

سختگوی وزارت کشور عنوان کرد

نوسازی ناوگان فرسوده حمل و نقل از برنامه‌های قطعی دولت

سختگوی وزارت کشور با اشاره به برنامه‌های دولت برای ساماندهی خودروها و موتورسیکلت‌های فرسوده، گفت: نوسازی ناوگان فرسوده از برنامه‌های قطعی دولت است و با وجود محدودیت‌های ناشی از شرایط جنگی، این برنامه متوقف نشده است.

به گزارش پیام آشنا، علی زینی‌وند با اشاره به برنامه‌های دولت در حوزه بهینه‌سازی مصرف سوخت و مقابله با آلودگی هوا، اظهار کرد: موضوع خودروهای فرسوده و موتورسیکلت‌ها از گذشته به قالب برنامه‌های بهینه‌سازی مصرف سوخت، کار گروه آلودگی هوا و سایر برنامه‌های مرتبط دنبال شده است، اما اجرای کامل این برنامه‌ها در سال‌های مختلف با موانعی مواجه بوده است.

وی افزود: دولت چهاردهم از ابتدا ساماندهی حوزه انرژی را یکی از اهداف اصلی خود قرار داده است که بخشی از آن به موضوع بنزین و بخشی نیز به

خودروهای فرسوده مربوط می‌شود. این برنامه در ابتدا با روند خوبی آغاز شد، اما اکنون با توجه به شرایط جنگی، با محدودیت‌هایی از جمله محدودیت منابع و دشواری در تأمین و واردات برخی قطعات و تجهیزات مورد نیاز مواجه شده‌ایم. سختگوی وزارت کشور ادامه داد: با وجود این محدودیت‌ها، برنامه دولت همچنان به قوت خود باقی است و اقدامات خوبی هم در زمینه گازسوز کردن خودروها و هم در حوزه نوسازی ناوگان انجام شده است. آمار دقیق اقدامات انجام‌شده نیز از سوی سختگوی ستاد مربوط اعلام خواهد شد.

زینی‌وند با تأکید بر اینکه نوسازی ناوگان فرسوده از برنامه‌های قطعی دولت است، گفت: دولت در این زمینه از ابزارهایی مانند تسهیلات و مشوق‌ها استفاده می‌کند تا بتوانیم ستاد خودروهای فرسوده را که یکی از مسائل جدی کشور است، مدیریت کنیم.



موتورسیکلت، تاکسی، اتوبوس، مترو و حمل‌ونقل ریلی است.

وی تأکید کرد: اقدامات انجام‌شده در این حوزه با وجود شرایط جنگی متوقف نشده و رئیس‌جمهور نیز به‌طور مستمر این موضوع را پیگیری می‌کند. وزارت کشور نیز اقدامات خود را برای پیشبرد برنامه‌های نوسازی ناوگان ادامه می‌دهد.

مدیر منطقه ۷ شهرداری کرج:

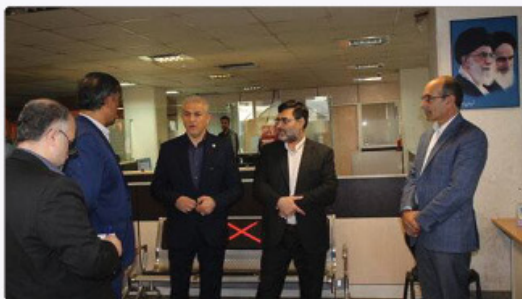
عملکرد مجموعه در بازدید سرزده رئیس بازرسی کل استان البرز مثبت ارزیابی شد

مدیر منطقه ۷ شهرداری کرج از ارزیابی مثبت عملکرد این منطقه در جریان بازدید سرزده رئیس بازرسی کل استان البرز خبر داد و گفت: نظارت مستمر، شفافیت در عملکرد، تکمیل شهروندان و ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی از اولویت‌های مدیریت شهری در این منطقه است.

به گزارش پیام آشنا، حشمت‌الله عزیزی با اشاره به بازدید سرزده عیسی هواسی، رئیس بازرسی کل استان البرز، و هیأت همراه از منطقه ۷ شهرداری کرج اظهار کرد: این بازدید با هدف بررسی روند اجرای امور، ارزیابی عملکرد واحدهای مختلف و بررسی اقدامات و فعالیت‌های انجام‌شده در حوزه‌های مختلف مدیریت شهری صورت گرفت.

