اخبار کوتاه

پلمب و جریمه ۱۰۶ بنگاه املاک در ۳ استان

طبق گزارش شورای عالی مسکن، در قالب طرح سامندهی بنگاه‌های املاک ۱۰۶ بنگاه املاک در ۳ استان تهران، البرز و زنجان پلمب شد.

به گزارش پیام آشنا، مرحله نخست سامندهی بنگاه‌های مشاور املاک در شهرهای جدید استان تهران، البرز و زنجان در دستور کار قرار گرفت.

طبق گزارش شورای عالی مسکن، در شهر جدید پردیس ۱۵۳ بنگاه مشاور املاک مورد بازرسی قرار گرفتند که از این تعداد ۲۹ واحد پلمب تعزیرات و اماکن شدند در شهر جدید پرند نیز ۵۴ بنگاه املاک بازرسی شد و ۲۰ بنگاه پلمب شد. در شهر جدید هشتگرد از ۲۰ بنگاه مشاور املاک بازرسی شده نیز ۶ بنگاه مشاور پلمب شد.

بر اساس این آمار، در استان زنجان ۵۱ بنگاه مشاور املاک توسط تعزیرات و اماکن پلمب شدند مجموع جرایم ۱۰۶ بنگاه مشاور املاک در مرحله نخست سامندهی پلمب شدند نیز از ۲ میلیارد تومان بیشتر شد.

طرح سامندهی بنگاه‌های مشاور املاک در ماه گذشته توسط وزارت راه و شهرسازی اجرایی شد که تخلفاتی نظیر نبود جواز کسب، ثبت قرارداد در مبایعه‌نامه غیرمجاز و عدم دریافت کد رهگیری، گران‌فروشی و دریافت حق‌الزحمه بیش از میزان لایحی، عدم صدور صورتحساب عدم نصب جواز کسب در رویت مشتریان، عدم رعایت سقف افزایش اجاره اعلامی، کتمان درآمد مالیاتی و اخلال در بازار املاک و زمین در قالب قوانین تعزیرات حکومتی، قانون مالیات‌های مستقیم و اقدام اعلامی حکم دادستان احراز شد.

در گفت‌های مشترک سامندهی بنگاه‌های مشاور املاک نماینده وزارت راه و شهرسازی و وزارت کشور، نماینده‌گان سازمان تعزیرات حکومتی، نماینده اصناف، نماینده فراجا، نماینده سازمان امور مالیاتی و بسیج اصناف حاضر هستند در این رابطه قبال شاکری، نماینده مجلس شورای اسلامی می‌گوید: یک دانشجوی دکتری که مبرش را رس خودند، معامله ۴ میلیون تومان دریافتی دارد اما همین دانشجو برای یک قرارداد اجاره باید در یک روز، ۱۵ میلیون تومان کمیسیون اجاره بدهد، ما باید از خودبیرسیم چرا یک بنگاهی باسواد شدن روی خلاءهای قانونی کشور، در یک روز حقوق ۳ ماه این دانشجو را کسب کرده و زمینه نافهیدی را در قشر تحصیل کرده جامعه را ایجاد کند. بر اساس گزارش‌های متعدد، اخلال مشاوران املاک در بازار مسکن طی سال‌های گذشته زمینه تحت فشار قرار گرفتن معیشت مردم را فراهم کرده بود و شکایات بسیاری از این صنف فعال در کشور به ثبت می‌رسد.

نتایج نوبت‌بندی خودروهای فرسوده مشخص شد

نوبت تخصیص خودرو به متقاضیان طرح جایگزینی خودروهای فرسوده که در دومین مرحله از فروش یکپارچه خودروها ثبت درخواست کرده بودند؛ نیز اعلام شد.

