اخبار کوتاه

بازگرداندن ورزشکار ژاپنی از المپیک به خاطر کشیدن سیگار

فدراسیون ژیمناستیک ژاپن ورزشکار اعزامی این کشور به المپیک را به خاطر کشیدن سیگار از رقابت‌ها کنار گذاشت.

به گزارش پیام آشنا،فدراسیون ژیمناستیک ژاپن اعلام کرد، شوکو میاتا کاپیتان ۱۹ ساله تیم ژیمناستیک هنری زنان ژاپن، پس از کشیدن سیگار از تیم برای بازی‌های پاریس کنار گذاشته شد چرا که سیگار کشیدن برای افراد زیر ۲۰ سال در ژاپن غیرقانونی است. مقامات ژاپنی گفتند که میاتا پس از ترک کمپ تمرینی تیم در موناکو وارد ژاپن شده است و به این ترتیب تیم زنان این کشور به جای پنج ورزشکار با چهار ورزشکار رقابت خواهد کرد. تادانشی فوجیتا، رئیس فدراسیون ژیمناستیک ژاپن با تاسف عمیق از اتفاق رخ داده گفت: ما از صمیم قلب به خاطر این موضوع عذرخواهی می‌کنیم. او برای عملکرد خوب در بالاترین سطح تحت فشار شدید قرار گرفته بود او واقعا روزهایش را با فشار زیادی سپری می‌کرد. از مردم خواهش می‌کنم این را بفهمند. مشکلات سلامت روانی که ورزشکاران جوان با آن مواجه بودند در بازی‌های المپیک قبلی در توکیو زمانی که سیمون بایلز (ستاره ژیمناستیک آمریکا) از چندین رویداد کناره گیری کرد، در کانون توجه قرار گرفت. میاتا قهرمان ملی ژاپن است. اگرچه ژاپن برای مدال تیمی در پاریس شانس ندارد اما میاتا در مسابقات قهرمانی جهان ۲۰۲۲ برنز گرفت و در کشورش نیز عنوان قهرمانی را کسب کرده بود.

آخرین فرصت بارسا برای جذب ستاره لاروخا

بارسلونا فرصت دارد تا با پرداخت رقم فسخ قرارداد دنی اولمو او را جذب کند در غیر این صورت جذب این بازیکن منتفی خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، دنی اولمو یکی از ستاره های یورو ۲۰۲۴ بود این بازیکن ۲۶ ساله در ترکیب تیم ملی فوتبال اسپانیا عملکرد درخشانی داشت و فراتر از انتظار ظاهر شد. او نقش بسزایی در قهرمانی لاروخا در یورو ۲۰۲۴ داشت و همین باعث شده است تا مورد توجه باشگاه‌های بزرگ اروپایی قرار گیرد. اولمو محصول آکادمی لاماسیا است که در لایپزیگ بازی می‌کند. او در همه تیم‌های پایه بارسلونا بازی کرده و همین باعث شده است تا گزینه بسیار خوبی برای تقویت خط حمله تیم در تابستان باشد. هواداران بارسلونا بسیار دوست دارند که این بازیکن به تیمشان برگردد و هانسی فلیک هم او را در فهرست خرید تابستانی قرار داده است اما مشکل بزرگ بر سر انتقال این بازیکن رقم فسخ قرارداد اوست. رقم فسخ قرارداد اولمو با لایپزیگ ۶۰ میلیون یورو است و این رقم فسخ تنها شنبه اعتبار دارد به طوریکه باشگاه آلمانی بعد از شنبه این رقم فسخ را با توجه به درخشش اولمو در یورو ۲۰۲۴ بالاتر خواهد برد و جنبش برای بارسلونا با توجه به مشکلات مالی این باشگاه غیر ممکن خواهد شد. روزنامه اسپورت اعلام کرد که شنبه آخرین فرصت بارسلونا برای جذب اولمو است و باید دید که آیا سران آبی اناری‌ها می‌توانند این ستاره را جذب کنند یا خیر. بارسلونا علاوه بر اولمو به نیکو ویلیامز هم علاقه دارد و در صورتی که بتواند این دو بازیکن را جذب کند در کنار لامین یامال مثلث جنجالی را روانه فصل جدید خواهد کرد.