وی افزود: در جریان این بازدید، گزارشی از عملکرد بخش‌های مختلف منطقه ارائه شد و مسئولان و معاونان واحدها ضمن تشریح اقدامات انجام‌شده، به پرسش‌های مطرح‌شده پاسخ دادند. مدیر منطقه ۷ شهرداری کرج با تأکید بر اهمیت نظارت و ارزیابی مستمر عملکرد مجموعه‌های

اجرائی بیان کرد: تعامل میان بخش‌های مختلف، رعایت انضباط اداری، حضور به‌موقع کارکنان و پاسخگویی مناسب به شهروندان، از مؤلفه‌های مهم در ارتقای بهره‌وری و بهبود کیفیت خدمات مدیریت شهری به‌شمار می‌رود. عزیزی ادامه داد: رعایت ضوابط شهرداری، توجه به مسائل زیست‌محیطی، ارتقای کیفیت بصری شهر و توسعه و نگهداری مناسب



فضاهای سبز، از جمله موضوعاتی است که در مسیر خدمت‌رسانی مطلوب‌تر به شهروندان مورد توجه قرار گیرد. وی با اشاره به ضرورت تعامل سازنده با شهروندان و کسبه حاضرین نشان کرد: مدیریت شهری باید ضمن اجرای دقیق قوانین و مقررات، با درک شرایط اقتصادی جامعه، زمینه تعامل مؤثر با شهروندان و فعالان صنفی را فراهم کند و از

طریق ارائه راهکارهای مناسب، مسائل و مشکلات موجود را به شیوه‌ای اصولی مدیریت کند.

مدیر منطقه ۷ شهرداری کرج همچنین با اشاره به مشکلات ترافیکی یاور باقستان به سمت آتشگاه در روزهای پایانی هفته گفت: حجم تردد در این محدوده، به‌ویژه در روزهای تعطیل و آخر هفته، از جمله موضوعات نیازمند بررسی و برنامه‌ریزی مدیریتی است که امیدواریم با بهره‌گیری از ظرفیت‌های کارشناسی و هماهنگی میان دستگاه‌های مرتبط، زمینه کاهش مشکلات ترافیکی این محور فراهم شود. عزیزی در پایان با قدردانی از حضور رئیس بازرسی کل استان البرز و هیأت همراه در منطقه ۷ شهرداری کرج، این گونه بازدیدها را فرصتی برای بررسی عملکرد، شناسایی نقاط قوت و رفع چالش‌های موجود دانست و تأکید کرد: مجموعه مدیریت شهری منطقه ۷ با رویکرد پاسخگویی، شفافیت و ارتقای کیفیت خدمات، تلاش می‌کند اقدامات خود را در راستای افزایش رضایت‌مندی شهروندان و بهبود وضعیت خدمات شهری دنبال کند.

بررسی طرح سرمایه‌گذاری برای ساماندهی معابر کرج در سی و دومین نشست کمیته فنی و بازرگانی

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کرج از بررسی طرح‌های اولویت‌دار سرمایه‌گذاری، ساماندهی معابر شهری و پیگیری پروژه‌های مشارکتی در سی و دومین نشست کمیته فنی و بازرگانی این سازمان خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، منوچهر خسرونده با اشاره به برگزاری سی و دومین نشست کمیته فنی و بازرگانی سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کرج اظهار کرد: این نشست ۲۱ مهرماه ۱۴۰۵ با حضور معماران، مدیران، رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شهر کرج، مجتبی حاجی‌قاسمی، رئیس

کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر کرج، مدیر املاک شهرداری کرج، عباس سعیدی، کید عضو کمیته فنی و بازرگانی و جمعی از مدیران و کارشناسان سازمان برگزار شد و طی آن، موضوعات مرتبط با توسعه فرصت‌های سرمایه‌گذاری و پیشبرد پروژه‌های مشارکتی مورد بررسی قرار گرفت.

وی با اشاره به بررسی پیشنهاد تعریف پروژه سرمایه‌گذاری با هدف ساماندهی معابر شهری افزود: در این زمینه، بر ضرورت هماهنگی میان سازمان سرمایه‌گذاری و معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری کرج تأکید شد تا با ایجاد اجرایی طرح بررسی و زمینه‌ساز برای پیشبرد آن فراهم شود.

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کرج خاطرنشان کرد: استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی و توسعه الگوهای مشارکت در اجرای پروژه‌های شهری می‌تواند زمینه‌ساز بهره‌گیری مؤثرتر از منابع و ظرفیت‌های موجود برای ارتقای خدمات شهری باشد.

وی افزود: انجام بررسی‌های کارشناسی و پیگیری مراحل بعدی این پروژه با رعایت ضوابط و مقررات مربوطه، از جمله موارد مورد تأکید در این جلسه بود.

