

خیز ۳ مدعی کشتی ایران برای طلای آلبانی

تیم ملی کشتی آزاد ایران با سه مدعی، امامی، نخودی و فیروزپور، راهی تورنمنت آلبانی می‌شود تا آمادگی این سه کشتی‌گیر قبل از میدان آسیایی محک بخورد



مقبل رقیای اروپایی و قفقازی وارد این رقابت‌ها می‌شود. این تورنمنت می‌تواند نقش مهمی در تثبیت جایگاه او در ترکیب تیم ملی داشته باشد البته طبق چرخه انتخابی تیم ملی کشتی آزاد فیروزپور به دلیل کسب مدال برنز جهانی، مجوز حضور در مرحله نهایی را دارد. در تورنمنت کروسی لوفانفل رومانی و محمد مبین عظیمی در این وزن به اولین مسابقه رنگتیک اتحادیه جهانی کشتی اعزام شدند که رجمانی

می‌توان به امروز یک توکموتوف از قرقیزستان و دارنده مدال برنز یازدهم کشورهای اسلامی، نقره قهرمانی آسیا و جولان جهان و توران بایراموف دارنده مدال طلای قهرمانی اروپا از جمهوری آذربایجان اشاره کرد. در وزن ۹۲ کیلوگرم، امیرحسین فیروزپور دارنده مدال برنز جهان نماینده ایران خواهد بود. فیروزپور که طی سال‌های اخیر یکی از مهره‌های اصلی این وزن به شمار می‌رود، با هدف محک جندی

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم ملی منتخب کشتی آزاد برای حضور در تورنمنت آلبانی ظهر روز دوشنبه (۶ اسفند) راهی این کشور می‌شود. تیم کشتی آزاد با سه آزادکار در این مسابقات حضور پیدا خواهد کرد. در وزن ۷۴ کیلوگرم یونس امامی که سال‌هاست در این وزن یک مدعی حساب می‌شود راهی این مسابقات خواهد شد. البته امامی در این سال هابارها نشان داده که عملکردش با فراز و فرود زیادی همراه بوده است. او در مسابقات جهانی زاگرب عملکرد قابل قبولی نداشت اما در مسابقات بازی‌های کشورهای اسلامی توانست به مدال طلا برسد. امامی این بار در چرخه انتخابی تیم ملی کشتی آزاد در وزن ۷۴ کیلوگرم باید با امیرمحمد یزدانی رقابت کند. به همین خاطر او در مسابقات آلبانی اعزام خواهد شد. امامی در این مسابقه کار راحتی ندارد چرا که ۲۱ کشتی‌گیر در این وزن به میدان می‌روند. از حریفان اصلی او در این وزن

اخبار کوتاه

تأیید طرح یوز پیراهن تیم ملی ایران برای جام جهانی

با اعلام فدراسیون فوتبال، طرح یوز روی پیراهن تیم ملی برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ تأیید شد.

به گزارش پیام آشنا، فدراسیون فوتبال در نسخه دیروز (یکشنبه) روزنامه رسمی این فدراسیون از قطعی شدن طرح یوز روی پیراهن تیم ملی فوتبال برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ خبر داد. این تأییدیه تیم مربوط به طرح یوز روی پیراهن است و طرح کلی آن هنوز تعیین نشده است. طرح یوز روی پیراهن تیم ملی به شکل زیر است. مهدی محمدینی نایب‌رئیس اول فدراسیون جمعه شب به مساله لباس تیم ملی اشاره کرد و گفت: مکاتبات لازم با فیفا انجام شده و در روزگشای مربوطه، نمونه فیزیکی پیراهن اول و دوم تیم ملی به همراه حدود ۹ قلم از قلام و تجهیزات دیگر ارائه خواهد شد. به نظر می‌رسد طرح ارائه شده که دارای نماد پرنسنگ نیز است، مورد تأیید قرار گرفته باشد. تولید این البسه بر عهده شرکت ایرانی است. مراسم رونمایی از پیراهن تیم ملی پیش از اعزام برگزار خواهد شد.

فدراسیون تیراندازی در لیست انتظار معرفی سرپرست!

در حالی که چند روز از پایان دوره ریاست مرتضی قربانی در فدراسیون تیراندازی می‌گذرد هنوز از سوی وزارت ورزش و جوانان سرپرستی برای این فدراسیون معرفی نشده است.

