اخبار کوتاه

۵۰ هزار هکتار از اراضی وزارت راه و شهرسازی در اختیار طرح نهضت ملی

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن گفت: وزارت راه و شهرسازی ۵۰ هزار هکتار از اراضی در مالکیت خود را در اختیار طرح نهضت ملی مسکن قرار داده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از وزارت راه و شهرسازی ارسلان مالکی سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن یکی از روش‌های قانونی تأمین زمین برای طرح نهضت ملی مسکن را استفاده از اراضی مازاد سایر دستگاه‌های دولتی دانست و افزود: تا کنون بیش از ۱۰ هزار هکتار از اراضی مازاد سایر دستگاه‌های دولتی برای این طرح شناسایی شده است. مالکی گفت: از این میزان، ۴ هزار و ۷۲۷ هکتار منجر به اخذ سند به نام سازمان ملی زمین و مسکن شده و ۲ هزار و ۵۳۵ هکتار نیز بعد از شناسایی به دلایلی مثل نداشتن شرایط مسکونی از دستور کار خارج شد.

وی افزود: ۳ هزار و ۱۳۰ هکتار نیز از این میزان باقی مانده که در حال طی مراحل قانونی است.

به گفته مالکی بیشترین اراضی دریافت شده از وزارت جهاد و کشاورزی و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری بوده است.

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن خاطر نشان کرد: همچنین استان‌های ایلام، اصفهان و البرز دارای بیشترین میزان زمین شناسایی شده در دستگاه‌های دولتی بوده اند.

مالکی درباره نحوه قیمت گذاری اراضی توضیح داد: زمین‌هایی که در اختیار طرح نهضت ملی مسکن قرار دارد یا به صورت اجاره ۹۹ ساله است یا اگر متقاضی تمایل داشته باشد، به صورت فروش اقساطی ۱۰ ساله است.

وی افزود: اگر کسی تمایل برای مالکیت باشد به صورت فروش اقساطی ۱۰ ساله و به قیمت کارشناسی مبلغ آن دریافت می‌شود.

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن تأکید کرد: عمده طرح مسکن، اجاره ۹۹ ساله است و بابت بهای زمین مبلغی اخذ نمی‌شود اما بابت آماده‌سازی و برخی هزینه‌ها از متقاضیان مبلغی اخذ خواهد شد.

مالکی در ادامه خاطر نشان کرد: برای تأمین زمین در طرح نهضت ملی مسکن حدود هفت کی هشت روش تعریف شده که تنها یکی از این روش‌ها استفاده از اراضی مازاد سایر دستگاه‌هاست.

وی گفت: تا کنون نزدیک به ۳۰ هزار هکتار اراضی متعلق به وزارت راه و شهرسازی را در اختیار این طرح دادیم و ۲۰ هزار هکتار از حاشیه ویبناز تخصصی بررسی آخرین وضعیت آرد و آرد لنتان های سراسر کشور قزوین در لنتان البرز تعداد ۲ هزار و ۲۴۲ نانوایی فعال هستند که با نظارت دقیق بر فعالیت نانوایی های لنتان از تخلف در تخت نان و

قیمت گذاری محصولات سلولزی را به سازمان حمایت برگردانید

یک تولیدکننده محصولات سلولزی و بهداشتی با اشاره به تاخیر در صدور مجوز قیمت‌های جدید در سال جاری و طولانی شدن فرآیند تعیین قیمت در ستاد تنظیم بازار، پیشنهاد داد که ماند گذشته فرآیند قیمت‌گذاری به سازمان حمایت برگردانده شود.

به گزارش پیام آشنا، هاشمعلی حسنی با بیان اینکه با وجود گذشت دو ماه از سال جدید هنوز قیمت محصولات سلولزی تعیین نشده است، اظهار کرد: آخرین مجوز افزایش قیمت محصولات سلولزی مربوط به ابتدای سال قبل بود که افزایش قیمت ۲۰ درصدی اعمال شد.

