



صاحب‌انبار و موسسه هاگان افشانه زمان
مدیر مسئول: محمود حسینی
نشانی: کرج باور تلویزیون خیابان فرهنگ جنب کلان

روزنامه امروز با حافظ
سیاه نامه‌تر از خود کسی نمی‌بینم
چگونه چون قلم دود دل به سر نرود

از شعرم خلقی بهم انگیزت امام
خوب و بدشان بهم
در آریغتم
خود گوشه گرفت امام
کتاب در خویله که مورچگان
ریخت امام

اوقات شرعی فردا
ان صبح ۰۲:۱۹
طلوع آفتاب ۰۴:۵۹
ان ظهر ۱۲:۰۲
غروب آفتاب ۱۹:۰۷
ان مغرب ۱۹:۲۷

گزارش روز

کارشناسی‌های غیر اقتصادی آفت اقتصاد خسته از جنگ!



باور کنید اقتصاد خود خیابانی است که حضور در آن یعنی شرف کامل بر وطن یاز و این سطح از آگاهی فقط به جغرافیایان بلکه به مدیریت انتظارات عمومی نیز یازد.

به گزارش پیام آفتابنا به نقل از اطلاعات، چندان نمی‌گذرد از روز و شب‌هایی که موشک صوری و جیب صوری، به همراه چهره پاک و دل‌نشین دختر کلان دوست‌داشتنی‌مان در خیابان دیده‌شده تاثیر شوگرف دفع مدیریت انتظارات عمومی از جنگ تحمیلی داشت. اینده از هر که بود، آنهام عمومی را یکپارچه در راستای انتظار دلاوری از جغرافیای پای لاجرم نشان داد حضور مردم در خیابان، پشتیبان میدان بود و هست، اما در جنگ اقتصادی چه؟ آیا چنین ششور جمعی وجود دارد؟

باور کنید اقتصاد خود خیابانی است که حضور در آن یعنی شرف کامل بر وطن یاز و این سطح از آگاهی فقط به جغرافیایان بلکه به مدیریت انتظارات عمومی نیز یازد.
مناسقه در جنگ اخیر بسیار فریادی که خود را کارشناسی اقتصادی معرفی می‌کنند با اظهار نظری غیر کارشناسی نه تنها مؤلفه‌های میدان جنگ را به دفع دشمن تغییر می‌دهند، بلکه انتظارات عمومی را در مسیر غلط و متغای با امنیت ملی متصرف می‌سازند. اخیرا کارشناسی تاریخ خوانده‌ای که خود را اقتصاددان می‌داند، در یک گفتگوی رسانه‌ای اعلام کرده جنگ تحمیلی اخیر هم‌زبانه‌ی نداشت‌ه است!

مسئولان دولت را رسماً متاع دشمن در جنگ اقتصادی معرفی کرده که «چه نشتستید، برخی دولت‌مدان خواهان آشننگی بازار ارز هستند و در شرایط موجود باید دلار ارزان شود». گروهی دیگر در حال حمله به فلان مسئول بانکی هستند که همه مشکلات معیشتی جامعه برانه‌ه نموده. تک نرخی کردن ارز و سیاست‌های پولی آوست. آن دیگری که قریقی میسان خودرو و ۲۰۶ و لندکروز را نمی‌بیند، به صراحت حکم بر ضرورت قطع همیشگی اینترنت بین‌الملل می‌دهد، حال آنکه در این روزگار روابط بین‌المللی بسویون تجارت الکترونیک و اقتصاد دیجیتال ضرور شدنی‌ست. الفصم، گويا در این اوضاعی اقتصادی حکم کرده‌ه هر اقتصاد نخوانده خارج از کوهی، برای مشکلات قضای کسب و کار ایران نسخه رسانه‌ای بیچیده، اما مسئولیت یازری را که با توصیه او به بازار ایران تحمیل می‌شود، پذیرد.

