اخبار کوتاه

فهرست کالاهای دریافت کننده ارز منتشر شد

بانک مرکزی فهرست اقلام کالایی دریافت کننده ارز در سال ۱۴۰۲ را منتشر کرد. بر این اساس، طی سال گذشته بیش از ۶۹ میلیارد و ۴۰۷ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای کشاورزی، صنعتی، دارو و تجهیزات پزشکی و تامین نیاز خدمات اختصاص یافته است.

به گزارش پیام آشنا، بانک مرکزی با انتشار لیست کالاهایی که ارز مورد نیاز آنها در سال ۱۴۰۲ تامین شده است، اعلام کرد: در سال گذشته در مجموع ۱۸ میلیارد و ۶۰۶ میلیون دلار ارز ترجیحی، ۳۲ میلیارد و ۲۱۰ میلیون دلار ارز با نرخ نیمایی و ۱۴ میلیارد و ۷۸۵ میلیون دلار ارز از محل ارز اشخاص برای واردات کالا تامین شده و مبلغ سه میلیارد و ۸۰۶ میلیون دلار نیز بابت اقساط بدهی تسهیلات ارزی و خدمات با نرخ تالار دوم تامین ارز شده است.

براساس این گزارش، در مجموع بابت کالا و خدمات، طی سال گذشته سهم ارز ترجیحی ۴۶۸ درصد، سهم ارز نیمایی و اشخاص به ترتیب ۵۰۴ درصد و ۲۲۸ درصد بوده است.

طی سال گذشته ۱۶ میلیارد و ۵۶۳ میلیون دلار برای واردات کالاهای کشاورزی تامین ارز شده که حدودا ۸۴ درصد از این ارز با نرخ ارز ترجیحی تامین ارز شده، سهم ارز نیمایی و ارز اشخاص در ارز تامین شده برای کالاهای حوزه کشاورزی حدودا به ترتیب ۱۱ و ۵ درصد بوده است.

همچنین ۴۴ میلیارد و ۴۴۳ میلیون دلار ارز برای پاسخگویی به نیاز بخش صنعت اختصاص یافته که ۶۷ درصد از این میزان ارز تامین شده با نرخ نیمایی و ۳۱ درصد از محل ارز اشخاص تامین ارز شده است. معادل دو درصد از کل ارز تامین شده برای بخش صنعت از محل ارز ترجیحی تامین شد.

گفتنی است: سال گذشته مبلغ چهار میلیارد و ۳۹۶ میلیون دلار ارز برای واردات دارو، تجهیزات پزشکی، شیرخشک، ماده اولیه دارو و ملزومات دارویی تامین شد که از این میزان ۳ میلیارد و ۷۵۱ میلیون دلار با نرخ ترجیحی تامین شد که مبلغ یک میلیارد و ۲۱۰ میلیون دلار از این مبلغ با نرخ یارانه‌ای ۴۲۰۰ تومان پرداخت شد.

طی این مدت ۶۲۳ میلیون دلار از ارز تامین شده در حوزه بهداشت درمان و آموزش پزشکی، با نرخ ارز نیمایی و ۲۲ میلیون دلار نیز از محل ارز اشخاص تامین شد.

قیمت شکر بسته‌بندی، فله و وارداتی اعلام شد

معاون توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی قیمت شکر بسته‌بندی، فله و وارداتی را اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا، در متن نامه احمد خانی نوذری آمده است: با عنایت به تصمیمات متخذه در ستاد تنظیم بازار در تاریخ ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۲ و متعاقباً مصوبه لایحای کارگروه تنظیم بازار وزارت صنعت، معدن و تجارت لایحای تاریخ ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ و در راستای اجرای تصویب نامه لایحای شماره ۱۲۳۱۰۷ ت ۶۲۵۰۴ هـ تاریخ ۱۲ اردیبهشت ۱۴۰۳ هیأت وزیران مبنی بر اعلام منشاء تامین ارز کالای شکر از محل تالار دوم (نیمایی)، بدینوسیله براساس مصوبات تنظیم بازار، قیمت شکر در حلقه‌های مختلف توزیعی به شرح ذیل ابلاغ می‌شود.