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کرج همچنین از بررسی درخواست‌ها و طرح‌های پیشنهادی در حوزه سرمایه‌گذاری و

مشارکت‌های شهری خبر داد و اظهار کرد: این موضوعات با هدف ارزیابی کارشناسی، بررسی ظرفیت‌های اجرایی و اتخاذ تصمیمی برای درج این طرح‌ها در مقررات قانونی در دستور کار اعضای کمیته قرار گرفت.

خسرونده در پایان با تأکید بر اهمیت فعالیت‌های تخصصی کمیته فنی و بازرگانی، تصریح کرد: شناسایی فرصت‌های جدید سرمایه‌گذاری و تقویت مشارکت‌های خصوصی در اجرای پروژه‌های شهری از محورهای مهم فعالیت این سازمان است که با پیگیری مستمر آن‌ها می‌توان زمینه توسعه زیرساخت‌های شهری، ارتقای کیفیت خدمات و تحقق اهداف توسعه پایدار در کرج را فراهم کرد.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک
آگهی فقدان سند مالکیت

ورات مرحوم فریده عزیزی ضمن تسلیم دو برگ استثنایه تصدیق شده اعلام نموده است به علت سهل انگاری اصل سند مالکیت مفقود شده است و تقاضای صدور سند مالکیت المعتبری از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۸.۲۱ متر مربع قلمعه ۹ ثبتی که به شماره باقیمانده ۱۱۵۱۸ فرعی از ۱۶۱ اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۴۱۹۲/۲ صفحه ۴۴۴ جلد ۲۷۲۱ املاک به نام مرحوم فریده عزیزی ثبت که برابر سند قطعی شماره ۲۴۴۰/۲ مورخ ۱۲۸۲/۲ دفتر خانه ۳۳۲ که به مرحوم فریده عزیزی منتقل شد سند مالکیت به شماره ۳۶۸۲۳ صادر گردید که ملک فوت نموده و ورثه آن نامبرده در خواست صدور سند المعتبری نموده اند لذا مراتب به استناد تصویر یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک توییت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل و تصدیق در صورت اعتراضی اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المعتبری طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد ۲۲۰۲۹۸

مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف عیسی شاهدی پایکیاده

آگهی

نظر به اینکه آقای بهمن ربیعی مالک شش‌دانگ پلاک ثبتی ۵۱۱ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در روستای لهرک تقاضای صدور سند مالکیت کالسداری یا درج طول ابعاد و مساحت ملک خود از این اداره نموده و سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول ابعاد می باشد در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدود پلاک فوق روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت گردیده است. لذا بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور مورد لیت می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تقصیر حقوق یا در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعود در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا برابری مقررات اقدام لازم معمول گردد. ۲۳۰۵۳۰

مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف عاطفه شرفی تبار

محیط زیست

تالاب‌های هامون و جازموریان؛
کانون‌های مهم تولید گرد و غبار در کشور

دبیر ستاد ملی مدیریت گرد و غبار، تأمین حلقه تالاب‌ها را مهم‌ترین راهکار مقابله با گرد و غبار دانست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، بهزاد رایگانی با بیان اینکه تالاب‌ها از کلون‌های مهم تولید گرد و غبار در کشور هستند اظهار کرد: بخش قابل توجهی از گرد و غباری که جمعیت‌های انسانی را تحت تأثیر قرار می‌دهد به تالاب‌ها مربوط است و تالاب‌هایی که شدت بیشتری در تولید گرد و غبار دارند، از نظر اثر گذاری نیز اهمیت بیشتری پیدای می‌کنند.

وی با اشاره به مجموعه تالاب‌های هامون به‌عنوان یکی از مهم‌ترین کلون‌های تولید گرد و غبار، گفت: برآورد‌ها نشان می‌دهد این تالاب‌ها حدود ۲۰۰ تا ۴۰۰ هزار تن را به‌صورت مستمر تحت تأثیر قرار می‌دهند. رایگانی افزود: خشکسالی تالاب‌های هامون از جمله تحت تأثیر نرسیدن آب رودخانه میرمند و سمسازی‌ها زمینه‌ساز برای افزایش گرد و غبار فراهم کرده است.

دبیر ستاد ملی سیاست گذاری و هماهنگی مدیریت پدیده گرد و غبار سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به تالاب جازموریان تصریح کرد: این تالاب که بخشی از آن در استان سیستان و بلوچستان و بخش دیگر آن در استان کرمان قرار دارد از نظر وسعت، بزرگترین محدوده تالابی غیر-خیز کشور به‌شمار می‌رود.

