

یادداشت

واقعیت‌های تورم ایران

تورم در ایران دیگر صرفا یک شاخص اقتصادی نیست به واقعیتی روزمره بدل شده که زندگی میلیون‌ها خوار را شکل می‌دهد و افق تصمیم‌گیری اقتصادی را محدود می‌کند. فشار مستمر افزایش قیمت‌ها، به‌ویژه در حوزه خوراک مسکن و خدمات، بسیاری از خواران را ناچار کرده است میان تامین نیازهای فوری و برنامه‌ریزی برای آینده یکی را قربانی کند. این جابه‌جایی ناخواسته اولویت‌ها، پایدار تبدیل شود. در چنین شرایطی، تصمیم‌گیری‌های آگاهانه رافرسایش داده‌است.

این تجربه به ملموس در سطح معیشت، بازتاب تحولات عمیق‌تری در سطح کلان اقتصاد است. رشد نقدینگی، کسری‌های مزمن بودجه و ناترازی‌های ساختاری طی سال‌هایستری فراهم گرداند که در آن تورم به پدیده‌ای پایدار تبدیل شود. در چنین شرایطی، مرجع و سیاستگذار پولی و بانکی کشور با ابزارهایی مانند مدیریت نقدینگی، هدایت انتظارات، پایش بازار ارز و تنظیم نرخ سود می‌کوشد ثبات پولی را حفظ کند. با این حال، اثرگذاری این ابزارها در خلال کلان نمی‌گردد و به شدت تحت‌تاثیر محیط پیرامونی اقتصاد قرار دارد.

در همین چارچوب، فشارهای خارجی و فعال شدن سازکار استیجیک تحریم‌ها، دلته عمل سیاستگذاری پولی را محدود کرده‌اند. کنترل شاخص ارز و مهار سطح عمومی قیمت‌ها، نانتها تلخ تصمیمات داخلی، بلکه وابسته به تحولات بیرونی و مسیر سیاست خارجی است. این واقعیت نشان می‌دهد بخش مهمی از محدودیت‌های اقتصادی، خارج از حوزه کنترل مستقیم سیاستگذار پولی قرار دارد و رفع آنها مستلزم هماهنگی در سیاستگذاری‌های کلان و بازگشت به عقلانیت اقتصادی است. در چنین فضایی، تدویم نراتزای‌ها و اتکالی فرایخته به متابع پولی برای پوشش کسری‌ها، صرفا به معنای تورم مزمن نیست. اگر این روند با شوک‌های بیرونی یا ضعف انضباط مالی تشدید شود اقتصاد می‌تواند در معرض ریسک‌های بالاتری قرار گیرد. ریسک‌هایی که از تورم بالا فراتر می‌روند و به محدوده‌های خطرناک‌تری نزدیک می‌شوند.

تجربه‌های جهانی نشان می‌دهد با تورم معمولاً نتیجه یک تصمیم ناگهانی نیست، بلکه حاصل لایبالت تدریجی خطاهای سیاستی، فرسایش اعتماد عمومی و از دست رفتن انگیزه ثبات پولی است. مسیری که نادیده گرفتن نشانه‌های هشداردهنده آن، هزینه‌های سنگینی به همراه دارد. در کنار این عوامل، غلبه نگاه کوتاه‌مدت بر تصمیم‌گیری‌های اقتصادی نیز نقش تعیین‌کننده‌ای داشته‌است. بسیاری از سیاست‌های پیش از آنکه معطوف به پایداری باشند، با هدف پاسخ‌گویی فوری طراحی شده‌اند. این رویکرد، اگرچه ممکن است در کوتاه‌مدت آرامش ظاهری ایجاد کند، اما در بلندمدت خود به بخشی از مساله تبدیل می‌شود. ترکیب این نگاه کوتاه‌مدت با فشارهای خارجی، توضیح می‌دهد چرا اقتصاد ایران بارها به‌جای خروج پایدار از چرخه تورم، به نقطه آغاز بازگشته است.

پدیده‌های این وضعیت، فراتر از متغیرهای کلان، مستقیما در بافت اجتماعی نمود پیدا می‌کند. کاهش قدرت خرید واقعی، فشرده‌شدن سبد مصرفی، خوارها و افزایش هزینه‌های ضروری، نابرابری اقتصادی را تشدید کرده و تاب‌آوری معیشتی را کاهش داده است. در چنین شرایطی، ترمیم حقوق و دستمزدها حداقل به اندازه تورم و طراحی برنامه‌های حمایتی هدفمند نه یک انتخاب واقعی، بلکه ضرورتی برای حفظ ثبات و آرامش اجتماعی است. بدیهی است که این اقدامات تنها زمانی اثر گذار خواهد بود که در چارچوب عقلانی، قابل اجرا و پایدار طراحی شوند.

