اخبار کوتاه

وام مسکن ارزان شد

آخرین آمار اوراق تسهیلات مسکن حاکی از آن است که قیمت این اوراق نسبت به هفته قبل کاهشی بوده است.

به گزارش پیام آشنا بررسی آخرین وضعیت قیمت اوراق مسکن حاکی از این است که هر برگ اوراق وام مسکن (تسه) در فروردین سال گذشته ۱۲۴ هزار و ۵۰۰، در اردیبهشت سال گذشته ۱۲۵ هزار و ۸۰۰ و در خرداد ماه نیز ۱۲۷ هزار و ۳۰۰ قیمت دارد. هر برگ اوراق تسهیلات مسکن، فک مسکن در تیر ماه سال گذشته با قیمت ۱۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان، در مرداد با قیمت ۱۲۵ هزار و ۶۰۰ و در شهریور نیز با قیمت ۱۲۳ هزار و ۷۰۰ تومان داد و ستد می‌شود.

این اوراق در ماه مهر سال گذشته ۱۲۴ هزار و ۴۰۰، در آبان ماه سال گذشته ۱۲۴ هزار و ۲۰۰ و در آذر نیز ۱۲۴ هزار و ۶۰۰ تومان قیمت دارد. اوراق تسهیلات مسکن در دی و بهمن سال گذشته نیز با قیمت‌های ۱۲۵ هزار و ۴۰۰ و ۱۲۴ هزار تومان معامله می‌شود. این اوراق در سال جاری ۱۲۴ هزار و ۳۰۰ تومان قیمت دارد که این گزارش بر اساس همین قیمت نوشته شده است.

قیمت اوراق برای مجردها و متأهل‌های نهرانی

بر این اساس، مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۲۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۸۰ میلیون تومان وام جعاله می‌شود. اما برای دریافت ۲۰۰ میلیون تومان وام باید ۴۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه این تعداد اوراق با ۱۲۴ هزار و ۳۰۰ تومانی، ۴۹ میلیون و ۷۲۰ هزار تومان می‌شود. همچنین با در نظر گرفتن ۸۰ میلیون تومان وام جعاله که برای آن باید ۱۶۰ ورق به مبلغ ۱۹ میلیون و ۸۸۸ هزار تومان خریداری کنند، مجموع هزینه خرید اوراق به ۶۹ میلیون و ۶۰۸ هزار تومان می‌رسد.

زوج‌های تهرانی اعم از همین اساس می‌توانند تا سقف ۴۸۰ میلیون تومان شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن برای هر نفر و ۸۰ میلیون تومان وام جعاله دریافت کنند؛ بنابراین زوجین باید ۸۰۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه آن ۹۹ میلیون و ۴۴۰ هزار تومان می‌شود که همراه با هزینه ۱۹ میلیون و ۸۸۸ هزار تومانی وام جعاله که برای آن باید ۱۶۰ ورق تسهیلات مسکن خریداری کنند، در مجموع باید ۱۱۹ میلیون و ۳۲۸ هزار تومان پرداخت کنند.

قیمت اوراق در سایر استان‌ها

سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر برای مجردها به ۱۶۰ و برای زوجین به ۳۲۰ میلیون تومان رسیده است. با توجه به اینکه مجردها باید ۳۲۰ و متأهل‌های ساکن این شهرها نیز باید ۶۴۰ برگه تسهیلات مسکن خریداری کنند، مجردها باید ۳۹ میلیون و ۷۷۶ و متأهل‌ها نیز باید ۷۹ میلیون و ۵۵۲ هزار تومان پرداخت کنند.

تخم‌مرغ مورد نیاز شب عید تأمین است

رئیس هیات مدیره اتحادیه سراسری مرغداران تخمگذار میهن، از تأمین تخم‌مرغ مورد نیاز کشور برای ایام نوروز خبر داد.

به گزارش پیام آشنا حمیدرضا کاشانی با اشاره به تولید سالانه یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن تخم‌مرغ اظهار کرد: با توجه به برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، هم‌اکنون تخم‌مرغ مورد نیاز کشور تأمین است و هیچ مشکلی در این زمینه برای ایام نوروز وجود ندارد.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه سراسری مرغداران تخمگذار میهن افزود: اکنون هر کیلوگرم تخم‌مرغ در وجه واحدهای مرغداری بین ۳۵ تا ۳۶ هزار تومان است که حدود ۲۵ تا ۳۵ درصد کمتر از نرخ مصوب عرضه می‌شود.

