سرمقاله

افزایش قیمت زمین در مراکز استان‌ها در نتیجه تراکم جمعیت؛ راهکار چیست؟

ادامه از صفحه ۱

ـ محدودیت زمین در کلانشـــهرها به عمودی‌ســـازی و تراکم ساختمانی نیز منجر می‌شـــود که این موضوع نیز سبب ایجاد برخی آسیب‌های اجتماعی در جامعه خواهد شد.

توزیع نامتناســـب جمعیت در مناطق مختلـــف ایران به‌دلایل مختلفی از جمله شرایط متفاوت جغرافیایی، تاریخی، اقتصادی و سیاســـی، سبب تمرکز بیش از حد جمعیت در برخی نواحی کشور شده است.

الف) ارزیابی ارتباط جمعیت و قیمت زمین در مراکز استان‌ها

یکی از موارد موثر بر قیمت زمین و مسکن، تراکم جمعیت است؛ افزایش جمعیت در یک مساحت محدود سبب افزایش تراکم جمعیت خواهد شد و افزایش تراکم جمعیت نیز افزایش تقاضای زمین و مسکن در مساحت محدود با هدف، تامین محل سکونت را به دنبال دارد. نتیجه افزایش این تقاضا، رشد قیمت زمین خواهد بود به گونه‌ای که در برخی از شهرها که با افزایش جمعیت و تراکم جمعیت روبه‌رو هستیم، قیمت زمین و مسکن از دیگر مناطق یا از تراکم جمعیت کمتر یا لااقل است. افزایش قیمت زمین موجب افزایش قیمت مسکن و در نتیجه رشد قیمت مسکن در سید مصرفی خانوار خواهد شد.

نمودار زیر از داده‌های مرکز آمار، رابطه جمعیت و قیمت زمین در مراکز استان‌ها در سال ۱۳۹۵ را نشان می‌دهد. به طور کلی می‌توان استنباط کرد که بین افزایش جمعیت و قیمت زمین در مراکز استان‌ها همبستگی مثبت (رابطه مستقیم) وجود دارد و این رابطه در عموم مراکز استان‌ها برقرار است.

یکی از شاخص‌ها و ضرایب آماری موجود برای ارزیابی شدت و نوع رابطه (مستقیم یا معکوس)، بین دو متغیر، ضریب همبستگی اســـت که این ضریب، بین ۱ تا ۱- است و در صورت نبود رابطه بین دو متغیر، برابر صفر اســـت. بر اساس ارزیابی انجام شده، ضریب همبستگی داده‌های جمعیت و قیمت زمین مراکز استان‌های کشور در سال ۱۳۹۵ معادل ۰.۹۲ درصد بوده که بیانگر وجود رابطه مستقیم قوی بین دو متغیر مورد اشاره است.

ب) ارزیابی روند تراکم جمعیت و قیمت زمین در مراکز استان‌ها در دو دهه گذشته

یکی از شاخص‌ها برای ارزیابی وضعیت تمرکز جمعیت در یک منطقه شاخص «تراکم جمعیت» است. در واقع تراکم جمعیت یا چگالی جمعیت، راهی برای سنجش جمعیت در واحد مســـاحت است. محاسبه تراکم جمعیت بر اساس رابطه زیر انجام می‌شود:

بر اساس محاسبات انجام شده و رابطه بالا، متوسط تراکم جمعیت در مراکز استان‌های کشور در سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ به ترتیب برابر با ۶۵، ۷۴ و ۸۱ بوده است. در همین دوره زمانی تراکم جمعیت شهر تهران به ترتیب، معادل ۱۰۳، ۱۰۹ و ۱۱۶ بوده است. همان گونه که در نمودار زیر نیز نمایش داده شده، روند تراکم جمعیت در تهران و کشـــور در سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۵ صعودی بوده، آن هم در حالی که شیب افزایش میانگین تراکم جمعیت در مراکز استان‌ها (۷.۸۲۵) بیش از شیب افزایش تراکم جمعیت در تهران (۶.۵۸۳) بوده است.

از ســـویی دیگر، همان گونه که در نمودار زیر نمایش داده شده، روند رشد قیمت زمین در مراکز استان‌ها با شیب بیشتری نسبت به روند رشد قیمت زمین در تهران ـ به طور خاص در سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۰ ـ افزایش یافته است.