بازیکن جنجالی اسپانیا به وعده‌اش عمل کرد

مدافع تیم ملی فوتبال اسپانیا بعد از قهرمانی در یورو ۲۰۲۴ به قولش عمل کرد و موهایش را به رنگ پرچم و پیراهن کشورش درآورد.

به گزارش پیام آشنا، تیم ملی فوتبال اسپانیا در یورو ۲۰۲۴ عملکرد بسیار خوبی از خود نشان داد و در نهایت عنوان قهرمانی را به دست آورد. یکی از بازیکنان اسپانیا که عملکرد بسیار خوبی در این رقابت‌ها داشت کوکوریا بود. رسانه‌ها و کارشناسان انگلیسی پیش‌بینی می‌کردند که این بازیکن نقطه‌ضعف اسپانیا باشد اما اصلا اینگونه نبود. کوکوریا وعده داده بود که بعد از قهرمانی در یورو موهایش را به رنگ پیراهن اسپانیا درآورد و پس از قهرمانی لاروخا به وعده‌اش عمل کرد. حال باید دید که آیا او حاضر است که با این موهای قرمز به لیگ جزیره برگردد و پیراهن آبی چلسی را بر تن کند یا خیر. این بازیکن به خاطر صحنه جنجالی برخورد توپ با دستش در دیدار برابر آلمان به چهره منفور هواداران آلمانی تبدیل شد به طوری که در دیدارهای بعدی هرگاه توپ به او می‌رسید صدای سوت اعتراض به گوش می‌رسید با این حال یورو به بهترین شکل برای او به پایان رسید.

ستایش فرگوسن از دو چهره جوان یونایتد

سر الکس فرگوسن دو بازیکن جدید را «قلب و روح» منچستریونایتد دانست.

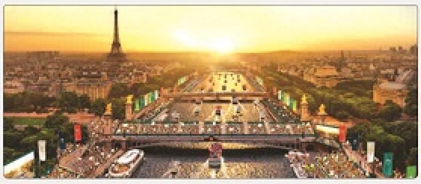
به گزارش پیام آشنا، آلخاندرو گارناچو در فصل ۲۰۲۳-۲۰۲۲ برای خودش در اولدترافورد نامی دست‌وپا کرد و درخشش خوبی در ترکیب شیاطین سرخ داشت. او فصل قبل گذشته بهتر هم شد و با هفت گل و چهار پاس گل در لیگ برتر عملکرد خوبی داشت. کوبی ماینو نیز در یورو ۲۰۲۴ در ترکیب گرت ساوت گیت درخشید و ۲۴ بازی نیز برای منچستریونایتد در فصل قبل انجام داد و نقش مهمی در قهرمانی یونایتد در جام حذفی داشت. هم ماینو و هم گارناچو به طور گسترده مورد تحسین قرار گرفته‌اند. حالا فرگوسن، سرمربی سابق منچستریونایتد به جمع طرفداران این دو بازیکن افزوده شده است.

وقتی از فرگوسن درباره تأثیر این دو بازیکن جوان پرسیده شد، او پاسخ داد: این دو بازیکن قلب و روح یونایتد هستند. اینطور نیست؟ آنها جوانند. چیزی که در حال حاضر نشان می‌دهند خونسردی و اعتمادبه‌نفس برای بازی در تیم اصلی است. شجاعت داشتن در این سن‌وسال ستودنی است.

برخی از بازیکنان مسن‌تر منچستریونایتد ممکن است تابستان امسال اولدترافورد را ترک کنند و هری مگوایر یکی از آنهاست. شیاطین سرخ به دنبال جذب یک مدافع میانی‌اند تا جای مگوایر را بگیرد. مهم‌ترین خرید یونایتد در این فصل تاکنون لنی یورو، مدافع ۱۸ ساله فرانسوی است که مدت‌ها مورد نظر باری‌سن‌ژرمن و رئال مادرید نیز بود. یونایتد برای انتقال این بازیکن ۶۲ میلیون یورو به لیل پرداخت کرد.

برگزاری دیدنی‌ترین افتتاحیه تاریخ المپیک در پاریس

به گفته برگزارکنندگان بازی‌های المپیک پاریس، مراسم افتتاحیه این بازی‌ها دیدنی‌ترین و در دسترس‌ترین مراسم افتتاحیه در طول تاریخ المپیک خواهد بود؛ مراسمی که ۳ ساعت و ۴۵ دقیقه ادامه دارد.



به گزارش پیام آشنا، مراسم افتتاحیه بازی‌های المپیک ۲۰۲۴ به واسطه برگزاری روی رودخانه «سن» جسورانه، بدیع و منحصر به فرد خواهد بود این مراسم جمعه ۵ مرداد از ساعت ۱۹:۳۰ (به وقت محلی) در قلب شهر و در امتداد شریان اصلی آن آغاز می‌شود.

این برای نخستین بار در طول تاریخ بازی‌های المپیک تابستانی است که مراسم افتتاحیه در ورزشگاه برگزار نمی‌شود که به طور حتم به خاطره انگیزترین لحظات تاریخ المپیک خواهد پیوست طوریکه برگزارکنندگان بازی‌ها اعلام کرده اند که مراسم افتتاحیه این بازی‌ها دیدنی‌ترین و در دسترس‌ترین مراسم افتتاحیه در تاریخ المپیک خواهد بود.

افتتاحیه المپیک با برنامه‌های هنری و در حضور رئیس دولت فرانسه و «توماس باخ» رئیس کمیته بین المللی المپیک به صورت رسمی آغاز می‌شود رژه ورزشکاران بخش اصلی مراسم است که بعد از برنامه‌های نمایشی و هنری و پخش سرود ملی آغاز شده و تقریباً مدت زمان قابل توجهی از مراسم را به خود اختصاص می‌دهد. در افتتاحیه المپیک ورزشکاران هر کشور برای رژه سوار بر قایق در امتداد رودخانه سن حرکت می‌کنند.

عنوان شده که ۱۰۵۰۰ ورزشکار در مراسم افتتاحیه شرکت دارند. این ورزشکاران برای رژه و البته سوار بر قایق مسیر ۶ کیلومتری خود را از شرق به غرب طی می‌کنند و با گذر از مرکز پاریس از مکان‌های دیدنی مانند لوور، نوتردام پاریس و میدان کنکورد هم عبور می‌کنند. این رژه به انتهای مسیر ۶ کیلومتری در یک مینی استادیوم ۳۰۰۰۰ نفری در تروکادرو می‌رسد. جایی که عناصر باقی مانده از پروتکل المپیک و نمایش‌های نهایی برگزار می‌شود.

قایق‌های حامل ورزشکاران مجهز به دوربین‌هایی خواهند بود تا بینندگان تلویزیونی و آنلاین بتوانند ورزشکاران را از نزدیک ببینند. به همین منظور هشتاد صفحه نمایش غول پیکر و بلندگوهای استراتژیک به همه اجازه می‌دهند از فضای جادویی این نمایش که در سرتاسر پایتخت فرانسه طنین انداز می‌شود لذت ببرند. اینگونه برای نخستین بار شرایطی فراهم شده که تا حد امکان افراد بیشتری افتتاحیه را به صورت زنده تماشا کنند.

در مجموع اینکه در جریان افتتاحیه المپیک پاریس همچون دیگر مراسم افتتاحیه این بازی‌ها در ادوار گذشته سخنرانی‌های رسمی، برافراشتن پرچم المپیک و پخش سرود المپیک، سوگند ورزشکاران و روشن شدن رسمی مشعل المپیک جزو بخش‌های اصلی به حساب می‌آید اما برگزارکنندگان المپیک پاریس با به کار بردن تفکر خلاقانه و در عین حال قابل دسترس بودن مراسم افتتاحیه برای مخاطبان زیاد و به ویژه چگونگی رژه ورزشکاران که قلب و روح مراسم به حساب می‌آیند، سنت‌شکنی کرده‌اند.

مراسم اینچنینی افتتاحیه در کنار موسیقی، آهنگ، آتش بازی و ... مردم را به کشف فرهنگ کشور فرانسه دعوت می‌کند.