وی افزود: نرخ هر کیلوگرم تخم‌مرغ برای مصرف‌کننده ۴۷ هزار و ۲۰۰ تومان تعیین شده است، ولی اکنون در برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای و میادین میوه و تره‌بار کمتر از این قیمت به فروش می‌رسد.

کاشانی گفت: هر شانه تخم‌مرغ قفس‌های یک کیلو و ۸۰۰ گرمی، حدود ۸۶ هزار تومان به فروش می‌رود.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه سراسری مرغداران تخمگذار میهن، بیان کرد: اکنون تولید روزانه تخم‌مرغ ۳ هزار و ۴۰۰ تن است که با توجه به مصرف داخل حدود ۳۰۰ تن از این میزان، مازاد بر نیاز کشور است.

وی ادامه داد: این مازاد تخم‌مرغ را می‌توانیم با صادرات به کشورهای عمان، قطر، بحرین، عراق و افغانستان مدیریت کنیم.

کاشانی با اشاره به وجود ۲ هزار و ۵۰۰ مرغداری فعال در کشور گفت: سال گذشته ورمیغای نو ۲۴۰۰ تومانی، برای تولید فسلول برنامه‌ریزی شده بود که به امر نهی سازی برنامه‌ها در تاریخ ۲۱ دی‌ماه ثبت، هنوز بخش زیادی ضرر بسیار سنگینی را متحمل می‌شود و تاکنون ۱۵ هزار میلیارد تومان زیانی بوده که این صنعت متحمل شده است.

وی اضافه کرد: در تاریخ ۲۶ دی‌ماه مسئولیت همه امور مربوط به ستاد تنظیم بازار، به بخش خصوصی واگذار شد و هم‌اکنون برای جلوگیری از فلسفه‌ی بی‌رنگی و تولید در حال برنامه‌ریزی هستیم.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه سراسری مرغداران تخمگذار میهن تصریح کرد: فسلول میلیگون فروش تخم‌مرغ حدود ۳۲ هزار تومان بوده است یعنی ۲۰ درصد کمتر از نرخ مصوب ستاد تنظیم بازار و ۴۰ درصد زیر قیمت تمام شده به فروش می‌رسد.

بورس

بورس از دلار و خودرو عقب ماند!

یک کارشناس بازار سرمایه به بررسی وضعیت بازار سرمایه، پرداخت و وا جامعه‌ای این بازار نسبت به بازارهای موازی که از احداث رخی تصمیمات کلان ملتی شده است اشاره کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، حمید کوشکی با بیان اینکه برای بررسی کارآمد، بودن قضاوت باید شد، وضعیت بازارهای مولد را در کنار بازارهای غیرمولد قرار داد، اظهار کرد: واقعیت این است که وضعیت بازار مولد که همان بازار سرمایه است مطلوب نیست. در حالی که بازارهای غیرمولد از جمله خودروسمکن طلا و ارز وضعیت خوبی دارند. این موضوع نشان می‌دهد که تصمیمی‌گیری که گرفته می‌شود به نفع سنگ‌های قضادی نیست. آن هم در نرخ ربطی که سنگ‌ها را رقم تاریخی ترین حمایت‌ها هستند. وی ادامه داد: ایده موضوع فقط احد یک تصمیم نیست، بلکه بحث تلید و تکنیک تصمیمات است یک روز تصمیمی احد روز بعد رد می‌شود. این شرایط اعلام شده است در موضوع سرمایه گذاری می‌تواند روز بعد را پیش‌بینی کرد. در چنین شرایطی بیشترین آسیب به بخش مولد وارد می‌شود. در حالی که این بخش سلامت آرامش است. این کارشناس بازار سرمایه به تفاوت نرخ دلار در سامانه سیما و بازار آزاد اشاره کرد و افزود: شرکت‌ها موظف هستند دلار خود را با نرخ ۳۸ و ۵۰۰ عرضه کنند. در حالی که هزینه‌های آن‌ها را پایه رشد دلار آزاد است و روی این درآمدها بر روی سکه‌های دیگر مانند قیمت سوخت، مالیات، عوارض صادرات و... وجود دارد. وی ادامه داد: البته حتی اگر در بخش مسکن و ارز نبات وجود داشته باشد، حتمگی به بدرت، رفع فرد می‌رود زیرا دارایی ملموس است و فرد به سادگی خانه را به فروش آن نیست. البته بورس فعلا با این رشدها واکنش نشان نمی‌دهد اما در میان مدت و بلندمدت خود را همگی می‌کند.

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی مطرح کرد:

تبدیل ۵۰ درصد محصولات کشاورزی کشور به ضایعات

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی گفت: اکنون حدود ۵۰ درصد محصولات تولید شده در بخش کشاورزی کشاورزی از مزرعه تا سفره، به ضایعات تبدیل می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، علیرضا مهاجر در آیین بالغی نخستین کنگره ملی فنی و مهندسی کشاورزی که در سالن همایش‌های موسسه تحقیقات اصلاح و تهیه نهال و بذر کرج مستقر در کرج برگزار شد، افزود: ضایعات در محصول سبزی بیش از ۷۰ درصد، صیفی جات بیش از ۴۰ درصد و در مواقعی محصولات پیاز ۲۰ تا ۲۵ درصد است که به طور میانگین عددی حدود ۵۰ درصد را نشان می‌دهد. وی اظهار کرد: اکنون سالانه ۱۲۵ میلیون تن انواع محصولات کشاورزی و دامی در کشور تولید می‌شود که پنج میلیون تن آن صادراتی است.

مهاجر گفت: سالانه نیز حدود ۲۲ میلیون تن محصولات کشاورزی وارداتی داریم که اکنون وزارت جهاد کشاورزی برای ۸۵ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر جمعیت ایران، به همراه ۱۰ میلیون نفر مهاجر خارجی تولید غذا دارد.

وی اظهار کرد: جهاد کشاورزی باید سالانه ۱۲۵ میلیون تن تولیدات کشاورزی که حدود پنج میلیون تن آن صادر می‌شود ضمن اینکه حدود ۲۲ میلیون تن هم واردات انجام می‌شود، مسئولیت تأمین غذای این جمعیت را برعهده دارد. مهاجر با بیان اینکه اکنون تنوع محصولات کشاورزی کشور به نسبت به سال‌های پیش از انقلاب، وجه‌های اول و دوم‌بیش از انقلاب به بیشتر شده است، گفت: اقزون بر تنوع غذایی بالا، دانه‌ها ما نیز در کشور تنعمر پیدا کرده است.

وی افزود: امروزه دانه‌ها به سمت محصولات پرآب، پرمثل پراتج و میوه‌ها رفته است. در کنار این تنعمرات، به دلیل رهاکری هستیم که بتوانیم نیاز جامعه را برطرف کنیم که باید روی الگوی تغذیه قابل ارائه کشت شود که پرداخته شود که تنعمر باید در مسیر زمین و آب محدود، انجام شود.

مهاجر گفت: در الگوی کشت وبهره وری در آب چند راهکار داریم که یکی تنعمر تاریخ فصل کشت است که می توانیم شد. اربر روی اراضی و همچنین آب را، اتنعمر فصل کشت کاهش دهیم.

معاون وزیر جهاد کشاورزی در امور زراعت افزود: کشور ما کم آب است و نمی توانیم ذرت و سویا که محصولات تابستانه است را تولید کنیم که در این بخش برای تغذیه طیور باید سه میلیون تن وارد شود.

وی تصریح کرد: بخش زیادی از اراضی کشور هم به دلیل کوچک و خرد بودن به صورت سنتی و غرقابی آبیاری می شود، و به رغم اینکه هزینه زیادی برای آبیاری نوین کرده ایم ولی بیشتر آب بخش کشاورزی صرف این اراضی کوچک می شود.

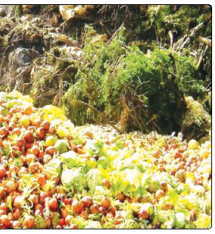
مهاجر یکی از راهکارهای بهره‌وری آب را کشت حفاظتی دانست که باید ابزار لازم آن را در اختیار جامعه کشاورزی گذاشت.

وی گفت: برای کشت حفاظتی نیاز به ۱۵ هزار دستگاه کشت در اراضی است در حالیکه از طرفی علوفه داریم و کاه گرانتر از گندم است، کاه را از زمین خارج می کنیم که با کشت حفاظتی همخوانی ندارد.

