اخبار کوتاه

افزایش ۷ درصدی عرضه گوشت قرمز در کشور

براساس اعلام مرکز آمار ایران، مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور نشان می‌دهد مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مرداد سال جاری نسبت به ماه قبل (تیر) حدود هفت درصد افزایش داشته است.

به گزارش پیام آشنا، وزن گوشت قرمز عرضه شده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مرداد امسال جمعاً ۴۲ هزار و ۳۳۵ تن گزارش شده که سهم گوشت گاو و گوساله بیش از سایر انواع دام بوده است. مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در مرداد امسال با ماه مشابه سال ۱۴۰۳ نشان دهنده افزایش ۲۸ درصدی مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور است. بررسی‌ها حاکی از آن است که مقدار تولید گوشت در ماه گفته شده نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۳ برای گوسفند و بره ۲۹ درصد، برای بز و بزغاله چهار درصد، برای گاو و گوساله ۳۲ درصد، برای گاومیش و بچه‌گاومیش ۵۹ درصد و برای شتر و بچه شتر سه درصد افزایش داشته است. همچنین نتایج حاصل از این طرح آمار گیری نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مرداد سال جاری نسبت به ماه قبل (تیر) در حدود هفت درصد افزایش داشته است.

هشدار انجمن حبوبات نسبت به تأمین بازار نیمه دوم سال

رئیس انجمن حبوبات ایران با اشاره به عدم تخصیص به موقع ارز، گفت: عدم تخصیص ارز به موقع سبب می‌شود تا مشکلات سال پیش دوباره تکرار شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، روز گذشته نشست خبری انجمن حبوبات کشور در محل این انجمن برگزار شد. داود لیه چی، رئیس انجمن حبوبات کشور با توجه به تأمین بازار حبوبات در نیمه دوم سال، گفت: معمولاً مصرف حبوبات در نیمه دوم سال افزایش می‌یابد در حالی که امروز با مشکل تخصیص ارز مواجه هستیم.

وی افزود: سهمیه واردات حبوبات برای نیمه دوم سال نسبت به سال گذشته حدود ۱۵ درصد کاهش یافته است. این مسئول صنفی با هشدار نسبت به تکرار موضوع کمبود لوبیا چیتی در سال گذشته، ادامه داد: عدم تخصیص ارز به موقع سبب می‌شود تا مسئله لوبیا چیتی در بازار حبوبات برای سایر محصولات این حوزه دوباره تکرار شود. وی با اشاره به عدم آمار دقیق از سهمیه وارد کنندگان حبوبات، تصریح کرد: سال گذشته عدس به اندازه کافی وارد شد و این مدیریت سبب گردید تا بازار این محصول در نیمه نخست امسال وضعیت با ثباتی داشته باشد. رئیس انجمن حبوبات کشور گفت: برای تأمین بازار باید از همین امروز برنامه‌ریزی داشته باشیم. اگر محصولات تولید داخل به دلیل آفت زدگی، کاهش بارش، ناترازی آب و برق و... دچار کاهش در تولید شد باید با واردات به موقع جبران شود.

هر کیلو گرم تخم‌مرغ درب مرغداری حدود ۷۹ هزار تومان شد

یک مسئول صنفی گفت: بر اساس قیمت توافق شده با وزارت جهاد کشاورزی هر کیلو گرم تخم‌مرغ درب مرغداری‌ها حدود ۷۹ هزار تومان تعیین شد.

به گزارش پیام آشنا، شنبه ۲۹ شهریور ۱۴۰۴ هر کیلو گرم تخم مرغ درب مرغداری به ۶۹ هزار تومان افزایش یافت. این در حالی است که ابتدای مرداد با تشدید گرما هر کیلو گرم تخم مرغ درب مرغداری به ۴۲ هزار تومان رسیده بود.