به گزارش پیام آشنا، دوره چهار ساله ریاست مرتضی قربانی در فدراسیون تیراندازی که از ۲۰ بهمن ۱۴۰۰ آغاز شده بود چند روزی است که به پایان رسیده و با این حال هنوز از سوی وزارت ورزش و جوانان سرپرستی برای این مجموعه معرفی نشده است. طبق روال قانونی پس از پایان دوره ریاست وزارت ورزش باید با تعیین سرپرست فرآیند بستن از نگردهای جدید و تعامات برگزاری انتخابات را آغاز کند تا وضعیت مدیریت فدراسیون از مسیر اساسنامه‌های مشخص شود. تأخیر در این تصمیم‌گیری در شرایطی رخ داده که تیراندازی در آستانه رویدادهای مهمی قرار دارد. با نزدیک شدن به بازی‌های آسیایی و پاراسیایی ناگهان به عنوان مهم‌ترین آبرودار پیش‌روی ورزش ایران در سال آینده هرگونه بلاتکلیفی در رأس مدیریت می‌تواند بر برنامه‌ریزی، اردوها، روند آمادگی تیم ملی ملی را تحت تأثیر قرار دهد. از این منظر تعیین سرپرست و حرکت به سمت برگزاری انتخابات ضروری اجتناب‌ناپذیر برای جلوگیری از ایجاد خلأ مدیریتی به شمار می‌رود. همچنین تشنه‌ها حاکمی از آن است که قربانی بر اساس مفاد اساسنامه فدراسیون‌های ورزشی از نظر منی شرایط حضور دوباره در انتخابات ریاست فدراسیون را ندارد. موضوعی که می‌تواند ترکیب نامزدی احتمالی انتخابات پیش‌رو را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

پیشنهاد جالب بارسلونا برای VAR

باشگاه بارسلونا برای کم کردن اعتراضات دلبری پیشنهادی جالب به مسئولان لالیگا داده است.

به گزارش پیام آشنا، باشگاه بارسلونا یکی از تیم‌های است که زیاد به دلبری اعتراض دارد. با وجود آنکه سیستم VAR در همه بازی‌های لالیگا وجود دارد اما این باعث نشده که اعتراضات به دلبری کم شود. باشگاه بارسلونا پیشنهاد داده است که سیستم «چلنج» (اعتراض یا درخواست بازبینی) اجرا شود به طوری که در این سیستم در صورت اجرای آن به هر تیم این امکان را می‌دهد یک صحنه مشخص را برای بازبینی در طریق VAR انتخاب کند. بارسلونا معتقد است که سیستم VAR در لالیگا بدترین عملکرد را در میان لیگ‌های اروپایی دارد و وضعیت توری در این رقابت‌ها بسیار ضعیف است. اما مسئولان لالیگا با این درخواست باشگاه بارسلونا موافقت می‌کنند یا خیر این احتمال زیاد است که با این پیشنهاد موافقت شود چرا که به کم کردن اشتباهات دلبری کمک می‌کند و البته در بعضی از رشته‌های دیگر مانند کشتی و والیبال هم اجرا می‌شود.

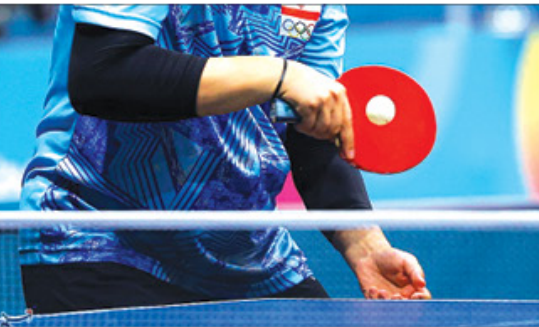
برتری بایرن با درخشش هری کین

در مسابقات بین‌المللی بایرن مونیخ از سد حریفش گذشت و دورنمود هم متوقف شد.

به گزارش پیام آشنا، در آغاز مسابقات هفته بیست و سوم بوندس‌لیگا بایرن مونیخ مقابل اینترناشنال فرانکفورت قرار گرفت و در یک دیدار نزدیک ۲-۳ به برتری دست یافت. در این بازی در کنار الکساندر پالوویچ، کین دو بار برای بایرن گلزنی کرد. این برتری به بایرن مدرنترین کمک کرد تا ۶۰ امتیازی شود و حریفش هم در رده هفتم ۳۱ امتیازی باقی ماند.

