

عملیات عمرانی پروژه احداث بزرگراه شهید نصیری تداوم دارد

سرپرست سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج از تداوم عملیات عمرانی پروژه احداث بزرگراه شهید نصیری (نامه کمربندی مهرشهر) با اهداف افزایش ضریب ایمنی و تسهیل در عبور و مرور شهری خبر داد.



روسازی، زیرسازی و روکش آسفالت مکلیزه است. هدف از اجرای این پروژه را ایجاد دسترسی

به گزارش پیام آشنا، مهدی سلمانی بنادکوی با اعلام تداوم عملیات عمرانی پروژه احداث بزرگراه شهید نصیری (نامه کمربندی مهرشهر) با هدف افزایش ضریب ایمنی و تسهیل در عبور و مرور شهری، اظهار داشت: عملیات عمرانی در ادامه پروژه کمربندی مهرشهر، به طول ۲۰۰ متر در دو لاین تندرو و کندرو شامل تخریب املاک معارض تملک شده به همراه اجرای پایه و فنس کشی محدوده باغ آلو، خاکبرداری، تخریب برداری، جدول گذاری، اجرای نهر، پیاده



دسته بندی های همچون مسکن اجتماعی و مسکن ارزان قیمت امکان یافتن راه حل های خوب را محدود می کند.

آن لا کاتون

ما نمی خواهیم درباره مسکن اجتماعی به منزله یک دسته خاص از بناهای مسکونی صحبت کنیم. ما درباره مسکن صحبت می کنیم. همین مسکن در ذات خودش اجتماعی است. ایجاد یک دسته برای مسکن اجتماعی خطرناک است چرا که این کار طبقه بندی و تفاوت های (میان مسکن اجتماعی و سایر بناهای مسکونی) ایجاد می کند که در معماری جمله عمل به خود می پوشد. مثلاً در قالب خانه های با مساحت محدود یا حذف بالکن ها همین نکته را می توان درباره مسکن ارزان قیمت نیز گفت.

این دسته بندی ها صرفاً در حال محدود کردن امکان یافتن راه حل های خوب است و تفاوت هایی قابل مشاهده ایجاد می کند. ما این را قبول نمی کنیم. ما می خواهیم مسکن را خارج از این دسته بندی ها طراحی کنیم. جاش مادر مقام معماری است که فارغ از بودجه، اقلیم، بایست مسکنی خوب بسازیم. ما واقعاً ایجاد هرگونه تفاوت (بین بناهای مسکونی با برچسب های متفاوت) خودداری می کنیم. دسته بندی های اجتماعی در طراحی مسکن معیار نیست. (در گفتگو با Jakob Walter، منتشر شده در مجله Horizonte، سال ۲۰۱۸، به نقل از وبسایت دانشکده معماری دانشگاه ETH زوریخ)

منبع گفتار

در حریم منطقه ۳ کرج انجام شد:

تخریب ۱۱ مورد ساخت و ساز و محوطه سازی غیر مجاز در اراضی کشاورزی



حفاظت از اراضی ارزشمند کشاورزی و باقی حفظ حریم شهر و جلوگیری از تغییر کاربری غیرمجاز از اولویتهای مهم مدیریت شهری است. در همین راستا و بر مبنای بند ۲ ماده ۱۰ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغی،

درد. مجموعه شهرداری با همکاری دستگاههای مسئول، نظارت مستمر بر این اراضی را دنبال کرده و اجازه نتواند داد فعالیت های مغایر با قانون انجام شود. صفدری ضمن قدردانی از همراهی دستگاه قضائی و جهاد کشاورزی، تصریح کرد: مدیریت شهری با هرگونه تخلف و ساخت و ساز غیرقانونی برابر قوانین موجود برخورد خواهد کرد و این روند با جدیت ادامه دارد.

مدیر منطقه ۳ شهرداری کرج در پایان با دعوت از مشارکت شهروندان اظهار داشت: تحقق شهری قانونمند و ایده آل بدون همکاری مردم امکان پذیر نیست. از شهروندان تقاضا داریم در صورت مشاهده هرگونه ساخت و ساز غیرمجاز، موضوع را از طریق سامانه ۱۲۷ اطلاع دهند تا از توضیح حقوق عمومی و ولیدی اراضی کشاورزی جلوگیری شود.