۱- قیمت فروش شکر خام وارداتی (تحویل بنادر) ۳۱ هزار و ۵۰۰ تومان به ازای هر کیلوگرم. (مالیات بر ارزش افزوده و سایر هزینه‌ها لحاظ شده است)

۲- قیمت فروش شکر تصفیه شده (سفید) در کارخانه انبار ۳۸ هزار و ۵۰۰ تومان به ازای هر کیلوگرم (۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده و سایر هزینه‌ها در قیمت لحاظ شده است)

۳- قیمت فروش شکر تصفیه شده (سفید فله) برای مصرف کننده ۴۲ هزار و ۵۰۰ تومان به ازای هر کیلوگرم (با احتساب تمام هزینه‌های تبعی و مالیات بر ارزش افزوده)

۴- قیمت فروش شکر تصفیه شده بسته‌بندی یک کیلوگرمی ۴۹ هزار و ۵۰۰ تومان برای مصرف کننده نهایی.

تبصره: قیمت فروش شکر بسته‌بندی (یک کیلوگرمی) و تحویلی درب انبارهای شرکت بازرگانی دولتی ایران ۴۴ هزار و ۵۰۰ تومان است.

تامین انرژی پایدار اولویت اول برق حرارتی است

مدیرعامل شرکت برق حرارتی: تامین انرژی پایدار در روزهای پیک مصرف تابستان را اولویت اول صنعت برق حرارتی دانست و بر لزوم آمادگی کامل واحدهای نیروگاهی قبل از ورود به روزهای پیک مصرف تاکید کرد.

به گزارش پیام آشنا، عبدالرسول پیشاهنگ به منظور بررسی میزان پیشرفت کار پروژه‌ها و فعالیت‌های تعمیراتی و تسریع در رفع چالش‌ها و محدودیت‌های تولید، از نیروگاه شهید سلیمی نکا بازدید کرد.

وی در این بازدید پس از شنیدن گزارش پیشرفت کار پروژه‌های آب شیرین‌کن، لایروبی حوضچه آبگیر واحدهای بخار و آخرین وضعیت تعمیرات نیمه اساسی واحد یک بخار، با اشاره به افزایش دمای هوا و ضرورت تأمین برق مورد نیاز مشترکان، بر جدیت بیشتر و تلاش جهادی و شبانه‌روزی کارکنان بخش تولید و آمادگی کامل واحدهای نیروگاهی برای تولید پایدار انرژی قبل از ورود به روزهای پیک مصرف تاکید کرد.

پیشاهنگ، تولید پایدار انرژی و تأمین برق مورد نیاز مشترکان را اولویت اول صنعت برق حرارتی دانست و گفت: در هوای گرم تابستان با توجه به ضرورت استفاده از سیستم‌های سرمایشی، مردم به حق انتظار دارند که برق مورد نیاز آنان بدون وقفه تأمین شود، بنابراین برای ایفای این رسالت سنگین لازم است تمامی واحدهای نیروگاهی کشور آمادگی کامل را برای تولید حداکثری داشته باشند تا بتوانیم از آزمون دشوار تأمین انرژی در ایام پیک مصرف با موفقیت و سربلند عبور کنیم.

وزیر جهاد کشاورزی خبر داد

پایداری در بازار عرضه و تقاضای مرغ

وزیر جهادکشاورزی بازسازی زنجیره تولید مرغ در سال گذشته را موفقیت‌آمیز خواند و رفع تقابلی در مرغ اجداد، جوجه‌ریزی و تامین نهاده را عامل تثبیت بازار و پایداری عرضه و تقاضا در ماه‌های اخیر دانست.

به گزارش پیام آشنا، محمدعلی نیکبخت در قرارگاه امنیت غذایی ضمن نتیجه‌بخش دانستن برنامه فشرده بازسازی زنجیره ارزش مرغ در سال گذشته گفت: حفظ شرایط موجود نیازمند اجرای برنامه عمل سالانه و رصد دوره‌های جوجه‌ریزی و کشتار، بازارسنگی و تامین، ذخایر راهبردی و صادرات است.

نیکبخت شبکه توزیع مناسب و فروشگاه‌های زنجیره‌ای را از عناصر مهم تامین به موقع و ثبات در بازار عنوان کرد و گفت: نظام‌مندی و نظارت بر زنجیره و شبکه توزیع، لازمه پایداری و یکنواختی تولید و بازار است.

وزیر جهادکشاورزی در قرارگاه امنیت غذایی اطمینان داد: تهادها تا پایان تابستان تامین شده است و از هم اکنون برای نیمه دوم سال در حال برنامه‌ریزی هستیم و به زودی برای تامین نهاده شش ماهه دوم سال اقدام می‌شود.

بنابر اعلام وزارت جهاد کشاورزی، نیکبخت تنوع در سه عامل تامین کننده، مبادی تامین و نوع نهاده با تغییر در رژیم غذایی دام و طیور را سیاست وزارت جهادکشاورزی در تثبیت و پایداری تولید برشمرد و پیاده‌سازی این عوامل را در کاهش هزینه تولید و افزایش بهره‌وری مؤثر خواند.

گفتنی است در ابتدای این نشست گزارش جوجه‌ریزی استانها تا ۲۶ اردیبهشت ارائه شد، بر اساس این گزارش ۲۴ استان بیش از ۱۰۰ درصد مقادیر تعیین شده و ۸ استان در حد انتظار، برای دوره اردیبهشت و خرداد جوجه ریزی کرده‌اند.

رئیس اتاق بازرگانی ایران مطرح کرد

اثر گذاری تعطیلی روز شنبه بر ارتباط فعالان اقتصادی با دنیا

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران درباره تعطیلی روز شنبه گفت: اتاق بازرگانی براساس مطالعات انجام شده معتقد است، تعطیلی روز شنبه می‌تواند بر ارتباط مردم و فعالان اقتصادی با دنیا تاثیرگذار باشد.

به گزارش پیام آشنا، صمد حسن‌زاده در حاشیه دوازدهمین نشست از دوره دهم هیات نمایندگان اتاق ایران در جمع خبرنگاران اظهار کرد: این که برخی می‌گویند با الکترونیکی شدن فرآیندها فرقی ندارد کدام روز تعطیل باشد، درست نیست؛ چرا که با این استدلال می‌توانی بگوییم حالا همه فرآیندها الکترونیکی شده و می‌توانیم با وجود اینترنت کل هفته را تعطیل کنیم. اما تجربه دنیا نشان می‌دهد با تعطیل شدن جمعه و شنبه یا شنبه و یکشنبه می‌تواند برای کل اقتصاد بهتر برنامه ریزی کرد. همچنین این موضوع کمک می‌کند ارتباط بیشتری با دنیا داشته باشیم. بنابراین این پیشنهاد از سوی اتاق ارائه شده و امیدواریم مورد توجه مسئولان قرار گیرد.

حسن‌زاده ابراز امیدواری کرد که شورای نگهبان با تعطیلی روز شنبه موافقت کند و گفت: در مورد ارائه تسهیلات به واحدهای تولیدی نیز که از اسفندماه سال گذشته تاکنون با مشکل مواجه شدند هم یانک مرکزی برنامه ریزی‌هایی داشته و براساس جلساتی که داشتیم به نظر می‌رسد یانک مرکزی در حال ارائه تدبیری برای پرداخت تسهیلات واحدهای تولیدی است و پیش‌بینی می‌شود در همین هفته یانک مرکزی دستورالعمل خاصی به بانک‌های کل کشور اعلام کند.

وی در پاسخ به سوال ایسنا درباره تصمیم بانک مرکزی برای راه‌اندازی بازار توافقی مخصوص رفع تعهد ارزی صادرکنندگان خرد هم تصریح کرد: این پیشنهاد از سوی مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی مطرح شده بود که بازار مشترکی بین بانک مرکزی یا بانک‌ها یا صرافی‌ها یا هدف رفع تعهد ارزی صادرکنندگان خرد تشکیل شود و امیدواریم روی این پیشنهاد کار شود که در صورت صلاح اجرایی شود.

