

مشکلات اجرای پروژه کلکتور آبهای سطحی بلوار ولیعصر (عج) رفع شود

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر کرج گفت: اجرای پروژه کلکتور آبهای سطحی بلوار ولیعصر (عج) فرصتی برای ارتقای زیرساختهای شهری و جلب رضایت شهروندان محترم شهر است.

به گزارش پیام آشنا، علیرضا رحیمی محمودیادی، ضمن بازدید از پروژه اجرای کلکتور آبهای سطحی بلوار ولیعصر (عج) امیرشهر کرج، در پی مطالبه شهروندان گفت: یکی از معضلات محدوده غرب بلوار از موضوع آکو شهری و مدیریت آب های سطحی است که این شورا در کمیسیون عمران بارها به بحث گذاشته شد و اعتراضات خوبی



رو برای هدایت آب های سطحی و اجرای کلکتور زیر سطحی این محدوده داشت.

تبه شعبان آباد قرار دارد به جهت وجود تعدد انشعابات دستگاههای خدمات رسانی مثل آببریق و مخاریات امکان اجرای کلکتور صورت روسطحی نبود و لذا به صورت تونلی در حال اجراست. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر کرج، در این بازدید که با درخواست و مطالبه گری شهروندان محترم این محلات صورت گرفت ضمن انتقاد از تأخیر قابل توجه در اجرای پروژه تأکید داشت: معاونت فنی و عمرانی مدیریت شهری کرج باید در خصوص مشکلات این پروژه و برطرف نمودن معضلات اجرای این پروژه در راستای رضایت شهروندان این محلات تلاش مضاعف نمایند.

نخستین نشست کمیسیون حفاری شهرداری کرج برگزار شد



در این جلسه معلمان فنی و عمرانی شهرداری کرج، بر تأکید بر ضرورت نظارت دقیق بر امور زیرساختی، به ارائه پیشنویس «شیوه نامه نحوه بازسازی و پر کردن نواهای حفاری در سطح شهر کرج» و کیفیت معبر عمومی کرج را از تقاضا بخشد.

پرداخت. علیرضا عاقلی، هدف از این اقدام را سالمسازی، حفظ، نگهداری و جلوگیری از بروز معضلات ناشی از حفاریهای غیرمنظم عنوان کرد. در ادامه این نشست، مقرر شد نمایندگان سازمانهای مربوط به تأسیسات شهری، ظرف بازای دو هفته، نظرات و پیشنهادهای خود را پیرامون این پیش نویس ارائه نمایند تا پس از بررسی نهایی دیدگاههای اعضا تصویب، که به صورت رسمی اجرایی و در سطح شهر مورد بهره برداری و اجرا قرار گیرد. این کمیسیون در نظر دارد با نظارت مستمر بر روند حفاریها و اجرای دقیق دستورالعملهای ایلاخی، از هدررفت منابع و آسیب به زیرساختهای شهری پیشگیری نموده و کیفیت معبر عمومی کرج را از تقاضا بخشد.

در راستای بهبود مدیریت شهری و جلوگیری از آسیب به زیرساختهای عمومی، نخستین جلسه کمیسیون حفاری شهرداری کرج با حضور معلمان فنی و مسئولان اجرایی و نمایندگان سازمانهای خدماتی برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا، محور اصلی این جلسه تخصصی که با حضور معاون هماهنگی و امور عمرانی فرمانداری ویژه شهرستان کرج، معلمان فنی و عمرانی و همچنین معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری کرج، به همراه سایر اعضای کمیسیون، حضور داشتند، ایجاد هماهنگی میان سازمانی و تدوین سازوکارهای دقیق برای مدیریت عملیات حفاری در سطح شهر بود.

برنامه عملیاتی راهبردی شهرداری کرج برای پنج سال آینده تصویب شد



قلم پور همچنین درباره اعمال نشدن افزایش حقوق فروردین ماه برخی کارکنان، توضیح داد: معمولاً این افزایشها در اردیبهشت و خرداد اعمال می شود و مباحثات آن به موقع پرداخت خواهد شد.

کرده مهم ترین محور این برنامه، حل مشکل ترافیک و تقویت حمل و نقل عمومی است. وی یادآور شد که با تزنگی و با مصوبه شورا، ۱۲ دستگاه اتوبوس ۱۸ متری به ناوگان اتوبوسرانی کرج اضافه شده است. همچنین در شهر تبریز قراردادی برای تولید ۱۰۰ درصد اتوبوس های ۱۲ متری منعقد شده که امیدواریم به تقویت ناوگان عمومی کمک کند.

انظار داشت: مصوبات سه کمیسیون تخصصی شامل کمیسیون برنامه و بودجه، شهرداری و معماری و نیز مسائل تلفیق، مورد بحث و بررسی قرار گرفت و در نهایت، برنامه عملیاتی راهبردی از مشاوران بیرونی تهیه شده یا محوریت حل معضل ترافیک و تقویت حمل و نقل عمومی تدوین شده است.

سختگویی شورای اسلامی شهر کرج، از تصویب برنامه عملیاتی راهبردی شهرداری این شهر برای پنج سال آینده خبر داد و گفت: این برنامه که توسط متخصصان داخلی شهرداری و بدون استفاده از مشاوران بیرونی تهیه شده، با محوریت حل معضل ترافیک و تقویت حمل و نقل عمومی تدوین شده است.