وی اضافه داد: یکی از دلایلی که نام جازموریان کمتر در مباحث عمومی مربوط به گرد و غبار شنیده می‌شود، جمعیت کمتر در معرض خطر در اطراف آن است، چراکه در محدوده پیرامونی این تالاب روستاها و شهرهای زیادی با جمعیت قابل توجه وجود ندارند.

رایگانی خاطرنشان کرد: این حال از نظر وسعت و شدت عملکرد جازموریان یکی از مهم‌ترین کلون‌های تالابی تولید گرد و غبار در کشور محسوب می‌شود.

وی با اشاره به دیگر تالاب‌های مهم کشور اظهار کرد: تالاب‌های استان فارس از جمله خشک‌ترین و مهلک‌ترین در این زمینه اهمیت دارند، اما به دلیل جهت جریانات و البته توده‌های گرد و غبار ناشی از آن‌ها لزوماً به‌سخت مناطق پرجمعیت حرکت نمی‌کنند، شاید کمتر مورد توجه قرار گرفته باشند.

دبیر ستاد ملی سیاست گذاری و هماهنگی مدیریت پدیده گرد و غبار افزود: در جنوب استان فارس نیز مجموعه‌ای از تالاب‌های کوچک‌تر وجود دارد که ممکن است نام بسیاری از آن‌ها برای عموم مردم شنیده نشده باشد، اما در موضوع گرد و غبار باید مورد توجه قرار گیرند.

رایگانی با تأکید بر اینکه مسئله اصلی تالاب‌ها تأمین حلقه آن‌هاست، گفت: اگر قرار است مشکل تالاب‌ها حل شود، در وهله نخست باید برداشت و استفاده از منابع آبی کنترل شود و در کنار آن، پیگیری‌های لازم برای رسیدن آب به تالاب‌ها انجام گیرد.

وی افزود: بدین تأمین آب مورد نیاز تالاب‌ها، سایر اقدامات از جمله نپال کاری و اجرای طرح‌های احیایی در داخل تالاب نمی‌توانند اثر بخشی زیادی داشته باشند، چراکه با وقوع سیلاب‌های دورانی، بخش زیادی از این اقدامات ممکن است از بین برود.

وی تأکید کرد: بنابراین، تأمین حلقه و رفع منابع رسین آب به تالاب‌ها باید در اولویت اقدامات مربوط به کنترل گرد و غبار قرار گیرد.

دبیر ستاد ملی سیاست گذاری و هماهنگی مدیریت پدیده گرد و غبار سازمان حفاظت محیط زیست در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وضعیت بارش‌ها در دهه ۷۰ اظهار کرد: در اسلای گزارشی که سازمان هواشناسی در یکی از جلسات ارائه کرده است، در مقطعی از دهه ۷۰ میلادی بارش کشور به حدود ۴۰۰ میلی‌متر رسیده، رقمی که حدود ۸۰ درصد بیشتر از میانگین بلندمدت عنوان شده است.

وی ادامه داد: این میزان بارندگی موجب شد تالاب‌های کشور آبگیری قابل توجهی داشته باشند و حجم زیادی از آب وارد آن‌ها شود. وی در پایان تأکید کرد: برای مقابله مؤثر با گرد و غبار برخاسته از تالاب‌ها، باید ضمن مدیریت مصرف منابع آب و تأمین حلقه زیست‌بوم‌های تالابی، شرایط طبیعی هر منطقه و ویژگی‌های خاک و شوری آن نیز در برنامه‌های احیا و کنترل گرد و غبار مورد توجه قرار گیرد.

آگهی
پلاک ۱۵۸۱ فرعی از ۱۴۵ اصلی

نظر به اینکه محدودیت حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰۴/۳۶ مترمربع به نام علی طالبی فرزند ستار نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۱۵۸۱ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در اراضی برغان جزء حوزه ثبتی شهرستان ساولجیلاخ باستانداری شماره ۱۲۴۱۴۲۹/۲۴۱۰۳۳۱ اصلی مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ هیئت قنون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساولجیلاخ صادر و با توجه به اینکه تاکنون تحدید حدود پلاک نامیده است، لذا تحدید حدود آن در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۷ ساعت ۱۴ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به اطلاع مالکین املاک مجاور پلاکهای فوق الذکر می رساند تا در روز و ساعت مقرر دراین آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتقایی اعتراض دارند اعتراضی خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض خود و یا کواهی طرح دعوی در مراجع قضایی را به اداره ثبت ساولجیلاخ تنظیم و رسید دریافت دارند.

شماره ۲۳۰۵۵۶۳
بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساولجیلاخ