شهردار کرج از آغاز عملیات اجرایی احداث تقاطع غیرهمسطح شیخ آباد با اعتبار اولیه ۳۲۰ میلیارد تومانی خبر داد و گفت: با تکمیل این پروژه ظرف مدت زمان ۱۵ ماه، یکی از گره‌های کور ترافیکی شهر و متطقه ۲ گشوده می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، مهرداد کیانی احداث تقاطع غیرهمسطح شیخ‌آباد را یکی از نیازها و

کیانی خبر داد:

احداث تقاطع غیرهمسطح شیخ آباد آغاز شد

مطالبات دیرین ساکنین منطقه دانست و اظهار داشت: ترافیک و راهبندان‌های پشت ریل راه‌آهن مشکلات عدیده‌ای را برای شهروندان ایجاد کرده و بستر نارضایتی عمومی را فراهم آورده بود که در نهایت این مُعضل در دوره ششم مدیریت شهری در کانون و ریل توجه قرار گرفت و برای حل آن آستین همت بالا زده شد.

وی، طول مسیر پروژه را ۸۸۰ متر با عرض ۱۶ متر اعلام کرد و ادامه داد: این تقاطع در دو لاین رفت و برگشت طراحی شده و دارای دو دوربرگردان شمال به شمال و جنوب به جنوب با هدف توزیع متوازن ترافیک و تسهیل دسترسی‌های محلی است که حجم خاکبرداری پروژه ۴۵ هزار مترمکعب و طول حفاری نیز ۵ هزار و ۵۰۰ متر می‌باشد.

به گفته شهردار کرج، مبلغ اولیه پروژه تقاطع غیرهمسطح شیخ‌آباد بالغ بر ۳۱۷ میلیارد تومان است که مدت زمان اجرای آن ۱۵ ماه پیش‌بینی شده و بخش اعظم پرداختی به پیمانکار نیز تهاتری‌ست که متناسب با شرایط درآمدی شهرداری و پیش‌بینی ادامه‌دار بودن رکود صنعت ساختمان‌سازی است؛ لذا با اطمینان می‌توان گفت که در روند ساخت و تکمیل پروژه مشکلی نخواهیم‌داشت.

کیانی عنوان کرد: دوره ششم مدیریت شهری کرج دوره اقدامات زیربنایی و کلان و رونق فرهنگی و عمرانی محلات به ویژه کانون های جمعیتی کم برخوردار شهر می‌باشد؛ امروز با افتخار اعلام می‌کنیم که مدیریت شهری مجری چندین پروژه ملی است و کرج صاحب بزرگراه، قطار شهری، اتوبوس های برقی، خط ویژه اتوبوس تندرو و بسیاری زیرساخت‌های دیگر شده که در گذشته سابقه نداشته‌است.

وی افزود: در سخت‌ترین شرایط درآمدی و رکود و تحریم‌ها، مانه‌تنها مشکلی در تامین اعتبار پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان نداریم و پیش‌بینی‌ها و تمهیدات لازم برای جذب بودجه صورت پذیرفته، بلکه روند تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام با قدرت و قوت پیش می‌برد و با افتخار اعلام می‌کنم که در دوره ششم مدیریت شهری و با همدلی و حمایت و همکاری اعضاء محترم شورای اسلامی شهر، اتفاقات بسیار و خوبی رقم خورده است.

کلنگ تقاطع غیرهمسطح شیخ آباد با پیش‌بینی مدت زمان اجرای ۱۵ ماه طی روزهای گذشته در متطقه ۲ این کلانشهر و در تقاطع ریل راه‌آهن به زمین زده شد که با تکمیل آن، خودروهای عبوری بدون نیاز برای توقف جهت عبور قطار، قادر به تردد روان خواهند بود که به ویژه در ساعات صبح و عصر نقش بسزایی در کاهش ترافیک و تامین رفاه حال شهروندان محترم ایفا می‌کند.

دیدگاه

معمارها دارند شبیه فروشنده‌ها می‌شوند

ریکاردو لگورتا

معماری دارد مطابق مُد می‌شود و این موضوع مرا نگران می‌کند. من فکر نمی‌کنم معماران حق داشته باشند خود را در گیر گرایش‌های مدگرایانه کنند. تشخیص اینکه چه چیزی مُد است و چه چیزی نیست، بسیار دشوار است. معمارانی بودند که در دهه‌های هفتاد و هشتاد بسیار شناخته‌شده بودند، اما حالا دیگر از رده خارج شده‌اند. به‌نظر من، وقتی معماری مجله‌ای را برداری و بگویید «این همان نوع معماری‌ای‌ست که باید انجام دهم»، این اتفاقی تأسف‌بار و خطرناک است.

