payamdaily.ir

پیام

نخستین روزنامه صبح البرز

سال دهم دوره جدید، شماره ۲۴۱۷
(شماره مسلسل ۲۴۴۱۷، سال بیست و یکم)
شنبه / ۲۷ آبان / ۱۴۰۲
۴ / جمادی الاولی / ۱۴۴۵
17 / November / 2023
۸ صفحه/ قیمت ۵۰۰۰۰ ریال

@Payamashna

امام جمعه کرج مطرح کرد:

رژیم صهیونیستی مغلوب نهایی میدان

۲

دومین دوره بازارچه برکت در پارک نبوت کرج افتتاح شد

۶

فیلمبرداری مستند چشم و چراغ در البرز آغاز شد

۵

رهبر انقلاب در دیدار فقها و حقوقدانان شورای نگهبان:

همه وظیفه دارند زمینه برگزاری انتخاباتی پرشور را فراهم کنند

۲

هشدار در مورد ایران سالمند

۴

افت رنکینگ اسکواش بازان به دلیل دوری از مسابقات

کاپیتان تیم ملی اسکواش گفت: یک سال است که به دلیل دوری از مسابقات بین‌المللی رنکینگ اسکواش بازان مطرح این رشته به شدت افت پیدا کرده و امکان شرکت در مسابقات برون مرزی در بخش انفرادی را ندارند. محمدرضا ضیا کاشانی اظهار کرد: یکسال است که به دلیل عدم شرکت در مسابقات برون مرزی که زیر نظر فدراسیون جهانی برگزار می‌شود رنکینگ اسکواش بازان حرفه ای این رشته از جمله شاملی و اعتمادپور به حد صفر رسیده و امتیاز کافی برای شرکت در مسابقات انفرادی ندارند...

۷

فروش بلیت کنسرت خوانندگان لس آنجلسی در آژانس‌های گردشگری ایران

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران به شرکت‌های گردشگری و دفاتر خدمات مسافرتی که کنسرت‌های خوانندگان در اصطلاح «لس آنجلسی» را تبلیغ می‌کنند و خدمات مرتبط با آن را می‌فروشند، اخطار داد. در نامه‌ای که اخیرا از سوی پرهام جلفشان - مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران - در اختیار دفاتر خدمات مسافرتی و آژانس‌های گردشگری استان تهران ابلاغ شده، آمده است: «گزارش‌های واصله و بررسی‌های صورت گرفته، مؤید آن است...

۵

سهمیه هر استان در طرح کلید به کلید مشخص شده است

۳

سرمقاله

روزگار اتباع خارجی در بازار کار ایران

:رزگارسلیمی:

حق اشتغال جزو حقوق اساسی همه انسان‌هاست و همه افراد ساکن در یک کشور، اعم از اتباع آن کشور و اتباع خارجی، حق کار کردن برای ارزار معاش خویش را دارند. کار کردن مهاجران در کشورهای میزبان طی دهه‌های اخیر به موضوعی چالش‌برانگیز در افکار عمومی و فضای سیاسی کشورهای مختلف تبدیل شده است. به‌عنوان نمونه، احزاب راست افراطی با توسل به این ایده که اتباع خارجی، مشاغل را از اتباع بومی می‌دزدند و سبب افزایش بیکاری شهروندان می‌شوند، از اخراج مهاجران و افزایش سخت‌گیری در ورود مهاجران تازه‌وارد دفاع می‌کنند. در ایران نیز بخش زیادی از مخالفت‌ها با مهاجرت به پیامدهای اقتصادی حضور اتباع خارجی و نقش اشتغال مهاجران در افزایش نرخ بیکاری ایرانیان و کاهش درآمد خانوارهای ایرانی برمی‌گردد؛ به‌ویژه در چند ماه اخیر که موجی گسترده علیه مهاجران افغانستانی ساکن در ایران شکل گرفت، به‌وضوح جلوه‌های این نگرش قابل رصد بود. در این یادداشت تلاش می‌شود به مساله اشتغال اتباع خارجی در ایران و آمارهای مرتبط با آن پرداخته و تحلیلی از وضعیت اشتغال اتباع خارجی ارائه شود.

ادامه در صفحه ۲

در این شماره می‌خوانید:

۳ هوش مصنوعی و سرزمین موعود جدید
۴ ترفندی برای کاهش وزن و افزایش سلامتی
۵ رابرت داونی جونیور جایزه می‌گیرد
۶ تبعیض جنسیتی: مانع توسعه؟
۶ کمبود و سهمیه بندی شکر تکذیب شد
۸ پوست خربزه نتانیاهو زیر پای بایدن

طحان نظیف:

بررسی صلاحیت داوطلبان انتخابات مجلس آغاز شد

سخنگوی شورای نگهبان با بیان اینکه هیأت‌های نظارت جایگاه مستقلی از هیأت‌های اجرایی دارند، گفت: بررسی صلاحیت داوطلبان انتخابات مجلس دوازدهم در هیأت‌های نظارت آغاز شده است.

به گزارش پیام آشنا، هادی طحان‌نظیف سخنگوی شورای نگهبان با بیان اینکه مهلت ۴ روزه ثبت اعتراض داوطلبان رد صلاحیت شده مجلس دیروز به پایان رسید، خاطرنشان کرد: داوطلبانی که صلاحیت آنها در هیأت‌های اجرایی احراز یا تأیید نشده بود تا دیروز فرصت داشتند تا با مراجعه به سامانه داوطلب اعتراض خود را ثبت کنند.

