اخبار کوتاه

تیم ملی فوتبال زنان ایران به هند رسید

کاروان تیم ملی فوتبال زنان دیروز وارد شهر بمبئی نوتاوی مومبای) هند شد تا در مسابقات جام ملت‌های آسیا به مصاف رقیبان خود برود.

به گزارش پیام آشنا، ملی پوشان فوتبال ایران که شنبه شب ۲۵ دی با پرواز اختصاصی از تهران عازم هند شده بودند دیروز به بمبئی رسیدند تیم ملی فوتبال زنان ایران در گروه A با تیم‌های هند، چین و چین تایپه هم‌گروه است و در اولین دیدار خود به مصاف میزبان این رقابت‌ها می‌رود. کادر فنی و بازیکنانِ تیم ملی پیش از ترک فرودگاه هند تست PCR دادند و تا اعلام نتایج در قرنطینه هستند.

زمان و محل برگزاری مسابقات تیم ملی فوتبال زنان به شرح زیر است (ساعت وقت به تهران)

پنجشنبه، ۳۰ دی

هند –ایران، ساعت ۱۷:۳۰، ورزشگاه دی وای پاتیل شهر بمبئی نوتاوی مومبای)

یکشنبه ۲ بهمن

ایران – چین، ساعت ۱۳:۳۰، ورزشگاه مومبای شهر بمبئی

چهارشنبه ۶ بهمن

چین تایپه –ایران، ساعت ۱۷:۳۰، ورزشگاه دی وای پاتیل شهر بمبئی نوتاوی مومبای)

بازگشت اسماعیلی به ترکیب اصلی العربی

غیبت چند بازیکن العربی باعث شده است تا فرشید اسماعیلی بار دیگر در فهرست تیم قرار گیرد و در دیدار بعدی در ترکیب اصلی باشد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از الرای، العربی در هفته یازدهم لیگ ستارگان قطر دوشنبه شب باید به مصاف اف سی قطر برود. العربی در این بازی یوسف المساکنی و بوندوزا را به خاطر حضور در جام ملت‌های آفریقا در اختیار ندارد اما پیش‌بینی می‌شود که فرشید اسماعیلی باتوجه به غلغان زیاد تیم باز در در ترکیب اصلی به میدان رود. اسماعیلی در دیدار قبلی العربی برابر الدحیل به دلایل نامشخصی در فهرست تیم قرار نگرفت و همین باعث شد تا گمانه‌زنی‌های زیادی درباره جدایی احتمالی او از تیم به گوش رسد. به گزارش ایسنا، هافبک فصل قبل استقلال جایگزین مهرداد محمدی در العربی شده است. او تا پایان فصل با این تیم قطری قرارداد دارد و بعید به نظر می‌رسد که با این نمایشی که داشته است قرارداد او تمدید شود.

نتایج نمایندگان دو و میدانی ایران در مسابقات بین‌المللی ترکیه

دو و میدانی کاران ایران با شرکت در مسابقات بین‌المللی ترکیه به رقابت با ورزشکاران سایر کشورها پرداختند.

به گزارش پیام آشنا، در جریان برگزاری رقابت‌های بین‌المللی دو و میدانی داخل سالن ترکیه، سجاد هاشمی با ثبت حد نصاب ۴۷.۲۳ ثانیه در جایگاه نخست رقابت ماده ۴۰۰ متر این مسابقات قرار گرفت. میلاد ناصح جهان دیز دونده ایران هم در رقابت ماده ۴۰۰ متر حضور پیدا کرد و با ثبت زمان ۴۸.۴۶ ثانیه عنوان سومی این مسابقات را از آن خود کند. در رقابت ماده ۶۰ متر نیز رضا قاسمی با ثبت حد نصاب ۶.۸۱ ثانیه در جایگاه نخست این ماده قرار گرفت. در رقابت ماده ۴۰۰ متر زنان، مریم محبی با ثبت حد نصاب ۵۷.۱۷ ثانیه زودتر از سایر رقبا از خط پایان گذشت و عنوان قهرمانی را به دست آورد. امیر مرادی نایب قهرمان بازی‌های آسیایی جاکارتا نیز موفق شد در رقابت ماده ۱۵۰۰ متر با ثبت زمان ۳:۵۲.۶۶ دقیقه در جایگاه نخست این مسابقات قرار بگیرد.