بازگشت دوباره به بحث تحریم‌ها و سازکار استیجیک نشان می‌دهد چرا مهار تورم صرفا با ابزارهای داخلی ممکن نیست. محدودیت دسترسی به منابع ارزی، افزایش هزینه‌های مبادله و فشار بر تجارت خارجی، کاتال‌های انتقال تورم را تقویت کرده‌اند. در مقابل، کاهش این فشارها و بهره‌گیری مستقیم از ظرفیت‌های بین‌المللی می‌تواند به بازسازی انگیزه ثبات اقتصادی کمک کند. انگیزه‌ای که در نبود آن‌ها، حتی مستحکم‌ترین سیاست‌های پولی نیز در معرض تضعیف قرار می‌گیرند. بی‌آنکه لازم باشد به مسائل سیاسی حساس بخلور مستقیم پرداخته شود. این پیوند میان محدودیت‌های خارجی، ناترازی‌های داخلی و نگاه کوتاه‌مدت سیاستگذاری‌های نشان می‌دهد بازگشت به عقلانیت در تصمیم‌گیری‌های کلان، حتی کارآمدترین ابزارهای سیاستگذار پولی نیز با محدودیت جدی مواجه خواهد شد.

هزینه‌ها تعلل در این مسیر، افزایش ریسک‌های سیستمی و تعمیق نااطمینانی اقتصادی است. در نهایت، آینده اقتصاد ایران نه در گرو یک تصمیم ناگهانی، بلکه وابسته به مجموعه‌ای از انتخاب‌های مستحکم و پیوسته است. تمرکز بر رفا واقعی مردم، ترمیم پایدار معیشت و تعامل عقلانی با محیط بین‌المللی می‌تواند افق قابل پیش‌بینی‌تری برای پیش‌روی اقتصاد قرار دهد. تنها در چنین مسیری است که می‌توان امیدوار بود تورم از یک تهدید دائمی، به مساله‌ای قابل مدیریت تبدیل شود و جامعه دوباره امکان نگاه به فردا را پیدا کند.

مجتبی کریمی  
کارشناس اقتصادی  
Alborz.payam@gmail.com

پیام آشنا گزارش می‌دهد

بازار برنج؛ از شایعات تا سیاست‌های ارزی



دیبرجمن تولیدکنندگان و تعیین‌کنندگان برنج ایران، اصل توسط بخش خصوصی به ارتش حداقل یک میلیارد دلار، هشدار داد که عدم تسویه بدهی ارزی دولت می‌تواند مانع تحویل کالاهای بدهی شود. بر اساس پیش‌بینی‌ها تا پایان سال حداقل ۵۰۰ هزار تن برنج دیگر باید وارد کشور شود تا کسری بازار پریشانه دانه شود.

از سوی دیگر، حذف ارز ترجیحی و انتقال معاملات به بازار دوم مرکز میانه، هم‌چنین برنج‌های موجود در راهبان و سیستان و بلوچستان مشکل کالشی گرانگیزه دارندگان از برای فروش شده و این مسله می‌تواند بر روند واردات برنج تأثیر گذار باشد. هم‌چنین محدودیت‌های

اختصاصی پیام آشنا- بازار برنج ایران از لیتنی سل جاری تاکنون با مشکلات متعددی مواجه بوده است. نوسانات نرخ ارز و محدودیت در تامین ارز برای واردات برنج موجب تأخیر در ورود محموله‌های خارجی شد و فشار مضامنی بر بازار داخلی وارد کرد.

با وجود برافش حدود ۱۸ میلیون تن برنج از شانزارهای داخلی، هنوز کسری حدود یک میلیون تن در بازار وجود دارد که فشار مضامنی بر قیمت‌ها ایجاد کرده و نیاز به واردات را به شدت افزایش داده است. این کسری، همراه با انتشار شایعات و تصویر نارست از فساد برنج‌های وارداتی، موجب شد تا برخی مصرف‌کنندگان افزایش بقت و رفتار تصفا تحت تأثیر وقتی قرار گیرد به‌صورت دیگر، بازار با روند افزایشی قیمت ناشی از هم کسری واقعی و هم انتهاب روی ناشی از شایعات مواجه شده‌است.

حذف ارز ترجیحی و انتقال معاملات به بازار دوم مرکز میانه، به همراه محدودیت ظرفیت تجارت برای واردات از مسیریهای ارزی، روند تامین برنج را پیچیده و پرهزینه کرده‌است.

