اخبار کوتاه

وزیر راه و شهرسازی خبر داد،

به زودی؛ تدوین قوانین جدید نظام مهندسی و ارسال مجلس

وزیر راه و شهرسازی از تدوین قوانین جدید نظام مهندسی و ارسال به مجلس شورای اسلامی برای تصویب در آینده نزدیک خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، وزیر راه و شهرسازی در حساب کاربری خود در توییتر از تدوین قوانین جدید نظام مهندسی ساختمان کشور خبر داد و نوشت: «در حال تدوین و اصلاح قوانین جدید نظام مهندسی هستیم که به زودی به مجلس جهت بررسی و تصویب ارسال می‌کنیم. تا آن شاءالله این دغدغه‌های شما عزیزان رفع شود.» براساس این گزارش نهمین دوره انتخابات نظام مهندسی ساختمان در کشور برگزار شد و میزان مشارکت در این دوره حکایت از رشد ۱۱۵ درصدی داشت. انتخاباتی که براساس قانون وزارت راه و شهرسازی نظارت عالیه بر روند برگزاری آن داشت و برخلاف هشت دوره قبلی کاملا به شکل تمام الکترونیکی و با مشارکت بالا برگزار شد. یکی از مهمترین ویژگی های نهمین دوره انتخابات اعضای هیاتمدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان که در ۳۱ استان کشور به شکل تمام الکترونیکی برگزار شد، تعارض منافع و کاهش هزینه برگزاری انتخابات و همچنین افزایش میزان مشارکت با توجه به الکترونیکی برگزار شدن آن بود. در این انتخابات بنا بر تاکید وزیر راه و شهرسازی، کسانی که در خصوص تعارض منافع در نظام مهندسی استان‌ها، بخشنامه‌های وزارتخانه را رعایت نکردند، پروانه‌هایشان به استناد بند ج ماده ۲۳ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی تعلیق شد.

گام اول اصلاح ساختار بودجه از اصلاحات مالیاتی می‌گذرد

کارشناس بودجه گفت: اگر بخواهیم به دنبال ایجاد اصلاحات اساسی در ساختار بودجه باشیم، باید بودجه را به سمت پایداری ببریم و این پایداری زمانی حاصل خواهد شد که منابع پایدار مالیاتی ایجاد کنیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، ماه گذشته بود که سید ابراهیم رئیسی بخشنامه بودجه ۱۴۰۱ را به دستگاه‌های اجرایی کشور ابلاغ کرد. بودجه ۱۴۰۱ به لحاظ اینکه اولین لایحه بودجه تدوینی دولت سیزدهم است، با حساسیت به مراتب بیشتری زیر ذرین منتقدان و کارشناسان قرار دارد اما از همان ابتدا حواشی بسیاری را به دنبال داشته است. برای نمونه سید مسعود میرکاظمی رئیس سازمان برنامه و بودجه در اولین اقدامات خود برای بودجه ۱۴۰۱، روزهای کارگروه‌ها و اعضای ستاد لایحه بودجه ۱۴۰۱ را منصوب کرد که این انتصاب واکنش‌های فراوانی را به وجود آورد. به عقیده کارشناسان، قراداد انتصاب شده دقیقاً همان تیم سال‌های قبل هستند که نتیجه اقداماتشان در لایحه بودجه ۱۴۰۰ به خوبی نمایان شد. حال با ابلاغ بخشنامه بودجه ۱۴۰۱ نیز دوباره موجی از مباحث مختلف در بدنه کارشناسی جامعه ایجاد شده است. در این باره سید بهزاد بقایی کارشناس بودجه گفت: در بخشنامه‌ای که امسال توسط سازمان برنامه ابلاغ شد، همان بخشنامه‌ای هست که سال‌های پیش ابلاغ شده بود. چرا که همان افرادی که سال‌های گذشته متولی این امر بودند، امسال نیز وظیفه این کار بر عهده آنها گذاشته شده است و به تبع آن نه در بخشنامه، بلکه در لایحه و قانون بودجه نیز پیش بینی می‌شود تفاوت خاصی را شاهد نخواهیم بود. البته اگر بخواهیم با نگاه کلی نگاه کنیم، به نظر می‌رسد اصلاحات ساختار بودجه را نمی‌توان در بخشنامه جستجو کرد و ی ادامه داد؛ اگر بخواهیم به دنبال ایجاد اصلاحات اساسی در ساختار بودجه باشیم، باید بودجه را به سمت پایداری ببریم و این پایداری زمانی حاصل خواهد شد که منابع پایدار مالیاتی ایجاد کنیم که مستلزم ایجاد پایه‌های جدید مالیاتی است.

