سرمقاله

رمز ماندگاری ملت در میدان

ادامه از صفحه ۱

... احساس تعلق به سرزمین، نگرانی از تهدید بیرونی و همدلی با دیگران، سه انگیزه آشکار در این نوع حضورند. خیابان در این حالت کارکردی دوگانه دارد: هم محل ابراز هویت است و هم کانال انتقال پیام به جامعه و نهادهای تصمیم‌گیر. دوام این کنش‌ها بیش از هر چیز به توان بازتولید خودشان وابسته است. تکرار آیینی، هزینه حضور را برای فرد کاهش می‌دهد و ورود تازه‌واردان را آسان می‌کند. شبکه‌های دوستی، خانواده و همکاری، مسیر اصلی انتقال دعوت‌اند؛ زیرا فراخوان چهره‌به‌چهره از تبلیغ رسمی اثر بیشتری دارد. در سوی دیگر، انتشار تصاویر و روایت‌ها حس همبستگی را به شهرهای دیگر منتقل می‌کند؛ هرچند بازتاب رسانه‌ای به‌تنهایی معیار اندازه و ترکیب واقعی شرکت‌کنندگان نیست. سه عامل فرسودگی، ترس از پیامد و نبود نتیجه ملموس، همان اندازه که می‌توانند هر حرکت جمعی را به حاشیه برانند، در اینجا نیز ریسک اصلی‌اند. پیام این حضور را می‌توان در سه لایه خواند: تأکید بر استقلال و دفاع از کشور، اعلام همبستگی در روزگار ناامنی‌ها، و یادآوری نقش مردم در سرنوشت عمومی. اگر پیام وحدت قرار است پایدار بماند، حضور میدانی باید پایدار، متنوع و فراگیر در میدان و خیابان باشد؛ یعنی امکان مشارکت محترمانه برای گرایش‌ها و سلایق گوناگون و رنگارنگ فراهم شود. صاحبان مناصب سیاسی نیز نباید میدان را فقط عرصه سیاهی‌لشکر ببینند؛ مردم فرستادگان و حاملان اصلی ارزش‌های نهفته‌اند و حق نظارت، اعتراض، تذکر و مطالبه دارند. در غیر این صورت،

همان انرژی که همبستگی می‌سازد، می‌تواند به شکاف تبدیل شود. درباره مطالبه‌ها باید میان شعار لحظه‌ای و خواسته پایدار تمایز گذاشت. امنیت، حفظ استقلال، حمایت از مدافعان کشور و پاسخگویی مسئولان ممکن است در صدر فهرست باشند اما باید پذیرفت مردم می‌توانند همزمان خواهان امنیت و نیز رسیدگی جدی به معیشت، عدالت، شفافیت و کیفیت اداره کشور باشند. در این چارچوب، حضور میدانی را می‌توان نقطه تبدیل تهدید به فرصت دانست. همه بحران‌ها و تهدیدهای پیش‌رو ی انقلاب، با حضور در میدان به فرصت تبدیل شد؛ انتخاب و بیعت با رهبری سوم، جلوگیری از آشوب‌های طراحی‌شده، مدیریت دیپلماسی و انذار دشمنان، و یأس و ناامیدی دشمنان خارجی، ارکان این تبدیل‌اند. در دیدار رئیس مجلس با رهبر انقلاب نیز بر «استمرار حضور آگاهانه و بازدارنده ملت مبعوث در تجمعات میدانی» تاکید شد؛ تاکیدی که همزمان تنظیم‌کننده، تثبیت‌کننده و بازدارنده است. با این حال، این بازدارندگی نباید به بستن مسیر مطالبه‌های درونی تفسیر شود؛ همان‌گونه که در همان دیدار، «گره‌گشایی از مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم» نیز مورد تأکید قرار گرفت. مهم‌ترین دستاورد این شب‌ها شاید بازیابی اعتماد به امکان کنش مشترک باشد اما این اعتماد تنها زمانی به سرمایه اجتماعی تبدیل می‌شود که حضور میدانی پایدار، متنوع و فراگیر بماند و به نهادها، رسانه‌ها و سازوکارهای شنیدن صدا راه یابد. پایداری بدون پاسخ عملی به مطالبه‌ها به فرسودگی می‌رسد؛ تنوع بدون مشارکت محترمانه به شکاف تبدیل می‌شود؛ و فراگیری بدون پذیرش حق نظارت، اعتراض، تذکر و مطالبه، به حضور کم‌اثر تنزل می‌یابد.

