با هدف ارتقاء فرهنگ بازیافت؛

مسابقه نقاشی "زمین سبز، دنیای ما" در کرج برگزار می‌شود

رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج، از آغاز مسابقه نقاشی "زمین سبز، دنیای ما" خبر داد و گفت: این رویداد با هدف ترویج فرهنگ بازیافت و آگاهی زیست محیطی برگزار می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، مهرداد کیانی در گفتوگو با پایگاه خبری مدیریت شهری کرج، با اشاره به آغاز مهلت ارسال آثار مسابقه نقاشی "زمین سبز، دنیای ما"، هدف از برگزاری این رویداد فرهنگی و زیست محیطی را ترویج فرهنگ بازیافت، ارتقای آگاهی زیست محیطی و آشنایی نسل جوان با اهمیت حفظ سلامت زمین عنوان کرد.

وی افزود: ما در سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج، بر این باوریم که هنر به ویژه نقاشی، می تواند ابزاری بسیار موثر برای انتقال مفاهیم مهمی چون بازیافت، مدیریت صحیح پسماند و نقش کلیدی انسان در حفاظت از محیط زیست باشد. این مسابقه فرصتی مغتنم برای کودکان و نوجوانان است تا با خلاقیت و نگاه زیبای خود، دیدگاه‌هایشان را درباره آینده‌ای سبز و پاک به تصویر بکشند و ما را در رسیدن به شهری پاک‌تر یاری رسانند.

رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج بیان داشت: علاقه‌مندان می توانند آثار خود را با موضوعات بازیافت، مدیریت صحیح پسماند و نقش انسان در حفاظت از محیط زیست حداکثر تا تاریخ ۶ خرداد ماه ۱۴۰۵، به شماره ۰۹۳۷۶۴۰۱۳۷۱ در پیام‌رسان‌های داخلی ایتا یا بله ارسال کنند.

کیانی گفت: برندگان بر اساس معیارهای خلاقیت، ارتباط با موضوع و زیبایی‌شناسی انتخاب می‌شوند و جوایز ارزشمند و هدایای ویژه‌ای از سوی سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج دریافت خواهند کرد.

در سال گذشته انجام شد؛

توزیع ۲۲ هزار تن آسفالت در منطقه ۶ کرج

منطقه ۶ شهرداری کرج با اجرای گسترده عملیات آسفالت‌ریزی و با مصرف ۲۲ هزار تن آسفالت در سال گذشته، گامی مؤثر در راستای ساماندهی، نوسازی و ارتقای کیفیت معابر شهری برداشته است. این اقدامات با اولویت‌بندی محلات کم‌برخوردار و با هدف افزایش رضایتمندی شهروندان صورت گرفته و نشان‌دهنده تعهد مدیریت شهری به بهبود زیرساخت‌های عمرانی منطقه است.

به گزارش پیام آشنا محمدرضا آژیر اظهار کرد: در راستای تحقق اهداف کلان توسعه شهری و بهبود مستمر کیفیت خدمات ارائه شده به شهروندان، عملیات گسترده آسفالت‌ریزی در معابر مختلف این منطقه با جدیت دنبال شده است. طی سال گذشته، حجمی بالغ بر ۲۲ هزار تن آسفالت در نقاط گوناگون منطقه ۶ مورد استفاده قرار گرفته که این امر منجر به نوسازی و بازسازی اساسی بسیاری از خیابان‌ها، کوچه‌ها و بلوارهای فرسوده شده است.

مدیر منطقه ۶ شهرداری کرج، با تأکید بر اهمیت زیرساخت‌های عمرانی در توسعه پایدار شهری، از قرارگیری اجرای این طرح‌ها در اولویت برنامه‌های منطقه خبر داد. آژیر تاکید کرد: در این میان، توجه ویژه‌ای به محلات کم‌برخوردار و مناطق محروم‌تر شده تا ضمن رفع محرومیت‌ها، سطح دسترسی و کیفیت تردد در این نواحی نیز به طور قابل توجهی بهبود یابد. این رویکرد، نشان‌دهنده تلاش شهرداری برای توزیع عادلانه خدمات و ایجاد بستری مناسب برای رشد و شکوفایی تمامی نقاط شهری است.

وی بیان کرد: سامانه رسیدگی به شکایات مردمی ۱۳۷ نیز در فرآیند شناسایی نقاط نیازمند بهسازی نقش مؤثری ایفا کرده است. نظرات و مطالبات ثبت شده شهروندان در این سامانه، مبنای بسیاری از تصمیم‌گیری‌ها و اولویت‌بندی‌های اجرایی در حوزه آسفالت‌ریزی بوده است، که این امر بر تعهد مدیریت منطقه به پاسخگویی و مشارکت‌جویی در فرآیندهای عمرانی تأکید دارد. به گفته وی، عملیات آسفالت‌ریزی در منطقه ۶ کرج، تنها به لکه‌گیری‌های سطحی محدود نشده، بلکه شامل بازسازی اساسی لایه‌های زیرین و رویین آسفالت در نقاط حساس و پرتردد نیز بوده است تا از دوام و پایداری معابر در برابر عوامل محیطی و ترافیکی اطمینان حاصل شود. اجرای این پروژه عظیم عمرانی، علاوه بر بهبود منظر شهری، نقش مهمی در تسهیل عبور و مرور، کاهش استهلاک وسایل نقلیه و افزایش ایمنی تردد شهروندان ایفا می‌کند. مدیر منطقه ۶ شهرداری کرج ابراز امیدواری کرد: با تداوم این روند و اجرای طرح‌های عمرانی آتی، شاهد تحولات چشمگیرتری در حوزه زیرساخت‌های شهری باشیم و رضایتمندی هرچه بیشتر شهروندان فهیم کرج را جلب نماییم.