به گزارش پیام آشنا، نتایج نوبت‌بندی تحویل خودروها برای شرکت کننده‌گان در مرحله دوم فروش یکپارچه خودروهای متقاضیان عادی و مادران مشمول طرح جوانی جمعیت، چهارشنبه هفته گذشته (۲۴ خرداد ماه) اعلام شد. اما همانطور که مدیر سامانه یکپارچه تخصص خودروها اعلام کرده بود، فرآیند پایش اطلاعات متقاضیان طرح جایگزینی خودروها فرسوده کمی بیشتر طول کشید. در ابتدای هفته جاری وعده داده شده بود که طی این هفته اعلام خواهد شد، این نتایج بر روی سایت سامانه بارگذاری شده و ۲۰ هزار نفر متقاضی این طرح، از ساعت پایانی شب گذشته (یکشنبه شب) می‌توانند از زمان تخصیص خودروی خود مطلع شوند. یادآوری می‌شود که دارندگان خودروهای فرسوده که در طرح جایگزینی خودروهای فرسوده در مرحله دوم فروش یکپارچه قرار دارد، در صف انتظار خودروهای طرح عادی قرار نداشتند و با متقاضیان عادی قرعه‌کشی نوبت‌دهی نشدند، بنابراین در زمان کوتاهتری می‌توانند محصول خود را دریافت کنند. در مرحله دوم فروش یکپارچه خودروها، برای بار اول طرح جایگزینی خودروهای فرسوده هم به دو طرح ویژه متقاضیان عادی و طرح جوانی جمعیت (ویژه مادران) اضافه شده بود. در این طرح که همه شرایط عمومی و اختصاصی همچون داشتن گواهینامه رانندگی معتبر، عدم خرید یا تحویل خودرو از خودروسازان داخلی در ۴۸ ماه گذشته، هر کدامی یک مستکاو، لحاظ شده و طبق تاکید مدیر سامانه یکپارچه تخصیص خودروها، تعریف حساب و کالتی و مسدود کردن ۱۰۰ میلیون تومان در این حساب هم پیش‌شرط اصلی بوده است تفاوت آن با دو طرح دیگر (عادی و مادران) این بود که طبیعتا شرط پلاک انتظامی فعال به نام متقاضی، محدودیت نبود؛ اما باید در نظر داشت که متقاضیانی می‌توانستند در این طرح شرکت کنند که خودروی فرسوده آن‌ها مدل ۱۳۸۵ یا قبل از آن باشد و بایستی پلاک و سند خودرو فرسوده به نام خود متقاضی می‌بود.

اختتامیه طرح داناب در هشتگرد برگزار شد؛

آیندگان نیز حق دسترسی به منابع آبی را دارند

اختتامیه طرح داناب(طرح ملی دانش آموزی نجات آب) به همت شرکت آب منطقه‌ای استان و جهاد دانشگاهی البرز روز یکشنبه ۲۸ خرداد ماه ۱۴۰۲ با حضور گسترده دانش‌آموزان و فرهنگیان در هشتگرد برگزار شد و نوجوانان در فضایی شاد و مفرح، همراه با برنامه‌های متنوع، از اهمیت توجه به موضوع آب و تلاش برای مصرف بهینه آن آگاه شدند.

به گزارش پیام آشنا، رئیس جهاد دانشگاهی البرز؛ احمدرضا فیروزی گفت: "متاسفانه میزان مصرف منابع آب‌های تجدیدپذیر در کشور ما به حدود ۸۰ درصد رسیده است که این زنگ خطری جدی به شمار می‌آید.

او با اشاره به اینکه دانش‌آموزان بهترین سفیران فرهنگی آب هستند، گفت: با نهادینه‌سازی فرهنگ مصرف بهینه آب در بین آیندگان کشور، شاهد مدیریت بهتر منابع موجود و حفظ این ثروت ارزشمند و خدادادی در سال‌های آتی خواهیم بود."

فیروزی ضمن تقدیر از همه عوامل اجرایی طرح داناب اظهار کرد: "طبق گزارش بهمن‌ماه ۱۴۰۰ مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، متاسفانه میزان مصرف منابع آب‌های تجدیدپذیر در کشور مایه حدود ۸۰ درصد رسیده است که این زنگ خطری جدی به شمار می‌آید.

رئیس جهاد دانشگاهی البرز دومین شاخص مطرح جهانی را شاخص فلکن مارک نام برد و گفت: "این دانشمند سوئدی بحران آب را بر اساس مقدار سرانه منابع آب تجدیدپذیر سالانه هر کشور قرار داده است؛ به گونه‌ای که اگر میزان سرانه آب بیش از ۱۷۰۰ مترمکعب در سال باشد وضعیت مطلوب است اما اگر این عدد در کشوری از ۱۰۰۰ تا ۱۷۰۰ باشد آن کشور وارد تنش آبی شده است و پایین‌تر از ۱۰۰۰ نیز نشان از بحران دارد."