مهاجر تأکید کرد: پایستی شرایط تولید، رابه سمت استفاده از آب کمتر هدایت کرد.

نخستین کنگره ملی فنی و مهندسی کشاورزی به همت موسسه تحقیقات فنی و مهندسی کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی روز گذشته با حضور محققان و پژوهشگران این بخش در کرج آغاز شد.

در حاشیه برگزاری این کنگره نمایشگاه جامع هوشمندسازی کشاورزی با حضور ۲۲ شرکت دانش بنیان نیز برگزار شد.



عرضه گوشت گرم وارداتی در میادین از این هفته

بنابر اعلام مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار از این هفته گوشت گرم وارداتی گوسفندی و گوساله در میادین عرضه می‌شود.

به گزارش پیام آشنا لیوب فصاحت که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می کرد با اشاره به عرضه گوشت قرمز در میادین میوه و تره بار گفت: عرضه گوشت گرم وارداتی گوسفند و گوساله به صورت بسته‌بندی شده از این هفته در میادین میوه و تره بار شروع می شود. وی ادامه داد: ظرف ۱۰ روز آینده نیز به میزانی که مردم نیاز دارند توزیع گسترده صورت می گیرد. مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار افزود: گوشت گوسفندی به صورت شقه عرضه خواهد شد و قیمت آن نیز ۲۳۲ تا ۲۳۵ هزار تومان است. هفته آینده دنبال قیمت گوشت گوساله را تعیین خواهیم کرد.

۴۰ درصد مشترکان گاز خانگی البرز پرمصرف هستند

مدیرعامل شرکت گاز البرز اعلام کرد طبق بررسی های آماری ۴۰ درصد مشترکان گاز خانگی استان پرمصرف و مابقی در پله های یک تا سوم مصرف قرار دارند.

به گزارش پیام آشنا سیدمحمدرضا غفوریان گفت: طبق بررسی‌های صورت گرفته و پاکان تعریف‌شده برای مشترکان گاز، ۶۰ درصد واحدهای خانگی البرز با رعایت الگوی مصرف مناسب، در پله‌های اول تا سوم جای گرفته‌اند و برای این هستند تا مشترکان که در مجموع ۲۷ درصد مصرف را به خود اختصاص داده‌اند، اقزایشی منظور شده و قبض‌های صادره برای این واحدها زیر ۳۰ هزار تومان درماه است. وی ادامه داد: جدول تعرفه‌های جدید گازبهای پخش خانگی اجرایی را بر اساس بند "ت" تبصره ۱۵ و بند "م" تبصره یک قانون بودجه ۱۴۰۱، مصوب مجلس شورای اسلامی و پس از ابلاغ آئین‌نامه و مصوبه هیأت وزیران اصلاح شده در این اساس، صدور قبض‌های جدید گاز برای مشترکان پرمصرف و بسیار پرمصرف بخش خانگی، افزایش یافته است. مدیر عامل شرکت گاز استان البرز دیماه به زمانی مدنظر برای اعمال تعرفه‌های جدید در قبوض مشترکان گفت: مبنای زمانی اعمال تعرفه‌های جدید، در قبوض گاز مشترکان، از تاریخ ۱۶ آذر امسال در نظر گرفته شده که طبق جدول تعرفه‌های جدید، مشترکان شرکت گاز از نظر مصرف در ۱۲ پله و در پنج قالیم آب و هوایی دسته‌بندی شده‌اند. وی ادامه داد: قبض گاز ۳۹ درصد مشترکان البرز بین ۳۵ تا ۱۰۲ هزار تومان است که این مشترکان بین پله های چهارم تا ششم قرار دارند و درمجموع ۴۲ درصد از مصرف گاز خانگی را به خود اختصاص داده‌اند، بر این اساس باید گفت که بیش از ۸۰ درصد صورتحساب‌های صادره زیر ۱۰۰ هزار تومان در ماه و هزار هم بوده است.

همچنین ۱۰ درصد مشترکان قبض مشترکان البرز در پله های چهارم تا هفتم قرار دارند که قبوض ۱۴۲ تا ۴۷۲ هزارتومانی برای آنها صادر شده است که این مشترکان ۲۵ درصد گاز پخش خانگی را مصرف می کنند.

غفوریان گفت: ۶ درصد گاز خانگی در قسرف ۱.۶ درصد خیلی پرمصرف‌ها است که در پلکان ۱۱ و ۱۲ قرار دارند که هزینه گاز بهای آنها به حدود یک میلیون تومان می رسد.