انتظاری، منتقیری است که لهیب‌گونه پیش از تورم واقعی حتی با سخن نستجیده و تحریک‌کننده فلان کارشناسی اقتصاد نخوانده یا ساختگی بی‌مورد فلان مدیر اباری در بازار تشدید می‌شود. نمی‌داند که افزایش ارزش پول ملی با کاهش قیمت ارز در بازار الزامات ویرم‌های دارد و شنسنی و الاینختی نیست که در وضعیت دشوار جنگ، به ناآهان بهبود یابد. وقتی در شرایط قیق حلس محیط کسب و کار ایران، هر کسی از یک مجرای رسانه‌ای، رست اقتصادا به خود می‌گیرد و نسخه‌های تشدید‌کننده تورم انتظاری وضع می‌کند، چگونه می‌توان به تعدیل نرخ تورم در ماه‌های آینده امیدوار بود؟ وقتی این قبیل اظهار نظرها غیر کارشناسی، نرخ تورم انتظاری را بیش از تورم واقعی پیش می‌برد، بروز تورم قلیط شده محتمل خواهد شد. گويا این یاز‌نگاران خارجین سیاسی از خود کارشناسی‌نداری و توصیه‌های غلط زوربانیست دست بردار نیستند و از تحریک تورم انتظاری در محیط کسب و کار کشور خسته نمی‌شوند. در چنین شرایطی از مجموعه رسانه‌های کشور و به ویژه رسانه ملی انتظار می‌رود، در انتشار محتوای غیر کارشناسی و سواس بیشتری به خرج دهند و به مدیریت انتظارات عمومی و حفظ آرامش محیط کسب و کار کمک کنند تا حمایت‌های صورتی در خیابان‌های اقتصادی کشور بیشتر شود. اجازه‌دهیم اقتصاد بر محور علم و آرایش و ثبات جامعه حرکت کند تا به آرامی از تنش‌های غیراقتصادی فاصله گیرد.

دیدگاه

تله ژنرال‌های پوشالی، وقتی دشمن برای ما ایستاده دست می‌زند!

این روزها فضای مجازی بر شده است از ویدئوهای با تیرهای و سوسه‌انگیز: «عتراف کلان دهنده ژنرال سابق ارتش آمریکا»، «تحلیل افسر ارشد موساد از قدرت خیره‌کننده ایران»، «پیش‌بینی تحلیلگران روس از فروپاشی قریب‌الوقوع غرب» و امثال این‌ها.

به گزارش پیام آفتابنا به نقل از ایسنا، اما آیا تا به حال از خود پرسیده‌اید چرا دشمن باید تریبون‌های رسمی و غیررسمی اش را در اختیار کسلی نگاردار که علیه خودش و به نفع ما سخن بگوید؟ یا چرا دشمن تلخ است این که یک اعتراف یا یک «قریب سیستماتیک» و «نله محاسباتی» است.

۱. مگانیزم فریب: غرور، مقدمه سقوط هدف از ویرال کردن این کلیپ‌ها ایجاد یک «غرور کاذب» و «خطای محاسباتی» در ذهن تصمیم‌گیران و توده مردم است. دشمن می‌خواهد ما را در مستی قدرت فرضی غرق کند تا به جای اتخاذ تصمیمات عقلاانه و اصولی، وارد «تله تقلیل برابری» شویم. آن‌ها با زبان فریب، ما را به سمت خرابی‌های هل می‌دهند که سقوط از آن، خواسته‌هایی صهیونیسم است.

۲. هزینه‌های یک باور غلط: چرا اغفالگری شدیدی؟ باید با صراحت و شجاعت اعتراف کرد که یکی از دلایل اصلی که ما تصور می‌کردیم دشمن «جرات» حمله به خاک ما با هدف قرار دادن نمادهای قدرت ملی ما را ندارد، همین تحلیل‌های مغلطه آمیز و فریبنده بود. ما در تله «مجبوبات دشمن» افتادیم و بر اساس همین ویدئوهای فریب‌دهنده باور کردیم که دشمن از ما وحشت دارد یا از ملامت‌های شده و توان پاسخ ندارد. این «توهم یاز‌اندگی» که توسط خود رقیب و با زبان ژنرال‌های سابقش به ما تزریق شد، دقیقاً همان جایی بود که راه را برای ضربات جبران‌ناپذیر اخیر هموار کرد.