همیشه نیمه دوم سال مصرف تخم مرغ در بین خانوار ایرانی افزایش یافته و با گشایش مراکز آموزشی اعم از مدارس و دانشگاه‌ها، مصرف صنعتی این محصول در صنایع غذایی و کارخانه‌های بیسکویت سازی نیز افزایش می‌یابد. پنجشنبه ۲۷ شهریور قیمت هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی به ۱۹۰ هزار تومان رسید. این افزایش در حالی بود که در ۳ هفته نخست سال هر شانه تخم مرغ از ۱۲۰ تا ۱۵۰ هزار تومان متغیر بود. این تغییر قیمت در دو هفته اخیر نگرانی‌هایی را به دنبال داشته است. آیا در نیمه دوم سال با افزایش مصرف تخم مرغ، باز هم قیمت‌ها بالاتر خواهد رفت؟

حمیدرضا کاشانی، رئیس اتحادیه مرکزی مرغداران میهن در این خصوص به خبرنگار مهر گفت: بر اساس قیمت توافق شده با وزارت جهاد کشاورزی هر کیلو گرم تخم مرغ درب مرغداری حدود ۷۹ هزار تومان تعیین شد. وی افزود: البته پیشنهاد اتحادیه هر کیلو گرم تخم مرغ ۸۶ هزار تومان بود که موافقت نشد.

وی ادامه داد: هر کیلو گرم تخم مرغ درب مرغداری هر عددی اعلام شود در بازار برای مصرف کننده با ۲۰ درصد افزایش قیمت مصرف کننده است. از این رو با تعیین ۷۹ هزار تومان برای هر کیلو گرم تخم مرغ درب مرغداری، هر شانه دو کیلو گرمی برای مصرف کننده در بازار بین ۱۸۵ تا ۱۹۰ هزار تومان خواهد بود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
دفتر رسمی ازدواج ۸۶ وطلاق ۱ کرج
سردفتر علی اصغری

موضوع: مراتب ابلاغیه ثبت رسمی وقانونی طلاق غیابی
مخاطب گرامی جناب آقای وحید محمدپور فرزند سیاوش به کدملی ۰۰۵۷۱۳۹۵۲۵
باسلام واحتراما همسر شرعی وقانونی شما سرکار خانم مریم نصیری اولکی فرزند رضوان الله با دردست داشتن دادنامه شماره ۱۴۰۳۰۱۳۹۰۰۷۱۱۲۴۸۴ تاریخ تنظیم :۱۴۰۳/۱۱/۲۱ به کلاسه پرونده :۰۱۸۳۷۰۱۹۲۰۰۰۱۴۰۳ به شماره بایگانی شعبه ۰۳۰۰۷۹۰ از شعبه ۲ دادگاه خانواده کرج به این دفترخانه مراجعه کردند وطلاق (بائن یائسه نوبت اول) به شماره ترتیب ۱۱۶۴۱: تاریخ تنظیم :۱۴۰۴/۶/۲۹ در این دفترخانه ثبت گردید. سردفتر ازدواج ۸۶ وطلاق یک شهر کرج استان البرز : ادرس البرز کرج میلادشهر بلوار شهید حدادی (کرج نو سابق) نبش کوچه توحید خرب درب اول سمت راست طبقه دوم تلفن ۰۹۱۲۵۵۳۹۰۶۵و ۰۲۶۳۲۴۴۴۷۲۲ همراه ۰۹۱۲۲۵۳۱۶۴۸ لطفا جواب نامه و یک برگ از روزنامه کثیرالانتشار را به این دفترخانه ارسال نمایید.۲۰۰۶۳۸۴
دفتر رسمی ازدواج ۸۶ وطلاق یک شهر کرج استان البرز علی اصغری

پیام آشنا گزارش می دهد

کمبود نقدینگی؛ قاتل نیمی از واحدهای صنعتی کشور

اختصاصی پیام آشنا- آمارها نشان می‌دهد بیش از ۶۵۰۰ واحد صنعتی در شهرک‌ها و نواحی کشور از مدار تولید خارج شده‌اند؛ بیش از نیمی از آن‌ها به دلیل بحران مالی، فرسودگی ماشین‌آلات، قطعی‌های مکرر انرژی و عدم اجرای کامل بسته‌های حمایتی دولت، حلقه فشار را بر بخش تولید تنگ‌تر کرده است.