رئیس اداره اول و دوم متوسطه اداره کل آموزش و پرورش البرز؛ ابراهیم اسدی نیز در این مراسم گفت: "طرح داناب با هدف آگاهی‌بخشی به دانش آموزان در راستای صیانت از آب و ترویج فرهنگ صرفه جویی و مصرف بهینه آن اجرا شده است."

او با اشاره به اینکه طی هشت دهه گذشته جمعیت ایران از حدود ۱۰ میلیون نفر به بیش از ۸۰ میلیون نفر رسیده، گفت: "با افزایش روز به روز جمعیت، شاهد کاهش دسترسی به منابع آبی هستیم."

اسدی با بیان اینکه سالانه حدود نیم متر از سطح آب‌های زیر زمینی در کشور کاهش پیدا می‌کند، گفت: "حدود ۹۰ درصد از منابع آبی موجود در بخش کشاورزی مصرف می‌شود."

او با تاکید بر اینکه در حال حاضر حدود ۱۵ هزار حلقه چاه وجود دارد که ۹ هزار مورد از آنها فاقد مجوز هستند، توضیح داد: "همین چاه‌ها سالانه حجم زیادی از منابع آب‌های زیرزمینی را استفاده می‌کنند."

مدیر آموزش و پرورش ساوجبلاغ؛ صمد پور روستا با تأکید بر اهمیت موضوع آب، گفت: "زندگی میلیاردها انسان و جانداران در سراسر جهان به آبی وابسته است که طی دهه‌های اخیر به واسطه مصرف بی‌رویه، تغییرات اقلیمی، کاهش بارندگی و... با وضعیت بحرانی مواجه شده است."

او تأکید کرد: "در شرایط فعلی چاه‌های جز مدیریت مصرف و استفاده بهینه از مایع زندگی وجود ندارد چرا که آیندگان نیز حق دارند که به آب سالم و کافی دسترسی داشته باشند."

پور روستا با بیان اینکه، در تمام کشورهای پیشرفته جهان، آب شرب از سایر آب‌های مصرفی جدا شده است، گفت: "متاسفانه با وجود پیگیری‌های زیاد این اتفاق هنوز در کشور ما نوکانه را و همین باعث هدر رفت بسیاری از منابع موجود می‌شود."

او ادامه داد: "عدم مدیریت در حفظ منابع باعث شد در تابستان با خطر جدی کم‌آبی و در پاییز با خطر سیلاب مواجه باشیم و امیدواریم با تغییر نگرش‌های موجود شاهد تغییرات جدی در بحث مصرف و مدیریت آب باشیم."

مدیر آموزش و پرورش ساوجبلاغ با اشاره به اینکه طبق آمار فقط در یک روستای ساوجبلاغ ۱۴۰ حلقه چاه عمیق و نیمه وجود دارد، افزود: "طبق آمار، در یک روستا در ساوجبلاغ ۱۴۰ حلقه چاه عمیق و نیمه عمیق وجود دارد که همین برداشت بی‌رویه باعث ایجاد مشکلات جدی در حوزه آب این شهرستان خواهد شد."

او در پایان سخنان خود گفت: "طرح داناب فرصتی برای آگاهی‌بخشی به دانش‌آموزان جهت توجه بیشتر به منابع آبی و ترویج فرهنگ صرفه جویی در مصرف این هدیه خداوندی است که در حال حاضر در ۱۴ مدرسه چهارپلاغ و ساوجبلاغ با شرکت بیش از دو هزار دانش‌آموز اجرا می‌شود."

مدیر کل امور اقتصاد و دارایی البرز:

مولدسازی دارایی‌های دولت به نتیجه مطلوب خواهد رسید

مدیر کل امور اقتصاد و دارایی استان البرز با اشاره به اهمیت مولدسازی دارایی‌های دولت در شرایط فعلی جامعه گفت: امیدواریم با امکانات و ارائه پیشنهادات اجرایی به وزارت امور اقتصادی و دارایی در راستای افزایش میزان مولدسازی دارایی‌های دولت نقش آفرینی کنیم.

به گزارش پیام آشنا، رضا جعفری، در نشست مدیران و معاونین ادارات کل امور اقتصادی و دارایی استان‌های منطقه ۶ کشوری، که در سالن جلسات این اداره کل برگزار شد، گفت: این نشست به منظور انتقال تجربیات و به اشتراک گذاشتن دانش مدیران و معاونین ادارات کل امور اقتصاد و دارایی استان‌های تهران و قم به مدیرانی استان البرز در دستور کار قرار گرفته است.