منبع: گفتار

پویش نجات قطره‌ها و روایت آگاهی از دل لبخند کودکان؛

بازتعریف فرهنگ مصرف صحیح آب با بازی‌های تعاملی

لیلا خانی نژاد- در هفته‌ای که گذشت، دو مدرسه در کرج میزبان پویشی بودند که آرام و بیوسته در حال تغییر رفتارهای کوچک اما عمیق در نسل آینده است. سه‌شنبه ۲۲ مهر، در دبستان دخترانه استقلال و چهارشنبه ۲۳ مهر در دبستان شکوفه‌های انقلاب، «پویش نجات قطره‌ها» با حضور جمعی از دانش‌آموزان پایه ششم برگزار شد؛ کودکانی که با دستانی رنگی، دیوارها را رنگ‌آمیزی کردند و با ذهنی باز، درباره آب، صرفه‌جویی و معنای مسئولیت حرف زدند.

در این دو روز، بیش از ۵۸ دانش‌آموز در کارگاه‌های آموزشی و تعاملی مشارکتی شرکت کردند. فضا صمیمی، رنگی و پر از گفتگو بود؛ گفت‌وگویی که از سؤال‌های ساده شروع می‌شد: «چرا آب کم شده؟»، «ما چه کار می‌توانیم بکنیم؟»

و به مفاهیمی بزرگ‌تر می‌رسید؛ از حق بر آب تا عدالت محیطی و نقش انسان در حفظ منابع مشترک.

گفت‌وگو با داود نجفیان؛ مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای البرز

نجفیان در حاشیه برنامه، بر لزوم تداوم این نوع فعالیت‌ها تأکید کرد و گفت: «طرح‌های تعادل‌بخشی منابع آب در استان البرز با جدیت در حال پیگیری است و مشارکت اجتماعی در این فرآیند نقشی کلیدی دارد. ما فقط به دنبال مدیریت فنی منابع آب نیستیم، بلکه به دنبال اصلاح نگاه جامعه به آب هستیم؛ اینکه بدانیم آب صرفاً یک منبع مصرفی نیست، بلکه یک میراث مشترک است.»

او با اشاره به ناپایداری منابع زیرزمینی و بحران افت سطح سفره‌ها افزود: «در کنار اقدامات مهندسی برای کنترل برداشت‌ها، باید فرهنگ مصرف را بازتعریف کنیم. آموزش به کودکان، ساده‌ترین و در عین حال ماندگارترین مسیر برای تغییر الگوی مصرف در آینده است. اگر از مدارس شروع کنیم، می‌توانیم نسلی تربیت کنیم که به جای هدر دادن، پاسدار آب باشد.»

گزارش اجمالی تاثیرگذاری پویش نجات قطره‌ها

نسترن کیوان‌پور؛ مدیر اجرایی پویش «نجات قطره‌ها» در توضیح روند اجرای این رویداد که به هست پایگاه خبری هزار و یک شهر، شرکت آب منطقه‌ای البرز و شرکت رنگ نیپون برگزار می‌شود گفت: «میانگین شرکت‌کنندگان در هر پویش حدود ۳۵ کودک است. این برنامه‌ها در مدارس مختلف برگزار می‌شود و هر مدرسه به‌طور میانگین حدود ۱۰۰ دانش‌آموز دارد. در هر نوبت، ابتدا اطلاع‌رسانی عمومی در زمان صف صبحگاهی انجام می‌شود و سپس یک کلاس برای شرکت در ایونت انتخاب می‌شود.»

او ادامه داد: «در مجموع، پویش ماهانه ۴ تا ۵ نوبت برگزار می‌شود و به این ترتیب حدود ۱۷۵ کودک به‌صورت مستقیم و نزدیک به ۵۰۰ کودک به‌صورت غیرمستقیم درگیر فعالیت‌های آموزشی و فرهنگی مرتبط با مصرف بهینه آب می‌شوند. ما سعی کردیم آموزش را از قالب تذکر و هشدار بیرون بیاوریم و آن را در قالب تجربه و بازی معنا کنیم.»

در مدرسه استقلال، کودکان کلاس ششم با ۳۰ شرکت‌کننده در فضایی شاد و پرانرژی شرکت کردند و در مدرسه شکوفه‌های انقلاب، ۲۸ دانش‌آموز در کارگاه‌ها حضور داشتند. دیوارهای حیاط به یوم تعاملی تبدیل شد و هر رنگ، معنای تازه‌ای از زندگی و صرفه‌جویی پیدا کرد.