وی با بیان اینکه افته این شرایط باعث شده تولیدکنندگان تولید خود را کاهش دهند، تصریح کرد: صادر نشدن مجوز افزایش قیمت محصولات سلولزی در شرایطی است که تیشو، ماده اولیه اصلی تولید این محصولات، با قیمت شناور در بورس عرضه می‌شود. همچنین قیمت مواد اولیه شامل تیشو، کارتن، مقوا، نایلون چاپی، حمل و نقل و غیره ۳۰ تا ۵۰ درصد نسبت به سال قبل افزایش داشته است.

حسنی با بیان اینکه پیشنهاد فعالان این بخش این است که مطابق دهه‌های گذشته فرآیند قیمت‌گذاری به سازمان حمایت برگردانده شود، تصریح کرد: به طور کلی قیمت‌گذاری دستوری در دنیا منسوخ است. پیشنهاد ما این است که این فرآیند به سازمان حمایت برگردد که برقراری ارتباط با آن‌ها آسان‌تر است. در گذشته هم تولیدکنندگان اسناد قیمت را به سازمان حمایت ارائه می‌کردند و بعد از بررسی بر اساس ضوابط و چانه‌زنی قیمت‌های جدید مصوب می‌شود.

ما به گفته وی، تا سال گذشته تولیدکنندگان موظف شدند اسناد خود را به دفاتر تخصصی وزارت صمت و سازمان حمایت ارسال کنند و بعد باید این اسناد در ستاد تنظیم بازار به ریاست معاون اول رئیس جمهوری بررسی شود. در اصل دفاتر تخصصی و سازمان حمایت تصمیم‌گیرنده نیستند و ستاد تنظیم بازار هم به دلیل حجم کاری بالا دیر به دیر تصمیم‌گیری می‌کند. تولیدکنندگان، نامه‌های متعدد به دفاتر و سازمان حمایت ارسال کرده‌اند، اما هنوز به جواب نرسیده‌اند و برقراری ارتباط با ستاد تنظیم بازار نیز به راحتی ممکن نیست.

«کریمه کنگو» در کمین است؛ گوشت گرم مصرف نکنید

رئیس اداره دامپزشکی فردیس با اشاره به اینکه بیشترین شیوع تب کریمه کنگو در فصل گرما است به مردم توصیه کرد که به هیچ وجه از گوشت گرم استفاده نکنند و در صورت ذبح دام، گوشت آن را به مدت ۲۴ ساعت در سردخانه و یخچال نگهداری کنند که در این صورت گوشت تقریباً سالم‌سازی می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، محمدمهدی راهنورد با بیان اینکه مقابله با تب کریمه کنگو از اواخر اردیبهشت ماه آغاز شد، افزود: تب کریمه کنگو یک بیماری ویروسی مشترک بین انسان و حیوان است که در دام به جز یک تب خفیف هیچگونه علایم خاصی ندارد ولی در انسان منجر به تب و خونریزی در قسمت‌های مختلف بدن می‌شود.

وی با بیان اینکه این بیماری بیشتر در فصل گرما و تابستان شیوع پیدا می‌کند، ادامه داد: این بیماری از طریق یک نوع کنه به دام سرایت می‌کند که باید این کنه‌ها از طریق سمپاشی از بین بروند و نیازمند سمپاشی خیلی گسترده در واحدهای نگهداری دامی است.

این مسئول بیشترین قرار در معرض خطر ابتلا به بیماری تب کریمه کنگو را شاغلان در کشتارگاه‌ها همچون مسئولان فنی دامپزشکی، نظارتگران شرعی و ذابحین اعلام کرد و افزود: همچنین افرادی که در واحدهای پرورش دام همچون واحدهای هشاوری روستایی و قرادی که با شیردوش کار می کنند و یا پشم چینی می کنند بیشتر در معرض ابتلا به این بیماری قرار دارند.

وی تأکید کرد: برای پیشگیری از ابتلای این افراد، اداره دامپزشکی شهرستان فردیس در راستای ارتقای سطح بهداشت و جلوگیری از بروز این بیماری اقدام به برگزاری کلاس آموزشی در یکی از کشتارگاه‌های شهرستان نموده است. رئیس اداره دامپزشکی فردیس به مردم توصیه کرد که به هیچ وجه از گوشت گرم استفاده نکنند و در صورت ذبح دام، گوشت آن را به مدت ۲۴ ساعت در سردخانه و یخچال نگهداری کنند که در این صورت گوشت تقریباً سالم‌سازی می‌شود.