وی با اشاره به اینکه مسئله مولدسازی از جمله مواردی است که به صورت جدی منتظر قرار دارد، افزود: در این راستا نیاز است با توجه به اهمیت مسئله به تبیین قواعد و قوانین موجود و ارائه پیشنهاد به مراجع ذیربط اقدام شود.

جعفری خواستار حذف اظهارنظرهای متناقض در حوزه مولدسازی دارایی‌های دولت شد و ادامه داد: امیدواریم با نگاه ویژه مسئولین امر بتوانیم میزان فروش در مسیر مولدسازی را ارتقاء دهیم.

این مقام مسؤول در ادامه به توان علمی و فنی کارشناسی ادارات کل استان‌های تهران، البرز و قم اشاره کرد و افزود: نگاه کارشناسی و تخصصی به مسائل و ارتقاء سطح دانش و خدمات رسانی نیروهای انسانی می‌تواند عملکرد سه استان را به سمت پیشرفت و توسعه سوق دهد.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان البرز اضافه کرد: همچنین انتظار داریم معاونین سه استان منطقه ۶ در هر حوزه تخصصی با مشورت یکدیگر و اشتراک تجربیات به صورت حضوری و با مراجعه به وزارت بیگیر مصوبات باشند و در نشست آینده گزارش عملکرد ارائه دهند.

بانک مرکزی: پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی آغاز شد

مدیر اعتبارات بانک مرکزی گفت: پرداخت تسهیلات برای مشاغل خانگی با ابلاغ بخشنامه و تعیین پرش‌های استانی، از اردیبهشت آغاز شده است.

به گزارش پیام آشنا، مهدی صحابی دیروز در ارتباط زنده با بخش خبر صدا و سیما اعلام کرد: بر اساس تبصره بند ۶ ماده ۷ قانون مشاغل خانگی و ماده ۱۷ اجرای قانون، هر سال با هماهنگی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی نسبت به توزیع اعتبارات مشاغل خانگی اقدام می‌کنیم.

وی گفت: امسال با همکاری وزارت تعاون، پرداخت اعتبارات قرض‌الحسنه با تعیین توزیع استانی، آغاز شده است. سال گذشته ۳ هزار میلیارد تومان سهم بانک‌ها از تسهیلات مشاغل خانگی بود که بیش از ۹۰ درصد آن محقق شد. امسال این اعتبارات با ۲۲ درصد افزایش به ۴ هزار میلیارد تومان رسیده است.

صحابی این را هم گفت: اگر بتوانیم تا مهرماه بخش عمده‌ای از تسهیلات مشاغل خانگی را پرداخت کنیم، منابع جدیدی از سوی بانک مرکزی به این طرح اختصاص پیدا می‌کند.

مدیر اعتبارات بانک مرکزی با اشاره به اینکه فرایند ثبت‌نام در سامانه وزارت تعاون شروع شده است، گفت: در کمترین زمان اقرار معرفی شده از سوی سامانه به بانک معرفی و تسهیلات پرداخت می‌شود.

وی گفت: بانک‌های ملی، ملت، تجارت، صادرات، رفاه، پست‌بانک و قرض‌الحسنه مهر ایران به عنوان عامل پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی هستند که با معرفی افراد از سامانه وزارت تعاون، تسهیلات به آنها پرداخت می‌شود.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان البرز گفت: عمدتا با این توجیه انجام شده است که قصد کمک به تولید و ایجاد رشد اقتصادی بالا و ایجاد اشتغال و افزایش رفاه وجود دارد و با این نیت انجام شده؛ درحالی که دقیقا عکس آن را به بار آورده است کسانی که سال‌های آغازین دهه ۱۳۵۰ را به یاد دارند، به خوبی به یاد می‌آورند که چگونه تلاش برای تبدیل ایران به ژاپن در فاصله کوتاه، نه تنها ایران را به ژاپن نرساند، بلکه از کره‌جنوبی که شاه به شاه ما در حل رشد و توسعه بود هم عقب انداخت. همچنین، همان تلاش هم اسباب تبدیل تورم ۳درصدی به ۲۵درصد تنها در عرض ۶سال شد. هم اسباب تبدیل متوسط رشد اقتصادی بالای ۱۰ درصدی دهه ۱۳۴۰ به رشد منفی اقتصادی در سال ۱۳۵۴ و ۱۳۵۵ شد و هم اسباب تبدیل ضریب جینی از ۰/۴۴ به ۰/۵۱ تنها در حدود ۷ سال شد و رشد اقتصاد ایران به تورم‌های بالا از آن زمان برای همیشه، اقتصاد ایران را وارد مسیرهای متوسط رشد اقتصادی پایین کرد.