وی در ادامه تعداد داوطلبانی که به نتایج بررسی‌ها در هیأت‌های اجرایی اعتراض کردند را ۵ هزار و ۲۸۸ نفر برشمرد و عنوان کرد: البته قراردادی هم اعتراض خود را ثبت نکردند.

سخنگوی شورای نگهبان همچنین خبر داد که هیأت‌های نظارت استانی و هیأت مرکزی نظارت بر انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی به بررسی صلاحیت‌های داوطلبان خواهند پرداخت.

وی خاطرنشان کرد: مهلت بررسی صلاحیت‌ها در این هیأت‌ها ۵۰ روز است و پس از پایان مهلت، نتایج به داوطلبان اعلام خواهد شد.

طحان‌نظیف این نکته را هم در پایان بیان کرد که هیأت‌های نظارت مستقل هستند و این هیأت‌ها بر اساس قانون مجدد به بررسی صلاحیت‌ها خواهند پرداخت و ممکن است در مواردی نتایج اعلامی متفاوت باشد.

انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی همزمان با انتخابات ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری روز جمعه ۱۱ اسفند ۱۴۰۲ در سراسر کشور برگزار خواهد شد.

مزایده ۲۴-۱۴۰۲

رویا ساختمان آریا

گروه توسعه ساختمان لاله پور

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی	توضیحات
۱	پارسیان کرج	تجاری	اول (B۶۷)	۳۲.۳۷	۷۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰%	دارای بالکن به مساحت ۲۱.۱۱ یک واحد پارکینگ
۲			اول (B۴۲)	۲۷.۸۸	۶۶،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰		دارای بالکن به مساحت ۱۷.۹۴ دو واحد پارکینگ
۳		اداری	دوم (B۹۳)	۱۱۸.۷۰	۶۱،۷۲۴،۰۰۰،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۴			دوم (B۹۱)	۹۱.۷۶	۴۷،۷۱۵،۲۰۰،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۵			دوم (B۸۱)	۶۶.۸۸	۳۶،۳۲۹،۲۱۶،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۶			سوم (B۱۱۰)	۹۶.۸۸	۵۱،۵۰۱،۴۰۸،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۷			سوم (B۱۰۶)	۵۷.۵۷	۳۱،۹۳۴،۰۷۹،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۸			سوم (B۹۹)	۶۶.۸۸	۳۵،۹۴۱،۳۱۲،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۹			سوم (B۱۰۳)	۷۲.۲۴	۳۸،۸۲۱،۷۷۶،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۱۰			دوم (A۸۹)	۸۴.۸۵	۴۵،۱۰۶،۲۶۰،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۱۱			سوم (A۱۰۳)	۷۸.۶۵	۴۲،۲۶۶،۵۱۰،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۱۲			سوم (A۱۰۴)	۶۴.۹۱	۳۴،۵۰۶،۱۵۶،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۱۳			سوم (A۱۰۷)	۸۴.۸۵	۴۵،۱۰۶،۲۶۰،۰۰۰		یک واحد پارکینگ
۱۴			سوم (A۱۱۰)	۸۰.۱۷	۴۳،۰۸۳،۳۵۸،۰۰۰		یک واحد پارکینگ

آدرس: کرج، شهرک امام رضا، بلوار تربیت مربی، بلوار تعاون، مجتمع اداری و تجاری پارسیان کرج

شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیردرنظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای تجاری و اداری خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه بصورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.

متقاضیان می توانند از تاریخ انتشارآگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به دفتر فروش شرکت به نشانی : تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان۳۳، پلاک۱۴، طبقه پنجم مراجعه و یا با شماره تلفن: ۸۸۱۹۸۴۲۹-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

شرایط فروش:

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، فیش واریزی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ به واحد فروش شرکت واقع درآدرس مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمترازمبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می باشد.
- بازدید از پروژه با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
- سایر شرایط دراسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند ازتاریخ انتشارآگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.arc.co.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.

نحوه دریافت ثمن معامله:
۳۰ %نقد، ۱۰ % تحویل، ۶۰ % در اقساط ۲۷ ماهه

www.tcdgroup.ir
www.arc.co.ir

شرکت آب و فاضلاب استان البرز

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۵۵ م ع / ۱۴۰۲
(نوبت دوم)

شرکت آب و فاضلاب استان البرز در نظر دارد اجرای عملیات احداث مخزن ۵۰۰۰ متر مکعبی R۲P شهرستان فردیس را از محل اعتبارات طرحهای عمرانی و از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط و دارای حداقل رتبه ۵ در رشته آب واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir باشماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۵۱۸۶۰۰۰۱۵۵ انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهینامه امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. برآورد پروژه مدت اجرای پروژه، نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: برآورد بر اساس فهارس بهاء ابنیه و خطوط انتقال آب سال ۱۴۰۲، مبلغ ۸،۹۳۸،۱۷۴،۵۲۰،۱۷۱ ریال و مدت اجرای کار ۱۲ (دوازده) ماه و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۸،۵۷۶،۰۴۶،۹۰۹ ریال بصورت یکی از تضامین ذکر شده در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹/هـ مورخ ۲۲/۰۹/۹۴ می باشد.

مهلت تحویل اسناد مناقصه: مناقصه گران علاوه بر بارگذاری فایلهای PDF تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸، موظف به ارائه اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در پاکت لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری همان روز به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان البرز می باشند.

تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۱۳:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ خواهد بود.

نحوه دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می توانند به منظور دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند. تلفن تماس: ۳۲۱۱۷۱۵۰-۰۲۶

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است. شناسه آگهی: ۱۶۰۳۷۳۳

شرکت آب و فاضلاب استان البرز (سهامی خاص)