مدیر منطقه ۳ شهرداری کرج گفت: با اجرای دستورمقام قضائی و با همکاری جهاد کشاورزی، ۱۱ مورد دیوارکشی، احداث بنا و محوطه سازی غیرمجاز در اراضی کشاورزی واقع در حریم منطقه ۳ کرج شناسایی، تخریب و آزادسازی شد.

به گزارش پیام آشنا، حمید صفدری، اظهار کرد: در راستای حفظ و سیانت از اراضی کشاورزی و مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز، عملیات تخریب یازده مورد دیوارکشی، احداث بنا، محوطه سازی و قطع بندی غیرمجاز در اراضی زراعی واقع در حریم این منطقه انجام شد. این اقدام با دستور معاون دانستان و تلاش مشترک عوامل جهاد کشاورزی و مجموعه مدیریت شهری صورت گرفت. مدیر منطقه ۳ شهرداری کرج، با تأکید بر اهمیت

تجربه ۸ سال دفاع مقدس، جنگ ۱۲ روزه و رمضان درس آموخته ای برای مقابله با استکبار جهانی است



علی قاسم بور

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج و رئیس شورای اسلامی شهرستان کرج با تبریک روز ۲۹ فروردین، روز ارتش جمهوری اسلامی ایران، بر نقش بی بدیل و سرنوشت ساز ارتش در دوران هشت سال جنگ تحمیلی، جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان تأکید کرد.

به گزارش پیام آشنا، علی قاسم بور گفت: گو با خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر کرج با اشاره به اینکه ارتش جمهوری اسلامی ایران در کنار سپاه و بسیج، ستون فقرات دفاع از تمامیت ارضی کشور است، اظهار داشت: تجربه ۸ سال دفاع مقدس، و جنگ ۱۲ روزه و جنگ رمضان ثابت کرد که هیچ قدرتی نمی تواند در برابر اراده ملت و نیروهای مسلح ایران که با ایمان و بصیرت یارگشته اند، مقاومت کند. وی با اشاره به تحولات اخیر و تنش های منطقه ای

بهره گیری از دستاوردهای دفاعی و هوشمندی فرماندهان، ضامن امنیت و آرامش در برابر هرگونه توطئه استکباری است.

رئیس شورای اسلامی شهرستان کرج خاطرنشان کرد: تهدیدات امروز که ریشه در همان سیاست های خصمانه گذشته دارد، نیازمند هوشیاری بیشتر و تقویت بازدارندگی است. ارتش جمهوری اسلامی ایران با تکیه بر دانش بومی و روحیه ایثارگری، همواره نشان داده است که در برابر هرگونه فشار یا تهدید، از منافع ملی و تمامیت ارضی کشور به عنوان یک کوه استوار دفاع خواهد کرد.

قاسم بور در پایان، روز ارتش را به فرماندهی معظم کل قوا، تمامی رزمندگان و کارکنان شریف ارتش تبریک گفت و اظهار امیدواری کرد با تکیه بر این تجربه ارزشمند امنیت و پیشرفت کشور در هر شرایطی تضمین شود.

میان اسرائیل و آمریکا، افزود: امروز که دشمنان با اتکا به قدرت های جهانی و هم پیمانان خود در حال شکل دهی به تهدیدات علیه ایران هستند، درس های جنگ تحمیلی همچنان زنده است.

محیط زیست

آیا انسان می تواند در آب و هوا دخل و تصرف کند؟

یکی از رویاهای بشر از دیرباز تاثیر گذاری بر آب و هوا بوده است. روزی باوروسازی ایرها و روز دیگر دستکاری در بارش باران های هوشناسی مطرح می شود. اما به گفته رئیس مرکز ملی پیش بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا آستان هنوز در زمینه ایجاد تغییرات آب و هوایی به موفقیت مهمی دست پیدا نکرده و این کار در مرحله پژوهش است.

