سرمقاله

پای ایران ایستاده‌ایم ...

ادامه از صفحه ۱



الهام آمرکاشی

-به این بند توجه کنید: «آروندا تی روی -نویسنده سرشناس هندی و برنده جایزه بوکر- با محکوم کردن حمله آمریکا و رژیم اشغالگر قدس به خاک ایران گفت: به نظر من این حمله ادامه همان چیزی است که من آن را نسل کشی آمریکا و اسرائیل در غزه می‌دانم؛ بنابراین بدون هیچ تردیدی می‌خواهم بگویم که من در کنار ایران ایستاده‌ام».

عبارات این‌چنینی در سطح بین‌المللی که به طور مداوم در یکایک خبرگزاری‌های کشور بارگذاری می‌شود، درحالی به طور مکرر به هویت و اعتبار ایران، صحه می‌گذارد که تمامای مردم این آبادیوم در یکایک صحنه‌های تاریخ‌ساز کشور، قوت قلب دوباره برای ادامه دادن، ماندن و ایستادن است.

و اگرچه برای این ادامه دادن در روزهای پر تلاطم فعلی، «همدلی و تاب‌آوری» از جمله مقولات پر اهمیت و تأثیر گذار است که **محمد ابراهیم مداحی -رئیس خانه روانشناسان ومشاوران کشور-** بـــا تاکید برای افزایش تاب‌آوری جامعه که باید قهرمانی جمعی را تمرین کنیم؛ گفت: تاب‌آوری در لحظه‌ای متولد می‌شود که به همسایه خود می‌گوییم: «من اینجا هستم، تنها نیستی و ما از این هم قوی‌تر بیرون خواهیم آمد». این، والاترین دستاور روانشناسی یک ملت است».

وی از انسجام اجتماعی و اعتماد به عنوان یک رکن از جامعه تاب‌آور یاد کرد و افزود: «وجود شبکه‌های حمایتی قوی بین مردم، احساس تعلق و اعتماد متقابل کـــه در بحران‌ها، افراد تنها نمانند، موجب انسجام اجتماعی و اعتماد می‌شود».

مداحـــی در خصوص اینکه در مواجهه با بحران‌های طولانی‌مدت چگونه می‌توان از فرسوده شدن تاب‌آوری جلوگیری کرد، معتقد است: «کلید این کار، مدیریت «خستگی بحران» است. برای این مدیریت و جلوگیری از فرسودگی باید ایجاد چرخه‌های استراحت و بهبود جامعه بین دوره‌های فشار و دوره‌های بازیابی روانی در دستور کار باشد؛ همچنین برگزاری برنامه‌های شادی‌آفرین جمعی حتی در بحران ضروری است. به گفته وی، تقسیم هدف بزرگ به گام‌های کوچک و قابل دسترسی برای مثال جشن گرفتن موفقیت‌های کوچک مسیر، امید و احساس کارآمدی را زنده نگه می‌دارد.

در حالی به اعتقاد رئیس خانه روانشناسـان و مشـاوران کشور، «روایت‌سازی مثبت و واقع‌بینانه، پرهیز از ساده‌سازی (همه چیز خوب اســت) یا فاجعـــه‌ســازی (همه چیز نابود است) و تمرکز بر داستان‌های مقاومت، همکاری و پیشرفت‌های کوچک نکته مهم دیگری است که در دوران بحران باید مورد توجه قرار گیرد»؛ که در بازه‌زمانی فعلی توجه به مفاهیم اینچنینی برای گذار از مرحله کنونی، با روحیه‌ای آرام، با صلابت و برطمأنینه، از جمله مؤلفه‌های با اهمیت محسوب می‌شود که نیاز به تکرار در شبکه‌های اجتماعی پریازدید و رسانه ملی و تا حد امکان نیاز به تقویت روحیه جمعی دارد که به اعتقاد **سجاد کریمان مجد -روانشناس و تحلیل گر-** «هم‌یاران خبری سیستم عصبی کودکان تا بزرگسالان را فرسوده کرده و امید اجتماعی را در آن‌ها به تدریج تضعیف می‌کند».

و با توجه به شـرایط حاضر، آنچه به شـدت در کنار ایستادگی کنونی، دارای بسامد است؛ توجه به ترومای جمعی فعلی و نیاز به فرهنگ‌سازی برای تاب‌آوری اجتماعی و گذار سالم از مرحله جاری است که انتظار می‌رود رسانه ملی در این مسیر گام‌های پرقدرت‌تری برداشـته و بتوان آیندهٔ جامعه پراضطراب فعلی را در مدار امنیت، آرامش و سلامت، ترسیم و تصور کرد.