بر اساس تازه‌ترین داده‌های سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، از میان بیش از ۵۲ هزار واحد صنعتی فعال در کشور، نزدیک به ۴۵ هزار واحد همچنان در چرخه تولید حضور دارند اما حدود ۶۵۸۹ واحد به حالت تعطیل یا نیمه‌تعطیل درآمده‌اند. بررسی‌ها نشان می‌دهد ریشه اصلی تعطیلی این واحدها تنگنای مالی و نقدینگی است؛ به‌گونه‌ای که ۵۳/۶ درصد از صنایع غیرفعال، کمبود سرمایه در گردش را عامل توقف خود معرفی کرده‌اند. در کنار مشکلات مالی، ضعف تقاضای بازار (۱۶/۹ درصد)، اختلاف میان شرکا (۴ درصد)، کمبود مواد اولیه (۴ درصد) و فرسودگی ماشین‌آلات (۱.۳ درصد) دیگر دلایل اصلی تعطیلی صنایع عنوان شده است. اما ترکیب این عوامل، به‌ویژه در استان‌های صنعتی کشور، نزدیک به نیمی از تعطیلی‌ها را رقم زده و عملاً نشان می‌دهد که بحران تکنولوژی و تأمین مالی دست به دست هم داده‌اند.

بر اساس گزارش اتاق بازرگانی، ظرفیت واقعی فعالیت بنگاه‌های اقتصادی در پاییز ۱۴۰۲ کمتر از ۴۵ درصد بوده است. این یعنی بیش از نیمی از توان بالقوه تولیدی کشور بلااستفاده مانده و ضعیتی که هم ناشی از تحریم‌ها و محدودیت‌های ارزی است و هم از نارسایی‌های داخلی مانند فرسودگی ماشین‌آلات، بوروکراسی سنگین و سیاست‌های نامشخص در حوزه انرژی.

بحران انرژی، مانع مضاعف بر تولید

یکی از موانع جدی پیش روی صنایع، قطع مکرر برق و گاز است. برآوردها نشان می‌دهد نیمی از واحدهای صنعتی کشور در سال جاری با قطعی‌های برق مواجه بوده‌اند. عبدالوهاب سهل‌آبادی، رئیس خانه صمت ایران، هشدار داده است که «قطع و وصل‌های پی‌درپی برق نه تنها خسارت مستقیم مالی بر واحدها تحمیل می‌کند، بلکه زنجیره تولید را مختل کرده و سرمایه انسانی صنایع را نیز در معرض آسیب قرار می‌دهد».

به گفته او، بسیاری از صنایع در شرایط کنونی تنها ۱۴ تا ۱۷ روز در ماه و نهایتاً دو تا سه روز در هفته فعالیت می‌کنند. افزون بر این، زمستان با بحران گاز همزمان می‌شود و تجربه سال‌های اخیر نشان داده که تعطیلی اجباری کارخانه‌ها در این فصل به شدت افزایش می‌یابد.

بسته حمایتی روی کاغذ مانده است

اگرچه دولت بسته‌های حمایتی برای صنایع تصویب کرده است، گزارش‌ها نشان می‌دهد تنها حدود ۲۰ درصد از آن عملیاتی شده است. تسهیلات مالی، تعویق اقساط بانکی و تسهیل واردات مواد اولیه، از جمله بندهایی هستند که هنوز اجرایی نشده‌اند. کارشناسان معتقدند که بدون اجرای کامل این بسته و رفع موانع بوروکراتیک، امیدی به بازگشت واحدهای غیرفعال وجود ندارد.

تصویر کلی صنعت کشور در آینه آمارها چندان روشن نیست: بیش از ۶۵۰۰ واحد تعطیل، دهها هزار واحد با ظرفیت کمتر از نصف و بحران‌های انرژی و نقدینگی که همچنان پابرجا مانده‌اند. تداوم این شرایط، خطر تشدید تعطیلی‌ها و افزایش بیکاری در بخش مولد اقتصاد را به همراه دارد. در چنین وضعیتی، حمایت واقعی و فوری دولت، به‌ویژه در زمینه تأمین مالی و انرژی، می‌تواند تعیین‌کننده مرگ یا ادامه حیات واحدهای صنعتی کشور باشد.

مجوز ساخت هشت هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر صادر شد

شورای اقتصاد به استناد مجوز رهبر انقلاب در خصوص امکان سرمایه‌گذاری صندوق توسعه ملی در حوزه انرژی و پیرو مصوبه هیات عامل صندوق توسعه ملی مجوز سرمایه‌گذاری برای احداث ۸ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر با حدود ۴ میلیارد دلار را صادر کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صندوق توسعه ملی، تولید و فروش داخلی یا صادرات برق تولیدی از محل پروژه‌های موضوع این مصوبه که از طریق مشارکت صندوق توسعه ملی با بخش خصوصی ایجاد و یا توسعه می‌یابد و تحت هیچ شرایطی مشمول برنامه‌های مدیریت بار نمی‌شود.