البرز رتبه دوم کیفیت سرانه شیر کشور

مشاور فنی اتحادیه دامداران در بیان اینکه استان البرز با حفاظ تولید سرانه شیر در رتبه هشتم کشور قرار دارد، گفت: البرز از نظر واحد دامی نیز رتبه ۲۸۰ و همچنین رتبه دوم در تولید سرانه شیر کشور را پس از تهران به لحاظ کیفیت دارا می باشد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از لیزا هادی حسینی در کارگاه آموزشی بهبود مدیریت گله‌های گاوشیری که در مرکز اصلاح نژاد و بهبود تولیدات دامی کشور واقع در استان البرز برگزار شد، افزود: استان البرز یکی از بهترین استان ها در پرورش گاو شیری در کشور می باشد؛ هر چند به لحاظ مساحت، استانی کوچک به شمار می رود. وی عملکرد گله‌های گاوشیری را به لحاظ کیفی در تراز بالایی در جهان برآورد کرد و گفت: اگر بخواهیم به فرش با کشور آلمان (میلگین تولید ۱۰ هزار درصد) باروری و عملکرد کلی گله‌ها را مقایسه کنیم، از لیران پایین‌تر است. وی خاطرنشان کرد: در کشور لیران، به دلیل نیاز جامعه به مصرف شیر و کمبود آب و خشکسالی طی سالیان اخیر، رویکرد کاهش تعداد دام و افزایش عملکرد گاوهای شیری امری لازمی شده است.

وی تصریح کرد: گله هلیی که به صورت سنتی پرورش می یابند و در واحد دام تولید کمی دارند، به مرور از چرخه حذف و گاوهای پر تولید و گله های بزرگ تر بایا، لقا شوند.

وی همچنین یادآور شد: اتحادیه دامداران استان البرز با ۱۱ شرکت تعاونی تحت پوشش در حال فعالیت است و تعداد دامهای موجود در استان حدود ۱۲۲ هزار راس گاو شیری می باشد.

احمد آذریان به ویژگی خاص البرز، به دلیل وجود لین پتانسیل اشاره کرد و افزود: با توجه به برخورداری لین استان از موسسات و مراکز علمی و تحقیقاتی از جایگاه ویژه ای در کشور برخوردار است.

وی جایگاه البرز را به لحاظ سرانه تولید، به اواهر رأس دام اشاره کرد و گفت: اکنون با توجه به اینکه استان البرز با حفاظ تولید سرانه شیر در رتبه هشتم کشور قرار دارد، با کمی در جهان برآورد کرد و گفت: اگر بخواهیم به فرش با کشور آلمان (میلگین تولید ۱۰ هزار درصد) باروری و عملکرد کلی گله‌ها را مقایسه کنیم، از لیران پایین‌تر است.

وی خاطرنشان کرد: در کشور لیران، به دلیل نیاز جامعه به مصرف شیر و کمبود آب و خشکسالی طی سالیان اخیر، رویکرد کاهش تعداد دام و افزایش عملکرد گاوهای شیری امری لازمی شده است.

وی تصریح کرد: گله هلیی که به صورت سنتی پرورش می یابند و در واحد دام تولید کمی دارند، به مرور از چرخه شیری در رتبه دوم کشوری دلست و اظهار کرد: عملیات اجرایی اتحادیه در قالب هیئت گذاری و جلسات منظم DHI جمع آوری و تکمیل بانک اطلاعاتی به منظور ارائه خدمات بهتر به دامداران است.

طرح DHI با هدف بهبود مدیریت گله‌های شیری، بهبود کمی و کیفی شیر، بهبود سلامت جامعه و افزایش درآمد دامداران گله‌های شیری اجرایی می‌شود.

آذریان افزود: آن چیزی که می تواند لین صنعت را نجات دهد تکمیل اطلاعات و طرح دیتا می باشد تا دامداران با خیال راحت به بخش تولید بپردازند تا مبادا در مبالغه به واحد عرضه فروش و یا عدم تقدیمگی به مشکل برخوردند.