به گزارش پیام آشنا، صادق ضیاییان افزود: بشر از گذشته های دور علاقه زیادی داشته است که بتواند آب و هوا را بشناسد، هم آن را پیش بینی و هم تغییراتی ایجاد کند. پیش هوشناسی به منظور شناختن آب و هوا بیش از ۱۰۰ سال عمر دارد. با گسترش علوم و فناوری در زمینه پیش بینی آب و هوا هم موفقیت های خوبی حاصل شده است و پیش بینی های هوشناسی روز به روز دقیق تر می شود. وی اضافه کرد: از سالها دور تلاش های زیادی بر ایجاد تغییراتی در آب و هوا شده است حتی زمان تاسیس وزارت نیرو در ایران باوروسازی ایرها و تعدیل آب و هوا جزو شرح وظایف این نهاد ذکر شده بود که قدمت آن به ۵۰ سال پیش و حتی بیشتر از آن بازمی گردد. این موضوع در دنیا سابقه طولانی تری دارد ولی متأسفانه تاکنون موفقیت های زیادی در زمینه تعدیل آب و هوا حاصل نشده است.

رئیس مرکز ملی پیش بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا ادامه داد: کماکان کشورها بسیار توسعه یافته درگیر مخاطرات ناشی از فعل و انفعالات جوی هستند. به عنوان نمونه تابستان سال گذشته آمریکا درگیر دو طوفان شدید شد. روسیه و چین خشکسالی های شدیدی را تجربه کردند. تمام کشورهای توسعه یافته و تقریباً توسعه یافته به خشکسالی های شدید و سایر مخاطرات آب و هوایی دچار شده و نتوانسته اند تاثيرات شگرفی در تغییرات آب و هوا ایجاد کنند. وی افزود: کماکان تحقیقات در این زمینه ادامه دارد ولی سازمان جهانی هواشناسی با توجه به اینکه هنوز به صورت عملیاتی موفقیت های قابل توجهی در زمینه تغییرات آب و هوایی به دست نیامده است، این امر را با بصورت یک امر تحقیقاتی پذیرفته است و انجام پژوهش را از تقبلی می کند. عمده پژوهش ها در زمینه باوروسازی ایرها و تعدیل آب و هواست.

رئیس مرکز ملی پیش بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا خاطرنشان کرد: موفقیت های زیادی در عمل ثبت نشده است. بهترین نتایج به دست آمده حاکی از ۱۵ تا ۲۰ درصد تاثیر در عملکرد یک سامانه بارشی و «تو کل بارش» یک سال است. ضیاییان در پایان درباره چرایی عدم موفقیت بیشتر در ایجاد تغییرات آب و هوایی گفت: آب و هوا بسیار پیچیده است و فرایندهای دینامیک حاکم بر جو و انرژی مورد نیاز برای ایجاد تغییرات آب و هوایی بسیار بزرگ است و تشکیل، تخریب یا تضعیف سامانه بارشی آسان ترست بنابراین بشر هنوز نتوانسته است در این زمینه موفقیتی به دست آورد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش دانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۲۲۳۱ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در قریه حسنجنون شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای رستمعلی تاجدینی ذیل ولاده ۲۰۰۶۶۶۶۶ مورخ ۹/۱۲/۱۴۰۲ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتقائی آن دارند به نمایندگی مجدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ت و در اجرای مواد ۱۴ و ۱۵ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید طرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. // ۰۹۸۹ / م الف تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۳۰ / ۵ / ۱۴۰۵

ایمان هادی بور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

موضوع: اعلام ثبت طلاق

آقای علی زینلی اذری فرزند محمدرضا به شماره ملی ۰۰۶۲۸۱۵۶۴۸ به دادنامه قطعی شماره ۰۰۶۲۸۲۶۵۲/۱۴۰۴/۱۴ شعبه ۱۴ دادگاه خانواده مجتمع قضائی محمد شهر طالقان بان خلع نوبت اول به شماره ترتیب ۱۳۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۱۷ مابین شما و خانم مرگان مرادی فرزند علیرضا به شماره ملی ۰۲۷۰۰۳۲۲۲۳ در این دفتر جاری شد و به ثبت رسید مراتب جهت اطلاع به شما اعلام می گردد.

محل حضور: کرج حصارک ربوروی سه راه پستخانه جنب داروخانه طبقه فوقانی ساختمان دندانسازی شیر کوهی دفتر ازدواج ۸۷ و طلاق ۲۷ کرج
تلفن: ۰۲۶۳۳۶۶۸۱۵
۰۲۶۳۳۶۶۸۱۵ شماره آگهی
سر دفتر ازدواج ۸۷ و طلاق ۲۷ کرج (کمال شهر)