Elhamamerkashi@chmail.ir

استاندار البرز خبر داد

تدابیر ویژه برای برگزاری باشکوه مراسم عزاداری رهبر شهید



استاندار البرز در جلسه هماهنگی و برنامه‌ریزی مراسم‌های عزاداری شهادت رهبر عظیم‌الشأن انقلاب اسلامی، با اشاره به حضور گسترده و بی‌نظیر مردم در خیابان‌ها در شب‌های اخیر، تأکید کرد: با توجه به شرایط حساس کنونی و شهادت امام خامنه‌ای (ره)، باید تمامی ظرفیت‌های امنیتی، فرهنگی و خدماتی برای برگزاری باشکوه و ایمن مراسم مردمی تا چهلم شهادت فراهم شود. این مراسم با حزن و اندوه و پرهیز از هرگونه تحریک، با شور و شعور انقلابی ادامه دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اداره کل روابط عمومی وامور بین‌الملل استانداری البرز، مجتبی عبداللهی گفت: با توجه به حملات ددمنشانه آمریکایی-صهیونیستی که منجر به شهادت رهبر عظیم‌الشأن انقلاب اسلامی، حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای و جمعی از فرماندهان و مردم کشور، به‌ویژه زنان، کودکان مظلوم و بی‌گناه شد، همچنین خانه‌های شهروندان مورد تهاجم موشک‌های دشمن قرار گرفت، مردم کشور در وضعیت عزاداری به سر می‌برند.

وی افزود: هر شب شاهد دسته‌های بزرگ عزاداری امام امت در خیابان‌های شهر هستیم و دل مؤمنان و مسلمانان جهان را به درد آورده است، بنابراین باید تدابیر لازم را برای برگزاری این مراسم‌های مردمی فراهم کنیم تا مردم عزاداری‌های باشکوه خود را برگزار کنند.

استاندار البرز با اشاره به حرکت‌های مردمی در روزهای اخیر تأکید کرد: مردم با شور انقلابی برای عهد و میثاق دوباره با رهبر شهید و بیعت با حضرت آیت‌الله العظمی سید مجتبی خامنه‌ای (مدظله‌العالی) به خیابان‌ها می‌آیند و این نشان‌دهنده هوشیاری و بصیرت مردم ایران است. ما باید این حرکت‌ها را مدیریت و تسهیل کنیم.

وی خاطرنشان کرد: همچنین با توجه به تقاضای مردم شریف و شهید پرور استان، برنامه‌ریزی‌های لازم برای اعزام مردم به تهران و مشهد برای شرکت در مراسم رسمی تدفین و چهلم انجام خواهد شد.

استاندار البرز با اشاره به دستورالعمل‌های ابلاغی در شرایط کنونی تأکید کرد: به طور طبیعی نمی‌توان آیین چهارشنبه آخر سال را با وجود مردم عزادار برگزار کرد. دشمن با انفجارهایی که داشته، علاوه بر جان و مال، روح و روان مردم را نیز نشانه گرفته است.

وی ادامه داد: باید از فعالیت کسانی که با مواد محترقه و انفجاری و ایجاد صداهای نامتعارف نسبت به سلب آسایش مردم اقدام می‌کنند، جلوگیری کرد. هر چند دشمن نیز از این طریق ممکن است اهدافی را دنبال کند، اما ما باید مراقبت کنیم کسی آسیب نبیند و آرامش مردم بهم نخورد.

عبداللهی گفت: نیروهای نظامی و انتظامی باید با رویکردی محترمانه از امنیت مراسم مراقبت کنند. در صورت بروز هرگونه رفتار غیرمتعارف مانند خرید و فروش مواد محترقه، باید از درگیری پرهیز و با رویکرد مدیریت‌شده این موارد کنترل شود.

استاندار البرز بر توجه ویژه به خانواده‌های شهدا تأکید کرد و افزود: خانواده‌های شهدای حوادث اخیر، نیازمند پیگیری و سرکشی مستمر هستند باید به‌طور منظم از این خانواده‌ها دیدن کرده و در صورت نیاز، پشتیبانی‌های لازم را فراهم کنیم.

وی همچنین تأکید کرد: ما اصال تعطیلات عید نداریم. ایام عید باید سر کار باشیم و مراسم و خدمت رسانی را با همان روحیه جهادی و انقلابی ادامه دهیم. از تمام دستگاه‌های دولتی خواسته شده تا در این ایام، خدمات لازم را به مردم ارائه دهند.

