اخبار کوتاه

الخلیفی: پاری سن ژرمن این فصل دنبال قهرمانی در اروپا نیست

رئیس باشگاه پاری سن‌ژرمن گفت که قهرمانی در لیگ قهرمانان هدف این تیم نیست.

به گزارش پیام آشنا، پاری‌سن‌ژرمن فصل قبل برای سومین سال پیاپی و دوازدهمین بار در تاریخ قهرمانی در لیگ فرانسه را به دست آورد و جایگاهش را در صدر جدول پرافتخارترین تیم‌های این کشور تثبیت کرد. با این حال سال‌هاست هواداران این تیم فرانسوی چشم به قهرمانی در لیگ قهرمانان دارند.
به گزارش اکیپ، ناصر الخلیفی رئیس این باشگاه فرانسوی آب پاکی را روی دست هواداران این تیم ریخت و عنوان کرد هدف آن‌ها قهرمانی در لیگ قهرمانان نیست. او در صحبت‌هایی گفت: هدف ما قهرمانی در لیگ قهرمانان امسال نیست، بلکه هدف این است که سبک بازی خودمان را داشته باشیم. به زمین‌هایی که بازیکنان جوان ما در جوانان و حتی نوجوانان در آن بازی می‌کنند نگاه کنید. جوانان می‌دانند که تیم اول چگونه بازی می‌کند و هویت خاصی پیدا کرده‌ایم. اکنون در تیم بزرگسالان هم بازیکنان با تجربه داریم و هم بازیکنان جوان.
او در پاسخ به این سوال که آیا در پاری سن‌ژرمن مدیران از سبک بارسلونا تقلید می‌کنند یا خیر نیز افزود: فکر نمی‌کنم. نمی‌خواهیم از کسی تقلید کنیم. ما هویت خود را حفظ خواهیم کرد.
پاری‌سن‌ژرمن در مرحله گروهی لیگ قهرمانان اروپا نتایج خوبی کسب نکرده است. رئیس باشگاه فرانسوی در پایان گفت: باید تا پایان فصل منتظر ماند تا وضعیت تیم را تحلیل کرد. بازی‌های دیگری هم در پیش‌اند و باید سطح کیفی خودمان را نشان دهیم.

مهمترین خواسته آموریم از بازیکنان یونایتد

سرمربی یونایتد به جای خرید بازیکن جدید به دنبال پیشرفت بازیکنان تیمش است.

به گزارش پیام آشنا، روبن آموریم سرمربی جدید منچستریونایتد می‌خواهد به جای مطالبه بازیکنان جدید در نقل و انتقالات زمستانی، روی پیشرفت بازیکنان و بهبود عملکرد تیم تمرکز کند. خواسته اصلی این مربی جوان و موفق از بازیکنانش این بوده است که بازیکنان یونایتد باید فشرده‌تر و سریع‌تر کار کنند. او می‌خواهد مدت زمان لازم برای پس گرفتن توپ را در تیمش کاهش دهد و ارتباط بین آمادگی جسمانی و قدرت ذهنی را بهبود بخشد تا تمرکز تیم از دست نرود و بازی را رها نکند.
روزنامه سان انگلیس نوشت: سرمربی پرتغالی از حجم کار بازیکنان در تمرینات ناراضی بود. چندین بار آموریم از بازیکنان خواست که سریع عمل کنند. به گفته این منبع، آموریم چندین بازیکن را شناسایی کرده است که در سیستم او نمی‌گنجند.
سرمربی پرتغالی در حال حاضر در تلاش است تا منچستریونایتد با سیستم ۳-۴-۳ بازی کند. البته این روزنامه انگلیسی نام بازیکنانی که در برنامه آموریم جای نخواهند داشت را اعلام نکرده است.
یونایتد اولین بازی را با هدایت سرمربی جدید مقابل ایپسویچ در لیگ برتر برگزار می‌کند و باید دید آموریم که شروع درخشانی با اسپورتینگ در این فصل در لیگ پرتغال داشت، در نخستین حضورش در لیگ برتر چه عملکردی خواهد داشت.

النصیری راهی عربستان نمی‌شود

فنرباغچه حاضر نشد النصیری را با ۳۰ میلیون یورو به النصر بفروشد.