شایعات فضای مجازی درباره برنج

در روزهای اخیر، انتشار ویدئوها و تصویر از برنج‌های وارداتی کپک‌زده در بنر شهرداری و شبکه‌های اجتماعی آنها به دریا-جنجال زیادی در فضای مجازی ایجاد کرد. این موضوع حتی به صحن مجلس نیز کشیده شد و برخی نمایندگان به آن واکنش نشان دادند. بااین حال،

واردات از مسیر استان‌های مرزی به دلیل ظرفیت محدود شانزارها، صلا مانع ورود حجم انبوه برنج به کشوری می‌شود.

وضعیت قیمت برنج و نظارت‌های ارزی

سخت‌گیری سازمان‌های نظارت‌های حکومتی-مدیران ارشدی، از رسیدگی به ۸۸ هزار و ۵۷۹ پونده کالاهای اساسی از ابتدای سال تاکنون خبر داده. بیشتر این تخلفات ثبت‌شده مربوط به نل و برنج بوده‌است.

وی با اشاره به طرح نظارتی ویژه شب باند گفت که از ۲۰۲۰ پونده حدود ۹۶ درصد مخومه و متخلفان به ۱-۲ میلیارد ریال جریمه محکوم شدند. رایگان‌ی تأکید کرد که افزایش قیمت کالاهایی که از شمول قیمت‌گذاری خارج شدند، از طرفی اثرات منفی محسوب می‌شود. اما از طرفی اختیارات استان‌های مرزی برای واردات، پیش‌بینی می‌شود قیمت برنج به محدوده ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار تومان کاهش یابد.

بازار برنج ایران در سال جاری با کسری حدود یک میلیون تن روبروست که عمدتا باید از طریق واردات جبران شود. شایعات اخیر در خصوص فساد برنج‌ها و ریختن آن در دریا بیشتر باعث اختلال رفتی در بازار و افزایش نگرانی مصرف‌کنندگان شد تا تأثیر واقعی بر موجودی کلان در حال سلاسل ارزی و سیاست‌های وارداتی نشان تعیین‌کننده‌ای در تنظیم بازار دارند و اگر دولت نتواند بدهی‌های ارزی خود را تسویه کند، روند واردات را تسهیل نماید، هم‌چنین موجودی کافی در بازار ایجاد خواهد شد و هم قیمت‌ها تعدیل می‌شوند.

مدیرکل تعاون البرز خبر داد

توسعه انرژی خورشیدی در البرز با مشارکت بخش تعاون

از طریق انرژی خورشیدی برای آنان و هدایت منابع بانک در سرمایه‌گذاری پروژه‌های انرژی خورشیدی فراهم می‌شود.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز خاطر نشان کرد در شرایط کنونی، تسهیل فرآیندها فراهم کردن زیرساخت‌های مناسب برای توسعه انرژی‌های تجدید پذیر، یک اولویت جدی است که باید با تعامل و همکاری بخش تعاون در استان عملیاتی شود.

در این نشست مقرر شد کمیته ویژه انرژی در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی با مشارکت اتحادیه تعاونی‌های منابع طبیعی و توسعه روستایی و با رویکرد حمایت و توسعه از طرح‌های انرژی خورشیدی در شرکت‌های تعاونی توسعه روستایی و سایر تعاونگران به صورت مستمر جلسات خود را تشکیل دهد و این اداره کل همراهی اتاق تعاون البرز نسبت به شناسایی ارانی فاقد کارایی مسکن و کشاورزی با توجه به ضوابط قانونی و شرایط انرژی آنها اقدام و ارانی فوق را جهت اجرای طرح‌های نیروگاه خورشیدی پیشنهاد کند.



مقرر است راه‌اندازی نیروگاه‌های خورشیدی با استفاده از ظرفیت تعاون در استان در دستور کار قرار گیرد. وی در این جلسه با تشریح مفاد تفاه نامه مذکور در استان اظهار کرد با اجرایی شدن این تفاه نامه زمینه تعاونی‌ها، تعاوندستسازان، سرپرست‌ها و خوارو و اشتغالزایی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی البرز از برنامه‌ریزی و ایجاد زمینه برای راه‌اندازی نیروگاه‌های خورشیدی و اجرای طرح تولید انرژی پاک از طریق پنل‌های خورشیدی با استفاده از ظرفیت بخش تعاون در استان البرز خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، حسین فلاخ نژاد در نشست کمیته تولید انرژی پاک از طریق پنل‌های خورشیدی که روز دوشنبه یکم دی در محل اداره کل تعاون، کار و رفاه استان برگزار شد در خصوص ظرفیت‌های بخش تعاون در توسعه نیروگاه‌های خورشیدی گفت: پیرو سیاست‌های ابلاغی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حوزه توسعه انرژی‌های تجدید پذیر، توانمندسازی اقتصادی جوامع محلی و اجرای انگیزه‌های سرمایه‌گذاری مردمی و در راستای تفاه نامه منتهه فی ملین استنادی البرز و اتحادیه شرکت‌های تعاونی توسعه روستایی و منابع طبیعی و سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر ایران (ساتبا) است. و نیز تکلیفات استناد محترم در این خصوص

البرز میزبان نشست سازمان امنیت غذایی کشورهای اسلامی

مسائل پیش‌روی کشورها تصریح کرد: ما معتقدیم هر قدری که فراتر است از بخش با‌تدباید می‌تواند در بخش فناوری و همکاری‌های بین‌المللی با‌تدباید به‌ویژه در فضای امروز که چالش‌های ماهیت فرامرزی پیدا کرده‌اند.

ارامیسی از تعریف دو پروژه کوتاه‌مدت در این چارچوب خبر داد و گفت یکی از این پروژه‌ها در حوزه بیوتکنولوژی طبی تعریف شده و پروژه دیگر به ایجاد یک کنسرسیوم مشترک برای تولید بذر میان کشورهای اسلامی اختصاصی دارد. قطعا اگر بتوانیم به درستی از این ظرفیت‌ها استفاده کنیم، کشورهای اسلامی با هم‌فازایی و همکاری می‌توانند بخش قابل توجهی از مشکلات خود را به‌صورت درون‌زا حل کنند.

امنیت غذایی کشورهای اسلامی فعالیت می‌کند و مقر آن بنا بر اطلاعات موجود در فرقی‌زستان قرار دارد در همین چارچوب نشست با حضور نمایندگان کشورهای اسلامی برگزار شد که تمرکز اصلی آن بر موضوع تغییرات اقلیمی و نام است وی با بیان اینکه تمرکز این مجموعه در جریان این بازدیدها بر حوزه علوم طبی و ارتباط آن با تغییرات اقلیمی است. گفت ما پیشینه‌های متعددی را به نمایندگان کشورهای اسلامی ارائه کردیم. علاوه بر اعلام آمادگی برای همکاری در آموزش و توانمندسازی، منتقل، با توجه به تجربه‌ای که در کشور داریم اعلام کردیم در صورت برگزاری دوره‌های آموزشی مشترک، آمادگی

رئیس مؤسسه تحقیقات بیوتکنولوژی کشاورزی از آمادگی ایران برای توسعه همکاری‌های علمی-آموزشی، فنی و فناورانه مشترک به ویژه در حوزه علوم طبی و بیوتکنولوژی با کشورهای اسلامی خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، محمدعلی ابراهیمی در حالیته نشست نمایندگان عضو سازمان امنیت غذایی کشورهای اسلامی (OFS)، در حوزه تغییرات اقلیمی که روز سه‌شنبه دوم دی در پژوهشکده بیوتکنولوژی کشاورزی در کرج برگزار شد، اظهار کرد: این سازمان که در سال ۱۹۹۹ و در قالب زیرمجموعه‌ای از سازمان کرفاراس اسلامی تشکیل شده با هدف تضمین

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر برای شماره ۱۰۲۰-۵۵۰-۲۳۱۱-۴۶۰۱۰۴۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۷/۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای مهدی فضل‌فرزند فریروز بشماره شناسنامه ۱۷۱۶ مرتبی بر صدور سند مالکیت نسبت به شناسنگ یک قطعه باغ (دیوچون امیران ساختمان) با مساحت ۳۱۷۰۸ متر مربع از پلاک ۲۴ اصلی برابر با رله اصل استاد دفترچه‌ای امشاهی ذیل دفتر ۴۲۹ و صفحه ۳۰۲ از ملکیت (رسمی و اولیه) مریم خاتمی و ذیل دفتر ۴۲۹ و صفحه ۱۵ از ملکیت (رسمی و اولیه) محمد بدیعی واقع در قوچ حصار بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد معزز گردیده‌است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخل شود. در مراجع قضایی تقدیم نمائید. بدیهی است در صورت افضالی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالک ۳۲۳۲

شماره ۲۰۸۳۱۳۱  
نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۱۴  
نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۱۴

مهدی خان آشنا  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نظر آباد