ورزش‌های تازه وارد المپیک

در بازی‌های المپیک پاریس قرار است یک تغییر دیگر ایجاد شود. پس از حذف سه رشته ورزشی که در المپیک توکیو به نمایش درآمدند ورزش بریکینگ دنس اولین بار در المپیک حضور خواهد داشت. بریکینگ سبکی از رقص است که در دهه ۱۹۷۰ در برانکس (از شمالی‌ترین محلات شهر نیویورک) ایجاد شد در طول دهه‌ها این ورزش به یک ورزش رقابتی تبدیل شد و سیستم داوری قوی دارد. هیئتی متشکل از ۹ داور بر اساس شش معیار: خلاقیت، شخصیت، تکنیک، تنوع، اجرا و موسیقی امتیاز می‌دهند. عملکرد و خلاقیت مهمترین بخش برای امتیاز هستند.

دومین المپیک موج سواری، اما نه در پاریس!

اولین حضور موج سواری در المپیک در توکیو بود و این بار در شرایطی در المپیک قرار دارد که مسابقات آن در جزیره تاهیتی در پلی‌نزی فرانسه برگزار می‌شود. این جزیره به خاطر امواج زیبا اما سنگین و چالش برانگیزش معروف است.

صعودهای ورزشی (سنگنوردی) با قالبی تازه بازمی گردد

اولین حضور رشته صعودهای ورزشی نیز در توکیو برگزار شد که آلبرتو ژینس لوپز اسپانیایی و یانجا گارنبرت اسلوونیایی مدال های طلا را به دست آوردند. در بازی‌های پاریس، تعداد ورزشکاران از ۴۰ به ۶۸ نفر افزایش می‌یابد و مسابقات به دو بخش تقسیم شده است.

بسکتبال ۳ نفره بازگشته است

در حالی که بسکتبال از بازی‌های ۱۹۳۶ به طور مداوم در المپیک بوده، بسکتبال ۳ نفره اولین بار در توکیو انجام شد در بازی‌های توکیو لتونی در رقابت‌های مردان مدال طلا گرفت و ایالات متحده در بخش زنان طلا گرفت.

تغییرات دیگر در المپیک ۲۰۲۴

شنای هنری: برای اولین بار در تاریخ المپیک، شناگران مرد نیز در مسابقات شنای هنری شرکت می‌کنند.

بوکس: یک وزن جدید برای بانوان اضافه شد. اکنون هفت دسته وزنی مردان و شش دسته برای زنان وجود دارد.

قایقرانی بادبانی: دو رویداد KITE به برنامه قایقرانی المپیک اضافه شده است. علاوه بر این، تغییرات زیادی در قایق های مورد استفاده ایجاد شده است.

تیراندازی: در تیراندازی، رویداد تیمی اسکیت مختلط به مسابقات اضافه شده است.

دوومیدانی: پیاده روی ماراتن جایگزین پیاده روی ۵۰ کیلومتر مردان می‌شود.

والیبال: در المپیک‌های قبلی ۱۲ تیم در بخش مردان و زنان در دو گروه قرار می‌گرفتند و هر تیم در مجموع پنج مسابقه در مرحله گروهی انجام می‌داد اما در بازی‌های پاریس، تیم‌ها به سه گروه چهار تیمی تقسیم می‌شوند که هر تیم در مجموع سه بازی در مرحله گروهی انجام می‌دهد.

وزنه برداری: تعداد دسته‌های وزنه برداری از ۱۴ به ۱۰ دسته کاهش یافته است.

طلای پاراجودو پرید

اعتراض کمیته‌ملی پارالمپیک به فدراسیون جهانی جواب نداد

اعتراض کمیته ملی پارالمپیک به فدراسیون جهانی نابینایان و کم بینایان برای قرار گرفتن وحید نوری قهرمان پاراجودو در لیست ورزشکاران اعزامی به پارالمپیک پاریس جواب نداد و فدراسیون جهانی کلاس‌بندی پزشکی نوری را برای حضور در پارالمپیک تایید نکرد.