اما چرا این توضیح از تورم مورد نقض ندارد؟ در دهه ۱۳۴۰ تفاوت رشد نقدینگی و رشد اقتصادی بسیار کمتر بود (یعنی ایجاد دول خرج کردن فراتر از تولن تولید بسیار ناچیز بود)، تورم نیز بسیار کمتر بود. در فاصله سال‌های ۱۳۵۷ تا ۱۳۷۹ تا تفاوت رشد نقدینگی و نرخ رشد اقتصادی قابل توجه بود (یعنی ایجاد تولن خرج کردن فراتر از توان تولید قابل توجه بود)، تورم نیز قابل توجه بود و در همین دوران در مقاطعی که این ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید شدید بود و رشد نقدینگی از رشد اقتصادی بسیار فراتر رفته، تورم نیز شدیدتر بوده است. در سال‌های ۱۳۵۰ تا ۱۳۵۷ و ایضا در سال‌های ۱۳۷۹ تا حدود۱۳۸۹ که ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید، قابل توجه بود و رشد نقدینگی از رشد اقتصادی بعطور قابل توجهی بالاتر بوده است. منتجنهی به نام درآمدهای حاصل از ثروت نفت در اختیار ایران قرار گرفت تا گلوله آتشین تورم ایجادشده بر اثر ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید را به بیرون از اقتصاد پرتاب کند و تا حدی از شدت نیروی تورمی ایجادشده بکاهد. (دانشجوی درس اقتصاد کلان یک به خوبی می‌داند که تفاضلی کل دارای تعریفی به شکل AD=C+I+G+X-M است که در آن AD کل تقاضا برای کالاها و خدمات تولیدشده در داخل یک کشور، C کالاها و خدمات خریداری‌شده توسط خانوارها، I کالاها و خدمات خریداری‌شده توسط بنگاه‌ها برای سرمایه‌گذاری، G کالاها و خدمات خریداری‌شده توسط دولت و X-M تفاوت بین صادرات و واردات یا خالص خرید خارجیان از کالاها و خدمات تولیدشده در داخل است. درآمد حاصل از ثروت نفت ضمن آنکه درآمد حاصل از تولید نیست، بلکه صرفا فروش یک ثروت است، می‌تواند به ما کمک کند که واردات بیشتری انجام دهیم و با افزایش M با واردات، گویی کل تقاضا برای کالاها و خدمات تولیدشده در داخل مطابق تعریف فوق را کاهش دادیم، یا تقاضا و نیروی تورمی آن را از طریق واردات به خارج از اقتصاد ایران پرتاب کردیم. بنابراین هنگامی که در سال‌های ۱۳۵۰ تا ۱۳۵۷ و سال‌های ۱۳۷۹ تا ۱۳۸۹ که ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید داشته‌ایم؛ اما تورم خیلی شدید نبوده است، منتجنهی درآمد حاصل از ثروت نفت به ما کمک کرده است نیروی تورمی و گلوله آتشین تورم را به جهان خارج پرتاب کنیم به همین دلیل هم هست که به محض کاهش درآمدهای نفتی (مثلا بر اثر تحریم) گویی آن منتجنهی پرتاب گلوله آتشین تورم به خارج از اقتصاد ایران را از ما گرفته‌اند و آتش نیروی تورمی ناشی از ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید، دامن خود ما را گرفته است. در دهه ۱۳۹۰ نیز ایجاد تولن خرج کردن فراتر از توان تولید که خود را در دادمه به شکل رشد بسیار بیشتر نقدینگی از رشد اقتصادی نشان داده، خود را به شکل تورم‌های بالا نمایان کرده است.

دکتر نیمورد رحمانی
عضو هیات علمی دانشکده اقتصاد دانشگاه تهران
Alborz.payam@gmail.com

یادداشت

نرخ ارز و تورم؛ سرگشتگی در یقین (بخش اول)

آیا افزایش نرخ ارز باعث تورم می‌شود؟ بدون تردید. آیا افزایش نرخ ارز علت اصلی تورم ایران است؟ نه واقعا آیا ثابت نرخ ارز لازم است؟ بدون تردید. آیا بلیه نرخ ارز را ثابت نگه داشت؟ نه قطعا.