به گزارش پیام آشنا، در شرایطی که روزهای گذشته روزنامه الریاضیه عربستان اعلام کرد النصیری با النصر به توافق رسیده است و راهی لیگ عربستان می‌شود تا زوج کریستیانو رونالدو در خط حمله تیم عربستانی شود ولی سران تیم ترکیه‌ای این پیشنهاد را رد کردند. النصر ۳۰ میلیون یورو بدون احتساب پاداش به یوسف النصیری پیشنهاد داده بود.
باشگاه ترکیه‌ای پیشنهاد النصر برای این بازیکن ۲۷ ساله مراکشی را رد کرد، چون از عملکردش راضی هستند و یافتن جایگزینی برای او در نیم فصل دشوار خواهد بود. قرارداد فعلی این بازیکن تا سال ۲۰۲۹ با فنرباغچه اعتبار دارد.
النصیری در این فصل در ۱۷ بازی در تمامی رقابت‌ها به میدان رفت و ۴ گل به ثمر رسانده و ۲ پاس گل داده است.
النصیری مراکشی در فوتبال اروپا و به ویژه در لالیگا عملکرد بسیار خوبی داشت. او در لیگ ترکیه هم با پیراهن فنرباغچه بازی‌های خوبی را به نمایش گذاشته و از ستاره‌های لیگ ترکیه بوده است.
النصر در فصل جاری لیگ عربستان عملکرد خوبی نداشته است اما در لیگ نخبگان آسیا از مدعیان اصلی قهرمانی به شمار می‌آید.

جام جهانی کاراته-اسپانیا

شروع خوب بانوان کاتارو

نخستین دوره رقابت های جام جهانی کاراته در حالی از دیروز آغاز شد که تیم کاتای بانوان کشورمان موفق شد به مرحله یک هشتم نهایی صعود کند.

به گزارش پیام آشنا، فدراسیون جهانی سال گذشته در تصمیمی جدید رقابت‌های قهرمانی جهان را به دو صورت تیمی و انفرادی تقسیم کرد و هر سال قرار است یکی از آنها برگزار شد. بر همین اساس هم دیروز صبح رقابت‌های تیمی قهرمانی جهان تحت عنوان جام جهانی با حضور ۸۰ تیم از ۴۳ کشور به میزبانی اسپانیا با برگزاری مسابقات کاتای تیمی زنان در شهر «پامپلونا» آغاز شد.
در این بخش تیم کشورمان که با ترکیب در در این گروه با تیم‌های اسپانیا، کلمبیا، سوئیس و جمهوری چک هم گروه است. این تیم با ترکیب ماریا حسین نیای سلیمی، مهسا افسانه، پریسا رحمانی و کوثر صالحی سیاوشانی و هدایت مینا افسانه در نخستین مبارزه با امتیاز ۳۷.۹۰ بر ۳۶.۴۰ برابر سوئیس تیم هشتم اروپا به برتری دست یافت.
کلمبیا قهرمان آمریکا دومین حریف ایران بود که کاتاروهای کشورمان با ثبت امتیاز ۳۶.۴۰ برنده از تاتامی خارج شدند. کاتاروهای کشورمان در سومین مبارزه هم با ثبت امتیاز ۴۰.۳۰ برابر جمهوری چک صاحب برتری شدند و با وجود باخت به اسپانیا تیم سوم جهان در مبارزه آخر، به عنوان تیم دوم از گروه خود به مرحله یک هشتم نهایی صعود کردند.
در ادامه مسابقات روز نخست، مبارزات کومیته تیمی آغاز خواهد شد که تیم کشورمان در نخستین مبارزه خود به مصاف مقدونیه خواهد رفت.

هفته ششم لیگ برتر فوتبال بانوان

تیم فوتبال بانوان طاران البرز نتیجه را به سپاهان اصفهان واگذار کرد

تیم فوتبال بانوان طاران البرز در هفته ششم از مسابقات لیگ برتر بانوان کشور به مصاف تیم سپاهان اصفهان رفت و با نتیجه ۲ بر صفر نتیجه را واگذار کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، در چارچوب مسابقات لیگ برتر بانوان کشور جام کوثر عصر پنجشنبه تیم طاران البرز میزبان تیم صدر جدولی سپاهان اصفهان در ورزشگاه انقلاب کرج بود و این مسابقه ساعت ۱۴:۳۰ با حضور بانوان تماشاگران شروع شد.
تیم طاران البرز در نیمه اول یک گل دریافت کرد و تا پایان نیمه اول همین نتیجه را حفظ کرد.
سپاهان در دقایق اولیه نیمه دوم نیز توانست گل دوم را به ثمر برساند و از حریف خود پیشی بگیرد. روژین تمریان و هاجر دیاغی زننده گل های سپاهان بودند.
ترکیب شاگردان مریم بیات در طاران البرز را زهرا موسی زاده، الهام عبدالرحمان، مهناز شاهمرادی، کیمیا عباس‌زاده، صفورا جعفری، نرگس خانی، سپیده طاهری، فاطمه رضایی، سهیلا شیرالی، نگین نقدی و سمیه خرمی تشکیل داده بودند.
ترکیب تیم سپاهان اصفهان با هدایت بیان محمودی نیز هاجر دیاغی، رها یزدانی، الهام فرهمند، گلنوش خسروی، ملیکا متولی، فاطمه عادلی، زهرا پورحیدر، فاطمه اردستانی، ثنا صادقی، مرضیه نیکخواه و زهرا علیزاده بود.
همچنین دیدار طاران البرز و سپاهان اصفهان را وجیهه رأفتی، زهرا رمرودی، ریحانه رمضانی و پرند پورمیرزایی داوری کردند. انسیه خیاز ماقی نژاد نیز ناظر داوری بود.
مریم بیات سرمربی تیم طاران البرز در پایان این دیدار به ایرنا گفت: تیم ما شجاعانه در مقابل تیم صدر جدولی سپاهان جنگید و به نظرم نتیجه عادلانه این بازی تساوی بود. امیدوارم بعد از دیدن فیلم‌های بازی هر دو گل سپاهان صحیح باشد و داوری در تشخیص آفساید بودن گل ها اشتباه نکرده باشد.
بیان محمودی سرمربی تیم سپاهان اصفهان نیز در پایان این دیدار به ایرنا گفت: برای تیم ما هر بازی حکم فینال را دارد و خوشحالیم که توانستیم صدرنشینی خود را در جدول حفظ کنیم. تیم طاران البرز تیم خوب و منسجمی بود و با پیروزی‌های اخیر خود در لیگ توانسته است روند خوبی داشته باشد.
تیم طاران البرز در بازی اول خود با نتیجه یک بر صفر مغلوب تام اصفهان شد. در بازی دوم نیز مقابل گلگهر سیرجان نتیجه را سه بر صفر واگذار کرد. در هفته سوم لیگ نیز این تیم با نتیجه هفت بر صفر از خاتون بم شکست خورد. در هفته چهارم با برد خانگی ایستا کردستان توانست از قعر جدول خارج شود. طاران در هفته پنجم مهمان بوشهری ها بود و با نتیجه ۲ بر یک از سد تیم ستارگان سلیمی تنگستان گذشت.

سرمربی تیم ملی تپانچه انتخاب می‌شود؟

با وجودی که قرار بود سرمربی تیم ملی تپانچه ظرف یک ماه یعنی تا اول آذر معرفی شود، اما هنوز فدراسیون تیراندازی سرمربی این تیم را معرفی نکرده است.

به گزارش پیام آشنا، قرارداد فدراسیون تیراندازی با مربیان تیم‌های ملی تفنگ و تپانچه تا پایان مسابقات المپیک ۲۰۲۴ پاریس بود و بعد از آن فدراسیون برای تعیین سرمربیان از همه مربیان درخواست کرد تا رزومه خود را معرفی کنند. در بخش تفنگ بعد از بررسی‌های لازم از سوی کمیته فنی در ۱۸ مهر حسین باقری به عنوان سرمربی انتخاب شد اما هنوز سرمربی تیم ملی تپانچه مشخص نشده است.
در همین شرایط که تیم ملی سرمربی نداشت هانیه رستمیان به فینال جام‌های جهانی تیراندازی در دهلی نو اعزام شد و همچنین اردوی تیم ملی از ۳۰ مهر بدون حضور سرمربی آغاز شد. مریم سلطانی که در آخرین اردوی قبل از المپیک در کنار محسن نصر اصفهانی به عنوان مربی فعالیت می‌کرد هدایت تیراندازان را در این اردو بر عهده داشت.
با وجودی که مرتضی قربانی رئیس فدراسیون تیراندازی اول آبان اعلام کرد که سرمربی تیم ملی تپانچه تا یک ماه آینده مشخص خواهد شد اما حالا بعد از یک ماه هنوز فدراسیون تیراندازی سرمربی این تیم را معرفی نکرده است و طبق شنیده‌ها هم به تازگی دو مربی دیگر هم رزومه خود را به فدراسیون ارائه کرده‌اند اما هنوز کمیته فنی تصمیم نهایی را برای انتخاب سرمربی اعلام نکرده‌است.