ایران خشک شد. از بس که آب ندارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ قلم و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۰۲۰۳/۱۴۰۴۰۳۳۱۰۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ملجئه هادی پور بنفشه فرزند آقا به شماره ملی ۰۴۹۰۴۵۸۲۰۳ در ششادنگ یک قطعه باغچه به مساحت ۴۳۷/۱۱ متر مربع از ملکیت مجتبی قراخان نسبت به پلاک ۲۱۱۹ فرعی از ۱۳۷ اصلی ذیل دفتر ۹۶۶ صفحه ۲۵۰ واقع در کرمان حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبایست به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند ملکیت صادر خواهد شد.

شماره ۲۱۶۹۸۵۷
نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۱۹ نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۳

بشیرنجیرزاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

محیط زیست

از نصب دوربین روی البسه محیط بانان چه خبر؟

معاون یگان حفاظت محیط زیست با اشاره به نتایج مطلوب فاز اول نصب دوربین روی البسه محیط بانان، از تکامل این کار در سال جاری خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، منوچهر فلاحی افزود: در زمینه تجهیزات یک سهمیه استحقاقی بابت تهیه برای نیروهای مان داریم و آنها را هر سه ساله بصورت ملی یا استانی تهیه می کنیم که شامل مواردی مانند البسه، بوتین و کپسه خواب می شود. دسته دیگری از تجهیزات مانند دوربین های چشمی، جی پی اس، دوربین های دید در شب، تجهیزات جمعی هستند که با توجه به شرایط هر استان تهیه و توزیع می شود. تجهیزات دفاعی مانند شاکر، افشانه و دستبند نیز به فراخور نیاز هر سال استانها تحویل داده می شود.

وی درباره تأمین خودروهای مورد نیاز محیط بانان در سال جاری گفت: ما مجوز خرید ۱۰۰ دستگاه خودروی عملیاتی خارجی از سال گذشته از هیئت وزیران گرفتیم که خریداری و بسته به نیاز استانها توزیع شد. معاون یگان حفاظت محیط زیست درباره علت موافقت هیات وزیران با خرید خودروی خارجی گفت: ما در کمیسیون های مربوطه شرکت و دلایل نیاز به خودروهای خارجی را تشریح کردیم. در نهایت توضیحات ما مورد قبول قرار گرفت و مجوز لازم به ما داده شد.

وی با اشاره به خرید خودروهای عملیاتی داخلی اظهار کرد: دستگاههای اجرایی در صورت تولید تجهیزات مورد نیازشان در داخل کشور اجازه خرید نوع خارجی آن را ندارند. بدین ترتیب ۲۰۰ دستگاه خودروی اتوماتیک تولید داخل نیز خریداری کردیم. فلاحی درباره دلایل خرید خودروهای اتوماتیک داخلی اظهار کرد: ما باید الگو باشیم به عنوان مثال وقتی از مردم می خواهیم که از تجهیزات بیرون مانند خودرو با سوخت بیرو ۵ استفاده کنند، خودمان نیز باید از تجهیزات بیرون بهره ببریم.

معاون یگان حفاظت محیط زیست در بخش دیگری از صحبت های خود بیان اینکه استفاده از تجهیزات توبین حفاظتی جزو اولویتهای سازمان حفاظت محیط زیست است، اظهار کرد: قصد داریم با مشارکت بخش های دیگر سازمان محیط زیست از تجهیزات مانند گواکد کوپتر و نوع پیشرفته تر آن مثل پهپاد استفاده کنیم چون موجب کاهش هزینه ها و افزایش دقت عمل می شود. به عنوان نمونه سرشماری میدانی گور ایرانی در منطقه وسیع بهرام گور استان فارس ممکن است هم خطا هم خطرات جانی و هم هزینه زیادی داشته باشد. اما می توان با گواکد کوپتر از منطقه قلمبرداری سپس روی سیستم پیاده سازی کرد و از این طریق به راحتی آمار به دست می آید. این روش در پایش مناطق مستعد حریق هم کاربرد دارد.

وی افزود: در حال حاضر قرار است استان هایی که گواکد کوپتر در اختیار دارند، به تیرماه آموزش دهند و هر سال به تعداد این تجهیزات اضافه خواهد شد.

معاون یگان حفاظت محیط زیست تأکید کرد: ما باید تانیا و همان را برای استفاده از تجهیزات توبین آموزش می دهیم سپس بصورت پایلوت در برخی استانها تجهیزات را به کار می گیریم. به عنوان نمونه توبین های روی البسه محیط بانان را ابتدا در برخی استانها عملیاتی کردیم که باز خورد خیلی مثبتی داشت و در بسیاری از پرونده های قضایی موجب صدور رای به نفع محیط بانان شد. چون قاضی، فیلم در گوری محیط بان و متخلفان را می دید و بر اساس آن رای صادر می کرد. بنابراین قرار شد با توجه به بودجه بگن حفاظت محیط زیست، البسه محیط بانان استان های بیشتری طی سال جاری به دوربین تجهیز شود.

فلاحی در پایان گفت: علاوه بر برگزاری دوره های آموزشی برای نیروهای حفاظتی به منظور بهره گیری از این تجهیزات، در برخی استانها به فراخور نیاز آموزش های تکمیلی هم برگزار خواهد شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۲۰۳/۱۴۰۵۰۳۳۱۰۱۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم علی حقیقی فرزند چهلگیر بشماره شناسنامه ۱۳۷۲۷ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۵،۷۵ متر مربع از پلاک ۱۹۷ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت خ اینار انتهای اینار جنب ک بهاران خریداری از مالک رسمی آقای / خانم صدیقه وصغری و زهرا همگی امراهیلهی وحیده و سعیده جعفری ندوشن و محمدحسن گل محمدی حمیدآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.

شماره ۲۱۸۶۴۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۸

عباس صیوری
رئیس ثبت اسناد و املاک