جمع‌بندی

برآیند تحلیل یادشـــده در بازه زمانی ۱۳۸۵ تا ۱۴۰۰ به خوبی نشـــان می‌دهد، افزایش جمعیت و در نتیجـــه افزایش تراکم جمعیت در یک منطقه، سبب افزایش قیمت زمین و مسکن در آن منطقه خواهد شـــد. بر این اساس یکی از اقدامات کلیدی از سوی سیاســـتگذار در جهت کاهش قیمت زمین در برخی شهرها و مراکز استان‌ها به عنوان اصلی‌ترین و مهم‌ترین عامل تولیدمسکن، تلاش برای پیشـــگیری از وقوع تمرکز بیش از حد جمعیت در شهرهاســـت. در واقع سیاســـتگذار باید تلاش کند نسبت به توزیع جمعیت متناسب با ظرفیت‌های اقتصادی کشور اقدام شود که توسعه دریا محور در سواحل مکران از جمله این سیاســـت‌هاســـت. در واقع حل چالش مســـکن به عنوان یک موضوع چند بعدی نیازمند ارائه راهکارهای چندبعدی است و صرف ارائه راهکارهای سیاسی و اجرایی تک بعدی همچون اعطای تســـهیلات بانکی و یا تأمین زمین نمی‌تواند به عنوان راه‌حل اصلـــی و بنیادی مورد توجه قرار گیرد.

دکتر محمدرضا شهبازی
کارشناس اقتصادی
Alborz.payam@gmail.com

خبر البرز

همه راه‌های البرز به جز هشتگرد-طالقان و شمشک-دیزین باز است

مدیر کل راهداری و حمل ونقل جاده‌ای استان البرز گفت: تمام محورهای مواصلاتی استان به جز جاده جدید هشتگرد-طالقان و محور شمشک -دیزین باز است و تردد در آنها جریان دارد.

به گزارش پیام آشنا، علی زندی‌فر عنوان کرد: از زمان آغاز بارش برف و باران در اســـتان البرز، بلافاصله تیم‌های راهداری در محورهای مواصلاتی استان به ویژه در جاده‌های کوهســـتانی عملیات برف‌روبی و نمک‌پاشی را آغاز کردند.

وی با اشاره به آمادگی نیروهای راهداری البرز برای خدمت‌رســـانی هرچه بیشـــتر به کاربران جاده‌ای افزود: با توجه به پیش‌بینی هواشناســـی همه نیروهای راهداری به همراه ماشـــین‌آلات و تجهیزات راهـــداری در آمادگیش کامل بودند و به محض آغاز بارش‌ها اقدامات لازم انجام شد.

زندی فر با اشاره به اینکه تمام محورهای مواصلاتی البرز به جز جاده جدید هشتگرد-طالقان و محور شمشـــک-دیزین باز اســـت و تردد در آنهـــا به صورت عادی جریان دارد، مطرح کرد: جاده جدید هشـــتگرد-طالقان به علت کولاک و برای حفظ ایمنی کاربران جاده‌ای بسته شده اســـت. وی گفت: رانندگان برای تردد در این محور باید از از مسیر جایگزین جاده قدیم استفاده کنند. مردم با رعایت سرعت مطمئنه و برخورداری از امکانات کامل مثل زنجیرچرخ در محورهای مواصلاتی به ویژه مســـیرهای کوهســـتانی تردد کنند و قبل از حرکت برای اطلاع از آخرین وضعیت ترافیکی و جوی با سامانه ۱۴۱ تماس بگیرند.

در حاشیه شورای عالی مسکن مطرح شد

آغاز عملیات اجرایی ساخت ۲۲۸۰ واحد مسکونی برای دانشگاهیان البرز

نماینده عالی دولـــت در البرز گفت: در ۸ هکتار اراضی دانشـــگاه هنر کرج ۷۱۵ واحد مسکونی و در ۱۰ هکتار اراضی دانشـــگاه علامه طباطبایی کرج حدود هزار و ۵۶۵ واحد مسکونی در دســـتور ساخت قرار گرفته است.