مدیر عامل راه آهن:

قطار سریع السیر تهران - مشهد در دستور است

مدیرعامل راه‌آهن گفت: از ۱۰ سال پیش قرارداد برقی‌سازی مسیر تهران - مشهد را داشتیم که انجام نشد و میزان پیشرفت این پروژه صفر درصد است و درحال حاضر هم در اولویت ما نیست.

به گزارش پیام آشنا، سیدمیعاد صالحی در نشست خبری که دیروز در یازدهمین نمایشگاه حمل‌ونقل ریلی برگزار شد، در پاسخ به سوال خبرنگار ایسنا درباره وضعیت قطار برقی در کشور بیان کرد: ما در ایران از ۲۰ سال قبل با چین قرارداد برقی‌سازی تهران - مشهد را داشتیم که این کار را انجام ندادند و این قرارداد ۲۰ سال همینطور باقی ماند تا جایی که میزان پیشرفت این پروژه صفر درصد است و درحال حاضر هم در اولویت ما نیست.

وی خاطرنشان کرد: با وجود این، قطار سریع‌السیر تهران - مشهد بر حسب تاکیدات مقام معظم رهبری، رییس جمهور و وزیر راه و شهرسازی در دستور کار جدی راه‌آهن است. این خط به فناوری بالا نیاز دارد که از لحظه طراحی آغاز می‌شود. با شرکت‌های مختلف در این خصوص مذاکره کردیم و بخشی از طراحی‌ها انجام شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه استراتژی برقی‌سازی با اولویت خطوط بازی مصوب شده است، گفت: ما برقی‌سازی راه‌آهن بافق - بندرعباس را به عنوان یکی از خطوط بازی که نیاز به برقی‌سازی دارد، مصوب کردیم، اگر بتوانیم با توان داخل این کار را انجام می‌دهیم، در غیراین صورت با جویندگ خارجی انجام می‌دهیم، زیرا مهم‌ترین بار ما محصولات معدنی و محصولات فولادی است. همچنین از مهم‌ترین خطوط ما دو خط‌سازی همین خط بافق سنگان است که یک میلیارد دلار از محل تهاتر نفتی پیش‌بینی شده است.

جبران تنش آبی کشاورزی با ریاضت آبی ۱۰ ساله

باران بهاری تاثیری در کشاورزی دارد؟

در حالی که بر اساس اطلاعات سازمان هواشناسی کشور، میزان بارش‌های اردیبهشت‌ماه نشان‌دهنده افزایش حدود ۵۹ درصدی بارندگی‌ها نسبت به میانگین بلندمدت است به گفته کارشناسان، با توجه به خشکسالی‌ها و کمیابی‌های پیاپی شاید این بارندگی‌ها به صورت مقطعی به کشاورزی کمک کند، اما برای برنامه‌ریزی‌های بلندمدت باید ریاضت آبی اتفاق افتد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، بر اساس داده‌های سازمان هواشناسی، میزان بارندگی‌های کشور از ابتدای سال آبی جاری ۲۰۹ میلیمتر بوده که در مقایسه با میانگین بارش‌های ۲۱۵۳ میلیمتری بلندمدت ۲۹ درصد کاهش داشته است. این درحالیست که میزان بارش‌های تجمعی کشور از ابتدای اردیبهشت‌ماه تاکنون ۸۴۸ میلیمتر ثبت شده است، بنابراین میزان بارندگی‌های ۵۳۳ میلیمتری این بازه زمانی در بلندمدت نشان‌دهنده افزایش ۵۹ درصدی بارندگی‌های اردیبهشت‌ماه نسبت به میانگین بلندمدت است.

بر اساس نمودار پایین، میزان تامین بارندگی‌ها از ابتدای سال آبی جاری تاکنون نسبت به میانگین بلندمدت در استان‌های سمنان، قزوین، تهران، خراسان رضوی، البرز، فارس، چهارمحل و بختیاری، گیلان، آذربایجان شرقی، قم، زنجان، لرستان، هرمزگان، مرکزی، آذربایجان غربی، کهگیلویه و بویراحمد، اردبیل، بوشهر، کرمان و خراسان شمالی کاهشی و میزان تامین بارندگی‌ها در مازندران، اصفهان، گلستان، همدان، کردستان، خوزستان، ایلام، کرمانشاه، خراسان جنوبی، یزد و سیستان و بلوچستان افزایشی بوده است.

