newspaper.payamdaily.ir

رحلت رسول اکرم(ص)، شهادت امام حسن مجتبی(ع) و امام رضا(ع) تسلیت باد

پیام آشنا

نخستین روزنامه صبح البرز

سال دوازدهم دوره جدید شماره ۲۸۲۲
(شماره مسلسل ۲۴۸۲۲، سال بیست و سوم)
چهار شنبه / ۲۹ / آمرداد / ۱۴۰۴
۲۶ / صفر / ۱۴۴۷
20 / August / 2025
۸ صفحه-قیمت ۱۵۰۰۰ تومان

@Payamashna

پیام آشنا گزارش می دهد

تک‌نرخی شدن ارز؛ دشوار اما اجتناب‌ناپذیر

۶

تعطیل شد

ادارات البرز شنبه اول شهریور تعطیل است

۲

البرز در تنگنای آب؛ روایت رسمی از بحرانی که دیگر قابل کتمان نیست

۶

پیام آشنا از سفر رئیس جمهور به ارمنستان گزارش می دهد

توافقات تهران–ایروان؛ پلی به سوی ثبات در قفقاز

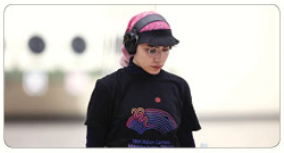
سفر رسمی رئیس جمهوری ایران، مسعود پزشکیان، به ایروان و دیدار با نخست وزیر ارمنستان، نیکول پاشینیان، نقطه عطفی در روابط تهران و ایروان به شمار می‌رود. این سفر در شرایط حساس منطقه قفقاز و پس از توافقات اخیر میان ارمنستان و آذربایجان در واشنگتن، پیام روشنی به جامعه جهانی درباره سیاست خارجی فعال و منطقه‌محور ایران داشت. یکی از مهم‌ترین دستاوردهای این سفر، توافق برای افتتاح دومین پل مرزی مشترک بر روی رودخانه ارس است. افزایش حجم مبادلات تجاری دو کشور که هم‌اکنون به حدود یک میلیارد دلار رسیده و هدف‌گذاری برای رسیدن به سه میلیارد دلار، نشان‌دهنده عزم جدی تهران و ایروان برای توسعه همکاری‌های اقتصادی است.

۲

پرداخت ۴ معوقه و مطالبه بازنشستگان کشوری در یک ماه

۴

صعود رستمیان به فینال تپانچه بادی آسیا



هانیه رستمیان در تپانچه بادی مسابقات تیراندازی قهرمانی آسیا فراقستان به فینال صعود کرد. در دومین روز مسابقات تیراندازی قهرمانی آسیا که در فراقستان در حال پیگیری است، سه نماینده ایران در تپانچه بادی زنان در خط آتش ایستادند. در این ماده هانیه رستمیان با رکورد ۵۸۱.۲۲ و قرار گرفتن در رتبه چهارم به فینال رسید. سامیه یاسی با رکورد ۵۶۹.۱۳ در رده بیست‌وهفتم ایستاد...

۷

«کد صفر»هایی که از یاد ایرانی‌ها نمی‌روند

پادگان ۰۵ کرمان، ۰۳ عجیشیر، ۰۸ خاش و... نام بردن از این پادگان‌ها به تنهایی باعث می‌شود کسانی که در پادگان‌های دیگر سربازی رفته‌اند، خاطراتشان را غلاف کنند. به اندازه تعداد مردانی که در ایران سربازی رفته‌اند، خاطرات تمام‌نشدنی از این دوره خدمت ۲ ساله وجود دارد که تا سال‌های سال می‌توانند در جمع دوستانه و خانوادگی درباره آن بگویند. کافی است در جمع، کسی باشد که سربازی‌اش را در پادگان‌های مرزی و خاص گذرانده باشد...

۸

بازیگر سالاری به جای فیلمنامه‌محوری!

۵

سرمقاله

هوش مصنوعی، کلید موفقیت در بهره برداری از انرژی های تجدیدپذیر

::مهدی تفضلی::

دیجیتال‌سازی و گذار انرژی انرژی موضوع محوری هفته نوآوری آژانس بین المللی انرژی های تجدیدپذیر (IRENA) در سال ۲۰۲۵ بود که از ۲۱ تا ۲۴ خرداد ماه در شهر بن کشور آلمان با حضور ذی‌نفعان گوناگونی از جمله رهبران حوزه‌انرژی، کارشناسان، نهادهای مالی، نوآوران صنعتی و دانشگاهیان برگزار شد. دیجیتال‌سازی و گذار انرژی انرژی موضوع محوری هفته نوآوری آژانس بین المللی انرژی های تجدیدپذیر (IRENA) در سال ۲۰۲۵ بود که از ۲۱ تا ۲۴ خرداد ماه در شهر بن کشور آلمان با حضور ذی‌نفعان گوناگونی از جمله رهبران حوزه انرژی، کارشناسان، نهادهای مالی، نوآوران صنعتی و دانشگاهیان برگزار شد تا در مورد نقش نوآوری در دستیابی به رشد پایدار در اقتصادهای نوظهور و در حال توسعه به بحث بنشینند و اقدامات لازم برای دستیابی به هدف سه‌برابر کردن ظرفیت تولید برق تجدیدپذیرها تا سال ۲۰۳۰ را بررسی کنند. محور بحث‌ها این بود که «دیجیتال سازی بدون انرژی ممکن نیست و گذار انرژی بدون دیجیتال‌سازی تحقق نمی‌یابد» و با همه‌گیر شدن تلفن‌های هوشمند و اینترنت در سراسر جهان، تقاضا برای تامین برق مراکز داده با هدف ارائه خدمات پردازش و ذخیره سازی اطلاعات در فضای مجازی به شدت افزایش یافته است...