به گزارش پیام آشـــنا، مجتبی عبداللهی در حاشیه چهاردهمین جلســـه شورای عالی مسکن و مراسم آغاز عملیات اجرایی ساخت ۲ هزار و ۲۸۰ واحد مسکونی ویژه فرهنگیان که روز شنبه ۲۸ بهمن ماه ۱۴۰۲ در محل دانشگاه دولتی کرج با حضور رئیس جمهور محترم و وزیر محترم راه و شهرسازی به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، ضمن تبریک اعیاد شعبانیه افزود: تهضت ملی مســـکن از جمله برنامه‌ها و رویکردهای بســـیار مهم دولت محترم ســـیزدهم در راستای خانه دار شدن اقشار کم‌درآمد جامعه است.

وی ادامه داد: بر این اساس ســـهم استان البرز باید در قالب این طرح ظرف ۴ سال ۱۰۰ هزار مســـکن تولید و تامین کند.

عبداللهی گفت: در راســـتای جلمایی و تامین زمین در اســـتان روند خوبی را طی کرده و در زمره استانهای برتر کشور هســـتیم.

وی افزود: امروز تیز در تعاقب سیاســـت های دولت سیزدهم در خصوص تامین مســـکن برای فعالان عرصه علم در کشـــور، در ۲ دانشـــگاه علامه و هنر استان البرز اقدام بزرگی شکل گرفت.

استاندار البرز گفت: در ۸ هکتار اراضی دانشگاه هنر کرج ۷۱۵ واحد مسکونی و در ۱۰ هکتار اراضی دانشگاه علامه طباطبایی کرج حدود هزار و ۵۶۵ واحد مسکونی در دستور ساخت قرار گرفته است.

وی افزود: عملیات اجرایی ســـاخت این واحدها با برگزاری جلســـات و کارگروه های تخصصی در کمترین زمان ممکن آغاز خواهد شد.

عبداللهی گفت: از سایر دانشگاه های استان نیز دعوت می شـــود که در صورت امکان نسبت به پیش بینی اراضی مناســـب جهت ساخت واحد مسکونی اقدام کنند.

روابط عمومی منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام خبر داد

برقراری مجدد پروازهای مسافری از فرودگاه پیام به نجف اشرف

مدیر روابط عمومی منطقه ویژه اقتصادی وفرودگاه بین‌المللی پیام اعلام کرد: با برقراری مجدد پروازهای مســـافری از این فرودگاه به مقصد نجف اشـــرف و بالعکس تاکنون، ۶۰۰ زائرحســـینی عازم نجف اشرف شدند.

به گزارش پیام آشنا، سیدمهدی جعفری، تصریح کرد: از ۲۱ بهمن ۱۴۰۲ پروازها از فرودگاه پیام به مقصد نجف اشرف و بالعکس آغاز شده و هم اکنون به صورت هفتگی و در روزهای شنبه در حال انجام است.

وی با بیان اینکه دیروز شنبه، بیست و هشتم بهمن این پرواز از پیام به مقصد نجف اشرف از طریق این فرودگاه انجام شد، گفت: پروازهای مسافری نجف اشرف به فرودگاه بین المللی پیام وبالعکس توسط شرکت هواپیمای تابان انجام می شوند.

جعفری گفت: ســـاعت ورود پرواز نجف اشـــرف به فرودگاه بین المللی پیام ۹:۱۵ دقیقه و ساعت خروج ۱۰:۱۵ دقیقه خواهد بود.

وی تاکید کرد: زائران و مسافران با مراجعه به سایت https://tafarojgasht.com نسبت به تهیه و دریافت بلیط اقدام نمایند.

مشـــاور مدیر عامل و مدیر روابط عمومی منطقه ویـــژه اقتصادی و فـــرودگاه بین‌المللی پیام، تاکید کرد: همچنین زایران برای کسب اطلاعات بیشـــتر می‌توانـــد با شـــماره تلفن‌هـــای ۰۲۱۴۲۱۰۹ و ۰۹۳۶۲۷۵۳۱۸۱ تماس حاصل نمایند.

اجرای طرح نذر خدمت در اشتهارد

مدیرعامل جمعیت هلال احمر البرز از اجرای طرح نذر خدمت در شهرستان اشتهارد این استان خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، محمد باقر خلفی اظهار کرد: این طرح از دیروز در دهســـتان لیک شهرســـتان اشتهارد که چندین روســـتا زیر مجموعه آن است در حال اجرا اســـت وی اضافه کرد: تاکنون بیش از یک هزار نفر از خدمات هلال احمر بهره گرفته اند.