درخواست مرغداران از دولت

نایب رئیس کانون سراسری مرغداران گوشتی از دولت خواست در تامین و توزیع نهاده های دامی و نیز ایجاد آرامش و ثبات در بازار جوجه یک روزه تمهیدات لازم را به عمل آورد.

به گزارش پیام آشنا، حبیب لـه‌الله نژاد با اشاره به اینکه به لـاس اعلام شرکت پشتیبانی امور دام کشور قیمت مرغ برای عمده فروشی‌ها کیلویی ۲۶ هزار تومان و برای مصرف کننده نهایی ۳۱ هزار تومان تعیین شده است، گفت: بر این اساس قیمت مرغ زنده نیز بین نزدیک به ۲۱ هزار تومان است. وی با بیان اینکه اصلاح قیمت از مطالبات اصلی مرغداران بعد از افزایش نرخ مواد اولیه‌های تولید بود، افزود: این تصمیم دولت می‌تواند به کاهش التهابات بازار و ایجاد ثبات و آرامش در آن کمک کند. لـه‌الله نژاد همچنین از دولت خواست در تأمین و توزیع نهاده‌های دامی و نیز ایجاد آرامش و ثبات در بازار جوجه یک روزه تمهیدات لازم را به عمل آورد و اظهار امیدواری کرد که فعالین بخش و صنوف نیز نهایت همکاری را جهت تأمین مرغ مورد نیاز مردم به عمل آورند.

رئیس کل گمرک،

با ارمنستان برای جایگزینی مسیرهای جدید حمل و نقل کالا توافق کردیم

رئیس کل گمرک در سفر به مسکو با مدیران گمرک کشورهای اوراسیا دیدار و بر ضرورت جایگزینی مسیرهای جدید حمل و نقل کالا تأکید کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صداوسیما، در سفر رئیس کل گمرک ایران به روسیه بر ضرورت توسعه زیرساخت‌های بندری و گمرکی تاکید و گشایش‌های جدیدی در مسیر مبادلات اقتصادی و گمرکی بین دو کشور ایجاد شد. سید مهدی میراشرفی رئیس کل گمرک ایران که برای شرکت در همایش بین‌المللی گمرک به روسیه سفر کرده بود، گفت: در گفتگوهای مفصل با مقامات روسیه و کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا، بیوژه روسیه و ارمنستان، توافقات خوبی در زمینه توسعه همکاری‌های گمرکی و نیز استفاده از مسیرهای جایگزین حمل و نقل کالا به دست آمد.

میراشرفی با اشاره به اینکه حجم مبادلات کالا بین ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا مسیری صعودی در پیش گرفته است افزود: با توافقات حاصل شده بزودی شاهد جهش در مناسبات تجارت و بازرگانی با کشورهای عضو این اتحادیه خواهیم بود.

وزیر صمت وعده داد:

کاهش قیمت خودرو تا پایان سال

وزیر صمت از کاهشی شدن روند قیمت خودرو در بازار آزاد تا پایان سال خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما، سید رضا فاطمی امین پس از بازدید از خط تولید خودروی تارا اتوماتیک اظهار کرد: تا پایان سال بالغ بر ۱۰۰ هزار دستگاه خودرو بیش از برنامه پیش بینی شده تولید خواهد شد ضمن اینکه سال آینده تولید خودرو توسط خودروسازان به بیش از یک میلیون و ششصد هزار دستگاه خواهد رسید که در آن مقطع دیگر قرعه کشی برای خودرو نخواهیم داشت و قیمت‌ها نیز کاهش می‌یابد.

وی افزود: یک برنامه ویژه ۹ طرح برای صنعت خودرو طراحی شده است که بخشی از اجرای این برنامه به عهده ما و بخشی دیگر به عهده خودروسازان است.

فاطمی امین، صنعت خودرو را با اجرای این برنامه‌ها، صنعتی رو به جلو توصیف کرد و گفت: روزهای خوبی را برای این صنعت پیش رو داریم.

وزیر صمت افزود: خودرو به نوعی مظهر صنعت ایران است و خودروسازان برنامه منظم خود را در همه حوزه‌ها اعم از تولید مونتاژ و قدرت‌سازی صورت هفتگی به ما ارائه می‌دهند و مورد رصد قرار می‌گیرند.

وی اضافه کرد: از مدیران خودروسازی خواستیم که در کوتاه‌ترین زمان، کیفیت خودروهای تولیدی خود را افزایش دهند تا رضایت مشتریان را به دست آورند.

وزیر صمت گفت: از زمان به عهده گرفتن مسئولیت در وزارت صمت، ۱۰ برنامه راهبردی را در دستور کار قرار دادیم که یکی از آن‌ها صنعت خودرو بوده است، موانع، ظرفیت‌ها و چالش‌های این حوزه شناسایی شده است.

فاطمی امین افزود: خودرو ظرفیت صادرات نیز دارد که سازمان توسعه تجارت با شناسایی ظرفیت‌ها، صادرات در این حوزه را از سال آینده با قدرت و جدیت بیشتری در دستور کار قرار می‌دهد.

وی در خصوص صادرات خودرو اضافه کرد: صادرات خودرو به سه شکل صادرات خودروی کامل، صادرات قطعات و راه اندازی خط تولید در کشور هدف صادراتی است.

رئیس کانون شورای اسلامی کار البرز:

۹۵ درصد کارگران با قراردادهای موقت مشغول به کار هستند

رئیس کانون شورای اسلامی کار البرز گفت: قانون فعلی کار دست کارفرما را برای قرارداد بستن به مدت محدود و حتی چند روزه باز گذاشته است. بنابراین کارگران در شغل‌هایی که مستمر هستند با وجود قراردادهای موقت امنیت شغلی ندارند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، علی اصلانی با اشاره به نبود امنیت شغلی برای کارگران گفت: چندین سال است که همه دولت‌ها شعار ایجاد امنیت شغلی به کارگران می‌دهند اما هیچ اتفاق عملی نمی‌افتد. با توجه به اینکه آیین نامه تبصره ۲ ماده ۷ قانون کار سال هاست نوشته نشده و تکلیف شغل‌های مستمر و غیر مستمر روشن نیست شرایط بسیار نامناسب است. اصلانی افزود: بنا بود اولین دولتی که بعد از سال ۶۹ که قانون کار مصوب شد آیین نامه تبصره ۲ ماده ۷ قانون کار را بنویسد و تکلیف شغل‌های مستمر و غیر مستمر روشن شود به گونه‌ای که در شغل‌های مستمر کارگر قراردادهای موقت و ماهیانه نداشته باشد و قرارداد دائمی ایجاد شود.

وی افزود: متاسفانه این آیین نامه نوشته نشد و در سال ۷۵ قانون قراردهای موقت ایجاد شد و به نوعی می‌توان آن را برده داری نامید. بعد از گذشت بیش از ۴۰ سال ۹۵ درصد کارگران با قرارداد موقت مشغول به کار هستند و امنیت شغلی ندارند.

به گفته این فعال جامعه کارگری قانون فعلی دست کارفرما را برای قرارداد بستن به مدت محدود و حتی چند روزه باز گذاشته است. بنابراین کارگران در شغل‌هایی که مستمر هستند با وجود قراردادهای موقت امنیت شغلی ندارند.

اصلانی تصریح کرد: در دولت قبل و شورای عالی کار چندین جلسه در این باره بین نمایندگان کارگران و کارفرمایان برگزار وصورت جلسه برای مصوب و نوشته شدن آیین نامه نوشته شد ولی به جایی نرسید.

وی با اشاره به چشم امید کارگران به دولت جدید برای نوشته شدن آیین نامه تبصره ۲ ماده ۷ گفت: زمزمه‌هایی در مجلس از لغو و پیمانکاری‌ها و قرارداد مستقیم نیروهای پیمانی با کارفرما و همچنین نوشته شدن تبصره ۲ ماده ۷ قانون کار است که امیدواریم در این دولت این اتفاق بیافتد.

مرکز آمار اعلام کرد:

کاهش ۴ درصدی هزینه خانوارها در مهر ماه

نرخ تورم نقطه‌ای مهر ماه ۱۴۰۰ در مقایسه با ماه قبل ۴.۵ واحد درصد کاهش یافته است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مرکز آمار، منظور از نرخ تورم نقطه‌ای درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل می‌باشد. نرخ تورم نقطه‌ای در مهر ماه ۱۴۰۰ به عدد ۳۹.۲ درصد رسیده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۳۹.۲ درصد بیشتر از مهر ۱۳۹۹ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند.

نرخ تورم نقطه‌ای مهر ماه ۱۴۰۰ در مقایسه با ماه قبل ۴.۵ واحد درصد کاهش یافته است. نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با کاهش ۱.۱ واحد درصدی به ۶۰.۵ درصد و گروه «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» با کاهش ۵.۹ واحد درصدی به ۲۹.۵ درصد رسیده است.

این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری ۳۸.۴ درصد می‌باشد که نسبت به ماه قبل ۴.۵ واحد درصد کاهش داشته است. هم‌چنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۴۳.۹ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۳.۹ واحد درصد کاهش داشته است.

کاهش نرخ تورم ماهانه خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه قبل می‌باشد. نرخ تورم ماهانه مهر ۱۴۰۰ به ۲.۷ درصد رسیده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل، ۰.۲ واحد درصد کاهش داشته است. تورم ماهانه برای گروه‌های عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» و «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» به ترتیب ۵.۰ درصد و ۳.۰ درصد بوده است.

این در حالی است که نرخ تورم ماهانه برای خانوارهای شهری ۳.۶ درصد می‌باشد که نسبت به ماه قبل ۰.۴ واحد درصد کاهش داشته است. هم‌چنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۴.۱ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۰.۵ واحد درصد افزایش داشته است.

کاهش نرخ تورم سالانه خانوارهای کشور

منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به دوره مشابه قبل از آن می‌باشد. نرخ تورم سالانه مهر ماه ۱۴۰۰ برای خانوارهای کشور به ۴۵.۴ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۰.۴ واحد درصد کاهش نشان می‌دهد.

هم‌چنین نرخ تورم سالانه برای خانوارهای شهری و روستایی به ترتیب ۴۴.۷ درصد و ۴۹.۶ درصد می‌باشد که برای خانوارهای شهری ۰.۴ واحد درصد کاهش و برای خانوارهای روستایی ۰.۱ واحد درصد کاهش داشته است.

تغییرات قیمت‌ها در ماه جاری

در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به گروه «میوه و خشکبار» (موز، انگور و طالبی)، گروه «لبنیات و تخم مرغ» (تخم مرغ، پنیر و ماست پاستوریزه)، و گروه «ادویه و چاشنی» (رب گوجه فرنگی، سس گوجه فرنگی) می‌باشد. در گروه عمده «کالاهای غیرخوراکی و خدمات»، گروه «آموزش» (انواع شهریه‌های مراکز آموزشی)، گروه «هتل و رستوران» (غذاهای سرو شده در رستوران) و گروه «مسکن، آب، برق و گاز» (متوسط قیمت یک کیلووات برق، یک مترمکعب آب و اجاره بها) بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند.