بارش‌های سال جاری به میانگین بلندمدت نزدیک شده است

محسن موسوی خوئینی - فعال حوزه آب - در گفت‌وگو با ایسنا، با توجه به بارندگی‌های اخیر و اطلاعات سازمان هواشناسی کشور مبنی بر افزایش بارندگی‌های سال جاری اظهار کرد: بارندگی‌های رخ داده در سال جاری، به بارش‌های نرمال کشوری نزدیک شده و تنها حدود ۳ درصد نسبت به بارش‌های نرمال بلندمدت کشوری کمتر است و بعد از چندین سال خشکسالی و کمیابی پیاپی که از میزان بارش نرمال بسیار فاصله گرفته بودیم حالا به این میزان رسیده‌ایم که تنها حدود ۳ درصد با میزان نرمال فاصله داریم.

تاثیر متفاوت بارندگی‌ها بر حوضه‌های آبریز کشور

وی با تاکید بر اینکه تاثیر این بارندگی‌ها بر کشاورزی کشور باید مناسب باشد با هر حوضه آبریز بررسی شود، گفت: به طور متوسط نمی‌توان گفت که بارندگی‌ها در تمام نقاط کشور بر کشاورزی تاثیر بسیار مثبت داشته‌اند در منطقه قزوین، تهران و البرز شرایط بسیار نامناسب است و در این مناطق، بارندگی‌ها ۳۰ درصد کمتر از نرمال است. کشاورزی در قزوین که مناطقی برای کشت دیم دارد، شاهد تاثیرات مثبت بارندگی نیستیم و حتی کشت دیم در قزوین با خطر مواجه است. این درحالیست که در برخی مناطق همچون ایلام و کرمانشاه، شرایط بسیار خوب شده و بارندگی‌ها تاثیرات مثبتی بر کشاورزی این مناطق گذاشته است.

وضعیت مناسب حوضه دریاچه ارومیه و رودخانه ارس

این کارشناس آب و تجهیزات آبیاری ادامه داد: وضعیت بارندگی در حوضه دریاچه ارومیه و حوضه رودخانه ارس بسیار خوب بوده و ما انتظار سال خوبی را از نظر جریان آب در تالاب‌ها و هم از نظر کشاورزی دیم در آن منطقه داریم. در مناطق کردستان، آذربایجان و حتی آذربایجان شرقی وضعیت مناسبی به لحاظ بارندگی‌ها وجود دارد و مامی توانیم امیدوار باشیم.

مصرف آب کشاورزی در حوضه دریاچه ارومیه ۳ برابر بیش از استاندارد تعیین شده

وی افزود: به‌طور کلی اگر بخواهیم تاثیرات این بارندگی‌ها را بر کشاورزی بررسی کنیم، این نکته بسیار قابل توجه است که مصرف آب ما بسیار بالا است چراکه به‌طور مثال در حوضه دریاچه ارومیه باید تنها ۲۰۰ هزار هکتار کشاورزی انجام می‌شد اما امروزه این میزان به ۶۰۰ هزار هکتار رسیده و این به معنای افزایش سه برابری مصرف آب است. اتکا به مشاغل آببر همچون کشاورزی در کشور ما بسیار زیاد است؛ در حالی که کشور ما یک سوم بارندگی‌های کشور را دارد و شرایط مناسبی برای اتکا به کشاورزی ندارد. بنابراین ما باید در مشاغل کم‌آب‌بری همچون گردشگری سرمایه‌گذاری می‌کردیم به همین دلیل نتیجه می‌گیریم که اگر یک سال هم بارندگی‌ها خوب و شرایط آب و هوا مناسب باشد، باز هم نمی‌توان کمبارشی‌ها و کمبود آب‌های گذشته را جبران کرد.