اولین صحبت‌های گواردیولا بعد از تمدید با سیتی

پپ گواردیولا اعتراف کرد به دنبال رفتن از سیتی بوده ولی وضعیت آشفته اخیر این تیم سبب شد او در این تیم بماند.

به گزارش پیام آشنا، سرانجام گمانه‌زنی‌ها درباره جدایی پپ گواردیولا از منچسترسیتی به پایان رسید و قرارداد این سرمربی اسپانیایی با سیتیزن‌ها دو سال دیگر تمدید شد.
گواردیولا بعد از تمدید قراردادش گفت: از ابتدای فصل، من خیلی روی این موضوع فکر کرده بودم. می‌خواهم صادقانه بگویم، فکر می‌کردم این فصل باید آخرین فصل باشد اما مشکلاتی که در ماه گذشته داشتیم باعث شدند احساس کنم اکنون زمان مناسبی برای رفتن نیست. نمی‌خواستم باشگاه را ناامید کنم. منچستر سیتی برای من بسیار مهم است. ما دوران شگفت انگیز زیادی را با هم تجربه کرده‌ایم. من واقعاً احساس خاصی نسبت به این باشگاه دارم. به همین دلیل است که بسیار خوشحالم که برای دو فصل دیگر می‌مانم.
به گزارش ساکرنته، سیتی نگران این بود که گواردیولا در پایان فصل از سمت خود کناره گیری کند. تصمیم او برای ماندن خیال مدیران این تیم را راحت کرده است.
او در بخش بعدی صحبت‌هایش افزود: حضور در اینجا همیشه باعث افتخار و خوشحالی من بوده است. این را قبلا بارها گفته‌ام. هر آنچه که یک سرمربی می‌تواند آرزو کند را دارم و از آن بسیار سپاسگزارم. امیدواریم اکنون بتوانیم جام‌های بیشتری را به جام‌هایی که قبلاً کسب کرده‌ایم اضافه کنیم.
سیتی که برای اولین بار از سال ۲۰۰۶ تاکنون چهار شکست متوالی را در تمامی رقابت‌ها پشت سر گذاشته است، با پنج امتیاز کمتر از لیورپول، در رده دوم جدول قرار دارد.
خلدون المبارک، رئیس سیتی نیز در بیانیه‌ای گفت: مانند هر هوادار سیتی، خوشحالم که سفر پپ با منچستر سیتی ادامه خواهد یافت و اجازه می‌دهم فداکاری، اشتیاق و تفکر خلاقانه‌اش همچنان به شکل‌دهی چشم‌انداز فوتبال ادامه داشته باشد. اشتیاق او برای پیشرفت و موفقیت سیری ناپذیر است و ذینفعان مستقیم آن بازیکنان و کادر مربیگری ما، فرهنگ باشگاه و در کل انگلیسی ما خواهند بود.
گواردیولا با کسب ۱۵ جام مهم از جمله ۶ قهرمانی لیگ برتر و لیگ قهرمانان، موفق‌ترین سرمربی تاریخ سیتی است. در این فصل، او قصد دارد به اولین مربی تاریخ فوتبال انگلیس تبدیل شود که ۶ عنوان قهرمانی متوالی در لیگ برتر را کسب می‌کند.
گواردیولا از سال ۲۰۱۶ در منچسترسیتی حضور دارد و توانسته رکوردهای زیادی از جمله ۵ قهرمانی پیاپی در لیگ جزیره به ثبت رساند. او برای نخستین بار توانست سیتی را به قهرمانی در لیگ قهرمانان اروپا و جام جهانی باشگاه‌ها برساند.

