلیل به نظر می‌رسد شرایط ساخت و سازهای مسکن در طرح نهضت ملی باید تغییر یابد.

برش

معدل امتحانات نهایی درجا می‌زند!

با توجه به این‌که چند سال است معدل امتحانات نهایی دانش آموزان حدود ۱۲ است، باید بررسی کرد که چه مسائلی سبب شده در سال‌های اخیر در این حوزه دچار درجا زدن شده‌ایم؟



به گزارش پیام آشنا به نقل از جام‌جم، در خبرها آمده بود که در امتحانات نهایی امسال فقط یک دانش‌آموز توانست معدل ۲۰ را به دست بیاورد. کم نبودند رسانه‌هایی که به این مسئله پرداختند.

هر چند چنین آمارهایی نیز دارای اهمیت است. اما در این بین شاخص و آمارهای مهم دیگری نیز هست که باید مورد توجه قرار گیرند. برای نمونه ما باید به آمارهایی مانند معدل امتحانات نهایی تمام دانش‌آموزان و انحراف از میانگین بیشتر توجه کنیم. مثلا اگر معدل امتحانات نهایی دانش آموزان ۱۲ است، باید وضعیت استان‌های مختلف در این خصوص بررسی شود.

به این ترتیب می‌توان متوجه شد که شرایط دانش آموزان در استان‌های مختلف کشور و مناطق کم برخوردار چگونه است. علاوه بر این در این بررسی‌ها باید مشخص شود که عملکرد دانش آموزان در مدارس دولتی و خصوصی چگونه بوده است؟

به عبارت دیگر این مسئله را که معدل یک دانش آموز در امتحانات نهایی اخیر ۲۰ شده است، نمی‌توان به عنوان یک ضایعه در نظر گرفت و بهتر است مسئولان بررسی کنند که چرا معدل امتحانات نهایی دانش آموزان در چند سال اخیر حدود ۱۲ است؟

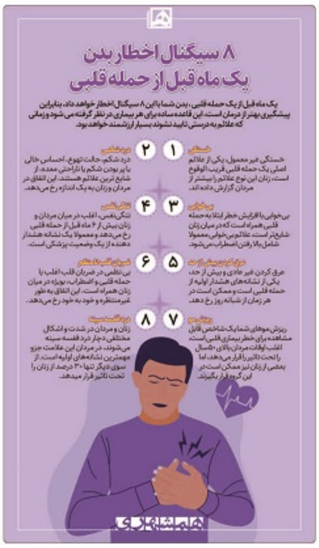
لازم به یادآوری است که در وزارت آموزش پرورش مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش وجود دارد و این مرکز باید چنین مسائلی را به شکل دقیق بررسی و تحلیل کند. رویکردی که در چند سال گذشته شاهد آن نیستیم.

در واقع این مرکز باید شرایط دانش آموزان در مناطق مختلف کشور را بررسی کند و این اطلاعات را در اختیار مدیران آموزش و پرورش قرار دهد تا مشخص شود دانش آموزان در مناطق مختلف کشور با چه مشکلاتی رو به رو هستند یا چه نقاط قوتی دارند؟

به این ترتیب مسئولان آموزش و پروش به‌موقع متوجه خواهند شد که استان‌های مختلف کشور از نظر آموزشی با چه مسائلی رو به رو هستند و چنانچه دانش آموزان در استانی دچار افت تحصیلی شدند، می‌توان با بررسی اطلاعات موجود پی برد که دلایل افت تحصیلی آن‌ها چه بوده است؟

برای نمونه آیا سوالات امتحانی مناسب نیست؟ معلم مدرسه بدرستی به وظایفش عمل نمی‌کند؟ یا تراکم دانش آموزان در کلاس درس بیش از حد استاندارد بوده است؛ بنابراین با توجه به این‌که چند سال است معدل امتحانات نهایی دانش آموزان حدود ۱۲ است، باید بررسی کرد که چه مسائلی سبب شده در سال‌های اخیر در این حوزه دچار درجا زدن شده‌ایم؟