محمدمهدی اسماعیلی
alborz.payam@gmail.com

پیام آشنا گزارش می دهد

آغاز سرشماری نفوس و مسکن ۱۴۰۵؛ چشم‌انداز توسعه با مشارکت مردم

اختصاصی پیام آشنا- عملیات اجرایی سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۴۰۵ با حضور مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، آغاز شد. پزشکیان در آیین آغاز این طرح که مسئولان استان البرز نیز به‌صورت ویدئوکنفرانس در آن حضور داشتند، با تأکید بر نقش اطلاعات دقیق در تصمیم‌گیری‌های کلان کشور، تحقق عدالت، حق و انصاف در جامعه را نیازمند دسترسی به داده‌های صحیح دانست.

در استان البرز، این سرشماری با بهره‌گیری از اطلاعات پایگاه‌های آماری دستگاه‌های اجرایی، خوداظهاری اینترنتی و مراجعه میدانی مأموران در ۳۱۹ حوزه شهری و روستایی اجرا می‌شود؛ طرحی که نتایج آن می‌تواند مبنای برنامه‌ریزی برای تأمین مسکن، توسعه خدمات عمومی و پاسخ‌گویی به نیازهای جمعیتی استان قرار گیرد.

اجرای سرشماری با روش ترکیبی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان البرز از آغاز عملیات میدانی سرشماری خبر داد و گفت این طرح با استفاده از روش ترکیبی و در سه مرحله اجرا می‌شود.

توحید شیری‌زاد با اشاره به روند اجرایی سرشماری اظهار کرد: در مرحله نخست، اطلاعات مورد نیاز از سامانه‌های بیش از ۲۵ دستگاه اجرایی جمع‌آوری می‌شود تا بخشی از داده‌های لازم برای تولید آمارهای رسمی کشور از طریق اطلاعات موجود تأمین شود.

به گفته وی، مرحله خوداظهاری اینترنتی نیز با ارسال پیامک به حدود ۱۲ میلیون نفر از افراد مشمول در کشور آغاز شده است. دریافت‌کنندگان پیامک می‌توانند از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند، اطلاعات مورد نیاز را تکمیل کنند.

همزمان با این مراحل، عملیات میدانی نیز آغاز شده است و مأموران سرشماری با مراجعه به خانوارهای منتخب، اطلاعات مورد نیاز را مطابق دستورالعمل‌های مرکز آمار ایران جمع‌آوری می‌کنند. این عملیات تا ۳۰ آبان‌ماه ادامه خواهد داشت.

۳۱۹ حوزه سرشماری در البرز

بر اساس اعلام رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان البرز، برای اجرای سرشماری در این استان، ۳۱۹ حوزه شهری و روستایی پیش‌بینی شده است که شهرستان‌های مختلف البرز را پوشش می‌دهد.

شیری‌زاد با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای آماده‌سازی اجرای طرح، از تکمیل نقشه‌های آماری، تشکیل ستادهای سرشماری، برگزاری آزمون و برنامه‌ریزی برای آموزش نیروهای اجرایی خبر داد. هماهنگی با فرمانداران و دستگاه‌های اجرایی مرتبط نیز با هدف اجرای دقیق این عملیات انجام شده است.

در ساختار اجرایی سرشماری استان، ۵۷ مأمور برای جمع‌آوری اطلاعات خانوارها به کار گرفته می‌شوند. همچنین ۱۱ کارشناس فنی و اجرایی، چهار معاون فنی و آموزشی، سه کارشناس نقشه و ۱۵ نیروی اجرایی در بخش‌های مختلف این طرح فعالیت خواهند کرد.

ستاد سرشماری استان به ریاست استاندار و با مشارکت دستگاه‌های اجرایی مرتبط تشکیل شده است. معاونت سیاسی استانداری، شرکت پست، آموزش‌وپرورش، ثبت‌احوال، دستگاه‌های ارتباطی، دستگاه‌های مرتبط با تعاون، فراجا، راه و شهرسازی، صداوسیما، شرکت آب، دانشگاه‌ها، شهرداری‌ها، فرمانداری‌ها و شرکت برق از جمله مجموعه‌های مشارکت‌کننده در اجرای این طرح هستند.

از وضعیت جمعیتی تا ویژگی‌های مسکن

سرشماری عمومی نفوس و مسکن، اطلاعات متنوعی از وضعیت جمعیتی، خانوارها و شرایط سکونت شهروندان را در بر می‌گیرد. به گفته رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان البرز، اطلاعات جمعیتی و خانوار، مهاجرت، تحصیلات، نسبت‌های خانوادگی و زناشویی و وضعیت فعالیت اقتصادی از جمله محورهای این طرح است.

در بخش مسکن نیز اطلاعاتی مانند مساحت، نوع مصالح، عمر بنا و امکانات مورد استفاده در ساختمان جمع‌آوری می‌شود. مجموعه این داده‌ها می‌تواند تصویری دقیق‌تر از شرایط زندگی خانوارها و نیازهای جمعیتی ارائه دهد و مبنایی برای تصمیم‌گیری در زمینه تأمین مسکن، توسعه خدمات شهری و روستایی و توزیع امکانات عمومی باشد.