شوچنکو بعد از ۲ ماه اخراج شد

سرمربی اوکراینی جنوا به خاطر کسب نتایج ضعیف با این تیم از کار برکنار شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از میدیاست، جنوا در فصل جاری رقابت‌های سری A نتایج ناامید کننده‌ای کسب کرده و در رده نوزدهم جدول رده بندی قرار دارد. آمدن شوچنکو هم به این تیم کمک نکرد و این مربی اوکراینی تنها بعد از دو ماه از کار برکنار شد. باشگاه جنوا در بیانیه‌ای از پایان همکاری با شوچنکو خبر داد تا این مربی تجربه تلخی در بازگشت به ایتالیا داشته باشد.

سویا خواستار جذب امیر عابدزاده شد

دروازه بان تیم ملی فوتبال ایران در آستانه حضور در لالیگا قرار گرفته است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سایت اسپانیایی infoberzo اینکه امیر عابدزاده، دروازه بان ایرانی پوفردینا، فصل فوق العاده ای را پشت سر می گذارد، کاملا مشهود است و به همین خاطر سویا به جذب او علاقه‌مند است. مبلغ این انتقال ۳.۵ میلیون یورو ارزیابی شده است. ظاهراً پس از اینکه دمیترو ویچ دروازه بان تیم سویا تمرینات خود را به دستور یولن لوتیکی ترک کرد و یونو مراکشی در جام ملت های آفریقا حضور دارد پافشاری تیم سویا برای جذب دروازه بان ایرانی بیشتر شده است. هفته قبل تیم فوتبال پوفردینا که امیر عابدزاده را در اختیار دارد، برابر سلراگوسا به تساوی بدون گل رسید. در این دیدار امیر عابدزاده دروازه‌بان تیم ملی فوتبال ایران بعد از مدتی دوری از میادین به دلیل کرونا نوانست کلین شیت کند و دروازه خود را بسته نگه دارد.

اسکوچیچ به فکر چند جابجایی؛

تغییرات در تیم ملی فوتبال ایران

سرمربی تیم ملی فوتبال ایران تصمیم به ایجاد تغییر قطعی در لیست بازیکنان برای دیدار با عراق و امارات دارد که حضور یک بازیکن قدیمی و خروج دو ملی‌پوش دیگر در دستور کار وی قرار گرفته است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، اردوی تیم ملی فوتبال ایران از سوم بهمن ماه برای دیدار با عراق و امارات در تهران آغاز می‌شود تا شاگردان اسکوچیچ برای صعود زودهنگام به جام جهانی ۲۰۲۲ قطر تلاش کنند.

شاگردان اسکوچیچ که لیست لژیونرهای منتخب خود را برای حضور در اردوی تیم ملی به مدیران اجرایی تیم برای تهیه بلیت سفر آنها به کشور داده است بار دیگر تعداد زیادی از بازیکنان خود

را از بین آنها انتخاب کرده است تا احتمالاً بار دیگر سهم داخلی به ۹ نفر برسد. همچنین سرمربی تیم ملی ایران تصمیم دارد تغییراتی را در لیست ایجاد کند تا مسیر ایجاد تغییرات کوچک برای نسل جدید بازیکنان در برخی پست‌ها را فراهم کند. سرمربی کروات تیم ملی ایران که همچون طرفداران فوتبال در ایران از صعود به جام جهانی ۲۰۲۲ قطر تقریباً خیالش راحت شده است برای دیدار با عراق و امارات مهدی طارمی را به اردو دعوت کرده اما تصمیم قطعی برای بیرون گذاشتن دو بازیکن قدیمی و ثابت اردوهای یک دهه اخیر را گرفته است.

وی همچنین برای حضور محمدحسین کنعانی زادگان منتظر تصمیم کمیته اخلاق درباره این بازیکن است. تیم ملی فوتبال ایران هفتم بهمن مقابل عراق و دوازدهم بهمن مقابل امارات در ورزشگاه آزادی بازی می‌کند.

دیدار محرمانه مهم سرمربی و مدیرعامل پرسپولیس برگزار شد

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس با دعوت مدیرعامل باشگاه پیروز از ساختمان باشگاه جلسه ای برگزار کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، رضا درویش مدیرعامل باشگاه پرسپولیس از برد یک بر صفر پرسپولیس مقابل فجر سپاسی شیراز از یحیی گل محمدی درخواست برگزاری جلسه فوری کرد.

مدیرعامل باشگاه پرسپولیس شنبه را برای برگزاری نشست با یحیی گل محمدی بیرون از ساختمان باشگاه انتخاب کرد تا آنها دور از چشم اهالی رسانه با یکدیگر گفتگو کنند.

در این جلسه یحیی گل محمدی توضیحات کاملی درباره وضعیت پرسپولیس و شرایط بازیکنان تیم داد. او افق‌های خود برای نقل و انتقالات زمستانی و درخواست‌هایش از مدیریت باشگاه را اعلام کرد.

درویش که از اتفاقات رخ داده در باشگاه پرسپولیس اظهار تعجب می‌کرد به گل محمدی قول داد در کوتاه‌ترین زمان ممکن مشکل مالی و سپس سخت افزاری تیم نظیر زمین تمرین مناسب را برطرف می‌کند.

در این جلسه درباره خروج بازیکنانی نظیر بوژیدار رادوشویچ و مصدومیت طولانی مدت عیسی آل کثیر نیز صحبت شد که قرار است تصمیم نهایی درباره این بازیکنان و انتخاب جانشین احتمالی برای آنها تا پایان هفته گرفته شود.

گل محمدی اطلاعات کامل و جامعی از رختکن تیم را در اختیار درویش گذاشت و از او خواست تا هرچه سریع‌تر فکری برای حل مشکلات بازیکنان کند.

مباحث بین سرمربی و مدیرعامل باشگاه پرسپولیس گستردگی‌های زیادی داشت که قرار است جلسه خصوصی دو نفر بار دیگر در روزهای آینده تشکیل شده و آنها به نقطه نظرات مشترک دست پیدا کنند.

«فیده» ۲۰۲۲ را سال «زن در شطرنج» نام گذاری کرد

فدراسیون جهانی شطرنج با نام گذاری سال ۲۰۲۲ به عنوان سال «زن در شطرنج»، از تلاش‌های بانوان این رشته قدردانی کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، «ولا ریکووا» رئیس کمیته زنان فدراسیون جهانی شطرنج (فیده) در زمینه این نام‌گذاری، گفت: این نام‌گذاری شانس ما را برای جهش به جلو در ماموریت خود در شکل‌گیری سیاست‌ها، شیوه‌ها و برنامه‌های ارتقای شطرنج زنان افزایش می‌دهد. در سال‌های اخیر، ما به تعدادی از اهداف راهبردی بلندمدت خود دست یافته‌ایم، از تشویق زنان به مشارکت فعال در تمام جنبه‌های زندگی و شطرنج با ارائه سمینارهای آموزشی رایگان تا اجرای سهمیه‌های ویژه برای زنان در

پست‌های مختلف.

رئیس کمیته زنان فیده ادامه داد: در حالی که همکاران ما به طور خستگی ناپذیر برای فراهم کردن شرایط بهتر برای بازیکنان برتر زن و افزایش چشمگیر بودجه جوایز ویژه برای زنان کار کردهاند. کمیسیون ما بر ایجاد ارتباط، الهام بخشیدن و آموزش بازیکنان زن با هر پیشینه‌ای از سراسر جهان تمرکز کرده است. در این راستا سال گذشته جشنواره کوئینز ۲۰۲۱ را برگزار کردیم مجموعه‌ای از مسابقات قاره‌ای و جهانی با بیش از ۴۶۰ شرکت کننده از ۸۲ کشور و هزاران نفر دیگر این رویداد را دنبال کردند.

وی با قدردانی از آرکادی دوورکوویچ، مدیریت و شورای فیده به خاطر تصمیم آن‌ها مبنی بر نام‌گذاری سال ۲۰۲۲ به عنوان سال «زن در شطرنج» برنامه‌های مختلفی برای پیشبرد شطرنج زنان را در این سال اعلام کرد.

برای حضور در چرخه انتخابی؛

آزاد کاران غایب در وزن کشی چشم انتظار تصمیم کادر فنی

کادر فنی تیم ملی کشتی آزاد یزودی در خصوص برخی از مدعیان رقابتهای قهرمانی کشور که در مراسم وزن کشی حضور نیافتند تصمیم گیری خواهد کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، یکی از اتفاقات عجیب و کم سابقه در این دوره از رقابت‌های کشتی آزاد قهرمان کشور در گرگان، عدم حضور برخی از کشتی گیران در وزن کشی روز دوم مسابقات بود. البته در مجموع ۱۸ آزادکار در طول برگزاری مسابقات قهرمانی کشور وزن کشی نکردن که دلیل آن شکست در دور مقدماتی و یا نرسیدن سر وزن بود.