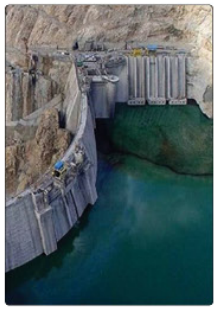
برهمین اساس شورای اقتصاد به استناد مجوز رهبر انقلاب در خصوص امکان سرمایه‌گذاری صندوق توسعه ملی در حوزه انرژی و پیرو مصوبه هیات عامل صندوق و درخواست رئیس هیات عامل برای مشارکت در سرمایه‌گذاری «طرح احداث هشت هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر خورشیدی و بادی توسط بخش غیردولتی» به صندوق توسعه ملی اجازه داد تا سقف هشتاد درصد (۸۰٪) از کل مبلغ سرمایه‌گذاری را متناسب با سهم آورده شرکت متقاضی با رعایت قوانین و مقررات مربوطه تأمین کند.

هدف از اجرای این مصوبه، احداث ۸ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر خورشیدی و بادی توسط شرکت‌های متقاضی غیردولتی در ساختگاه‌های مختلف در سراسر کشور در سقف ۳.۹۵ میلیارد دلار (سه میلیارد و ۹۵۰ میلیون دلار) است.

بر اساس این مصوبه، صندوق توسعه ملی باید تمهیدات لازم برای بازگشت اصل و حداقل سود ۸ درصد ارزی سالیانه را پیش‌بینی کند.

در این مصوبه، تأیید اهلیت فنی و اجرایی شرکت متقاضی بر عهده سانبا «سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق» قرار داده شده و استانداردهای تجهیزات و نصب نیروگاه‌ها توسط معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهوری تعیین می‌شود.

همچنین بر اساس مصوبه شورای اقتصاد، تولیدکننده موظف به انعقاد قرارداد بلندمدت انتقال برق تولیدی پروژه‌های موضوع این مصوبه بر اساس تعرفه‌های ابلاغی مصوب دولت با تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان نیروگاه‌های تجدیدپذیر است. در موارد که ایجاد و توسعه ظرفیت پست‌های اصلی شبکه انتقال (۶۳، ۲۳۰ و ۴۰۰ کیلوولت) لازم باشد، با تعهدنامه‌ای که وزارت نیرو به سرمایه‌گذاران این پست‌ها در آغاز هر پروژه می‌دهد، شرکت توانیر وظیفه دارد ظرفیت استفاده‌نشده در هر پست ایجادی و یا توسعه ظرفیت داده شده را در سایر پست‌های تحت مالکیت و یا مدیریت خود برای سایر پروژه‌هایی که از طریق منابع صندوق توسعه ملی سرمایه‌گذاری می‌شود، تخصیص دهد.



۶۴ درصد مخازن سدها خالی است

بر اساس آخرین آمار از ابتدای سال آبی تا تاریخ ۲۹ شهریورماه از وضعیت سدهای کشور حجم مخازن سدها ۶۴ درصد مخازن سدها خالی است.

به گزارش پیام آشنا، میزان ورودی مخازن کل کشور از ابتدای سال آبی (ابتدای مهرماه) تا ۲۹ شهریورماه معادل ۲۴.۶۳ میلیارد مترمکعب بوده که در قیاس با سال گذشته که عددی معادل ۴۲.۰۳۱ میلیارد مترمکعب بوده ۴۲ درصد کاهش داشته است. همچنین میزان کل خروجی سدهای کشور نیز نسبت به سال قبل با ۲۳ درصد کاهش مواجه بوده است.

حجم آب موجود مخازن اکنون ۱۸.۸۳ میلیارد متر مکعب ثبت شده که این عدد نسبت به سال قبل که عددی معادل ۲۵.۰۰ میلیارد متر مکعب بوده ۲۵ درصد کاهش یافته است. همچنین حجم پرشدگی سدهای کشور نیز تا این تاریخ ۳۶ درصد است.

بر اساس اعلام شرکت مدیریت منابع آب، وضعیت برخی از سدهای مهم کشور بیانگر این است که در ۱۹ سد درصد پرشدگی کمتر از ۱۵ درصد است، به‌طوری که سد لار، سد دوستی و طرق استان خراسان رضوی، سد پانزده خرداد حوضه قمرود، سد استقلال، شمیل و نیال و سرنی آذربایجان غربی، سد سفید رود استان گیلان، سد تهم استان زنجان، سد رودبال داراب استان فارس، سد تنگوییه سیرجان و سد نسا استان کرمان و سد ساوه استان مرکزی کمتر از ۱۵ درصد آب دارند.

همچنین ارتفاع کل ریزش‌های جوی کشور معادل ۱۱۵۰ میلیمتر است. این مقدار بارندگی نسبت به میانگین دوره‌های مشابه درازمدت (۲۴۷.۴ میلیمتر) ۴۰ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال آبی گذشته (۲۵۱.۵میلیمتر) ۴۰ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

آگهی انتشار اخطار افراز

خواهان: اکبر محمدی بوکالت از خانم محبوبه رضائی وآقایان غلام حسین رضائی، محسن رضائی و محمود رضائی خوانده:
آقای داود رضائی
با عنایت به اینکه آقای اکبرمحمدی بوکالت از خانم محبوبه رضائی وآقایان غلام حسین رضائی محسن رضائی ومحمود رضائی ازمالکین مشاعی پلاک ثبتی ۳۳۱۶۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی به موجب درخواست شماره ۹۰۲۰۱۵۹ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۸ تقاضای افراز سهمی خود را از این اداره نموده اند و مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ ساعت ۱۰ الی ۱۳ برای بازدید از محل وقوع ملک تعیین گردیده باعنایت به مراتب فوق و در اجرای ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی استاد رسمی لازم الاجرا اخطار افراز یک نوبت درروزنامه رسمی جهت ابلاغ آگهی می گردد تا خواهان و خوندگان در تاریخ مذکور در این اداره یا در محل وقوع ملک جهت بازدید ازمحل حضور ویر صورت عدم حضور مخاطبین این اداره وفق مقررات به وظیفه قانونی خود عمل می نماید.
توجه : خواهان (آقای اکبر محمدی)درساعت ۸ صبح روز ۱۴۰۴/۷/۱۹ با درصدت داشتن آگهی منتشر شده برای هماهنگی های لازم ونیز بررسی پاسخ ابلاغ در اداره حضور یابند.۲۰۰۶۹۰۹
مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
ازطرف عاطفه شریفی تبار

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه
۱۴۰۳۰۴۰۳۱۰۵۱۰۰۱۶۰۷/۱

بدین وسیله به خانم کولتنا کاظم زاده میلانی بدهکار کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۳۱۰۵۱۰۰۱۶۰۷/۱ که برابر گزارش شناخته نگردیده ابد ابلاغ می گردد که برابر –رای کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری :شماره مستند: ۱۴۰۱/۷۷۳۵۰ تاریخ سند:۱۴۰۱۰۸۰۲ :
اخطار ابلاغ شده رای به مودی: شماره سند: ۵/۲۸۶۷۴ ، تاریخ سند: ۱۴۰۱۰۸/۹: بین شما و شهرداری کرج مبلغ ۱۸/۳۰۵۷۲/۰۰۰ ریال (هجده میلیارد وسیصدو یک میلیون و پانصد و هفتاد و دو هزار ریال) بدهکار می باشد که براثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر وبکلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که در تاریخ ابلاغیه اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت دو روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر اینصورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرایی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ۲۰۰۶۹۲۷
رئیس اداره اجرای اسناد ذمه کرج
مریم ایرانی بجندی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پوران قنبری برابر وکالتنامه شماره ۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ دفتر ۳۶۸ کرمانشاه از طرف خانم شکیبا سلیمانی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است سند مالکیت تک برگی شدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی پلاک ۱۷۰/۲۴۶۱۲ بمساحت ۶۴۵۰ مترمربع قطعه ۶ تفکیکی مفروز از ۱۵۲۵۴ فرعی واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج که سند به شماره چاپی ۳۲۴۳۱۵ سری الف سال ۹۳ دفتر ۹۳ دفتر ۳۲۹ صفحه ۲۴۵ وثبت ۳۹۲۰۲ املاک ثبت وصادر شده است که بدلیل سهل انگاری مفقود گردیده است. فلذا وکیل مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را از این اداره نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. شماره آگهی: ۲۰۰۶۷۱۳
حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا زبیدی بشناسنامه شماره ۴۸۶ صادره از اهواز فرزند جلیل در شدانگ یک قطعه زمین باپلاک اصلی در آن به مساحت ۷۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۳۷ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان محمود بزرگ ور و رضا خیلی و با مالکیت مالک اولیه خانم پروانه صارم اصلانی تایید میتمدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید فرد مالک مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۹۲۸۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