۳. درس‌های تاریخ: از جنگ سرد تا فریب «عملیات گوشت‌لندید» این روش تازه‌ای نیست. در جنگ سرد، ک‌ک‌ب و سیا بارها با استفاده از «همه‌پاره‌های نفوذی در نقش تحلیلگر»، اطلاعات غلط را به خورد رقیب می‌دادند تا او را به سمت هزینه‌های گمراه‌کننده نظامی یا سودگی خاطر کاذب سوق دهند. مثال تاریخی: در جنگ جهانی دوم، بریتانیا با عملیات معروف «گوشت‌لندید» (Mincemeat)، جسد فردی را با مدارک جعلی افسر ارشد بریتانیایی در سواحل اسپانیا رها کرد. در آن مدارک، از زبان فرماندهان ارشد بریتانیا نوشته شده بود که حمله قرار است به یونان انجام شود، نه سیسیل! اعتبار با دیدن این «اسناد به ظاهر محرمانه و اعتراف‌گونه» فریب خورد، تمام توان خود را به یونان برد و سیسیل را به سادگی از دست داد. امروزان «جسد حمله جعلی» همین ویدئوهای ویرال شده ژنرال‌های سابق و تحلیلگران اجاره‌ای هستند.

۴. تله‌راه‌های کالیسم: هدایت‌شدن وقتی یک افسر سابق موساد از شکست‌ناپذیری ما می‌گوید، در واقع در حال «مشروعیت‌سازی» برای حمله سنگین کشورش به ایران است. او با بزرگ‌نمایی تهدید ایران، افکار عمومی جهان را قلع می‌کند که «ایران به قدری قدرتمند و خطرناک شده که باید همین امروز به آن حمله کرد». این یعنی ما با دست‌نزدن خودمان، بنزین به آتش پروپاگاندا دشمن می‌ریزیم.

۵. هشدار: به جای احساس غرور، عمق سیاست و آیه‌بینیم سیاستمدار زیرک کسی نیست که به بیرسد: «چرا دشمن می‌خواهد من احساس قدرت مطلق کنم؟» عناصر نشانش یا حتی شناخته شده‌ه ای که امروز در نقش «جوسنت دار ایران» ظاهر شده‌ه، اند قطعات یازل فریب صهیونیستی برای کشانش کشور به یک تقلیل‌نظامی و نابرابر و ویرانگر تبدیل می‌شوند. آن‌ها می‌خواهند ما «محاسبات واقعی» را کنار بگذاریم و بر اساس «توهمات تزریق شده» تصمیم بگیریم.
مخلی کلام: آگاهی، یاز‌زهر فریب است. اجازه ندهیم اتق‌های فکر تلخ آویو و واشینگتن با چند ویدئوی قطع شده و تحلیل‌های جهت‌دار، برای راهبرد ملی ما ریل‌گذاری کنند. هر گاه دیدید دشمن در حال ستایش «هاجراجویی نظامی»، شمامت، بنادید که تله‌ای بزرگ زیر پایتان پهن شده‌ه.

احمدی‌نما

پوش

چرا کف خلیج فارس پر از کابل‌های اینترنت است؟

سرعت داده‌ها در فیبر نوری به حدود ۲۰۰ هزار کیلومتر بر ثانیه می‌رسد. برای مثال، انتقال یک دانه از آمریکا تا مازری، حدود یک دهم ثانیه طول می‌کشد یعنی سریع‌تر از سرعت پلک زدن انسان!

به گزارش پیام آفتابنا به نقل از عصر ایران، هم اکنون بیش از ۹۵ درصد ترافیک دیجیتال جهان از طریق شبکه‌های تطیم از کابل‌های فیبر نوری در کف دریاها و اقیانوس‌ها منتقل می‌شود. طول این کابل‌ها هر روز هم رفته‌بیش از ۱۵ میلیون کیلومتر است به طوری که می‌توان آنها را حدود ۴۰ بار دور کره زمین بیچید. این شبکه‌ها از حدود ۷۰ سیستم کابلی تشکیل شده که کار‌ها به هم متصل

می‌کنند. تهاقره قطب جنوب، چنین شبکه‌ای ندارد و اینترنت آن، به طور ماهوارهای نامین می‌شود.
اما چرا به جای ماهواره، از کابل استفاده می‌کنیم؟
۱- سرعت خیره‌کننده داده‌ها در فیبر نوری با سرعتی حدود ۷۰ درصد سرعت نور در خلا حرکت می‌کنند و تأخیر بسیار کمتری نسبت به ماهواره دارند. سرعت داده‌ها در فیبر نوری به حدود ۲۰۰ هزار کیلومتر بر ثانیه می‌رسد. برای مثال، انتقال یک دانه از آمریکا تا مازری، حدود یک دهم ثانیه طول می‌کشد، یعنی سریع‌تر از سرعت پلک زدن انسان!
۲- ظرفیت بالا: حجم اطلاعاتی که یک رشته

باریک‌فیبر نوری جای‌هایی کند، هزاران برابر بیشتر از امواج رادیویی است.
۳- پایداری: در اعماق اقیانوس، خیری از طوفان و یاز‌زیت نیست و شرایط پایداری است.
۴- مقرون به صرفه بودن: هر چند کابل کشی اولیه هزینه بالایی می‌طلبد ولی در مدت نسبت به ماهواره، ارزان تر و به صرفه‌تر است.
امروزه، فول‌هایی مثل گوگل و متا سرمایه‌گذاران اصلی این مسیرهای زیرآبی هستند.
جالب است بدانید این کابل‌ها در اعماق دریا بسیار نازک هستند (در حد یک شلنگ معمولی) اما در نزدیکی ساحل با لایه‌های فولادی ضخیم محافظت می‌شوند تا از برخورد لنگر کشتی‌ها یا دندان

آگاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و مساحت‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۳۱۰۵۵۰۰۰۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و مساحت‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آراء تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حلال جمشید پور فرزند حسن علی بشماره شناسنامه ۲ مینی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون طرح اهین ساختمان) به مساحت ۱۰/۱۳۷۱/۱۰ متر مربع از یلاک ثبتی ۲۸ اصلی از مالکیت رجعیلی دشتدار برابر با سند شماره ۳۲۳۲۴ مورخ ۱۰/۴۵۶/۱۰ دفتر خانه ۱۵ کرج (سهام احسان اله دشتدار احدی از وره) و واقع در روستای حسن آباد بخش حوزه ثبت ملک نظر آراء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند تاریخ انتشار اولین آگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات صورت قضایی تقدیم نمایند. بدینیه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۵۳۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۱۲/۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و مساحت‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۲۱۰۵۷۰۰۶۸۶۶ هیات اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و مساحت‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اختم گاز استان البرز در یک ک قطعه خردی از مالکیت رسمی آقای اختم ابراهیم قلعه قوتند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند تاریخ انتشار اولین آگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات صدور سند مالکیت صورت قضایی تقدیم نمایند. بدینیه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۱۶۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

آگاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و مساحت‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۳۱۰۱۲۰۴۱۷۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و مساحت‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سلوجیلاخ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا صدیقی پیرسرای فرزند نوزله به شماره شناسنامه ۲۰۲۹ کد ملی ۰۰۵۴۸۳۴۰۰۸۷ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۱۲۶/۲۰ متر مربع از باقیمانده یلاک ۱۷۴ فرعی از ۱۷۹ اصلی از مالکیت محمد امیدوار برابر سند ۱۳۷۱ مورخ ۱۴۷۱/۰۵/۶ دفتر خانه ۶۸ کرج لیل صفحه ۱۲۶ دفتر ۵۶۱ واقع در قوه حوزه ثبت ملک سلوجیلاخ استان البرز تأیید و رای هیات صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند تاریخ انتشار اولین آگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات صورت قضایی تقدیم نمایند. بدینیه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسنامه ۲۱۷۹۲۲

نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۷
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۱

بشیرنعمیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلوجیلاخ
از طرف کریم‌نعماری