دورنمود رده دومی در خانه لایپزیگ به میدان رفت و با نتیجه ۲-۲ به تساوی رسید. زنبورها به این ترتیب ۵۲ امتیازی شدند و لایپزیگ هم با کسب ۴۱ امتیاز به رده پنجم رسید. در دیگر دیدارها، کلن در خانه مقابل هوفنهایم به تساوی ۲-۲ رسید. یونیون برلین با یک گل از سد بایرلور کولن گذشت و وانسبورگ هم با نتیجه ۲-۲ مقابل اگزنبورگ شکست خورد.

ایران قدرت شماره یک مریگری بین‌المللی تنیس روی میز جهان



سهم دقیق ایران از کل مریبان ثبت‌شده جهان ۱۵.۲۶ درصد محاسبه می‌شود. به عبارتی تقریباً ۱۵۲۶ هزار و صد و نود و دو نفر رسیده است. بر این اساس،

افزایش یافته و مجموع جهانی تعدیل شده به هفت هزار و صد و نود و دو نفر رسیده است. بر این اساس،

بر اساس تازه‌ترین داده‌های منتشرشده در «رجیستری مریبان بین‌المللی» فدراسیون جهانی تنیس روی میز، ایران از نظر تعداد مریبان بین‌المللی ثبت‌شده در جایگاه نخست جهان قرار گرفت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون تنیس روی میز، طبق اطلاعات رسمی رجیستری مریبان بین‌المللی، کشور ایران از حیث مریبان بین‌المللی ثبت‌شده در جایگاه نخست دنیا قرار گرفت و از هفت هزار و صد و هفتاد و پنج نفر مجموع مریبان ثبت‌شده در جهان، یک هزار و هشتاد و هشت مریب متعلق به ایران است. با تکمیل آمار و اطاقه شدن هفده مریب سطح سه که در فهرست اولیه درج نشده بودند، تعداد نهایی مریبان بین‌المللی ایران به یک هزار و یکصد و پنج نفر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک‌اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۲۲۵۵-۱۴۰۴۰۲۳۱۱-۱۴۰۴۰۲۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک‌اشتهارد تصرفات مالکانه بلاعارض مالک مقامی آقای علیرضا حاجی بیگی فرزند احمد بشماره شصت‌و ششصد و هشتاد و یک و پانزدهم ۱۵۶۵۵۳۱۸۰۰۰ و پشماره ملی ۰۰۱۵۶۵۵۳۱۸۰۰۰ تهران نسبت به هفت صدم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۰۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۲۳ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در پلاک آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک‌اشتهارد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۳۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

مسئوبمسئوبمسئوب
رئیس ثبت اسناد و املاک‌اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک‌اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۲۳۱۱-۱۴۰۴۰۲۳۱۱-۱۴۰۴۰۲۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک‌اشتهارد تصرفات مالکانه بلاعارض مالک مقامی آقای علی‌رضا حاجی بیگی فرزند احمد بشماره شصت‌و ششصد و هشتاد و یک و پانزدهم ۱۵۶۵۵۳۱۸۰۰۰ و پشماره ملی ۰۰۱۵۶۵۵۳۱۸۰۰۰ تهران نسبت به هفت صدم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۰۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۲۳ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در پلاک آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک‌اشتهارد خریلاریع الواسطه از ملک رسمی مرحومین آقایان سید عیسی عرب و نصر الله و ذبیح الله فیروز بخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۳۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

مسئوبمسئوبمسئوب
رئیس ثبت اسناد و املاک‌اشتهارد

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۲۳۱۱-۱۱۰۰۸۵۴۴-۱۴۰۴۰۲۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم اعظم فرمند فرزند به شناسنامه شماره ۶۸۰ صادره از تهران فرزند محمدرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با پناهی احتیاجی در آن به مساحت ۱۳۳۱۶۶ متر مربع مغرور از پلاک شماره ۶۰۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم پروین شفیعی مزلفقی و با مالکیت مالک آقای امان اله روستا رفیع تأیید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۰۸۹۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیز