

آگهی مسکن بدون ثبت رسمی ممنوع شد

یک کارشناس ارشد مسکن گفت: از پس انتشار هر آگهی مسکن ثبت نیت اطلاعات ملک در سامانه املاک و اسکان ممنوع است و پلتفرمها موظف به اجراء همین دستورند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، فرید الهادی کارشناس بازار مسکن با اشاره به ضرورت ساماندهی آگهیهای مسکن اظهار کرد: بر اساس الزامات قانونی، هر آگهی که قصد انتشار دارد باید اطلاعات آن ملک پیش از انتشار، در سامانه املاک و اسکان ثبت شده باشد. در غیر این صورت پلتفرمهای آگهیها مجاز به پخش آگهیها هستند. اما زمانی که اطلاعات ملک در این سامانه ثبت نشده باشد، پلتفرمها موظفند آگهیها را حذف کنند.

فرید الهادی افزود: یکی از مشکلات بازار آگهی مسکن این است که آگهیها بدون ثبت نیت اطلاعات ملک در سامانه املاک و اسکان منتشر میشوند. این کار باعث میشود که اطلاعات ملک در سامانه ثبت نشده باشد، اما آگهیها همچنان در دسترس عموم قرار میگیرد. این امر باعث میشود که خریداران و مستأجران با آگهیهای غیر واقعی مواجه شوند.

فرید الهادی ادامه داد: یکی از چالشهای مهمی که در بازار مسکن وجود دارد، عدم شفافیت در قیمتگذاری است. بسیاری از آگهیها بدون ارائه سند یا سند ناقص منتشر میشوند. این امر باعث میشود که خریداران با مشکلاتی مواجه شوند. همچنین، عدم شفافیت در هزینههای تراکنش نیز یکی از مشکلات بازار است.

فرید الهادی تصریح کرد: عدم شفافیت در بازار مسکن باعث شده است که خریداران با مشکلاتی مواجه شوند. همچنین، عدم شفافیت در هزینههای تراکنش نیز یکی از مشکلات بازار است. فرید الهادی افزود: یکی از چالشهای مهمی که در بازار مسکن وجود دارد، عدم شفافیت در قیمتگذاری است.

واردات نهادههای دامی و کشاورزی تراریخته به صورت مشروط آزاد شد

گمرک جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد: ترخیص محموله نهادههای کشاورزی و دامی تراریخته بر اساس اعلام نظر سازمان تحقیقات آموزش و ترویج کشاورزی (سازار) انجام میشود.

به گزارش پیام آشنا، گمرک ایران اعلام کرد: از تاریخ ۲۲ فروردین ۱۴۰۴، ترخیص محموله نهادههای کشاورزی و دامی تراریخته بر اساس اعلام نظر سازمان تحقیقات آموزش و ترویج کشاورزی (سازار) انجام میشود. این اقدام در راستای حمایت از تولید داخلی و توسعه صادرات است.

عمر آنبوسهای برون شهری ۵ سال بیشتر شد

طبق آخرین اطلاعات منتشر شده از سوی مرکز آمار، متوسط عمر ناوگان مسافری (آوبوسهای برون شهری) در سال ۱۴۰۳، ۱۰۶۰۰، ۱۱۶۰۰ و ۱۲۴۰۰ سال بوده است.

به گزارش پیام آشنا، براساس شاخصهای برنامه ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور، که از سوی مرکز آمار ایران منتشر شده است، میزان جابجایی کالا در بخش کشور از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۳ به ترتیب ۱۲۶، ۱۲۹، ۱۳۲، ۱۳۵، ۱۳۸ و ۱۴۱ میلیون تن بوده است. همچنین، میزان جابجایی مسافر در بخش کشور از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۳ به ترتیب ۱۲۶، ۱۲۹، ۱۳۲، ۱۳۵، ۱۳۸ و ۱۴۱ میلیون تن بوده است.

میزان کالای تراریخته در سال ۱۳۹۸، ۱۴۰۱، ۱۴۰۲، ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ به ترتیب ۱۲۶، ۱۲۹، ۱۳۲، ۱۳۵، ۱۳۸ و ۱۴۱ میلیون تن بوده است. همچنین، میزان جابجایی مسافر در بخش کشور از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۳ به ترتیب ۱۲۶، ۱۲۹، ۱۳۲، ۱۳۵، ۱۳۸ و ۱۴۱ میلیون تن بوده است.

به گزارش پیام آشنا، به نقل از استاتوس، فیستابل، تایمر کارشناس بازار مسکن با اشاره به ضرورت ساماندهی آگهیهای مسکن اظهار کرد: بر اساس الزامات قانونی، هر آگهی که قصد انتشار دارد باید اطلاعات آن ملک پیش از انتشار، در سامانه املاک و اسکان ثبت شده باشد.

از کالابرگ تا جذب سرمایه گذار؛ نسخه مجلس برای اقتصاد

مجموعه پیشنهادی «مبارک تورم و بهبود وضعیت اقتصادی و معیشتی مردم، مهمترین چالش پیش روی دولت و مجلس در سال ۱۴۰۴ است. این هدف نیازمند تصمیمات راهبردی و آگاهیهای اساسی است.

دولت و مجلس نیز برای مقابله با این مشکلات، اقداماتی مانند توزیع کالا، کالابرگ و افزایش حقوق کارگران را در دستور کار قرار دادند. با این حال، نمایندگان مجلس، مسئولان دولتی و کارشناسان، پیچیدگیهای مابین موجود در این مسیر را تأکید دارند.

با توجه به تورم موجود، تقاضای نیاز به اقدامات فوری در موزه برای کاهش فشار تحریمها و تورم و معیشتی مردم پیش از ایشی احساس میشود. در این راستا، تدوین برنامههای اقتصادی کارآمد، یافتن راهکارهای برای جذب سرمایهگذار، کنترل تورم، تمرکز بر تولید داخلی و پیروگری از ظرفیتهای اقتصادی کشور، از جمله اقداماتی است که می تواند در بهبود شرایط موجود، نقش مهمی داشته باشد.

تامل و همکاری قوا از تأکيدات مهمتظلم رهبری این نماینده مجلس ضمن اشاره به تأکیدات رهبری مبنی بر موفقیت تورمناهی می دهد. رهبر معظم انقلاب تأکید بر موفقیت دولت و تامل لازم در جهت پیشبرد اهداف دولت موفقیت همه است. مجلس به نظر می آید که در دولت همکاری خواهد کرد. این همکاری در تامل بسیار مهم است و تمام توان خود را برای دستیابی به اهداف مشترک به کار خواهد برد.

ضرورت بازنگری در سیاستهای اقتصادی، فیزیایی همچنین در برنامههای دولتی، تحریر ضرورت و هدفگذاری معیشتی مردمی، گویید ضرورت بازنگری در سیاستهای مربوطه، باید بر اولویت برنامههای دولت و مجلس باشد. همچنین باید شفافیت تفریبات موزری برای کنترل تورم را تضمین کرد.

از مردم مدیریت منابع مالی و اقتصادی



بیایید خاطرنشان کنیم که یکی از موضوعات مهمی که باید به آن توجه کنیم، مشکلات اقتصادی ناشی از تحریمهاست. ما باید به دنبال راهکارهایی باشیم که بتوانیم منابع مالی و اقتصادی کشور را به بهترین شکل ممکن مدیریت کنیم. همچنین، باید بر توسعه تولید داخلی و پیروگری از ظرفیتهای اقتصادی کشور، از جمله اقداماتی است که می تواند در بهبود شرایط موجود، نقش مهمی داشته باشد.

تامل و همکاری قوا از تأکيدات مهمتظلم رهبری این نماینده مجلس ضمن اشاره به تأکیدات رهبری مبنی بر موفقیت تورمناهی می دهد. رهبر معظم انقلاب تأکید بر موفقیت دولت و تامل لازم در جهت پیشبرد اهداف دولت موفقیت همه است. مجلس به نظر می آید که در دولت همکاری خواهد کرد.

ضرورت بازنگری در سیاستهای اقتصادی، فیزیایی همچنین در برنامههای دولتی، تحریر ضرورت و هدفگذاری معیشتی مردمی، گویید ضرورت بازنگری در سیاستهای مربوطه، باید بر اولویت برنامههای دولت و مجلس باشد. همچنین باید شفافیت تفریبات موزری برای کنترل تورم را تضمین کرد.

از مردم مدیریت منابع مالی و اقتصادی

می کند که کنترل تورم نیازمند رویکردهای سیاستی دقیق و عملی است، و اجرای سیاستهای اقتصادی اصولی و هدفمند می تواند به بهبود وضعیت معیشتی مردم کمک کند.

افزایش حقوق کارمندان و کارگران متناسب با فشارهای تورمی، تسهیل شرایط ارتباط اقتصادی و معیشتی مردم را از اولویتهای دولت و مجلس می داند و بر لزوم اتخاذ تدابیر برای رفع این مشکلات و کنترل تورم تأکید می کند. همچنین، باید بر توسعه تولید داخلی و پیروگری از ظرفیتهای اقتصادی کشور، از جمله اقداماتی است که می تواند در بهبود شرایط موجود، نقش مهمی داشته باشد.

بیایید خاطرنشان کنیم که یکی از موضوعات مهمی که باید به آن توجه کنیم، مشکلات اقتصادی ناشی از تحریمهاست. ما باید به دنبال راهکارهایی باشیم که بتوانیم منابع مالی و اقتصادی کشور را به بهترین شکل ممکن مدیریت کنیم. همچنین، باید بر توسعه تولید داخلی و پیروگری از ظرفیتهای اقتصادی کشور، از جمله اقداماتی است که می تواند در بهبود شرایط موجود، نقش مهمی داشته باشد.

تامل و همکاری قوا از تأکيدات مهمتظلم رهبری این نماینده مجلس ضمن اشاره به تأکیدات رهبری مبنی بر موفقیت تورمناهی می دهد. رهبر معظم انقلاب تأکید بر موفقیت دولت و تامل لازم در جهت پیشبرد اهداف دولت موفقیت همه است. مجلس به نظر می آید که در دولت همکاری خواهد کرد.

ضرورت بازنگری در سیاستهای اقتصادی، فیزیایی همچنین در برنامههای دولتی، تحریر ضرورت و هدفگذاری معیشتی مردمی، گویید ضرورت بازنگری در سیاستهای مربوطه، باید بر اولویت برنامههای دولت و مجلس باشد. همچنین باید شفافیت تفریبات موزری برای کنترل تورم را تضمین کرد.

از مردم مدیریت منابع مالی و اقتصادی

سختگویی صنعت آب: تنها ۵ دقیقه زمان استحمام را کاهش دهید

این کاهش ۵ دقیقه‌ای در زمان دو شوش، معادل آن است که تهران می تواند از یکی از سدهای خود دریافت کند. این اقدام می تواند به بهبود وضعیت منابع آبی شهر کمک کند.

سازمان حمایت: افزایش خودسرانه قیمت خودروهای وارداتی ممنوع است

سازمان حمایت در نامه ای به تمام شرکت های واردکننده خودرو اعلام کرد که هر گونه تعیین و تغییر قیمت خودروهای وارداتی پس از ورود به کشور ممنوع است. این سازمان تأکید کرد که هرگونه افزایش خودسرانه قیمت خودروهای وارداتی، با توجه به مقررات گمرک و تعرفه های وارداتی، مجاز نیست.

معاون وزیر اقتصاد عنوان کرد: حضور در لیست سیاه FATF عامل افزایش اطلاعات است، نه خروج از آن

دبیر شورای عالی پیشگیری و مقابله با جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم به نگرانی های مخالفان درباره افشای اطلاعات محرمانه در علی ساری پیوند ایران در FATF واکنش نشان داد و گفت: حضور در لیست سیاه FATF عامل افزایش اطلاعات است، نه خروج از آن.

معاون وزیر اقتصاد و برنامه های مالی در مراسم رونمایی از گزارش سالانه سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، اظهار کرد: هرگونه افزایش خودسرانه قیمت خودروهای وارداتی، با توجه به مقررات گمرک و تعرفه های وارداتی، مجاز نیست. این سازمان تأکید کرد که هرگونه افزایش خودسرانه قیمت خودروهای وارداتی، با توجه به مقررات گمرک و تعرفه های وارداتی، مجاز نیست.

اقتصاد

مهمترین چالش اقتصاد ایران؛ ضعف ساختاری یا تحریم؟ (بخش اول)

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است. عدم اجرای صحیح و به موقع طرح های اقتصادی و ضعف ساختاری اقتصاد ایران، یکی از علل اصلی این وضعیت است.

مهمترین چالش های اقتصاد ایران، ضعف ساختاری یا تحریم؟ این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.

این سوال که «گسترش فقر و کوچک شدن اقتصاد ایران از همه ۹۰ سال بعد از آنچه تحریم است» به تازمه ترین چالش های است که ذهن مردم و نخبگان را به خود وابسته و در سطح مردم و نخبگان محل بحث بوده است.