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)
(نوبت اول)

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز در نظر دارد پروژه های ذیل را بر اساس شرایط ذکر شده و به شرح مشخصات، اطلاعات و جزئیات مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	مدت اعتبار پیشنهادات	موضوع مناقصه	صلاحیت و رده پیمانکار	مبلغ تضمین (ریال)	مبلغ برآورد بر اساس فهرست بها (ریال)	مبلغ برآورد بر اساس فهرست بها (ریال)	شماره مناقصات
۱	سه ماه	منقصه احداث و توسعه مراکز فرهنگی و هنری کرج خطه مطبوعات	حداقل رتبه ۵ ابنیه و تاسیسات	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۶۱۴/۵۸۳/۴۰۷	۱۰/۶۱۴/۵۸۳/۴۰۷	۱

خانه مطبوعات طبق موافقتنامه سال ۱۴۰۱ با کد طرح ۵۰۰۸ و ۱۷۰۳۰۶۷ و کد پروژه ۹۱۰۲۳۳۳ با نحوه اجرایی بصورت پیمانی به نشانی کرج میدان طالقانی بلوار تعاون خیابان فرهنگ جنب ساختمان نظام مهندسی و بهره گیری از خدمات پیمانکاران با موضوع اجرای عملیات عمرانی برای سازه ای با مساحت ۶۰۰ متر مربع در دو طبقه در زمینه تکمیلی فنی ابنیه، طبق نقشه های اولیه تکمیلی و اجرایی با تأیید کارفرما با ارائه زمان بندی پروژه ها طبق استانداردها و ضوابط و آئین نامه ۲۸۰۰ سازمان نظام مهندسی، را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به بخش خصوصی پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان (پیمانکاران فعال) میتوانند جهت اطلاع از نحوه شرکت در مناقصه و دریافت اسناد و مدارک و ارائه پیشنهادات به آدرس الکترونیکی سامانه تدارکات دولت www.setadiran.ir و سایت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز به نشانی http://alborz.farhang.gov.ir/fa/home و یا در روزهای اداری از ساعت ۸ تا ۱۴ به نشانی کرج-میدان آزادگان-خیابان شهید مطهری-نبش خیابان شاهد ۲-اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز-واحد عمران مراجعه نمایند.

توضیحات:
جمع برآورد ریالی طبق فهرست بها ۱۴۰۱ با احتساب ضرایب قانونی ۳۰٪ ضریب بالاسری، ۳٪ ضریب تجهیز کارگاه و ۱٪ ضریب منطقه ای به مبلغ ۱۰/۶۱۴/۵۸۳/۴۰۷ ریال می باشد.
تضمین شرکت در مناقصه از نوع ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با مهلت ۳ ماهه می باشد.
مهلت دریافت اسناد مناقصه از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ لغایت پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ خواهد بود.
مهلت ارسال و بارگذاری اسناد مناقصه تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ خواهد بود.
شرکت کنندگان علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت تحویل پاکات (الف: شامل اصل تضمین بانکی شرکت در مناقصه، ضمانت نامه بانکی و یا چک بین بانکی در وجه کارفرما، ب: شامل اسناد و مدارک کامل شرکت، اسناد ارزیابی و برنامه زمانبندی فیزیکی پروژه بر اساس نرم افزار MSP با مدت پیمان شش ماهه به همراه گواهی بازدید از پروژه ج: شامل برگه پیشنهاد قیمت به همراه آنالیز بهامیر و بوطه) تاساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ به دبیر خانه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز مراجعه نمودهو شماره ثبت دبیرخانه دریافت نمایند. زمان بازگشایی پیشنهادات شرکت کنندگان، ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ میباشد. (در زمان بازگشایی چاکت (ج) حضور یک نفر نماینده شرکت با معرفی نامه در جلسه بلامانع است.)

شماره آگهی: ۱۴۵۸۲۹۸

سعید جابری انصاری
مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز

یادداشت

سند همکاری ۲۵ ساله به کجا می‌انجامد؟

سفر سه‌روزه ابراهیم رئیسی، رئیس دولت به چین درباره موضوعاتی از قبیل برجام و همکاری ۲۵ ساله است. این سفر چند نماد مهم‌ترین از سفر رئیس‌جمهور چین، به عربستان محسوب می‌شود که در جریان آن، بین دو کشور توافق‌نامه همکاری جامع راهبردی امضا شد. قازون بر این، موافقت ضدایران رئیس‌جمهور چین در این سفر نیز از لنگات برجسته بود که مطمئن شد عربستان برای پیشبرد چشم‌اندازهای پسفلت خود، در سیاست خارجی، رویکردهای واقع‌گرایانه‌ای را تنبال می‌کند که از مهم‌ترین لوازم تداوم منفی در سیاست خارجی و عمومیستی به یک حرف خاص است.

وقتی دو نوبازیگر برای همکاری بین‌المللی (اعم از همکاری اقتصادی) در پشت میز مذاکره با در موضع اجرای مفاد آن قرار می‌گیرند، قدرت چانه‌زنی نسبی بین دو بازیگر، اهمیت زیادی پیدا می‌کند. به‌خصوص در موضع مذاکره، این قدرت چانه‌زنی نسبی، تعیین کننده‌گی بیشتری دارد و نوع اجرا در آینده، انیز به خود وابسته می‌سازد. تشابه‌های متعدد و وابستگی متقابل اقتصادی خاورمیانه از مهمترین مولفه‌های تقویت قدرت چانه‌زنی در چنین مواردی است. فرآیند تنوین توافق‌نامه همکاری راهبردی میان ایران و چین در موضوعات اقتصادی، سیاسی، نظامی، فرهنگی، قضایی و اینترنتی در سال ۱۳۹۴ آغاز شد و در سال ۱۳۹۹ رسمیت یافت. اما تزدیکی پکن و ریاض از یکسو و رویدن گوی سبقت انکارناپذیر پیوستن عملی به پروژه جاده ابریشم از دیگر سوی، سبب شد تا دربار اجرا، رنبر بودن این توافق، تردیدهایی وجود داشته باشد.

در واقع، اغاز گفت‌وگوی بین ایران و چین برای سند در زمان نسشینی به توافق برجام بود و زمانی رسمیت یافت که احیای برجام، چشم‌انداز مثبتی نداشت به دیگر سخن، این طور می‌نماید که در آن هنگام چین نسبت به برجام و احیای برجام، چشم‌انداز مثبتی داشت؛ اما با تبدیل این چشم‌انداز به چشم‌انداز منفی، احتمال آن کاهش یافت. اجرای سند ۲۵ ساله، تحولی اساسی در اقتصاد ایران به‌وجود نمی‌آورد، اما در صورت اجرایی شدن، سرمایه‌گذاری چینی‌ها در توسعه سواحل، صنایع نفت، گاز، پتروشیمی، تراوری (ریلی و هوایی) و کشاورزی در اراقلی تا سقف ۴۰۰ میلیارد دلار فجام خواهد شد.

پیوستن رسمی و عملی ایران به پروژه جاده ابریشم چین، می‌تواند از مهم‌ترین تکانه و بخش‌های این سند باشد که تمامل سازنده ایران با کشورهای اروپایی، افریقایی و آسیایی را میسر می‌سازد، اما کسب تمامی این فایده‌ها منوط به تحول اساسی در سیاست خارجی و داخلی ایران است. در چند سال گذشته، قدرت چانه‌زنی کشور (که حتی شکاف سیاسی اجتماعی کنونی در آن موثر است)، رو به کاهش گذاشته و در نتیجه، ثمرات اقتصادی متناسب با منافع ملی را به لمری کماحتمال تبدیل کرده است.

در حال حاضر، دولت ایران انتظار دارد که این سند به نور زدن تحریم‌های بین‌المللی نیز کمک کند؛ اما سلیقه تعامل با چین نشان می‌دهد که این کشور تجارت متقابل و چشمگیر خود با آمریکا را رقبای تجارت بسیار کوچکتر با ایران نمی‌کند و از فرصت اختلاف‌نظر عربستان با آمریکا نیز بهره گرفته و به ترتیب منابع تأمین ارزی خود می‌افزاید.

در این سوی میز، چین که به‌یکی از بزرگترین کارخانه‌های تولیدی جهان تبدیل شده است، نمی‌تواند امنیت انرژی را اندیده بگیرد. اما تقابل کنونی بین لوکرایین و روسیه که هنوز درپاره فرجام آن، ابهام زیادی وجود دارد، هر سه عنصر امنیت انرژی در حوزه آسیای میانه و قفقاز را به چالش می‌کشد. سناریوهای مختلف ادامه این تقابل و فرجام نهایی آن، احتمالات یکسانی ندارند؛ اما سناریوهای کموژنی مانند کشیده‌شدن دامنه حملات لوکرایین به نقاطی در نزدیکی کشورهای روسیه و قفقاز می‌تواند امنیت انرژی چین و مسیر جاده ابریشم او را به‌شدت دچار مخاطره کند و رویکردهای آن را بالا ببرد. راهبرد زلنسکی در متقاعدسازی رهبران اروپایی و آمریکا برای گسیل تسلیحات به لوکرایین، موضوعی است که این سناریوی کموژن را بی‌اهمیت و دور از ذهن جلوه نمی‌دهد.