به گزارش پیام آشنا، پس از حذف وحید نوری، قهرمان پارالمپیک توکیو از بازی‌های پارالمپیک پاریس، کمیته ملی پارالمپیک طی نامه‌ای به فدراسیون جهانی نابینایان و کم بینایان و IPC اعتراض کرد و خواستار قرار گرفتن اسم او در لیست ورزشکاران اعزامی به پارالمپیک پاریس شده بود اما فدراسیون جهانی نابینایان و کم‌بینایان در جواب اعتراض کمیته ملی پارالمپیک اعلام کرده است که وحید نوری از نظر کلاس بندی شرایط لازم برای حضور در پارالمپیک پاریس را ندارد تا با این شرایط یکی از شانس‌های مسلم طلای ایران از پارالمپیک جا بماند.

وحید نوری بهمن ماه سال گذشته کلاس‌بندی شده بود و تاییدیه لازم برای حضور در پارالمپیک ۲۰۲۴ پاریس را گرفته بود و مشکلی برای حضور در این بازی‌ها نداشت اما فدراسیون جهانی نابینایان و کم بینایان دوباره خواستار حضور این ورزشکار در مصر و بررسی مدارک پزشکی این جودوکار شده بود که به دلیل فرصت کم برای گرفتن ویزای مصر، این شانس را از دست داد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۰۴۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس حسینی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۶۵۱۲ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به استثنای ثمن اعیان به مساحت ۲۲۷/۳۱ مترمربع مفروز از پلاک ۲۴۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در صحرای ویلان خریداری از مالک رسمی آقای حسین حسینی ارمزی یا حسین حسینی دربرزی دربرزی به طور قولنامه ای که مالکیت نامبرده در صفحه ۲۲۹ دفتر ۳۴۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۷۵۲۶۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

مسلم مرز آرا
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۲۱۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضا فلاح فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱ صادره از ساوجبلاغ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۸۲/۹۶متر مربع پلاک شماره فرعی از۲۸ اصلی از مالکیت رضا فلاح موضوع سند ۴۱۲۴۹ مورخ ۱۳۴۶/۹/۲۹ دفتر ۱۵ کرج واقع در قریه حسن اباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۵

مهدی خان اشنا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۱۲۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی اکبر ناصری فرزند جلیل بشماره شناسنامه ۴۵۸ صادره از بیجار در ششدانگ یکباب ساختمان در سه طبقه به مساحت ۱۵۸/۱۴متر مربع از پلاک ۶۰۹ فرعی از۶۹ اصلی از مالکیت نباتعلی کشت پور از صفحه ۱۱۱ دفتر ۱۱۴۷ و بهرامعلی خرمنبیز از صفحه ۱۰۷ دفتر ۱۱۴۷ واقع در نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۵

مهی خان اشنا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۹۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم معصومه حماسی بلدی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۷۲ صادره از کرج ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۸۰متر مربع از پلاک شماره ۲۵ اصلی از مالکیت ارشد خلیلخش موضوع سند ۳۸۸۸۴ مورخ ۱۳۴۵/۸/۱۹ دفتر ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۱۶۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۵

مهدی خان اشنا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

اهـــدای خون
اهـــدای زندگی

اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

اداره آموزش و پرورش ناحیه دو کرج و شهرستان فردیس در نظر دارد، نسبت به اجاره فضاهای مازاد بر نیاز جهت یک باب مغازه (املاک بلوط) تجاری واقع در فردیس شهرک منظریه فلکه چهارم جنب دبستان دخترانه شهید محمد کاظم موسوی به متقاضیان واجد شرایط به صورت اجاره بها به مدت یک سال طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ به سامانه تدارکات ستاد ایران مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۳۲۸۰۶۷۰۱
شناسه آگهی: ۱۷۵۲۴۰۱

اخبار

واکنش سرمربی تیم ملی والیبال جوانان به پیروزی برابر اندونزی

سرمربی تیم ملی والیبال جوانان ایران گفت: اندونزی تیم باکیفیتی است و سیستم و سبک نمایش آنها مثل تیم‌های شرق آسیا بود و بازیکنانم با ارائه یک نمایش خوب توانستند آنها را با حساب ۳ بر صفر شکست دهند.