این اتفاق در ۵ وزن کشتی آزاد قهرمانی کشور رخ داد که مدعیان در گیر با این موضوع باید برای ادامه حضور در چرخه انتخابی تیم ملی برای حضور در میادین بین

المللی آتی در انتظار تصمیم کادر فنی باشند.

گفته می‌شود کادر فنی تیم ملی کشتی آزاد هم روی خوشی به تمامی غایبان در وزن کشی نشان نخواهد داد و مطمئناً با آن کشتی گیرانی که بدون توجیه فنی و مستند در وزن کشی حضور نیافتند، برخورد خواهد کرد. البته آن دسته از مدعیان مثل رضا طاری و امیرحسین مقصودی که به دلیل سر وزن نرسیدن نتوانستند وزن کشی کنند ممکن است شانس ورود دوباره به چرخه انتخابی را داشته باشند.

بدیهی است فرصت دوباره کادر فنی به برخی مدعیان شامل آن دسته از کشتی گیرانی که بعد از باخت در دور مقدماتی در روز دوم مسابقات وزن کشی نکردند، نخواهد شد.

به گزارش مهر، رقابت‌های کشتی آزاد قهرمانی کشور به عنوان نخستین مرحله چرخه انتخابی تیم ملی طی روزهای ۲۲ تا ۲۴ دی ماه در گرگان برگزار شد. طبق مصوبه کادر فنی تیم ملی نفرات برتر این مسابقات به عنوان ملی‌پوشان اعزامی به رقابت‌های قهرمانی آسیا معرفی خواهند شد تا در روزهای پایانی فروردین سال ۱۴۰۱ در اولان باتور مغولستان به میدان بروند.

اخبار

محمدرضا یزدانی خرم درگذشت

محمدرضا یزدانی خرم رئیس سابق فدراسیون‌های والیبال و کشتی ایران بامداد دیروز درگذشت.

به گزارش پیام آشنا، محمدرضا یزدانی خرم پیشکسوت و مدیر باسابقه ورزش ایران ساعت ۳ بامداد یک‌شنبه ۲۶ دی‌ماه ۱۴۰۰ در سن ۷۵ سالگی در منزلش، دار فانی را وداع گفت. محمدرضا یزدانی خرم مدیر و سیاستمدار ایرانی از سال ۱۳۶۸ تا مرداد سال ۱۳۸۵ رئیس فدراسیون والیبال و از سال ۱۳۸۵ تا سال ۱۳۹۰ نیز ریاست فدراسیون کشتی ایران را بر عهده داشت. او هم‌چنین مدتی نیز رئیس شرکت دخانیات ایران و شرکت پارس خودرو بود. یزدانی خرم در دوران سکاندراری فدراسیون والیبال را بر عهده داشت با برگزاری لیگ‌های منظم، آوردن مربیان خارجی برای تیم ملی جوانان و نوجوانان و گرفتن بودجه و تجهیزات برای فدراسیون والیبال توانست پیشرفت رادیکالی اما پایه‌ای را برای والیبال ایران ایجاد کند. در دوره ریاست او، فدراسیون والیبال در سال‌های ۱۳۷۸ و ۱۳۷۹ و ۱۳۸۱ به عنوان بهترین فدراسیون ورزشی ایران انتخاب شد. یزدانی خرم در سال ۱۲۸۳ موفق به دریافت نشان لیاقت و مدیریت از محمد خاتمی، رئیس جمهور وقت ایران شد. او مورد وثوق همه طیف‌های سیاسی بود و سال‌های اخیر رئیس کارگروه ورزش حزب موتلفه بود. مجتبی یزدانی خرم، فرزند محمدرضا یزدانی خرم این خبر را تایید کرد. روزنامه پیام آشنا درگذشت این پیشکسوت و مدیر ورزشی را به خانواده آن بزرگوار و جامعه ورزش کشور تسلیت می‌گوید.