این پرسش و پاسخ کوتاه توصیفی از محفل قراردادی اقتصاد ایران طی دهه‌ها و بعضور مشخص طی پنج سال گذشته بوده است. اگر فردی ناآشنا با مبانی عمیق علم اقتصاد این پرسش و پاسخ را ببیند، ممکن است اصحاب علم اقتصاد را دچار تشتت فکری تلقی کند یا حتی ممکن است چند مورد بد و بیراه نثار نویسنده آن کند. اما از منظر تحلیل عمیق اقتصاد کلان چهار پرسش و پاسخ ارائه‌شده فوق بسیار دقیق و بسیار نزدیک به یقین هستند. اگر آنها را یقین مطلق نمی‌دانید، دلیل آن است که یقین مطلق فقط مختص خداوند بزرگ است و ما مخلوقات ناقص همواره در تلاش برای قربت به یقین مطلق باقی خواهیم‌ماند.

درحالی که موضوع کنترل تورم و سیاست پولی و نظام مدیریت نرخ ارز در جهان موضوعی حل شده است و قابل کشورهایی همچنان از ناحیه تورم می‌نالند و بعضی اسب هستند، ما از سال ۱۳۵۰ تاکنون از تورم بالا رنج می‌بریم و معتقدیم که این تورم بالا به قدرت اقتصاد ملی، رفاه عدالت، فرهنگ، اخلاق، روابط خانوادگی و... وارد کرده است. نکته مرتبی است به همین دلیل، آن اندازه جسم و روح ما را آزرده است که هیچ چیزی را مهم‌تر از کنترل تورم و حداقل قابل تحمل کردن آن نمانیم. در عین حال، سیاستگذاران پولی در غالب کشورهای جهان به مرحله ای از یخ‌تنگی رسیده‌اند که محدودیت‌های خود را در کنترل تورم درک کنند، به عنوان نمونه، در واکنش به رخدادی مانند آنچه متعاقب فروکش کردن کرونا و آسیب دیدن زنجیره عرضه از یک طرف و شوک جنگ روسیه و اوکراین از طرف دیگر برای تورم پیش آمد، با ضمانیه با جهش تورم مقابله کردند تا سیاست تداوم رکود را فراهم کنند.

اما در سال‌های اخیر و به‌ویژه در یک سال اخیر و حتی ماه‌های اخیر نشانه‌های سرگشتگی در رابطه نرخ ارز و تورم با وجود شبه یقین دربازه رابطه این دو، به خوبی هویدا بوده است. این سرگشتگی اگر صرفا پیامدش ناقص بودن دانش ما باشد، مساله با اهمیتی نیست. مشکل آنجا است که این سرگشتگی می‌تواند تصمیم‌گیری ما را در مسیری سوق دهد که این مرد گوان تورم و کاهش ارزش پول ملی را همچنان تداوم بخشد. به این جهت، بسیار ضروری است که ما به سرعت و به دور از جنگ مکاتب اقتصادی که در ادبیات و تحقیقات امروز، اقتصاد کلان دنیا هیچ جایگاهی ندارد و به تاریخ پیوسته، اما همچنان در ایران بساط آن دلغ است، به دنبال تحلیلی مبتنی بر نظریه موجود اقتصاد کلان و مورد حمایت حقایق تجربی موجود در دادمها از رابطه نرخ ارز و تورم باشیم و بر اساس آن به تصمیم‌سیاستی برای تخفیف تورم بپردازیم.

