payamdaily.ir

پیام آشنا

نخستین روزنامه صبح البرز

سال هشتم دوره جدید، شماره ۲۰۶۱
(شماره مسلسل ۲۴۶۱، سال نوزدهم)
سه‌شنبه / ۳ خرداد / ۱۴۰۱
۲۲ / شوال / ۱۴۴۳
24 / May / 2022
۸ صفحه / قیمت ۳۰۰۰۰ ریال

@Payamashna

آئین رونمایی از سامانه مدیریت پنجره واحد زمین البرز مطرح شد:

هوشمندسازی و پیشگیری راه برون‌رفت از وقوع جرم

۲

به مناسبت سوم خرداد سالروز آزادسازی خرمشهر؛

فتح خرمشهر، فتح خون

۸

فرمانده کرجی نخستین موذن مسجدجامع خرمشهر پس از آزادی بود

۵

دانشگاه علوم پزشکی البرز خبر داد:

آغاز طرح نظارت و بازرسی داروخانه‌های البرز

۲

احتمال نیاز به تمدید سالانه واکسن

۴

پیاده‌روها در تسخیر همه جز عابر پیاده

عرصه بر عابران پیاده در شهرهای بزرگ به خصوص تهران هر روز تنگ‌تر می‌شود و تعداد متخلفانی که دانسته یا نادانسته به حریم پیادهرو تجاوز می‌کنند و به فزونی است، جایی که باید شهروندان با آرامش از آن تردد کنند امروز یا جولانگاه موتورسواران شده یا جای پارک خودروهای شخصی و اداری است و یا دستفروشان و رستوران‌داران و...آن را فرق کرده‌اند. حالا چند سالی هست که سهم عابران پیاده تهرانی از کوچه و خیابان‌های این شهر...

۳

تنیسور البرزی عازم رقابت‌های رولان گاروس پاریس می شود

مدیر روابط عمومی هیات تنیس البرز اعلام کرد: مشکات الزهرا صفی تنیسور نابغه البرزی برای شرکت در رقابت های رولان گاس و ویمبلدون با حریفان خود عازم پاریس می شود. «امیر حسین باکزاد» اظهار داشت: صفی نماینده افتخار آفرین ایران پس حضور در گرندسلم آزاد استرالیا برای اولین بار در تاریخ تنیس ایران اکنون خود را در مسابقات گرند اسلم آزاد فرانسه محک می زند تا این بار نیز نام خود را در تاریخ تنیس ایران به عنوان اولین تنیسور...

۷

ثبت نام یارانه تا پایان روز چهارشنبه تمدید شد

۶

سرمقاله

استراتژی سه سطحی کنترل پایدار تورم

::دکتر تیمور رحمانی::

تورم در چهار سال اخیر از متوسط بلندمدت آن به‌طور چشمگیری بالاتر بوده است و به همین دلیل چه به‌عنوان مطالبه عمومی، چه به‌عنوان توصیه مستخرج از تحلیل‌های علم اقتصاد و چه از منظر سیاست‌گذاران، کاهش تورم تبدیل به یک مطلوب شده است. آنچه در این نوشتار می‌آید، مطالبی است که اوایل سال ۱۴۰۱ در یک جمع از صاحب‌نظران اقتصادی شامل تعدادی از نمایندگان محترم مجلس، اساتید اقتصاد و مدیران اجرایی مطرح کردم.

ابتدا ببینیم منظور از کاهش تورم، کدام نوع تورم است. دلیل این پرسش آن است که چهش شدید تورم در سال‌های اخیر عمدتا (نه کاملا) ناشی از آن چیزی است که اقتصاددانان شوک منفی عرضه می‌نامند و از محدودیت‌های ایجادشده بر اقتصاد ایران ناشی شده است. این نوع تورم که معمولا جهش شدید ایجاد می‌کند، پدیده‌ای موقتی و مربوط به آن شوک منفی عرضه است که اگر یا واکنش‌های نامناسب سیاست‌گذاری همراه نشود، معمولا نمی‌تواند خیلی دوام داشته باشد و در ضمن با رفع منشأ این شوک، تورم نیز فروکش می‌کند، بنابراین با رفع تحریم‌ها و محدودیت‌های اعمال‌شده بر اقتصاد ایران...

ادامه در صفحه ۲

در این شماره می خوانید:

۳ معجزه بازار مسکن چین
۴ سایه سیاه طلاق بر نوخانواده‌های ایرانی
۵ شرط ورود به ایران آسان‌تر شد
۶ قیمت تخم‌مرغ چند؟
۷ مس کرمان در یک قدمی لیگ برتر
۸ شوک تازه به بازار موبایل!

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام)
شماره ثبت: ۱۴۸۳۶۰

گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)

مزایده عمومی ۰۹-۱۴۰۱

ردیف مزایده	مورد واگذاری	کاربری	پیشرفت فیزیکی	طبقه / موقعیت واحد	مساحت قطعی	قیمت کل پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	آپارتمان	مسکونی	٪۱۰۰	اول شمال شرقی	۱۲۲.۷۶	۵۱،۵۵۹،۲۰۰،۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۲	آپارتمان			ششم شمال غربی	۱۲۶.۷۴	۵۶،۳۹۹،۳۰۰،۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ و فاقد انباری

نشانی پروژه : کرج - عظیمیه - میدان مهران - بلوار شهید نیک نژاد - خیابان صداقت غربی - پلاک ۱۳۴

توضیح : اطلاعات تکمیلی در اسناد مزایده قید گردیده ست .

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد ؛ تعداد ۲ واحد آپارتمان مسکونی خود بشرح مشخصات جدول فوق و مندرج در اسناد مزایده را با شرایط ویژه (نقد و اقساط) **"از طریق برگزاری مزایده عمومی"** واگذار نماید.

متقاضیان می توانند **از تاریخ انتشار این آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۰۷ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰** جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده نشانی ذیل مراجعه نمایند.

دفتر فروش تهران : میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳ ، پلاک ۱۴، طبقه سوم، واحد فروش مراجعه نمایند .

شماره های تماس ۸۸۱۹۱۷۴۹ ، ۸۸۵۴۸۳۶۹ و ۸۸۷۳۹۴۸۳ (داخلی ۴۲۳) (دفتر فروش)

شرایط فروش:

● شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

● پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی و یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا **ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۷** به واحد فروش شرکت واقع در نشانی مورد اشاره تحویل گردد.

● **بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۸ انجام خواهد شد.**

● پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می باشند.

● بازدید از آپارتمان ها با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد .

● سایر شرایط در اسناد مزایده پروژه درج گردیده است.

● متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی www.omidcdco.ir و www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.

● کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده بعهده برنده مزایده می باشد.

● **نحوه دریافت مبلغ معامله جهت تنظیم قرارداد ؛ بصورت ٪۴۰ نقد، ٪۱۰ تحویل واحد، ٪۱۰ انتقال سند و ٪۴۰ اقساط ۲۱ ماهه.**

www.omidcdco.ir www.tcdgroup.ir

شهرداری کرج
سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری

آگهی مزایده عمومی ۴-۱۴۰۱

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در نظر دارد مشخصات مندرج در جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط به مدت دو سال شمسی واگذار نماید:

ردیف	موضوع مزایده	قیمت پایه اجاره ماهیانه ریال	آدرس
۱	اجاره یکباب غرفه به شماره های (۱۰-۱۱-۱۲-۱۶-۱۷-۱۸) جهت عرضه و فروش محصولات چرم به مساحت ۷۲	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	واقع در کرج - چهارشهر - بلوار ماهان - کسری جنوبی، غرفه های بازارچه سنتی بوستان ایران کوچک
۲	اجاره یکباب غرفه به شماره (۳) جهت فروش انواع تابلونقاشی و تابلوفرش به مساحت ۱۴ مترمربع	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	واقع در کرج - چهارشهر - بلوار ماهان - کسری جنوبی، غرفه های بازارچه سنتی بوستان ایران کوچک
۳	اجاره یکباب غرفه به شماره (۳۱) جهت انواع مینا کاری و شیشه به مساحت ۱۴ مترمربع	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	واقع در کرج - چهارشهر - بلوار ماهان - کسری جنوبی، غرفه های بازارچه سنتی بوستان ایران کوچک
۴	اجاره یکباب کافه کتاب بمساحت ۲۷ مترمربع	۶۷/۵۰۰/۰۰۰	واقع در کرج - مهرشهر - خیابان ۲۰۶ - انتهای خیابان ۲۰۶

۱- متقاضی موظف است جهت اخذ مدارک شرکت درمزایده عمومی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس سایت https:// www.setadiran.ir مراجعه نماید.
۲- سپرده شرکت در مزایده به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد:
-ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ ذکر شده در دفتر چه مزایده که به مدت سه ماه اعتبار داشته و قابل تمدید باشد. (شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۸۷۹۴۲، کد اقتصادی ۴۱۱۲۶۷۷۵۹۹۱۷ ، کد پستی ۲۱۳۳۸۵۱۹۶۵)
- واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۱۰۰۱۲۱ بانک شهر
۳- مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد مزایده از طریق درگاه سامانه به حساب شماره ۷۰۰۸۲۴۱۲۶۳۹۸ بانک شهر
۴- برندگان نفر اول و دوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۵- سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۶- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
۷- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج شده است.
۸- مبلغ ۵۰٪ کل مبلغ پیشنهادی وجه نقد یا ضمانت نامه بانکی بعنوان سپرده حسن انجام تعهدات از برنده اخذ خواهد شد.
۹- تاریخ انتشار در سامانه از مورخ ۱۴۰۱/۳/۲ به مدت ۲ روز.
۱۰- مهلت زمانی دریافت اسناد درسایت تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۲
۱۱- مهلت زمانی بارگذاری مستندات تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۶
۱۲- زمان بازگشایی درسایت ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۸

امور قراردادها و روابط عمومی سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج

با اهدای خون
زندگی را
بگذاریم
به اشتراک