آمار دقیق؛ پیش‌نیاز توسعه البرز

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار البرز نیز با تأکید بر اهمیت سرشماری عمومی نفوس و مسکن، به‌روزرسانی اطلاعات جمعیتی را از الزامات برنامه‌ریزی دقیق و هدفمند در سطح کشور و استان‌ها دانست.

قدرت‌الله سیف با اشاره به اینکه آخرین سرشماری عمومی نفوس و مسکن کشور در سال ۱۳۹۵ انجام شده است، اظهار کرد: سرشماری جدید با هدف به‌روزرسانی اطلاعات جمعیتی و فراهم کردن داده‌های مورد نیاز برای برنامه‌ریزی در بخش‌های مختلف اجرا می‌شود.

وی افزود: بخش عمده اطلاعات مورد نیاز از طریق پایگاه‌های اطلاعاتی دستگاه‌های اجرایی جمع‌آوری شده و در موارد لازم، بررسی‌های تکمیلی برای تطبیق داده‌های موجود با شرایط واقعی انجام می‌شود.

معاون استاندار البرز با بیان اینکه این استان همگام با سایر مناطق کشور در اجرای طرح مشارکت دارد، خاطرنشان کرد: نتایج سرشماری می‌تواند مبنای مناسبی برای تدوین و اجرای برنامه‌های توسعه‌ای و تصمیم‌گیری متناسب با نیازهای جمعیتی و منطقه‌ای باشد.

همکاری مردم در تکمیل اطلاعات

مسئولان استان البرز بر ضرورت اطلاع‌رسانی درباره اهداف سرشماری و نحوه اجرای آن تأکید کرده‌اند. شیری‌زاد نیز با اشاره به برخی نگرانی‌های شهروندان درباره ارائه اطلاعات شخصی و شرایط اجتماعی اخیر، خواستار آگاه‌سازی مردم از روند اجرای طرح شد و از دستگاه‌های اجرایی و رسانه‌ها خواست از ظرفیت‌های خود برای اطلاع‌رسانی دقیق استفاده کنند.

موفقیت سرشماری، علاوه بر بهره‌گیری از داده‌های دستگاه‌های اجرایی و روش‌های نوین جمع‌آوری اطلاعات، به همکاری خانوارهای منتخب با مأموران و تکمیل صحیح اطلاعات مورد نیاز وابسته است. در استانی مانند البرز که برنامه‌ریزی برای خدمات عمومی، مسکن، آموزش و زیرساخت‌ها به شناخت دقیق وضعیت جمعیت و پراکندگی آن نیاز دارد، نتایج این طرح می‌تواند در تعیین اولویت‌های توسعه‌ای و انطباق امکانات با نیازهای واقعی شهروندان نقش مؤثری داشته باشد.

شیرین‌زاد در نماز جمعه محمدشهر:

دولت برای کاهش فشار معیشتی مردم تدبیر کند

نماینده مردم کرج، فردیس و اشتهارد در مجلس شورای اسلامی با انتقاد از افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل ریلی و اینترنت، خواستار تدبیر بیشتر دولت برای کاهش فشارهای اقتصادی و معیشتی بر مردم شد و گفت: با توجه به درآمدهای نفتی و مالیاتی، انتظار می‌رود دولت اقدامات مؤثرتری برای بهبود شرایط زندگی خانوارها انجام دهد.

به گزارش خبرنگار پیام آشنا، علی شیرین‌زاد روز جمعه یکم آبان در نماز جمعه محمدشهر، با اشاره به پیگیری این طرح در سطح وزارتخانه‌ها اظهار کرد: این پروژه در محدوده جنوب محمدشهر و ماهدشت و منطقه اشتهارد پیش‌بینی شده و تاکنون مذاکراتی با حدود ۱۰ تا ۱۱ وزیر در سطح معاونان و کارشناسان انجام شده است. به گفته وی، مطالعات طرح در استان به مراحل پایانی رسیده و پیگیری‌ها برای ورود به مرحله اجرایی ادامه دارد.

تأمین اعتبار؛ شرط تحقق مطالبات محمدشهر

شیرین‌زاد با اشاره به برگزاری نشست شورای اداری محمدشهر با حضور استاندار البرز و مدیران دستگاه‌های اجرایی گفت: اجرای مصوبات این جلسات به تأمین اعتبار و واگذاری اختیارات لازم به مسئولان محلی نیاز دارد و صرف تصویب مصوبات، بدون پیش‌بینی منابع مالی، کافی نیست.

وی همچنین از پیگیری دو موضوع در حوزه آب و فاضلاب محمدشهر در وزارت نیرو خبر داد و ابراز امیدواری کرد این مسائل تا پایان سال جاری یا اوایل سال آینده وارد مرحله عملیاتی شوند.