یادداشت

پرسپولیس گاریدو قهرمان می‌شود؟

زینب متجیری

"خان کارلوس گاریدو" سرمربی اسپانیایی تیم پرطرفدار پرسپولیس با اینکه تا به امروز بد عمل نکرده و نتایج قابل قبولی را به همراه شاگرانش کسب کرده ولی آنطور که باید محبوب نیست.
تیم گاریدو با اینکه در رده دوم جدول قرار دارد و شاگردانش در مقابل حریفانشان نتایج بدی را نگرفتند و انصافا در لیگ برتر نسبت به لیگ نخبگان خوب عمل کردند ولی باز آنطور که باید گاریدو طرفدار ندارد و میان طرفداران پرسپولیس محبوب نیست.
گاریدو سعی کرده با کسب نتایج خوب در لیگ برتر عملکرد ضعیف در لیگ آسیا را جبران کند و تا پایان هفته هشتم تیم پرسپولیس در رده دوم قرار دارد و تیم سپاهان در صدر . با اینکه تیم پرسپولیس نتایج بدی کسب نکرد ولی باز گاریدو آنطور که باید از سوی هواداران محبوب نیست.
باید دید چرا گاریدو اسپانیایی حتی با کسب نتایج خوب هم نتوانسته دل هواداران را بدست آورد شاید نحوه بکارگیری بازیکنان در زمین مسابقه دلیلی بر این باشد.
گاریدو از آن دست مربیانی است که در تمام طول نود دقیقه کنار زمین می ایستد و به صورت کامل روی بازیکنان تسلط دارد البته سایر مربیان خارجی مثل کی روش و برانکو هم چنین سبکی در کوچ داشتند.
با توجه به اینکه گاریدو اسپانیایی است اما انگلیسی و فرانسه را خوب صحبت می کند و بازیکنانی که تسلط صحبت کردند انگلیسی را دارند مطمئنا بیشتر با مربی ارتباط میگیرند ودر نهایت می توانند به ترکیب اصلی برسند و بیشتر با مربی در ارتباط باشند.
از همه اینها که بگذریم ،فارغ از اینکه گاریدو چه شرایطی را در بین هواداران و بازیکنان دارد ،پرسپولیس توانسته تا اینجای فصل با هدایت گاریدو نتایج خوبی را در لیگ برتر کسب کند و نتیجه جام نخبگان را جبران کند.حال باید دید تا پایان فصل نتیجه چه می شود و آیا پرسپولیس گاریدو قهرمان می‌شود؟

اخبار

بسکتبال با ویلچر آسیا؛ برنز و سهمیه مسابقات جهانی به جوانان ایران رسید

تیم بسکتبال با ویلچر جوانان کشورمان با پیروزی مقابل تیم فیلیپین، موفق به کسب مدال برنز و سهمیه مسابقات قهرمانی جهان شد.

به گزارش پیام آشنا، رقابت‌های قهرمانی آسیا و اقیانوسیه به میزبانی کشور تایلند برگزار شد و جمعه-دوم آذر- در دیدار رده‌بندی تیم بسکتبال با ویلچر جوانان کشورمان برابر فیلیپین به میدان رفت.
در نهایت این بازی با نتیجه ۶۶ بر ۱۹ به سود کشورمان به پایان رسید تا شاگردان بهروز سلطانی با ایستادن روی سکوی سومی و کسب مدال برنز این رقابت‌ها، سهمیه مسابقات قهرمانی جهان را نیز از آن خود کنند.
رقابت‌های بسکتبال با ویلچر جوانان، از ۲۷ آبان به میزبانی تایلند آغاز شد و دیروز با برگزاری دیدار فینال و رده بندی به پایان رسید.

میزبانی تیم ملی فوتبال ایران از امارات در عمان؟

فدراسیون فوتبال در نظر دارد دیدار تیم ملی فوتبال ایران مقابل امارات را در کشور عمان برگزار کند.

به گزارش پیام آشنا، تیم ملی فوتبال ایران در هفته هفتم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ روز ۳۰ اسفند ماه میزبان امارات خواهد بود.
با توجه به اینکه بازی‌های تیم ملی در کشور ثالث برگزار می‌شود مسئولان قصد دارند در کشور عمان از تیم امارات میزبانی کنند البته هنوز این مسئله نهایی نشده است و قرار است در این باره تصمیم گیری شود.
تیم ملی فوتبال ایران با ۱۶ امتیاز صدرنشین گروه A انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ است.

حذف تیم نوجوانان ایران از مسابقات تنیس روی میز قهرمانی نوجوانان و جوانان جهان

تیم ملی تنیس روی میز زیر ۱۵ ساله ایران با شکست مقابل چین تایپه از مسابقات قهرمانی نوجوانان و جوانان جهان کنار رفت.

به گزارش پیام آشنا، در نخستین روز مسابقات تنیس روی میز قهرمانی نوجوانان و جوانان جهان در سوئد، تیم ملی زیر ۱۵ سال پسران ایران مقابل چین تایپ قرار گرفت و بازی خود را واگذار کرد.
تیم ایران در مرحله یک هشتم نهایی مقابل تین تایپه با نتیجه ۳ بر صفر شکست خورد و از صعود به مرحله یک چهارم نهایی باز ماند.
ایران صفر - چین تایپه ۳
بازی اول: بنیامین فرجی ۲- چن‌کای ۳
بازی دوم: فراز شکیبا ۱ - هونگ چی ۳
مبین امیری ۳-لین چین صفر

نقش حامیان مالی در ورزش زورخانه‌ای باید پررنگ شود

رئیس سازمان لیگ فدراسیون زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی بر ضرورت حضور حامیان مالی برای توسعه این رشته تاکید کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، علیرضا عربی به فینال مسابقات لیگ مستعدین نوجوانان اشاره و اظهار کرد: سومین دوره لیگ مستعدین از هفته گذشته کارش را با ۲ گروه پنج تیمی آغاز کرد. نخستین دیدار مسابقات لیگ مستعدین به میزبانی استان‌های قم و گلستان برگزار شد و در نهایت تیم‌های اصفهان و مالک اشتر پیروز شدند در جایگاه نخست صدر گروهی قرار گرفتند. هفته دوم این مسابقات قرار است به مدت ۲ روز(یکم و دوم آذر) به صورت متمرکز در ۲ زورخانه استان یزد برگزار شود. در نهایت چهار تیم برتر مسابقات روانه دیدارهای نهایی خواهند شد.
وی با بیان اینکه هدف از اجرای این رویداد ورزشی استعدادیابی و آموزش جوانان به این رشته است، گفت: مرحله نهایی لیگ مستعدین ورزش زورخانه‌ای هشتم و نهم آذر در جزیره کیش برگزار خواهد شد. در لیگ امسال ۱۵۰ ورزشکار و مربی در این مسابقات شرکت دارند.
رئیس سازمان لیگ فدراسیون زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی اضافه کرد: یکی از دغدغه‌های مهم این رشته مربوط به مسائل مالی برای توسعه این رشته است. به دلیل عدم تعهد اسپانسر مالی در دومین هفته لیگ مستعدین شاهد انصراف تیم خوزستان از ادامه مسابقات بودیم. امیدوارم نقش حامیان مالی برای توسعه این ورزش همانند سایر رشته‌های ورزشی بیش از پیش مورد توجه قرار گیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۵۵۰۰۴۸۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای/خانم رضا اشتری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۴۶۱ صادره از تهران در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ بدون درج ساختمان و دیوارکشی به مساحت ۱۷۰۵۰ متر مربع که مساحت ۱۲۲/۱۳ متر ان در حریم راه قرار داشته و جز حقوق ارتفاقی اداره راه می باشد از پلاک شماره فرعی از ۹۷ اصلی از مالکیت محمد علی خسروپور موضوع سند ۶۶۹۱۳ مورخ ۱۳۷۳/۱۰/۱۸ دفتر ۹ کرج واقع در انبارتپه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م‌الف ۱۸۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۵۵۰۰۴۸۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای/خانم غلامرضا خانبابایی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۲۸۷۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (باغی) به مساحت ۱۱۵۲۵۸/۲۹ متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (باغی) بمساحت ۱۱۵۲۵۸/۲۹ مترمربع که مساحت ۶۰۰۰۰ مترمربع ان از مالکیت حاج کمند علی اخلاقی و مساحت ۱۵۰۰۰ مترمربع ان از فرج اله نوزعیم و مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع ان ازمالکیت اسداله توده روستا مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع ان از مالکیت صدر اله توده روستا و مساحت ۱۰۲۵۹ مترمربع ان از مالکیت رجبعلی اخلاقی پلاک شماره فرعی از ۶۱ اصلی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۱۸۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۵۵۰۰۴۸۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای/خانم موقوفه ملا محمد تقی در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی بدون درج ساختمان به مساحت ۳۱۰۰۲/۷۱ متر مربع از پلاک شماره ۴۴ اصلی از مالکیت موقوفه ملا محمد تقی واقع در قبچاق محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م‌الف ۱۸۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۰۵۵۰۰۴۸۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای/خانم موقوفه ملا محمد تقی در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی بدون درج ساختمان به مساحت ۲۹۹۳۴/۰۲ متر مربع از پلاک شماره ۴۴ اصلی از مالکیت موقوفه ملا محمد تقی واقع در قبچاق محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م‌الف ۱۸۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

ایران خشک شد. از بس که آب ندارد.