بارندگی‌ها می‌تواند مصرف بیش از ۱۵۰ میلیارد مترمکعب آب را جبران کند؟

موسوی خوئینی تصریح کرد: طی چهار دهه گذشته بیش از نیمی از آب‌های تجدیدپذیر خودمان که متعلق به نسل‌های آینده بوده را برای بخش کشاورزی مصرف کرده‌ایم. جبران این مقدار آب که بیش از ۱۵۰ میلیارد متر مکعب است، غیرممکن است. اینکه طی یک سال آبی بارندگی‌ها مناسب بوده و جبران مصرف‌های بی‌رویه گذشته را می‌کند یک اشتباه است.

لزوم ۱۰ سال ریاضت آبی برای جبران کم‌آبی‌ها

وی ادامه داد: از طرف اتاق بازرگانی که اوایل اردیبهشت جلسه حمکرانی آب برگزار و پیشنهاد شد که ۱۰ سال دوره ریاضت آبی داشته باشیم. آب باید بسیار کم مصرف شود. در سند امنیت غذایی، مصرف آب کشاورزی تا سال ۱۴۱۱ باید ۳۰ درصد کاهش یابد، یعنی یک سوم کاهش یابد. در سند نقشه راه وزارت نیرو نیز به این موضوع تاکید شده است.

این کارشناس تاکید کرد: این بارندگی‌ها شاید بتواند به‌صورت مقطعی به کشاورزی کمک کند اما برای یک برنامه‌ریزی بلندمدت تاثیرمثبتی ندارد و به هیچ وجه نمی‌تواند خسارت وارد شده به آبخوان‌ها، آب‌های زیرزمینی و آب‌های سطحی را جبران کند بر اساس آخرین آمارهای موجود در سایت هواشناسی- مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی- از ابتدای سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ تا دهم اردیبهشت‌ماه بیشترین میزان تنش کشاورزی کشت آبی در استان‌های بوشهر، فارس، یزد، خراسان جنوبی، هرمزگان، اصفهان، سمنان، سیستان و بلوچستان، کرمان، خراسان رضوی، مازندران و تهران دچار تنش کشاورزی کشت آبی هستند که در نمودار زیر به تفکیک میزان این تنش قابل مشاهده است.

افزایش سطح ذخایر آبی توسط بارندگی‌های اخیر

همچنین علی شوررزی نیز در گفت و گو با ایسنا درباره بارندگی‌های اردیبهشت‌ماه و تاثیر آن بر کشاورزی اظهار کرد: بارندگی‌هایی که به شکل تگرگ هستند، خسارت زیادی به همراه دارند حتی می‌توان گفت که هیچ نفعی ندارند چرا که به‌طور مثال ۶۰ درصد مزارع پسته را نابود کرده‌اند و مزارع زراعی دیگر را نیز تا ۷۰ درصد دچار آسیب کرده‌اند. اگر این شرایط تداوم داشته باشد باقی محصولات را نیز از بین خواهد برد.

وی افزود: با توجه به اینکه الان در فصل برداشت گندم هستیم، بارندگی‌های بیش از حد وسیل آسامی تولیدهای محصولات خطرناک باشد یا کاشت صیفی جاتی همچون گوجه که فصل کاشت آن‌ها است به تعویق می‌افتد اما نکته مهم این است که در تامین آب ذخیره سدها و بندهای خاکی که زده شده نقش مثبت و تاثیرگذاری دارند.

این فعال کشاورزی تاکید کرد: این بارندگی‌ها کمک می‌کند که سطح رطوبت و سطح ذخایر آبی افزایش یابد. درست است که به محصولات فعلی که در سطح زمین هستند آسیب می‌زند، اما برای محصولات نابسنله و بسیار مناسب است. این بارندگی‌ها برای کشت دیم بسیار مناسب بوده چرا که کشت دیم از کشت آبی عقب است و دیرتر به ثمر می‌رسد، بنابراین بارندگی‌ها بسیار به کشت دیم کمک می‌کند و انتظار داریم که کشت دیم امسال شرایط بسیار بهتری داشته باشد.

