

پیشرفت ملموس گرمدردر مسیر آبادانی



چالش‌ها و انتقاداتی نیز همراه بوده است که می‌توان به مسئله ترافیک و معابر پارک گرمدره اشاره کرده که با معابر قدیمی و پارک مواجه است و مدیریت ترافیک به ویژه در ساعات پایانی روز یکی از چالش‌های اصلی است.

مهاجرپذیری بالا و فشار بر زیرساخت‌ها بر اثر رشد سریع جمعیت به دلیل اسکان مهاجران، فشار زیادی بر خدمات شهری وارد کرده است.

برخی شهروندان نیز با انتقاد از سرعت اجرای پروژه‌ها گله دارند که با سرعت کم انجام می‌شود هر چند نبود بودجه کافی و مشکلات اقتصادی مزید بر علت است.

اما برخی از خدمات و پروژه‌هایی که پس از ورود دکتر مسعود نجفی به عنوان شهردار گرمدره انجام شده از جمله خدمات عمرانی که در خصوص پیست دوچرخه‌سواری، باغ راه‌آب‌سنگه تندرستی، زمین بازی کودکان، نورپردازی، ایستگاه غذای خوشمزه و پارکینگ موقت این پروژه‌ها در مدت کوتاه حدود ۲۰ روز به صورت جهادی ساخته و راه‌اندازی شدند و برنامه افتتاح پروژه‌ها به صورت ۱۰ روز یک پروژه ادامه داشته است از جمله مواردی است که می‌توان به آن اشاره کرد.

مدیریت دیدارهای مردمی و توجه به مشکلات

نوسازی و بهسازی بلوار اصلی گرمدره (بلوار امام رضا) و میدان مرکزی از جمله پروژه‌های شاخص بوده است.

اجرای طرح‌های هادی و بهسازی معابر که با تلاش برای ساماندهی و آسفالت معابر محلات مختلف شهر انجام شده است و همچنین پیگیری احداث سیمان و سانس ورزشی که از جمله وعده‌ها و پروژه‌های در دست پیگیری برای ارتقای امکانات فرهنگی و ورزشی شهر است.

نجفی بارها در خصوص بهبود خدمات شهری و زیباسازی که با نوسازی پانواکان حمل و نقل عمومی و تلاش برای به روزرسانی و افزایش تعداد تاکسی‌ها و ون‌های خطی برای بهبود دسترسی به کرج و تهران باشد تلاش کرده است.

یکی دیگر از کارهای انجام شده زیباسازی و نصب المان‌های شهری است که با توجه به میلمان شهرک نورپردازی و ایجاد فضای بصری متناسب در سطح شهر انجام شده است.

از جمله اقدامات شهردار گرمدره ساماندهی سامانه آبرسانی و فاضلاب است که با پیگیری برای حل مشکلات دیرینه آب شرب و شبکه فاضلاب تا حدودی رفع شده است.

عملکرد شهرداری گرمدره در دوره کنونی با

خفای نژاد- وجود یک شهردار کارکن و توانمند می‌تواند تحولی اساسی در سرنوشت یک شهر ایجاد کند. مدیریت بهیته متلع و بودجه جلوگیری از هدررفت بودجه و تخصیص بهیته متلع به پروژه‌های ضروری از جمله اهدافی است که یک شهردار کارکن باید مد نظر داشته باشد.

ایجاد درآمدهای پایدار برای شهرداری به جای تکیه بر متلع بی‌ثباتی مانند عوارض ساختوساز، از طریق توسعه گردشگری، جذب سرمایه گذاری عمرانی با کمترین هزینه و بهترین کیفیت و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان (شهروندان را می‌بهدود چشمگیر در خدمات پایه مانند: جمع‌آوری پسماند، اتوبوسرانی، فضای سبز و آبرسانی برنامه‌هایی است که در ابتدای ورود یک شهردار بیشتر شهرداران مد نظر دارند.

یکی از برنامه‌های شهرداری گرمدره با ورود «مسعود نجفی» برنامه‌ریزی بلندمدت برای کاهش ترافیک با گسترش حمل و نقل عمومی، بهیته‌سازی معابر و توسعه مسیرهای دوچرخه‌سواری و پیاده‌روی بود.

احداث نوسازی پارک‌ها، کنیخته‌ها، فرهنگسراها و اماکن ورزشی برای افزایش نشاط شهروندان و طرح بلوار اصلی و میدان مرکزی شهر همراه با



دیدگاه بی‌سوادی بصری ما بیشتر از بی‌سوادی خواندن و نوشتن است

محمد احصایی

متالی برایتان می‌نمزم، هر سال در ماه مبارک رمضان «کلون پرورش فکری» نمایشگاهی از قرآن‌ها و آثار کسانی که با خط کار می‌کنند برگزار می‌شود. در یکی از آن سال‌ها در حین دوری آثار به پنج شش کار مانند کارهای آقای رسولی برخورد کردم. متلع مرغ‌های بسیار زیبایی ایشان و کارهای دیگر ایشان کار کرده بود من آن کارها را کنار گذاشتم و در نمایشگاه شرکت نندادم. آن شخص متوجه شده بود که کارهایش در نمایشگاه نیست و با پرس‌وجو فهمیده بود که من کارهایش را رد کرده‌ام پس با لوفات تلخی به من زنگ زد. یک ساعت برایش صحبت کردم. به او گفتم که تو آن قدر توانایی داری که راضی نمی‌شوی بگویند مثل کارهای آقای رسولی کار کرده‌ای و تو فکر می‌کنی رسولی هستی. گفتم: شما با این همه توانایی حریف نیستی؟ گفتم: چه گفتی؟ گفتم: فقط باید مستقل فکر کنی اگر چه آسان نیست ولی کمی به خودت فشار بیاور. بعد از سه ربع صحبت کردن، آن شخص گامعت و درشت‌گویی‌ها متعین شد. به او گفتم که من مخصوصاً کارت را رد کرده‌ام می‌دانستم تو با من تماس می‌گیری. خوستات تأثیر کوچکی بر من نداشته باشم. اهمیت داری من در اینجا هستم و گرنه به من ربط نداشت یعنی کارهایت را می‌گذاشتم در نمایشگاه و دیگران هم برایشان مهم نبود.

در شمار توکیو یا سن پترزبورگ به پاریس یا برلین حق نداری کاری را انجام دهی که کسی دیگری آن را انجام داده است. محال است به شما اجازه‌ای این کار را بدهند. باید رویکرد خودت باشی. متأسفانه در اینجا این‌طور نیست و این به دلیل بی‌سوادی ما مخصوصاً بی‌سوادی بصری ماست. بی‌سواد بصری ما بیشتر از بی‌سواد خواندن و نوشتن است. (در گفت‌وگو منتشر شده در مجله‌ی رشد آموزش هنر، ش ۳۶، سال ۱۳۹۲)

شهروندان به صورت هفتگی و میدانی جهت رسیدگی به مسائل شهری که باعث رضایت مردمی است و همچنین از آسمازی راضی مجاور آزادراه برای رفع مشکلات ترافیکی و بحران در گرمدره جتویی و پیشرفت پروژه‌های زیرگذر تاجبخش و سعادتیه یکی از مواردی است که بیشتر در چشم مردم دیده شده است.

در مجموع خدمات دکتر نجفی شهردار باعث ارتقای زیرساخت‌های ترافیکی و شهری بوده است که همه با تأکید بر خدمت‌رسانی سریع و شفاف به مردم گرمدره مدیریت شده است.

ابلاغ مبحث ۲۴ مقررات ملی و کنترل ساختمان از سوی وزیر راه به وزیر کشور

هویت ایرانی- اسلامی شهرها و بهبود سیما و منظر شهری انجام گرفته است.

مبحث ۲۴، ساختمان را نه به صورت یک واحد متعده، بلکه به عنوان جزئی از کلید سکونتگاه شهری مورد توجه قرار داده و چهار محور اصلی لطیاق با زمین، لطیاق کاربری، لطیاق کالبدی و لطیاق سیما و منظر شهری را به عنوان مبانی فنی و اجرایی خود معرفی می‌کند.

در مقدمه این مبحث تأکید شده است که کیفیت محیط زندگی، حاصل تعامل هماهنگ اجزای کالبدی، کارکردی و اجتماعی سکونتگاه است و ساختمان‌ها باید در طراحی، اجرا و بهره‌برداری، تابع قیامد انطیاق با بافت شهری، قلیام اقتصاد زمین، هویت بومی و متلع عمومی باشند.

در این ترتیبه مبحث ۲۴ به عنوان ابزری تکمیلی در کنار مباحث فنی دیگر مقررات

ملی ساختمان، به تبیین معیارهای هماهنگی فرم، مقیاس، ارتفاع، تراکم و منظر رتلاها با زمینه شهری می‌پردازد و از منظر بهسازی، نخستین چارچوب مقرراتی را برای تمام کشور در حوزه «لطیاق شهری ساختمان» به شمار می‌آید.

حامد مانی‌فر، مدیرکل دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان، با اشاره به اهمیت این مبحث گفت: مبحث بیست و چهارم نقطه اتصال مباحث معماری و بهسازی در مقررات ملی ساختمان است و برای نخستین بار ضوابط طراحی، نظارت و صدور پروانه ساختمانی را در ارتباط با بستر شهری تعریف می‌کند. این مبحث از مرحله جامعی و طراحی تا بهره‌برداری و نگهداری، اصول لطیاق ساختمان با محیط پیرامون را تبیین می‌کند و می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در ارتقای هویت و کیفیت شهرهای کشور ایفا کند.

مدیرکل دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان از ابلاغ نخستین ویرایش مبحث بیست و چهارم مقررات ملی ساختمان با عنوان «لطیاق شهری ساختمان» توسط وزیر راه و شهرسازی به وزیر کشور خبر داد.