سخنگوی اقتصادی دولت اعلام کرد

بسته یارانه سال گذشته در حال اصلاح است

سخنگوی اقتصادی دولت از افزایش تخصیص ارز برای تأمین کالا توسط بانک مرکزی خبر داد و همچنین اعلام کرد که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حال تدارک اصلاحیه‌ای روی بسته یارانه سال گذشته است که هر وقت نهایی شود توسط وزیر تعاون باید به اعلام خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، سید احسان خاندوزی دیروز در نشست خبری خود با اشاره به اینکه، امروز از پایان رسان پایانهای که به جای سوئیفت است، رونمایی می‌شود، گفت: هنوز عوامل کوتاه مدت مثل چشم اندازهای انتظاراتی روانی تورم جزو مواردی است که دولت بر آن متمرکز است اما نتیجه کنترل ساختاری این است که نرخ تورم در فروردین یک درصد و در اردیبهشت هم نسبت به فروردین یک درصد کاهش یافته است.

وی ادامه داد: تدابیر دولت بر ظرفیت‌های مغفول در تولید اعم از دارایی های راکد متمرکز است. همچنین در قالب مولفه‌سازی از دارایی های راکد استفاده می شود. از منابع بودجه‌ای و غیر بودجه‌ای نیز ذیل تحریک رشد اقتصادی هستیم و سیاست تسهیل تولید برای بخش خصوصی در دستور کار است.

به گفته خاندوزی، سال قبل مجوزهای کسب و کار تسهیل شد و امسال نیز توجه دولت به سمت مقررات کسب و کار رفته است به طوریکه ۶۰۰۰ مجوز در یک روز صادر کردیم که یک رکورد در روز پایانی اردیبهشت بود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: علل و ریشه های تورم در پنج سال اخیر باعث افزایش ناامینانی تولیدکنندگان است و این موجب شده که استقبال مردم بویژه در مناطق کم برخوردار از نلوایی های آزادپز کم شود و همین امر سبب شده تا این افراد با مشکل درآمدی مواجه شوند. اسدالله اضافه کرد: پیشنهاد ما این است که برای جبران کمبود نان، آردهای صرفه جویی شده از محل کسر سهمیه واحدهای متخلف را در اختیار نلوایی های آزادپز قرار دهیم و گروه آنها را از قاچاق احتمالی آرد سهمیه‌ای جلوگیری بعمل می آید.

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز بیان کرد: فاصله قیمتی نسبتاً زیاد بین نان سهمیه ای و آزاد موجب شده است که استقبال مردم بویژه در مناطق کم برخوردار از نلوایی های آزادپز کم شود و همین امر سبب شده تا این افراد با مشکل درآمدی مواجه شوند. اسدالله اضافه کرد: پیشنهاد ما این است که برای جبران کمبود نان، آردهای صرفه جویی شده از محل کسر سهمیه واحدهای متخلف را در اختیار نلوایی های آزادپز قرار دهیم و گروه آنها را از ۳ به ۲ تبدیل کنیم .

وی تاکید کرد این پیشنهاد در کارگروه استانی البرز مطرح و تصویب شده که در صورت اجرای آن از قاچاق آرد جلوگیری بعمل خواهد آمد.

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز گفت: براین اساس رستوران هایی که اقدام به پخت نان می کنند نیز آرد خود را تأمین کنند و از آردهای قاچاق تهیه می کنند که در البرز مقرر شده لیستی از این رستوران ها که قابلیت پخت نان را دارند تهیه و نسبت به تخصیص آرد بدفرخ آزاد به آنها تصمیم گیری شود.

دولت برای فاصله گیری از رشد نقدینگی دارد

سخنگوی اقتصادی دولت درباره میزان تامین ارز توسط بانک مرکزی تصریح کرد: طبق اعلام بانک مرکزی از ابتدای امسال در تخصیص ارز وضعیت بهتری نسبت به دوره مشابه سال گذشته داشته و حدود ۲۰ درصد بیشتر نیازهای ارزی را یعنی حدود ۱۶ میلیارد دلار از تامین کرده است. ۵۶ میلیارد دلار برای صنعت و معدن، ۲.۹ میلیارد دلار برای تامین کالاهای اساسی و ۳۱۰ میلیون دلار برای بخش بهداشت و درمان تامین شده است.