درصد تغییرات شاخص قیمت در دهک‌های هزینه‌ای کل کشور در ماه جاری

دامنه تغییرات نرخ تورم سالانه در مهر ماه ۱۴۰۰ برای دهک‌های مختلف هزینه‌ای از ۴۵.۲ درصد برای دهک هشتم تا ۴۸.۰ درصد برای دهک دوم است.

یادداشت

جایگزینی معدن به جای نفت

با توجه به شرایط سخت تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی ناشی از نابرابری میزان هزینه‌ها با میزان درآمدها، اکثر صاحب‌نظران و کارشناسان دنبال انتخاب راهکار مناسب برای تامین ارز مورد نیاز کشور به صورت پایدار هستند.

این موضوع برای نخستین بار از اوایل دهه ۷۰ با تغییر سیاست‌های کلان مملکتی از ۱۰۰ درصد دولتی به غیردولتی و عملکرد بسیار خوب دولت وقت در بخش معدن مطرح شد. این امر با اصلاح روش استخراج معادن سنگ ترنینی از انفجاری به مکانیزه، احیاء و توسعه فولاد کشور، عملی شدن بهره‌برداری از مواد معدنی اکسید مس و سرب ورودی که قبلاً بر روی مواد معدنی سلفوره بود، تحول عظیمی در امر سرمایه‌گذاری انجام شد و در مورد سایر مواد معدنی با ایجاد کارخانجات فرآوری پیشرفته برای تولید شیشه کریستال، فروسیلیس، فروکروم، توسعه کارخانجات سیمان، گچ و انواع پودرهای میکرونیزه و غیره نقطه امیدی در دل مسوولان نظام به وجود آمد و از نتایج آن تدوین و تصویب قانون معادن مصوب سال ۱۳۷۷ شد.

بر اساس مزیت‌های فراوان بخش معدن کشور به جهت تنوع انواع مواد معدنی و ذخایر بسیار بالای کشور و انرژی ارزان در ایجاد اشتغال مولد، محرومیت‌زدایی، جلوگیری از خروج ارز برای تامین مواد اولیه همه کارخانجات و سایر فعالیت‌های اقتصادی متکی به مواد معدنی که تعداد آنها بیش از ۸۰ درصد فعالیت‌های اقتصادی از کشاورزی گرفته تا پزشکی حتی تجارت داخلی و بین المللی در خرید و فروش انواع کالاهای تولیدی است، نقش و اهمیت بخش معدن در اقتصاد کلان مملکت آشکارتر می‌شود. با توجه به ظرفیت‌ها و شرایط صنعت معدن در کشور، سه راهکار اساسی برای جایگزینی معدن به جای نفت پیشنهاد شده است:

الف- اصلاح قانون معادن و همه قوانین مغایر، آن هم با ایجاد اتاق فکر کاملا تخصصی و فارغ از سیاسی در جهت:

۱- ایجاد امنیت سرمایه گذاری در بخش معدن.

۲- جلوگیری از حاکم شدن مساله بخشی‌نگری در همه دستگاه‌های اجرایی مرتبط با فعالیت‌های معدنی.

۳- جلوگیری از خروج سرمایه‌های هزاران میلیارد دلاری از کشور.

۴- جلوگیری از تصمیمات سلیقه‌ای و غیرکارشناسی و دستورالعمل‌های مغایر به‌منظور از بین بردن مسائل به وجود آمده از همه تعارض‌های فردی.

۵- کاهش شدید هزینه‌های دولت و حتی قوای سه گانه (مجریه، مقننه و قضاییه) در همه زمینه‌ها (حذف بوروکراسی، جلوگیری از دوباره‌کاری‌ها، کاهش جلسات اداری اعم از تصمیم‌گیری و رسیدگی به دعوی‌ها و حل اختلافات، بازنگری قوانین و آیین‌نامه‌ها، صدور دستورالعمل‌ها)

ب- تغییر نگاه دولت به بخش معدن از درآمد ریالی به ارزی:

۱- به‌منظور توسعه بخش معدن با هدایت نقدینگی کشور برای سرمایه گذاری، تولید و ایجاد ارزش افزوده بیشتر.