متن آگهی مزایده

اداره کل بهزیستی استان البرز در نظر دارد نسبت به واگذاری مغازه مجتمع توانبخشی ساوجبلاغ واقع در هشتگرد خیابان راه آهن نبش خیابان بابایی در قالب قرارداد اجاره یکساله اقدام نماید. لذا متقاضیان محترم می توانند با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setairan.ir نسبت دریافت اسناد و شرایط برگزاری مزایده اطلاع حاصل نمایند.

شناسه آگهی: ۱۷۱۷۶۷۵

روابط عمومی اداره کل بهزیستی استان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای اخلم رضا سلیمانی فرد فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از هشترود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۲/۲۹ متر مربع از پلاک ۲۵ اصلی از مالکیت هارتون زارع موضوع سند ۳۸۸۶۳ مورخ ۱۳۴۵/۸/۲۹ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

یادداشت

چگونه ترکیه موقعیت ژئوپلیتیک خود را ارتقا داد؟

حدود هفته‌ها پیش –۲۹ اکتبر ۲۰۲۳– یکصدمین سال تاسیس ترکیه جشن گرفته شد. اردوغان، رئیس‌جمهوری ترکیه در مراسمی که روی تنگه بسفر برپا شده بود، اظهار کرد که «من‌تر از همیشه هستیم» این اظهارنظر البته صاحب‌نظران سیاسی را متعجب نساخت؛ زیرا اردوغان طی دو دهه حکمرانی بر کشور توانسته با سیاست خارجی منعطف، ترکیه را از بحران‌های اساسی نجات دهد. هرچند طولانی بودن حکومت اردوغان نسل جدید را ناراحت ساخته و اردوغان در انتخابات ریاست‌جمهوری سال گذشته با اندکی بخت توانست پیروز شود، ولی ترکیه فعلی با ترکیه دو دهه پیش بسیار متفاوت است.

یک وقفیت مهمی که برای ترکیه هست آن است که این کشور فاقد منابع مهم گازی و نفتی است. هرچند که دومیدان گازی و نفتی طی سه سال گذشته در ترکیه کشف و میدان گازی آن در دریای سیاه به بهره‌برداری رسیده است، اما میزان برداشت آن آن‌قدر نیست که بتواند نیاز داخلی خود را برطرف سازد چه برسد به صادرات. اما کاری که ترکیه کرد نه تنها باعث شد که این کشور دیگر احساس نیازی به گاز صادراتی ایران نکند، بلکه خود را به‌عنوان یک صادرکننده گاز در منطقه هم مطرح سازد. چگونه این کار صورت گرفت؟ حدود ۱۰ماه پس از حمله روسیه به اوکراین، پوتین سفری به ترکیه داشت. او در این سفر اظهار کرد که ترکیه را هاب گازی منطقه می‌کنیم. به گفته پوتین، ترکیه امن‌ترین مسیر برای انتقال گاز به اروپاست.

او در حالی این موضوع را طرح کرد که واردات گاز روسیه به اروپا خاطر حمله به اوکراین تحریم شده بود. اما طرح همین موضوع دستمایه‌ای برای ترکیه شد تا بتواند زیرساخت‌های لازم را برای ارسال گاز به اروپا فراهم سازد. اکنون این کشور گاز جمهوری آذربایجان و روسیه (هرچند که فعلا متوقف شده) را به کشورهای اروپایی صادر می‌کند و در هفته گذشته هم با ترکمنستان بر سر صادرات گاز آن کشور به اروپا به توافق رسیده است. از سوی دیگر به جز خط لوله انتقال گاز به اروپا توانسته زیرساخت انتقال نفت کروک عراق و باکوی جمهوری آذربایجان را هم به دریای مدیترانه فراهم سازد. این کار ترکیه یعنی تبدیل یک موقعیت منفعلانه جغرافیایی به یک وضعیت فعالانه ژئوپلیتیک. دولت ترکیه از این طریق نه فقط گاز مورد نیاز داخلی را تامین می‌کند، بلکه به‌عنوان هاب گازی منطقه هم فعال شده است.