وی در پاسخ به اینکه آیا دولت در شش ماه اول امسال برای ترمیم حقوق کارگران و کارمندان برنامه یا بسته تسهیلاتی دارد؟ تصریح کرد: کاهش تورم ملاحظه در فروردین و اردیبهشت به معنای کاهش قیمت ها یا ثبات نیست و به هیچ وجه قیمت‌ها از نظر دولت قبل قبل نیست. دولت در حال مهار عوامل ساختاری تورم است و در این زمینه جدی است. هر ماه و هر هفته رئیس جمهور جزئیات قرارهای قیمت ها را از دستگاه‌های مختلف می گیرد و توضیحات و بازخوانیها از مقامات مسئول انجام می شود. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حال تدارک اصلاحیه ای روی بسته یارانه سال گذشته است که هر وقت نهایی شود توسط وزیر تعاون یا بنده اعلام خواهد شد.

اسداللهی خبر داد:

کسر سهمیه ۳۶۱ نانوایی متخلف در البرز

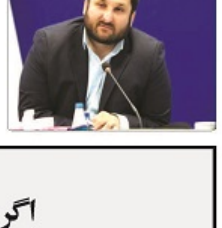
جلسه ویدئوکنفرانس بررسی آخرین وضعیت آرد و گندم کشور به ریاست، معاون اقتصادی وزارت کشور با حضور معاونان اقتصادی استانداران کشور برگزار شد.

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز گفت: سهمیه آرد ۳۶۱ نانوایی در این استان به دلیل تخلفات مختلف در اردیبهشت ماه جاری کسر شد.

به گزارش پیام آشنا، سیف الله اسداللهی دیروز در حاشیه ویبنار تخصصی بررسی آخرین وضعیت گندم و آرد لنتان های سراسر کشور قزوین در لنتان البرز تعداد ۲ هزار و ۲۴۲ نانوایی فعال هستند که با نظارت دقیق بر فعالیت نانوایی های لنتان از تخلف در تخت نان و

دارایی خبر داد:

شناسایی ۴۰ هزار نیروی کار از اتباع غیرمجاز در البرز



مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی البرز از شناسایی ۴۰ هزار نیروی کار اتباع خارجی در لنتان خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، عبدالله دارایی اظهار کرد: در راستای اجرای قانون منع بکارگیری نیروهای خارجی غیرمجاز و سامانه‌دهی نیروهای کار از اتباع خارجی، تعداد ۴۰ هزار نفر شناسایی و در مرحله سامانه‌دهی قرار گرفتند.

وی افزود: به منظور اجرای قوانین مرتبط با به کارگیری نیروهای کار از اتباع خارجی پس از شناسایی ۴۰ هزار نفر نیروی اتباع خارجی و ثبت سامانه آنها در کانون نوبت دهی پس از هماهنگی‌های لازم و بررسی شرایط و احراز صلاحیت آنان، مراکز مورد نیاز کار و با صدور مجوز معرفی خواهند شد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی البرز بیان کرد: از این تعداد ۲۵ هزار نفر در قالب نوبت دهی و انجام فرایند کارها و برنامه ریزی های لازم با هماهنگی سایر دستگاه‌های اجرایی مرتبط در دست اقدام بوده و پس از صدور مجوز کار فاکتن به کارگیری آنان توسط مراکز کارگاهی واحدهای تولیدی و صنعتی مقدور خواهد بود.

وی گفت: اشتغال به کار اتباع خارجی در ایران، مستلزم اخذ روادید ورود، یا حق کار مشخص و همچنین اخذ پروانه اشتغال طبق شرایط مقرر در مواد ۲۰ و ۲۱ قانون کار می‌باشد و نظر به اینکه عمل اتباع بیگانه که بدون مجوز وارد خاک ایران‌شده و یا بدون داشتن پروانه اقامت موقت یا دایم، در ایران سکونت نمایند و همچنین اقدام کارفرمایان در به کارگیری اتباع بیگانه فاقد پروانه کار و یا افرادی که مدت اعتبار پروانه کارشان منقضی شده است، طبق مواد ۱۵ و ۱۶ قانون راجع به ورود و اقامت اتباع خارجی و ماده ۱۸۱ قانون کار جرم بوده و مستلزم مجازات و جرایم مالی است.