به نظر می‌رسد که راهبرد چین برای مقابله با این چالش و چیرگی بر آن، طراحی مملی از مدار برای جاده ابریشم تو است که فقط یک مسیر منفرد نداشته، بلکه متشکل از مسیرهای متنوع است که در صورت ایجاز، چین برای ادامه کار جاده ابریشم، بسته به شرایط منطقه‌ای و بین‌المللی، مسیر طبیی راقبال و مسیر طبیی را به صورت گذرا غیرفعال می‌کند. پیش از این نیز چین مسیری از سمت آسیای میانه- قفقاز- ترکیه را فعال کرده بود و از این رو، طرح سلطه تجاری خود را قطع وابسته به یک مسیر نمی‌کند؛ اقدام اخیر چین در نزدیکی به شورای همکاری کشورهای حاشیه خلیج‌فارس نیز بخشی از همین رویکرد مدار مشکل از مسیرهای ابریشم نوین است که این کشور برای مقابله با ریسک‌های متنوع به‌پروژه دنبال می‌کند؛ رویکردی که می‌تواند برای سیاست خارجی کشورهای دیگر نیز آموزنده باشد. این ملاحظات درباره همکاری بلندمدت ایران و چین نیز صادق است و سفر رئیس‌جمهور چین، به عربستان نشان داد که رویکرد مدار در قبال ایران نیز فعال است.

رضا معیرزاده
بزوهشگر توسعه
Alborz.payam@gmail.com

خبر

سهم ۵ درصدی تجدیدپذیرها از کل تولید برق

بر اساس آمار از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا قبل‌های دیماه تولید انرژی‌های تجدیدپذیر معادل ۹۱۸۹ میلیون کیلووات ساعت بوده که معادل کل تولید برق کشور سهمی پنج درصدی را به خود اختصاص داده است.

به گزارش پیام آشنا، امروزه ضرورت افزایش ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر در دنیا از اهمیت زیادی برخوردار است، به‌طوری که بر اساس گزارش جدید سازمان جهانی هواشناسی (WMO)، تأمین برق از منابع انرژی باد، مانند انرژی خورشیدی، بادی، یا برق آبی باید تا پایان لین دهه دوبرابر شود. تا آرمان‌های جهانی کاهش یابد، چرا که اگر لین فرآیند متحقق نشود تغییرات آب و هوایی و بحران آب ممکن است به شدت امنیت انرژی ما را تضعیف کند. و منابع انرژی تجدیدپذیر رابه خطر بیندازد. در گزارش سازمان جهانی هواشناسی آمده است تولید انرژی، منبع انتشار حدود سه چهارم گازهای گلخانه‌ای در جهان، بوده و برای حفظ کره زمین، افزایش ظرفیت اشکال پاک تولید انرژی، مانند انرژی خورشیدی، بادی و برقابی و همچنین بهبود بهره‌وری انرژی حیاتی است. لین به‌احتاط دیماقت انرژی خورشیدی در جهان در بالاترین رده‌ها قرار دارد. تا جایی که به طور میانگین سالیانه بیش از ۳۸۰ هزار افشانی گزارش شده است. اما با لین وجود انتشار سه به چالش‌هایی که می‌ایست است دیلد.

بر اساس آخرین آمار توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، میزان برق تولید شده از منابع باد تا پایان دیماه سال جاری به ۹۱۸۹ میلیون کیلووات ساعت رسیده که موجب شده از انتشار ۵۰ هزار تن گاز گلخانه‌ای و همچنین ۴۰ هزار تن آلاینده‌های محلی تا پایان دیماه جلوگیری شود. علاوه بر این، تولید لین میزان انرژی تجدیدپذیر، بدون باعث صرفه‌جویی ۲۰ میلیون لیتری آب در ماه مذکور شده و علاوه بر این، صرفه‌جویی درمصرف سوخت‌های فسیلی، معیزان ۲۴ میلیون مترمکعب معادل گاز طبیعی را محقق کرده است.