اثرگذاری چندلایه پویش

پویش «نجات قطره‌ها» در ارزیابی‌های انجام‌شده سه سطح اثرگذاری را دنبال می‌کند: سطح فردی: افزایش آگاهی و حساسیت کودکان نسبت به اهمیت حفظ منابع آبی از طریق تجربه مستقیم، گفت‌وگو و بازی‌های آموزشی.

سطح خانوادگی: انتقال پیام‌های آموزشی از سوی کودکان به والدین و تأثیر غیرمستقیم بر رفتار مصرفی خانواده‌ها.

سطح اجتماعی: گسترش پیام‌های فرهنگی از طریق رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی و ایجاد نگرش مثبت عمومی نسبت به صرفه‌جویی.

با احتساب حضور مستقیم ۱۷۵ کودک در هر ماه و در نظر گرفتن میانگین سه نفر برای هر خانواده، می‌توان گفت پویش به‌صورت غیرمستقیم بر حدود ۵۲۵ نفر از اعضای خانواده‌ها تأثیر می‌گذارد. این اثرگذاری خانوادگی از طریق گفت‌وگو، الگوسازی رفتاری و تشویق به صرفه‌جویی در محیط خانه شکل می‌گیرد. بازخوردهای دریافتی از والدین نیز نشان می‌دهد که تغییر نگرش کودکان باعث افزایش دقت خانواده‌ها در مصرف آب و تقویت رفتارهای مسئولانه در قبال منابع طبیعی شده است.

بازتاب رسانه‌ای و گفتمان عمومی

بر اساس داده‌های جمع‌آوری‌شده، پویش «نجات قطره‌ها» هر ماه به‌طور میانگین در ۳۵ تا ۴۰ رسانه مکتوب و مجازی بازتاب پیدا می‌کند. این پوشش رسانه‌ای گسترده نه‌فقط در انتقال اخبار، بلکه در شکل‌دهی به گفتمان عمومی درباره مسئولیت اجتماعی در برابر آب مؤثر بوده است.

برآورد می‌شود که ۳۰۰ تا ۱۰۰۰ مخاطب بزرگسال در هر ماه از طریق رسانه‌ها با پیام‌های آموزشی این پویش آشنا می‌شوند؛ مخاطبانی که اغلب والدین همان کودکانی هستند که در مدارس تفاتی و در کارگاه‌های مصرف بهینه آب شرکت می‌کنند.

از آموزش تا تغییر رفتار

پویش «نجات قطره‌ها» بیش از آنکه پروژه‌ای آموزشی باشد، تلاشی است برای بیمود دوباره انسان و طبیعت. در جهانی که کم‌آبی هر روز به بحران نزدیک‌تر می‌شود، آموزش کودکان درباره ارزش آب نه یک فعالیت نمادین، بلکه ضرورتی بنیادین است.

آنجا که رنگ‌ها روی دیوار خشک می‌شوند، چیزی بیش از تفاتی باقی می‌ماند: فهمی تازه از «مسئولیت»، از «باهم بودن» و از اینکه حتی یک قطره، اگر درست مصرف شود، می‌تواند روایت نجات باشد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین آبی زار تحت پلاک ۹۹۴ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید. اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای سید عباس عظیمی ذیل وارده ۹۲۲۳-۰۳۰ - ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ در محل به عمل خواهد آمد. لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۲۳۱۱۸-۲

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

ایمان هادی پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طالقان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۱۰۰-۷ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید. اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای سید عباس عظیمی ذیل وارده ۹۲۲۸-۰۳۰ - ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ در محل به عمل خواهد آمد. لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۲۳۱۶۵-۲

تاریخ انتشار: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

ایمان هادی پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طالقان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین آبی زار تحت پلاک ۱۰۰-۹۹ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید. اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای سید عباس عظیمی ذیل وارده ۹۲۱۷-۰۳۰ - ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ در محل به عمل خواهد آمد. لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۲۳۱۷۱-۲

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

ایمان هادی پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طالقان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین آبی زار تحت پلاک ۹۹۰ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید. اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای سید عباس عظیمی ذیل وارده ۹۲۲۲-۰۳۰ - ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ در محل به عمل خواهد آمد. لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۲۳۱۲۵-۲

تاریخ انتشار: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

ایمان هادی پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طالقان