هشدار به مرغداران؛

اگر مرغ را با قیمت مصوب عرضه نکنید، وارد می کنیم

مشاهدات حاکی از آن است با وجود اینکه هنوز یک ماه از تعیین نرخ جدید مصوب برای قیمت مرغ نگذشته اما این نرخ در برخی از مغازه‌ها رعایت نمی‌شود.

به گزارش پیام آشنا، بر اساس مشاهدات میدانی برخی از مغازه‌های سطح شهر تهران قیمت هر کیلو مرغ گرم کامل را بیش از نرخ مصوب اعلامی توزیع می‌کنند.

این در حالیست که کمتر از یک ماه قبل وزارت جهادکشاورزی قیمت مصوب هر کیلو مرغ برای عرضه کننده را ۷۲ هزار تومان اعلام کرد. با این وجود اما همچنان قیمت مصوب رعایت نمی‌شود و برخی از مغازه‌داران می‌گویند که خودشان نیز مرغ را با قیمت بالاتری از میدان بهمن خریداری می‌کنند. اخیراً احسین احمدوندی نژاد، معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرده است که با هر کشتارگاه، فروشگاه و عوامل عرضه که بالاتر از قیمت مصوب عرضه مرغ داشته باشد برخورد قانونی شدید خواهد شد.

سید محمد آقلیمری ـ سرپرست وزارت جهادکشاورزی نیز در این رابطه گفته زمانی که سفره مردم در حال جمع شدن باشد هر کاری ممکن باشد انجام می‌دهیم، وقتی کاهش مرغ وجود داشته باشد و مرغدار مرغ را با قیمت مصوب توزیع نمی کند قطعاً مرغ از ترکیه وارد می‌کنیم و به نفع و ضرر مرغدار توجهی نداریم چرا که مرغدار هم به ضرر مردم توجه نمی‌کند.

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز

تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی (فشرده) (نوبت دوم)

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز در نظر دارد پروژه‌ی ذیل را بر اساس شرایط ذکر شده و به شرح مشخصات، اطلاعات و جزئیات مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (فشرده) به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	مدت اعتبار پیشنهادات	موضوع مناقصه	صلاحیت موردنیاز	مبلغ تضمین (ریال)	مبلغ برآورد بر اساس فهرست بها (ریال)	مبلغ برآورد بر اساس فهرست بها (ریال)	شماره مناقصات(فرآخوان)
۱	سه ماه	مناقصه احداث و توسعه مراکز فرهنگی و هنری کرج (خانه مطبوعات)	حداقل رتبه ۵ ابنیه و تاسیسات	۷۷۱,۲۶۰,۸۵۲	۱۵/۴۲۵/۲۱۷/۰۳۱,۵	۱۵/۴۲۵/۲۱۷/۰۳۱,۵	۲۰۰۲۰۰۳۹۰۴۰۰۰۰۰۲

به اطلاع کلیه شرکتهای محترم پیمانکاری می رساند، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز در نظر دارد در راستای تکمیل فضاهای فرهنگی و هنری در شهرستان کرج با عنوان پروژه تکمیل فضاهای فرهنگی و هنری شهرستان کرج(خانه مطبوعات) طبق موافقتنامه سال ۱۴۰۱ با کد طرح ۱۷۰۳۰۶۷۷۰۰۸ و کد پروژه ۹۱۰۲۳۳ با نحوه اجرایی بصورت پیمانی به نشانی کرج میدان طالقانی بلوار تعاون خیابان فرهنگ جنب ساختمان نظام مهندسی و بهره گیری از خدمات پیمانکاران با موضوع اجرای عملیات عمرانی برای سازه ای با زیر بنای تقریبی ۶۰۰ متر مربع در دو طبقه در زمینه تکمیل آیتم های ابنیه و تاسیسات ، طبق نقشه های اجرایی با تائید کارفرما و دستگاه نظارت با ارائه زمان بندی پروژه طبق استانداردها و ضوابط و آئین نامه مربوطه را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به بخش خصوصی (پیمانکار واجد شرایط) واگذار نماید.