یادداشت

اما و اگرهای کالابرگ

از گفته‌های سیاستمداران چنین برمی‌آید که قرار است برنامه‌های برای ارائه کالا برگ یا همان کوپن اجرا شود. ارائه کالا برگ به‌عنوان سیاست حمایتی اگر به درستی اجرا شود، می‌تواند رفاه گروه‌هایی را که از حوادث آسیب می‌بینند و گروه‌هایی را که در تامین اولیه معاش درمانده‌اند، افزایش دهد. اما اگر به درستی طراحی و اجرا نشود، هزینه‌هایی که به اقتصاد تحمیل می‌کند، می‌تواند بسیار زیاد باشد و مانند بسیاری از برنامه‌های گذشته، هزینه‌ها را بر کسانی تحمیل کند که سیاست حمایتی برای افزایش رفاه آنها طراحی می‌شود.

برنامه‌های حمایتی اجرا می‌شوند تا با استفاده از بودجه دولتی، کالاهایی را که اساسی محسوب می‌شوند با قیمت ارزان‌تر از بازار به‌دست افرادی رسانده شود که مشکل رفاهی دارند. این برنامه‌ها با یک بدبستان مهم مواجهند: در یک سوی این بدبستان، پوشش دادن تعداد بیشتری از افراد و سخاوتمندانه بودن پوشش آن که مطلوب مردم و لذا مطلوب سیاسیون است. در سوی دیگر، هزینه‌های آن است که هر چه گستردگی و میزان پوشش آن بیشتر باشد، سنگین‌تر خواهد بود. برنامه‌های موفق خواهد بود که بتواند تعادل خوبی را در این دو ایجاد کند.

برای رسیدن به این هدف باید به یک نکته مهم توجه شود و نیز سه بخش برنامه به دقت انتخاب شود.

نکته مهم این است که برنامه‌های رفاهی در نهایت یارانه‌ای است که دولت به گروه‌های خاصی می‌دهد. این برنامه نباید در سازوکار تولید و مصرف کالا در کشور اختلال ایجاد کند. هر گونه دخالت قیمتی در کالاها به بهانه برنامه حمایتی تکرار اشتباهاتی است که در گذشته به کرات انجام شده و زیان‌بار بودن آن به اثبات رسیده است. دولت باید قیمت کالاهای مورد حمایت را همان قیمت بازار فرض کند که بخشی از آن را افراد مورد حمایت و بخشی دیگر را بودجه عمومی می‌دهد. به این ترتیب، تولید ادامه می‌یابد و همزمان بار مالی برنامه برای دولت هم شفاف می‌شود و مانعی برای هزینه‌تراشی‌های پنهان برنامه‌های جامعه ایجاد می‌کند.

سه بخش از برنامه‌های حمایتی که باید در طراحی و اجرا مورد توجه قرار گیرند:

نخست: پوشش برنامه رفاهی فقط باید شامل افرادی شود که شواهد کافی برای مستحق بودن آنها وجود داشته باشد. پوشش تمام افراد جامعه حتی اگر ممکن باشد، بسیار گران است و مطلوب نیست. اگر از ثروتمندان جامعه هم بپرسید که نان، گوشت و روغن به قیمت ارزان را ترجیح می‌دهند یا به قیمت بازار را، قطعا اولی را انتخاب خواهند کرد. برای موفقیت برنامه لازم است که تعریف مستحق بودن طوری باشد که افرادی که قادر به تهیه کالاها به قیمت بازار هستند، در برنامه وارد نشوند تا منابع برای افرادی صرف شود که نیاز به حمایت دارند. گردآوری اطلاعات درآمد و دارایی از افرادی که تحت پوشش قرار می‌گیرند، روشی شناخته‌شده است. برای تفکیک افراد لازم نیست این اطلاعات کامل باشد، بلکه لازم است بانک‌های اطلاعاتی بر مبنای اطلاعات موجود در سیستم‌های حمایتی، دولت، بازنشستگی و امثال آن شکل بگیرد و به تدریج برخی اطلاعات مهم که تقریبی از شرایط رفاهی افراد را به دست می‌دهد، در آن گنجانده شود. امکان خوداظهاری و تحت پوشش قرار گرفتن افراد در ازای ارائه اطلاعات می‌تواند برخی نقاط ضعف در این اطلاعات را پوشش دهد. تجربه برنامه‌های رفاهی نشان داده است که اگر برنامه در آغاز همگان را پوشش دهد و بعد بخواهد گروه‌هایی را از آن حذف کند، با مقاومت زیادی روبه‌رو خواهد شد. در نهایت، سیستم حمایتی مدرن و کارآمد نمی‌تواند به روش کار گروهی و تصمیمات روزمره اداره شود، بلکه باید بر پرونده‌های مالیاتی که اطلاعات قابل اعتمادی از درآمد افراد را دربردارد، استوار شود تا هم شفافیت لازم و هم دینامیک لازم را برای تغییر داشته باشد.

دوم: پوشش حمایتی باید کالاهایی را شامل شود که کمبود آن مشکلات قابل تغذیه‌ای و بهداشتی ایجاد می‌کند. وقتی که صحبت از کالابرگ به میان بیاید، به احتمال زیاد برخی از سیاستمداران تمایل خواهند داشت با افزایش موارد مورد حمایت برای خود محبوبیت کسب کنند. آنچه در مورد پوشش حمایتی برای افراد گفته شد، در اینجا نیز صادق است. اگر کالایی وارد این چرخه حمایت شود، به سختی می‌توان آن را حذف کرد. به‌علاوه، برخی برنامه‌های حمایتی با که هدف آنها گروه‌های خاص هستند، می‌توان از روش‌های دیگری دنبال کرد. مثلا حمایت‌های تغذیه‌ای و بهداشت پایه برای کودکان را می‌توان از طرق مدارس دنبال کرد که هم موثرتر است و هم هدفمندتر.

سوم: زمان اجرای برنامه باید مشخص باشد. نامحدود کردن برنامه‌های حمایتی انتظاراتی ایجاد می‌کند که اجرای آنها از عهده اقتصاد خارج است. علاقه به اسمت که برنامه‌های حمایتی، به‌خصوص اگر برای دوره اضطرار طراحی می‌شود، برای زمانی محدود برنامه‌ریزی شود. این امر الزاما به معنای قطع برنامه نیست، بلکه به معنای الزام بازبینی مستمر برنامه و مشروط به انجام تعدیلات و اصلاحات در آن است.

در اقتصادی که رشد اقتصادی مناسبی داشته باشد، می‌توان برنامه‌های حمایتی اضطراری را در طول زمان کاهش داد و منابع را در محل‌های دیگر صرف کرد. ارزیابی علمی برنامه‌های رفاهی توسط دانشگاه‌ها و بخش‌های تحقیقاتی دولت برای ارزیابی عملکرد برنامه‌ها رسم معمولی است که می‌تواند در هر برنامه رفاهی به‌عنوان بخشی از فرآیند بازبینی گنجانده شود.

تجربه‌های اجرای برنامه‌های رفاهی در ایران نشان می‌دهد که گستردگی پوشش برنامه‌های رفاهی یا از عمق آن می‌کاهد و میزان کمک به هر خانواده را کاهش می‌دهد یا کسری بودجه ایجاد می‌کند که در نهایت در قالب تورم هزینه‌های خود را بطور غیرمستقیم از مردم، به‌خصوص افراد کم درآمد و بدون دارایی می‌گیرد. اگر بنا‌ست سیستم حمایتی برای دوره احتمالی اضطرار طراحی شود، باید بنای آن به درستی ریخته شود تا مشکلی بر مشکلات موجود نیفزاید؛ آن‌چنان که در گذشته به کرات شاهد بودیم.

حسین عباسی
اقتصاددان
alborz.payam@gmail.com