۲- فعال‌سازی همه معادن راکد و متروکه در کوتاه ترین زمان ممکن.

۳- از بین بردن یاس و ناامیدی در میان سرمایه‌گذاران بخش معدن.

۴- اقتصادی کردن سرمایه‌گذاری‌های سنگین در فعالیت‌های معدنی با رعایت همه ضوابط و مقررات فنی، ایمنی، زیست محیطی و منابع طبیعی بدون هیچ‌گونه دغدغه از نداشتن توجیه اقتصادی در امر سرمایه گذاری در این بخش.

۵- بازنگری اساسی در همه تعرفه‌ها، حقوق گمرکی، عوارض صادراتی، مالیاتی و حقوق دولتی در جهت چند برابر کردن میزان تولید و تضمین افزایش درآمد ریالی دولت.

۶- فراهم کردن زمینه صادرات محصولات معدنی در جهت ارزآوری کلان و پایدار.

۷- توسعه و اصلاح ساختار تمام واحدهای فرآوری سنتی

۸- فراهم کردن زمینه فعالیت همه اندیشمندان، دانشگاهیان و شرکت‌های دانش‌بنیان به‌منظور توسعه همه خطوط زنجیره تولید در بخش معدن و صنایع معدنی کشور آن‌هم به صورت خودجوش.

ج- داشتن مدیریت قوی:

۱- با اصلاح ساختار و تشکیلات مناسب.

۲- تقویت امر نظارت و استفاده بهینه از سازمان نظام مهندسی معدن کشور با بازنگری در آیین‌نامه اجرایی و همه دستورالعمل‌های مرتبط.

۳- فراهم کردن زمینه تحقق وظایف و اختیارات حاکمیتی دولت بر بخش معدن کشور مصرح در ماده ۲ قانون معادن.

۴- از بین بردن همه تفکرات بخشی‌نگری حاکم بر فعالیت‌های تولیدی برای برون‌رفت از وضعیت موجود و همکاری بهینه دستگاه‌های اجرایی مرتبط با بخش معدن کشور.

عزیز میرزائیان
کارشناس بخش معدن
Alborz.payam@gmail.com

قوه‌قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۶۱۸مورخ۱۴۰۰/۶/۱۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ محمدگل بازفرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵۰۱۸ در ششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۱۰۲۷/۲۸مترمربع پلاک ثبتی۲۲۹اصلی واقع در هرجاب جزءحوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت بهرام بهرامی موضوع سندقطعی ۲۵۴۹و۲۵۹۲مورخ۲۷/۵/۷۶دفترخانه اسنادرسمی شماره۷۱تهران محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزدر روز نامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دارخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شدمالف۷۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۰/۸/۲

ایرج نیک بین
سرپرست اداره ثبت اسنادواملاک ساوجبلاغ
از طرف ابوالفضل مرادی

قوه‌قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۶۱۳مورخ۱۴۰۰/۶/۱۷ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات آقای جمشیدیزدانی به شماره شناسنامه۴۴۸۵۶کدملی ۰۰۳۲۲۹۱۱۲۴صادره فرزندلسحق در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۲۳۲/۵مترمربع پلاک۱۴۴فرعی از۴۴۲اصلی واقع درطالیان حوزه ساوجبلاغ از مالکیت نصرت زمان نوابی (املاک جاری) موضوع سندرسمی شماره۲۲۲۵۱-۱۳۹۱/۷/۹دفترخانه۵۹کرج رائاییدوباتوجه‌به‌نامه‌شماره۲۶۸۰۶/۹۹/۲/۲۱-۱۳۹۹/۱۱/۶اداره‌جهادکشاورزی‌ساوجبلاغ‌ونامه‌شماره۲۲۱/س/۰۰-۱۴۰۰/۲/۴بنیادمسکن انقلاب اسلامی رای صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند وگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس ازطی تشریفات قانونی سندمالکیت صادر خواهد شدمالف۷۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۰/۸/۲

ایرج نیک بین
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ساوجبلاغ
از طرف ابوالفضل مرادی