لـذا متقاضیان (پیمانکاران فعال) میتوانند جهت اطلاع از نحوه شـرکت در مناقصه و دریافت اسـناد و مدارک و ارائه پیشـنهادات به آدرس الکترونیکی سـامانه تدارکات دولت www.setadiran.ir و در روزهای اداری از ساعت ۸ تا ۱۴ به نشانی کرج - میدان آزادگان - خیابان شهید مطهری - نبش خیابان شاهد ۲ - اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز - واحد عمران مراجعه نمایند.

توضیحات:
- جمع برآورد ریالی طبق فهرست بها ۱۴۰۲ به مبلغ ۱۵/۴۲۵/۲۱۷/۰۳۱,۵ ریال می باشد.
- تأمین اعتبار پروژه ۵۰درصد بصورت نقدی ۵۰درصد بصورت اسناد خزانه اسلامی با اخزاز ۱۰۱ و سر رسید ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ می باشد.
- تضمین شرکت در مناقصه از نوع ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۷۷۱/۲۶۰/۸۵۲ ریال با مهلت ۳ ماهه می باشد و یا چک تضمین شده بانکی به مبلغ ذکر شده.
- مهلت دریافت اسناد مناقصه از روز دوشنبه مورخ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ تا ساعت ۱۴ روزشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ خواهد بود.
- مهلت ارسال و بارگذاری اسناد مناقصه تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ خواهد بود.
- شرکت کنندگان علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت تحویل باکات (الف: شامل اصل تضمین بانکی شرکت در مناقصه، ضمانت نامه بانکی و یا چک بین بانکی در وجه کارفرما، ب: شامل اسناد و مدارک کامل شرکت، اسناد ارزیابی و برنامه زمانبندی فیزیکی پروژه بر اساس نرم افزار MSP با مدت پیمان پنج ماهه به همراه گواهی بازدید از پروژه ج: شامل برگه پیشنهاد قیمت به همراه آنالیز بها مربوطه) تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ به دبیرخانه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز مراجعه نموده و شماره ثبت دبیرخانه دریافت نمایند. (نظر به تجدید فرآخوان مناقصه، کارفرما هیچگونه محدودیتی در تعداد پیشنهادات دریافتی به منظور بازگشایی پاکات نخواهد داشت.
- زمان بازگشایی پیشنهادات شرکت کنندگان، ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ می باشد .(در زمان بازگشایی پاکت (ج)حضور یک نفر نماینده شرکت با معرفی نامه در جلسه بلامانع است. شناسه آگهی: ۱۵۰۲۰۴

یادداشت

رشد دقیق تورم در معماری پولی مدرن

در ادبیات اقتصادی عنوان می‌شود که رشد نقدینگی عامل اصلی تورم در میان‌مدت و بلندمدت بوده و لساساً یک پدیده پولی است اینکه گزاره گزاره درست و دقیقی است یا این حال لحاظ چند نکته پایه‌ای پیرامون آن به تلقی ما از رابطه نقدینگی و تورم کمک می کند.

در ادبیات اقتصادی عنوان می‌شود که رشد نقدینگی عامل اصلی تورم در میان‌مدت و بلندمدت بوده و لساساً یک پدیده پولی است بدین معنا که بدون تغییر در حجم پول، تغییر در اقتصاد وجود نخواهد داشت. این گزاره گزاره درست و دقیقی است با این حال لحاظ چند نکته پایه‌ای پیرامون آن، به تلقی ما از رابطه نقدینگی و تورم کمک شایانی خواهد کرد.