بازگشت تماشاگران به سالن‌های بسکتبال از مرحله سوم لیگ برتر

درصورت کسب مجوز لازم، مرحله سوم رقابت‌های بسکتبال لیگ برتر باشگاه‌های کشور به صورت غیرمتمرکز و با حضور هواداران تیم‌های شرکت کننده برگزار خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، مسابقات بسکتبال لیگ برتر باشگاه‌های کشور از ۲۲ دی ماه وارد مرحله دوم مقدماتی شد. شانزده تیم شرکت کننده در این مرحله دیدارهای خود را همچون مرحله اول مقدماتی به صورت متمرکز در تهران پیگیری خواهند کرد چرا که ستاد ملی مبارزه با کرونا و ستاد مبارزه با کرونا در ورزش مجوزی برای برگزاری غیر متمرکز دیدارها و تغییر محل برگزاری آنها به شهرستان‌ها نداده است. البته فدراسیون بسکتبال پیگیر دریافت این مجوز است که در این صورت و همزمان با آغاز مرحله پلی آف، دیدارهای پلی آف از حالت متمرکز خارج می‌شود. فرهاد زحمتکش مسئول کمیته مسابقات فدراسیون بسکتبال با تأیید این موضوع گفت: فدراسیون بسکتبال از این موضوع استقبال می‌کند و به همین دلیل پیگیری‌هایی از وزارت ورزش داشته تا مجوز لازم برای برگزاری غیرمتمرکز لیگ برتر را بگیرد اما هنوز به نتیجه نرسیده است چرا که مجوز لازم برای آن صادر نشده است. وی با اشاره به بازدیدی که نمایندگان فدراسیون از سالن تیم‌های شرکت کننده در لیگ برتر داشته‌اند، خاطرنشان کرد: ارزیابی کامل را از وضعیت سالن‌ها داشته‌ایم و حتی نواقص موجود را هم گوشزد کرده‌ایم تا نسبت به برطرف شدن آنها اقدام کنند چون نظر و نگاه فدراسیون غیرمتمرکز شدن رقابت هاست. البته آنچه مسلم است مرحله دوم مقدماتی تا پایان به صورت متمرکز در تهران برگزار می‌شود اما در صورت گرفتن مجوز لازم، مرحله سوم به بعد به صورت غیرمتمرکز پیگیری خواهد شد.

واکنش رئیس فدراسیون شمشیربازی به مثبت شدن تست کرونا ملی‌پوشان در روسیه

رئیس فدراسیون شمشیربازی نسبت به مثبت شدن تست کرونای ملی‌پوشان ایران در روسیه توضیحاتی ارائه داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، تیم شمشیربازی ایران برای برگزاری اردوی تمرینی به روسیه سفر کرده بود که تست کرونای سرمربی و بازیکن تیم ملی مثبت اعلام شد و آن‌ها اکنون در قرنطینه به سر می‌برند. فضل الله بازارزاده، رئیس فدراسیون شمشیربازی در واکنش به این اتفاق گفت: پیگیر این مساله بودم و در تلاش هستیم اگر بلیت فراهم شود دو بازیکن تیم ملی (محمد رضایی طادی و محمد وثوقی) و نماینده حراست که تستشان منفی است، امروز به ایران برگردند. با توجه به این که وضعیت جسمانی نفراتی که تستشان مثبت شده است نیز خوب است، قرار است مجددا از آن‌ها تست کرونا گرفته شود و امیدوارم نتیجه تست آن‌ها هم منفی شود تا بتوانند به ایران بیایند. او ادامه داد: من از کمیته ملی المپیک درخواست کردم تا مکاتبه‌ای با کمیته ملی المپیک روسیه در مورد پیگیری وضعیت شمشیربازان داشته باشد. پیگیری‌های دیگری از طریق وزارت خامه‌ای ورزش و امور خارجه انجام دادهاند تا شمشیربازان ایران شرایط خوبی در روسیه داشته باشند. متاسفانه تیم آبه اردوی خیلی خوبی را از دست داد اما این اتفاق قابل پیش‌بینی نبود.

کماندارانِ کامپوند به اردوی آمادگی دعوت شدند

به منظور آماده‌سازی کمانداران برای شرکت در مسابقات کاپ آسیا تایلند، دومین اردوی تیم ملی کامپوند از روز چهارشنبه ۲۹ دی در سایت تیروکمان برگزار می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا دومین اردوی آماده سازی تیم ملی کامپوند برای شرکت در مسابقات کاپ آسیا که اواخر اسفند در تایلند برگزار می شود، از روز چهارشنبه ۲۹ دی در سایت تیروکمان برگزار خواهد شد. محمد صالح پالیزبان، حسام‌الدین کوثر، نیما محبوبی، جابر خوشکرد، محمد معدن‌دار، کیارش فرزان، امیر کاظم‌پور و مهدی محمدی در بخش مردان و گیسا بابپوردی، آرزو طاهریان، رابعه فارسی، کوثر خشنودی کیاد حانیه اسلامی، بیتا عاشق‌زاده، سیده فرین سلیمانی و فائزه جعفریان در بخش زنان نفرات دعوت شده به این اردو هستند. هدایت این تیم را اسماعیل عبادی بر عهده دارد. همچنین اردوی تیم ملی ریکرو نیز پس از برگزاری مسابقات انتخابی تیم ملی که روز پنجشنبه سی دی در سایت تیروکمان برگزار می شود، با معرفی نفرات برتر برپا خواهد شد.