ابراهیم سحرخیز
معاون پیشین آموزش و پرورش



رسانه چه خبر

جزئیات افزایش ۲ برابری سقف تسهیلات خرید مسکن اعلام شد

بانک‌مسکن: مدیرعامل بانک مسکن جزئیات افزایش ۲ برابری سقف تسهیلات خرید مسکن را که از محل اوراق ممتاز افزایش یافته را اعلام کرد. سید عباس حسینی اظهار کرد: با هدف اثربخشی بیشتر تسهیلات مسکن و تسهیل شرایط خانه‌دار شدن اقشار مختلف جامعه، سقف تسهیلات بانک مسکن از محل اوراق ممتاز افزایش یافته است. وی گفت: با موافقت شورای پول و اعتبار، سقف تسهیلات از محل اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن در تهران و استان‌های مختلف کشور افزایش یافته است که در شهر تهران در بخش خرید مسکن به صورت انفرادی مبلغ این تسهیلات به ۴۰۰ میلیون تومان برای املاکی که حداکثر ۲۵ سال ساخت باشند و ۳۲۰ میلیون تومان برای املاک بیش از ۲۵ تا ۳۰ سال ساخت تعیین شده است. حسینی افزود: برای مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت، مبلغ تسهیلات خرید مسکن به صورت انفرادی (املاک حداکثر تا ۲۵ سال) ۳۲۰ میلیون تومان و برای سایر مناطق ۲۴۰ میلیون تومان است. مدیرعامل بانک مسکن با اشاره به افزایش تسهیلات خرید مسکن برای زوجین، خاطرنشان کرد: سقف تسهیلات مسکن در شهر تهران با شرط املاک حداکثر ۲۵ سال ساخت ۸۰۰ میلیون تومان و برای املاک بیش از ۲۵ تا ۳۰ سال ساخت ۶۴۰ میلیون تومان تعیین شده است. وی اضافه کرد: میزان این تسهیلات برای مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۶۴۰ میلیون تومان است و در سایر مناطق نیز برای خانه‌های حداکثر ۲۵ سال ساخت مبلغ این تسهیلات ۴۸۰ میلیون تومان تعیین شده است. حسینی بیان کرد: این تسهیلات در شهر تهران به صورت انفرادی ۲۰۰ میلیون تومان و برای زوجین ۴۰۰ میلیون تومان بود که بر اساس مصوبه جدید شورای پول و اعتبار تسهیلات هر دو بخش ۲ برابر شد. وی ادامه داد: سقف تسهیلات جعاله تعمیر واحدهای مسکونی از محل اوراق ممتاز در همه مناطق کشور ۱۶۰ میلیون تومان است که در آن شرط قدمت ساخت وجود ندارد، اما برای تسهیلات خرید مسکن پرداخت این تسهیلات برای املاک حداکثر ۳۰ سال ساخت امکانپذیر است. مدیرعامل بانک مسکن اظهار کرد: مشتریانی که درخواست اخذ تسهیلات آنان پیش از صدور این بخشنامه در دفتر نامه‌های وارده شعب ثبت شده اما به هر دلیلی موفق به انعقاد قرارداد در دفتر اسناد رسمی نشده‌اند، می‌توانند برای بهره‌مندی از این تسهیلات با مبالغ جدید اقدام کنند و با رعایت ضوابط و مقررات، اعطای تسهیلات مذکور به این متقاضیان بلامانع است. مخاطبان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر درباره دریافت تسهیلات خرید مسکن و جعاله تعمیر واحدهای مسکونی از طریق اوراق ممتاز به وب‌سایت بانک مسکن به آدرس www.bank-maskan.ir بخش تسهیلات مراجعه کنند.

دانشگاه تهران سرباز امریه می‌گیرد

همشهری آنلاین: دانشگاه تهران اعلام کرده است که در نظر دارد از توان علمی و تخصصی فارغ‌التحصیلان دانشگاهی در قالب جذب امریه (کارکنان وظیفه) به منظور انجام خدمت در این دانشگاه (شهر تهران و سایر شهرها) بهره بگیرد. اداره کل منابع انسانی دانشگاه تهران با اخذ مجوز به کارگیری تعداد محدودی نیروی امریه در سال ۱۴۰۲ اقدام به جذب و به کارگیری نیروهای متخصص و نخبه با مدرک تحصیلی کارشناسی ارشد و دکتری (غیر پزشکی) جهت اعزام در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ نموده است. متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ با مراجعه به لینک ثبت نام درخواست خود را ثبت نمایند.

شرایط عمومی ثبت‌نام

جذب نیرو تنها از بین فارغ التحصیلان ممتاز دانشگاه‌های تهران، صنعتی شریف، تربیت مدرس، امیرکبیر، علم و صنعت، شهید بهشتی، خواجه نصیرالدین طوسی در رشته‌های مورد نیاز صورت می‌پذیرد از متقاضیان مصاحبه تخصصی و عمومی به عمل خواهد آمد. چنانچه در هر قسمت از فرایند به کارگیری مشخص شود متقاضی واجد شرایط عمومی یا اختصاصی جذب امریه نمی‌باشد، دانشگاه می‌تواند نسبت به خاتمه خدمت وی و معرفی به ستاد کل نیروهای مسلح اقدام نماید. محل جغرافیایی خدمت متقاضیان با توجه به شهر انتخابی مندرج در جدول رشته‌ها خواهد بود. چنانچه در هر قسمت از فرایند ثبت نام مغایرتی بین اطلاعات ثبت شده و اصل مدارک و یا مغایرت رشته تحصیلی با رشته‌های مورد نیاز مشاهده شود درخواست متقاضی حذف می‌گردد. تکمیل فرم درخواست پذیرش امریه هیچگونه تعهدی جهت جذب امریه برای دانشگاه تهران ایجاد نمی‌کند.

شرایط اختصاصی جذب امریه

ثبت‌نام از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ امکان پذیر است.
امکان جذب داوطلبی که قبلاً بخشی از خدمت را گذرانده، میسر نیست.
واحد محل خدمت داوطلب پذیرفته شده توسط اداره کل منابع انسانی دانشگاه تهران تعیین خواهد شد.
حقوق پرداختی به کارکنان وظیفه برابر مبلغ اعلامی ستاد کل نیروهای مسلح می‌باشد.
قبل از اعلام نتیجه مصاحبه عمومی، اکیداً از گرفتن برگه اعزام خودداری شود. در صورتی که برگه سبز دارای غیبت باشد درخواست امریه توسط ستاد کل ملغی می‌گردد.
تصویر صفحات اول، دوم و توضیحات شناسنامه، عکس پرسنلی، آخرین مدرک تحصیلی معتبر و مدارک ایثارگری (درصورت لزوم) با حجم کمتر از ۵ مگابایت برای تکمیل فرم ثبت نام الزامی است.