۱. فرض کنیم در اقتصادی قرار داریم که مقدار پول به هیچ وجه رشد نمی‌کند و حجم آن مقدار ثابتی است. سوال: آیا در این اقتصاد، تورمی وجود خواهد داشت؟ جواب خیر، چرا که در چنین اقتصادی این حجم پول بین بازارهای مختلف در گردش بوده و افزایش حجم پول در یک بازار، به معنای کاهش حجم پول در بازاری دیگر خواهد بود. نتیجه آنکه در صورت افزایش قیمت هر یکی از بازارها ناشی از افزایش تقاضا و ورود پول، شاهد کاهش قیمت ناشی از کاهش تقاضا و کاهش گردش پول در سایر بازارها خواهد بود. بنابراین در چنین اقتصادی، در صورت وقوع هر نوع شوکی صرفاً قیمت‌های نسبی تغییر کرده و تورم به معنای افزایش مستمر تمامی قیمت‌ها وجود نخواهد داشت. اصطلاحاً می گوییم در این اقتصاد در یک بازار گرانی و در بازار دیگر رکود حاکم خواهد شد.

۲. معادلات پول در اقتصاد کلان منعکس کننده تولید، پس انداز و مصرف در بخش واقعی اقتصاد هستند. خلوارها، به عنوان عاملان اقتصادی در آمد خود را یا مصرف می کنند یا پس انداز. این پس انداز نیز یا در قالب پول وام به بخش تولید است یا در قالب نگهداری پول نقد (تقاضای سفته بازی). بنابراین پول معادل وجوهی است که خانوار در طی یک دوره زمانی یا مصرف کرده یا به صورت نقد نزد خود نگه می‌دارد و شبیه پول معادل وجوهی است که پس انداز کرده و در قالب وام به بخش تولیدی رفته و در طی یک سال مصرف تولید کالاها و خدمات اقتصاد می گردند. نقدینگی مجموع این دو مقدار است. پول و شبیه پول، بنابر فرض مندرج در بند ۱، در صورتی که در یک دوره مردم بخواهند بیشتر مصرف کنند یعنی میزان پس انداز را کاهش داده و مصرف فعلی را افزایش دهند، در اقتصاد تمامی کالاهای مصرفی مصرف کنندگان دچار افزایش قیمت ناشی از فشار تقاضا خواهند شد. اما این افزایش قیمت، تورم است؟ جواب: خیر! تورم آن افزایش در قیمتهاست که مستمر باشد نه صرفاً در یک دوره اتفاق بیافتد. بنابر این در چنین اقتصادی، تورم وجود ندارد بلکه در بازار کالاهای مصرفی گرانی و در بازار کالاهای تولیدی رکود حاکم خواهد شد.

۳. عوامل متعددی وجود دارند که تعادل نقدینگی (به معنای نسبت پول به شبه پول) را دستخوش تغییر قرار می‌دهند. همچون تغییر ذائقه مصرفی، یا انواع شوکهای طرف عرضه. یکی از این دلایل، تغییر دیدگاه فعالین اقتصادی نظیر به نرخهای بازده انتظاری بین نگه داری مدت‌دار پول (در قالب پس‌انداز به منجر به ایجاد شبه پول می‌شود) و سایر اشکال دارایی‌ها (در قالب نگهداری پول نقد برای تقاضاهای سفته بازانه و خرید دارایی‌ها) است. زمانی که نرخ بازده سایر دارایی‌ها افزایش یابد، میزان شبه پول کاهش و حجم پول افزایش می‌یابد و در واقع، پول به جای اینکه در بخش تولیدی گردش کند، وارد بازارهای دارایی می‌شود. این اتفاق موجد دو اثر جدی است: اول کاهش میزان شبه پول به افزایش نرخ بهره (هزینه تمام شده پول برای تولید) منتهی خواهد شد و تولید را گرانتر خواهد کرد؛ دوم افزایش گردش پول در بازار دارایی‌ها به گرانی در آن بازارها منجر خواهد شد. سوال: آیا افزایش قیمت دارایی‌ها به معنای تورم است؟ پاسخ خیر! بنابر فرض بند ۱، این افزایش قیمت در صورتی استمرار خواهد داشت که با رکود (کاهش تقاضا) مواجه نگردد در صورتی که با فرض عدم تغییر موجودی پول در کل یک اقتصاد، وقوع گرانی در یک بازار به سوق یافتن پول به تقاضاهای کمتر میل پیدا کرده و در نتیجه نرخ های بازده انتظاری در آن بازار دارایی کاهشی خواهد شد و در نهایت تعادل شکل گرفته جدید تعادل پایداری نخواهد بود.