اما اتفاق دیگری که ترکیه دارد رقم می‌زند، قراردادی است که سال گذشته با عراق امضا کرده است. بر اساس قرارداد توسعه‌ای که با عراق امضا شده و قرار است طی چهار سال آینده به بهره‌برداری برسد، ترکیه از بندر بصره –یعنی کنار خلیج‌فارس– تا شمال عراق و مرز ترکیه دو مسیر ریلی و جاده‌ای احداث می‌کند. این پروژه که عنوان جاده جدید ایریشم نام گرفته است، می‌تواند تمام کالاهایی را که از طریق کشتی وارد خلیج‌فارس می‌شود از طریق بصره به ترکیه و کشورهای آسیای قفقاز منتقل شود. در واقع با احداث این دو مسیر بنادر ایران برای ارسال کالا از خلیج فارس به روسیه یا آسیای قفقاز و جمهوری آذربایجان آسیب‌پذیر می‌شوند.

ترکیه اکنون با این برنامه‌های توسعه‌ای از جمله فرودگاه بزرگ استانبول که در رقابت با فرودگاه دبی قرار گرفته و همچنین خط هوایی ترکیش ایرلاین که با خطوط هوایی امارات و قطر در رقابت تنگاتنگ جهانی است، موقعیت ژئوپلیتیک خود را در منطقه و جهان ارتقا داده و جایگاه آن در موقعیتی است که می‌تواند بر سر هر موضوعی چانه‌زنی و نقش فعال بازی کند و کشورهای منطقه و جهان چه بخواهند و چه نخواهند باید او را در بازی وارد کنند. این فرصتی است که این کشور از ایران قاپیده است.

منصور بیطرف
Alborz.payam@gmail.com

خبر

اتصال سامانه تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی به درگاه ملی مجوزها

رئیس مرکز فناوری اطلاعات، ارتباطات و امنیت فضای مجازی سازمان برنامه و بودجه کشور از اتصال سامانه تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی این سازمان به درگاه ملی مجوزها خبر داد و گفت: اتصال با سایر پایگاه‌های اطلاعاتی کشور و هوشمندسازی سامانه در دستور کار است.

به گزارش پیام آشنا، افشین خدامرادی با اشاره به اینکه یکی از مهم‌ترین مراحل برگزاری مناقصات، دستگاه‌های دولتی، احراز توانایی‌های پیمانکاران، مشاوران و شرکت‌های انفورماتیک از طریق سامانه الکترونیکی موسوم به «ساجات» به آدرس sajat.mporg.ir صورت غیرحضوری و الکترونیکی صورت می‌گیرد.

وی تصریح کرد با توسعه این سامانه، صحت سنجی اطلاعات از طریق ارتباط بر حبا با پایگاه اطلاعاتی از جمله سامانه مالیاتی کشور، سامانه تامین اجتماعی، سامانه کارمند ایران، سامانه ثبت‌احوال، سامانه ثبت‌اسناد، سامانه روزنامه رسمی انجام می‌شود.

خدامرادی با اشاره به قابلیت و امکانات این سامانه، ادامه داد: اتصال با سایر پایگاه‌های اطلاعاتی کشور و نیز هوشمندسازی سامانه با هدف کاهش تاثیر عوامل انسانی در فرآیند تشخیص صلاحیت و تسریع در ارائه خدمت، در دستور کار است.

وی افزود: سازمان برنامه و بودجه کشور در راستای عمل به قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار و اجرای مصوبات هیات مقررات‌زدایی و بهبود محیط کسب و کار، با هدف شفاف‌سازی شرایط، مدارک موردنیاز، هزینه و زمان لازم و در نهایت، تسهیل و تسریع در فرآیند احراز صلاحیت متقاضیان در سراسر کشور، اقدام به اتصال سامانه ساجات به درگاه ملی مجوزهای کشور کرده است.

رئیس مرکز فناوری اطلاعات، ارتباطات و امنیت فضای مجازی با بیان اینکه تاییدیه مربوط به «تعیین صلاحیت پیمانکاران» در درگاه ملی مجوزهای کشور فعال شده است، گفت: در روزهای آتی تاییدیه‌های «تعیین صلاحیت مشاوران» و «تعیین صلاحیت شرکت‌های انفورماتیک» نیز از طریق این درگاه در دسترس خواهند بود.