ادامه در صفحه ۲

در این شماره می خوانید:

۳ الگوی مدیریت شهری برای مستاجران
۴ خطرات مصرف بیش از حد ویتامین دی
۵ معرفی کتاب
۶ سوراخ بزرگ در جیب مالیات
۷ اینتر اوناتا را پس می‌گیرد؟
۸ آموزش برای همه یا فقط پولدارها؟!

شرکت عمران شهر مهستان

فراخوان فروش عمومی قطعات با کاربری (مسکونی و تجاری) در شهر مهستان به شماره ۰۳–۰۵–۱۴۰۴

شرکت عمران شهر مهستان در نظر دارد با استناد به صور تجلسات هیئت مدیره و کمیته ارزیابی قیمت های کارشناسی، نسبت به فروش قطعات با کاربری (مسکونی و تجاری) واقع در شهر مهستان به شرح جدول ذیل از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید.

نحوه خرید اسناد فراخوان:

از کلیه متقاضیان خرید دعوت به عمل می آید بامراجعه به سایت سامانه تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۱۲۹۰۰۰۰۰۰۳ از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ دریافت اسناد اقدام نمائید.
آخرین مهلت ارائه پاکات و بارگذاری پیشنهادات در سایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ ساعت ۱۶:۰۰ میباشد.
جلسه بازگشایی پاکات روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ ساعت ۱۱:۰۰ دراتاق کنفرانس شرکت می باشد.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فراخوان:

اصل فیش یا ضمانت نامه بانکی (بابت سپرده شـــرکت در فراخوان) موضوع آگهی را به حساب شماره ۴۰۰۱۰۳۶۹۰۶۳۷۴۱۹۹ و شبا IR۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۶۳۷۴۱۹۹ بانک مرکزی (ساتنا)بنام تمرکزوجوه سپرده شرکت عمران شهر مهستان و شناسه واریز حساب ۹۷۵۲۸۵۱۱۰۱۱۲۳۴۵۶۷۸۹۰۱۲۳۴۵۶۷۸۹۰ واریز وارائه شود. (پیشنهاددهندگان باید ضمانت نامه‌ای معادل ۵٪ قیمت پایه کارشناسی نقدی بابت هرقطعه رابعنوان سپرده شرکت در مزایده تحویل نمایند).
قیمت فروش اسناد فراخوان ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) می باشد.
این اطلاعات این فراخوان به همراه راهنمای شرکت در فراخوان (بخش سوالات متداول) درپایگاه اینترنتی شرکت عمران به آدرس www.mehestan.ntdc.ir قابل مشاهده می باشد. شناسه آگهی: ۱۹۸۸۰۷۸

مزایده شماره ۰۳–۰۵–۱۴۰۴

ردیف	منطقه	ناحیه	محله	کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	قیمت کارشناسی هر متر مربع (ریال)	قیمت کارشناسی نقدی (ریال)	۵۰درصد نقد الباقی ۳۶ ماهه (ریال)
۱	۱	۴	۱۸	مسکونی	K–۱۰–۳–۱–۲	۶۶۱/۵۰	۱۲۳،۹۶۰،۶۹۵	۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۲	۱	۴	۱۸		K–۱۲–۲–۱–۲	۷۸۷/۴۹	۱۲۴،۴۴۶،۰۲۵	۹۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۳	۳	۱	۴۳		۶–۴–۲–۴	۸۰۷/۴۷	۱۴۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۷،۰۸۳،۱۵۰،۰۰۰	
۴	۳	۲	۳۲		ma۴۸۵۱۶–m۳۲–m۳	۱۰۸۰/۰۰	۹۲،۵۹۲،۵۹۳	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۵	۳	۲	۳۲		ma۴۸۵۳۵–m۳۲–m۳	۱۳۱۵/۶۰	۸۹،۶۹۲،۹۱۶	۱۱۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۶	۳	۲	۳۲		ma۴۸۵۳۶–m۳۲–m۳	۱۱۷۹/۶۰	۸۹،۸۶۰،۹۷۰	۱۰۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۷	۳	۲	۳۲		ma۴۸۵۳۷–m۳۲–m۳	۱۱۷۹/۷۰	۸۹،۸۵۵،۶۳۸	۱۰۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۸	۳	۲	۳۲		ma۴۸۵۱۷–m۳۲–m۳	۱۰۷۹/۹۰	۸۳،۳۴۱،۰۵۰	۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۹	۳	۲	۳۲		ma۴۸۶۱۲–m۳۲–m۳	۲۲۰۷/۹۰	۷۴،۷۳۱،۶۴۵	۱۶۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۰	۳	۲	۳۷		p۲۳۶	۵۶۳/۷۷	۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۵،۸۴۰،۹۰۰،۰۰۰	
۱۱	۴	۱	۵۱	واحد (تجاری)	۵۳	۲۴/۰۸	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۳،۳۴۴،۰۰۰،۰۰۰	۵۱،۴۴۳،۹۱۰،۰۰۰
۱۲	باغشهر			تجاری	۳:	۹۱/۰۰	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۱،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	