خلفی با بیان اینکه ارائه خدمات درمانی رایگان و پایش سلامت همگانی در مناطق کمتر برخوردار یکی از طرح های ارزشمند و اصلی جمعیت هلال احمر اســـت گفت: جمعیت هلال احمر در راســـتای کمک به خانواده ها و اقشار نیازمند در مناطق کمتر برخوردار با اجرای این طرح بصورت مستمر نسبت به ارائه خدمات پزشکی و پایش سلامت شهروندان اقدام می کند.

وی اضافه کرد: کاروان جهادی جمعیت هلال احمر البرز با عنوان "نذرآب" در روستای آبینه بلاغ شهرســـتان اشتهارد مستقر شده و علاوه بر نذر آب، بسته های معیشتی نیز به ساکنان روستا اهدا کرد.

خلفی افـــزود: در این طرح ضمن معاینه رایگان بیماران توسط پزشـــکان متخصص وجراحی عمومی، پزشک عمومی و مامایی، خدمات مشاوره ای روانشناسی خانواده و تحصیلی، مددکاری، مشـــاوره حقوقی، طب ســـنتی، دندانپزشکی و توزیع داروی رایگان بین بیماران ارائه شد.

وی گفت: همچنین برنامه ســـنجش و غربالگری قند و فشارخون برای مردم انجام شد.

وی بیـــان کرد: خدمات کاروان ســـلامت هلال احمر به صورت ادواری در مناطق محروم استان البرز ادامه دارد.

اخبار انتخابات

طبق قانون فقط احزاب و جبهه‌ها می‌توانند فهرست‌های انتخاباتی ارائه دهند

دبیر کمیســـیون ماده ۱۰ احزاب وزارت کشور گفت: فقط احزاب و جبهه‌ها می‌توانند فهرســـت‌های انتخاباتی را ارائه دهند.

به گزارش پیام آشـــنا، عبدالله مـــرادی مدیر کل دفتر امور ســـیاسی وزارت کشور جمعه ۲۷- بهمن ۱۴۰۲- در یـــک برنامه تلویزیونـــی با عنوان «رقابت واقعی؛ حضور احزاب و گروه‌های ســـیاسی در انتخابات ۱۱ اسفند» که انتخابات حزبی برگزار نشـــود نمی‌توانیم برای احزاب نقش اســـاسی قائل شویم، افزود: شاخص هم باید در انتخابات نقش داشته باشند ولی نقش ممتاز باید برای احزاب باشد.

این نماینده ادوار مجلس همچنیـــن درباره قانون انتخابات گفت: دو دوره اســـت در مجلس و شورای نگهبان برای قانون انتخابات کوشش می‌شود ولی در قانون انتخابات همچنان احزاب جلوه چندانی ندارند. متاســـفانه چون احزاب در مجلـــس نقش پررنگی ندارند، این خروجی در قانون هم دیده نمی‌شود.

۳ شـــرطی که اصلاح‌طلبان باید در انتخابات رعایت کنند از نگاه مرعشی

دبیر کل حزب کارگزاران سازندگی ۳ شرطی را که از نظر وی باید اصلاح‌طلبان آن را در انتخابات رعایت کنند، اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا، سید حسین مرعشی در یک برنامه تلویزیونی با موضوع «نهاد انتخابات» با اشاره به ســـخنرانی اخیرش در کرمان اظهار کرد: اصلاح‌طلبان باید در انتخابات ســـه شرط را رعایت کنند. اول اینکه کاندیداهای ما نباید با نظام و رهبری زاویه داشـــته باشند. این امر پذیرفته است و تعارف نداریم.

وی افزود: نداشتن فســـاد مالی و فساد اخلاقی دو شرط دیگر اســـت. با رعایت این شروط، الان ما در کرمان برای ۹۰ درصد کرسی‌های مجلس انتخابات رقابتی داریم.

مرعشی با تاکید بر اینکه در شرایط فعلی منطقه بعد از ۷ اکتبر، مشارکت بالا در انتخابات می‌تواند امنیت ملی ایران را تضمین کند، گفت: ما باید حد معقولی از مشارکت را در انتخابات آینده شاهد باشیم. متاســـفانه حاکمیـــت از ابتدای این انتخابات به این ضرورت یا دست کم به مازومات آن توجه نکرد چرا که انتخابات با مشارکت بالا یدون رقابت شکل نمی‌گیرد و ما این گله را از حاکمیت داریم که چرا در این شرایط خاص، فضا را باز نگردند.