۴. آیا تورم ظرف عرضه وجود دارد؟ تورم سمت عرضه عبارت دقیقی نیست، اولاً توجه به این نکته ضروری است که شوکهای سمت عرضه نهایتاً منجر به گرانکنی بر تولید گروهی از کالاها خواهد شد و بنابرت می‌توان شوکی را عامل گرانکنی بر تولید تمامی کالاها و خدمات دانست. ثانی اختلالات سمت عرضه اقتصاد در خود تولید برخی کالاها (و نه دارایی‌ها) منجر به نیاز بیشتر این بازارها به ورود پول خواهد شد. درصورتی که خلق پول در اقتصاد را بیرون‌افرض کنیم و همچنین فرض کنیم سیاستگذار پولی، عرضه پول را در پاسخ به این تقاضا افزایش ندهد، این نیاز بیشتر تولید به پول با افزایش رقابت بر سر پول به رشد نرخ سود پول، تغییر نسبت پول به شبه پول و در نتیجه به افزایش هزینه تمام شده وام برای تولید کننده همراه خواهد شد. این افزایش هزینه تمام‌شده پول نیز به رکود منتهی خواهد شد.

۵. اما در صورتی که خلق پول در اقتصاد را درونزا بدانیم، به این معنا که بانک مرکزی در شرایط ایجاد شوک سمت عرضه اقدام به افزایش حجم پول (در قالب وام) کند و پول جدید در اختیار بخش تولیدی قرار دهد، در واقع با این وضعیت مواجه خواهیم شد که افزایش هزینه‌های تولید در اثر ایجاد شوک در ازای عرضه پول جدید و تعلیق سیاست پولی با نیاز بخش تولیدی کاهش می‌یابد. نکته دقیق مساله اینجاست در چنین شرایطی، آنچه که تورم را ایجاد کرده افزایش حجم پولی است که به توجه پیشینی در اقتصاد تولید می‌شود نه شوک سمت عرضه. به عبارتی تعلیق سیاست پولی (خلق پول برای بخش تولید) با نیاز درونزای سمت عرضه اقتصاد ناشی از شوک، تورم را به صورت پیشینی در اقتصاد رقم می‌زند. در صورتی که اگر این تعلیق نبود، صرفاً قیمت‌های نسبی در اقتصاد تغییر کرده و رکود و گرانی بر اقتصاد حاکم می‌شد.

۶. بانک های مرکزی با توجه به این موضوع که در صورت عدم تعلیق با نیاز بخش واقعی، وقوع رکود تولیدی در بلندمدت به ضرر اقتصاد خواهد بود، در شرایط وقوع اختلالات در سمت عرضه اقتصاد، اقدام به افزایش حجم پول می کنند تا تعادل اقتصاد را به سمت بهبودی سوق دهند. این عمل از طریق تحمیل شرایطی ناخواسته بر خانوار از محل افزایش قیمت‌ها (تورم) ایجاد می‌شود. بنابراین نمی‌توان تورم را یک پدیده در متن اقتصاد دانست بلکه تغییری است که از سوی سیاستگذار به منظور جلوگیری از انحراف اقتصاد از تعادل بهینه خود بکار بسته می‌شود.

۷. در ادبیات جدید بانکداری عنوان می‌شود که خلق پول در اقتصاد مدرن درونزاست و از هیچ خلق می‌شود. به این معنا که بانک مرکزی نقش فعالانه و انحصاری در خلق پول نداشته و صرفاً از شرایط بازار تاثیر می‌پذیرد و می‌تواند تا درجاتی بر بازار و نرخ سود پول مؤثر باشد. باید توجه داشت باشیم که این معماری پولی مدرن که متشکل از بانک مرکزی، شبکه بانکی، پول اعتباری، خلق پول و ... است، مبتنا به جهت حفظ و تقویت ساختار تولید صنعتی ایجاد شده است و دال مرکزی آن، حفظ و حراست از تولید صنعتی است. بدون توجه به این نکته نمی‌توان راهکار پیشنهادی اصلاحی دقیقی برای نظام بانکداری ارائه داد.

دکتر فرید کاظمی
کارشناس مسائل پولی و بانکی
Alborz.payam@gmail.com