به گزارش پیام آشنه، نخستین ویرایش مبحث بیست و چهارم مقررات ملی ساختمان با عنوان «لطیاق شهری ساختمان» توسط وزیر راه و شهرسازی به وزیر کشور ابلاغ شد. این مبحث به مترون تأثرترین دستورده نظام فنی و مقرراتی کشور، چارچوبی جامع برای پیوند میان ساختمان و محیط شهری پیرامون آن فراهم می‌آورد.

تأمین این مبحث در راستای اجرای ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و با هدف ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، حفظ

پروژه نشان‌دار کردن املاک شهرداری کرج انجام شد

به منظور جلوگیری از دست‌اندازی و تصرف املاک شهرداری در دستور کار قرار گرفته و اقدامات مربوطه در حال اجراست.

این مسئول با اشاره به پیگیری‌های انجام شده، اضافه کرد: امید است این مهم با توجه به اهمیت موضوع تا پایان سال جاری به سرانجام مقصود برسد.

مستغلات و تصویب ردیف بودجه‌ها با عنوان نشان‌دار کردن املاک شهرداری کرج انجام شد.

رحیم‌خانی افزود: پروژه انجام این مهم با همکاری سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری و متعلق تابعه در حال اجراست.

وی اذعان کرد: در این پروژه نصب المان‌های نشان‌دار کردن املاک و اعلام مالکیت شهرداری

مدیر کل املاک و مستغلات شهرداری کرج از اجرای پروژه نشان‌دار کردن املاک شهرداری کلاشهر خبر داد.

به گزارش پیام آشنه، علی‌رحیم‌خانی گفت: این اقدام با رعایت به اهمیت و لزوم صیانت از املاک شهرداری کرج و با پیگیری اداره کل املاک و



ریاست کمیته توسعه و راهبردی کمیسیون از تباطات مجمع کلاشهر هابه "جلال سبزی" رسید

از سطح کمیته به کمیسیون ارتقاء یافته بود، دروسا و اعضای شش کمیته زیرمجموعه رای گیری و انتخاب شدند.

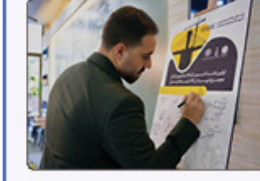
بر این اساس ریاست کمیته توسعه و راهبردی این کمیسیون به محمدجلال سبزی مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کرج واگذار شد.

مجمع شهردان کلاشهرهای کشور که روز دوشنبه ۲۸ مهرماه به میزبانی شهرداری کرج برگزار شد، محمدجلال سبزی مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کرج به عنوان رئیس کمیته توسعه و راهبردی این کمیسیون انتخاب شد.

در این کمیسیون که پس از پیگیری‌های گسترده

مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کرج به ریاست کمیته توسعه و راهبردی کمیسیون ارتباطات و امور بین‌الملل مجمع کلاشهرهای کشور منصوب شد.

به گزارش پیام آشنه، همزمان با نخستین نشست کمیسیون ارتباطات و امور بین‌الملل



محیط زیست

بازسازی اکوسیستم‌های آبی و مقابله با آلودگی نفتی؛ در اولویت برنامه‌های دریایی کشور

معولن دریایی سازمان حفاظت محیط زیست گفت: بازسازی اکوسیستم‌های آبی و مقابله با آلودگی نفتی در اولویت برنامه‌های دریایی کشور است.

به گزارش پیام آشنه، با نقل از ایستة احمدرضا لاهیجان‌زاده، معولن دریایی سازمان حفاظت محیط زیست، در دومین روز گردمهای سالیانه ۱۴۰۴ موسسه تحقیقات علوم شیلاتی کشور، از اهم برنامه‌های دوره هفتم در حفاظت و بازسازی اکوسیستم‌های آبی عنوان کرد و گفت: در این برنامه‌ها، نوع فرایند و بهیته‌های اکوسیستمی به صورت دقیق مشخص خواهد شد.

وی به لزوم بررسی فعالیت‌های جدید شتورهای تحقیقاتی و انجام پروژه‌های مشترک با کشورهای همسایه اشاره کرد و افزود: بازنگری و تدوین قوانین و دستورالعمل‌های مرتبط، یکی از محورهای اصلی این برنامه است. لاهیجان‌زاده همچنین تأکید کرد: معرفی و بهره‌گیری از گونه‌های بومی در صنعت آبی‌پروری، توجه به پدیده پسروری آب دریای خزر و چالش‌های آب‌های داخلی کشور، از دیگر اولویت‌ها محسوب می‌شود. وی بر نقش تحقیقات به‌عنوان سیانت‌گذار در بخش اجرا و در تعامل با سازمان شیلات ایران تأکید کرد و گفت: موضوع آلودگی‌های نفتی در دریا و ارائه راهکارهای جدید برای پیش‌گیری مستعدتر از نیز در دستور کار قرار دارد.

معولن دریایی سازمان حفاظت محیط زیست به ضرورت توجه ویژه به سواحل مکران اشاره کرد و افزود: این منطقه ظرفیت‌های مهمی در توسعه پایدار دریایی و حفاظت از متلع طبیعی کشور دارد.

اهدای خون، اهدای زندگی