این فعال سیاسی اصلاح‌طلب همچنین خاطرنشان کرد: از زمانی که نظارت استصوابی شروع شده گام به گام کار به جایی رسید که حتی آیت‌الله هاشمی رفســـنجانی هم در صلاحیت شـــد و امروز حســـن روحانی یا کســـی که وزیر اطلاعات بوده در صلاحیت شده‌اند. با این وضعیت نظام تک‌حزبی مثل چین برای اداره کشـــور بهتر است. دست کم از داخل از مدل چینی، اشـــتغال و رشد اقتصادی بیرون آمده است.

مرعشی در بخش دیگری از صحبت‌های خود یادآور شـــد: الان هیچ رئیس جمهور پیشین محترمی در کشور وجود ندارد به قول دوستان، روسای جمهور یا باید مثل شهید رجایی شهید شوند یا مثل آیت‌الله خامنه‌ای به رهبری برسند تا محترم بمانند. در حالی که امثال روحانی هشـــت سال سابقه اداره کشور را دارند. من نمی‌گویم دوباره رئیس‌جمهور شـــوند اما باید از تجربه‌اشان استفاده شود. یکی از کارکردهای مهم احزاب این اســـت که تجربیات افراد دوره‌های قبل در قالب حزب به جوانان انتقال پیدا می‌کند و اینگونه کادرسازی صورت می‌گیرد.

اشـــتراک لیست انتخاباتی شـــریان و امناء حداکثری است

مسئول کمیته انتخابات جبهه شریان با بیان این‌که تلاش می‌کنیم گروه‌های بیشتری از جریان اصول‌گرا به «طنه» بپیوندند، گفـــت: با این حال اگر این امر محقق نشـــد، تلاش می‌کنیم اشتراکات ما در معرفی لیست با این گروه‌ها حداکثری باشد.

به گزارش پیام آشـــنا به نقـــل از ایرنا، حجت الاســـلام «حمید رسایی» مســـئول کمیته انتخابات جبهه شـــریان در پاسخ به ســـوالی در مورد ائتلاف شریان با ســـایر گروه‌های سیاســـی و راهبرد این جبهه در دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اســـلامی، گفت: اولویت اول شریان از ابتدا این بود که مجموعه‌های منتقد شـــورای ائتلاف را دور هم جمع کند تا بر اســـاس شاخصه‌های تعیین شده و شایســـته‌گزینی و نفی ســـهمیه‌بندی، برای تهران لیست ارائه دهند.

وی با اشـــاره به رایزنی شـــریان با برخی گروه‌های سیاسی جریان اصول‌گرا، افزود: با «شورای وحدت»، «صـــاف» و «رزمه» و مجموعه‌های دیگر گفت‌وگو داشتیم و بسیاری از این تشکل‌ها به ائتلاف پیوستند کـــه درنهایت "ائتـــلاف مردمی نیروهـــای انقلاب اسلامی" (ائمنا) شکل گرفت.

مســـئول کمیته انتخابات جبهه شریان با بیان این‌که تلاش می‌کنیم گروه‌های بیشـــتری از جریان اصول‌گرا به این مجموعه بپیوندند، تأکید کرد: با این حال اگر این امر محقق نشـــد، تلاش می‌کنیم اشتراکات ما در معرفی لیست با این گروه‌ها حداکثری باشد و یا گله را از حاکمیت داریم که چرا در این شرایط خاص، فضا را باز نگردند.

رسایی به بررســـی گزینه‌ها در «طنه» اشاره کرد و گفت: بنای امنا بر این اســـت افرادی که بر اساس شاخص‌ها امتیاز بیشـــتری بیاورند به مردم معرفی شوند. وی با بیان اینکه برای ما مهم اســـت گزینه‌ای معرفی کنیم که استقلال داشته باشد و خود را پاسخگوی مردم بداند، به جریانات قدرتمند پشت صحنه، اظهار کرد: نامزدهای که نه «وکیل الدوله» باشد، نه «خصم الدوله» نه در برابر دولت سنگ‌اندازی کند، نه کارش مدل چینی، اشـــتغال و رشد اقتصادی بیرون آمده استقلال داشته باشـــد بر اساس مصالح ملی عمل می‌کند اما اگر به احـــزاب و گروه‌ها و پدرخوانده‌ها وابستگی داشته باشد، دیگر نماینده مردم نیســـت.