استاندار البرز در پایان، با ابراز قدردانی از حضور گسترده مردم در شب‌های گذشته، از پیروزی بی‌نظیر مردم در عرصه مدیریت بحران یاد کرد و تأکید کرد: این پیروزی را باید با اتحاد ادامه داد و مردم را هر شبانه‌روز تکریم و احترام کرد. ما باید تا چهلم و حتی روزهای نوروز، همین مسیر را با حفظ روحیه انقلابی و جهادی پیش ببریم.

روند اجرای انتخابات شوراها طبق زمان‌بندی در حال انجام است

قدرت‌الله سیف، معاون سیاسی، امنیتی و انتظامی استانداری البرز، با اشاره به روند اجرایی انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا، تأکید کرد که این فرآیند مطابق برنامه‌ریزی و پروتکل‌های تعیین شده در حال پیشرفت است و شرایط خاص منطقه‌ای موجب وقفه آن نشده است.

به گزارش پیام آشنا، قدرت‌الله سیف درباره آخرین وضعیت انتخابات شوراها اظهار کرد: فرآیند انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا مطابق برنامه و زمان‌بندی در حال برگزاری است و شرایط موجود، خللی در روند اجرایی آن ایجاد نکرده است. وی با اشاره به روند بررسی صلاحیت داوطلبان شوراهای روستایی به پایان رسید گفت: در مرحله بررسی صلاحیت داوطلبین شوراهای روستایی، پس از دریافت استعلامات لازم توسط هیأت‌های اجرایی، حدود ۵۵ درصد از داوطلبان رد صلاحیت شدند.

این عدد نسبت به دوره های قبل کاهش چشمگیر داشته است و فرصت مشارکت بیشتری را برای طیف های مختلف مردم ایجاد می کند. معاون سیاسی، امنیتی و انتظامی استاندار البرز در ادامه به وضعیت نامزدهای شورای شهر اشاره کرد و افزود: پرونده نامزدهای شورای شهر که رد صلاحیت شده‌اند، در حال حاضر در هیأت مرکزی نظارت در حال بررسی است. نتیجه نهایی این مرحله تا تاریخ ۲۶ الی ۲۸ اسفندماه اعلام و فهرست نهایی نامزدهای تأییدشده به اطلاع عموم خواهد رسید. رییس ستاد انتخابات استان در پایان بر شفافیت و قانونمندی روند انتخابات تأکید کرد و گفت: تمام مراحل با دقت و مطابق مقررات در حال پیگیری است تا مردم استان البرز بتوانند در موعد مقرر، نمایندگان واقعی خود را در شوراهای شهر و روستا انتخاب کنند.

سردار حسن‌زاده:

شهدای ناوشکن دنا چهارشنبه تشییع می‌شوند

فرمانده سپاه تهران گفت: پیکرهای پاک و مطهر ۸۴ شهید ناوشکن دنا پس از وداع در میادین اصلی شهر تهران، چهارشنبه ۲۷ اسفند از میدان انقلاب تشییع می‌شوند.

به گزارش پیام آشنا، نشست خبری تشریح جزئیات مراسم تشییع پیکر مطهر ۸۴ شهید والامقام ناوشکن دنا با حضور سردار حسن حسن‌زاده فرمانده سپاه محمد رسول‌الله (ص) تهران بزرگ، دریادار قرامرز بهانی جانشین نیروی دریایی ارتش و سردار حبیب‌الله جان‌نثاری معاون هماهنگ‌کننده و امور مجلس بنیاد حفظ و آثار و ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت برگزار شد. سردار حسن‌زاده در این نشست ضمن تقدیم درود به مردم انقلابی، قهیم و غرور آفرین ایران اسلامی، اظهار داشت: ما در مجموعه نیروهای مسلح مولفه‌های قدرت متعددی داریم که یکی از آنها نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران است؛ این نیرو بارها و بارها افتخارات بزرگی را برای نیروهای مسلح و ملت ایران آفریده است. فرمانده سپاه حضرت محمد رسول‌الله (ص) با اشاره به افتخارات شهیدان حاضر در ناوشکن، تصریح کرد: همین عزیزان و رزمندگان نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی بودند که در ماموریت ۳۶۰ درجه و پیمایش دور جهان افتخاری بزرگ برای ایران ایجاد کردند. از همان زمان آمریکایی‌ها بتقن و کینه این رزمندگان ایرانی را به دل گرفتند و نتوانستند این عظمت و توانمندی را تحمل کنند. وی افزود: رزمندگان ما در نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در حین انجام رزمایش ۲۰۲۶ میلان هند که با حضور کشورهای دارای ظرفیت‌های عالی دریایی برگزار شد، در آبـهای بین‌المللی در حال انجام ماموریت بودند؛ در این راستا، دشمنان جنایتکار، یعنی آمریکایی‌ها و رژیم صهیونیستی که هیچ خط قرمزی برای خود قائل نیستند و به حقیقت استکبار و جهان‌خواری هستند به این عزیزان و رزمندگان ما در ناوشکن دنا حمله کرده و آنها را مظلومانه به شهادت رساندند. سردار حسن‌زاده ادامه داد: به خانواده‌های محترم و معزز این شهدای عزیز که قهرمانان میهن ما هستند و جان خود را فدای وطن کردند، عرض تبریک و تسلیت دارم؛ این خانواده‌های شهدا چشم و چراغ همه ما هستند؛ ملت قهیم و قدرشناس ایران اسلامی آن‌شاءالله در روزهای آینده در مراسم وداع و تشییع پیکر این شهدای گرانقدر، قدرت اراده و وحدت ملی خود را به جهانیان نشان خواهند داد.

فرمانده سپاه حضرت محمد رسول‌الله (ص) در خصوص زمان و مکان مراسم افزود: روز سه‌شنبه ۲۶ اسفند ساعت ۱۹ مراسم وداع با پیکر مطهر ۸۴ شهید ناوشکن دنا از عزیزان نیروی دریایی ارتش در میادین تهران برگزار می‌شود. از تمامی مردم عزیز دعوت می‌کنم که در این مراسم حضور یابند تا یک حضور دشمن‌شکن و معنادار داشته باشند که خود این حضور بخش بزرگی از دفاع مقدس و وحدت مقدس ما را شکل داده است.

وی همچنین از زمان مراسم تشییع پیکر شهدای عزیز خبر داد و گفت: روز چهارشنبه ۲۷ اسفند، مراسم تشییع پیکر شهدای عزیز ساعت ۱۳:۳۰ از میدان انقلاب آغاز خواهد شد. این شهدای مظلوم و مقتدر در دستان مردم عزیز تهران تشییع خواهند شد و سپس به سمت معراج شهدا منتقل خواهند شد. مراسم‌های وداع و تشییع پیکر این عزیزان نیز در استان‌های مربوطه برگزار خواهد شد. سردار حسن‌زاده با تاکید براینکه شهدای ناوشکن دنا توانمندی‌های دریایی جمهوری اسلامی ایران را به رخ جهانیان کشاندند و دنیا را متحیر توانمندی و فناوری کشور کردند، اظهار داشت: حضور مردم در این مراسم‌ها به‌ویژه در مراسم تشییع، نشانگر اقتدار، وحدت و انسجام ملت ایران است. این حضور همچنین پیام محکمی به دشمنان خواهد داشت که ملت ایران به هیچ‌عنوان تسلیم نخواهند شد و برای دفاع از انقلاب اسلامی، اسلام و میهن خود جانفشانی خواهند کرد. فرمانده سپاه حضرت محمد رسول‌الله (ص) حضور حماسی عموم مردم در این مراسم را پشتوانه نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران دانست و تاکید کرد: برگزاری تشییع شهدا با حضور گسترده مردم و نیروهای مسلح، نمایشگر یکپارچگی و قدرت اراده ملت ایران خواهد بود که همچنان از آرمان‌های انقلاب اسلامی حمایت‌می کنند



حوزه ثبت ملک کرج ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رسی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۱۲۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید محمدی پریا به شناسنامه شماره ۱۵۷۱ صادره از تهران فرزند محمدرضا درشتدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۳۷۴۸ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانمها طیبه منحصری و مرضیه محمدی پریا و معصومه محمدی پریا و آقای حمید محمدی پریا و با مالکیت مالک اولیه آقای جواد واحدی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۱۴۰۹۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۲۶

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رسی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۱۲۴۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صبرعلی فرهنگی پستکان به شناسنامه شماره ۴۲۹ صادره از بستان آباد فرزند عباسعلی درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۷۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و باخریداری از آقای اسماعیل قنوکیان و با مالکیت مالک اولیه آقای حاجی میرزا سیدعلی شفائی ارد کانی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد ۲۱۳۸۷۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۲۶

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۱۲۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی عالی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۶۶۸ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۸/۳۰ متر مربع دویست و هشت مترو سی دسی متر مربع از مالکیت فرمان اساتوری ذیل دفتر ۳۹۶ صفحه ۲۹۳ از قطعه ۲۰ تفکیکی پلاک ۶۲۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در هشتگرد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

شناسه ۲۱۴۳۰۹۲

نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۲۶

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو