payamdaily.ir

پیام آشنا

نخستین روزنامه صبح البرز

سال نهم دوره جدید، شماره ۲۲۲۵
(شماره مسلسل ۳۳۲۲۵، سال بیست و یکم)
چهارشنبه / ۲۸ تیر / ۱۴۰۲
۰۱ / محرم / ۱۴۴۵
19 / July / 2023
۸ صفحه / قیمت ۵۰۰۰ ریال

@Payamashna

رئیس نظارت و بازرسی انتخابات البرز تأکید کرد؛

لزوم افزایش تعاملات برای ایجاد مقدمات برگزاری باشکوه انتخابات

۲

۱۲ نقطه در سطح شهر برای تأمین پارکینگ عمومی شناسایی و معرفی شد

۲

۷۰ درصد ظرفیت سدهای تامین کننده آب تهران خالی است

۶

رئیس پلیس فتای البرز هشدار داد:

کلاهبرداری به بهانه جمع آوری نذورات در فضای مجازی

۲

۵

شناگر ایرانی در آمریکا دو رکورد ملی را جابه جا کرد

علیرضا یاوری ملی پوش شنای ایران است که به منظور تحصیل در آمریکا به سر می برد. این شناگر ایرانی اخیرا در مسابقات رسمی آمریکا با عنوان «جام اسپیدو» شرکت کرده و موفق به جابه جایی رکوردهای ملی شده است. ۱۰۰ متر کرال سینه و ۲۰۰ متر آزاد دو ماده ای هستند که یاوری با رقابت در آنها رکوردهای ملی جدید را به نام خود ثبت کرده است ...

۷

تأمین «دارو» منوط به تخصیص پایدار «ارز»

مشاور رئیس سازمان غذا و دارو با تاکید بر اینکه تأمین پیوست دارو به تخصیص، تأمین و کشایش های ارزی پایدار از طرف بانک مرکزی برای شرکت های تأمین کننده بستگی دارد، در عین حال آخرین وضعیت تامین «سیکلوسپورین» (داروی بیماران پیوند عضو) و همچنین فاکتور هشت بیماران هموفیلی که روند تأمین آنها با مشکل مواجه شده بود را شرح داد...

۴

پایانی برای دومینوی خودکشی

۸

سرمقاله

ایران و رقابت رقبا در بازار آفریقا

::علیرضا حجتی::

قرار گرفتن قاره آفریقا در رادار سیاست خارجی کشور علاوه بر نمایش چشم انداز مطلوب همکاری های ایران و کشورهای این قاره، در ارتقای وزن ایران در کش و واسطه ای خود تاثیر برزایی خواهد داشت.

«زمان آفریقا فرا رسیده است»! این عنوان موضوعی رسمی جام جهانی ۲۰۱۰ آفریقای جنوبی استعاره ای از نقش قاره سیاه در دوره کنونی است، جایی که مراکز اندیشه در جهان و برخی نویسندگان غربی، قرن اخیر را قرن آفریقا نامیده اند.

دوران گذار یا انتقالی نظام بین الملل با جنگ سرد در شرایط حاضر، قاره آفریقا را به یکی از مناطق تاثیرگذار تبدیل کرده است، چرا که دولت های آفریقایی خود را از چیر نظام تک قطبی خارج کرده اند. اتخاذ موضع بی طرفی در جنگ اوکراین، عدم همراهی یا تحریم های ضد روسی آمریکا، تمایل دولت های آفریقایی برای پیوستن به بریکس، استقبال از مدل توسعه چینی در آفریقا و تمایل عضویت اسراییل در اتحادیه آفریقا، موضوعاتی هستند که می تواند همگرایی و همکاری آفریقا با ایران به عنوان یک بازیگر تجدیدنظر طلب نظم فعلی را به سطح راهبردی ارتقا دهد. لفظ سال گذشته در پی اعتراض کشورهای آفریقایی، اتحادیه آفریقا عضویت رژیم صهیونیستی به عنوان عضو ناظر را به حالت تعلیق درآورد. تل آویو در واکنش به اخراج نماینده این رژیم از نشست سران اتحادیه آفریقا، ...

ادامه در صفحه ۲

در این شماره می خوانید:

۲ میراث سیاستمدار ثروتمند قجری
۴ جنبش جهادی تجات خانواده
۵ سریال های محرمی تلویزیون تکمیل شد
۶ مالیات مالیات ستانی از سه خانه ای ها
۷ تیمار بازگشت نزدیک است
۸ سوگ زمین برای بی آبی

شرکت توسعه و عمران امید
(سهامی عام)
شماره ثبت: ۱۴۸۳۶۰

www.omidcdco.ir

فراخوان دعوت به
مشارکت در ساخت

نام پروژه	کاربری	مساحت عرصه (مترمربع) طبق سند	مساحت عرصه (مترمربع) پس از اصلاح	تعداد طبقات	زیربنای کل تقریبی (مترمربع)	زمان اجرا (ماه)	تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	وضعیت مجوزات
بنفشه	مسکونی	۹۰۶	۶۶۳	شامل ۸ طبقه به شرح : ۱ طبقه زیرزمین ۱ طبقه همکف ۶ طبقه روی همکف	۳,۲۱۱	۱۸	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پیش نویس پروانه ساختمانی

نشانی پروژه: کرج، احمدآباد، شهرک بنفشه، بلوار استقلال، نبش خیابان مریم
● کلیه پیگیری های مراحل اخذ پروانه ساختمانی مطابق سطوح مندرج در فراخوان عمومی مشارکت به عهده برنده فراخوان می باشد.

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) جهت ساخت و ساز در قالب قرارداد مشارکت در ساخت بر روی یک قطعه زمین واقع در کرج مطابق مشخصات به شرح جدول فوق از کلیه سرمایه گذاران توانمند و متخصص در امر ساختمان دعوت به همکاری می نماید.

شرایط شرکت در فراخوان :
● ارائه تضمین شرکت در فراخوان بصورت چک تضمین شده بانکی، واریز به حساب و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می باشد.
● آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ خواهد بود.
● تضمین اجرای کامل تعهدات قرارداد مشارکت در ساخت معادل ۵ ٪ آورده مالک در پروژه بوده که همزمان با انعقاد قرارداد از متقاضی مشارکت اخذ می گردد.
● شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر نخواهد داد.
● متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ (به غیر از ایام تعطیل و پنجشنبه ها) طی ساعات اداری جهت خرید اسناد فراخوان به واحد دبیرخانه و جهت کسب اطلاعات تکمیلی به معاونت املاک، مشارکت و فروش شرکت توسعه و عمران امید به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید احمد قصیر (بخارست)، خیابان هشتم، پلاک ۲۰ مراجعه و یا با شماره تلفن های ۸۸۵۴۸۳۶۹-۸۸۷۳۹۴۸۳ ۸۸۷۳۹۸۷۲ (داخلی ۴۰۳) تماس حاصل فرمایند.
● هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده فراخوان مشارکت می باشد.
● بازدید از ملک با هماهنگی شرکت الزامی است.

در محک
عشق مرز ندارد