مســـئول کمیته انتخابات جبهه شریان افزود: ما به دنبال این هســـتیم که ترکیبی از نیروهای شناخته شـــده که در بزنگاه‌ها امتحان پس داده باشند را به مردم معرفی کنیم. افرادی که فقط برای پشت میز رفتن آماده نباشند، بلکه برای روی مین رفتن هم آماده باشند.

رســـایی در پاسخ به سوالی درمورد نسبت شریان با لیست «شورای وحدت» با بیان اینکه مصاحبه اخیر او با یک رسانه، چند هفته قبل انجام شده بود، تأکید کـــرد: در همان زمان گفت‌وگو صراحتا به شـــورای وحدت اعلام کردیم که در عمل باید به شاخص گرایی و نفی سهمیه‌بندی پایبند باشد. تأکید کردیم فردی مثل آقای باهنر با شاخص‌های ما هم‌خوانی ندارد و اگر شورا شورای وحدت این است که در ائتلاف با ما می‌تواند به گزینه‌ای مثل باهنر برسد، از اینتا اعلام کردیم که چنین امری ممکن نیست.

وی هم‌چنین در مورد نســـبت شـــریان با شورای ائتلاف، تصریح کرد: اساســـا شـــریان برای زدن زیر میزشـــورای ائتلاف تشکیل شده و هر چند در امور متعددی اشـــتراک داریم، ولی چون از نظر روش و منش انتخاباتی با شانا و تیم آقای قالیباف اختلاف داریم، دنبال ارائه لیست جدا هستیم.

بدون انتخابات حزبـــی، نمی‌توان برای احزاب نقش اساسی قائل شد

دبیر کل خانه کارگر عنوان کرد: تا زمانی که انتخابات حزبی برگزار نشـــود نمی‌توانیم برای احزاب نقش اساسی قائل شویم.

به گزارش پیام آشنا، علیرضا محجوب یک برنامه تلویزیونـــی با عنوان «رقابت واقعی؛ حضور احزاب و گروه‌های ســـیاسی در انتخابات ۱۱ اسفند» با بیان اینکه تـــا زمانی که انتخابات حزبی برگزار نشـــود نمی‌توانیم برای احزاب نقش اســـاسی قائل شویم، اظهار کرد: این حرف به معنی نفی نقش افراد نیســـت. افراد شاخص هم باید در انتخابات نقش داشته باشند ولی نقش ممتاز باید برای احزاب باشد.

مدیر کل دفتر امور سیاسی وزارت کشور در ادامه بیان کرد: انتخابات علاوه بر رقابت سیاسی بین گروه‌های مختلف فرصتی برای سنجش احزاب است تا نشان دهند چه برنامه‌هایی برای اداره کشور و ارتقای کیفیت حکمرانی دارند. هیچ شخصیت حقوقی دیگری نداریم که به اندازه احزاب این میزان صلاحیت داشته باشد و در حوزه‌های مختلف حکمرانی بتواند حرف بزند و فضا برایش باز باشد.

وی اضافه کرد: البته احزاب باید یک خودانتقادی هم داشته باشند تا بتوانند برای حل مشکلات و تحول و پیشـــرفت برنامه ارائه دهند. فعالیت حزبی در کشور باید دارای شـــاخص معین باشد. ما از حالا باید آینده را تمرین کنیـــم و این زمینه در قانون احزاب و نظام مردم‌سالاری دینی فراهم است.

دبیر کمیســـیون ماده ۱۰ احزاب وزارت کشور در بخش دیگری از صحبت‌های خـــود، با بیان اینکه در دولت سیزدهم هیچ پرونده حزبی ابطال نشده و به ۲۰ حزب مجوز داده شده است، اظهار کرد: در حال حاضر ۱۴۳ حزب در کشـــور داریم که ۴۰ حزب غیرفعال و ۱۰۳ حزب فعال هســـتند. در این میان نزدیک به ۷۰ حزب ملی و ۳۰ حزب اسلامی داریم.

مرادی با اشـــاره به اینکه هشتمین دوره خانه احزاب در دولت سیزدهم شـــکل گرفت افزود: در این دولت حمایت‌های جدی از خانه احزاب صورت گرفته است. البته دوستان مطالبه یک ساختمان بزرگ‌تر هم دارند چرا که خانه تاریخی که در گذشته توسط شهرداری به خانه احزاب داده شد، بزرگی مورد نیاز لازم را ندارد.

در گفت‌وگوی تلفنی امیرعبداللهیان ووزیر امور خارجه‌عربستان

تحولات منطقه، غزه و رفح بررسی شد

در گفت‌وگوی تلفنی وزیرخارجه کشـــورمان و وزیر امور خارجه عربستان، طرفین در خصوص آخرین روند توسعه روابط دوجانبه و تحولات منطقه بویژه غزه و رفح گفت‌وگو و تبادل نظر کردند.

به گزارش پیام آشـــنا، در گفت وگوی تلفنـــی دیروز امیر عبداللهیان وزیر خارجه کشورمان و فیصل بن فرحان وزیر امور خارجه عربســـتان ســـعودی، طرفین در خصوص آخرین روند توسعه روابط دوجانبه و برخی تحـــولات منطقه‌ای و بین‌المللی بویژه تحولات غزه و رفح گفت وگو و تبادل نظر کردند.

امیر عبداللهیان با اشاره به تداوم جنایات رژیم اسرائیل علیه مردم فلســـطین در نوار غزه و کرانه باختری، به تهدیدات و اقدامات رژیم صهیونیســـتی علیه منطقه رفح که بیش از ۱ میلیون ۳۰۰ هزار آواره فلســـطینی را در خود جای داده است، اشاره کرد و با تبیین وضعیت بغرنج انسانی در شمال غزه ضرورت مقابله با این تهدیدات و نگرانی‌ها را مورد تأکید قرار داد.

امیـــر عبداللهیان افزود: آنچه در غزه و کرانه غربی شـــاهدیم، با همراهی کامل آمریکا و در موضوع رفح، با چراغ ســـبز کاخ سفید در حال انجام اســـت.

امیر عبداللهیان گفت: ما جنگ را راه حل نمی‌دانیم اما در صورت عدم حل فوری سیاســـی، آثار منفی تداوم نســـل کشی رژیم اسرائیل بر امنیت و ثبات منطقه اجتناب ناپذیر است.

وی با اشـــاره به رایزنی‌های منطقه‌ای و گفت وگوی تلفنی اخیر خود از جمله با دبیر کل ســـازمان همکاری اسلامی، بر گزاری نشســـت اضطراری وزرای خارجه این ســـازمان را در موضوع غزه ضروری دانســـت.

طرفین با اشاره به شرایط منطقه‌ای و بین‌المللی و مشکلات در جهان اسلام و بویژه فلسطین، وجود نگاه راهبردی در مناسبات دو کشور را مورد تأکید قرار دادند.

در این گفت وگو همچنین امیر عبداللهیان با اشاره به مذاکرات سازنده اخیر هیأت نیروهای مسلح کشورمان در عربستان، علت تأخیر در حل مشکل پرواز عمره گزاران ایرانی را در فضای رو به رشد مناسبات تهران و ریاض جویا شد.

وزیر امور خارجه عربستان تاکید کرد: در مورد حضور ایرانیان در حج عمره هیچ ملاحظه سیاسی وجود ندارد. رفع مشکل فنی در ســـازمان هواپیمایی عربستان در گام نهایی قرار دارد.

وی برای از ســـرگیری سفر عمره گذاران ایرانی به مکه مکرمه و مدینه منوره ابراز امیدواری کرد.

فیصل بن فرحان از پیشنهاد امیر عبداللهیان برای تشکیل اجلاس اضطراری وزرای خارجه کشورهای عضو ســـازمان همکاری اسلامی در جهت توقف نســـل کشی رژیم اسرائیل در غزه و کرانه استقبال کرد و مقرر شـــد دو طرف با دیگر وزرای خارجه رایزنی بیشـــتر صورت دهند.

وزیر خارجه عربستان ازی توجهی نخست‌وزیر رژیم صهیونیســـتی نسبت به درخواست‌های جهانی برای توقف جنگ و حتی نادیده گرفتن مواضع و فشارهای حامیان این رژیم انتقاد نمود.

گفتنی اســـت؛ وزرای امور خارجه جمهوری اســـلامی ایران و عربستان ســـعودی بر ضرورت افزایش همکاری‌های دو کشور در حوزه‌های مختلف اقتصادی و تجاری و بویژه بین بخش‌های خصوصی دو کشور در چارچوب حقوق بین الملل تاکید کرده و خواستار تداوم تماس‌ها و رایزنی‌های فیمابین شدند.

اخبار سراسری

مخبر: برنامه جامع امنیت غذایی تدوین شود

در جلســـه‌ای با حضور معاون اول رئیس‌جمهور راهکارهای ارتقای امنیت غذایی و افزایش خودکفایی در محصولات کشـــاورزی مورد بررسی قرار گرفت و وزارت جهاد کشاورزی مکلف شد برنامه‌ای جامع تدوین و ارائه کند.

به گزارش پیام آشنا، در جلســـه‌ای با حضور محمد مخبر، معاون اول رئیس جمهور راهکارهای ارتقای امنیت غذایی و افزایش خودکفایی در محصولات کشاورزی مورد بررسی قرار گرفت و وزارت جهاد کشاورزی مکلف شد برنامه‌ای جامع، عملیاتی و زمانبندی شده در این خصوص تدوین و ارائه کند.

مخبر در این جلسه که دیروز برگزار شد، با تاکید بر ظرفیت علمی و توان عملیاتی در حوزه کشاورزی گفت: ایران در بخش پژوهش و تحقیقات از ظرفیت گســـترده‌ای برخوردار است اما متأســـفانه آنطور که باید به نتایج و دستاوردهای پژوهشگران کشور به خصوص در حوزه کشاورزی توجه نمی‌شود.

وی با تاکید بر اینکه باید به پژوهش‌ها و تحقیقات بخش کشاورزی اعتماد کنیم و ریســـک عملیاتی کردن آن را بپذیریم افزود: تحقیقات و پژوهش در حقیقت گامی در جهت بهســـازی و اصلاح فرایند تولید و بهره‌وری بیشـــتر اســـت اما زمانی که تحقیقات از داخل کلخانه خارج نشده و در سطح گســـترده عملیاتی نشود به نتایج و اهداف مورد نظر در امر خودکفایی و امنیت غذایی دست پیدا نخواهیم کرد.

مخبر از عدم ارتباط معنادار میان مراکز تحقیق و توســـعه و بخش سیاســـت گذاری و عملیاتی به عنوان یکی از مشکلات پیش روی تأمین خودکفایی و امنیت غذایی یاد کرد و گفت: به دلیل همین عدم ارتباط است که علیرغم برخورداری از دانشمندان و سرمایه علمی در بخش کشاورزی اما همچنان ناچار به صرف منابع ارزی فراوان برای واردات برخی محصولات و نهاده‌ها هستیم.

معاون اول رئیس جمهور خطاب به وزیر جهاد کشاورزی و مســـئولان دســـتگاه‌های ذیربط تصریح کرد: امروز که تیمی دلســـوز در این وزارتخانه پای کار هســـتند لازم است برنامه‌ای جامع، زمانبندی شده و قابل اجرا در جهت ارتقا امنیت غذایی، افزایش خودکفایی و صرف جویی ارزی تدوین و اجرایی شود.

وی با اشـــاره به وجود بیش از ۱۵ کشور در همسایگی ایران گفت: اگر بتوانیم با اعتماد به تحقیقات و پژوهش‌ها، خودکفایی، بهره وری و افزایش تولید را محقق کنیم علاوه بر تأمین نیاز داخل می‌توانیم به بخشی از نیازهای جمعیت ۶۰۰ میلیون نفری در کشورهای همســـایه نیز پاسخ دهیم.

مخبر همچنین با تاکید بر اینکه بیشـــترین میزان صرفه جویی در آب کشـــور نیز می‌تواند در بخش کشاورزی صورت بگیرد، تصریح کرد: تحقیقات خوبی در بخش بهره‌وری آب و استفاده از روش نوین آبیاری در کشـــور انجام شده که اگر این تحقیقات عملیاتی می‌شد، بخش زیادی از مشکلات مرتبط با کمبود آب در کشور مرتفع شده بود.

در این جلسه که وزیر جهاد کشاورزی و برخی معاونین وی نیز حضور داشتند، گزارشی از آخرین وضعیت تولید برخی محصولات زراعی ارائه شد و راهکارهای افزایش خودکفایی، امنیت غذایی و بهره‌وری در بخش کشاورزی مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

تأمین سرمایه در گردش، همســـو بودن تولید و تجارت و توجه به تحقیقات و پژوهش‌ها از جمله موضوعاتی بود که در این نشســـت بر آن تاکید شد.