نکته

تغییرات آب‌وهوایی تهدیدی برای ورزشکاران

محققان معتقدند که ورزشکاران باید خطرات ناشی از برف‌های دست‌ساز را بدانند زیرا تغییرات آب‌وهوایی دسترسی به برف طبیعی را کاهش می‌دهد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از نی‌پست، اسکی‌باز برتیانیایی به علت سرخوردن و برخورد با حصارها پایش می‌شکند و ورزشکار آمریکایی نیز با پرتاب و برخورد با شاخه‌های درختان ریهاش سوراخ می‌شود. اینها حوادثی هستند که بر روی برف مصنوعی اتفاق افتاده‌اند.

بسیاری از ورزشکاران اظهار کردند این تصادفات اریجتر شده‌اند زیرا تغییرات آب‌وهوایی دسترسی به برف طبیعی را کاهش می‌دهد و مسابقات اتومبیلرانی نیز در پیست‌هایی با برف دست‌ساز انجام خواهد شد.

ارائه‌دهندگان مسابقات المپیک و جام جهانی نیز به تجهیزات برف‌سازی روی آورده‌اند زیرا بارش برف طبیعی کاهش یافته است.

یوهانا تایلهام، ورزشکار المپیکی استونیایی گفت: مسابقه روی برف دست‌ساز خطراتی دارد زیرا برف مصنوعی فاقد نرم‌تر است و خطر بیشتری خواهد داشت همچنین اگر در خارج از مسیر باشید چون هیچ برفی نیست احتمال آسیب‌دیدگی بیشتر خواهد بود.

اسکی‌بازان و کارشناسان می گویند: برف‌های دست‌ساز رطوبت بالاتری دارند که باعث می‌شود به سرعت یخ ببندند.

جیم استینبرگ، استاد علوم جوی دانشگاه یوتا در ایالات‌متحده گفت: برف دست‌ساز در واقع برف نیست و آبی است که از طریق نازل‌هایی دمیده می‌شود که آب را به قطرات بسیار کوچک و بسیار ریز تقسیم می‌کند و سپس منجمد می‌شود.

وی افزود: برف دست‌ساز آب بیشتری دارد و چگالی آن بالاتر است اما دوام آن بیشتر خواهد بود بنابراین برای مسابقات اسکی مناسب است.

محققان بر این باورند که زمان ورزش‌های برفی باید اصلاح و به سرعت انجام شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۷۹ - ۹۰ - ۳۳۱۰ - ۶ - ۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج –ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا محمدزاده فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۴۸۸ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساح ۱۲۹/۴۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۲۵۵ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع درصحرای ویان خریداری ازمالک رسمی آقای حبیب اله جمشیدی به طور قولنامه ای که مالکیت نامبرده درصفحه ۲۶۵ دفتر۱۰۵۵ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند،می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۷۵الف م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۱۰/۲۷

عباسعلی شوش پاشا
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی قیروز فلاح ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت سه دانگ مشاع ازشدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع درسمت شمالی طبقه دوم قطعه سوم تفکیکی به مساحت ۹۷ مترمربع به شماره پلاک ۴۳۸۶ فرعی از۱۵۵۱ اصلی مفروز ومجزی شده ازپلاک ۲۴۵۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج بنام متقاضی ثبت وسند بشماره چاپی ۲۷۲۰۰۲ ودفتر الکترونیکی بشماره ۱۲۹۸۲۰۲۳۱۰۰۹۰۱۶۶۹۰ صادر و تسلیم شد سپس تمامی مورد ثبت برابر سند رهنی شماره ۲۱۴۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۵ دفتر ۸۸ کرج در رهن بانک مسکن قرارمیگیرد که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت دو روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وقتی مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۸۷۶الف/ ۱۴۰۰ م/الف

عباسعلی شوش پاشا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف اسماعیل کلانتری