به گزارش پیام آشنا، غلامرضا مومنی مقدم سرمربی تیم والیبال جوانان ایران پس از پیروزی تیمش در دیدار تدارکاتی و دوستانه برابر اندونزی پیش از شروع رقابت‌های قهرمانی آسیا گفت: دومین رقابت تدارکاتی را برابر تیم جوانان اندونزی انجام دادیم. آنها تیم باکیفیتی بودند. سیستم و سبک نمایش اندونزی مانند تیم‌های شرق آسیا بود و بازیکنانم با ارائه یک نمایش خوب توانستند آنها را با حساب ۳ بر صفر شکست دهند.

وی درخصوص رقبای تیم ایران در این مسابقات گفت: طبیعی است که رقبای سنتی قوی‌تری مانند چین، کره و ژاپن داریم. چون در مرحله بعدی رقابت‌ها با این تیم‌ها دیدار خواهیم داشت نتوانستیم با آنها بازی تدارکاتی برگزار کنیم. درمجموع از عملکرد بازیکنانم راضی هستم و امیدوارم با تمرکزی که دارند از ابتدای مسابقات قهرمانی جوانان آسیا، بهترین کیفیت خود را نشان دهند و ان‌شاءالله بهترین نتیجه ممکن را کسب کنیم.

مومنی مقدم با اشاره به سطح مسابقات قهرمانی جوانان آسیا افزود: ژاپن که در مسابقات جهانی حضور نداشت تیم اصلی خود را به این رقابت‌ها آورده همچنین کره‌جنوبی که رده سوم مسابقات جهانی را کسب کرد نیز با تیم اصلی در این مسابقات حضور یافته است اما بازیکنانم انگیزه خاص خودشان را دارند و تلاش می‌کنیم تا برابر رقبای سنتی به برتری دست یابیم.

اختلاف ۶ میلیاردی وزنه‌برداری و شرکت توسعه بر سر اجاره

فدراسیون وزنه‌برداری و شرکت توسعه و تجهیز بر سر مبلغ بدهی اختلاف نظر دارند و اعدادی که از سوی این دو نهاد اعلام می‌شود، تفاوت فاحشی دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مجمع سالیانه فدراسیون وزنه‌برداری در آکادمی ملی المپیک برگزار شد. محمدشروین اسبقیان معاون فرهنگی و قهرمانی وزارت ورزش در این مجمع حضور داشت و بهداد سلیمی به عنوان نماینده کمیته ملی المپیک در مجمع شرکت کرد.

انوشیروانی در مورد بدهی مالیاتی فدراسیون گفت: مشکلاتی با مالیات داشتیم و حساب‌ها بسته شد. الان بدهی مالیاتی تسویه شده و تا به امروز همه مشکلات مالیاتی حل شده است.

حسابرس در گزارش خود اعلام کرد، فدراسیون و سالن های آن متعلق به شرکت توسعه و تجهیز است اما قرارداد استفاده و اجاره به شرکت حسابرسی گزارشی ارائه نشده است.

انوشیروانی در این مورد گفت: همچنان نتوانستیم مشکل را با شرکت توسعه و تجهیز حل کنیم. مبلغی که شرکت توسعه و تجهیز اعلام بدهی می‌کند با آنچه در گزارش‌های حسابرسی فدراسیون بوده تفاوت فاحشی دارد. هنوز این مسئله را نتوانستیم را حل کنیم. تمام پرداختی‌های ما به شرکت توسعه و تجهیز هم غیر قانونی است چون قراردادی نداریم. شرکت توسعه و تجهیز اعلام می‌کند بدهی ۱۰ سال گذشته فدراسیون مبلغ ۶ و نیم میلیارد تومان است. طبق گزارش حسابرسی فدراسیون، این مبلغ ۱۸۰ تا ۱۹۰ میلیون تومان است. چندین جلسه با شرکت توسعه و تجهیز داشتیم اما به نتیجه نرسیدیم و موارد قابل بحث زیاد است. هنوز بر سر عدد به توافق نرسیده‌ایم تا پرداخت شود.

اسبقیان در این باره گفت: بهتر است حل شود و من حتما با آقای طلا صحبت می‌کنم.

شیرین‌زاده خزانه‌دار فدراسیون هم گفت: بدهی مالیاتی فدراسیون مربوط به سال ۱۳۹۱ به بعد است. اظهارنامه مالیاتی ندادند و فدراسیون جریمه سنگین شد. ۸ میلیارد تومان بدهی برای فدراسیون اعلام کردند که اکنون به دو میلیارد رسیده است و در حال مذاکره برای بخشیدن دو میلیارد هستیم.

رئیس هیات آذربایجان غربی در مجمع خطاب به اسبقیان گفت: بیشتر انرژی مجمع برای این مسائل مالی است و چرا کسانی که این اشتباهات مالی را انجام دادند الان پاسخگو نیستند؟ مسئولان وقت فدراسیون باید این مسائل را حل می کردند تا انرژی فدراسیون صرف این مسائل نشود.

اسبقیان هم پاسخ داد: قطعا فدراسیونهایی که مراعات نکردند، پرونده‌های دارند.

خزانه‌دار در مورد بودجه فدراسیون در سال ۱۴۰۲ گفت: مبلغ تفاهم‌نامه با وزارت ورزش ۱۸ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان بود اما مبلغ ۲۲ میلیارد پرداخت شد. مبلغ تفاهم‌نامه با کمیته ملی المپیک ۱۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان بود اما ۲۲ میلیارد تومان محقق شد. مبلغ درآمدها و سایر منابع و درآمدها هم ۲ میلیارد تومان پیش بینی شد اما ۱۷ میلیارد تومان محقق شد. در کل بودجه طبق تفاهم‌نامه ۳۳ میلیارد بود اما ۶۳ میلیارد تومان پرداخت شد.

کوهی بازرس فدراسیون نیز تصریح کرد: یکی از نکات قابل توجه در مورد وزنه‌برداری این است. فدراسیون توسط مدیریت قبلی به مدیریت جدید تحویل و صورت جلسه امضا نشده است. اجاره سالن ایرانیان باعث شکایت پیمانکار و بسته شدن حساب‌های فدراسیون شده و فدراسیون در حال حاضر با یک حساب بانک مرکزی کار می‌کند. رببعی دبیر فدراسیون در مورد بودجه فدراسیون در سال ۱۴۰۳ گفت: بودجه پیشنهادی ما با هزینه عمرانی ۱۷۰ میلیارد تومان بود که وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک ۱۲۵ میلیارد تومان تصویب کردند. انوشیروانی نیز گفت: از حمایت وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک تشکر می‌کنم. بودجه فدراسیون رشد زیادی داشت اما به این اعداد راضی نیستیم و برنامه‌هایی داریم که هر کدام محقق شود، بودجه سال آینده چشمگیرتر می‌شود.

در ادامه مجمع لوگوی جدید فدراسیون نیز تصویب شد.

انتخابات نایب رئیس بانوان هم برگزار شد و مریم ایلکا با کسب ۴۶ رای از ۴۸ آرای کل به عنوان نایب رئیس بانوان فدراسیون انتخاب شد. دو رای نیز سفید بود.

سمیعی مدیرعامل استقلال شد

فرشید سمیعی پس از جلسه هیات مدیره باشگاه استقلال و انجام تشریفات اداری رسما به عنوان مدیرعامل باشگاه استقلال منصوب شد.

به گزارش پیام آشنا، باشگاه استقلال اعلام کرد فرشید سمیعی که تا پیش از این به عنوان سرپرست مدیرعاملی به انجام امور محوله مشغول بود به عنوان مدیر عامل این باشگاه انتخاب شده است.

احمد شهریاری، فرشید سمیعی، مهدی افضلی، مهدی حیدرزاده و مصطفی کل خانه اعضای هیات مدیره باشگاه استقلال هستند.

گفتنی است، احمد شهریاری به عنوان رئیس هیات مدیره و مهدی افضلی به عنوان نایب رئیس هیات مدیره در باشگاه استقلال فعالیت خواهند داشت.