برای توفیق در این مسیر ابتدا باید تشخیص دهیم که چه توضیح تئوریک قابل قبولی برای تورم بالا در طول پنج دهه در اقتصاد ایران وجود دارد که توسط دادمها نقض نمی‌شود و بعدتوان محقق باید بپذیریم که اگر توضیح ما مورد نقض جدی پیدا کند، باید از آن توضیح دست بکشیم. مدتها است که توضیح تئوریک من از تورم ماندگار اقتصاد ایران در یک جمله خلاصه می‌شود. «تورم ماندگار و بسالی اقتصاد ایران محصول ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید اقتصاد است.» این ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید در دادمها خود را به شکل بیشتر بودن نرخ رشد نقدینگی از نرخ رشد اقتصادی نشان می‌دهد. این ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید از حدود سال ۱۳۵۰ - ۱۳۴۹ شروع شده و همچنان تداوم داشته و البته در مقاطعی تشدید یا اندکی ملایم‌شده است. این ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید سبب می‌شود که تقاضای کالاها و خدمات بر عرضه کالاها و خدمات پیشی بگیرد و در نتیجه فشار بر قیمت کالاها و خدمات ایجاد شود و اگر افزایش قیمت‌ها و تورم نتیجه کاملا طبیعی آن است که دانشجوی سال اول علم اقتصاد آن را می‌آموزد اما این به آن معنی نیست که همواره ابتدا رشد نقدینگی اتفاق می‌افتد و سپس اسباب افزایش تقاضا می‌شود و اگر اسباب افزایش قیمت‌ها و تورم می‌شود، بخش قابل توجهی از تصمیم به خرج کردن و ایجاد تقاضا قبل از آنکه رشد نقدینگی ظاهر شود، تحقق می‌یابد و رشد نقدینگی را احتیاط‌تاپذیر می‌کند همچنین، لازم است بدانیم که این ایجاد تولن خرج کردن فراتر از توان دولت تنها از طریق عملیات مالی دولت (نه صرفا بودجه عمومی) و مدارای مغرانی با بانک‌ها و موسسات اعتباری امکان‌پذیر است. جالب است بدانیم که از حدود سال ۱۳۵۰ که این ایجاد تولن خرج کردن فراتر از تولن تولید اقتصاد آغاز شده است. عمدتا با این توجیه انجام شده است که قصد کمک به تولید و ایجاد رشد اقتصادی بالا و ایجاد اشتغال و افزایش رفاه وجود دارد و با این نیت انجام شده؛ درحالی که دقیقا عکس آن را به بار آورده است کسانی که سال‌های آغازین دهه ۱۳۵۰ را به یاد دارند، به خوبی به یاد می‌آورند که چگونه تلاش برای تبدیل ایران به ژاپن در فاصله کوتاه، نه تنها ایران را به ژاپن نرساند، بلکه از کره‌جنوبی که شاه به شاه ما در حل رشد و توسعه بود هم عقب انداخت. همچنین، همان تلاش هم اسباب تبدیل تورم ۳درصدی به ۲۵درصد تنها در عرض ۶سال شد. هم اسباب تبدیل متوسط رشد اقتصادی بالای ۱۰ درصدی دهه ۱۳۴۰ به رشد منفی اقتصادی در سال ۱۳۵۴ و ۱۳۵۵ شد و هم اسباب تبدیل ضریب جینی از ۰/۴۴ به ۰/۵۱ تنها در حدود ۷ سال شد و رشد اقتصاد ایران به تورم‌های بالا از آن زمان برای همیشه، اقتصاد ایران را وارد مسیرهای متوسط رشد اقتصادی پایین کرد.

جویندگان عاطفه (۰۲۶ ۳۲۵۴۰۰۹۹ روابط عمومی اداره کل بهزیستی البرز)

اینجا بهشت کودکان است! شاید دیوارهای رنگارنگی دارد و کودکان لباس های شیک و اسباب بازیهای خوبی دارند و می خندند اما... آغوش مادر و دستان نوازشگر پدر را گم کرده اند. در عمق چشمان مربیان شیر خوارگاه بهزیستی استان البرز غم موج می زند و همیشه چشم انتظار ند ما در و پدر یکی از این کودکان شیرین زبان با دلنگی به سراغ کوچولوهایشان بروند... برای آنها که از خانواده این کودکان اطلاعی در دست دارند.

فرزند اهورا در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۹ در بیمارستان کمالی متولد و بدسرپرست می باشد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ توسط مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش گردیده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند بنیتا در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۵ در بیمارستان کمالی متولد و بدسرپرست می باشد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ توسط مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش گردیده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند دلآرام در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ در بیمارستان کمالی متولد و رها گردیده است و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ توسط مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش گردیده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند سروین در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۹ در بیمارستان امام علی (ع) متولد و بدسرپرست می باشد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ از طریق مدد کار بیمارستان امام علی (ع) در بهزیستی پذیرش گردیده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند صدرا در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ در بیمارستان شریعتی متولد و رها گردیده است و به بیمارستان امام علی (ع) ارجاع داده شده و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ توسط مدد کار بیمارستان امام علی (ع) در بهزیستی پذیرش گردیده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.