تزارها؛ حریف تمرینی شاگردان پیاتزا

فدراسیون والیبال روسیه به صورت رسمی از تیم ملی مردان ایران برای برگزاری دیدارهای دوستانه دعوت کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از فدراسیون والیبال، فدراسیون والیبال روسیه در نامه‌ای به فدراسیون والیبال ایران از تیم ملی مردان کشورمان برای برگزاری دیدارهای دوستانه و تدارکاتی دعوت کرد. بر این اساس با توجه به موافقت رویرتو پیاتزا سرمربی تیم ملی والیبال کشورمان با دعوت روسیه مردان والیبال ایران ۳۱ مرداد تا یکم شهریور با حضور در شهر اوفا که تجربه میزبانی در مسابقات مهمی چون لیگ ملت‌های والیبال را دارد، مهمان روس‌ها خواهند بود. احتمال دعوت و حضور تیم‌ها دیگر همزمان با تیم ایران نیز وجود دارد که در صورت تحقق، تورنمنت چند جانبه‌ای در این مدت به میزبانی روسیه برگزار خواهد شد. بدین ترتیب مردان والیبال کشورمان در صورت صعود به مرحله نهایی لیگ ملت‌ها که ۷ تا ۱۱ مرداد برگزار خواهد شد، پس از بازگشت از این رقابت‌ها چند روزی استراحت خواهند کرد و سپس تمرینات خود را در سالن زنده یاد یزدانی خرم واقع در مجموعه ورزشی آزادی آغاز خواهند کرد و پس از چند روز تمرین برای برگزاری این اردوی تدارکاتی عازم روسیه خواهند شد. لازم به ذکر است مسابقات والیبال قهرمانی مردان آسیا ۲۰۲۶ از ۱۳ تا ۲۲ شهریور سال آینده در قوکواوکا ژاپن برگزار می‌شود که نخستین مرحله انتخابی المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس است و حضور ایران در روسیه می تواند میدان تدارکاتی بسیار خوبی برای مردان والیبال کشورمان باشد و بر اساس برنامه اعلام شده از سوی کنفدراسیون والیبال آسیا تیم ملی والیبال کشورمان پس از مسابقات قهرمانی مردان آسیا باید در بازی‌های آسیایی که از پنجم تا یازدهم مهرماه در ناگویای ژاپن برگزار خواهند شد، شرکت خواهند کرد.

دلیل غیبت گرایی در ترکیب تیم ملی کشتی فرنگی

مربی تیم ملی کشتی فرنگی به غیبت گرایی در تورنمنت آلیانی اشاره کرد و گفت: قرار بود او بعد از مدت‌ها غیبت در آلیانی به میدان برود و محک بخورد اما متأسفانه در تمرین رباط پایش دچار کشیدگی شد.

به گزارش پیام آشنا، حسن حسین زاده درباره شرایط تیم ملی کشتی فرنگی قبل از اعزام به تورنمنت آلیانی گفت: از ۲۷ بهمن ماه اردوی تیم ملی برای حضور در آلیانی آغاز می‌شود و الان هم به دنبال تهیه ویزا برای کشتی‌گیران هستند. قرار است در اوزان ۵۵، ۶۰، ۶۳، ۶۷، ۷۲، ۷۷، ۸۲، ۸۷، ۹۷ و ۱۳۰ کیلوگرم کشتی‌گیرانی را اعزام کنیم.

در لیست اولیه که به اتحادیه جهانی دادیم ممکن است تغییراتی ایجاد شود. وی در مورد غیبت گرایی در تورنمنت آلیانی گفت: پیش از این قرار بود امیر عیدی و محمدرضا گرایی به تورنمنت آلیانی اعزام شوند، اما گرایی در آخرین تمرین کشتی رباط پایش دچار کشیدگی شد و به همین خاطر ام آر آی گرفت و پزشک گفت فعلا نمی‌تواند در مسابقه‌ای به میدان برود با توجه به این شرایط او حضور در این مسابقات را از دست داد.

مربی تیم ملی کشتی فرنگی در مورد ترکیب نهایی تیم برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا عنوان کرد: ۸۰ درصد ترکیب نهایی تیم برای مسابقات قهرمانی آسیا مشخص شده اما در برخی اوزان مثل ۹۷ کیلوگرم هنوز تکلیف مشخص نیست. در ۵۵ کیلوگرم یا پیام احمدی یا محمد حسینوند، در ۶۰ کیلوگرم علی احمدی وفا و در ۶۳ کیلوگرم عرفان جرکنی نمایندگان اوزان پایین تیم ملی در مسابقات قهرمانی آسیا خواهند بود. حسین زاده عنوان کرد: در وزن ۶۷ کیلوگرم هم سعید اسماعیلی را نمی‌توانیم اعزام کنیم چون شرایطی برای وزن کم کردن ندارد و به همین خاطر به احتمال زیاد محسن نژاد در ترکیب تیم قرار می‌گیرد. در وزن ۷۲ کیلوگرم هم دانیال سهرابی، در وزن ۷۷ کیلوگرم علی اسکو اعزام می‌شوند. در وزن ۸۲ کیلوگرم هم محمد مختاری انتخاب می‌شود چون محمد ناقوسی تصمیم گرفته در وزن ۷۷ کیلوگرم کشتی بگیرد. در وزن ۸۷ کیلوگرم غلامرضا فرخی کشتی‌گیر ایران در قهرمانی آسیا خواهد بود. در وزن ۹۷ کیلوگرم هم بین مرادیان و صیدی یک کشتی‌گیر باید انتخاب کنیم.

مربی تیم ملی کشتی فرنگی در مورد عملکرد کشتی‌گیران در تورنمنت کرواسی خاطرنشان کرد: کشتی‌گیران در کرواسی خیلی خوب کار کردند با وجود اینکه ما نفرات اصلی را اعزام نکرده بودیم اما کشتی‌گیرانی هم که اعزام شدند خیلی خوب نتیجه گرفتند. هدف کشتی فرنگی این است که بتوانیم از بین کشتی‌گیران استعدادهای خوب را شناسایی کنیم تا بتوانیم در مسابقات جهانی ترکیب خوبی اعزام کنیم. وی گفت: یکی از مشکلاتی که کشتی ایران در سال ۲۰۲۶ دارد فشردگی رقابت‌هاست.

مسابقات جهانی و بازی‌های آسیایی ناگویا به فاصله ۲۰ روز از یکدیگر برگزار می‌شوند. امسال ما ابتدا باید در بازی‌های آسیایی ناگویا شرکت کنیم و بعد از آن بلافاصله مسابقات جهانی بحرین را پیش رو داریم. بنابراین ما باید دو تیم داشته باشیم که به این دو مسابقه اعزام شوند و شانس بالایی هم برای مدال آوری داشته باشند. حسین زاده تأکید کرد: به عنوان مثال ژاپن در ۵ وزن اول شرایط بسیار خوبی دارد و یکی از حریفان جدی ما به حساب می‌آید. بازی‌های آسیایی ناگویا برای کاوران ایران اهمیت زیادی دارد و روی کشتی هم حساب ویژه‌ای باز می‌کنند، اما از آن طرف مسابقات جهانی هم برای ما اهمیت زیادی دارد. بنابراین باید دو تیم بین بازی‌های آسیایی و جهانی داشته باشیم. کشتی‌گیرانی مثل هادی ساروی یا سعید اسماعیلی در صورتی که وزن کم کنند و در دو مسابقه سنگین شرکت کنند شرایط سختی خواهند داشت.

اخبار کوتاه

نیجریه و کاستاریکا، حریفان تیم ملی در فروردین؟

دو کشور از قاره آفریقا و آمریکا به عنوان رقبای تدارکاتی ایران در ماه فروردین مشخص شدند.

به گزارش پیام آشنا، فدراسیون فوتبال ایران قرار است این هفته برنامه تدارکاتی تیم ملی برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ را اعلام کند. در همین راستا، گمانه‌زنی‌هایی درباره رقبای تدارکاتی احتمالی شاگردان قلعه‌نویی برای فیفادی‌های مارس و ژوئن انجام شده است. هفته گذشته از ستگال به عنوان یکی از رقبای احتمالی تیم ملی در فیفادی مارس نام برده شد و فدراسیون فوتبال با اعلام این که با یک تیم آفریقایی در آستانه نهایی کردن بازی دوستانه است، احتمال بازی با ستگال را بالاتر برد. با این حال پیگیری ایستا نشان می‌دهد که نیجریه حریف تدارکاتی تیم ملی برای بازی دوستانه در فروردین‌ماه است و قرارداد این بازی در آستانه امضا شدن است. از سوی دیگر قرار است یکی از رقبای تدارکاتی ایران در فروردین از قاره آمریکا انتخاب شود که پیگیری‌ها در این مورد از احتمال تقابل با کاستاریکا خبر می‌دهد و این دیدار هم در حال نهایی شدن است. در هر صورت تا آخر هفته رقبای تدارکاتی ایران برای جام جهانی ۲۰۲۶ مشخص خواهند شد.

پایان داستان محمد صلاح و لیورپول

طبق اعلام خبرنگار انگلیسی محمد صلاح به روزهای پایانی خود در لیورپول نزدیک شده است و این باشگاه انگلیسی او را در نقل و انتقالات تابستانی خواهد فروخت.

به گزارش پیام آشنا، پیت اوروک، روزنامه‌نگار بریتانیایی متخصص در بازار نقل و انتقالات مدعی شد که لیورپول تصمیم نهایی را در داستان پر فراز و نشیب و هیجان‌انگیز محمد صلاح گرفته است. این روزنامه‌نگار و تحلیلگر بازار نقل و انتقالات گفت: مدیریت فنی لیورپول به رهبری آرنه اشلوت سرمربی هلندی، تصمیم گرفته است محمد صلاح، ستاره مصری، را در دوره نقل و انتقالات تابستانی آینده به فروش برساند. منابع نزدیک به باشگاه انگلیسی فاش کردند که با وجود بازگشت نسبی صلاح به سطح قبلی پس از بازگشت از جام ملت‌های آفریقا، همچنان تنش بین او و مربی اشلوت در رختکن تیم حاکم است. سرمربی هلندی سطح فعلی صلاح را مانعی برای پیشرفت تیم می‌داند چرا که عملکرد این بازیکن از زمان تمدید قراردادی که تا سال ۲۰۲۷ ادامه دارد، به شدت کاهش یافته است.

این منبع در پایان نوشت: چند عامل لیورپول را به این تصمیم سخت واداشته است؛ اول ترس از کاهش ارزش مالی صلاح. دوم افت سطح عملکرد او و سوم نگرانی از بازگشت مجدد تنش بین صلاح و مربی در هر زمان. خروج صلاح به لیورپول امکان می‌دهد تا از پس‌انداز حقوق بالا و مبلغ حاصل از فروش او، بودجه قابل توجهی برای اشلوت فراهم کند تا بتواند بازیکنان جدیدی را برای بازسازی تیم جذب کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۳۸۶۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مه پاره انامی متامن فرزند احسان الله بشماره شناسنامه ۴۶۶ مبنی بر صدور سند مالکیت شش دانگ یک قطعه باغ بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۹۹۶ متر مربع از پلاک ۹۸ اصلی از مالکیت داریوش دانشور فرهود موضوع سند شماره ۶۵۵۵۱ مورخ ۱۳۷۷/۷/۲ دفتر خانه ۲۶ هشتگرد واقع در روستای ابراهیم بیگی بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۲۳

شناسه ۲۱۰۹۹۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷

مهدی خان آشنا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۳۹۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید کمال حسینی فرزند سید هاشم بشماره شناسنامه ۱۱۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیان ساختمان به مساحت ۲۵۱۹۷/۷۹ متر مربع از پلاک ۳۵ اصلی از مالکیت سید هاشم حسینی برابر با سند ۲۹۵۵ مورخه ۱۳۵۱/۰۶/۱۱ دفتر خانه ۲۵ کرج سهم سید کمال حسینی احدی از ورثه واقع درمزرعه عزیز آباد بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۲۴

شناسه ۲۱۱۰۰۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷

مهدی خان شنا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۷۹۹-۰۵۵-۳۳۱-۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم محمد زاده فرزند علی بشماره شناسنامه ۹ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ(بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۵۱۵ متر مربع از باقی مانده پلاک ۹۸ اصلی از مالکیت قهرمان سرمتی برابر با سند شماره ۱۹۴۹ مورخ ۱۳۵۰/۷/۶ دفتر خانه ۲۵ کرج (سهم عربعلی سرمتی احدی از ورثه) واقع در روستای ابراهیم بیگی بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م.الف ۲۴۲۵

شناسه ۲۱۱۰۰۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷

مهدی خان آشنا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

فراخوان عمومی (نوبت دوم)

سازمان بهزیستی کشور
اداره کل بهزیستی استان البرز

اداره کل بهزیستی استان البرز در نظر دارد یک واحد ساختمان اداری مجتمع توانبخشی ساوجبلاغ واقع در هشتگرد خیابان راه آهن نبش خیابان شهید بابایی را بصورت اجاره یکساله از طریق مزایده عمومی و با جزییات مندرج دراسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir بصورت الکترونیکی واگذار نماید. شناسه آگهی: ۲۱۲۲۹۴۲

روابط عمومی اداره کل بهزیستی استان البرز