این نماینده مجلس، مسیرهای مواصلاتی و احداث کمربندی را از اولویت‌های حل مشکل ترافیک منطقه دانست و خواستار به‌روزرسانی مطالبات شهر از سوی شهرداری و شورای شهر یا راهیری امام جمعه شد.

انتخابات شوراها در انتظار تعیین زمان نهایی

شیرین‌زاد درباره زمان برگزاری انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا گفت: میان هیئت مرکزی نظارت بر انتخابات مجلس و ستاد مرکزی انتخابات وزارت کشور توافقاتی انجام شده و مکاتباتی نیز با شورای عالی امنیت ملی صورت گرفته است. به گفته وی، برگزاری انتخابات در آبان‌ماه مورد تأکید این مجموعه‌هاست، اما شرایط امنیتی بر تعیین تاریخ دقیق آن تأثیر گذاشته است.

وی با اشاره به آماده‌بودن تجهیزات و امکانات و برگزاری دوره‌های آموزشی عوامل اجرایی، ابراز امیدواری کرد پس از مشخص‌شدن زمان نهایی، انتخابات بدون مشکل جدی برگزار شود.

انتقاد از افزایش هزینه‌های زندگی

نماینده مردم کرج، فردیس و اشتهارد با اشاره به مطالبات فرهنگی مردم، بر ضرورت اجرای تکالیف قانونی دستگاه‌های مسئول و تداوم مطالبه‌گری عمومی تأکید کرد و گفت: پیگیری این مسائل باید با انسجام و هماهنگی انجام شود و از اقدامات انفرادی و جزیره‌ای پرهیز شود.

وی در بخش اقتصادی سخنان خود، ضمن قدردانی از خدمات دولت، نسبت به کم‌کاری‌ها و قصورهای موجود انتقاد کرد و با اشاره به مطرح‌بودن ۹ طرح استیضاح در مجلس، گفت: با وجود تأکید بر حفظ وحدت و ثبات کشور در شرایط جنگی، دولت باید تلاش بیشتری برای حل مشکلات معیشتی مردم انجام دهد.

شیرین‌زاد افزایش ۴۰ درصدی قیمت حمل‌ونقل ریلی و افزایش هزینه اینترنت را در شرایط اقتصادی کنونی مورد انتقاد قرار داد و با اشاره به درآمدهای نفتی و مالیاتی دولت، خواستار تدبیر بیشتر برای کاهش فشار اقتصادی بر خانوارها شد.

تأکید بر آمادگی دفاعی کشور

شیرین‌زاد با اشاره به حضور مردم در صحنه، آن را در خنثی‌سازی اقدامات دشمن مؤثر دانست و بر تداوم مشارکت عمومی تأکید کرد. وی همچنین با اشاره به گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال حمله مجدد آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران، گفت: کشور در سطوح مدیریتی، اطلاعاتی، امنیتی و نظامی برای مواجهه با تهدیدهای احتمالی آمادگی دارد.

وی با اشاره به پیشرفت‌های نظامی و تولید تجهیزات آفندی و پدافندی با دانش بومی افزود: در صورت تعرض مجدد به ایران، کشور توانایی پاسخ‌گویی و مقابله با تهدیدها را خواهد داشت.

این نماینده مجلس همچنین با تأکید بر لزوم توجه به تصمیمات شورای عالی امنیت ملی در شرایط جنگی، تصریح کرد مصوبات این شورا پس از تأیید رهبر انقلاب لازم‌الاتباع است و باید مبنای عمل قرار گیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پلاک ۵۱۰ فرعی از ۳۲۹ اصلی هر جاب) رابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۴۳۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۱۰۱۲۰۰۸۴۳۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ ، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر تیموری فرزند حسن شماره ملی ۰۰۳۱۸۰۰۱۲۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۷۰ متر مربع از پلاک ۳۲۹ اصلی و از مالکیت رسمی مشاعی آقای محمد حسن چیر دار (ملک جاری است)واقع در هرجاب حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده است و (اداره جهاد کشاورزی شهرستان ساوجبلاغ طی نامه شماره ۹۶۵۶۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ اعلام نموده است صدور سند مالکیت ششدانگ به صورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ساوجبلاغ ممنوع میباشد)لذابه منظور اطلاع عموم مراتب حدودنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم ومس ازانقضر سید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دددگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس ازطی تشریفات قانونی سندمالکیت صادراودهدشد.(جهت مورد ثبت پلاک ۵۱۰فرعی از۳۲۹اصلی تعیین گردیده است.

شنبه ۲۳۰۹۰۳۱

نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۳ نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۱۸

یشیرنعیمزاده

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ

ازطرف کریم انصاری