پرداخت بیش از یک همت وام قرض‌الحسنه ودیعه توسط بانک مسکن

بانک مسکن‌تازه‌ترین آمار حاکی از پرداخت پرشتاب ۱۹۳۷ فقره وام قرض‌الحسنه ودیعه مسکن جنگ تحمیلی سوم توسط بانک مسکن در سراسر کشور است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن، مجموع مبالغ پرداختی توسط بانک مسکن در این طرح تا تاریخ ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۵، به رقم ۱۰ هزار و ۹۳۲ میلیارد ریال رسیده است که حکایت از عزم جدی این بانک در رفع دغدغه‌های حوزه مسکن به ویژه آسیب‌دیدگان جنگ تحمیلی سوم دارد.

کرمانشاه در صدر جدول پرداختی‌ها

بررسی جزئیات عملکرد مدیریت‌های استانی نشان می‌دهد که «مدیریت شعب بانک مسکن کرمانشاه» با پرداخت ۳۸۶ فقره تسهیلات به ارزش بیش از ۲ هزار و ۳۱۴ میلیارد ریال، رتبه نخست کشور را در این طرح به خود اختصاص داده است. پس از آن، استان‌های ایلام و اصفهان به ترتیب با ۲۱۳ و ۱۸۳ فقره در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

بانک مسکن در برخی شهرهای استان تهران نیز در مجموع با انعقاد ۱۷۶ فقره قرارداد به ارزش ۹۴۴ میلیارد ریال، نقش مؤثری در تأمین ودیعه مسکن شهروندان ایفا کرده است.

همچنین استان‌های لرستان با ۱۶۲ فقره و البرز با ۱۵۷ فقره از دیگر مدیریت‌های پیشرو در اجرای این طرح بوده‌اند.

بانک مسکن با اعتباری بالغ بر ۲ همت (شامل یک همت از منابع داخلی بانک مسکن و یک همت از منابع صندوق ملی مسکن)، با همکاری بنیاد مسکن و وزارت راه و شهرسازی، در تمامی شهرها و روستاها (به استثنای کلان‌شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت) به متقاضیانی که پس از بررسی‌های بنیاد مسکن، مشمول دریافت این وام حمایتی شوند، وام قرض‌الحسنه با کارمزد ۴ درصد و مبالغ از ۳۰۰ تا ۷۰۰ میلیون تومان پرداخت می‌کند.

این طرح با هدف تسهیل شرایط سکونت برای خانواده‌های آسیب‌دیده در جنگ تحمیلی سوم همچنان به صورت همزمان در شعب بانک مسکن سراسر کشور در حال اجراست.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۰۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فهیمه مقدسی فرزند عبدالمحمد بشماره شناسنامه ۲۸۹۲۹ وبشماره ملی ۲۳۷۰۲۸۷۵۵۱ صادره از کازرون نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۴۴۸.۷۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۷ اصلی مزرعه مراد آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سید فیضعلی عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. ۲۱۷۵۴۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۳/۱۰

مسیب‌محمدی

رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۶۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ و هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا ملاسعیدی بشناسنامه شماره ۸۱۷۶ صادره از تهران فرزند عداله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن به مساحت ۷۶/۹۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۳۹۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و یا خریداری از آقای محمدین غم ویا مالکیت مالک اولیه آقای سید هیبت اله میرهاشمی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۷۲۳۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج

از طرف علی اکبر پوررضا

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۰۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید حسن لو فرزند امراله بشماره شناسنامه ۷۰۰ وبشماره ملی ۰۰۴۸۳۴۸۴۳۰ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۴۸۷.۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۷ اصلی مزرعه مراد آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سید فیضعلی عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. ۲۱۷۵۴۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول:شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

مسیب‌محمدی

رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۹۸۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۹ و اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد برزگر اسدآبادی بشناسنامه شماره ۶ صادره از ابرکوه فرزند حسن در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۷۱ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۲۳۵ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم زهرا سلطان یزدی در ملکی فراهانی وبا مالکیت مالک اولیه آقای شادالله ترابی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۷۴۶۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج

از طرف علی اکبر پوررضا

آگهی فقدان

آقای سیدعباس میرسعید قاضی برابر وکالتنامه شماره ۳۹۴۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ دفترخانه یک طالقان و درخواست شماره ۳۰۰۱۲۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نمود که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه عمارت بمساحت ۳۲۳/۵۰ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۱۳۱۱ فرعی از ۹۵ اصلی واقع در قریه سید آباد طالقان که بنام محمد رضا عیاسی ذیل شماره ۱۶۳۸ دفتر ۹ صفحه ۱۱۱ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۶۰۰۹۵ صادر شد یعلت سهل انگاری مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور میباشد از تاریخ انتشار این آگهی بمدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.۲۱۸۰۱۰۳

ایمان هادی پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان